

Приложение  
к решению Думы города Иркутска  
от 28.06.2024 года  
№ 007-20-660413/4

«Приложение № 1  
к решению Думы города Иркутска  
от 31 марта 2011 года  
№ 005-20-210298/1

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг**

1. Предоставление услуг перевода<sup>1</sup>;
2. Психолого-медико-педагогическое обследование;
3. Совершение нотариальных действий<sup>1</sup>:
  - удостоверение личности;
  - удостоверение перевода на русский язык;
  - удостоверение согласия всех правообладателей объекта капитального строительства на снос (в случае, если у заявленного в уведомлении объекта капитального строительства более одного правообладателя);
  - удостоверение копии устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информации за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом;
  - удостоверение копии учредительного договора (для хозяйственных товариществ);
  - удостоверение согласия третьих лиц на признание садового дома жилым в случае, если садовый дом обременен правами указанных лиц;
  - получение свидетельства о праве на наследство, подтверждающее, что заявитель является наследником гражданина, постоянно проживавшего в возведенном до 14 мая 1998 года жиллом доме, который расположен в границах городского округа муниципального образования город Иркутск и право собственности на который у него и иных лиц отсутствует, в случае, если с заявлением обратился наследник такого гражданина;
4. Выдача документов<sup>1</sup>:
  - о месте жительства (регистрации);
  - о месте пребывания и фактического проживания;
5. Выдача заключения (справки):

---

<sup>1</sup> услуги, оказываемые за счет средств заявителя

подтверждающего потребность в обучении в группе оздоровительной направленности;

о беременности;

об отсутствии тяжелых форм хронических заболеваний;

об уровне освещенности жилых и нежилых помещений<sup>1</sup>;

о реквизитах лицевого счета;

подтверждающего показания для осуществления лечения, санаторно-курортного лечения на территории Российской Федерации и (или) приобретения лекарственных препаратов;

подтверждающего отсутствие противопоказаний к употреблению ребенком натуральных молочных продуктов для питания детей;

о среднедушевом доходе отдельных категорий граждан;

подтверждающего наличие денежных средств на лицевых счетах в кредитных организациях;

о размере предоставляемых заемных средств;

подтверждающего необходимость лечения заявителя и (или) приобретения лекарственных препаратов для его лечения;

о нарушении строительных, санитарных норм и правил, ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования территорий, вызванном произрастанием зеленых насаждений;

по результатам обследования технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

6. Предоставление сведений из учетно-технической документации<sup>1</sup>, в том числе:

о потребительских качествах и наличии общей площади жилого помещения;

документ из учреждения, осуществляющего кадастровую оценку и техническую инвентаризацию, на заявителя и членов семьи о наличии прав на объекты недвижимости;

документ, который подтверждает проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации жилого дома до 1 января 2013 года и из которого следует, что заявитель является правообладателем жилого дома либо заказчиком изготовления указанного документа и жилой дом возведен до 14 мая 1998 года;

7. Составление отчета<sup>1</sup>:

об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости (движимого имущества);

об оценке объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составленный независимым оценщиком в срок не позднее чем за месяц до даты его представления;

о стоимости транспортного средства, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в

Российской Федерации», составленный независимым оценщиком в срок не позднее чем за месяц до даты его представления, а также копия паспорта, указанного транспортного средства;

8. Медико-социальная экспертиза<sup>1</sup>;

9. Предоставление правоустанавливающих документов<sup>1</sup>:

на объект культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);

на объект (объекты) адресации или на земельный участок в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено (в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется), права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;

на здание, сооружение либо помещение, земельный участок, если право на такое здание, сооружение либо помещение, земельный участок, не зарегистрировано в ЕГРН;

на право пользования поверхностным водным объектом или его частью (в случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка для размещения объекта, предусмотренного пунктом 20 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300);

на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);

10. Разработка проекта<sup>1</sup>:

информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации;

рекламной конструкции, постановочного эскиза рекламной конструкции;

информационного оформления;

производства работ;

организации дорожного движения - при производстве земляных работ на проезжих частях улиц города, связанных с введением временного прекращения (ограничения) движения авто-, электротранспорта;

порядка выполнения авиационных работ либо раздела руководства по производству полетов, включающего в себя особенности выполнения заявленных видов авиационных работ;

