

Приложение ____ к постановлению
администрации города Иркутска
от _____ № _____

«Приложение № 6 к постановлению
администрации города Иркутска
от 26.12.2018 № 031-06-1192/8

ПОЛОЖЕНИЕ
о характеристиках планируемого развития территории.
Положения об очередности планируемого развития территории

Красные линии

Таблица 1

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий (МСК-38)

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	1	2	3
1	395239,69	3327263,23	23	393834,74	3329531,28
2	395207,09	3327299,80	24	393877,07	3329575,25
3	395166,94	3327344,83	25	393902,54	3329601,70
4	395128,76	3327387,65	26	394142,09	3329367,35
5	394973,25	3327565,06	27	394330,25	3329189,33
6	394965,35	3327576,31	28	394647,91	3328900,89
7	394957,09	3327588,09	29	394722,12	3328877,20
8	394934,09	3327620,55	30	394966,84	3328871,95
9	395271,82	3327309,27	31	395003,38	3328823,50
10	395207,84	3327346,83	32	395048,31	3328761,33
11	395146,54	3327390,91	33	395107,97	3328680,33
12	394984,75	3327573,26	34	395160,72	3328614,88
13	394944,17	3327631,78	35	395220,06	3328563,93
14	394536,44	3328107,51	36	395475,59	3328408,89
15	394460,09	3328166,78	37	395661,18	3328212,46
16	394234,54	3328414,37	38	395733,41	3328205,15
17	394187,64	3328488,01	39	395808,24	3328193,61
18	394139,65	3328577,46	40	395879,40	3328167,56
19	393999,24	3328798,11	41	396010,76	3328110,56
20	393841,61	3328986,04	42	395858,59	3327861,47
21	393681,95	3329252,84	43	395826,30	3327810,13
22	393599,36	3329400,69	44	395845,99	3328266,84

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
45	395738,50	3328275,76
46	395684,63	3328304,70
47	395617,99	3328361,96
48	395560,54	3328416,04
49	395502,03	3328456,65
50	395391,80	3328523,27
51	395257,16	3328611,16
52	395203,98	3328656,82
53	395155,50	3328716,96
54	395097,20	3328796,09
55	395047,21	3328856,39
56	394988,27	3328930,27
57	394864,32	3329104,36
58	394926,23	3329098,79
59	394957,50	3329096,75
60	395055,63	3329091,00
61	395094,35	3329089,55
62	395141,79	3329088,13
63	395151,80	3329085,99
64	395185,75	3329072,13
65	395195,45	3329066,95
66	395217,49	3329047,39
67	395234,96	3329026,36
68	395242,20	3329013,24
69	395246,37	3328998,17
70	395292,52	3329031,01
71	395254,16	3329060,32
72	395246,77	3329047,75
73	395239,29	3329051,29
74	395225,45	3329060,57
75	395201,12	3329076,96
76	395190,64	3329082,55
77	395155,20	3329097,02
78	395143,38	3329099,55
79	395097,72	3329102,53
80	395064,68	3329103,20
81	394958,15	3329108,23
82	394927,13	3329110,26
83	394892,06	3329114,71
84	394851,08	3329122,95
85	394826,27	3329125,98
86	394811,88	3329132,80

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
87	394776,94	3329155,59
88	394791,40	3329169,70
89	394821,34	3329172,28
90	394899,45	3329187,70
91	395000,01	3329227,75
92	395075,86	3329245,42
93	395111,42	3329254,08
94	395146,03	3329249,95
95	395155,75	3329233,65
96	395205,38	3329223,84
97	395259,01	3329187,90
98	395293,29	3329146,32
99	395317,84	3329109,27
100	395339,09	3329084,95
101	395391,58	3328979,89
102	395464,10	3328816,48
103	395496,21	3328725,60
104	395560,83	3328589,49
105	395732,31	3328395,36
106	395746,62	3328388,35
107	395789,62	3328356,39
108	395809,95	3328341,67
109	395823,90	3328336,05
110	395849,47	3328337,99
111	395863,60	3328331,41
112	395880,25	3328322,17
113	394846,20	3329079,54
114	394827,26	3329048,30
115	394738,21	3328960,13
116	394526,30	3329153,13
117	394269,80	3329391,55
118	394405,55	3329533,00
119	394476,73	3329481,24
120	394508,07	3329456,38
121	394506,86	3329426,43
122	394501,67	3329407,30
123	394521,50	3329358,95
124	394536,61	3329336,64
125	394590,53	3329264,73
126	394593,85	3329256,10
127	394612,45	3329232,26
128	394620,02	3329224,20

