



ИРКУТСК

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

5 июля 2024 года | № 28 (1088)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШЕНИЕ

О плане работы Думы города Иркутска восьмого созыва на второе полугодие 2024 года

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва « 27 » июня 2024 года

В целях обеспечения эффективности работы Думы города Иркутска, руководствуясь статьями 16, 16.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 11.1, 30, 31, 32 Устава города Иркутска, статьями 26, 53 Регламента Думы города Иркутска, утвержденного решением городской Думы города Иркутска от 4 июня 2004 года № 003-20-440543/4, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

Утвердить план работы Думы города Иркутска восьмого созыва на второе полугодие 2024 года (прилагается).

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

« 27 » июня 2024 г.
№ 007-20-660398/4

Приложение

к решению Думы города Иркутска
от 27.06.2024 г. № 007-20-660398/4

ПЛАН РАБОТЫ ДУМЫ ГОРОДА ИРКУТСКА ВОСЬМОГО СОЗЫВА НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2024 ГОДА

| № п/п | Наименование вопроса | Ответственные за подготовку вопроса | | Примечание |
|-------|----------------------|---|-------------------------|------------|
| | | От администрации города Иркутска, других органов, организаций | От Думы города Иркутска | |

Заседания Думы города Иркутска
(второе полугодие 2024 года)

Сентябрь

| | | | | |
|----|---|---|--|--|
| 1. | О внесении изменений в Программу комплексного развития социальной инфраструктуры до 2030 года включительно | Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна | Основание внесения вопроса: Постановление Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2023 года № 2004 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»; поручение мэра города Иркутска от 17 августа 2020 года № 031-87-624/0, данное по результатам рассмотрения информации прокуратуры города Иркутска; поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 13 декабря 2023 года № 053-76-750/3 |
| 2. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6 («Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска») | Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 19 июня 2023 года № 053-76-276/3 |

| | | | | |
|----|--|---|--|--|
| 3. | О внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск | Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципальных правовых актов в соответствие с законодательством) от 29 марта 2024 года № 053-76-150/4 |
| 4. | О внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск | Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципальных правовых актов в соответствие с законодательством) от 29 марта 2024 года № 053-76-149/4 |
| 5. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 14 декабря 2021 года № 007-20-034389/1 («Об утверждении Положения о муниципальном контроле в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения в границах городского округа муниципального образования город Иркутск») | Комитет городского обустройства администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам транспорта, связи и охраны окружающей среды | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 19 апреля 2024 года № 053-76-191/4 |
| 6. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 30 сентября 2016 года № 006-20-250396/6 («Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры города Иркутска на 2016-2030 годы») | Комитет городского обустройства администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска седьмого созыва по вопросам транспорта, связи и охраны окружающей среды | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 21 июня 2024 года № 053-76-276/4 |
| 7. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/1 («О реорганизации администрации города Иркутска в форме выделения комитетов по управлению округами администрации города Иркутска») | Аппарат администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по муниципальному законодательству и правопорядку | Основание внесения вопроса: предложение аппарата администрации города Иркутска |

Октябрь

| | | | | |
|----|---|--|--|--|
| 1. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 15 ноября 2023 года № 007-20-056744/3 («О бюджете города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов») | Комитет по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по бюджетной политике | Основание внесения вопроса: статья 24 Положения о бюджетном процессе в городе Иркутске, утвержденного решением Думы города Иркутска от 25 мая 2010 года № 005-20-110142/10 |
|----|---|--|--|--|



| | | | | |
|----|--|---|---|---|
| 2. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 15 ноября 2023 года № 007–20–056745/3 («Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года») | Комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по собственности и экономической политике | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 28 мая 2024 года № 053–76–250/4 |
| 3. | Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Иркутска на 2025 год | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по собственности и экономической политике | Основание внесения вопроса: Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» |
| 4. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 27 мая 2011 года № 005–20–230343/1 («О Комитете городского обустройства администрации города Иркутска») | Комитет городского обустройства администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 28 мая 2024 года № 053–76–249/4 |

Ноябрь

| | | | | |
|----|--|---|---|--|
| 1. | О внесении изменений в Правила благоустройства города Иркутска | Комитет городского обустройства администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству | Основание внесения вопроса: предложение Комитета городского обустройства администрации города Иркутска |
|----|--|---|---|--|

Декабрь

| | | | | |
|----|--|---|--|--|
| 1. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006–20–190279/6 («Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска») | Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна | Основание внесения вопроса: поручения заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 2 февраля 2022 года № 053–76–180/2, от 25 января 2024 года № 053–76–13/4 |
| 2. | О внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск | Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 2 февраля 2022 года № 053–76–181/2 |
| 3. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 27 июня 2008 года № 004–20–510851/8 («Положение об организации использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов города Иркутска») | Комитет городского обустройства администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам транспорта, связи и охраны окружающей среды | Основание внесения вопроса: поручение мэра города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 23 марта 2021 года № 031–87–355/1 |

| | | | | |
|----|--|---|---|---|
| 4. | О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 27 мая 2011 года № 005–20–230343/1 («О Комитете городского обустройства администрации города Иркутска») | Комитет городского обустройства администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству | Основание внесения вопроса: поручение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска (приведение муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством) от 21 января 2024 года № 053–76–14/4 |
| 5. | О плане работы Думы города Иркутска восьмого созыва на первое полугодие 2025 года | Аппарат администрации города Иркутска | · Председатель Думы города Иркутска · Аппарат Думы города Иркутска · Постоянные Комиссии Думы города Иркутска восьмого созыва | Основание внесения вопроса: статья 26 Регламента Думы города Иркутска |

Депутатские слушания
(второе полугодие 2024 года)

Сентябрь

| | | | | |
|----|---|---|---|--|
| 1. | О схеме теплоснабжения города Иркутска | Комитет городского обустройства администрации города Иркутска | Постоянная Комиссия Думы города Иркутска восьмого созыва по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству | Вопрос внесен по итогам заседания постоянной комиссии Думы города Иркутска седьмого созыва по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству, состоявшегося 18 апреля 2024 года |
| 2. | О принимаемых мерах для профилактики незаконного нанесения надписей на объектах в городе Иркутске и возможном ужесточении ответственности за надписи наркосодержащей направленности | · МУ МВД России «Иркутское» (по согласованию) · Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска · Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска · Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска · Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска | – | Вопрос внесен по итогам заседания постоянной комиссии Думы города Иркутска седьмого созыва по муниципальному законодательству и правопорядку, состоявшегося 24 июня 2024 года |
| 3. | О реализации фестиваля «Голос улиц» на территории города Иркутска | · Комитет по социальной политике и культуре администрации города Иркутска · Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска · Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска · Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска · Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска · Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска | – | Вопрос внесен по итогам заседания постоянной комиссии Думы города Иркутска седьмого созыва по муниципальному законодательству и правопорядку, состоявшегося 24 июня 2024 года |

Октябрь



| | | | | |
|----|---|--|---|---|
| 1. | О распределении средств бюджета города Иркутска между избирательными округами на ремонт дорог частного сектора | Комитет городского обустройства администрации города Иркутска | – | Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Кузнецовой С.П. |
| 2. | О работе общественной бани, расположенной по адресу: ул. 1-я Кировская, 32Б | Комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска | – | Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Кузнецовой С.П. |
| 3. | Об этапах выполнения работ по берегоукреплению набережной Ангары от Глазковского моста до мемориала «Вечный огонь» | Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | – | Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Юдина С.Л. |
| 4. | О подготовке комплексного благоустройства общественно-пространства около Центра им. Александра Вампилова, расположенного по адресу: Богдана Хмельницкого, 3 и имеющего статус федерального значения, включающего концепцию архитектурно-художественных решений, реставрацию фасадов, демонтаж незаконных сооружений и пристроев, установку малых архитектурных форм | · Комитет городского обустройства администрации города Иркутска · Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | – | Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Юдина С.Л. |

Ноябрь

| | | | | |
|----|--|---|------------------------------|---|
| 1. | О перспективах развития п. Жилкино в разрезе Стратегии социально-экономического развития города Иркутска | Комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска | – | Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Кузнецовой С.П. |
| 2. | Встреча с депутатами Законодательного Собрания Иркутской области по избирательным округам города Иркутска для ознакомления с планами депутатов по решению проблем города Иркутска в 2024 году и на период 2025–2026 гг. | Аппарат администрации города Иркутска | Аппарат Думы города Иркутска | Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Юдина С.Л. |
| 3. | О размещении перехватывающей парковки на въезде в город со стороны Качугского тракта, предусмотренной генеральным планом развития г. Иркутска. Готовность документации по отводу земельного участка и ПСД на размещение объектов инфраструктуры на парковке; стоимость проекта и источники финансирования; этапы реализации и ответственные лица; организация работы общественного транспорта по перевозке людей от парковки до центральных районов города | · ОГКУ «Дирекция автомобильных дорог Иркутской области» (по согласованию) · Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска | – | Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Юдина С.Л. |
| 4. | О ходе формирования этапов работ по реализации проекта дальнейшего развития и благоустройства островов Конный и Юность, а также близлежащей водной акватории | · Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска · Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области (по согласованию) | – | Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Юдина С.Л. |

Декабрь

| | | | | |
|----|--|---|------------------------------|---|
| 1. | Об участии депутатов городской Думы в заседаниях городской Думы, депутатских слушаний, комиссий, рабочих групп | – | Аппарат Думы города Иркутска | Основание внесения вопроса: статья 51 Регламента Думы города Иркутска |
|----|--|---|------------------------------|---|

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в пункт 3 Перечня земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

В целях содействия развитию субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 3 Перечня земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы города Иркутска от 27 ноября 2008 года № 004–20–550942/8, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 28 марта 2024 года № 007–20–610794/4, изменение, изложив его в следующей редакции:

| | | | | |
|---|---|--|--|----|
| « | 3 | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, микрорайон Славный | Земельный участок, кадастровый номер: 38:36:000016:2205, разрешенное использование: магазины, площадь 1368 кв.м. | ». |
|---|---|--|--|----|

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 27 ноября 2008 года № 004–20–550942/8 «Об утверждении Перечней имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», информационной справки о внесенном настоящим Решением изменении.

Председатель Думы
города Иркутска

Е.Ю. Стекачев
« 28 » июня 2024 г.
№ 007–20–660399/4

Мэр

города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

Об отмене решения Думы города Иркутска от 26 октября 2023 года № 007–20–055726/3 и о безвозмездной передаче имущества, находящегося в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, в государственную собственность Иркутской области

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва « 27 » июня 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 215, 235 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, решением городской Думы города Иркутска от 21 июня 2000 года № 524–50ГД(2) «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Иркутска», Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Отменить решение Думы города Иркутска от 26 октября 2023 года № 007–20–055726/3 «О безвозмездной передаче имущества, находящегося в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, в федеральную собственность».

2. Передать на безвозмездной основе в государственную собственность Иркутской области имущество, находящееся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, поименованное в Приложении к настоящему Решению (далее — имущество).

3. Администрации города Иркутска:

1) направить в министерство имущественных отношений Иркутской области предложение о передаче на безвозмездной основе имущества, находящегося в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, в государственную собственность Иркутской области согласно настоящему Решению со всеми необходимыми документами, предусмотренными законодательством Российской Федерации;

2) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, после принятия соответствующего решения министерством имущественных отношений Иркутской области подписать передаточный акт о передаче имущества из собственности городского округа муниципального образования город Иркутск в государственную собственность Иркутской области, обеспечить прекращение прав на имущество;

3) в пределах своих полномочий обеспечить официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

4) обеспечить внесение в оригинал решения Думы города Иркутска, указанного в пункте 1 настоящего Решения, информационной справки об утрате его силы в связи с отменой настоящим Решением.

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

« 27 » июня 2024 г.

№ 007–20–660400/4



Приложение

к решению Думы города Иркутска

от 27.06.2024 г. № 007-20-660400/4

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕДАВАЕМОГО В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

| № п/п | Наименование объекта | Адрес/ Местоположение объекта | Площадь (кв.м) | Кадастровый номер | Балансовая стоимость (руб.) | Остаточная стоимость (руб.) | Кадастровая стоимость (руб.) |
|-------|----------------------|--|-------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Земельный участок | Российская Федерация Иркутская область, в Октябрьском районе г. Иркутска, по ул. Советская | 44649,00 | 38:36:000022:50451 | - | - | 74 759 839,11 |
| 2 | Казарма инв.№ 15 | Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, 176 | 20454,80 | 38:36:000022:31945 | 71 224 630,34 | 0,00 | - |
| 3 | Казарма | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Советская, 176, Военный горо- док 19 | 4214,90 | 38:36:000022:35540 | 100 440 779,70 | 100 440 779,70 | - |
| 4 | Баня-прачечная | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Советская, | 916,00 | 38:36:000022:35520 | 3 973 070,00 | 0,00 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | дом 176, Военный городок 19 | | | | | |
| 5 | КПП | Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, 176, Военный городок 19 | 26,00 | 38:36:000022:35511 | 102 620,00 | 40 432,45 | - |
| 6 | Плაც № 1 | Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, 176, Военный городок 19 | 1441,50 | - | 1 292 215,93 | 0,00 | - |
| 7 | Плაც № 2 | Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, 176, Военный городок 19 | 2823,70 | - | 537 810,90 | 0,00 | - |

И.о. заместителя мэра — председателя комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации города Иркутска

С.Ф. Бурдуковская

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ**

О награждении Почетной грамотой Думы города Иркутска

Принято на 66 заседаниях

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

Руководствуясь частью 2 статьи 16.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32 Устава города Иркутска, Регламентом Думы города Иркутска, утвержденным решением городской Думы города Иркутска от 4 июня 2004 года 003-20-440543/4, Положением о наградах Думы города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 16 апреля 2009 года № 004-20-601046/9, решением Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 21 Коренева Ю.Д., депутата Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 13 Ильичева В.Г., депутата Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 28 Стекачева Е.Ю., депутата Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 30 Колмакова А.А., директора Сибирского колледжа транспорта и строительства Федерального государственного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный путей сообщения» Черных Н.Г., генерального директора Акционерного общества «Управление капитального строительства города Иркутска» Сафронова А.В., генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГРАНДСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ» Прудко Е.Г., президента автономной некоммерческой организации содействия нравственно-этическому развитию общества и подготовке к преодолению чрезвычайных ситуаций «Институт развития общества» Потакуева И.Н., заместителя руководителя аппарата Думы города Иркутска Спичака В.Н., генерального директора общества с ограниченной ответственностью «РегионПромСервис» Тарбеевой Л.М., директора общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ДомСтрой» Красноштановой Т.А., генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ленинград» Ващука Д.В., директора общества с ограниченной ответственностью «СПМК — 7» Тютиковой Ю.С., учредителя общества с ограниченной ответственностью «ВЦИ-ИНЖИНИРИНГ» Сигал М.А., заместителя начальника муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства администрации города Иркутска» Пискуновой Е.Н., Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

- Наградить Почетной грамотой Думы города Иркутска:
 - за многолетнюю плодотворную работу по подготовке высококвалифицированных специалистов для строительной отрасли, а также в связи с профессиональным праздником — Днем строителя Саквенко Татьяну Владимировну, преподавателя высшей категории Сибирского колледжа транспорта и строительства Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения»;
 - за достигнутые успехи в работе, добросовестное исполнение своих служебных обязанностей, высокие производственные показатели, а также в связи с празднованием Дня строителя:
 - Кокунова Дмитрия Константиновича, заместителя генерального директора аппарата управления Акционерного общества «Управление капитального строительства города Иркутска»;
 - Суфианова Андрея Рафаиловича, менеджера проектов аппарата управления Акционерного общества «Управление капитального строительства города Иркутска»;
 - за многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в производственной деятельности, профессионализм и безупречную работу, а также в связи с празднованием Дня строителя: Вороненки Геннадия Геннадьевича, главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ленинград»;

Казей Светлану Борисовну, руководителя отдела развития застроенных территорий общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ленинград»;

Пелихова Владимира Анатольевича, машиниста башенного крана общества с ограниченной ответственностью «СПМК — 7»;

Прудко Е.Г., генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГРАНДСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ»;

Рохлецов Павла Сергеевича, исполняющего обязанности главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГРАНДСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ»;

Тюрину Светлану Владимировну, бухгалтера общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ДомСтрой»;

Шмакову Ирину Евгеньевну, машиниста башенного крана общества с ограниченной ответственностью «СПМК — 7»;

Кокорева Олега Геннадьевича, генерального директора общества с ограниченной ответственностью «ВЦИ-ИНЖИНИРИНГ»;

Сигал Аркадия Александровича, директора по стратегическому развитию общества с ограниченной ответственностью «ВЦИ-ИНЖИНИРИНГ»;

Зыбайло Александра Владимировича, начальника муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Иркутска»;

4) за многолетний профессиональный труд и достигнутые успехи в области журналистики Щепину Нелю Леонидовну, главного редактора автономной некоммерческой организации содействия нравственно-этическому развитию общества и подготовке к преодолению чрезвычайных ситуаций «Институт развития общества», иркутского проводного радиоканала;

5) за многолетнюю трудовую деятельность, значительный вклад в развитие местного самоуправления Абрамова Максима Юрьевича, руководителя аппарата Думы города Иркутска;

6) за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие одномандатного избирательного округа № 13, активное участие в общественной жизни города Иркутска Космачевскую Ольгу Вениаминовну, помощника депутата Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 13;

7) за многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство, активную гражданскую позицию, участие в социально значимых мероприятиях на территории избирательного округа № 28:

Иванову Ольгу Владимировну, заместителя директора по учебно-воспитательной работе муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Иркутска гимназии № 2;

Мухачёва Виктора Владимировича, врача ультразвуковой диагностики областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Иркутская городская поликлиника № 17»;

8) за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, активную гражданскую позицию и участие в массовых мероприятиях города Иркутска Зайнулина Тахира Рашитовича, руководителя хора ветеранов «Волна Байкала»;

9) за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, активную гражданскую позицию и помощь в проведении праздников на территории избирательного округа № 21 Толстикovu Ольгу Валерьевну, активного жителя избирательного округа № 21;

10) за добросовестный труд, активную жизненную позицию, профессионализм, большой вклад в дело обучения и воспитания подрастающего поколения Ковригину Елену Васильевну, учителя физической культуры муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Иркутска средней общеобразовательной школы № 63.

2. Администрации города Иркутска в пределах установленных полномочий обеспечить:

- выплату денежного вознаграждения, установленного решением Думы города Иркутска от 6 октября 2010 года № 005-20-150206/0 «О размере денежного вознаграждения лицам, удостоенным Почетной грамоты Думы города Иркутска», лицам, указанным в пункте 1 настоящего Решения;
- официальное опубликование настоящего Решения.

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

« 27 » июня 2024 г.
№ 007-20-660401/4



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

В целях приведения Устава города Иркутска в соответствие с законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32, 78, 79 Устава города Иркутска, учитывая результаты публичных слушаний по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» (протокол публичных слушаний от 11 июня 2024 года), Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав города Иркутска, принятый в новой редакции решением городской Думы города Иркутска от 20 мая 2004 года № 003-20-430537/4, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы города Иркутска от 29 ноября 2007 года № 004-20-440690/7, от 17 сентября 2009 года № 004-20-641096/9, от 6 октября 2010 года № 005-20-150188/0, от 30 сентября 2011 года № 005-20-260382/1, от 7 сентября 2012 года № 005-20-370599/2, от 1 апреля 2013 года № 005-20-450754/3, от 29 ноября 2013 года № 005-20-510887/3, от 28 февраля 2014 года № 005-20-550929/4, от 25 июня 2014 года № 005-20-601021/4, от 28 ноября 2014 года № 006-20-030050/4, от 23 марта 2015 года № 006-20-080095/5, от 29 октября 2015 года № 006-20-140217/5, от 1 апреля 2016 года № 006-20-200305/6, от 24 ноября 2016 года № 006-20-270440/6, от 29 мая 2017 года № 006-20-350543/7, от 27 октября 2017 года № 006-20-390601/7, от 4 мая 2018 года № 006-20-460695/8, от 26 октября 2018 года № 006-20-500787/8, от 26 апреля 2019 года № 006-20-560908/9, от 7 февраля 2020 года № 007-20-070064/0, от 10 июля 2020 года № 007-20-015147/0, от 28 сентября 2020 года № 007-20-017152/0, от 29 сентября 2020 года № 007-20-017158/0, от 26 февраля 2021 года № 007-20-023242/1, от 28 октября 2021 года № 007-20-031354/1, от 30 мая 2022 года № 007-20-040483/2, от 29 мая 2023 года № 007-20-052674/3, от 22 декабря 2023 года № 007-20-058771/3, следующие изменения и дополнения:

- в части 2 статьи 11:
 - пункт 12 дополнить словами «, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории городского округа»;
 - пункт 36 дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей»;
- часть 2 статьи 34¹ дополнить пунктом 10¹ следующего содержания:
 - «10¹) приобретения им статуса иностранного агента»;
- в Положении о гарантиях осуществления полномочий мэра города Иркутска, являющегося Приложением 2 к Уставу города Иркутска:
 - пункт 3.2 части 3 статьи 6 изложить в следующей редакции:
 - «3.2. За выслугу лет в следующих размерах:
 - при стаже муниципальной службы от одного года до пяти лет — 10 процентов от должностного оклада;
 - при стаже муниципальной службы от пяти до десяти лет — 15 процентов от должностного оклада;
 - при стаже муниципальной службы от десяти до 15 лет — 20 процентов от должностного оклада;
 - при стаже муниципальной службы свыше 15 лет — 30 процентов от должностного оклада.

В стаж муниципальной службы для установления надбавки к должностному окладу за выслугу лет с учетом продолжительности стажа муниципальной службы включаются (засчитываются) периоды замещения должностей, установленные законодательством о порядке исчисления стажа муниципальной службы.»;

в абзаце девятой части 1 статьи 8 слова «Порядок назначения и выплаты ежемесячной доплаты» заменить словами «Порядок назначения, индексации и выплаты ежемесячной доплаты».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования с реквизитами государственной регистрации, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Абзац второй подпункта 1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу со дня вступления в силу Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 673-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 4 части 4 статьи 2 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

- Предложить мэру города Иркутска:
 - обеспечить государственную регистрацию настоящего Решения в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области;
 - официально опубликовать (обнародовать) настоящее Решение с реквизитами государственной регистрации в установленный срок;
 - обеспечить внесение в оригинал решения городской Думы города Иркутска от 20 мая 2004 года № 003-20-430537/4 «О принятии Устава города Иркутска в новой редакции» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях и дополнениях.

Председатель Думы
города Иркутска
Е.Ю. Стекачев
« 28 » июня 2024 г.
№ 007-20-660402/4

Мэр
города Иркутска
Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение о приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 апреля 2024 года № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск, утвержденное решением Думы города Иркутска от 27 октября 2023 года № 007-20-055729/3, следующие изменения:

- пункт 21 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
 - «7) определение срока, в течение которого приобретатель объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (за исключением объектов, указанных в статье 30¹ Федерального закона № 178-ФЗ) обязан сохранять их назначение.»;
- в пункте 26:
 - абзац первый изложить в следующей редакции:
 - «26. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в форме распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.»;
 - дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:
 - «Решение об условиях приватизации муниципального имущества, за исключением объектов культурного наследия, принимается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оформления протокола, указанного в пункте 25 настоящего Положения.»;

3) в абзаце четвертом пункта 30 слова «без объявления цены» заменить словами «по минимально допустимой цене»;

4) пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. Заключение договора купли-продажи муниципального имущества по результатам продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется КУМИ г. Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня признания участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу. Подпункты 3, 4 пункта 1 настоящего Решения вступают в силу с 1 июля 2024 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего Решения.

- Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:
 - официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
 - внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 27 октября 2023 года № 007-20-055729/3 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы
города Иркутска
Е.Ю. Стекачев
« 28 » июня 2024 г.
№ 007-20-660403/4

Мэр
города Иркутска
Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в подпункт 20 пункта 13 Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в подпункт 20 пункта 13 Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 6 марта 2024 года № 007-20-600787/4, изменение, изложив его в следующей редакции:

«20) принимает решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена (за исключением выдачи разрешения на использование земель или земельного участка в целях, предусмотренных подпунктами 5, 6 пункта 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для размещения объектов, указанных в пунктах 19, 23-25, 28-30, 32 постановления Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»);».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

- Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:
 - официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
 - внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска» информационной справки о внесенном настоящим Решением изменении.