порядка выполнения подъемов привязных аэростатов с указанием времени, места, высоты подъема привязных аэростатов;

порядка выполнения десантирования парашютистов с указанием времени, места, высоты выброски и количества подъемов воздушного судна;

порядка выполнения демонстрационных полетов с указанием информации о времени, месте, высоте полетов;

11. Разработка паспорта фасада здания<sup>1</sup>;

12. Подготовка описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома<sup>1</sup>;

13. Подготовка плана помещения с его техническим описанием, поэтажного плана дома, проекта переустройства и (или) перепланировки помещения<sup>1</sup>;
14. Разработка схемы расположения земельного участка (части участка), сервитута на кадастровом плане территории<sup>1</sup>;
15. Получение сведений о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения;
16. Проведение кадастровых работ в целях выдачи межевого плана, технического плана, акта обследования<sup>1</sup>;
17. Подготовка проектной документации (включающей в себя дендроплан при необходимости)<sup>1</sup>;
18. Проведение инженерных изысканий<sup>1</sup>;
19. Проведение экспертизы проектной документации (или) экспертизы инженерных изысканий<sup>1</sup>;
20. Подготовка технического паспорта объекта капитального строительства, помещения<sup>1</sup>;
21. Разработка схемы планировочной организации земельного участка<sup>1</sup>;
22. Разработка технического плана объекта капитального строительства, садового дома, помещения, являющегося частью объекта капитального строительства, машино-места (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения)<sup>1</sup>;
23. Обследование объекта капитального строительства<sup>1</sup>;
24. Разработка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства<sup>1</sup>;
25. Составление локально-ресурсного сметного расчета на выполнение работ по восстановлению нарушенного благоустройства, определяющего размер достоверной залоговой суммы в ценах на текущий год<sup>1</sup>;
26. Составление годового бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах (налоговые декларации для заявителей, применяющих специальные налоговые режимы) за последние три финансовых года или за весь период деятельности заявителя (в случае, если заявитель создан менее трех финансовых лет назад) с отметками о принятии налогового органа<sup>1</sup>;
27. Получение документа из банка или иной организации о возможности предоставления членам (одному из членов) молодой семьи кредита (займа) на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе ипотечного жилищного кредита, с указанием максимальной суммы предполагаемого кредита (займа), выданного в срок не позднее чем за пятнадцать рабочих дней до даты его представления;
28. Разработка бизнес-плана, отражающего социальную и бюджетную эффективность инвестиционного проекта, – для заявителей, являющихся инвесторами инвестиционных проектов, разработанных главными распорядителями бюджетных средств администрации города Иркутска<sup>1</sup>;
29. Получение лицензии на осуществляемый вид деятельности, подлежащий лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации, – для заявителей, являющихся инвесторами инвестиционных проектов, разработанных главными распорядителями бюджетных средств администрации города Иркутска<sup>1</sup>;

30. Получение документа, подтверждающего предоставление либо передачу иным лицом земельного участка, в том числе из которого образован испрашиваемый земельный участок, заявителю;

31. Получение правоустанавливающего документа на воздушное судно, либо уведомление о постановке на учет беспилотного воздушного судна;

32. Заключение договора обязательного страхования ответственности владельца воздушного судна перед третьими лицами в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации или полис (сертификат) к данному договору<sup>1</sup>;

33. Выполнение работ, проводимых для принятия решения о соответствии объекта сертификации применимым требованиям к летной годности объекта сертификации и требованиям в области охраны окружающей среды от воздействия деятельности в области авиации<sup>1</sup>;

34. Получение свидетельств членов экипажа воздушного судна, подтверждающих допуск указанных лиц к выполнению функций членов экипажа гражданского воздушного судна, в том числе свидетельства пилота (летчика, внешнего пилота) для командира воздушного судна<sup>1</sup>;

35. Подготовка плана полета воздушного судна;

36. Получение документа, подтверждающего технические характеристики воздушного судна (паспорт или руководство пользователя воздушного судна с указанием его максимальной взлетной массы (массы конструкции)).

---

Заместитель мэра – председатель комитета по  
экономике и стратегическому планированию  
администрации города Иркутска

Т.И. Макарьчева