



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

Г О Р О Д С К А Я Д У М А

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Правила озеленения
территории города Иркутска

Принято на 2 заседании
Думы города Иркутска 8 созыва

« 24 » октября 2024 года

Руководствуясь статьями 16, 35, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 7, 61 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в Правила озеленения территории города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 3 декабря 2018 года № 006-20-510815/8, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 30 мая 2022 года № 007-20-040484/2, следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Правила направлены в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Правил благоустройства территории города Иркутска, утвержденных решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8 (далее – Правила благоустройства территории города Иркутска), на регулирование отношений, связанных с

созданием, содержанием, учетом, охраной и вырубкой зеленых насаждений на озелененных территориях в городе Иркутске.».

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Для целей настоящих Правил используются следующие основные термины:

1) аварийное дерево, кустарник – дерево, кустарник, которые по своему состоянию угрожают падением, в том числе больные, сухостойные деревья, кустарники либо нежизнеспособные деревья, кустарники наклон ствола которых превышает 30 градусов от вертикали, либо нежизнеспособные деревья, кустарники, либо имеющие раскол ствола, либо отмирание более 30% внутренних тканей по периметру (в разрезе), отделение корневой системы от растительного грунта;

2) бульвар – озелененная территория общего пользования, расположенная вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного движения и кратковременного отдыха;

3) возраст зеленых насаждений – период произрастания зеленых насаждений;

4) вырубка зеленых насаждений – снос, валка, выкапывание деревьев, кустарников, нарушение почво-растительного слоя травяного покрова, цветочного озеленения, перекопка (срезка) цветников, газонов;

5) газон – участок территории без твердого покрытия поверхности, имеющий ограничение в виде бортового камня или иного искусственного, естественного ограничения (включая отсыпку нерудными материалами), покрытый травянистой (травянистой и древесно-кустарниковой) растительностью естественного или искусственного происхождения;

6) городские озелененные территории – озелененные территории, расположенные в пределах территории города Иркутска на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, а также земельных участках (землях) на территории города Иркутска, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе территории, входящие в состав городских лесов, и особо охраняемые территории с произрастающей на них растительностью.

7) дендроплан – раздел проектной документации, включающий в себя информацию об объекте в части озеленения, содержащий сведения о размещении существующих зеленых насаждений, предполагаемого проведения мероприятий в виде вырубки, и (или) обрезки, и (или) реконструкции, и (или) пересадки, и (или) сохранения, создания зеленых насаждений. Также указывается наличие и (или) планирование элементов благоустройства, зданий, строений, сооружений (включая линейные объекты), расстановка малых архитектурных форм, парковок и автостоянок. Указанные элементы, включая элементы озеленения, отмечаются в дендроплане условными обозначениями. Дендроплан содержит перечетную ведомость с указанием характеристик зеленых насаждений (наименование породы, вида, высота, диаметр, количество, размер, площадь и др.);

8) живая изгородь – свободнорастущие или формованные кустарники

или деревья, высаженные в один или более рядов, выполняющие декоративную, ограждающую или маскировочную функцию;

9) зеленые насаждения – древесные, кустарниковые и травянистые растения;

10) клумба – цветник правильной геометрической формы плоского или повышающегося к центру профиля;

11) компенсационная стоимость зеленых насаждений – стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, социальной значимости и ценности, в пересчете на одно условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

12) компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен вырубленных, уничтоженных или поврежденных согласно стоимостной оценке возмещения вреда окружающей среде, нанесенного в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений на городских озелененных территориях, позволяющее обеспечить полное восстановление утерянной ценности;

13) луговой газон – газон, в отношении которого не осуществлялись мероприятия по содержанию, предусмотренные настоящими Правилами

14) обрезка зеленых насаждений – стимулирование жизнеспособности растений, выборочное удаление определенных частей, таких как ветви, почки или корни, направленное на удаление больных, поврежденных, мертвых, структурно поврежденных частей растения, формирование кроны зеленых насаждений, улучшение качественного состояния зеленых насаждений, предупреждение ситуации, связанной с падением стволов и ветвей деревьев;