Председатель Думы города Иркутска
Е.Ю. Стекачев

Мэр города Иркутска
Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.
№ 007-20-660404/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде города Иркутска

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 92, 93, 94, 95 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 февраля 2024 года № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде города Иркутска, утвержденное решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2014 года № 006-20-040066/4, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 30 ноября 2021 года № 007-20-033385/1, следующие изменения:

- в абзаце первом пункта 3.1 после слов «муниципальными унитарными предприятиями города Иркутска,» дополнить словами «акционерными обществами, сто процентов акций которых находится в муниципальной собственности города Иркутска,»;
- в подпункте 3.8.2 пункта 3.8 после слов «муниципальным унитарным предприятием города Иркутска,» дополнить словами «акционерным обществом, сто процентов акций которого находится в муниципальной собственности города Иркутска,»;
- в пункте 3.12 после слов «муниципальным унитарным предприятием города Иркутска,» дополнить словами «акционерным обществом, сто процентов акций которого находится в муниципальной собственности города Иркутска,»;
- в абзаце первом подпункта 4.1.1 пункта 4.1 после слов «муниципальным унитарным предприятием города Иркутска,» дополнить словами «акционерным обществом, сто процентов акций которого находится в муниципальной собственности города Иркутска,»;
- в подпункте 4.7.3 пункта 4.7 после слов «муниципальным унитарным предприятием города Иркутска,» дополнить словами «акционерным обществом, сто процентов акций которого находится в муниципальной собственности города Иркутска,»;
- в абзаце втором пункта 4.12 после слов «муниципальным унитарным предприятием города Иркутска,» дополнить словами «акционерным обществом, сто процентов акций которого находится в муниципальной собственности города Иркутска,»;
- в пункте 5.2:
 - в подпункте 5.2.4 после слов «для проживания» дополнить словами «, в том числе»;
 - дополнить подпунктом 5.2.5 следующего содержания:
 - «5.2.5. Гражданин, являющийся собственником жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории города Иркутска, признанном самовольной постройкой, представляющем



опасность для жизни и здоровья и подлежащем сносу в соответствии со вступившим в силу решением суда (далее — МКД, решение суда о сносе МКД), в отношении которых принято решение суда о выселении из жилого помещения в МКД, если такое жилое помещение является для гражданина единственным.»;

8) в пункте 5.4:
в подпункте 5.4.2 дополнить словами «(для граждан, указанных в подпунктах 5.2.1–5.2.4 пункта 5.2 настоящего Положения).»;

дополнить подпунктом 5.4.3 следующего содержания:
«5.4.3. Гражданин и (или) члены его семьи являются нанимателями или членами семьи нанимателя по договору социального найма либо гражданин и (или) члены его семьи являются нанимателями жилого помещения жилого фонда социального использования по договору найма, либо собственниками или членами семьи собственников жилых помещений (за исключением жилых помещений в МКД) на территории Российской Федерации, и (или) совершили сделку по отчуждению жилого помещения в городе Иркутске, в котором гражданин и (или) члены его семьи являлись собственниками, в период с даты вступления в силу решения суда о сносе МКД до даты обращения за предоставлением жилого помещения маневренного фонда (для граждан, указанных в подпункте 5.2.5 пункта 5.2 настоящего Положения).»;

9) пункт 5.7 дополнить подпунктом 5.7.5 следующего содержания:
«5.7.5. До обеспечения жилым помещением на праве собственности либо на условиях договора социального найма или договора найма жилищного фонда социального использования, но не более чем на два года (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 5.2.5 пункта 5.2 настоящего Положения).».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.
3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:
1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 25 декабря 2014 года № 006–20–040066/4 «Об утверждении Положения о муниципальном специализированном жилищном фонде города Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы города Иркутска
Е.Ю. Стекачев

Мэр города Иркутска
Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.
№ 007–20–660405/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в подпункт 3.1.35 пункта 3.1 Положения о комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска

Принято на 66 заседаниях

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 35, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2024 года № 524 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», статьями 11, 31, 32, 46 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в подпункт 3.1.35 пункта 3.1 Положения о комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006–20–160258/5, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 6 марта 2024 года № 007–20–600784/4, изменение, изложив его в следующей редакции:

«3.1.35. Организует в установленном порядке осмотр объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки при поступлении заявления лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя о выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки (далее — акт освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства).».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.
3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:
1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006–20–160258/5 «О комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска» информационной справки о внесенном настоящим Решением изменении.

Председатель Думы города Иркутска
Е.Ю. Стекачев

Мэр города Иркутска
Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.
№ 007–20–660406/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Иркутска

Принято на 66 заседаниях

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

В целях приведения нормативного правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 35, 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 31 марта 2023 года № 007–20–050644/3, следующие изменения:

1) в пункте 5 начинающемся со слов «5. Отношения, связанные с архитектурно-градостроительным обликом» цифру «5» заменить цифрой «6»;
2) в статье 2:
абзац первый изложить в следующей редакции:
«1. Для целей Правил используются следующие понятия»;
дополнить пунктом 9¹ следующего содержания:
«9¹) территории (объекты) общего пользования — территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);»;
в пункте 12 слова «объекты мелкорозничной торговли» заменить словами «нестационарные торговые объекты»;
дополнить пунктами 26¹–26⁴ следующего содержания:
«26¹) строительные отходы — отходы, образующиеся в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (в том числе капитального) или строительства зданий, сооружений, промышленных объектов, дорог, инженерных и других коммуникаций»;

26²) мусоросборник — специализированная ёмкость (контейнер, заглубленный контейнер, малый контейнер, бункер, урна и др.), служащая для складирования отходов»;

26³) заглубленный контейнер — разновидность контейнера, предназначенного для складирования ТКО, частично или полностью заглубляемая в землю, объемом до 5 кубических метров включительно, оборудованная мешком и герметично закрывающейся крышкой с входным тоннельным отверстием»;

26⁴) малый контейнер — разновидность мусоросборника, предназначенного для складирования ТКО, объемом до 0,5 кубических метров»;

дополнить пунктом 35 следующего содержания:

«35) улично-дорожная сеть — часть территории, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, установки элементов обустройства автомобильных дорог.»;

дополнить пунктом 2 следующего содержания:
«2. Иные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах применяются в значениях, определенных действующим законодательством Российской Федерации.»;

3) в части 1 статьи 6 слова «решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260428/6» заменить словами «решением Думы города Иркутска от 30 июля 2023 года № 007–20–053686/3»;

4) в части 1 статьи 57 слова «дополнительно устанавливаемое оборудование при нестационарных торговых объектах» исключить»;

5) часть 1 статьи 58 изложить в следующей редакции:

«1. Размещение нестационарных торговых объектов (далее — НТО) на территории города Иркутска должно соответствовать градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам, постановлению администрации города Иркутска от 14 марта 2023 года № 031–06–159/23 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска.»;

б) статью 59 изложить в следующей редакции:

«Статья 59. Внешний вид НТО

1. Внешний вид НТО должен соответствовать правилам землепользования и застройки города Иркутска.»;

7) статью 70 дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Порядок перемещения транспортных средств, создающих помехи при проведении уборки с применением специализированной техники, устанавливается нормативным правовым актом администрации города Иркутска.»;

8) в статье 80:

в абзаце девятом части первой слова «глубинные мусорные контейнеры» заменить словами «заглубленные контейнеры»;

дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Мусоросборники могут приобретаться органами местного самоуправления (при осуществлении ими полномочий по созданию и содержанию мест (площадок) накопления ТКО); собственниками ТКО»;

управляющими организациями (при выполнении ими обязательств по содержанию общего имущества в многоквартирном доме);

региональными операторами по обращению с ТКО.»;

дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. В целях предотвращения образования несанкционированных свалок, допускается размещение малых контейнеров, оборудованных колесами и крышкой возле объектов потребительского рынка, не имеющих обособленной территории, позволяющей обустроить контейнерную площадку в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими требованиями.»;

части 4–6 изложить в следующей редакции:

«4. Складирование ТКО, КГО осуществляется в местах (площадках) накопления ТКО (контейнерных площадках), за исключением отдельного случая, определенного настоящей статьей, на основании договора на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в Иркутской области, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, настоящими Правилами.

5. Места (площадки) накопления ТКО создаются:

1) лицами, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возложена обязанность по созданию и содержанию мест (площадок) накопления ТКО, (далее в настоящей статье — ответственные лица) по согласованию с администрацией города Иркутска в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа муниципального образования город Иркутск», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 августа 2021 года № 031–06–616/21»;

2) в иных случаях — органами местного самоуправления города Иркутска, и (или) их подведомственными муниципальными учреждениями, в пределах соответствующих территорий на основании решения о создании мест (площадок) накопления ТКО принятого в порядке, установленном правовым актом администрации города Иркутска.

Размещение контейнерных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании разрешения на размещение мест (площадок) накопления ТКО, выдаваемого в порядке, установленном правовым актом администрации города Иркутска.

В случае отсутствия возможности создания мест (площадок) накопления ТКО с соблюдением требований законодательства ответственные лица обеспечивают складирование ТКО на местах (площадках) накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, при условии получения разрешения на использование мест (площадок) накопления ТКО с собственниками таких мест (площадок) накопления ТКО.

6. Расчет периодичности вывоза ТКО, КГО перевозчиком производится исходя из заполняемости контейнеров, бункеров в соответствии с утвержденными правилами и нормами.»;

в части 15 слова «вправе заключить» заменить словом «заключают»;

9) в части 6 статьи 84:

пункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5) очищать и промывать внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей, по мере необходимости, но не реже одного раза в год, очищать и промывать фасады, используя специальную технику и средства»;

10) производить текущий ремонт фасадов, в том числе его отдельных элементов (цоколей, крылец, ступеней, примыков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов и других), окраску фасадов с периодичностью 5–6 лет с учетом их фактического состояния»;

11) в главе 22:

наименование изложить в следующей редакции:

«ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ»;

в статье 94:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Земляные работы на территории города Иркутска, связанные со строительством, реконструкцией и ремонтом объектов инженерной инфраструктуры, с осуществлением деятельности, размещением объектов, которые предусмотрены статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», проводятся при наличии разрешения на проведение земляных работ, выданного в случаях и порядке, предусмотренных нормативным правовым актом администрации города Иркутска.»;

в части 4 слова «в течение 2 лет» заменить словами «в течение 3 лет»;

дополнить статьей 94¹ следующего содержания:

«Статья 94.1 Перемещение транспортных средств, создающих помехи при проведении ремонтных работ на инженерных коммуникациях устанавливается правовым актом администрации города Иркутска.»;

1. Порядок перемещения транспортных средств, создающих помехи при проведении ремонтных работ на инженерных коммуникациях, устанавливается правовым актом администрации города Иркутска.»;

12) пункт 40 статьи 95 изложить в следующей редакции:

«40) устанавливать будки (за исключением территорий, находящихся в частной собственности);»;

13) раздел IX изложить в следующей редакции:

«Раздел IX. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА
«Статья 99. Общие положения об ответственности за нарушение настоящих Правил



1. За несоблюдение требований, предусмотренных настоящими Правилами, граждане, должностные лица и юридические лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. В случае, если правоотношения, предусмотренные настоящими Правилами, урегулированы федеральными законами, подзаконными правовыми актами, отраслевыми стандартами, нормами и правилами, ответственность за нарушения в соответствующей сфере наступает исключительно в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 100. Привлечение к административной ответственности за нарушение настоящих Правил

1. В случае составления уполномоченным лицом протокола об административном правонарушении, связанном с нарушением настоящих Правил, такой протокол с обязательным приложением акта выявления нарушения настоящих Правил предоставляется в административную комиссию, осуществляющую деятельность на территории соответствующего района города Иркутска.

2. Наложение административного взыскания не освобождает виновных лиц от обязанности устранения допущенных ими правонарушений и возмещения ущерба в полном объеме.»

2. Настоящее Решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8 «О Правилах благоустройства территории города Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы
города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

Мэр

города Иркутска

Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.
№ 007–20–660407/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа муниципального образования город Иркутск

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

Руководствуясь Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, утвержденное решением Думы города Иркутска от 14 декабря 2021 года № 007–20–034387/1, с изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 27 октября 2023 года № 007–20–055736/3 (далее — Положение), следующие изменения:

1) в пункте 2 Критериев отнесения объектов контроля к категории риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, являющихся Приложением 2 к Положению:

подпункт 3 признать утратившим силу;

подпункт 6 признать утратившим силу;

2) пункт 5 Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, являющегося Приложением 3 к Положению, признать утратившим силу.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 14 декабря 2021 года № 007–20–034387/1 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа муниципального образования город Иркутск» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы
города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

Мэр

города Иркутска

Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.
№ 007–20–660408/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в пункт 11 Положения о департаменте здравоохранения и социальной помощи населению комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 11 Положения о департаменте здравоохранения и социальной помощи населению комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 27 мая 2011 года № 005–20–230345/1, с последним изменением, внесенным решением Думы города Иркутска от 26 января 2024 года № 007–20–590774/4, изменение, дополнив его подпунктом 7¹ следующего содержания:

«7¹) назначение, индексация и выплата ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости, страховой пенсии по инвалидности, назначенным в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», пенсии, назначенной в соответствии с Законом Российской Федерации от 19 апреля 1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации», лицу, осуществлявшему полномочия мэра города Иркутска, депутату Думы города Иркутска, осуществлявшему полномочия на постоянной основе, лицу, замещавшему муниципальную должность в Контрольно-счетной палате города Иркутска.»

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 27 мая 2011 года № 005–20–230345/1 «О департаменте здравоохранения и социальной помощи населению комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска» информационной справки о внесенном настоящим Решением изменении.

Председатель Думы
города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

Мэр

города Иркутска

Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.

№ 007–20–660409/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 3 декабря 2018 года № 006–20–510822/8

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

В целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки детям в возрасте от шести месяцев до двух лет, проживающим в городе Иркутске, из многодетных семей, руководствуясь частью 2 статьи 16¹, частью 5 статьи 20, статьями 35, 52, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 11¹, статьями 31, 32, 54, 56 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Иркутска от 3 декабря 2018 года № 006–20–510822/8 «О дополнительной мере социальной поддержки детей в возрасте от шести месяцев до двух лет в виде бесплатного обеспечения отдельными видами молочных продуктов для питания детей» с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 29 сентября 2020 года № 007–20–017162/0, следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить дополнительную меру социальной поддержки в виде бесплатного обеспечения жидкими и пастообразными молочными продуктами для питания детей (далее — натуральные молочные продукты для питания детей) детям в возрасте от шести месяцев до двух лет, проживающим в городе Иркутске, отвечающим одному из следующих критериев:

1) среднедушевой доход семьи ребенка ниже величины прожиточного минимума, установленного Правительством Иркутской области в целом по Иркутской области в расчете на душу населения;

2) из многодетной семьи, без учета среднедушевого дохода семьи ребенка.»;

2) абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Дополнительная мера социальной поддержки, предусмотренная пунктом 1 настоящего Решения, предоставляется:

1) детям, среднедушевой доход семьи которых ниже величины прожиточного минимума, установленного Правительством Иркутской области в целом по Иркутской области в расчете на душу населения, сроком на один год со дня принятия решения о ее предоставлении, но не более чем до достижения ребенком возраста двух лет;

2) детям из многодетных семей сроком со дня принятия решения о ее предоставлении до достижения ребенком возраста двух лет.»

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 октября 2024 года, но не ранее вступления в силу решения Думы города Иркутска о внесении изменений в решение Думы города Иркутска о бюджете города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, предусматривающих бюджетные ассигнования на реализацию настоящего Решения.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 3 декабря 2018 года № 006–20–510822/8 «О дополнительной мере социальной поддержки детей в возрасте от шести месяцев до двух лет в виде бесплатного обеспечения отдельными видами молочных продуктов для питания детей» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы
города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

Мэр

города Иркутска

Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.

№ 007–20–660410/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Иркутск
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в преамбулу решения Думы города Иркутска от 29 июня 2021 года № 007–20–027239/1

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва « 27 » июня 2024 года

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2024 года № 555 «О целевом обучении по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в преамбулу решения Думы города Иркутска от 29 июня 2021 года № 007–20–027239/1 «О дополнительной мере социальной поддержки студентов, заключивших договор о целевом обучении в педагогическом институте федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет», в виде ежемесячной стипендии» изменение, заменив слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 2020 года № 1681» словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2024 года № 555».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 29 июня 2021 года № 007–20–027239/1 «О дополнительной мере социальной поддержки студентов, заключивших договор о целевом обучении в педагогическом институте федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет», в виде ежемесячной стипендии» информационной справки о внесенном настоящим Решением изменении.

Председатель Думы
города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

Мэр

города Иркутска

Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.

№ 007–20–660411/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Иркутск
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила размещения наружной рекламы на территории города Иркутска

Принято на 66 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва « 27 » июня 2024 года

Руководствуясь статьями 16, 35, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска



РЕШИЛА:

1. Внести в Правила размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005–20–470795/3, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 31 марта 2023 года № 007–20–050645/3, следующие изменения:

1) пункт 21 изложить в следующей редакции:
«21. Установка рекламных конструкций в городе Иркутске допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее — разрешение), выданного в порядке, установленном административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в порядке, установленном таким разрешением» на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 16 марта 2023 года № 031–06–162/23.»;

2) пункт 24 дополнить абзацем вторым следующего содержания:
«При размещении на рекламных конструкциях (независимо от типа (вида) рекламных конструкций) социальной рекламы по инициативе администрации города Иркутска, комитетом по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска производится пересчет платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в порядке, установленном муниципальным правовым актом города Иркутска, на основании представленных рекламодателями в срок не позднее 20 января года, следующего за годом, в котором была размещена социальная реклама, материалов фотофиксации всех периодов размещения социальной рекламы на каждой стороне рекламной конструкции.»;

3) подпункт 2 пункта 27 дополнить абзацами пятым — седьмым следующего содержания:
«Отдельно стоящие рекламные конструкции малого формата могут быть со статическим информационным полем (щитовые) и динамически меняющимся информационным полем (скроллер — смена изображения достигается путем передвижения роллерного дисплея, призматрон — смена изображения достигается путем одновременного поворота параллельно установленным призмам), а также в виде отдельно стоящих электронных экранов (экраны, дисплеи, мониторы, табло — отдельно стоящие рекламные конструкции, предназначенные для воспроизведения изображения).»;

Размер информационного поля электронного экрана определяется габаритами световозлучающей поверхности. Установка отдельно стоящего электронного экрана в виде «бегущей строки» на территории города Иркутска запрещена.

Допускается сочетание в одной двусторонней или трехсторонней отдельно стоящей рекламной конструкции малого формата различных типов информационных полей (статического, динамического или электронного).»;

4) подпункты 2, 3 пункта 50 изложить в следующей редакции:
«2) опорная стойка рекламной конструкции должна иметь прямоугольную или круглую форму и должна быть окрашена в серый цвет;

3) нижний край каркаса рекламной конструкции, на котором закрепляется информационное поле, должен располагаться от поверхности земли на высоте не менее 4,5 м — для билбордов и суперсайтов, не менее 3 м — для ситибордов.»;

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005–20–470795/3 «Об утверждении Правил размещения наружной рекламы на территории города Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы
города Иркутска
_____ Е.Ю. Стекачев

Мэр
города Иркутска
_____ Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.
№ 007–20–660412/4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Иркутск
Г О Р О Д С К А Я Д У М А
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения
в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

Принято на 66 заседании
Думы города Иркутска 7 созыва « 27 » июня 2024 года
Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления муниципальных услуг», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Думы города Иркутска от 31 марта 2011 года № 005–20–210298/1, с последним изменением, внесенным решением Думы города Иркутска от 5 октября 2021 года № 007–20–030337/1, изменение, изложив его в редакции к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 31 марта 2011 года № 005–20–210298/1 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг» информационной справки о внесенном настоящим Решением изменении.

Председатель Думы
города Иркутска
_____ Е.Ю. Стекачев

Мэр
города Иркутска
_____ Р.Н. Болотов

« 28 » июня 2024 г.
№ 007–20–660413/4

Приложение

к решению Думы города Иркутска

от 28.06.2024 года

№ 007–20–660413/4

«Приложение № 1

к решению Думы города Иркутска

от 31 марта 2011 года

№ 005–20–210298/1

**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ, КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ
И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

1. Предоставление услуг перевода¹;
2. Психолого-медико-педагогическое обследование;
3. Совершение нотариальных действий¹:
удостоверение личности;
удостоверение перевода на русский язык;
удостоверение согласия всех правообладателей объекта капитального строительства на снос (в случае, если у заявленного в уведомлении объекта капитального строительства более одного правообладателя);
удостоверение копии устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информации за подписью руководителя юридического

лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом;

удостоверение копии учредительного договора (для хозяйственных товариществ);
удостоверение согласия третьих лиц на признание садового дома жилым в случае, если садовый дом обременен правами указанных лиц;

получение свидетельства о праве на наследство, подтверждающее, что заявитель является наследником гражданина, постоянно проживавшего в возведенном до 14 мая 1998 года жилом доме, который расположен в границах городского округа муниципального образования город Иркутск и право собственности на который у него и иных лиц отсутствует, в случае, если с заявлением обратился наследник такого гражданина;

4. Выдача документов¹:

о месте жительства (регистрации);

о месте пребывания и фактического проживания;

5. Выдача заключения (справки):

подтверждающего потребность в обучении в группе оздоровительной направленности;

о беременности;

об отсутствии тяжелых форм хронических заболеваний;

об уровне освещенности жилых и нежилых помещений¹;

о реквизитах лицевого счета;

подтверждающего показания для осуществления лечения, санаторно-курортного лечения на территории Российской Федерации и (или) приобретения лекарственных препаратов;

подтверждающего отсутствие противопоказаний к употреблению ребенком натуральных молочных продуктов для питания детей;

о среднедушевом доходе отдельных категорий граждан;

подтверждающего наличие денежных средств на лицевых счетах в кредитных организациях;

о размере предоставляемых заемных средств;

подтверждающего необходимость лечения заявителя и (или) приобретения лекарственных препаратов для его лечения;

о нарушении строительных, санитарных норм и правил, ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования территорий, вызванном произрастанием зеленых насаждений;

по результатам обследования технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

6. Предоставление сведений из учетно-технической документации¹, в том числе:

о потребительских качествах и наличии общей площади жилого помещения;

документ из учреждения, осуществляющего кадастровую оценку и техническую инвентаризацию, на заявителя и членов семьи о наличии прав на объекты недвижимости;

документ, который подтверждает проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации жилого дома до 1 января 2013 года и из которого следует, что заявитель является правообладателем жилого дома либо заказчиком изготовления указанного документа и жилой дом возведен до 14 мая 1998 года;

7. Составление отчета¹:

об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости (движимого имущества);

об оценке объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составленный независимым оценщиком в срок не позднее чем за месяц до даты его представления;

о стоимости транспортного средства, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составленный независимым оценщиком в срок не позднее чем за месяц до даты его представления, а также копия паспорта, указанного транспортного средства;

8. Медико-социальная экспертиза¹;

9. Предоставление правоустанавливающих документов¹:

на объект культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее — ЕГРН);

на объект (объекты) адресации или на земельный участок в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено (в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется), права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;

на здание, сооружение либо помещение, земельный участок, если право на такое здание, сооружение либо помещение, земельный участок, не зарегистрировано в ЕГРН;

на право пользования поверхностным водным объектом или его частью (в случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка для размещения объекта, предусмотренного пунктом 20 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300);

на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);

10. Разработка проекта¹:

информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации;

рекламной конструкции, постановочного эскиза рекламной конструкции;

информационного оформления;

производства работ;

организации дорожного движения — при производстве земляных работ на проезжих частях улиц города, связанных с введением временного прекращения (ограничения) движения авто-, электротранспорта;

порядка выполнения авиационных работ либо раздела руководства по производству полетов, включающего в себя особенности выполнения заявленных видов авиационных работ;

порядка выполнения подъемов привязных аэростатов с указанием времени, места, высоты подъема привязных аэростатов;

порядка выполнения десантирования парашютистов с указанием времени, места, высоты выброски и количества подъемов воздушного судна;

порядка выполнения демонстрационных полетов с указанием информации о времени, месте, высоте полетов;

11. Разработка паспорта фасада здания¹;

12. Подготовка описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома¹;

13. Подготовка плана помещения с его техническим описанием, поэтажного плана дома, проекта переустройства и (или) перепланировки помещения¹;

14. Разработка схемы расположения земельного участка (части участка), сервитута на кадастровом плане территории¹;

15. Получение сведений о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения;

16. Проведение кадастровых работ в целях выдачи межевого плана, технического плана, акта обследования¹;

17. Подготовка проектной документации (включающей в себя дендроплан при необходимости)¹;

18. Проведение инженерных изысканий¹;

19. Проведение экспертизы проектной документации (или) экспертизы инженерных изысканий¹;

20. Подготовка технического паспорта объекта капитального строительства, помещения¹;

21. Разработка схемы планировочной организации земельного участка¹;

22. Разработка технического плана объекта капитального строительства, садового дома, помещения, являющегося частью объекта капитального строительства, машино-места (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения)¹;

23. Обследование объекта капитального строительства¹;

24. Разработка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства¹;

25. Составление локально-ресурсного сметного расчета на выполнение работ по восстановлению нарушенного благоустройства, определяющего размер достоверной залоговой суммы в ценах на текущий год¹;

26. Составление годового бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах (налоговые декларации для заявителей, применяющих специальные налоговые режимы) за последние три финансовых



года или за весь период деятельности заявителя (в случае, если заявитель создан менее трех финансовых лет назад) с отметками о принятии налогового органа¹;

27. Получение документа из банка или иной организации о возможности предоставления членам (одному из членов) молодой семьи кредита (займа) на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе ипотечного жилищного кредита, с указанием максимальной суммы предполагаемого кредита (займа), выданного в срок не позднее чем за пятнадцать рабочих дней до даты его представления;

28. Разработка бизнес-плана, отражающего социальную и бюджетную эффективность инвестиционного проекта, — для заявителей, являющихся инвесторами инвестиционных проектов, разработанных главными распорядителями бюджетных средств администрации города Иркутска¹;

29. Получение лицензии на осуществляемый вид деятельности, подлежащий лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации, — для заявителей, являющихся инвесторами инвестиционных проектов, разработанных главными распорядителями бюджетных средств администрации города Иркутска¹;

30. Получение документа, подтверждающего предоставление либо передачу иным лицом земельного участка, в том числе из которого образован испрашиваемый земельный участок, заявителю;

31. Получение правоустанавливающего документа на воздушное судно, либо уведомление о постановке на учет беспилотного воздушного судна;

32. Заключение договора обязательного страхования ответственности владельца воздушного судна перед третьими лицами в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации или полис (сертификат) к данному договору¹;

33. Выполнение работ, проводимых для принятия решения о соответствии объекта сертификации применимым требованиям к летной годности объекта сертификации и требованиям в области охраны окружающей среды от воздействия деятельности в области авиации¹;

34. Получение свидетельства членов экипажа воздушного судна, подтверждающих допуск указанных лиц к выполнению функций членов экипажа гражданского воздушного судна, в том числе свидетельства пилота (летчика, внешнего пилота) для командира воздушного судна¹;

35. Подготовка плана полета воздушного судна;

36. Получение документа, подтверждающего технические характеристики воздушного судна (паспорт или руководство пользователя воздушного судна с указанием его максимальной взлетной массы (массы конструкции)).