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
129	394660,19	3329189,99
130	394734,62	3329160,75
131	394751,37	3329143,86
132	394760,55	3329130,46
133	394797,19	3329106,56
134	394566,59	3329346,76
135	394554,98	3329366,12
136	394552,54	3329370,37
137	394547,78	3329380,81
138	394536,84	3329413,24
139	394535,54	3329430,59
140	394536,12	3329437,42
141	394549,60	3329437,57
142	394552,56	3329434,76
143	394551,26	3329424,07
144	394557,27	3329411,35
145	394560,15	3329410,40
146	394576,76	3329412,86
147	394577,77	3329391,89
148	394571,96	3329382,62
149	394185,12	3328431,49
150	394163,05	3328466,16
151	394258,36	3329401,87
152	394392,70	3329541,88
153	394343,53	3329577,29
154	394214,79	3329443,11
155	394204,24	3329453,44
156	394331,49	3329586,05
157	394283,74	3329622,95
158	394161,39	3329495,43
159	394150,66	3329505,59
160	394272,09	3329632,00
161	394224,08	3329668,77
162	394107,81	3329547,59
163	394096,77	3329558,43
164	394199,37	3329665,35
165	394153,14	3329703,51
166	394053,93	3329600,42
167	394043,03	3329611,09
168	394141,46	3329712,86
169	394065,41	3329771,54
170	393975,35	3329677,40

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
171	393966,13	3329690,04
172	394053,36	3329780,54
173	393974,41	3329840,78
174	393921,93	3329850,19
175	393895,18	3329858,62
176	393853,22	3329872,42
177	393829,68	3329715,53
178	393830,33	3329591,46
179	393821,33	3329558,63
180	393585,29	3329426,82
181	393380,08	3329779,83
182	393182,38	3329971,17
183	393153,89	3330037,36
184	393133,13	3330128,57
185	393520,02	3330181,21
186	393531,46	3330183,96
187	393532,23	3330184,12
188	393493,62	3330336,49
189	393572,57	3330356,76
190	393606,35	3330247,39
191	393615,35	3330184,00
192	393617,40	3330170,55
193	393624,39	3330144,04
194	393638,27	3330091,65
195	393665,13	3329983,52
196	393852,44	3329917,84
197	393860,51	3329906,90
198	394011,19	3329858,25
199	394124,62	3329768,16
200	394338,97	3329603,08
201	394502,59	3329485,28
202	394504,23	3329484,31
203	394509,61	3329490,23
204	394499,96	3329500,77
205	394480,15	3329527,44
206	394464,48	3329568,14
207	394357,20	3329705,03
208	394319,04	3329674,32
209	394118,78	3329846,15
210	393995,44	3329954,80
211	393987,61	3329961,71
212	393966,13	3329996,12

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
213	393901,53	3329953,01
214	393868,49	3329931,05
215	393979,69	3329999,14
216	393997,49	3329970,62
217	394127,62	3329855,96
218	394158,80	3329888,40
219	394207,10	3329938,63
220	394113,98	3330088,57
221	394051,46	3330047,47
222	394022,92	3330028,44
223	394133,75	3329847,36
224	394320,03	3329687,94
225	394352,64	3329714,21
226	394322,28	3329760,11
227	394214,16	3329930,69
228	394365,11	3329711,14
229	394473,27	3329573,13
230	394489,50	3329530,99
231	394500,39	3329516,83
232	394505,48	3329518,47
233	394513,07	3329520,91
234	394513,41	3329540,89
235	394505,99	3329592,40
236	394488,19	3329653,43
237	394475,73	3329682,38
238	394464,34	3329715,39
239	394447,23	3329762,03
240	394413,93	3329750,68
241	394443,60	3329771,36
242	394409,04	3329759,58
243	394360,47	3329720,50
244	394330,67	3329765,55
245	394222,57	3329936,10
246	394282,37	3329984,67
247	394374,94	3329806,25
248	394421,48	3329834,97
249	394378,86	3329820,42
250	394418,10	3329844,68
251	394361,26	3330042,00
252	394347,66	3330037,41
253	394288,83	3329993,92
254	394284,16	3330002,91