15) обыкновенный газон – газон, составляющий часть напочвенного растительного покрова озелененных территорий общего пользования, в отношении которого осуществляются мероприятия по его содержанию;

16) озелененные территории – территории, часть которых занята зелеными насаждениями, на которых располагаются существующие и искусственно созданные объекты, элементы благоустройства, в том числе территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения;

17) озелененные территории общего пользования – территории, расположенные на земельных участках (землях) в пределах территории города Иркутска, на которых расположены зеленые насаждения в целях рекреации населения и к которым обеспечен свободный доступ всего населения города Иркутска, в том числе парки, скверы, бульвары;

18) охрана зеленых насаждений – система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов;

19) парк – озелененная территория общего пользования площадью

от 10 гектаров, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

20) партерный газон – газон, создаваемый в наиболее парадных местах объекта озеленения, однородный по окраске, густоте и высоте травостоя;

21) пересадка зеленых насаждений – необходимое перемещение зеленых насаждений на земельном участке или с одного земельного участка на другой земельный участок, с соблюдением техники выполнения мероприятий по посадке зеленых насаждений;

22) план-схема ремонта (капитального ремонта) зеленых насаждений – схема с обозначением местоположения существующих зеленых насаждений, подлежащих вырубке при ремонте, капитальном ремонте, реконструкции, их количества, видов, породного состава, а также с указанием местоположения, количества, породного состава новых зеленых насаждений, подлежащих посадке;

23) повреждение зеленых насаждений – причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста;

24) реконструкция зеленых насаждений – комплекс агротехнических мероприятий по замене усыхающих, погибших зеленых насаждений на здоровые, улучшению породного состава, видового и сортового состава;

25) ремонт (капитальный ремонт) зеленых насаждений – работы, включающие в себя вырубку аварийных деревьев, формовочную, омолаживающую и санитарную обрезку деревьев, посадку или стрижку живой изгороди, посадку деревьев и кустарников, однолетней цветочной рассады в цветники, вазоны и зеленые скульптуры, изготовление и установка зеленых скульптур, устройство, восстановление газона (травяного покрова), корневую подкормку удобрениями, и другие виды мероприятий в части содержания зеленых насаждений на территории города Иркутска;

26) ситуационный план – схематическое изображение территории (земельного участка), используемое при создании зеленых насаждений, с привязкой к окружающей местности, с условным обозначением границ земельного участка, находящихся на нем объектов, элементов благоустройства (в том числе линейных объектов, сооружений), зеленых насаждений, с указанием условных обозначений, наименований, количественных показателей элементов благоустройства, зеленых насаждений;

27) сквер – озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и транзитного пешеходного движения;

28) содержание зеленых насаждений – комплекс мероприятий по уходу и ремонту (капитальному ремонту) зеленых насаждений, в целях создания благоприятной и комфортной среды в городе Иркутске

29) содержание озелененных территорий – комплекс работ по уходу

и ремонту зеленых насаждений и элементов благоустройства;

30) состояние зеленых насаждений – показатель, применяемый в качестве физиологической характеристики зеленых насаждений, категорируемый в соответствии с муниципальным правовым актом администрации города Иркутска;

31) схема озеленения – это схема с обозначением местоположения посадки зеленых насаждений, с учетом размещения инженерных систем города, строений, сооружений, элементов благоустройства, и других объектов, расположенных в границах озеленения земельного участка. На схеме обозначают зеленые насаждения, подлежащие посадке, их количество, вид, породный состав, размер саженца, расстояние между саженцами и иными элементами, существующими на рассматриваемом земельном участке;

32) травяной покров – элемент самостоятельной ландшафтной композиции, создаваемой посевом специально подобранных трав или состоящий из трав естественного происхождения;