Заместитель мэра — председатель комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска

Т.И. Макарычева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в пункт 3 Порядка выдачи разрешения на использование земель или земельных участков

Принято на 66 заседаниях

Думы города Иркутска 7 созыва

« 27 » июня 2024 года

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 3 Порядка выдачи разрешения на использование земель или земельных участков, утвержденного решением Думы города Иркутска от 9 октября 2015 года № 006–20–130196/5, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 5 октября 2021 года № 007–20–030342/1, изменение, изложив его в следующей редакции:

«3. Решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земельных участков принимается администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (в отношении выдачи разрешения на использование земельного участка в целях, предусмотренных подпунктами 1–4 пункта 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для размещения объектов, указанных в пунктах 1–18, 20–22, 26, 27, 31, 31.1, 33, 35 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 (далее — Перечень), комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска (в отношении выдачи разрешения на использование земельного участка в целях, предусмотренных подпунктами 5, 6 пункта 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для размещения объектов, указанных в пунктах 19, 23–25, 28–30, 32 Перечня) (далее — уполномоченные органы).».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

- 1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
- 2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 9 октября 2015 года № 006–20–130196/5 «Об утверждении Порядка выдачи разрешения на использование земель или земельных участков» информационную справку о внесенном настоящим Решением изменении.

Председатель Думы города Иркутска
Е.Ю. Стекачев
« 28 » июня 2024 г.
№ 007–20–660414/4

Мэр города Иркутска
Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.07.2024

№ 031–10–175/24

О внесении изменений в пункт 105 Приложения № 1 к Регламенту подготовки, предоставления и размещения информации на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 марта 2024 года № 300 «Об утверждении Положения о государственном экологическом мониторинге (государственном мониторинге окружающей среды)», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска:

1. Внести в пункт 105 Приложения № 1 к Регламенту подготовки, предоставления и размещения информации на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска, утвержденному распоряжением администрации города Иркутска от 24 сентября 2018 года № 031–10–279/8, с последними изменениями, внесенными распоряжением администрации города Иркутска от 28 декабря 2022 года № 031–10–437/22, изменение, изложив его в следующей редакции:

| | | | | | |
|------|---|--|---|---|--|
| 105. | Отдел экологической безопасности и контроля | Информация о состоянии окружающей среды (экологическая информация), предусмотренная Правилами размещения и обновления федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями информации о состоянии окружающей среды (экологической информации) на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе содержания информации о состоянии окружающей среды (экологической информации) и формы ее размещения, а именно: | | | |
| | | информация о пунктах приема отработанных ртутьсодержащих ламп, включая: наименование пункта приема; адрес пункта приема; | по мере принятия муниципального правового акта, внесения изменений в муниципальный правовой акт | в течение 3 календарных дней с даты принятия муниципального правового акта города Иркутска, утверждающего порядок организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп на территории города Иркутска, либо муниципального правового акта города Иркутска, предусматривающего внесение изменений в порядок организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп на территории города Иркутска. | в течение 3 календарных дней с даты опубликования муниципального правового акта города Иркутска, утверждающего порядок организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп на территории города Иркутска, либо муниципального правового акта города Иркутска, предусматривающего внесение изменений в порядок организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп на территории города Иркутска. |
| | | сведения о проведении общественных обсуждений, направленных на информирование граждан и юридических лиц о планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду, включая: форму проведения общественных обсуждений; даты, времени и места проведения общественных обсуждений; наименования и места размещения объекта общественного обсуждения; | по мере поступления информации | не позднее чем за 5 календарных дней до начала планируемого общественного обсуждения | не позднее чем за 3 календарных дня до начала планируемого общественного обсуждения |
| | информация о лесах, расположенных на землях населенных пунктов, размещаемая на официальном сайте органа местного самоуправления (для городских лесов) включая: схему распределения лесов по преобладающим породам и группам возраста; схему распределения лесов в границах особо охраняемых природных территорий; схему распределения лесов, в которых ограничено пребывание граждан; схему распределения лесных участков, планируемых к предоставлению в пользование в порядке, установленном лесным законодательством Российской Федерации. | по мере поступления информации | по мере поступления информации | по мере поступления информации | |

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.
3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить настоящее Распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 24 сентября 2018 года № 031-10-279/8 «О Регламенте подготовки, предоставления и размещения информации на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Распоряжением изменении.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на начальника управления по информационной политике аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.06.2024

№ 031-11-53/24

О поощрении работников организаций города Иркутска

Руководствуясь статьями 11¹, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственным письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 6 июня 2024 года:

1. За многолетний труд, добросовестное исполнение должностных обязанностей наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Васильеву Оксану Николаевну — заместителя директора по административно-хозяйственной работе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Иркутска основной общеобразовательной школы № 68.

2. За добросовестный труд, многолетнюю общественную деятельность наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Каверзина Евгения Николаевича — члена Президиума совета Иркутской областной общественной организации ветеранов Афганистана и участников боевых действий.

3. За многолетний труд, добросовестное исполнение должностных обязанностей объявить Благодарность мэра города Иркутска Рудавиной Ульяне Григорьевне — секретарю учебной части Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 8» города Иркутска.

4. За многолетнюю плодотворную деятельность по озеленению и благоустройству города Иркутска объявить Благодарность мэра города Иркутска Муниципальному унитарному производственному эксплуатационному предприятию зеленого хозяйства г. Иркутска.

5. За активное участие в охране общественного порядка и оказание помощи органам внутренних дел в выявлении, пресечении преступлений и административных правонарушений объявить Благодарность мэра города Иркутска Народной дружине «Студенческая дружина «Соболь 508».

6. За многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие авиационной промышленности и в связи с Днем Воздушного Флота России объявить Благодарность мэра города Иркутска работникам Филиала публичного акционерного общества «Яковлев» — Иркутского авиационного завода:

Агафоновой Алесе Николаевне — заместителю главного бухгалтера;
Бурмакиной Оксане Юрьевне — ведущему экономисту по планированию;
Викулину Ивану Александровичу — оператору станков с программным управлением 5 разряда;
Горевой Наталье Викторовне — инженеру-конструктору 1 категории;
Должиковой Татьяне Анатольевне — мастеру;
Казанцеву Дмитрию Алексеевичу — сборщику-клепальщику 4 разряда;
Константиновой Валентине Петровне — экономисту по труду 2 категории;
Корсунскому Андрею Николаевичу — формовщику ручной формовки 5 разряда;
Кочергину Виталию Викторовичу — инженеру-электрику 1 категории;
Кулигиной Елене Анатольевне — шлифовщику 5 разряда;
Мурашевой Маргарите Валерьевне — ведущему юрисконсульту;
Николаевой Ольге Александровне — старшему контрольному мастеру.

7. За активную гражданскую позицию, помощь в организации общественно значимых мероприятий и гуманитарных акций, проявленные при этом профессионализм и высокую социальную ответственность поощрить Благодарственным письмом мэра города Иркутска:

Белоусова Максима Анатольевича;
Барановского Константина Николаевича.

8. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.06.2024

№ 404-02-142/24

О временном ограничении движения транспортных средств в центральной части города Иркутска

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области», утвержденным Постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп, статьями 11, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска «О делегировании полномочий» от 21 мая 2009 года № 031-10-545/9:

1. В связи с проведением мероприятия, посвященного Дню молодежи, временно ограничить движение транспортных средств по проезду к площади Дома молодежи, ул. Декабрьских Событий, 102/1, территории, прилегающей к зданию бывшего Дворца культуры Профсоюзов, ул. Декабрьских Событий, 102, площади Конституции в районе строения № 100а по ул. Декабрьских Событий при въезде с ул. Декабрьских Событий с 12:00 часов до 22:00 часов 29 июня 2024 года.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска оповестить население города Иркутска о временном ограничении движения транспортных средств по проезду к площади Дома молодежи, ул. Декабрьских Событий, 102/1, территории, прилегающей к зданию бывшего Дворца культуры Профсоюзов, ул. Декабрьских Событий, 102, площади Конституции в районе строения № 100а по ул. Декабрьских Событий при въезде с ул. Декабрьских Событий с 12:00 часов до 22:00 часов 29 июня 2024 года через средства массовой информации, опубликовать настоящее Распоряжение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска направить копию настоящего Распоряжения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел России по Иркутской области.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

С.С. Чертков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2024

№ 031-06-421/24

О создании Попечительского совета при администрации города Иркутска для осуществления строительства храма Святого благоверного князя Александра Невского города Иркутска

В целях оказания содействия по строительству храма Святого благоверного князя Александра Невского города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Попечительский совет при администрации города Иркутска для осуществления строительства храма Святого благоверного князя Александра Невского города Иркутска.

2. Утвердить Положение о Попечительском совете при администрации города Иркутска для осуществления строительства храма Святого благоверного князя Александра Невского города Иркутска (прилагается).

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации города Иркутска

от 27.06.2024 № 031-06-421/24

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОПЕЧИТЕЛЬСКОМ СОВЕТЕ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ХРАМА СВЯТОГО БЛАГОВЕРНОГО КНЯЗЯ АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО ГОРОДА ИРКУТСКА

Глава 1. Общие положения

1. Попечительский совет при администрации города Иркутска для осуществления строительства храма Святого благоверного князя Александра Невского города Иркутска (далее — Попечительский совет, Храм) является координационно-совещательным органом и создан в целях оказания содействия в строительстве Храма.

2. Попечительский совет создается на время строительства Храма.

3. В своей деятельности Попечительский совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами Иркутской области, муниципальными правовыми актами города Иркутска и настоящим Положением.

4. Деятельность Попечительского совета основывается на принципах законности, гласности и коллегиальности.

5. Попечительский совет не является юридическим лицом.

6. Члены Попечительского совета осуществляют свою деятельность на общественных началах и на безвозмездной основе.

7. Организационное обеспечение деятельности Попечительского совета осуществляет департамент архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска во взаимодействии с другими органами (структурными подразделениями органов) администрации города Иркутска.

Глава 2. Задача и функции Попечительского совета

8. Задачей Попечительского совета является оказание содействия Местной религиозной организации православного Прихода храма Святого благоверного князя Александра Невского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) в строительстве Храма.

9. Попечительский совет в целях выполнения возложенной на него задачи осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает взаимодействие Местной религиозной организации православного Прихода храма Святого благоверного князя Александра Невского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) с органами местного самоуправления города Иркутска, исполнительными органами государственной власти Иркутской области, федеральными органами исполнительной власти, общественными и иными организациями по вопросам строительства Храма;

2) оказывает содействие в проведении мероприятий по привлечению добровольных пожертвований на строительство Храма путем их освещения в средствах массовой информации;

3) ежегодно заслушивает отчет о поступлении и расходовании денежных средств представляемый Местной религиозной организацией православного Прихода храма Святого благоверного князя Александра Невского г. Иркутска Иркутской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат).

Глава 3. Права Попечительского совета

10. Попечительский совет для выполнения возложенных на него задач и функций вправе:

1) запрашивать в установленном законом порядке необходимую информацию по входящим в компетенцию Попечительского совета вопросам;

2) приглашать к участию в работе Попечительского совета представителей общественных объединений, бизнес-структур, средств массовой информации;

3) заслушивать доклады и отчеты членов Попечительского совета о результатах выполнения возложенных на них задач в рамках деятельности Попечительского совета.

Глава 4. Организация работы Попечительского совета

11. Попечительский совет формируется из представителей органов администрации города Иркутска (структурных подразделений органов администрации города Иркутска), депутатов Думы города Иркутска, а также по согласованию из представителей исполнительных органов государственной власти Иркутской области, представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, религиозных организаций, научных организаций и иных организаций.

12. Персональный состав Попечительского совета утверждается распоряжением администрации города Иркутска.

13. Председатель Попечительского совета:

1) осуществляет руководство работой Попечительского совета;

2) утверждает повестки заседаний Попечительского совета;

3) представляет Попечительский совет при взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и организациями.

14. Заместитель председателя Попечительского совета:

1) разрабатывает план работы и повестку заседаний Попечительского совета;

2) представляет председателю Попечительского совета предложения по подготовке вопросов, планируемых к рассмотрению на заседании Попечительского совета;

3) по поручению председателя в его отсутствие руководит работой Попечительского совета и председательствует на заседаниях Попечительского совета.

15. Секретарь Попечительского совета:

1) обеспечивает подготовку материалов к заседаниям Попечительского совета;

2) информирует членов Попечительского совета о месте, времени проведения заседания и повестке очередного заседания, обеспечивает участников заседания необходимыми справочно-информационными материалами;

3) ведет протокол заседания Попечительского совета.

4) обеспечивает подготовку проектов решений заседаний Попечительского совета.

16. Члены Попечительского совета вносят предложения по плану работы Совета, повестке заседаний и порядку обсуждения вопросов, а также участвуют в подготовке материалов к заседаниям Попечительского совета, а также проектов решений.

17. Основной формой деятельности Попечительского совета является заседание, которое проводится по мере необходимости.

18. По итогам заседания Попечительского совета оформляется протокол, который подписывается председателем Попечительского совета (в случае его отсутствия — заместителем председателя Попечительского совета) и секретарем Попечительского совета.

19. На заседания Попечительского совета могут приглашаться должностные лица органов администрации города Иркутска (структурных подразделений органов администрации города Иркутска), депутаты Думы города Иркутска, представители органов государственной власти, руководители (представители) заинтересованных организаций, к сфере деятельности которых относятся вопросы, внесенные в повестку заседания Попечительского совета, представители средств массовой информации и иные заинтересованные лица.

Заместитель мэра — председатель
комитета по градостроительной политике
администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2024

№ 031–06–424/24

О внесении изменения в номенклатуру и объем местного резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и в целях гражданской обороны на территории города Иркутска

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2000 года № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в номенклатуру и объем местного резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и в целях гражданской обороны на территории города Иркутска, утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031–06–2870/10, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2022 года № 031–06–392/22, изменение, изложив ее в редакции Приложения к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу соответствующих изменений в постановление мэра города Иркутска от 24 ноября 2008 года № 031–06–2926/8 «О создании, хранении, восполнении и использовании местного резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и в целях гражданской обороны на территории города Иркутска».

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031–06–2870/10 «О номенклатуре местного резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и в целях гражданской обороны на территории города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением и разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2024

№ 031–06–426/24

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:12477 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Руководствуясь статьями 11, 49, 56, 56¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239², 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Днепрова, 6 (Литера А), аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 10 октября 2016 года № 111, в целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019–2025 годах», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 20 мая 2019 года № 031–06–346/9, а также обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000002:12477, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Днепрова, площадью 1378 кв.м и жилые помещения: квартиру № 2 общей площадью 50,5 кв.м, квартиру № 3 общей площадью 60,9 кв.м, квартиру № 4 общей площадью 46,7 кв.м, квартиру № 5 общей площадью 47,7 кв.м, квартиру № 6 общей площадью 63,8 кв.м, квартиру № 7 общей площадью 49,4 кв.м, квартиру № 8 общей площадью 47,8 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Днепрова, д. 6 (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и размещение на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) обеспечить определение размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего Постановления;

2) в срок, не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 4 статьи 56¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, заказным письмом с уведомлением о вручении;

3) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости;

4) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2024

№ 031–06–430/24

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:42441 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Руководствуясь статьями 11, 49, 56, 56¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239², 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шпальная Ветка, 12, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 14 декабря 2016 года № 155, в целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019–2025 годах», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 20 мая 2019 года № 031–06–346/9, а также обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000033:42441, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, ул. Шпальная ветка, площадью 799 кв.м и жилые помещения: квартиру № 3 общей площадью 27,8 кв.м, квартиру № 5 общей площадью 26,2 кв.м, квартиру № 6 общей площадью 35,7 кв.м, квартиру № 7 общей площадью 27,3 кв.м, квартиру № 9 общей площадью 26,2 кв.м, квартиру № 12 общей площадью 26 кв.м, квартиру № 13 общей площадью 26,2 кв.м, квартиру № 14 общей площадью 28,4 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шпальная ветка, д. 12 (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и размещение на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) обеспечить определение размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего Постановления;

2) в срок, не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 4 статьи 56¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, заказным письмом с уведомлением о вручении;

3) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости;

4) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2024

№ 031–06–431/24

Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий из бюджета города Иркутска социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска

Руководствуясь статьями 69, 78.1, 78.5, 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», статьями 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения объема и предоставления субсидий из бюджета города Иркутска социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска (прилагается).

2. Отменить:

1) постановление администрации города Иркутска от 1 марта 2018 года № 031–06–136/8 «О Положении о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска»;

2) постановление администрации города Иркутска от 20 декабря 2018 года № 031–06–1151/8 «О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 1 марта 2018 года № 031–06–136/8»;

3) постановление администрации города Иркутска от 25 июля 2019 года № 031–06–558/9 «О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 1 марта 2018 года № 031–06–136/8»;



4) постановление администрации города Иркутска от 17 декабря 2019 года № 031-06-990/9 «О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 1 марта 2018 года № 031-06-136/8»;

5) постановление администрации города Иркутска от 24 августа 2020 года № 031-06-510/0 «О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 1 марта 2018 года № 031-06-136/8»;

6) постановление администрации города Иркутска от 15 января 2021 года № 031-06-6/21 «О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 1 марта 2018 года № 031-06-136/8»;

7) постановление администрации города Иркутска от 20 июня 2022 года № 031-06-406/22 «О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска»;

8) постановление администрации города Иркутска от 26 января 2023 года № 031-06-40/23 «О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска»;

9) постановление администрации города Иркутска от 14 июля 2023 года № 031-06-535/23 «О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска».

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пункте 2 настоящего Постановления, информационные справки об утрате в связи с отменой настоящим Постановлением.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Иркутска

от 28.06.2024 № 031-06-431/24

ПОРЯДОК

ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДА ИРКУТСКА СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫМ НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА, НА ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, СВЯЗАННЫХ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ И ПРОВЕДЕНИЕМ ОФИЦИАЛЬНЫХ ВСЕРОССИЙСКИХ И (ИЛИ) МЕЖДУНАРОДНЫХ СПОРТИВНЫХ СОРЕВНОВАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения объема и предоставления субсидий из бюджета города Иркутска социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории города Иркутска (далее — субсидии, организации, спортивные соревнования), в том числе результаты их предоставления.

2. Субсидии предоставляются на финансовое обеспечение следующих затрат, связанных с реализацией мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований:

- 1) аренда помещения;
- 2) аренда аудио-, видео- и светового оборудования;
- 3) аренда и (или) приобретение спортивного оборудования и инвентаря;
- 4) приобретение наградной атрибутики;
- 5) медицинское сопровождение;
- 6) транспортные услуги, в том числе аренда транспортных средств, оплата горюче-смазочных материалов;

- 7) услуги по охране участников спортивных соревнований;
- 8) изготовление рекламной, полиграфической и сувенирной продукции;
- 9) приобретение канцелярских товаров и расходных материалов для оргтехники;
- 10) оплата за оказание услуг, выполнение работ, связанных с реализацией мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований, в том числе в рамках договоров гражданско-правового характера (услуги фотографов, видеографов, звукорежиссеров, лекторов, хореографов, грузчиков, монтажа, демонтажа).

3. Предоставление субсидий в соответствии с настоящим Порядком осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Иркутска на соответствующий финансовый год.

Главным распорядителем средств бюджета города Иркутска, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период), ответственным исполнителем по предоставлению субсидий и контролю за их целевым использованием является управление по физической культуре, спорту и молодежной политике комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска (далее — Управление).

Субсидии должны быть израсходованы в рамках заявленных смет расходов, связанных с организацией и проведением в текущем финансовом году спортивных соревнований.

4. Субсидии предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Управления на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Иркутска (далее — лимиты бюджетных обязательств).

Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

5. К категории получателей субсидий относятся социально ориентированные некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями.

Субсидии предоставляются по результатам отбора на предоставление субсидий, способом проведения которого является запрос предложений (далее — отбор).

Одним претендентом на получение субсидии может быть заявлен только один проект. Реализация проекта за счет средств бюджета города Иркутска в текущем финансовом году может быть произведена только один раз.

Сумма средств, запрашиваемых на организацию и проведение спортивного соревнования может быть не более восьмидесяти процентов от общей суммы расходов, необходимых для организации и проведения спортивного соревнования.

Основанием для предоставления субсидии является соглашение о предоставлении субсидии, заключенное Управлением с претендентом на получение субсидии (далее — Соглашение).

6. Право на участие в отборе имеют социально ориентированные некоммерческие организации, соответствующие следующим требованиям:

- 1) осуществление организацией деятельности в области физической культуры и спорта на территории города Иркутска;
- 2) организация поставлена на учет в налоговых органах города Иркутска по месту нахождения юридического лица;
- 3) наличие собственных средств на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований в размере не менее двадцати процентов от общей суммы расходов, необходимых для организации и проведения спортивного соревнования;
- 4) отсутствие у организации просроченной задолженности по возврату в бюджет города Иркутска иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом города Иркутска на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором организация представляет документы, указанные в пункте 9 настоящего Порядка (далее — документы);
- 5) отсутствие у организации на едином налоговом счете задолженности или превышения ее размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, в пределах 30 календарных дней, предшествующих дате представления заявки;
- 6) отсутствие факта получения организацией средств из бюджета города Иркутска на основании иных нормативных правовых актов города Иркутска на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором организация представляет документы;
- 7) организация не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении нее не введена процедура банкротства, деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором организация представляет документы.

