



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
г. Иркутск

## ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск на 2025 год

Принято на 02 заседании

Думы города Иркутска 8 созыва

« 24 » октября 2024 года

В целях пополнения доходной части бюджета города Иркутска, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 209, 215, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», статьями 11, 31, 32, 52 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 27 октября 2023 года № 007-20-055729/3 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск», Дума города Иркутска

#### РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Иркутска на 2025 год (прилагается).
2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.
3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить размещение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Иркутска на 2025 год в течение 15 дней с

момента его утверждения на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» – [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru).

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

« 25 » октября 2024г.

№ 008 - 20 – 020007/4

УТВЕРЖДЕН  
 решением Думы города Иркутска  
 от «25» октября 2024 года  
 № 008-20-020007/4

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК  
 НА 2025 ГОД**

**Раздел 1. Имущество, составляющее муниципальную казну  
 города Иркутска, которое подлежит внесению в уставной капитал  
 акционерных обществ**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)
1	г. Иркутск, ул. Маяковского, д. 5	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000033:9472 выявленный объект культурного наследия «Доходный дом Абрамова», 1910-е гг.	506,4

**Раздел 2. Имущество, составляющее муниципальную казну  
 города Иркутска**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)
1	г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 288	Переговорный пункт – нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 5-этажного кирпично-панельного дома, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000025:10286	48,8
2	г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 50	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000022:32221	49,1
3	г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 18	Здание, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000034:5913 объект культурного наследия регионального значения «Особняк», кон. XIX в.	93,7

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)
	г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, кадастровый номер 38:36:000034:27587	525
4	г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № цокольный, кадастровый номер 38:36:000034:20580 объект культурного наследия «Застройка ул. Маркса К. Комплекс построек. Усадьба Пахолкова-Кравца П.Р.: доходный дом, в котором в 1908г. был открыт кинотеатр «Электроиллюзион», доходный дом, два флигеля, хоз. постройка», входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Застройка ул. Карла Маркса»	162,5
5	г. Иркутск, ул. Боткина, д. 8-а	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000033:29193	17,7
6	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54	Котельная, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000018:8696	624,1
		Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации существующего здания и сооружений котельной, кадастровый номер 38:36:000018:3922	3 080
7	г. Иркутск, ул. Литвинова, д. 16	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, этаж № 2, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000000:2527 выявленный объект культурного наследия «Доходный дом Камова»	344,3

Поступления денежных средств от приватизации муниципального имущества города Иркутска в 2025 году ожидаются в размере 66 260 тыс. руб. (из которых 15 500 тыс. руб. – доходы от приватизации земельных участков, на которых расположено приватизируемое муниципальное имущество города Иркутска).

Заместитель мэра – председатель  
комитета по управлению муниципальным  
имуществом администрации города Иркутска

С.В. Кладов