



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
г. Иркутск

## ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение  
о порядке передачи в аренду, безвозмездное пользование  
движимого имущества и инженерных сооружений, находящихся  
в муниципальной собственности г. Иркутска

Принято на 2 заседании  
Думы города Иркутска 8 созыва

« 24 » октября 2024 года

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке передачи в аренду, безвозмездное пользование движимого имущества и инженерных сооружений, находящихся в муниципальной собственности г. Иркутска, утвержденное решением городской Думы города Иркутска от 23 мая 2000 года № 504-49гД(2), с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 28 ноября 2022 года № 007-20-045566/2, следующие изменения:

1) в пункте 2.3 слова «с учетом примерного договора, утвержденного постановлением администрации г. Иркутска, а также» исключить;

2) дополнить пунктом 2.3<sup>1</sup> следующего содержания:

«2.3<sup>1</sup>. Предоставление Объектов, закрепленных в муниципальной казне г. Иркутска, за исключением предоставления Объектов государственным органам, органам местного самоуправления, а также Объектов, указанных в подпункте «в» пункта 2.1 настоящего Положения, в аренду (безвозмездное пользование) без проведения торгов осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции» в порядке, установленном постановлением администрации города Иркутска.»;

3) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Предоставление Объектов, закрепленных в муниципальной казне г. Иркутска, государственным органам, органам местного самоуправления, а также Объектов, указанных в подпункте «в» пункта 2.1 настоящего Положения, в аренду (безвозмездное пользование) без проведения торгов осуществляется в

соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции» в порядке, установленном настоящим пунктом.

2.4.1. Решение о передаче в аренду (безвозмездное пользование) Объектов принимается арендодателем (ссудодателем).

2.4.2. Для заключения договора аренды (безвозмездного пользования) Объекта заявитель направляет арендодателю (ссудодателю) заявление с предложением о передаче ему в аренду (безвозмездное пользование) Объекта, содержащее следующие сведения:

- для государственного органа, органа местного самоуправления, юридического лица – наименование и место нахождения заявителя, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- для физического лица – фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес регистрации и фактический адрес проживания заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

- для представителя заявителя – фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя;

- почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем;

- наименование, характеристики Объекта;

- срок договора аренды (безвозмездного пользования) в соответствии с пунктом 1.7<sup>1</sup> настоящего Положения.

2.4.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

- для юридического лица – копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом; копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ);

- для физического лица – копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя – в случае, если заявление подается представителем заявителя.

2.4.4. В случае необходимости предварительного согласования предоставления муниципальной преференции с антимонопольным органом в соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции» к заявлению должны прилагаться документы, предусмотренные статьей 20 Федерального закона «О защите конкуренции».

Получение согласия антимонопольного органа на предоставление муниципальной преференции осуществляется в порядке, установленном распоряжением администрации города Иркутска от 22.03.2010 № 031-10-226/10-1 «О Порядке организации в администрации г. Иркутска документооборота при получении согласия антимонопольного органа на предоставление муниципальной преференции».

2.4.5. Заявление регистрируется арендодателем (ссудодателем) в день его поступления в автоматизированной информационной системе документооборота и делопроизводства администрации города Иркутска.

2.4.6. Срок рассмотрения заявления составляет тридцать календарных дней со дня регистрации такого заявления. В течение этого срока арендодатель (ссудодатель) заключает с заявителем договор аренды (безвозмездного пользования) Объекта либо отказывается в заключение договора.

В случае необходимости получения согласия на предоставление муниципальной преференции, срок рассмотрения заявления приостанавливается на период получения такого согласия, но не более чем на тридцать календарных дней, а в случае продления срока рассмотрения антимонопольным органом заявления о даче согласия на предоставление муниципальной преференции – не более чем на шестьдесят календарных дней.

2.4.7. Арендодатель (ссудодатель) направляет заявителю в срок, установленный подпунктом 2.4.6 настоящего Положения, письменный отказ в передаче Объекта в аренду (безвозмездное пользование) без проведения конкурса или аукциона в случае:

- несоответствия заявителя требованиям, установленным частью 1 статьи 17<sup>1</sup> Федерального закона «О защите конкуренции»;
- представления неполного пакета документов в соответствии с настоящим Положением;
- установления факта обременения Объекта правами третьих лиц;
- поступления отказа антимонопольного органа в даче согласия на предоставление муниципальной преференции.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения городской Думы города Иркутска от 23 мая 2000 года № 504-49ГД(2) «О передаче в аренду, безвозмездное пользование движимого имущества и инженерных сооружений, находящихся в муниципальной собственности г. Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы  
города Иркутска

Мэр  
города Иркутска

\_\_\_\_\_ Е.Ю. Стекачев

\_\_\_\_\_ Р.Н. Болотов

« 28 » октября 2024г.  
№ 008 - 20 - 020014/4