При реорганизации организации в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в Соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации организации в форме разделения, выделении, а также при ликвидации организации, Соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении Соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по Соглашению с отражением информации о неисполненных организацией обязательствах и возврате неиспользованного остатка субсидии в бюджет города Иркутска;

8) организация не является юридическим лицом, находящимся под иностранным влиянием в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

9) организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее — офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 % (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

10) организация не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

11) организация не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

12) наличие письменного согласия организации на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок, предусмотренных пунктами 38, 39 настоящего Порядка;

13) наличие письменного обязательства организации не приобретать за счет средств субсидий иностранную валюту (за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий);

14) наличие письменного обязательства организации включить в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по Соглашению, согласие лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению, на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок, предусмотренных пунктами 38, 39 настоящего Порядка;

15) наличие письменного обязательства организации достигнуть результата предоставления субсидий, установленного в пункте 31 настоящего Порядка (далее — результат предоставления субсидий);

16) наличие письменного обязательства организации представить в Управление в срок не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем, в котором окончилось спортивное соревнование, отчет о достижении значимых результатов предоставления субсидии по форме, определенной типовой формой Соглашения, установленной финансовым органом администрации города Иркутска (далее — отчет о достижении значимых результатов предоставления субсидии);

17) наличие письменного обязательства организации представить в Управление в срок не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем, в котором окончилось спортивное соревнование, отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме, определенной типовой формой Соглашения, установленной финансовым органом администрации города Иркутска (далее — отчет о расходах);

18) наличие письменного согласия организации на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об организации, о подаваемой организацией заявке для участия в отборе (далее — заявка), иной информации об организации, связанной с отбором;

19) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) организации;

20) отсутствие отказов, по собственной инициативе, от заключения договоров на предоставление субсидий за последние два года, а также отсутствие соглашений о расторжении ранее заключенных договоров на предоставление субсидий за последние два года.

7. Проверка соответствия организации требованиям, установленным подпунктами 2, 4, 6–8, 10–11, 19 пункта 6 настоящего Порядка, осуществляется Управлением самостоятельно на основании сведений, имеющихся в Управлении, структурных подразделениях органов администрации города Иркутска — главных распорядителей бюджетных средств, а также информации, размещенной на официальных сайтах Федеральной налоговой службы и арбитражных судов.

8. Отбор проводится на основании приказа начальника Управления, в котором определяются срок проведения отбора, сроки и место подачи заявок и прилагаемых к ним документов, специалист Управления, ответственный за прием заявок, прилагаемых к ним документов, а также за заключение Соглашений по итогам отбора (далее — специалист Управления).

Отбор может быть отменен на основании приказа начальника Управления в случае недоставления до Управления лимитов бюджетных обязательств для предоставления субсидий, а также в случае введения ограничений на проведение массовых мероприятий в соответствии с нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации и (или) органов государственной власти Иркутской области.

Объявление о проведении отбора (далее — объявление) размещается Управлением в течение 5 рабочих дней, следующих за днем издания приказа начальника Управления, предусмотренного в абзаце первом настоящего пункта, на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Объявление должно содержать следующие сведения:



сроки проведения отбора, дату начала подачи и окончания приема заявок, которая не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления;

наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Управления; результат предоставления субсидий в соответствии с пунктом 30 настоящего Порядка; требования к организациям, установленные пунктом 6 настоящего Порядка, и перечень документов, представляемых организациями для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

критерии отбора; объем распределяемой субсидии в рамках отбора, порядок расчета размера субсидии, установленный настоящим Порядком, правила распределения субсидии по результатам отбора;

порядок подачи организациями заявок, требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, подаваемых организациями, в соответствии с настоящим Порядком;

порядок отзыва заявок, порядок их возврата, определяющий в том числе основания для возврата заявок, порядок внесения изменений в заявки;

порядок возврата заявок на доработку; порядок отклонения заявок, а также информацию об основаниях их отклонения;

правила рассмотрения и оценки заявок в соответствии с настоящим Порядком;

порядок предоставления организациям разъяснений положений объявления, даты начала и окончания срока такого предоставления;

срок, в течение которого победитель отбора должен подписать Соглашение; условия признания победителя отбора уклонившимся от заключения Соглашения;

сроки размещения результатов отбора.

9. Для участия в отборе организация до даты окончания приема заявок представляет в Управление:

1) заявку, содержащую информацию о соответствии организации требованиям, установленным подпунктом 6 пункта 6 настоящего Порядка, а также информацию о размерах и направлениях затрат, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять за счет средств субсидий, по форме, утвержденной правовым актом начальника Управления;

2) проект положения (регламента) о проведении спортивного соревнования, на организацию и проведение которого запрашивается субсидия;

3) направления и смету расходов организации, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, с указанием всех источников финансирования;

4) информацию о деятельности организации, подписанную руководителем организации, включающую в себя:

план-график реализации спортивного соревнования;

планируемое количество участников спортивного соревнования;

информацию об участниках спортивного соревнования, представляющих город Иркутск;

информацию о наличии (отсутствии) в составе организации, претендующей на получение субсидии, одного и более спортсменов, имеющих высокие спортивные результаты, призовые места за последние 5 лет, предшествующие дате подачи заявки;

информацию об освещении (отсутствии освещения) в средствах массовой информации ранее реализованных спортивных соревнований;

информацию о планируемом привлечении к реализации мероприятий по организации и проведению спортивного соревнования средств массовой информации с приложением подтверждающих материалов (писем, договоров, уведомлений и тому подобных документов);

информацию о планируемом привлечении к реализации мероприятий по организации и проведению спортивного соревнования судейской коллегии, уровне и квалификации спортивных судей, входящих в состав судейской коллегии;

информацию об опыте (отсутствии опыта) проведения спортивных соревнований с приложением фотоматериалов и ссылок на электронные ресурсы размещения фото и видеоматериалов (при наличии) сведения о наличии (отсутствии) поощрений претендентов на получение субсидии, в том числе руководителем, от органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также вышестоящих органов претендента на получение субсидии, за последние три года, предшествующие дате подачи заявки, с приложением подтверждающих документов (грамот, благодарственных писем, дипломов и других аналогичных документов);

5) копии учредительных документов организации (за исключением типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом);

6) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную в пределах 30 календарных дней, предшествующих дате подачи заявки;

7) копии документов, подтверждающих назначение (избрание) на должность руководителя организации;

8) документы, подтверждающие отсутствие у организации на едином налоговом счете задолженности или превышения ее размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, в пределах 30 календарных дней, предшествующих дате представления документов;

9) письменное согласие организации на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок, предусмотренных пунктами 38, 39 настоящего Порядка;

10) письменное обязательство организации не приобретать за счет средств субсидий иностранную валюту (за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий);

11) письменное обязательство организации включить в договоры (соглашения), заключаемые в целях исполнения обязательств по Соглашению, согласие лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению, на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок, предусмотренных пунктами 38, 39 настоящего Порядка;

12) письменное обязательство организации достичь результат предоставления субсидий;

13) письменное обязательство организации представить в Управление в срок не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем, в котором окончилось спортивное соревнование, отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии;

14) письменное обязательство организации представить в Управление в срок не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем, в котором окончилось спортивное соревнование, отчет о расходах;

15) письменное согласие организации на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об организации, о подаваемой организацией заявке, иной информации об организации, связанной с отбором.

10. Организация вправе представить в Управление документы, указанные в подпунктах 6, 8 пункта 9 настоящего Порядка.

В случае непредставления организацией документов, указанных в подпунктах 6, 8 пункта 9 настоящего Порядка, Управление запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

11. Документы, составляющие более одного листа, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью организации (при наличии печати).

Копии документов должны быть заверены руководителем организации. Незаверенные копии документов представляются с предъявлением их подлинников. Лицо, ответственное за прием документов, снимает копии с подлинников документов, удостоверяет их при сверке с подлинниками и возвращает подлинники указанных документов организации.

12. Заявки и документы регистрируются по дате их представления в Управление в журнале учета документов на предоставление субсидий, ведение которого осуществляется в свободной форме.

Датой представления заявки и документов при направлении их через организацию почтовой связью является дата, указанная на почтовом штампе организации почтовой связью по месту отправления документов.

При личном обращении Управлением выдается расписка о получении заявки и документов с указанием перечня принятых документов, даты их представления и присвоенного регистрационного номера (далее — расписка) в день личного обращения.

При представлении заявки и документов через организации почтовой связью расписка не выдается.

13. Документы могут быть отозваны организацией до даты окончания приема заявок, установленной в объявлении, путем направления организацией в Управление соответствующего обращения.

Внесение изменений в документы (доработка) допускается только путем представления дополнительной информации (документов) до даты окончания приема заявок, установленной в объявлении.

Заявки возвращаются Управлением по письменному заявлению организации, ее подавшей, нарочно в течение 10 рабочих дней, следующих за днем поступления в Управление заявления организации о возврате заявки и прилагаемых документов. Основанием для возврата заявки является письменное обращение организации.

14. В течение 25 рабочих дней с даты окончания приема заявок, установленной в объявлении, Управление рассматривает заявки и документы и принимает решение о допуске заявок к участию в отборе

либо об отклонении заявок. Организации, в отношении заявок которых принято решение о допуске к участию в отборе, становятся участниками отбора.

15. Основаниями для отклонения заявки организации (отказа в получении субсидии) являются:

1) несоответствие представленных организацией заявки и (или) документов требованиям, указанным в объявлении, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных в пункте 9 настоящего Порядка документов (за исключением документов, указанных в подпунктах 6, 8 пункта 9 настоящего Порядка);

2) установление факта недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных организацией в соответствии с настоящим Порядком;

3) несоответствие организации категории, установленной абзацем первым пункта 5 настоящего Порядка, и требованиям, установленным пунктом 6 настоящего Порядка;

4) представление организацией заявки и документов после даты и (или) времени, определенных для приема заявок организаций.

16. Не может являться причиной отклонения заявки наличие в документах ошибок, за исключением случаев, когда ошибки свидетельствуют о наличии оснований для отклонения заявки, предусмотренных в пункте 15 настоящего Порядка.

17. Управление в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о допуске заявок к участию в отборе либо об отклонении заявок организаций письменно уведомляет организацию о принятом решении. В случае отклонения заявки направляется уведомление с указанием оснований для отклонения заявки.

18. В целях рассмотрения и оценки заявок, для участия в отборе, Управление формирует комиссию по отбору получателей субсидии (далее — комиссия), в состав которой включаются муниципальные служащие Управления, представители иных структурных подразделений органов администрации города Иркутска, представители общественности города Иркутска, члены общественного совета при министерстве спорта Иркутской области.

Число членов комиссии должно быть нечетным и составлять не менее семи человек. Число членов комиссии, замещающих должности муниципальной службы в администрации города Иркутска, должно составлять менее половины числа членов комиссии.

Состав комиссии утверждается правовым актом начальника Управления.

Решения комиссии принимаются на заседании открытым голосованием простым большинством голосов. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос.

Решения комиссии оформляются протоколом, которые подписываются всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

19. Организации с момента их допуска комиссией к участию в отборе становятся участниками отбора, заявки именуются заявками участников отбора.

В случае, если к участию в отборе допущена одна заявка участника отбора, комиссия проводит оценку единственного участника отбора.

В течение трех рабочих дней со дня принятия решения о допуске заявок к участию в отборе комиссия производит оценку заявок участников отбора в соответствии с критериями оценки согласно приложению к настоящему Порядку (далее — критерии оценки).

20. По итогам оценки заявок участников отбора комиссией составляется рейтинг участников отбора с указанием количества баллов, набранных участниками отбора в соответствии с критериями оценки (далее — рейтинг участников отбора).

Сумма набранных участниками отбора баллов, необходимых для включения в рейтинг участников отбора, не должна быть меньше 25 баллов.

21. Протокол заседания комиссии с рейтингом участников отбора представляется в Управление в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

22. Начальник Управления в течение трех рабочих дней со дня поступления протокола заседания комиссии издает правовой акт об определении победителей отбора.

23. В случае отсутствия заявок или принятия решения об отклонении заявок участников отбора в отношении всех представленных в Управление заявок отбор признается несостоявшимся, о чем оформляется соответствующий протокол заседания комиссии.

24. Информация о результатах отбора (протокол заседания комиссии) подлежит размещению не позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителей отбора, на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

25. Информация о результатах отбора включает в себя следующие сведения:

1) дата, время и место проведения рассмотрения заявок;

2) информация об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;

3) информация об организациях, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления, которым не соответствуют такие заявки;

4) последовательность оценки заявок участников отбора, присвоенные заявкам участников отбора значения по каждому из предусмотренных критериев оценки;

5) наименование получателя субсидий, с которым заключается Соглашение, и размер предоставляемых ему субсидий.

26. Размер субсидий (P) определяется по следующей формуле:

$$P = D \times K_n,$$

где P — расчетный размер субсидии, предоставляемой n-му получателю субсидии;

D — размер денежных средств, предусмотренных в бюджете города Иркутска для предоставления субсидий на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением спортивных соревнований на территории города Иркутска в текущем финансовом году, рублей;

$$K_n = (S_n + P_n) / 2$$

— доля средств субсидии, причитающихся n-му участнику отбора от денежных средств, предусмотренных в бюджете города Иркутска для предоставления субсидий на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением спортивных соревнований на территории города Иркутска в текущем финансовом году, рублей;

— доля суммы средств субсидии, запрашиваемая n-м участником отбора, набравшим не менее 25 баллов по всем критериям оценки, от общей суммы средств, запрашиваемых всеми участниками отбора, набравшими не менее 25 баллов (округляется до трех знаков после запятой);

$$P_n = B_n / \sum B_n$$

— доля баллов, набранных n-м участником отбора, набравшим не менее 25 баллов по всем критериям оценки, от общего количества баллов, набранных всеми участниками отбора, набравшими не менее 25 баллов (округляется до трех знаков после запятой);

X_n — сумма, запрашиваемая n-м участником отбора, набравшим не менее 25 баллов по всем критериям оценки, рублей;

$$\sum X_n$$

— сумма, запрашиваемая всеми участниками отбора, набравшими не менее 25 баллов по всем критериям оценки, рублей;

B_n — сумма баллов, набранных n-м участником отбора, набравшим не менее 25 баллов по всем критериям оценки;

$$\sum B_n$$

— сумма баллов, набранных всеми участниками отбора, набравшими не менее 25 баллов по всем критериям оценки.

27. Размер субсидии определяется следующим образом:

1) для участника отбора, чья заявка заняла первое место в рейтинге — в расчетном размере субсидии, но не более суммы, запрашиваемой указанным участником на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований;

2) для участника отбора, чья заявка заняла второе место в рейтинге — в расчетном размере субсидии, но не более 95 % от суммы, запрашиваемой указанным участником на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований;

3) для участника отбора, чья заявка заняла третье место в рейтинге — в расчетном размере субсидии, но не более 90 % от суммы, запрашиваемой указанным участником на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований;

4) для участника отбора, чья заявка заняла четвертое место в рейтинге — в расчетном размере субсидии, но не более 85 % от суммы, запрашиваемой указанным участником на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований;

5) для участника отбора, чья заявка заняла пятое и последующие места в рейтинге — в расчетном размере субсидии, но не более 80 % от суммы, запрашиваемой указанным участником на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований.



28. В случае, если сумма собственных средств получателя субсидии и средств субсидии, предоставляемой из бюджета города Иркутска, не обеспечивают общую сумму расходов, необходимых для организации и проведения спортивного соревнования, получатель субсидии обеспечивает необходимый остаток за счет собственных средств.

29. В случае, если по результатам определения размеров субсидий для всех участников отбора, набравших не менее 25 баллов по всем критериям оценки, рассчитанный размер подлежащих предоставлению субсидий меньше размера денежных средств, предусмотренных в бюджете города Иркутска на предоставление субсидии, то остаток средств, предусмотренных в бюджете города Иркутска на эти цели на текущий финансовый год, распределяется следующим образом:

1) если размер субсидии получателя субсидии, чья заявка заняла первое место в рейтинге, рассчитанный по формуле, предусмотренной пунктом 27 настоящего Порядка, меньше суммы, запрашиваемой указанным получателем субсидии на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований, то размер субсидии, фактически предоставляемой данному получателю, рассчитывается сложением размера субсидии, рассчитанного в соответствии с пунктом 28 настоящего Порядка, и суммы, оставшейся в бюджете города Иркутска на текущий финансовый год по результатам распределения субсидий, но не более суммы, запрашиваемой указанным получателем на мероприятия по организации и проведению спортивных соревнований;

2) если размер субсидии получателя субсидии, чья заявка заняла второе место в рейтинге, рассчитанный по формуле, предусмотренной пунктом 28 настоящего Порядка, меньше суммы, запрашиваемой указанным получателем субсидии на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований, то размер субсидии, фактически предоставляемой данному получателю, рассчитывается сложением размера субсидии, рассчитанного в соответствии с пунктом 28 настоящего Порядка, и суммы, оставшейся в бюджете города Иркутска на текущий финансовый год по результатам распределения субсидий в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта, но не более 95 % от суммы, запрашиваемой указанным получателем на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований;

3) если размер субсидии получателя субсидии, чья заявка заняла третье место в рейтинге, рассчитанный по формуле, предусмотренной пунктом 28 настоящего Порядка, меньше суммы, запрашиваемой указанным получателем субсидии на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований, то размер субсидии, фактически предоставляемой данному получателю, рассчитывается сложением размера субсидии, рассчитанного в соответствии с пунктом 28 настоящего Порядка, и суммы, оставшейся в бюджете города Иркутска на текущий финансовый год по результатам распределения субсидий в соответствии с подпунктами 1, 2 настоящего пункта, но не более 90 % от суммы, запрашиваемой указанным получателем на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований;

4) если размер субсидии получателя субсидии, чья заявка заняла четвертое место в рейтинге, рассчитанный по формуле, предусмотренной пунктом 28 настоящего Порядка, меньше суммы, запрашиваемой указанным получателем субсидии на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований, то размер субсидии, фактически предоставляемой данному получателю, рассчитывается сложением размера субсидии, рассчитанного в соответствии с пунктом 28 настоящего Порядка, и суммы, оставшейся в бюджете города Иркутска на текущий финансовый год по результатам распределения субсидий в соответствии с подпунктами 1–3 настоящего пункта, но не более 85 % от суммы, запрашиваемой указанным получателем на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований;

5) если размер субсидии получателя субсидии, чья заявка заняла пятое и последующие места в рейтинге, рассчитанный по формуле, предусмотренной пунктом 28 настоящего Порядка, меньше суммы, запрашиваемой указанным получателем субсидии на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований, то размер субсидии, фактически предоставляемой данному получателю (в порядке убывания места — 5, 6, 7 и т.д.), рассчитывается сложением размера субсидии, рассчитанного в соответствии с пунктом 28 настоящего Порядка, и суммы, оставшейся в бюджете города Иркутска на текущий финансовый год по результатам распределения субсидий в соответствии с подпунктами 1–4 настоящего пункта, но не более 80 % от суммы, запрашиваемой указанным получателем на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований.

30. Результатом предоставления субсидии является организация и проведение спортивного соревнования.

Значением результата предоставления субсидии, которое устанавливается Соглашением, является количество спортсменов, принявших участие в спортивном соревновании.

31. Точные даты завершения и конечные значения результатов предоставления субсидий устанавливаются в Соглашении.

32. Управление в течение 10 рабочих дней со дня издания правового акта начальника Управления об определении победителей отбора заключает с получателями субсидий Соглашение в соответствии с типовой формой, установленной финансовым органом администрации города Иркутска.

Дополнительные соглашения к Соглашениям, предусматривающие внесение в них изменений или их расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, установленными финансовым органом администрации города Иркутска.

В Соглашения включаются условия о согласовании новых условий Соглашений или о расторжении Соглашений при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Управлению ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидий в размерах, определенных в Соглашениях.

В случае согласования новых условий Соглашений между Управлением и получателями субсидий заключаются дополнительные соглашения к Соглашениям в срок не позднее 10 рабочих дней со дня уменьшения Управлению ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств.

33. Перечисление субсидий осуществляется Управлением на расчетный счет, открытый получателем субсидии в кредитной организации, в срок не позднее 30-го рабочего дня, следующего за днем заключения Соглашения.

34. При реализации мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований получатели субсидии вправе перераспределять средства предоставляемой субсидии между статьями затрат, на которые предоставлена субсидия, по сметам, установленным Соглашениями.

В случаях неиспользования (частичного использования) средств субсидии неиспользованные средства субсидии подлежат возврату в бюджет города Иркутска в порядке и сроки, определенные Соглашением.

35. Получатели субсидии при изготовлении рекламных материалов, размещении информации о реализации мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований в социальных сетях и иных способах распространения информации о реализации мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований обязаны отображать информацию о поддержке реализации мероприятий по организации и проведению спортивных соревнований за счет средств бюджета города Иркутска.

36. Получатель субсидий представляет в Управление:

1) в срок не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем, в котором окончилось спортивное соревнование, отчет о достижении значимых результатов предоставления субсидии;

2) в срок не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем, в котором окончилось спортивное соревнование, отчет о расходах, с приложением оригиналов подтверждающих документов, в том числе договоров, контрактов, соглашений, платежных поручений, выписок по операциям на счетах в банках, счетов, счетов-фактур, накладных, актов, чеков.

Получатель субсидии вправе одновременно с предоставлением оригиналов подтверждающих документов представить их копии, заверенные печатью и подписью уполномоченного лица получателя субсидии (далее — копии подтверждающих документов).

При предоставлении копий подтверждающих документов муниципальный служащий Управления, уполномоченный заверять копии документов, проверяет соответствие копий подтверждающих документов их оригиналам, после чего оригиналы подтверждающих документов возвращаются получателю субсидии. Муниципальный служащий Управления на каждом оригинале подтверждающего документа оставляет отметку «Профинансировано за счет бюджета города Иркутска» и заверяет своей подписью.

3) описательный отчет, который должен содержать:

сведения о выполнении критериев оценки;
сведения об итогах реализации спортивного соревнования;
сведения о выполнении плана-графика реализации спортивного соревнования;
список участников спортивного соревнования, в том числе представляющих город Иркутск;
список судейской коллегии, задействованной при реализации спортивного соревнования, с указанием уровня и квалификации спортивных судей, входящих в состав судейской коллегии;
копии информационно-рекламных материалов, фотографии и копии материалов, опубликованных в средствах массовой информации (в случае, если предусматривалось привлечение средств массовой информации).

Управление как получатель бюджетных средств вправе устанавливать в Соглашениях сроки и формы предоставления получателем субсидии дополнительной отчетности.

37. Управление, органы муниципального финансового контроля осуществляют мониторинг результатов предоставления субсидии исходя из достижения контрольных точек, определенных Соглашением, в порядке и по формам, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

38. Управление осуществляет в отношении получателя субсидий и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению, проверки соблюдения ими порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов их предоставления.

39. Органы муниципального финансового контроля осуществляют в отношении получателя субсидий и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению, проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

40. Полученные субсидии подлежат возврату в бюджет города Иркутска в полном объеме в случаях:

1) выявления по фактам проверок, проведенных Управлением и (или) органом муниципального финансового контроля нарушения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии;

2) несвоевременного возврата в бюджет города Иркутска в сроки, указанные в Соглашении, неиспользованных средств субсидии.

41. Получатели субсидии, в случае недостижения значений результатов предоставления субсидии, уплачивают штраф.

Размер штрафных санкций при недостижении получателем субсидии значений результатов предоставления субсидии исчисляется по следующей формуле:

$(1 - Dp / Pp) \cdot V_s$, где:

Dp — достигнутое значение результатов предоставления субсидии;

Pp — плановое значение результатов предоставления субсидии;

Vs — объем израсходованной получателем субсидии.

42. В случае выявления Управлением и (или) органами муниципального финансового контроля фактов, указанных в пункте 40 настоящего Порядка, получателю субсидий направляется (заказным письмом с уведомлением о вручении) либо вручается лично под роспись требование о возврате полученной субсидии. Субсидии подлежат возврату получателем субсидий в бюджет города Иркутска в течение 15 календарных дней со дня получения получателем субсидий соответствующего требования.

