



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

[от 12.09.2024 №031-06-608/24

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 22 января 2020 года № 031-06-25/0

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с постановлением Правительства Иркутской области от 15 мая 2024 года № 365-пп «Об отдельных вопросах реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Иркутской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области», руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 22 января 2020 года № 031-06-25/0 «Об утверждении Порядка признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, и предоставления указанных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации

от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 6 марта 2024 года № 031-06-146/24, следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «Порядком предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета при рождении (усыновлении) ребенка, утвержденным приказом министерства по молодежной политике Иркутской области от 1 сентября 2016 года № 16-мпр» заменить словами «Положением о порядке и условиях предоставления молодым семьям – участникам федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении или удочерении) ребенка (детей)», утвержденным указом Губернатора Иркутской области от 22 декабря 2023 года № 423-уг»;

2) в Порядке признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, и предоставления указанных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

в пункте 8 слова «от 10 февраля 2016 года № 62-пп (далее – постановление от 10 февраля 2016 года № 62-пп)» заменить словами «от 15 мая 2024 года № 365-пп»;

подпункт 7 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«7) документы, подтверждающие достаточные доходы согласно пункту 5 Порядка и условий признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 15 мая 2024 года № 365-пп:

выписку (справку) по банковскому счету члена (членов) молодой семьи, открытому в кредитной организации, о наличии на данном счете средств,

выданную на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее представления;

справку кредитной или другой организации, уставом которой предусмотрено предоставление жилищных кредитов, в том числе ипотечных, или жилищных займов на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, о максимально возможной сумме жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них, выданную на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее представления;

документ об оценке объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составленный независимым оценщиком в срок не ранее чем за 30 календарных дней до даты его представления, а также копии выписок (копия выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах членов (одного из членов) молодой семьи на данный объект недвижимого имущества;

документ об оценке стоимости транспортного средства, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составленный независимым оценщиком в срок не ранее чем за 30 календарных дней до даты его представления, а также копия паспорта указанного транспортного средства;

копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с приложением справки о размере средств материнского (семейного) капитала, выданной территориальным органом Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации в срок не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее представления;

копию сертификата на областной материнский (семейный) капитал с приложением справки о размере средств областного материнского (семейного) капитала, выданной государственным учреждением Иркутской области, подведомственным министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области и включенным в перечень, утвержденный нормативным правовым актом указанного министерства, в срок не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее представления.

При недостаточном размере доходов по одному из перечисленных в настоящем подпункте документов молодая семья или заявитель вправе представить несколько документов, подтверждающих наличие у молодой семьи достаточных доходов;»;

в пункте 12:

в подпункте 3 слова «15 рабочих дней» заменить словами «30 календарных дней»;

в подпункте 4 слова «15 рабочих дней» заменить словами «30 календарных дней»;

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) копии выписок (копию выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах членов (одного из членов) молодой семьи на объект недвижимого имущества.»;

пункт 16 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) возраст супругов или одного из супругов превышает 35 лет.».

подпункт 1 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«1) основания, предусмотренные пунктом 9 Порядка формирования органами местного самоуправления списков молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, утверждённого постановлением Правительства Иркутской области от 15 мая 2024 года № 365-пп (далее - Порядок формирования списков молодых семей – участников мероприятия);»;

пункт 18 признать утратившим силу;

в пункте 19 цифры «15» заменить цифрами «10»;

в пункте 21:

в абзаце шестом слова «в период с 1 января по 15 мая» заменить словами «в срок до 1 мая»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования и форма списка молодых семей – участников государственной программы определяется в соответствии с Порядком формирования списков молодых семей – участников мероприятия.».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 22 января 2020 года № 031-06-25/0 «Об утверждении Порядка признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, и предоставления указанных социальных выплат в рамках реализации

постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