33) уничтожение зеленых насаждений – незаконная рубка деревьев и кустарников, незаконное повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста и гибель растений, в том числе подрубка ствола дерева (более 30% его диаметра), слом ствола, наклон более 30 градусов от вертикали, повреждение кроны дерева или кустарника свыше половины ее поверхности, обрыв и обдир скелетных корней свыше половины окружности ствола, а также уничтожение (перекопка, вытаптывание) газонов и цветников свыше 30% поверхности, обрезка, пересадка зеленых насаждений с нарушением настоящих Правил;

34) усыхающие зеленые насаждения – зеленые насаждения с изреженной вегетативной массой, с окраской, не соответствующей биометрическим и физиологическим показателям;

35) уход за зелеными насаждениями – комплекс агротехнических мероприятий, направленных на содержание (в том числе выращивание) устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений;

36) цветник – участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, дву- или многолетними цветочными растениями.»;

3) в абзаце втором пункта 8:

слово «единичных» исключить;

после слов «установленном настоящими Правилами» дополнить словами «, с учетом согласования уполномоченного органа»;

4) в пункте 9:

слово «единичную» исключить;

поле слов «их породном составе» дополнить словами «, предполагаемом сроке озеленения. К уведомлению должна прилагаться схема озеленения земельного участка»;

5) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Уполномоченный орган не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления, поданного в соответствии с пунктом 9 настоящих

Правил, рассматривает его и направляет заявителю информацию о согласовании посадки деревьев и (или) кустарников, устройства газона, цветника либо предложение об осуществлении посадки деревьев и (или) кустарников либо устройства газона, цветника в другом месте или с иным породным составом зеленых насаждений, предполагаемых к посадке.»;

б) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Компенсационное озеленение проводится на городских озелененных территориях в том же районе города Иркутска, где была осуществлена вырубка, уничтожение зеленых насаждений, а в случаях, когда на городских озелененных территориях в том же районе города Иркутска провести компенсационное озеленение невозможно, - на городских озелененных территориях других районов города Иркутска, которые определяет уполномоченный орган.

Компенсационное озеленение проводится на городских озелененных территориях города Иркутска согласно установленным мест озеленения уполномоченным органом (или уполномоченным им лицом), в соответствие с предоставленной уполномоченным органом схемой озеленения земельного участка.»;

7) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Содержание зеленых насаждений и элементов благоустройства на озелененных территориях, прилегающих к многоквартирным домам, осуществляется собственниками помещений в таких многоквартирных домах, в том числе путем возложения соответствующих обязанностей на организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, в границах земельного участка, на основании сведений из единого государственного реестра недвижимости, а в случае отсутствия – на основании соответствующего проекта межевания территории.

На городских озелененных территориях выполняется содержание зеленых насаждений уполномоченным лицом в соответствии с муниципальными правовыми актами.»;

8) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. При осуществлении работ по обрезке и вырубке деревьев вывоз спиленных материалов обеспечивается в день производства работ.»;

9) пункт 26 дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

«14) проводить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.»;

10) главу 6 изложить в следующей редакции:

Глава 6. УНИЧТОЖЕНИЕ, ВЫРУБКА, ОБРЕЗКА, ПЕРЕСАДКА, РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ГОРОДСКИХ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

28. Вырубка зеленых насаждений на городских озелененных территориях, обрезка, пересадка деревьев и кустарников, находящихся на городских озелененных территориях, осуществляются с соблюдением

требований статей 87, 111 Лесного кодекса Российской Федерации, санитарно-гигиенических нормативов, а также документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории города Иркутска, Положением об организации использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 27 июня 2008 года № 004-20-510851/8. При вырубке зеленых насаждений на городских озелененных территориях, обрезке, пересадке деревьев и кустарников, находящихся на городских озелененных территориях, не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

29. Вырубка деревьев на городских озелененных территориях, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, и видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу, запрещена.