43. При отказе получателя субсидии от добровольного возврата субсидии указанные средства взимаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение

к Порядку определения объема и предоставления субсидий из бюджета города Иркутска социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области физической культуры и спорта, на финансовое обеспечение выполнения работ, оказания услуг, связанных с организацией и проведением официальных всероссийских и (или) международных спортивных соревнований на территории на территории города Иркутска

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

| № п/п | Наименование критерия оценки | Баллы | Весовое значение критерия оценки (в баллах) |
|-------|--|-------|--|
| 1. | Освещение в средствах массовой информации, а также на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о ранее реализованных аналогичных спортивных соревнованиях | 1–5 | освещено два и более мероприятия — 5 баллов; освещено одно мероприятие — 3 балла; мероприятия не освещались — 1 балл. |
| 2. | Наличие (отсутствие) договоров с редакциями средств массовой информации на информационное освещение мероприятий по организации и проведению спортивного соревнования, заявленного для участия в отборе | 1–5 | имеется один и более договор — 5 баллов; договоры отсутствуют — 0 баллов. |
| 3. | Привлечение судейской коллегии для реализации мероприятий по организации и проведению спортивного соревнования | 0–5 | с привлечением спортивных судей, из которых не менее одного имеют всероссийскую квалификационную категорию — 5 баллов; с привлечением спортивных судей, из которых не менее одного имеют первую квалификационную категорию — 3 балла; без привлечения спортивных судей — 0 баллов. |
| 4. | Использование собственных средств на реализацию мероприятий по организации и проведению спортивного соревнования | 2–10 | участником отбора используется более 40 % собственных средств от общей суммы расходов, необходимых для организации и проведения спортивного соревнования — 10 баллов; участником отбора используется от 30 % до 40 % (включительно) собственных средств от общей суммы расходов, необходимых для организации и проведения спортивного соревнования — 5 баллов; участником отбора используется от 20 % до 30 % (включительно) собственных средств от общей суммы расходов, необходимых для организации и проведения спортивного соревнования — 2 балла. |
| 5. | Опыт участника отбора по организации и проведению спортивных соревнований | 1–5 | свыше 5 лет — 5 баллов; от 4 до 5 лет (включительно) — 3 балла; до 3 лет (включительно) — 1 балл. |
| 6. | Наличие поощрений (грамот, благодарственных писем, дипломов и других аналогичных документов) от органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также вышестоящих органов участника отбора, за последние три года, предшествующие дате подачи заявки | 0–5 | наличие трех и более поощрений — 5 баллов; наличие до двух поощрений (включительно) — 3 балла; отсутствие поощрений — 0 баллов. |
| 7. | Количество участников спортивного соревнования, на организацию и проведение которого запрашивается субсидия | 0–5 | свыше 100 человек — 5 баллов; от 51 до 100 человек (включительно) — 3 балла; до 50 человек (включительно) — 0 баллов. |
| 8. | Наличие участников спортивного соревнования, представляющих город Иркутск | 0–5 | свыше 5 участников — 5 баллов; от 1 до 5 участников (включительно) — 3 балла; отсутствие таких участников — 0 баллов. |



| | | | |
|-----|--|-----|--|
| 9. | Наличие в составе организации, являющейся участником отбора, одного и более спортсменов, имеющих высокие спортивные результаты, призовые места за последние 5 лет, предшествующие дате подачи заявки | 0–5 | участие в Олимпийских играх, призовые места в чемпионатах и первенствах России, мира, Европы, международных и (или) всероссийских спортивных соревнованиях по видам спорта, включенным в программу Олимпийских игр, Паралимпийских игр — 5 баллов; участие в Олимпийских играх, призовые места в чемпионатах и первенствах России, мира, Европы, международных и (или) всероссийских спортивных соревнованиях по видам спорта, не включенным в программу Олимпийских игр, Паралимпийских игр — 3 балла; отсутствие таких спортсменов — 0 баллов. |
| 10. | Степень участия участника отбора в мероприятиях, реализуемых администрацией города Иркутска, за три года, предшествующих дате подачи заявки на участие в отборе | 0–4 | получатель субсидии принял участие в 5 и более мероприятиях (высокая степень участия) — 4 балла; получатель субсидии принял участие в 1–4 мероприятиях (средняя степень участия) — 2 балла; получатель субсидии не принимал участия в мероприятиях (отсутствие участия) — 0 баллов. |
| 11. | Уровень заявленного спортивного мероприятия | 2–4 | международные спортивные соревнования — 4 балла; всероссийские спортивные соревнования — 2 балла. |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2024

№ 031–06–432/24

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления субсидий из бюджета города Иркутска в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Иркутска, соразмерно доле муниципальной собственности города Иркутска в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», статьями 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о порядке предоставления субсидий из бюджета города Иркутска в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Иркутска, соразмерно доле муниципальной собственности города Иркутска в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 13 августа 2009 года № 031–06–2754/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 11 апреля 2023 года № 031–06–280/23 следующие изменения:

- 1) пункт 3¹ изложить в следующей редакции:

«3¹. Главным распорядителем как получателем средств бюджета города Иркутска, осуществляющим предоставление субсидии в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Иркутска на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление субсидий, является комитет городского обустройства администрации города Иркутска (далее — КГО администрации г. Иркутска).
- Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.»;
- 2) пункт 5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Субсидии предоставляются по результатам отбора на предоставление субсидий, способом проведения которого является запрос предложений.»;
- 3) пункт 5¹ изложить в следующей редакции:

«5¹. На первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения:

 - а) у Получателя субсидии на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
 - б) у Получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Иркутска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Иркутска;
 - в) Получатель субсидий, являющийся юридическим лицом, не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся Получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Получателя субсидии не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
 - г) Получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее — офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;
 - д) Получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города Иркутска на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1 настоящего Положения;
 - е) Получатель субсидии не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

ж) Получатель субсидии не должен находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

з) Получатель субсидии не должен являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

и) в реестре дисквалифицированных лиц должны отсутствовать сведения о дисквалифицированных руководителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) Получателя субсидии, являющегося юридическим лицом и о физическом лице, являющемся Получателем субсидии.»;

4) пункт 5² признать утратившим силу;

5) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В течение 10 календарных дней со дня представления документов, указанных в пункте 6 настоящего Положения, КГО администрации г. Иркутска принимает решение о предоставлении субсидии на капитальный ремонт или об отказе в предоставлении и доводит соответствующее решение до Получателя субсидии в течение 14 календарных дней с момента его принятия в форме письменного уведомления либо путем вручения под роспись.»

6) в пункте 9¹:

в подпункте «а» слова «получателем субсидии» заменить словами «Получателем субсидии»;

в подпункте «б» слова «получателем субсидии» заменить словами «Получателем субсидии»;

7) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Субсидии на капитальный ремонт предоставляются Получателям субсидии на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного КГО администрации г. Иркутска с Получателем субсидии в соответствии с типовой формой, установленной финансовым органом города Иркутска. Соглашение о предоставлении субсидии заключается в течение 10 рабочих дней с момента вручения Получателю субсидии решения о предоставлении субсидии на капитальный ремонт, указанного в пункте 8 настоящего Положения.

Обязательным условием предоставления субсидии, включаемым в соглашение о предоставлении субсидии, является требование о согласовании новых условий соглашения о предоставлении субсидии или расторжении соглашения о предоставлении субсидии при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения КГО администрации г. Иркутска как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении о предоставлении субсидии.

Дополнительные соглашения к соглашению о предоставлении субсидии, предусматривающие внесение в них изменений или их расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, установленными финансовым органом города Иркутска.

При реорганизации Получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение о предоставлении субсидии вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидии в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации Получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации Получателя субсидии, являющегося юридическим лицом соглашение о предоставлении субсидии расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению о предоставлении субсидии с отражением информации о неисполненных Получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в бюджет города Иркутска.

Обязательным приложением к соглашению о предоставлении субсидии является расчет размера субсидии на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Положению.»;

8) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Субсидия подлежит перечислению на расчетный счет, открытый Получателю субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях (если иное не установлено бюджетным законодательством Российской Федерации) не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения о предоставлении субсидии согласно пункту 8 настоящего Положения»;

9) в пункте 14 слова «получателем субсидии» заменить словами «Получателем субсидии»;

10) в пункте 17:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Получатель субсидии не реже одного раза в квартал, представляет отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии, а также отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по формам, установленным соглашением о предоставлении субсидии.»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«КГО администрации г. Иркутска осуществляет проверку представленной отчетности в течение десяти рабочих дней порядке, установленном соглашением о предоставлении субсидии, и при наличии замечаний к документам в течение одного рабочего дня после завершения проверки возвращает отчет Получателю субсидии на доработку.».

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 13 августа 2009 года № 031–06–2754/9 «О порядке предоставления субсидий из бюджета города Иркутска в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя Комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2024

№ 031–06–434/24

О внесении изменений в муниципальную программу «Физическая культура и спорт»

В целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы «Физическая культура и спорт», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 16, частью 2 статьи 16¹, абзацем первым части 5 статьи 20, статьями 52, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11, частью 2 статьи 11¹, статьями 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031–06–313/9, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Физическая культура и спорт», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 31 декабря 2019 года № 031–06–1082/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 31 мая 2024 года № 031–06–346/24, следующие изменения:

1) строку «Объемы финансирования Программы» Таблицы 1 «Паспорт муниципальной программы «Физическая культура и спорт» изложить в следующей редакции:



| | | |
|-----------------------------------|--|----|
| « Объемы финансирования Программы | <p>Общий объем финансирования программы составляет 6 298 635,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год — 750 903,6 тыс. рублей; 2021 год — 776 630,6 тыс. рублей; 2022 год — 965 218,0 тыс. рублей; 2023 год — 672 091,5 тыс. рублей; 2024 год — 724 726,2 тыс. рублей; 2025 год — 618 919,4 тыс. рублей; 2026 год — 619 187,4 тыс. рублей; 2027 год — 582 680,6 тыс. рублей; 2028 год — 588 278,1 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета города 5 740 354,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 636 193,9 тыс. рублей; 2021 год — 653 452,6 тыс. рублей; 2022 год — 682 309,7 тыс. рублей; 2023 год — 641 081,6 тыс. рублей; 2024 год — 718 250,7 тыс. рублей; 2025 год — 618 919,4 тыс. рублей; 2026 год — 619 187,4 тыс. рублей; 2027 год — 582 680,6 тыс. рублей; 2028 год — 588 278,1 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 355 509,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 114 709,7 тыс. рублей; 2021 год — 25 760,5 тыс. рублей; 2022 год — 178 769,7 тыс. рублей; 2023 год — 30 391,9 тыс. рублей; 2024 год — 5 877,7 тыс. руб.</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 201 556,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2021 год — 97 417,5 тыс. рублей; 2022 год — 104 138,6 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств инициативных платежей 1 215,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2023 год — 618,0 тыс. рублей; 2024 год — 597,8 тыс. рублей.</p> | »; |
|-----------------------------------|--|----|

2) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 2 «Паспорт подпрограммы «Развитие физической культуры и спорта» муниципальной программы «Физическая культура и спорт» изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------------------------------------|---|----|
| « Объемы финансирования подпрограммы | <p>Общий объем финансирования составляет 3 818 118,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год — 740 495,6 тыс. рублей; 2021 год — 772 930,6 тыс. рублей; 2022 год — 960 026,0 тыс. рублей; 2023 год — 442 079,0 тыс. рублей; 2024 год — 275 586,5 тыс. рублей; 2025 год — 221 382,5 тыс. рублей; 2026 год — 217 063,1 тыс. рублей; 2027 год — 94 137,0 тыс. рублей; 2028 год — 94 418,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета города 3 260 416,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 625 785,9 тыс. рублей; 2021 год — 649 752,6 тыс. рублей; 2022 год — 677 117,7 тыс. рублей; 2023 год — 411 069,1 тыс. рублей; 2024 год — 269 690,7 тыс. рублей; 2025 год — 221 382,5 тыс. рублей; 2026 год — 217 063,1 тыс. рублей; 2027 год — 94 137,0 тыс. рублей; 2028 год — 94 418,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 354 929,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 114 709,7 тыс. рублей; 2021 год — 25 760,5 тыс. рублей; 2022 год — 178 769,7 тыс. рублей; 2023 год — 30 391,9 тыс. рублей; 2024 год — 5 298,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 201 556,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2021 год — 97 417,5 тыс. рублей; 2022 год — 104 138,6 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств инициативных платежей 1 215,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2023 год — 618,0 тыс. рублей; 2024 год — 597,8 тыс. рублей.</p> | »; |
|--------------------------------------|---|----|

3) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 3 «Паспорт подпрограммы «Поддержка спорта» муниципальной программы «Физическая культура и спорт» изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------------------------------------|--|----|
| « Объемы финансирования подпрограммы | <p>Общий объем финансирования за счет средств бюджета города 2 480 517,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 10 408,0 тыс. рублей; 2021 год — 3 700,0 тыс. рублей; 2022 год — 5 192,0 тыс. рублей; 2023 год — 230 012,5 тыс. рублей; 2024 год — 449 139,7 тыс. рублей; 2025 год — 397 536,9 тыс. рублей; 2026 год — 402 124,3 тыс. рублей; 2027 год — 488 543,6 тыс. рублей; 2028 год — 493 860,1 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета города 2 479 937,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 10 408,0 тыс. рублей; 2021 год — 3 700,0 тыс. рублей; 2022 год — 5 192,0 тыс. рублей; 2023 год — 230 012,5 тыс. рублей; 2024 год — 448 560,0 тыс. рублей; 2025 год — 397 536,9 тыс. рублей; 2026 год — 402 124,3 тыс. рублей; 2027 год — 488 543,6 тыс. рублей; 2028 год — 493 860,1 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 579,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2024 год — 579,7 тыс. рублей.</p> | »; |
|--------------------------------------|--|----|

4) абзац третий раздела III «Характеристика основных мероприятий Программы» изложить в следующей редакции:

«Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы приведено в Приложении № 2 к Программе.»;

5) абзац второй раздела IV «Прогноз социально-экономического развития в соответствующей сфере города Иркутска» изложить в следующей редакции:

«Перечень целевых показателей Программы приведен в Приложении № 3 к Программе.»;

6) Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению;

7) Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно Приложению 3 к настоящему Постановлению;

8) Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно Приложению 2 к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 31 декабря 2019 года № 031–06–1082/9 «О муниципальной программе «Физическая культура и спорт» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложениями.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2024

№ 031–06–435/24

О внесении изменений в Положение о расходах, осуществляемых за счет средств бюджета города Иркутска на организацию и проведение мероприятий в сфере социальной политики и культуры города Иркутска

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о расходах, осуществляемых за счет средств бюджета города Иркутска на организацию и проведение мероприятий в сфере социальной политики и культуры города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 25 марта 2011 года № 031–06–577/11, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 23 октября 2020 года № 031–06–666/0, следующие изменения:

1) пункт 1.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Настоящее Положение не распространяется на расходы, осуществляемые за счет средств бюджета города Иркутска на организацию и проведение мероприятий в сфере социальной политики и культуры города Иркутска, решение о финансировании которых принято в рамках конкурсных процедур.»;

2) в пункте 2.1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«— физическая культура, массовый спорт и молодежная политика — Приложение № 1 к настоящему Положению.»;

в абзаце третьем слова «и молодежная политика» исключить;

3) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Расходы за счет средств бюджета города Иркутска на обеспечение питанием участников мероприятий, проводимых как на территории города Иркутска, так и за пределами территории города Иркутска, и сопровождающего персонала устанавливаются в норме до 650 рублей в сутки на 1 человека (2-разовое питание).»;

4) в абзаце первом пункта 2.3 цифру «550» заменить цифрой «900»;

5) Приложение № 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

6) Приложение № 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Действие положений пункта 2.2 Положения о расходах, осуществляемых за счет средств бюджета города Иркутска на организацию и проведение мероприятий в сфере социальной политики и культуры города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 25 марта 2011 года № 031–06–577/11 (в редакции настоящего Постановления), распространяются на правоотношения, возникшие с 1 марта 2024 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 25 марта 2011 года № 031–06–577/11 «Об утверждении Положения о расходах, осуществляемых за счет средств бюджета города Иркутска на организацию и проведение мероприятий в сфере социальной политики и культуры города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложениями.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2024

№ 031–06–436/24

О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты города Иркутска

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 2 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 622-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031–06–2856/10 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 10 декабря 2021 года № 031–06–912/21, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 11 сентября 2023 года № 031–06–651/23, следующие изменения:

1) подпункт 3 пункта 33 дополнить словами:

«, за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные



акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются»;

2) в подпункте 4 пункта 35 слова «экологического надзора» заменить словами «экологического контроля (надзора)»;

3) пункт 38.4 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются»;

4) дополнить пунктом 38.5 следующего содержания:

«38.5. В случае, если в соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщиком указываются сведения о соответствии такого объекта утвержденному Правительством Российской Федерации перечню видов (типов) находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения о которых составляют государственную тайну.»;

5) дополнить пунктом 61.1 следующего содержания:

«61.1. Муниципальная услуга не предоставляется в упреждающем (проактивном) режиме, предусмотренном статьей 7.3 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

6) пункт 63 признать утратившим силу;

7) Приложение 2 признать утратившим силу.

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока такого разрешения)» на территории города Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 30 июля 2020 года № 031-06-471/0, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 21 декабря 2023 года № 031-06-927/23, следующие изменения:

1) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Оператор комплексного развития территории — юридическое лицо, определенное Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и обеспечивающее реализацию решения о комплексном развитии территории.»;

2) подпункт «л» пункта 35 изложить в следующей редакции:

«л) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкция объектов капитального строительства планируется осуществляться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, — копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации представление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.»;

3) подпункт 7 пункта 38 изложить в следующей редакции:

«7) документация по планировке территории, в отношении которой есть решение о комплексном развитии территории или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории, или реализации такого решения оператором комплексного развития территории).»;

4) пункт 53(4) изложить в следующей редакции:

«53(4). Сведения о ходе предоставления муниципальной услуги, результаты предоставления муниципальной услуги размещаются в «Личном кабинете» заявителя на Портале вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления муниципальной услуги.»;

5) дополнить пунктом 53(6) следующего содержания:

«53(6). Муниципальная услуга не предоставляется в упреждающем (проактивном) режиме, предусмотренном статьей 7.3 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

6) пункт 55 признать утратившим силу;

7) Приложение № 12 признать утратившим силу.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Подпункт 1 пункта 1, подпункт 3 пункта 1, подпункт 4 пункта 1 настоящего Постановления вступают в силу с 1 мая 2024 года.

Подпункт 2 пункта 1 настоящего Постановления вступает в силу с 1 сентября 2024 года.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пунктах 1, 2 настоящего Постановления информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2024

№ 031-06-438/24

О согласовании установления мемориальной доски

Рассмотрев ходатайство филиала ОАО «РЖД» Восточно-Сибирская железная дорога, учитывая протокол заседания Комиссии по городской топонимике и увековечению известных в городе Иркутске людей и событий от 11 июня 2024 года № 2/24, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением об установлении мемориальных досок в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 5 декабря 2011 года № 005-20-280446/1, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласовать установление мемориальной доски на фасаде здания, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Челнокова, дом 1, с правой стороны от входной группы второго подъезда вокзала Иркутск-Пассажирский, с текстом следующего содержания:

«Б.А.М. 30 мая 1974 года с вокзала Иркутск-Пассажирский отправился на строительство Западного участка Байкало-Амурской магистрали первый отряд иркутских комсомольцев».

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2024

№ 031-06-439/24

О внесении изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации города Иркутска от 17 мая 2017 года № 031-06-472/7

В целях актуализации Реестра многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Приложение № 1 к постановлению администрации города Иркутска от 17 мая 2017 года № 031-06-472/7 «Об утверждении Реестра многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 декабря 2023 года № 031-06-968/23, изменение, изложив его в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 17 мая 2017 года № 031-06-472/7 «Об утверждении Реестра многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте irkutskinform.ru

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2024

№ 031-06-440/24

О внесении изменений в Перечень недвижимого муниципального имущества города Иркутска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)

Руководствуясь статьями 16, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 10 сентября 2012 года № 031-06-1750/12 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Иркутска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень недвижимого муниципального имущества города Иркутска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 30 ноября 2012 года № 031-06-2327/12, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 3 мая 2024 года № 031-06-306/24, следующие изменения:

1) пункт 30 признать утратившим силу;

2) пункт 151 признать утратившим силу;

3) пункт 154 признать утратившим силу;

4) пункт 161 признать утратившим силу;

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 30 ноября 2012 года № 031-06-2327/12 «Об утверждении Перечня недвижимого муниципального имущества города Иркутска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОСТИ ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ.

Руководствуясь подпунктом 6 пункта 5.6 раздела III административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск», утвержденном постановлением администрации города Иркутска от 30 декабря 2015 года № 031-06-1295/5, комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска извещает о возможности выдачи разрешения на использование части земельного участка для размещения объектов:

| № п/п | Адрес расположения, кадастровый номер земельного участка, | Вид объекта | Площадь земель или земельного участка, необходимого для размещения объекта, кв.м | Каталог координат границ земельного участка | |
|-------|--|--|--|---|--|
| | | | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Байкальская, 25а 38:00:000000:264459 | Нестационарный объект для оказания бытовых услуг | 71 | 384145.02 384152.37 384147.84 384140.51 384145.02 | 3336444.10 3336449.17 3336455.75 3336450.85 3336444.10 |

Физические и юридические лица, заинтересованные в получении разрешения на использование указанной части земельного участка, в течение 30 календарных дней, со дня опубликования настоящего извещения, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на получение разрешения на использование указанной части земельного участка.

Заявления направляются в комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, либо посредством почтового отправления, либо подаются в Комитет нарочно.

Дата окончания приема заявлений: 31 июля 2024 года.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения частей земельных участков: Иркутская область, город Иркутск, ул. Свердлова, 41, вторник с 10:00 до 12:00, четверг с 15.00 до 17.00. Контактное лицо: Майорова Евгения Петровна, тел. 8(3952) 520-209.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, МКР. ИСКРА, УЛ. ЛЕСНАЯ

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, мкр. Искра, ул. Лесная, площадью 1420 кв.м, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента П-04-09, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 17 июля 2018 года № 031-06-685/8 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 4 марта 2024 года № 031-06-136/24).

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:700

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000015:

Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка

— существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

3-9 — условное обозначение образуемого земельного участка

| Кадастровый номер земельного участка | 3-9 | |
|--------------------------------------|---------------|-------------|
| Площадь земельного участка | 1420 кв.м | |
| Обозначение характерных точек границ | координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| n1 | 392137.740 | 3339565.810 |
| n2 | 392130.840 | 3339563.800 |
| n3 | 392131.350 | 3339558.150 |
| n4 | 392123.500 | 3339553.570 |
| n5 | 392123.500 | 3339552.620 |
| n6 | 392120.730 | 3339550.640 |
| n7 | 392115.650 | 3339545.880 |
| n8 | 392114.830 | 3339544.770 |
| n9 | 392113.510 | 3339541.470 |
| n10 | 392110.990 | 3339538.300 |
| n11 | 392109.050 | 3339536.470 |
| n12 | 392103.010 | 3339527.240 |
| n13 | 392098.550 | 3339521.850 |
| n14 | 392097.710 | 3339520.700 |
| n15 | 392096.150 | 3339520.670 |
| n16 | 392101.490 | 3339512.110 |
| n17 | 392104.360 | 3339513.090 |
| n18 | 392106.990 | 3339513.020 |
| n19 | 392107.010 | 3339513.140 |
| n20 | 392107.750 | 3339517.250 |
| n21 | 392114.900 | 3339523.720 |
| n22 | 392124.830 | 3339530.970 |
| n23 | 392127.680 | 3339532.060 |

| | | |
|-----|------------|-------------|
| n24 | 392130.060 | 3339533.720 |
| n25 | 392129.770 | 3339534.680 |
| n26 | 392132.210 | 3339535.510 |
| n27 | 392137.100 | 3339536.630 |
| n28 | 392144.810 | 3339537.170 |
| n29 | 392159.670 | 3339546.710 |
| n30 | 392158.200 | 3339569.840 |
| n1 | 392137.740 | 3339565.810 |

ПРОКУРАТУРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОКУРАТУРА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА Г. ИРКУТСКА МЕРЫ КОМПЕНСАЦИОННОГО ХАРАКТЕРА, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ФИНАНСОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ.

1. Компенсация морального вреда.

Согласно ст. 15 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» нарушение прав дольщика является основанием для взыскания компенсации морального вреда.

2. Возмещением понесенных убытков.

Так, в соответствии с п. 1 ст. 28 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», ч. 3 ст. 3, ст. 10 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» убытки подлежат возмещению сверх неустоек и штрафов, предусмотренных законодательством об участии в долевом строительстве и договорах долевого участия (далее — ДДУ).

К убыткам могут быть отнесены проценты, уплаченные дольщиком по кредитному договору за период неправомерного удержания застройщиком денежных средств, подлежащих возврату в связи с расторжением ДДУ, оплаченного за счет кредитных средств, а также разница между ценой, установленной в прекращенном договоре, и текущей ценой объекта долевого строительства (так называемые абстрактные убытки).