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
255	394343,38	3330046,69
256	394357,44	3330051,27
257	394341,15	3330101,73
258	394323,28	3330131,32
259	394228,23	3330255,32
260	394179,14	3330330,87
261	394129,34	3330410,24
262	394058,74	3330371,46
263	394131,76	3330250,16
264	394194,00	3330148,10
265	394251,79	3330058,46
266	394185,50	3330140,44
267	394277,39	3329993,85
268	394250,92	3329972,23
269	394218,01	3329945,27
270	394122,32	3330099,33
271	393960,42	3330004,34
272	393860,81	3329937,96
273	393846,16	3329927,70
274	393783,60	3329983,21
275	393688,61	3330138,71
276	393749,12	3330176,47
277	393846,38	3330021,53
278	393921,62	3330066,54
279	393916,32	3330075,03
280	393849,65	3330035,14
281	393758,50	3330180,34
282	393824,78	3330221,72
283	393835,91	3330228,66
284	393972,94	3330009,10
285	394034,00	3330049,77
286	393965,81	3330160,79
287	393898,51	3330267,74
288	393907,15	3330274,32
289	394043,86	3330054,40
290	394108,54	3330097,32
291	393973,04	3330315,45
292	393981,44	3330323,06
293	394115,69	3330106,93
294	394177,83	3330147,44
295	394163,04	3330171,71
296	394108,09	3330262,41

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
297	394046,63	3330363,75
298	394054,00	3330380,27
299	394124,06	3330418,74
300	394093,65	3330464,18
301	394013,14	3330592,70
302	393994,33	3330609,42
303	393977,39	3330636,09
304	393956,88	3330630,45
305	393912,24	3330613,86
306	393944,69	3330557,42
307	394027,56	3330420,80
308	394041,22	3330372,16
309	393987,51	3330461,38
310	393922,62	3330567,91
311	393856,59	3330526,68
312	393976,87	3330331,96
313	393852,36	3330535,82
314	393917,92	3330576,75
315	393890,71	3330614,94
316	393872,40	3330610,43
317	393815,85	3330594,60
318	393804,45	3330591,67
319	393727,76	3330567,60
320	393733,41	3330557,44
321	393774,08	3330488,72
322	393842,05	3330531,16
323	393846,69	3330522,26
324	393968,97	3330324,69
325	393902,42	3330283,16
326	393779,76	3330480,47
327	393765,63	3330483,36
328	393724,74	3330552,46
329	393717,96	3330564,65
330	393639,16	3330543,25
331	393649,05	3330527,11
332	393699,36	3330443,29
333	393705,01	3330435,02
334	393771,31	3330475,11
335	393893,53	3330278,52
336	393828,14	3330237,70
337	393772,30	3330305,88
338	393817,76	3330229,37

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
339	393753,05	3330189,01
340	393627,95	3330388,27
341	393695,33	3330427,38
342	393690,52	3330436,75
343	393639,69	3330521,43
344	393633,88	3330530,91
345	393547,52	3330504,31
346	393556,47	3330467,83
347	393580,09	3330371,74
348	393611,33	3330391,24
349	393582,53	3330360,89
350	393619,04	3330383,68
351	393743,80	3330184,94
352	393684,00	3330147,62
353	393646,98	3330206,72
354	393631,72	3330228,04
355	393622,46	3330245,08
356	393608,96	3330281,38
357	393622,77	3330223,57
358	393640,33	3330198,56
359	393775,83	3329976,71
360	393797,15	3329957,81
361	393788,89	3329948,97
362	393764,38	3329967,19
363	393689,17	3330021,89
364	393675,15	3330036,45
365	393656,05	3330067,30
366	393628,70	3330167,18
367	393627,63	3330171,97
368	393626,12	3330183,77
369	393620,27	3330222,72
370	393499,12	3330274,05
371	393517,42	3330201,85
372	393221,35	3330161,38
373	393210,11	3330198,81
374	393496,64	3330283,83
375	393484,08	3330333,40
376	393199,31	3330254,64
377	393196,09	3330246,78
378	393207,25	3330208,40
379	393569,43	3330366,27
380	393560,37	3330408,90

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
381	393556,01	3330427,30
382	393530,93	3330514,45
383	393445,76	3330489,68
384	393329,09	3330452,02
385	393368,56	3330314,72
386	393321,85	3330441,02
387	393359,20	3330311,07
388	393278,78	3330289,69

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
389	393192,31	3330265,04
390	393185,13	3330247,22
391	393211,32	3330160,01
392	393125,56	3330148,29
393	392971,91	3330338,77
394	393062,87	3330365,60
395	393311,69	3330438,36

Таблица 2

Зоны планируемого размещения объектов федерального значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение / площадь зоны	I очередь ²	II очередь ²
ЗР-1	Пожарно-спасательный гарнизон	на 6 машин	в районе Конечного и Барабинского проездов /1,86 га	II, С ³	-

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2030 год, II очередь – 2043 год.

³ II - проектирование; С – строительство.