30. Вырубка, обрезка, пересадка, реконструкция зеленых насаждений на городских озелененных территориях (за исключением земельных участков, на которых расположены городские леса и особо охраняемые территории) осуществляется после выдачи разрешения на право вырубки (обрезки, пересадки, реконструкции) зеленых насаждений (далее – Разрешение), полученного в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право вырубки (обрезки, пересадки, реконструкции) зеленых насаждений» (далее – Административный регламент), на следующих основаниях:

1) при осуществлении строительства, капитального ремонта, ремонта, реконструкции, сноса, технического перевооружения, выноса зданий, строений, сооружений (включая линейные объекты), а также при благоустройстве территории, в том числе создании парковок, автостоянок, размещении, установки объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

2) проведения инженерных изысканий;

3) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

4) в целях предупреждения или ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, включая ситуации техногенного, природного, антитеррористического характера, в том числе предупреждения падения аварийных деревьев, кустарников, а также ветвей и стволов деревьев, кустарников;

5) произрастания зеленых насаждений с нарушением строительных, санитарных норм, ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования территорий.

31. Способы компенсации вреда, причиненного городским озелененным территориям при выполнении вырубки, обрезки, пересадки,

реконструкции зеленых насаждений являются оплата компенсационной стоимости или осуществление компенсационного озеленения.

Способ компенсации вреда, причиненного городским озелененным территориям, определяется исходя из основания выполнения вырубки, обрезки, пересадки, реконструкции зеленых насаждений, указанного в пункте 30 настоящих Правил в соответствии с приложением к настоящим Правилам.

В отдельных случаях, установленных приложением к настоящим Правилам, компенсация вреда, причиненного городским озелененным территориям при выполнении вырубки, обрезки, пересадки, реконструкции зеленых насаждений не осуществляется.

Размер компенсационной стоимости устанавливается на основании соответствующего муниципального правового акта администрации города Иркутска.

Порядок компенсации вреда, причиненного городским озелененным территориям путем оплаты компенсационной стоимости, либо условия и сроки осуществления компенсационного озеленения устанавливаются соглашением о компенсации вреда, причиненного городским озелененным территориям (далее – Соглашение), заключенным в соответствии с Административным регламентом.

32. Вырубка, обрезка, пересадка, реконструкция зеленых насаждений без соответствующего Разрешения на городских озелененных территориях (за исключением земельных участков, на которых расположены городские леса и особо охраняемые территории), расположенных в границах городского округа муниципального образования город Иркутск, не допускается. Вырубка, обрезка, пересадка, реконструкция зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, входящих в состав городских лесов и особо охраняемых территорий осуществляется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

33. Срок действия Разрешения составляет 1 (один) год, с момента его оформления уполномоченным органом.

34. В случаях выполнения мероприятий за счет бюджета города Иркутска на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством, предметом которых является вырубка, обрезка зеленых насаждений и (или) для предупреждения или ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, включая падение стволов и ветвей аварийных деревьев и кустарников, Разрешение не требуется.

35. В случае если Соглашением предусмотрена перекопка (срезка) газона (цветника) оплата компенсационной стоимости не требуется, однако необходимо произвести компенсационное озеленение 1:2 на территориях общего пользования.

36. При установлении факта уничтожения, повреждения зеленых насаждений, находящихся на городских озелененных территориях, лицо,

совершившее указанные действия, привлекается к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

37. Указанное лицо также обязано возместить вред, причиненный окружающей среде уничтожением, повреждением зеленых насаждений на городских озелененных территориях в порядке, установленных настоящими Правилами.

38. Лицо, уничтожившее, повредившее зеленые насаждения на городских озелененных территориях, обязано обратиться в уполномоченный орган для возмещения вреда окружающей среде.

39. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней с момента обращения лица, уничтожившего, повредившего зеленые насаждения, определяет размер компенсационной стоимости, в порядке, установленном соответствующим муниципальным правовым актом города Иркутска, уведомляет лицо, уничтожившее, повредившее зеленые насаждения, о размере компенсационной стоимости и иных условиях соглашения о возмещении вреда (за исключением случаев, установленных приложением к настоящим Правилам, в которых компенсация вреда, причиненного городским озелененным территориям при выполнении вырубке, обрезки, пересадки, реконструкции зеленых насаждений не осуществляется).