3. Взыскании неустойки (пеней)

В силу ч. 2 ст. 6, ч. 8 ст. 7 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» застройщик должен уплатить дольщику неустойку (пени) в случае:

1) если нарушил предусмотренные договором сроки передачи дольщику объекта строительства.

Размер неустойки (пеней) в общем случае составляет двойную величину 1/300 ставки рефинансирования Банка России на день исполнения обязательства от цены договора за каждый день просрочки;

2) если нарушил согласованный с дольщиком срок устранения недостатков (дефектов) объекта долевого строительства, обнаруженных в течение гарантийного срока.

Размер неустойки (пеней) составляет 1 % от стоимости расходов на устранение такого недостатка (дефекта) либо от стоимости жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, если выявленные недостатки (дефекты) могут служить основанием для признания жилого помещения непригодным для проживания.

4. Взыскание штрафа.

С учетом положений ч. 9 ст. 4, ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», п. 6 ст. 13 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» в случае удовлетворения судом требований участника долевого строительства, заключившего ДДУ для нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью, которые не были удовлетворены застройщиком добровольно, в том числе в случае расторжения ДДУ в связи с односторонним отказом участника долевого строительства от его исполнения в предусмотренных случаях, дольщик вправе обратиться в суд за взысканием с застройщика штрафа в размере 50 % от суммы, присужденной судом дольщику.

5. Восстановление прав дольщиков при банкротстве застройщика.

В соответствии с ч. 4.1-1 ст. 13, ч. 3.15 ст. 13.1, ч. 16 ст. 25 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.п. 2, 3 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 07.10.2017 № 1233, а также с учетом информационного письма Банка России от 10.12.2019 № ИН-015-53/90 в случае, если застройщик признан банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство, дольщик может обратиться в Фонд развития территорий (далее — Фонд) за выплатой возмещения. Выплата возмещения осуществляется также в случае принятия Фондом решения об изменении способа восстановления прав граждан, то есть об изменении ранее принятого решения о финансировании мероприятий по завершению строительства объекта незавершенного строительства на решение о выплате возмещения.

При этом не допускается требование указанного возмещения в случае получения участником долевого строительства страховой выплаты от страховщика, застраховавшего ответственность застройщика, либо выплаты от банка, выдавшего поручительство.

Следует отметить, что в силу ч. 1 ст. 13, ч. 3.16 ст. 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п. 4 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 07.10.2017 № 1233, выплата возмещения гражданам — участникам строительства на основании решения Фонда о финансировании мероприятий по выплате возмещения осуществляется до даты завершения процедуры конкурсного производства застройщика.

За выплатой возмещения на основании решения Фонда об изменении способа восстановления прав граждан можно обратиться не позднее трех лет со дня размещения на сайте Фонда информации о принятии указанного решения.

Согласно ч. 2, 2.1 ст. 13, ч. 3.16 ст. 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» возмещение выплачивается в размере рыночной стоимости жилого помещения, определенной на дату, которая не может быть более чем на шесть месяцев ранее даты принятия Фондом решения о выплате возмещения (решения об изменении способа восстановления прав граждан), но не менее уплаченной цены договора.

ВАЖНО!

В соответствии со ст. 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении застройщика, в ходе внешнего управления в деле о банкротстве застройщика требования о передаче жилых помещений, требования о передаче машино-мест и нежилых помещений, в том числе возникшие после даты принятия заявления о признании должника банкротом, и (или) денежные требования участников строительства могут быть предъявлены к застройщику только в рамках дела о банкротстве застройщика с соблюдением установленного настоящим параграфом порядка предъявления требований к застройщику.

С даты открытия конкурсного производства исполнение исполнительных документов по требованиям участников строительства, предусмотренным настоящим пунктом, прекращается.

Денежные требования участников строительства и требования участников строительства о передаче жилых помещений, требования о передаче машино-мест и нежилых помещений (далее — требования участников строительства) предъявляются конкурсному управляющему.

Требования участников строительства, возникшие из договоров участия в долевом строительстве, включаются в реестр требований участников строительства конкурсным управляющим самостоятельно на основании информации, размещенной органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в единой информационной системе жилищного строительства. При наличии у застройщика документов, подтверждающих факт полной или частичной оплаты, осуществленной участником строительства во исполнение своих обязательств перед застройщиком



по таким договорам, конкурсный управляющий вносит в реестр требований участников строительства сведения о размере требования участника строительства.

Конкурсный управляющий уведомляет соответствующего участника строительства о включении его требования в реестр требований участников строительства.

При этом участник строительства вправе предъявить свое требование, возникшее из договора участия в долевом строительстве, или уточнить размер своего требования к застройщику, предъявив конкурсному управляющему соответствующие документы.

Реестр требований кредиторов подлежит закрытию по истечении двух месяцев с даты опубликования сведений о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства.

Требования участников строительства включаются в реестр требований участников строительства при предъявлении указанных требований не позднее сорока пяти дней со дня получения уведомления конкурсного управляющего, независимо от даты закрытия такого реестра.

Указанное уведомление конкурсного управляющего считается полученным по истечении пятнадцати дней со дня его опубликования.

В случае пропуска указанного срока по уважительной причине он может быть восстановлен арбитражным судом.

Таким образом, непринятие гражданами в установленные сроки мер для включения требований в реестр требований участников строительства обуславливает пропуск срока на предъявление своих требований, последующую утрату права на получение возмещения от Фонда.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА МОШЕННИЧЕСТВО ПРИ ПОЛУЧЕНИИ ВЫПЛАТ

За мошенничество при получении социальных выплат предусмотрена уголовная ответственность. В соответствии с Конституцией, Российская Федерация является социальным государством, которое гарантирует и предоставляет каждому социальное обеспечение по возрасту, в случае болезни, инвалидности, потери кормильца, для воспитания детей и в иных случаях, установленных законом. Однако нередко случаи, когда граждане, используя различные уловки, пытаются получить от государства выплаты в отсутствие законных оснований. С увеличением количества социальных выплат возросло и число преступлений, связанных с их незаконным получением.

Поэтому в конце 2012 года Уголовный кодекс РФ был дополнен новой статьей 159.2, предусматривающей уголовную ответственность за мошенничество при получении выплат.

Мошенничество при получении выплат это хищение денежных средств или иного имущества при получении пособий, компенсаций, субсидий и иных социальных выплат, установленных законами и иными нормативными правовыми актами, путем представления заведомо ложных и (или) недостоверных сведений, а равно путем умолчания о фактах, влекущих прекращение указанных выплат.

Предметом преступного посягательства являются денежные средства или иное имущество, обладающее потребительскими свойствами. К примеру, это могут быть технические средства реабилитации инвалидов, протезы, путевки на санаторно-курортное лечение и т.п., предоставленные им безвозмездно за счет средств федерального бюджета и внебюджетных фондов. К такому виду мошенничества относится также незаконное получение ежемесячного пособия по уходу за ребенком, материнского (семейного) капитала, пособия по безработице, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и иных социальных выплат, установленных законами и иными нормативно правовыми актами.

Таким образом, квалификация преступления по статье 159.2 УК РФ возможна только при условии, что отношения по поводу выплаты регулируются нормами права социального обеспечения, а конечными источниками ее выплаты является государственный, муниципальный бюджет или средства внебюджетных фондов.

Мошенничество с целью получения трудовой пенсии по старости, инвалидности или потери кормильца, социальной пенсии нетрудоспособным гражданам или пенсии, выплачиваемой государственным служащим (государственным гражданским служащим, военнослужащим, сотрудникам органов внутренних дел и др.) в порядке государственного пенсионного обеспечения также квалифицируется по статье 159.2 УК РФ.

Мошенничество при получении выплат считается оконченным с момента их получения. За совершение указанного вида мошенничества предусмотрено наказание в виде штрафа в размере до 120 тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до одного года, либо обязательных работ на срок до 360 часов, либо исправительных работ на срок до одного года, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо принудительных работ на срок до двух лет, либо в виде ареста на срок до четырех месяцев.

В случае совершения лицом мошенничества при получении выплат с использованием своего служебного положения, а также организованной группой в особо крупном размере, уголовным законом предусмотрено назначение более строгого наказания, до 10 лет лишения свободы со штрафом в размере до одного миллиона рублей.

ПОПРАВКА

В газете «Иркутск официальный» № 26 (1086) от 21.06.2024 на странице 21 допущена опечатка. Постановление администрации города Иркутска от 14.06.2024 номер 031-06-477/24 следует читать номер 031-06-377/24

ПРОЕКТ

решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Учитывая запрос ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Предпринимательство», в части: уменьшения норматива количество машино-мест до 11; уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 9 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:28585, площадью 1527 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица 5 Армии, земельный участок 2а.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО», В ЧАСТИ: УМЕНЬШЕНИЯ НОРМАТИВА КОЛИЧЕСТВО МАШИНО-МЕСТ ДО 11; УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО РАССТОЯНИЯ МЕЖДУ ПРОДОЛЬНЫМИ СТОРОНАМИ ЗДАНИЙ И ЧАСТЕЙ ЗДАНИЙ ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ДО 9 М, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000034:28585, ПЛОЩАДЬЮ 1527 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА 5 АРМИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 2А.



ПРОЕКТ

РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Учитывая запрос Оганисяна Артура Тиграновича, Вардересяна Айка Арутюновича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000028:103, площадью 1354 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, в Свердловском районе г. Иркутска по ул. Старо-Кузьмихинская, 79-б.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000028:103, ПЛОЩАДЬЮ 1354 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ Г. ИРКУТСКА ПО УЛ. СТАРО-КУЗЬМИХИНСКАЯ, 79-Б.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.07.2024

№ 944-02-155/4

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,3042 га (при новом строительстве); уменьшения мини-



мального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 44 м; увеличения плотности жилой застройки до 24,954 тыс. кв. м на 1 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:44090, площадью 3042 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,3042 га (при новом строительстве); уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 44 м; увеличения плотности жилой застройки до 24,954 тыс. кв. м на 1 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:44090, площадью 3042 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, по запросу ООО СЗ «СТАРТ ИНВЕСТ» (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 12.07.2024 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 12.07.2024 г. по 24.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 12.07.2024 г. по 24.07.2024 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 24.07.2024 г. в 11.00 часов на земельном участке, смежно расположенном с земельным участком по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, строение 25/1 (автостоянка).

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgspp@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 12.07.2024 г. по 24.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 12.07.2024 г. по 24.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 12.07.2024 г. по 24.07.2024 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52-01-53

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.07.2024

№ 944–02–159/4

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостро-

ительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в части: уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 15 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:24890, площадью 9794 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель

комитета по градостроительной политике

администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в части: уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 15 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:24890, площадью 9794 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, по запросу ООО СЗ «ПрофитПлюс-А», ООО «Иркутск-Кран-Парк» (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 12.07.2024 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 12.07.2024 г. по 25.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 12.07.2024 г. по 25.07.2024 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 25.07.2024 г. в 15.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Варламова, 104.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgspp@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 12.07.2024 г. по 25.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 12.07.2024 г. по 25.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 12.07.2024 г. по 25.07.2024 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52-01-53.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.07.2024

№ 944–02–160/24

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Обеспечение занятий спортом в помещениях» в части: уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 22,4 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:34849, площадью 3569 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Обеспечение занятий спортом в помещениях» в части: уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 22,4 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:34849, площадью 3569 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, по запросу АО «ИНВЕСТА» (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 12.07.2024 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 12.07.2024 г. по 29.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 12.07.2024 г. по 29.07.2024 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 29.07.2024 г. в 11.00 часов на земельном участке, смежно расположенном с земельным участком по адресу: г. Иркутск, ул. Юрия Левитанского, 16.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgsp@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 12.07.2024 г. по 29.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 12.07.2024 г. по 29.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения ответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 12.07.2024 г. по 29.07.2024 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52-01-53.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.07.2024

№ 944–02–161/24

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000014:9974, площадью 1151 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Карпинская, земельный участок 19/2, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000014:7694, площадью 1249,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Карпинская, дом 19/1 (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000014:9974, площадью 1151 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Карпинская, земельный участок 19/2, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000014:7694, площадью 1249,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Карпинская, дом 19/1, по запросу Гасанова Джейхуна Сулеймана оглы (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка и объекта капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний по проекту до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 12.07.2024 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 12.07.2024 г. по 26.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 12.07.2024 г. по 26.07.2024 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 26.07.2024 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Карпинская, 19/1.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgsp@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 12.07.2024 г. по 26.07.2024 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 12.07.2024 г. по 26.07.2024 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00 (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения ответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами,



обеспечивающим доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 12.07.2024 г. по 26.07.2024 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52-01-53.

РЕШЕНИЕ ИРКУТСКОГО ОБЛАСТНОГО СУДА

Решением Иркутского областного суда от 12.01.20243 удовлетворены административные иски требования СНТ «Надежда», СНТ «Надежда-2» к Думе города Иркутска, мэру города Иркутска о признании не действующими в части Правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 года № 007–20–053687/3, возложении обязанности принять новый нормативный акт, заменяющий нормативный правовой акт, признанный недействующим.

Признать не действующим со дня вступления решения суда в законную силу Правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 года № 007–20–053687/3, в части территориальной зоны СХЗ-402 в части отсутствия в статье 65 главы 7 вида разрешенного использования «земельные участки общего назначения» (13.0).

Возложить на Думу города Иркутска обязанность принять в течении трех месяцев со дня вступления решения суда в законную силу новый нормативный правовой акт, заменяющий нормативный правовой акт, признаваемый судом недействующим в части настоящего решения суда.

Сообщение о принятии судебного акта опубликовать на официальном интернет-портале нормативных правовых актов Иркутской области, а так же в печатных изданиях «Иркутск официальный», «Ведомости органов местного самоуправления города Иркутска»; в течении месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

Решение может быть обжаловано в Пятый апелляционный суд общей юрисдикции в течении одного месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме путем подачи апелляционной жалобы через Иркутский областной суд.

АПЕЛЛЯЦИОННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Апелляционным определением судебная коллегия по административным делам Пятого апелляционного суда общей юрисдикции определила:

Решение Иркутского областного суда от 12 января 2024 года в части возложения на Думу города Иркутска обязанности в течение трех месяцев со дня вступления решения суда в законную силу принять заменяющих нормативный акт изменить, исключив из текста слова «в течении трех месяцев».

В остальной части решение суда оставить без изменения.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 28.06.2024

№ 031–11–58/24

О поощрении работников организаций города Иркутска

За многолетнюю трудовую деятельность, значительный вклад в развитие местного самоуправления, руководствуясь статьями 11¹, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственным письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031–06–144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 6 июня 2024 года:

1. Наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Пилизину Дарью Олеговну — начальника отдела пресс-службы и протокола аппарата Думы города Иркутска.

2. Наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска:

Друзенко Александра Валерьевича — депутата Думы города Иркутска седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 12;

Вепрева Алексея Александровича — депутата Думы города Иркутска седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 14;

Квасова Александра Александровича — депутата Думы города Иркутска седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 15;

Сафронова Александра Владимировича — депутата Думы города Иркутска седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 32.

3. Объявить Благодарность мэра города Иркутска:

Кудрявцеву Алексею Владимировичу — депутату Думы города Иркутска седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 18;

Белых Ростиславу Викторовичу — депутату Думы города Иркутска седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 33.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.06.2024

№ 031–11–59/24

О поощрении работников организаций города Иркутска

Руководствуясь статьями 11¹, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственным письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031–06–144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 6 июня 2024 года:

1. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в производственной деятельности наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Григорьева Сергея Геннадьевича — ведущего научного сотрудника лаборатории металлургии Акционерного общества «Иркутский научно-исследовательский институт благородных и редких металлов и алмазов».

2. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с Днем строителя поощрить работников Общества с ограниченной ответственностью «САС-ЗЖБИ»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Кубышева Евгения Викторовича — мастера формовочного цеха производственного комплекса ЗЖБИ;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска:

Путятиной Юлии Леонидовне — ведущему бухгалтеру расчетной группы бухгалтерии ЗЖБИ;

Макаровой Ольге Анатольевне — финансовому директору финансово-экономической службы ЗЖБИ.

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2024

№ 031–06–358/24

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, ул. Ягодная, земельный участок 18а

В целях эффективного использования земельных ресурсов города, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39¹, 39², 39³, 39⁴, 39⁵, 39⁶, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом

Росавиации от 27 июня 2023 года № 453-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Совета министров РСФСР от 11 июня 1986 года № 258 «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Ангары и Новое Усолье в Иркутской области и Дарасун в Читинской области», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, ул. Ягодная, земельный участок 18а, кадастровый номер 38:36:000031:26339, площадью 1550 кв.м, территориальная зона: зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1–3 эт.) (ЖЗ-101), категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства» (далее — аукцион), участниками которого могут являться только граждане.

2. Определить, что:

1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 360 000 (Триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (Три) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 10 800 (Десять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

3) размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 (Пятьдесят) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления;

5) срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления (далее — договор аренды), составляет 20 (Двадцать) лет. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 (Десять) дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 19 (Девятнадцать) лет ежегодно, не позднее 10 (Десять) дней с даты подписания договора аренды. Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 (Тридцать) дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации и размещение извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в течение 3 (Три) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) включить в договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, обязательства арендатора соблюдать:

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460;

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160, в связи с расположением земельного участка в охранный зоне объектов электросетевого хозяйства;

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности, в связи с расположением земельного участка в зоне с особыми условиями использования территории — III зона округа санитарной охраны курорта «Ангара» в Иркутской области.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Нормативно-правовое регулирование

1.1. Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников проводится в соответствии с требованиями:

— Гражданского кодекса Российской Федерации;

— Земельного кодекса Российской Федерации;

— в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 7 июня 2024 года № 031–06–358/24 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, ул. Ягодная, земельный участок 18а».

2. Сведения об аукционе

2.1. Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Местонахождение: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Адрес электронной почты: kumi@admirk.ru.

Телефон: 8 (3952) 52-03-28.

2.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: Акционерное общество «Единая Электронная Торговая Площадка» (Росэлторг).

Адрес сайта: www.roseltorg.ru.

Телефон: +7 (495) 150-20-20; +7 (950) 079-70-52.

Предложения по цене предмета аукциона заявляются участниками аукциона в ходе проведения аукциона в электронной форме.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 5 июля 2024 года 09:00 часов.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 3 августа 2024 года до 17:00 часов.

Определение участников аукциона — 5 августа 2024 года.

Место, дата, время проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона): электронная площадка — www.roseltorg.ru; 7 августа 2024 года в 10:00 часов.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания протокола о результатах аукциона.

При исчислении сроков, указанных в настоящем Извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки — местное Иркутское.

2.3. Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, ул. Ягодная (далее — земельный участок).

Площадь земельного участка: 1550 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000031:26339.



Право на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка

В соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента С-04-32, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031-06-586/8, указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. На земельном участке красная линия не установлена. Сведения о планируемом размещении линейных объектов в отношении территории, в границах которой расположен указанный земельный участок, отсутствуют.

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента С-04-32, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031-06-587/8, указанный земельный участок расположен в границах образуемого земельного участка с условным номером 1-44, с видом разрешенного использования — «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 1631 кв.м., в соответствии с перечнем и сведениями об образуемых земельных участках.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007-20-053687/3 (в редакции решения Думы города Иркутска от 31 мая 2024 года № 007-20-640395/4), указанный земельный участок находится в территориальной зоне «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101)» (статья 32) в планировочном элементе С-04-32.

Основные виды разрешенного использования территориальной зоны «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (ЖЗ-101)»: Для индивидуального жилищного строительства 2.1, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 2.2, Блокированная жилая застройка 2.3, Общежития 3.2.4, Земельные участки (территории) общего пользования 12.0, Благоустройство территории 12.0.2, Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1, Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.2, Оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.4, Площадки для занятий спортом 5.1.3, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1, Запас 12.3.

Вспомогательные виды разрешенного использования: Хранение автотранспорта 2.7.1, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1.

Условно разрешенные виды использования: Социальное обслуживание 3.2, Бытовое обслуживание 3.3, Предпринимательство 4.0, Культурное развитие 3.6, Религиозное использование 3.7, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства:

Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.

Максимальный размер земельного участка — 0,5 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Этажность — не более 3 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 20 м.

Максимальный процент застройки — 40 %.

Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Стоянки автомобилей:

На земельном участке не предусматривается более 5 машино-мест.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м при новом строительстве.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

3. Информация об ограничениях использования земельного участка

В связи с расположением земельного участка в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности, в связи с расположением земельного участка в зоне с особыми условиями использования территории — III зона округа санитарной охраны курорта «Ангара» в Иркутской области.

4. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Письмом департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 29 июля 2022 года № 24 сообщается:

Возможные точки подключения:

— водоснабжение: Водопроводная линия диаметром 110 мм, проходящая по улице Ракитная;

— водоотведение: Канализационная линия диаметром 400 мм, проходящая в районе здания № 1а по ул. Медведева.

Максимальная мощность (нагрузка) в возможных точках подключения, м3/сутки:

— водоснабжение: 1,9;

— водоотведение: 1,9.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», пунктом 16, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится в МУП «Водоканал» г. Иркутска с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Настоящие технические условия являются предварительными и могут быть оставлены в неизменном виде или изменены после обращения заявителя о выдаче условий подключения и заключении договора на подключение к сетям коммунальной инфраструктуры, с указанием назначения строящегося

объекта и подтвержденных расчетом нагрузок по водоснабжению, в том числе на пожаротушение и водоотведение объекта.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» г. Иркутска, будет рассчитываться исходя из тарифов, установленных постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2020 года № 031-06-870/0 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска на 2021–2023 годы».

В случае, если заявитель будет осуществлять строительство сетей водоснабжения и канализации собственными силами, плата за подключение будет рассчитана без учета этих затрат.

2. Письмом ООО «Байкальская энергетическая компания» от 28 января 2024 года Исх-0024-24/33 сообщается, что планируемый к подключению объект капитального строительства расположен за радиусом эффективного теплоснабжения.

На основании абзаца 2 пункта 3 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2115, в связи с увеличением совокупных расходов в системе теплоснабжения (пункт 30 статьи 2 Федерального закона РФ «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ) подключение к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» на основании договора о подключении будет возможно в случае изменения радиуса эффективного теплоснабжения при актуализации схемы теплоснабжения.

3. Письмом Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» филиала АО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 25 января 2024 года № 1180 сообщается, что на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000031:26339, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная отсутствуют охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих АО «ИЭСК».

4. Согласно акту проведенного осмотра от 22 мая 2023 года, земельный участок не огорожен, беспрепятственный доступ на участок 3-м лицам обеспечен, на земельном участке частично расположен самовольно возведенный деревянный забор, на участке произрастает растительность.

5. Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 18 января 2024 года № 02-76-236/24 в границах земельного участка с кадастровым № 38:36:000031:26339, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Ягодная, площадью 1550 кв. м. (согласно представленной схеме расположения земельного участка), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

Запрашиваемый земельный участок расположен: вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документацией по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

5. Начальная цена предмета аукциона: 360 000 (триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 ЗК РФ начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определена в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом Российской Федерации от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), на основании Отчета № 78/24 от 18 марта 2024 года «Об оценке рыночной стоимости объекта оценки: Право пользования земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 38:36:000031:26339, площадью 1550 кв.м., расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная, земельный участок 18а».

Шаг аукциона: 3 % начальной цены предмета аукциона — 10 800 (десять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Размер задатка: размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 (пятидесяти) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства Победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится единым платежом на расчетный счет заявителя, открытый при регистрации, на электронной площадке с 5 июля 2024 года по 3 августа 2024 года.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее — Регламент электронной площадки).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, — в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

б) заявителям, не допущенным к участию в аукционе — в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

в) лицу, подавшему заявку по истечении срока приема заявок на участие в аукционе — в день ее поступления;

г) в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, перечисленный Победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды земельного участка.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

6. Существенные условия договора аренды земельного участка

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства 2.1». Срок действия договора аренды земельного участка — 20 лет.

2. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за следующие 19 (девятнадцать) лет производится ежегодно, не позднее 10 (десяти) дней с даты подписания договора аренды. Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

7. Условия участия в электронном аукционе

В аукционе могут принимать участие только физические лица (абзац 2 пункта 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации).

Заявитель обязан осуществить следующие действия:

— внести задаток в порядке, указанном в настоящем Извещении;

— в установленном порядке подать заявку по утвержденной форме (Приложение № 1).



Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона заявителю необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке Оператора электронной площадки в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на заявителя.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется заявителем из «личного кабинета».

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему Извещению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Извещении, на сайте электронной торговой площадки.