Таблица 3

Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение / площадь зоны	I очередь ²	II очередь ²
ЗР-2	Общеобразовательная организация	Вместимость не менее 200 мест	в районе ул. Александра Матросова /1,3 га	-	II, С ⁴
ЗР-3	Дошкольная образовательная организация	Вместимость на 350 и более мест	в районе ул. Александра Матросова /0,9 га	II, С ⁴	-

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2030 год, II очередь – 2043 год.

³ Объекты социальной инфраструктуры учтены в программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Иркутска до 2030 года включительно, утвержденной решением Думы города Иркутска от 29.01.2018 г. № 006-20-430643/8 (в редакции от 05.12.2019 г. №007-20-030039/9).

⁴ II - проектирование; С – строительство.

Таблица 4

Объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры, необходимые для функционирования объектов капитального строительства и жизнедеятельности граждан

Объект	Параметры ¹	Местоположение	I очередь ²	II очередь ²
Транспортная инфраструктура				
Объекты местного значения				
Улично-дорожная сеть				
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	1,11 км	ул. Новаторов	-	P ³
Магистральная улица районного значения	1,18 км	ул. Гравийная от ул. Новаторов со строительством участка до ул. Тракторная	-	P ³
Магистральная улица районного значения	1,78 км	ул. Гравийная от ул. Новаторов со строительством участка до ул. Тракторная	-	C ³
Магистральная улица районного значения	3,51 км	участок ул. Тракторная, с выходом на Северный обход город Иркутск	-	P ³
Улицы местного значения	0,42 км	пр. Конечный от пр. Барабинский до ул. Гравийная	-	C ³
Улицы местного значения	0,32 км	от ул. Зои Космодемьянской до ЗР-2	-	C ³
Улицы местного значения	2,15 км	планируемая сеть улиц в центральной части планировочного элемента	-	C ³
Велосипедные дорожки	0,83 км	в составе поперечного профиля УДС	-	C ³
Инженерная подготовка территории				
Закрытые дренажные системы*	0,84 км	ул. Зои Космодемьянской/ планируемая местная улица	-	C ³
Подсыпка	5,59 га	ул. Московская 1-я	C ³	-

Объект	Параметры ¹	Местоположение	I очередь ²	II очередь ²
территории*				
Сооружения для защиты от затопления и подтопления*	1,56 км	левый берег р. Ангара	-	С ³
Коммунальная инфраструктура				
Теплоснабжение				
-	-	-	-	-
Электроснабжение				
-	-	-	-	-
Канализация				
ГКНС	-	ул. Гравийная	Р ³	-
Сети напорной канализации	d 800	ГКНС до КОС Левого берега по ул. Гравийная	Р ³	-
Сети канализации	d 800	от ГКНС	Р ³	-
КОС Левого берега	-	ул. Гравийная	-	Р ³
Сети напорной канализации	2d 560	от ул. Саперная за частным сектором до ул. Новаторов	-	С ³
Сети напорной канализации	2d 800	от ул. Саперная за частным сектором до ул. Новаторов	-	С ³
Сети напорной канализации	d 1000	КОС Левого берега - ул. Матросова - ул. Новаторов	-	Р ³
Сети напорной канализации	d 1000	КОС Левого берега - ул. Зои Космодемьянской - ул. Новаторов	-	Р ³
Сети напорной канализации	d 1000	КОС Левого берега - ул. Лескова - ул. Новаторов	-	Р ³
Ливневая канализация				
Очистные сооружения ливневых стоков КОСл	-	ул. Гравийная (проезд)	-	С ³
Очистные сооружения глубокой очистки дождевых стоков КОСл Левобережные	-	по ул. Тракторная- ул. Курганская	-	С ³
Сети ливневой канализации	d 2000	от КОСл до ул. Курганская (проезд)	-	С ³
Сети ливневой канализации	d 2600	от КОСл до КОСл Левобережные	-	С ³
Сети ливневой	d 800	от КОСл	-	С ³

Объект	Параметры ¹	Местоположение	I очередь ²	II очередь ²
канализации		«Левобережные» до ул. Гравийная		
Сети ливневой канализации	d 1600-1800- 2000	от КОСЛ «Левобережные» по ул. Тракторная	-	С ³
Сети ливневой канализации	d 1000	ул. Тропинина	-	С ³

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2030 год, II очередь – 2043 год.

³ П - проектирование; С - строительство; Р – реконструкция.

⁴ Объекты транспортной инфраструктуры учтены в программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Иркутска на 2016 - 2030 годы, утвержденной решением Думы города Иркутска от 30.09.16 г. № 006-20-250396/6 (в редакции от 29.06.2021 г. № 007-20-027241/1).»

* Конкретный вид мероприятия необходимо определять только после проведения инженерно-геологических изысканий на рассматриваемой территории.