40. В случаях выявления уполномоченным органом либо муниципальным казенным учреждением «Городская среда» факта уничтожения зеленых насаждений, находящихся на городских озелененных территориях, комиссией, состоящей из представителей муниципального казенного учреждения города Иркутска «Городская среда», выполняется натурное обследование (осмотр) зеленых насаждений с целью установления состояния зеленых насаждений и (или) размера причиненного ущерба. Результаты обследования (осмотра) зеленых насаждений оформляются актом обследования (осмотра) зеленых насаждений.

41. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня поступления указанного акта обследования (осмотра) зеленых насаждений определяет размер компенсационной стоимости, в порядке, установленном муниципальным правовым актом города Иркутска, а также обеспечивает принятие в дальнейшем необходимых мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.»

11) дополнить Приложением в редакции Приложения к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу по истечении четырех месяцев со дня его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 3 декабря 2018 года № 006-20-510815/8 «Об организации озеленения территории города Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы
города Иркутска

_____ Е.Ю. Стекачев

Мэр
города Иркутска

_____ Р.Н. Болотов

« 28 » октября 2024г.
№ 008 - 20 - 020019/4

Приложение
к решению Думы города
Иркутска
от 28.10.2024 № 008-20-020019/4

«Приложение
к Правилам озеленения
территории города Иркутска

Способы компенсации вреда городским озелененных территориям

№ п/п	Основания для выдачи разрешения	Вырубка	Реконструкция	Обрезка	Пересадка
1	2	3	4	5	6
1	осуществление строительства, капитального ремонта, ремонта, реконструкции, сноса, технического перевооружения, выноса зданий, строений, сооружений (включая линейные объекты) на территории города Иркутска, а также при благоустройстве территории, в том числе создании парковок, автостоянок, размещении объектов, не являющихся объектами капитального строительства	1) оплата компенсационной стоимости требуется, компенсационное озеленение требуется; 2) в случаях выполнения мероприятий за счет бюджета города Иркутска на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством оплата компенсационной стоимости не требуется, однако необходимо произвести компенсационное озеленение 1:2	оплата компенсационной стоимости не требуется, однако необходимо произвести компенсационное озеленение 1:1	оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется	оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется

2	проведение инженерных изысканий	<p>1) оплата компенсационной стоимости требуется, компенсационное озеленение требуется;</p> <p>2) в случаях выполнения мероприятий за счет бюджета города Иркутска на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством оплата компенсационной стоимости не требуется, однако необходимо произвести компенсационное озеленение 1:2</p>	оплата компенсационной стоимости не требуется, однако необходимо произвести компенсационное озеленение 1:1	оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется	оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется
3	восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями	оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется	оплата компенсационной стоимости не требуется, однако необходимо произвести компенсационное озеленение 1:1	оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется	оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется

4	<p>в целях предупреждения или ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, включая ситуации техногенного, природного, антитеррористического характера, в том числе предупреждения падения аварийных деревьев, кустарников, а также ветвей и стволов деревьев, кустарников</p>	<p>1) в случаях ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, включая ситуации техногенного, природного, антитеррористического характера оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется;</p> <p>2) в случае предупреждения падения деревьев и кустарников оплата компенсационной стоимости не требуется, однако требуется компенсационное озеленение 1:2</p>	<p>оплата компенсационной стоимости не требуется, однако необходимо произвести компенсационное озеленение 1:1</p>	<p>оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется</p>	<p>оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется</p>
5	<p>произрастание зеленых насаждений с нарушением строительных, санитарных норм, ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования территорий</p>	<p>оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение 1:2</p>	<p>в случае реконструкции оплата компенсационной стоимости не требуется, однако необходимо произвести компенсационное озеленение 1:1</p>	<p>оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется</p>	<p>оплата компенсационной стоимости не требуется, компенсационное озеленение не требуется</p>

И.о. заместителя мэра – председателя
комитета городского обустройства
администрации города Иркутска

С.Ю. Гаврин