Для участия в электронном аукционе заявители (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в настоящем Извещении срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной Приложением № 1 к настоящему Извещению форме;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Один заявитель вправе подать только заявку на участие в аукционе.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанных в настоящем Извещении.

В течение одного часа с момента поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Извещение размещается на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/>, в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска <https://admirk.ru/>, в газете «Иркутск официальный», а также на электронной площадке. С Извещением можно ознакомиться на указанных сайтах до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Настоящее Извещение доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, осмотр предмета аукциона:

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения настоящего Извещения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть земельный участок. Запрос на осмотр выставленного на аукцион земельного участка может быть направлен на электронный адрес Организатора аукциона (kumi@admirk.ru) не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Осмотр земельного участка проводится еженедельно по вторникам и четвергам с 09.00 часов до 13.00 часов.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Электронной площадкой взимается плата с победителя аукциона в размере 1 % от начальной цены предмета аукциона, но не более, чем 2000 (две тысячи) рублей, и облагается НДС в размере 20 % (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564).

8.2. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

8.3. Порядок и срок отзыва заявок

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8.4. Рассмотрение заявок

Для участия в аукционе заявители перечисляют задаток в размере 50 процентов начальной цены предмета аукциона и прикрепляют через «личный кабинет» на электронной площадке заявку на участие в торгах по форме Приложения № 1 к настоящему Извещению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем Извещении.

В день определения участников аукциона Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным заявителями заявкам и документам.

Организатор аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании заявителей участниками аукциона всем заявителям, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается в открытой части электронной площадки.

8.5. Проведение аукциона

Электронный аукцион проводится в указанные в настоящем Извещении день и час путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене предмета аукциона.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

— в открытой части электронной площадки — информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона и текущего «шага аукциона»;

— в закрытой части электронной площадки — помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене предмета аукциона и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене предмета аукциона.

В течение одного часа с момента начала проведения процедуры аукциона участникам аукциона предлагается заявить о приобретении предмета аукциона по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

— поступило предложение о начальной цене предмета аукциона, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

— не поступило ни одного предложения о начальной цене предмета аукциона, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

— исключение возможности подачи участником предложения о цене предмета аукциона, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

— уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене предмета аукциона не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона в электронной форме оформляются протоколом, который составляет Оператор электронной площадки. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается Победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> в течение 1 рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях, если:

— на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

— принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона;

— подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

— в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

— после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на сайте <https://torgi.gov.ru/> Организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

8.6. Порядок и срок заключения договора аренды земельного участка

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора. При этом, размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном Победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.

2. Проект договора аренды земельного участка.

**Приложение № 1 к Извещению о проведении аукциона
по продаже земельного участка**

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Кому: Организатору аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
для физических лиц*:

(фамилия, имя, отчество физического лица)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,
« _____ » _____ г. (когда выдан) _____

(кем выдан)

ИНН _____

Место жительства, индекс: _____
в лице _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

действующего на основании доверенности от _____ № _____
именуемый в дальнейшем Заявитель, принял решение:

1. участвовать в аукционе № _____

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;
местоположение: г. Иркутск, _____; площадь: _____ кв. м;

кадастровый номер: _____;

разрешенное использование: _____;

2. соблюдать условия, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Настоящей заявкой Заявитель подтверждает, что ознакомлен со следующим документом:

— извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Контактный телефон _____
Адрес электронной почты _____

Реквизиты счета для возврата задатка:

Наименование получателя платежа (если карточка, то владельца карточки) _____

Банк получателя _____

ИНН (получателя) _____

КПП (банка) _____ БИК (банка) _____

Корр. счет (банка): _____

Расч./счет (получателя) _____

(Рекомендуем приложить выписку со счета Банка получателя)

Приложения: _____



Подпись Заявителя (его уполномоченного представителя):

М.П. « _____ » _____ 2023 г.

*Физическое лицо подавшее заявку на участие в аукционе в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Закон 152-ФЗ), подтверждает свое согласие на передачу и обработку персональных данных.

Персональными данными является любая информация, прямо или косвенно относящаяся к субъекту персональных данных — определенному или определяемому физическому лицу (статья 3 Закона 152-ФЗ).

**Приложение № 2 к извещению
о проведении аукциона по продаже
земельного участка**

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____
Г. ИРКУТСК ОТ _____ 20__ Г.**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации города Иркутска, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации город Иркутска _____ действующего на основании решения Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006–20–160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска», распоряжения администрации города Иркутска от _____ № _____ «О кадрах», с одной стороны, и _____ (далее — _____), именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору (далее — Договор) Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 38:36:000031:26339, площадью 1 550 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, ул. Ягодная, земельный участок 18а, из земель населённых пунктов, именуемый в дальнейшем «земельный участок».

1.2. Место исполнения Договора: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, ул. Ягодная, земельный участок 18а.

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является постановление администрации города Иркутска от 7 июня 2024 года № 031–06–358/24 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, ул. Ягодная, земельный участок 18а», Протокол о результатах аукциона № _____.

1.4. Границы земельного участка установлены на местности и отражены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке.

1.5. Цель использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Вид разрешенного использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Приведенная в пунктах 1.1., 1.4., 1.5. Договора характеристика земельного участка является окончательной. Любая деятельность Арендатора, изменяющая приведенную характеристику, может осуществляться исключительно по письменному согласованию с Арендодателем.

1.6. Внесение изменений в Договор в части изменения цели использования и вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.7. Договор действует с _____ года по _____ год (20 лет).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. передать земельный участок Арендатору по передаточному акту, подписанному обеими сторонами в течение 3 дней с момента подписания Договора;

2.1.2. принять земельный участок с его принадлежностями от Арендатора в случае окончания срока действия Договора (при его расторжении, прекращении);

2.1.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации;

2.1.4. не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на земельном участке, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и соглашением сторон;

2.1.5. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок соответствующим актом в одностороннем порядке.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. принять земельный участок в порядке, установленном подпунктом 2.1.1. Договора;

2.2.2. приступить к строительству после государственной регистрации Договора, а также получения необходимых разрешений в установленном законодательством порядке;

2.2.3. использовать земельный участок в соответствии с его целью и видом разрешенного использования, определенными в пункте 1.5. Договора, принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

2.2.4. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 3 Договора;

2.2.5. ежегодно, не позднее 30 дней до наступления срока внесения арендной платы, обращаться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска для получения расчета арендной платы на текущий год;

2.2.6. не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам;

2.2.7. не передавать право аренды земельного участка в залог и не вносить его в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не предоставлять земельный участок в безвозмездное пользование или в субаренду без письменного согласия Арендодателя;

2.2.8. не заключать соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка без письменного согласия Арендодателя;

2.2.9. в течение 10 дней со дня заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка уведомить об этом Арендодателя;

2.2.10. сохранять границы земельного участка, отраженные на местности и поворотными точками в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке;

2.2.11. по требованию Арендодателя представить документы, подтверждающие использование земельного участка в соответствии с границами, отраженными в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке (заключение кадастрового инженера или иные документы);

2.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

2.2.13. не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земельном участке;

2.2.14. регулярно и в полном объеме в границах земельного участка производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

2.2.15. обеспечить свободный доступ на земельный участок представителю Арендодателя и контролирующим органам, в рамках их компетенции;

2.2.16. обеспечить доступ представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности;

2.2.17. выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также рекультивации нарушенных земель;

2.2.18. по окончании срока действия Договора или при его расторжении передать земельный участок Арендодателю в последний день действия Договора по акту в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в передаточном акте, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора;

2.2.19. не позднее 10 дней со дня наступления срока внесения арендной платы предоставлять Арендодателю платежные документы, свидетельствующие о внесении арендной платы;

2.2.20. не позднее чем за 10 календарных дней до начала строительства представить Арендодателю копии следующих документов:

— уведомление о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

— уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

2.2.21. в срок не позднее 30 календарных дней со дня окончания строительства объекта индивидуального жилищного строительства подать в уполномоченный на выдачу разрешений на строительство орган уведомление об окончании строительства объекта индивидуального строительства или садового дома;

2.2.22. осуществить в установленном законодательством Российской Федерации порядке регистрацию права на объект недвижимости после завершения его строительства;

2.2.23. использовать земельный участок в пределах границ, отраженных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости земельного участка (не допускать самовольный захват смежных земельных участков);

2.2.24. в течение 7 календарных дней с момента изменения адреса или иных реквизитов уведомить Арендодателя об указанном изменении;

2.2.25. соблюдать иные требования, предусмотренные ст. 39.8, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» обратиться за регистрацией Договора (дополнительного соглашения) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией;

2.3.2. проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, культуртехнические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты в соответствии с установленными законодательством экологическими, строительными, санитарно — гигиеническими и иными специальными требованиями;

2.3.3. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения земельного участка (при этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

2.3.4. осуществлять другие права на использование земельного участка, предусмотренные законодательством.

3. Арендная плата

3.1. Размер арендной платы является существенным условием Договора.

3.2. За пользование земельным участком Арендатор оплачивает арендную плату.

3.3. Арендная плата исчисляется с _____ года.

3.4. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на реквизиты:

Отделение Иркутск банка России // УФК по Иркутской области г. Иркутск

(КУМИ г. Иркутск, л/сч 04343D04520)

Счёт КС 03100643000000013400, счёт ЕКС 40102810145370000026,

БИК ТОФК 012520101, ИНН 3849057115,

КПП 384901001, ОКТМО 25701000,

КБК 90911105012041000120 — для основного платежа.

3.5. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами Договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 19 (девятнадцати) лет ежегодно, не позднее 10 (десяти) дней с даты подписания Договора. Сведения о размере ежегодной арендной плате указываются в Протоколе о результатах аукциона.

3.6. Размер ежегодной арендной платы в период действия Договора определен на основании Протокола о результатах аукциона № _____ и составляет (_____) руб. 00 коп.

3.7. Расчет ежегодной арендной платы прилагается к настоящему Договору и является неотъемлемой его частью (Приложение № 1).

3.8. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится Арендатором на реквизиты

Отделение Иркутск банка России // УФК по Иркутской области г. Иркутск

(КУМИ г. Иркутск, л/сч 04343D04520)

Счёт КС 03100643000000013400, счёт ЕКС 40102810145370000026,

БИК ТОФК 012520101, ИНН 3849057115,

КПП 384901001, ОКТМО 25701000,

КБК 90911105012042000120 — для пени.

КБК 90911105012043000120 — для штрафа

3.9. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы, пени, штрафа Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пунктах 3.4., 3.8. Договора, а также точное назначение платежа, уникальный идентификатор начисления, который указан в расчете, номер и дату Договора, и период, за который осуществляется плата.

3.10. Датой оплаты считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.11. Платежный документ для оплаты арендной платы оформляется в соответствии с Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 12 ноября 2013 года № 107н по реквизитам, указанным в Приложении № 1 к Договору.

3.12. В случае досрочного прекращения, расторжения Договора сумма платежа за первый год, определенная в п. 3.6 Договора, перерасчету и возврату не подлежит.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.

4.2. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных законом или Договором виновная сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.

4.3. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных подпунктами 2.2.3., 2.2.23. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в двукратном размере годовой арендной платы.

4.4. За неисполнение, ненадлежащее исполнение условий Договора, предусмотренных подпунктом 2.2.4., пунктом 3.5. Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю неустойку (пеню) в размере 0,1 % от невнесенной суммы арендой платы, рассчитанной по ставкам текущего года за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

4.5. За неисполнение, ненадлежащее исполнение иных условий и обязательств по Договору, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

4.6. За неисполнение подпунктов 2.2.2., 2.2.20., 2.2.21. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года. Уплата штрафа не освобождает Арендатора от исполнения обязательств, установленных подпунктом 2.2.2., 2.2.20., 2.2.21. Договора.



4.7. За неисполнение, ненадлежащее исполнение иных условий и обязательств по Договору, в том числе условий, предусмотренных пунктом 6.2. Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

4.8. За неисполнение, ненадлежащее исполнение условий Договора, предусмотренных пунктом 3.11. Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю штраф в размере 50 % от неправильно перечисленной суммы арендной платы.

4.9. Уплата неустойки (штраф, пени) не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору в натуре. Арендодатель вправе неоднократно (не более одного раза в год) начислять неустойку (штраф) до момента надлежащего исполнения условий и обязательств, предусмотренных Договором.

4.10. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

5. Изменение, прекращение, расторжение Договора

5.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон в письменной форме с соблюдением условий, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», если иное не установлено законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

5.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

5.2.1. расторжения его по письменному соглашению сторон;

5.2.2. при расторжении его по инициативе Арендодателя в случаях, предусмотренных пунктами 5.3., 5.4. Договора;

5.2.3. в иных случаях, в соответствии с законодательством.

5.3. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:

5.3.1. пользуется земельным участком с существенным нарушением условий Договора или назначения земельного участка либо с неоднократными нарушениями;

5.3.2. существенно ухудшает земельный участок;

5.3.3. по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату.

5.4. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях:

5.4.1. использования земельного участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если земельный участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к значительному ухудшению экологической обстановки;

5.4.2. порче земель;

5.4.3. невыполнения обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв, установленных законодательством Российской Федерации;

5.4.4. невыполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5.4.5. неиспользования земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение 3 лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения земельного участка, а также время, в течение которого земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

5.4.6. изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными законодательством Российской Федерации в порядке, установленном пунктом 16 статьи 39.8. Земельного кодекса Российской Федерации;

5.4.7. в иных случаях, установленных законодательством.

6. Особые условия

6.1. Арендатор считается надлежащим образом уведомленным по всем условиям Договора (изменение размера арендной платы, иных условий Договора) по истечении 10 дней с даты направления ему корреспонденции (расчета арендной платы, уведомления о расторжении Договора, предупреждений и других документов) заказным письмом с уведомлением о вручении по месту регистрации либо по адресу, о котором Арендатор письменно уведомил Арендодателя, либо с момента вручения корреспонденции Арендатору или его представителю под роспись.

В случае неполучения Арендатором корреспонденции и возврата ее почтовым отделением связи с пометкой «возврат по истечении срока хранения», «организация/ адресат не значится», «организация выбыла» и т.п. Арендатор считается надлежащим образом, уведомленным по всем условиям Договора, обо всех обстоятельствах, сведения о которых доводятся до него Арендодателем.

6.2. Арендатор обязан соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности:

— в связи с расположением земельного участка в границах зоны с особыми условиями использования территории — зона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460;

— в связи с расположением земельного участка в охранных зонах электрических сетей в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

— в связи с расположением земельного участка в III зоне округа санитарной охраны курорта «Ангара» в Иркутской области.

7. Заключительные положения

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении наименования, местонахождения, юридического, почтового адреса, банковских или иных реквизитов, а также о проведении реорганизации, не позднее 7 календарных дней с даты осуществления таких изменений.

7.3. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного пунктом 7.2. Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по Договору, направление другой Стороной, предусмотренных Договором документов и уведомлений.

7.4. Споры, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором разрешаются следующим образом (досудебный порядок урегулирования споров):

— при возникновении разногласий, Сторона, заинтересованная в их решении, направляет по месту регистрации в письменной форме второй Стороне претензию (уведомление, предупреждение) с изложением существующей проблемы и путей ее решения. В претензии (уведомлении) в обязательном порядке указывается срок ответа (не более 30 календарных дней с момента направления претензии (уведомления), в предупреждении указывается срок устранения нарушения (не менее 14 и не более 30 календарных дней с момента направления предупреждения).

Неполучение Стороной корреспонденции и возврата ее почтовым отделением связи с пометкой «возврат по истечении срока хранения», «организация/ адресат не значится», «организация выбыла» и т.п. считается надлежащим уведомлением обо всех обстоятельствах, сведения о которых доводятся до Стороны.

— в случае, если по истечении срока, указанного в претензии (уведомлении) ответ не получен, либо полученный ответ не удовлетворяет Сторону, если по истечении срока, указанного в предупреждении нарушение Стороной не устранено, соглашение сторон об урегулировании разногласий считается недостижимым и спор разрешается в судебном порядке в соответствующем суде.

Правило, предусмотренное пунктом 7.4. Договора, не применяется в случае, если на момент возникновения спора нормами действующего законодательства Российской Федерации предусмотрен иной порядок и сроки в отношении конкретного предмета спора (расторжение договора и т.д.).

7.5. Государственная регистрация Договора осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке по заявлению одной из Сторон.

7.6. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра для Арендодателя один для Арендатора.

7.7. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью расчет арендной платы на текущий год (Приложение № 1), передаточный акт (Приложение № 2), копия Протокола о результатах аукциона (Приложение № 3).

7.8. В случае не урегулирования разногласий по настоящему Договору в досудебном порядке споры рассматриваются в суде по месту исполнения Договора.

7.9. Юридические адреса и реквизиты сторон:

| | |
|---|---|
| Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Поленова, 1 ИНН 3849057115, КПП 384901001, тел.: 83952520080 Email: kumi@admirk.ru | Арендатор: (фамилия, имя, отчество) (дата, месяц, год рождения) (паспортные данные) (регистрация) телефон: _____ Email: _____ (для физических лиц) |
|---|---|

7.10. Подписи сторон:

| | |
|-----------------------------|---|
| Арендодатель: М.П. _____ | Арендатор: (ФИО) (для физических лиц) |
|-----------------------------|---|

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024

№ 031-06-390/24

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория СНТ «Рассвет»

Во исполнение решения Ленинского районного суда города Иркутска от 6 июня 2023 года по административному делу № 2а-1494/2023, статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39¹, 39², 39¹¹, 39¹⁸, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 1 мая 1999 года № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал», приказом Росавиации от 27 июня 2023 года № 453-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория СНТ «Рассвет», кадастровый номер 38:36:000002:12672, площадью 622 кв.м, разрешенное использование: «Ведение садоводства» (далее — аукцион), участниками которого могут являться только граждане.

2. Определить, что:

1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (Трех) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 3 600 (три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

3) величина задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 (пятидесяти) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления;

5) срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления (далее — договор аренды), составляет 10 (десять) лет. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 9 (девяти) лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора аренды. Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Иркутск официальный» и размещение извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в порядке, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в течение 3 (трех) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) включить в договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, обязательства арендатора соблюдать:

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460;

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности, в связи с расположением земельного участка в границах зоны умеренного подтопления, прилегающей к зоне затопления территории г. Иркутск Иркутской области, затопляемой при пропуске Иркутским гидроузлом паводков расчетной 0,01 % обеспеченности в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) города Красноярск от 9 декабря 2022 года № 337 «Об установлении зон затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, р. Иркут, нижний бьеф Иркутской ГЭС, в границах г. Иркутск Иркутской области»;

особые условия использования земельного участка в связи с его расположением в границах Байкальской природной территории и ее экологических зонах с реестровыми номерами 0:0-9.3 согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Нормативно-правовое регулирование

1.1. Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников проводится в соответствии с требованиями:

— Гражданского кодекса Российской Федерации;

— Земельного кодекса Российской Федерации;

— в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 17 июня 2024 года № 031-06-390/24 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, распо-



женного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория СНТ «Рассвет».

2. Сведения об аукционе

2.1. Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Местонахождение: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Адрес электронной почты: kumi@admirk.ru.

Телефон: 8 (3952) 52-03-28.

2.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: Акционерное общество «Единая Электронная Торговая Площадка» (Росэлторг).

Адрес сайта: www.roseltorg.ru.

Телефон: +7 (495) 150-20-20; +7 (950) 079-70-52.

Предложения по цене предмета аукциона заявляются участниками аукциона в ходе проведения аукциона в электронной форме.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 5 июля 2024 года 09:00 часов.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 3 августа 2024 года до 17:00 часов.

Определение участников аукциона — 5 августа 2024 года.

Место, дата, время проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона): электронная площадка — www.roseltorg.ru; 7 августа 2024 года в 13:00 часов.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания протокола о результатах аукциона.

При исчислении сроков, указанных в настоящем Извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки — местное Иркутское.

2.3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория СНТ «Рассвет» (далее — земельный участок).

Площадь земельного участка: 622 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000002:12672.

Право на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование: «Ведение садоводства».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка

В соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента Л-04-29, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 21.07.2020 № 031-06-446/0 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 24.06.2021 № 031-06-458/21), указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов регионального и местного значения, жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения. На указанном земельном участке красная линия не установлена. Сведения о планируемом размещении линейных объектов в отношении территории, в границах которой расположен указанный земельный участок, отсутствуют.

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента Л-04-29, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 21.07.2020 № 031-06-449/0 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 26.02.2024 № 031-06-118/24), указанный земельный участок расположен в границах земельного участка, стоящего на кадастровом учете.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 № 007-20-053687/3, указанный земельный участок находится в территориальной зоне — «Зоны ведения садоводства (СХЗ-402)» (статья 65), в планировочном элементе Л-04-29.

В соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) города Красноярск «Об установлении зон затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, р. Иркут, нижний бьеф Иркутской ГЭС, в границах г. Иркутск Иркутской области», утвержденным от 09.12.2022 № 337, указанный земельный участок расположен в границах зоны умеренного подтопления территории, прилегающей к зоне затопления затопляемой при пропуске Иркутским гидроузлом паводков расчетной 0,01 % обеспеченности, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Основные виды разрешенного использования территориальной зоны «Зона ведения садоводства (СХЗ-402)»: Ведение садоводства 13.2, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Запас 12.3. Вспомогательные виды разрешенного использования: Хранение автотранспорта 2.7.1.

Условно разрешенные виды использования: нет

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома.

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства: Садовый дом;

Хозяйственные строения и сооружения; Жилой дом.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства: Ведение садоводства 13.2

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.

Максимальный размер земельного участка — 0,2 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Этажность — не более 3 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 12 м.

Максимальный процент застройки — 40 %.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

3. Информация об ограничениях использования земельного участка

Соблюдать:

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460;

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности, в связи с расположением земельного участка в границах зоны умеренного подтопления, прилегающей к зоне затопления территории г. Иркутск Иркутской области, затопляемой при пропуске Иркутским гидроузлом паводков расчетной 0,01 % обеспеченности в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) города Красноярск от 9 декабря 2022 года № 337 «Об установлении зон затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, р. Иркут, нижний бьеф Иркутской ГЭС, в границах г. Иркутск Иркутской области»;

особые условия использования земельного участка в связи с его расположением в границах Байкальской природной территории и ее экологических зонах с реестровыми номерами 0:0-9.3 согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Письмом МУП «Водоканал» г. Иркутска от 13 ноября 2023 года № И-23-07519 предоставлена информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и канализации № 603 от 10 ноября 2023 года.

Возможные точки подключения:

Водоснабжение: Водонапорная линия диаметром 110 мм на ул. Тальниковая.

Канализация: Канализационная линия диаметром 500 мм, проходящая на пересечении улиц Полярная и Воровского.

Максимальная мощность (нагрузка) в возможных точках подключения:

Водоснабжение: 8,35 м³/сут.

Канализация: 8,35 м³/сут.

Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технологического обеспечения осуществляется на основании договора.

Правообладатель земельного участка может обратиться к МУП «Водоканал» г. Иркутска в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении), предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения к сетям водоснабжения и канализации, указанной в данной информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технологического обеспечения. Обязательства МУП «Водоканал» г. Иркутска по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и канализации прекращаются в случае, если в течение одного года со дня предоставления МУП «Водоканал» г. Иркутска данной информации о возможности подключения правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится в МУП «Водоканал» г. Иркутска с заявлением о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и канализации.

Исползование информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и канализации для подготовки проектной документации не допускается.

Плата за подключение рассчитывается на основании тарифов на подключения, утвержденных постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2020 года № 031-06-870/0.

2. Письмом ООО «Сетевая компания «ИРКУТ» от 7 декабря 2023 года № 3384 предоставлена информация о том, что в районе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:12672 нет сетей теплоснабжения, находящихся в хозяйственном ведении ООО «Сетевая компания «ИРКУТ».

3. Согласно информации филиала АО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 22 декабря 2023 года № 16551 охранных зон инженерных сетей относительно земельного участка по адресу: г. Иркутск, СНТ «Рассвет», с кадастровым номером 38:36:000002:12672, площадью 625 кв.м., принадлежащих филиалу АО «ИЭСК» «Южные электрические сети» нет.

Согласно акту проведенного осмотра от 17 апреля 2024 года, на земельном участке расположено не капитальное бревенчатое строение (крыша металлическая, двери деревянные, оборудовано электрообеспечением), огорожен забором.

Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 16 ноября 2023 года № 02-76-10744/23 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:12672, площадью 625 кв.м., отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Земельный участок расположен: вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

5. Начальная цена предмета аукциона, задаток

Начальная цена предмета аукциона: 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 ЗК РФ начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определена в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом Российской Федерации от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на основании Отчета № 79/24 от 19 марта 2024 года «Об оценке рыночной стоимости ежегодного размера арендной платы земельного участка: Право пользования земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Ведение садоводства», с кадастровым номером 38:36:000002:12672, площадью 622 кв.м., расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория СНТ «Рассвет».

Шаг аукциона: 3 % начальной цены предмета аукциона — 3 600 (три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50 % начальной цены предмета аукциона — 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства Победителя аукциона по заключению договора аренды, вносится единым платежом на расчетный счет заявителя, открытый при регистрации, на электронной площадке с 5 июля 2024 года по 3 августа 2024 года.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее — Регламент электронной площадки).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, — в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

б) заявителям, не допущенным к участию в аукционе — в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

в) лицу, подавшему заявку по истечении срока приема заявок на участие в аукционе — в день ее поступления;

г) в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, перечисленный Победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды земельного участка.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

6. Существенные условия договора аренды земельного участка

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «Ведение садоводства». Срок действия договора аренды земельного участка — 10 лет.

2. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за следующие годы производится в течение 9 (девяти) лет ежегодно, не позднее 10 (десяти) дней с даты подписания договора аренды. Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

7. Условия участия в электронном аукционе

В аукционе могут принимать участие исключительно физические лица, в соответствии с абзацем 2 пункта 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявитель обязан осуществить следующие действия:

— внести задаток в порядке, указанном в настоящем Извещении;

— в установленном порядке подать заявку по утвержденной форме (Приложение № 1).

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона заявителю необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке Оператора электронной площадки в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на заявителя.



Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется заявителем из «личного кабинета».

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему Извещению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Извещении, на сайте электронной торговой площадки.

Для участия в электронном аукционе заявители (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в настоящем Извещении срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной Приложением № 1 к настоящему Извещению форме;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан все страницы);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Один заявитель вправе подать только заявку на участие в аукционе.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанных в настоящем Извещении.

В течение одного часа с момента поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Извещение размещается на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/>, в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска <https://admirk.ru/>, в газете «Иркутск официальный», а также на электронной площадке. С Извещением можно ознакомиться на указанных сайтах до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Настоящее Извещение доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, осмотр предмета аукциона:

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения настоящего Извещения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть земельный участок. Запрос на осмотр выставленного на аукцион земельного участка может быть направлен на электронный адрес Организатора аукциона (kumi@admirk.ru) не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Осмотр земельного участка проводится еженедельно по вторникам и четвергам с 09.00 часов до 13.00 часов.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрации которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Электронной площадкой взимается плата с победителя аукциона в размере 1 % от начальной цены предмета аукциона, но не более, чем 2000 (две тысячи) рублей, и облагается НДС в размере 20 % (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564).

8.2. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

8.3. Порядок и срок отзыва заявок

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8.4. Рассмотрение заявок

Для участия в аукционе заявители перечисляют задаток в размере 50 процентов начальной цены предмета аукциона и прикрепляют через «личный кабинет» на электронной площадке заявку на участие в торгах по форме Приложения № 1 к настоящему Извещению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем Извещении.

В день определения участников аукциона Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным заявителями заявкам и документам.

Организатор аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании заявителей участниками аукциона всем заявителям, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается в открытой части электронной площадки.

8.5. Проведение аукциона

Электронный аукцион проводится в указанные в настоящем Извещении день и час путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене предмета аукциона.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещаются:

- в открытой части электронной площадки — информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки — помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене предмета аукциона и время их поступления, величины повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене предмета аукциона.

В течение одного часа с момента начала проведения процедуры аукциона участникам аукциона предлагается заявить о приобретении предмета аукциона по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

— поступило предложение о начальной цене предмета аукциона, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

— не поступило ни одного предложения о начальной цене предмета аукциона, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечиваются:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене предмета аукциона, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене предмета аукциона не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона в электронной форме оформляются протоколом, который составляет Оператор электронной площадки. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается Победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> в течение 1 рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
- принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона;
- подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на сайте <https://torgi.gov.ru/> Организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

8.6. Порядок и срок заключения договора аренды земельного участка

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора. При этом, размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном Победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение № 1 к Извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Кому: Организатору аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска для физических лиц*:

(фамилия, имя, отчество физического лица)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, « _____ » _____ г. (когда выдан) _____

(кем выдан)

ИНН _____

Место жительства, индекс: _____ в лице _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

действующего на основании доверенности от _____ № _____ именуемый в дальнейшем Заявитель, принял решение:

1. участвовать в аукционе № _____

Предмет аукциона: право аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;

местоположение: г. Иркутск, _____; площадь: _____ кв. м; кадастровый номер: _____;

разрешенное использование: _____;

2. соблюдать условия, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Настоящей заявкой Заявитель подтверждает, что ознакомлен со следующим документом:

— извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Контактный телефон _____

Адрес электронной почты _____

Реквизиты счета для возврата задатка:

Наименование получателя платежа (если карточка, то владельца карточки) _____

Банк получателя _____

ИНН (получателя) _____

КПП (банка) _____ БИК (банка) _____

Корр. счет (банка): _____

Расч./счет (получателя) _____

(Рекомендуем приложить выписку со счета Банка получателя)

Приложения: _____

Подпись Заявителя (его уполномоченного представителя): _____

_____/_____/_____

М.П. « _____ » _____ 2024 г.

*Физическое лицо подавшее заявку на участие в аукционе в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Закон 152-ФЗ), подтверждает свое согласие на передачу и обработку персональных данных.

Персональными данными является любая информация, прямо или косвенно относящаяся к субъекту персональных данных — определенному или определяемому физическому лицу (статья 3 Закона 152-ФЗ).



Приложение № 2
к Извещению о проведении аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка

ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____
Г. ИРКУТСК ОТ _____ 20__ Г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации города Иркутска, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска _____ действующего на основании решения Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006–20–160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска», распоряжения администрации города Иркутска от _____ № _____ «О кадрах», с одной стороны, и _____ (далее — _____), именуемому в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора
1.1. По настоящему договору (далее — Договор) Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 38:36:000002:12672, площадью 622 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория СНТ «Рассвет», из земель населённых пунктов, именуемый в дальнейшем «земельный участок».

1.2. Место исполнения Договора: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория СНТ «Рассвет».

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является постановление администрации города Иркутска от 17 июня 2024 года № 031–06–390/24 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория СНТ «Рассвет», Протокол о результатах аукциона № _____.

1.4. Границы земельного участка установлены на местности и отражены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке.

1.5. Цель использования земельного участка: ведение садоводства.

Вид разрешенного использования земельного участка: ведение садоводства.

Приведенная в пунктах 1.1., 1.4., 1.5. Договора характеристика земельного участка является окончательной. Любая деятельность Арендатора, изменяющая приведенную характеристику, может осуществляться исключительно по письменному согласованию с Арендодателем.

1.6. Внесение изменений в Договор в части изменения цели использования и вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.7. Договор действует с _____ года по _____ год (10 лет).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. передать земельный участок Арендатору по передаточному акту, подписанному обеими сторонами в течение 3 дней с момента подписания Договора;

2.1.2. принять земельный участок с его принадлежностями от Арендатора в случае окончания срока действия Договора (при его расторжении, прекращении);

2.1.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации;

2.1.4. не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на земельном участке, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и соглашением сторон;

2.1.5. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок соответствующим актом в одностороннем порядке.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. принять земельный участок в порядке, установленном подпунктом 2.1.1. Договора;

2.2.2. приступить к строительству после государственной регистрации Договора, а также получения необходимых разрешений в установленном законодательством порядке;

2.2.3. использовать земельный участок в соответствии с его целью и видом разрешенного использования, определенными в пункте 1.5. Договора, принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

2.2.4. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 3 Договора;

2.2.5. ежегодно, не позднее 30 дней до наступления срока внесения арендной платы, обращаться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска для получения расчета арендной платы на текущий год;

2.2.6. не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам;

2.2.7. не передавать право аренды земельного участка в залог и не вносить его в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не предоставлять земельный участок в безвозмездное пользование или в субаренду без письменного согласия Арендодателя;

2.2.8. не заключать соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка без письменного согласия Арендодателя;

2.2.9. в течение 10 дней со дня заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка уведомить об этом Арендодателя;

2.2.10. сохранять границы земельного участка, отраженные на местности и поворотными точками в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке;

2.2.11. по требованию Арендодателя представить документы, подтверждающие использование земельного участка в соответствии с границами, отраженными в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке (заключение кадастрового инженера или иные документы);

2.2.12. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

2.2.13. не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земельном участке;

2.2.14. регулярно и в полном объеме в границах земельного участка производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

2.2.15. обеспечить свободный доступ на земельный участок представителю Арендодателя и контролирующим органам, в рамках их компетенции;

2.2.16. обеспечить свободный доступ гражданам к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2.2.17. выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также рекультивации нарушенных земель;

2.2.18. по окончании срока действия Договора или при его расторжении передать земельный участок Арендодателю в последний день действия Договора по акту в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в передаточном акте, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора;

2.2.19. не позднее 10 дней со дня наступления срока внесения арендной платы предоставлять Арендодателю платежные документы, свидетельствующие о внесении арендной платы;

2.2.20. не позднее чем за 10 календарных дней до начала строительства представить Арендодателю копии следующих документов:

— уведомление о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

— уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

2.2.21. в срок не позднее 30 календарных дней со дня окончания строительства объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подать в уполномоченный на выдачу разрешений на строительство орган уведомление об окончании строительства объекта индивидуального строительства или садового дома;

2.2.22. осуществить в установленном законодательством Российской Федерации порядке регистрацию права на объект недвижимости после завершения его строительства;

2.2.23. использовать земельный участок в пределах границ, отраженных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости земельного участка (не допускать самовольный захват смежных земельных участков);

2.2.24. в течение 7 календарных дней с момента изменения адреса или иных реквизитов вносить Арендодателю об указанном изменении;

2.2.25. соблюдать иные требования, предусмотренные ст. 39.8, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» обратиться за регистрацией Договора (дополнительного соглашения) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией;

2.3.2. обратиться в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска для присвоения адреса земельному участку;

2.3.3. проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, культуртехнические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты в соответствии с установленными законодательством экологическими, строительными, санитарно — гигиеническими и иными специальными требованиями;

2.3.4. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения земельного участка (при этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

2.3.5. осуществлять другие права на использование земельного участка, предусмотренные законодательством.

3. Арендная плата

3.1. Размер арендной платы является существенным условием Договора.

3.2. За пользование земельным участком Арендатор оплачивает арендную плату.

3.3. Арендная плата исчисляется с _____ года.

3.4. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на реквизиты:

Отделение Иркутск банка России // УФК по Иркутской области г. Иркутск
(КУМИ г. Иркутск, л/сч 04343D04520)

Счёт КС 03100643000000013400, счёт ЕКС 40102810145370000026,

БИК ТОФК 012520101, ИНН 3849057115,

КПП 384901001, ОКТМО 25701000,

КБК 90911105012041000120 — для основного платежа.

3.5. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами Договора. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 9 (девяти) лет ежегодно, не позднее 10 (десяти) дней с даты подписания Договора.

Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в Протоколе о результатах аукциона.

3.6. Размер ежегодной арендной платы в период действия Договора определен на основании Протокола о результатах аукциона № _____ и составляет (_____) руб. 00 коп.

3.7. Расчет ежегодной арендной платы прилагается к настоящему Договору и является неотъемлемой его частью (Приложение № 1).

3.8. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится Арендатором на реквизиты

Отделение Иркутск банка России // УФК по Иркутской области г. Иркутск

(КУМИ г. Иркутск, л/сч 04343D04520)

Счёт КС 03100643000000013400, счёт ЕКС 40102810145370000026,

БИК ТОФК 012520101, ИНН 3849057115,

КПП 384901001, ОКТМО 25701000,

КБК 90911105012042000120 — для пени.

КБК 90911105012043000120 — для штрафа

3.9. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы, пени, штрафа Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пунктах 3.4., 3.8. Договора, а также точное назначение платежа, уникальный идентификатор начисления, который указан в расчете, номер и дату Договора, и период, за который осуществляется плата.

3.10. Датой оплаты считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.11. Платежный документ для оплаты арендной платы оформляется в соответствии с Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 12 ноября 2013 года № 107н по реквизитам, указанным в Приложении № 1 к Договору.

3.12. В случае досрочного прекращения, расторжения Договора сумма платежа за первый год, определенная в п. 3.6 Договора, перерасчету и возврату не подлежит.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.

4.2. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных законом или Договором виновная сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.

4.3. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных подпунктами 2.2.3., 2.2.23. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в двукратном размере годовой арендной платы.

4.4. За неисполнение, ненадлежащее исполнение условий Договора, предусмотренных подпунктом 2.2.4., пунктом 3.5. Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю неустойку (пеню) в размере 0,1 % от невнесенной суммы арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

4.5. За неисполнение, ненадлежащее исполнение иных условий и обязательств по Договору, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

4.6. За неисполнение подпунктов 2.2.2., 2.2.20., 2.2.21. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года. Уплата штрафа не освобождает Арендатора от исполнения обязательств, установленных подпунктом 2.2.2., 2.2.20., 2.2.21. Договора.

4.7. За неисполнение, ненадлежащее исполнение иных условий и обязательств по Договору, в том числе условий, предусмотренных пунктами 6.2., 6.3. Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

4.8. За неисполнение, ненадлежащее исполнение условий Договора, предусмотренных пунктом 3.11. Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю штраф в размере 50 % от неправильно перечисленной суммы арендной платы.

4.9. Уплата неустойки (штраф, пеня) не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору в натуре. Арендодатель вправе неоднократно (не более одного раза в год) начислять неустойку (штраф) до момента надлежащего исполнения условий и обязательств, предусмотренных Договором.

4.10. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.



5. Изменение, прекращение, расторжение Договора

5.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон в письменной форме с соблюдением условий, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», если иное не установлено законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

5.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

5.2.1. расторжения его по письменному соглашению сторон;

5.2.2. при расторжении его по инициативе Арендодателя в случаях, предусмотренных пунктами 5.3.,

5.4. Договора;

5.2.3. в иных случаях, в соответствии с законодательством.

5.3. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:

5.3.1. пользуется земельным участком с существенным нарушением условий Договора или назначения земельного участка либо с неоднократными нарушениями;

5.3.2. существенно ухудшает земельный участок;

5.3.3. по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату.

5.4. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях:

5.4.1. использования земельного участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если земельный участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к значительному ухудшению экологической обстановки;

5.4.2. порче земель;

5.4.3. невыполнения обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв, установленных законодательством Российской Федерации;

5.4.4. невыполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5.4.5. неиспользования земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение 3 лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения земельного участка, а также время, в течение которого земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

5.4.6. изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными законодательством Российской Федерации в порядке, установленном пунктом 16 статьи 39.8. Земельного кодекса Российской Федерации;

5.4.7. в иных случаях, установленных законодательством.

6. Особые условия

6.1. Арендатор считается надлежащим образом уведомленным по всем условиям Договора (изменение размера арендной платы, иных условий Договора) по истечении 10 дней с даты направления ему корреспонденции (расчета арендной платы, уведомления о расторжении Договора, предупреждений и других документов) заказным письмом с уведомлением о вручении по месту регистрации, либо по адресу, о котором Арендатор письменно уведомил Арендодателя, либо с момента вручения корреспонденции Арендатору или его представителю под роспись.

В случае неполучения Арендатором корреспонденции и возврата ее почтовым отделением связи с пометкой «возврат по истечении срока хранения», «организация/ адресат не значится», «организация выбыла» и т.п. Арендатор считается надлежащим образом, уведомленным по всем условиям Договора, обо всех обстоятельствах, сведения о которых доводятся до него Арендодателем.

6.2. Арендатор обязан соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии:

— с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460, в связи с нахождением земельного участка в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск;

— с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального Агентства водных ресурсов (Росводресурсы) города Красноярск от 9 декабря 2022 года № 337 «Об установлении зон затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, р. Иркут, нижний барельеф Иркутской ГЭС г. Иркутск Иркутской области», в связи с расположением земельного участка в границах зон умеренного и сильного подтопления, прилегающих к зоне затопления г. Иркутск Иркутской области, затапливаемой при пропуске Иркутским гидроузлом паводков расчетной 0,01 % обеспеченности;

6.3. Арендатор обязан соблюдать особые условия использования земельного участка в связи с его расположением в границах особо охраняемой природной территории «Байкальская природная территория и ее экологические зоны» с реестровым номером 0:0–9.3, 0:0–9.4, согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости.

7. Заключительные положения

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении наименования, местонахождения, юридического, почтового адреса, банковских или иных реквизитов, а также о проведении реорганизации, не позднее 7 календарных дней с даты осуществления таких изменений.

7.3. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного пунктом 7.2. Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по Договору, направление другой Стороной, предусмотренных Договором документов и уведомлений.

7.4. Споры, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором разрешаются следующим образом (досудебный порядок урегулирования споров):

— при возникновении разногласий, Сторона, заинтересованная в их решении, направляет по месту регистрации в письменной форме второй Стороной претензию (уведомление, предупреждение) с изложе-

нием существующей проблемы и путей ее решения. В претензии (уведомлении) в обязательном порядке указывается срок ответа (не более 30 календарных дней с момента направления претензии (уведомления), в предупреждении указывается срок устранения нарушения (не менее 14 и не более 30 календарных дней с момента направления предупреждения).

Неполучение Стороной корреспонденции и возврата ее почтовым отделением связи с пометкой «возврат по истечении срока хранения», «организация/ адресат не значится», «организация выбыла» и т.п. считается надлежащим уведомлением обо всех обстоятельствах, сведения о которых доводятся до Стороны.

— в случае, если по истечении срока, указанного в претензии (уведомлении) ответ не получен, либо полученный ответ не удовлетворяет Сторону, если по истечении срока, указанного в предупреждении нарушение Стороной не устранено, соглашение сторон об урегулировании разногласий считается недостижимым и спор разрешается в судебном порядке в соответствующем суде.

Правило, предусмотренное пунктом 7.4. Договора, не применяется в случае, если на момент возникновения спора нормами действующего законодательства Российской Федерации предусмотрен иной порядок и сроки в отношении конкретного предмета спора (расторжение договора и т.д.).

7.5. Государственная регистрация Договора осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке по заявлению одной из Сторон.

7.6. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра для Арендодателя один для Арендатора.

7.7. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью расчет арендной платы на текущий год (Приложение № 1), передаточный акт (Приложение № 2), копия Протокола о результатах аукциона (Приложение № 3).

7.8. В случае не урегулирования разногласий по настоящему Договору в досудебном порядке споры рассматриваются в суде по месту исполнения Договора.

7.9. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Арендодатель:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации

города Иркутска

г. Иркутск, ул. Поленова, 1

ИНН 3849057115, КПП 384901001,

тел.: 83952520080

Email: kumi@admirk.ru

Арендатор:

_____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (дата, месяц, год рождения)

_____ (паспортные данные)

_____ (регистрация)

_____ телефон: _____

_____ Email: _____

_____ (для физических лиц)

7.10. Подписи сторон:

Арендодатель:

М.П. _____

Арендатор:

_____ (ФИО)

_____ (для физических лиц)

Общество с ограниченной ответственностью

«ТИПОГРАФИЯ АЛИСА» ИНН 3849084341

КПП 384901001, ОГРН 1213800024074

тел.: 8-999-685-91-05, 8-914-888-40-02

Сведения о размере (в валюте Российской Федерации) оплаты работ и услуг по изготовлению печатных предвыборных агитационных материалов на период проведения муниципальных выборов на территории Иркутской области, НАЗНАЧЕННЫХ И ПЛАНИРУЕМЫХ НА ЕДИНЫЙ ДЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ 8 СЕНТЯБРЯ 2024 ГОДА.

Расценки на изготовление печатных предвыборных агитационных материалов

| Односторонняя печать, мелованная бумага 115г/м2 | | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|
| 4+0 | 500 | 1000 | 2000 | 3000 | 5000 |
| A3 | 10000 | 13500 | 20000 | 26800 | 40000 |
| A4 | 5700 | 7700 | 11500 | 15300 | 22900 |
| Двусторонняя печать, мелованная бумага 115г/м2 | | | | | |
| 4+4 | 500 | 1000 | 2000 | 3000 | 5000 |
| A4 | 8500 | 11200 | 17000 | 22000 | 30000 |
| A5 | 5100 | 6700 | 10000 | 13200 | 18000 |

Расценки на печать на баннерной ткани

| Ткань | Плотность | Разрешение | Цена за м ² |
|-------|-----------|------------|------------------------|
| КИТАЙ | 280г/м | 360dpi | 300 |
| КОРЕЯ | 420 г/м | 360dpi | 550 |

Расценки на печать по футболкам

| Ткань | 1 экз. | 10 экз. | 50 экз. |
|-----------|--------|---------|---------|
| 1 сторона | 1500 | 15000 | 50000 |
| 2 стороны | 2000 | 20000 | 60000 |

Расценки указаны в рублях, НДС не облагается.

Юридический адрес: 664009, г. Иркутск, ул. Жигулевская, 5, кв.52
Фактический адрес: 664009, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 29Е11



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.07.2024

№ 031-06-441/24

Об отмене постановления администрации города Иркутска от 9 марта 2023 года № 031-06-141/23

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 18, 31 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 года № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, обращением МУП Водоканал г. Иркутска от 27 мая 2024 года № И-24-03424 администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации города Иркутска от 9 марта 2023 года № 031-06-141/23 «Об установлении муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» г. Иркутска платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения города Иркутска в индивидуальном порядке для муниципальному казенного учреждения «Управление капитального строительства города Иркутска» в отношении объекта «Объекты капитального строительства, расположенные в границах улицы Ярославского, переулка 10-й Советский, объездной автомобильной дороги микрорайона Ново-Ленино».

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июня 2024 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 9 марта 2023 года № 031-06-141/23 «Об установлении муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» г. Иркутска платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения города Иркутска в индивидуальном порядке для муниципальному казенного учреждения «Управление капитального строительства города Иркутска» в отношении объекта «Объекты капитального строительства, расположенные в границах улицы Ярославского, переулка 10-й Советский, объездной автомобильной дороги микрорайона Ново-Ленино» информационную справку об утрате его силы в связи с отменой настоящим Постановлением.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя Комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.07.2024

№ 031-06-442/24

О внесении изменения в Перечень сил и средств постоянной готовности Иркутского городского звена территориальной (областной) подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень сил и средств постоянной готовности Иркутского городского звена территориальной (областной) подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 8 сентября 2020 года № 031-06-557/0, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26 декабря 2022 года № 031-06-1006/22, изменение, изложив его в редакции Приложения к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 8 сентября 2020 года № 031-06-557/0 «Об утверждении перечня сил и средств постоянной готовности Иркутского городского звена территориальной (областной) подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением и разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Р.Н. Болотов

Приложение

к постановлению администрации

города Иркутска

от 03.07.2024 № 031-06-442/24

«Приложение № 1

к постановлению администрации

города Иркутска

от 8 сентября 2020 г. № 031-06-557/0

ПЕРЕЧЕНЬ

**СИЛ И СРЕДСТВ ПОСТОЯННОЙ ГОТОВНОСТИ ИРКУТСКОГО ГОРОДСКОГО
ЗВЕНА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ (ОБЛАСТНОЙ) ПОДСИСТЕМЫ ЕДИНОЙ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ**

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» города Иркутска;

Муниципальное унитарное предприятие города Иркутска «Иркутскавтодор»;
Муниципальное унитарное предприятие «Иркутскавтотранс» города Иркутска;
Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат питания» города Иркутска;
Муниципальное унитарное предприятие «ТеплоЭнергоСервис города Иркутска»;
Муниципальное унитарное предприятие «Служба эксплуатации мостов» города Иркутска;
Муниципальное унитарное предприятие «Ритуал» города Иркутска;
Муниципальное унитарное производственное эксплуатационное предприятие зеленого хозяйства города Иркутска;
Муниципальное казенное учреждение города Иркутска «Безопасный город»;
Муниципальное казенное учреждение города Иркутска «Городская среда»;
Федеральное государственное казенное учреждение 1 пожарно-спасательный отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области;
Межмуниципальное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации «Иркутское»;
Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Иркутская станция скорой медицинской помощи»;
Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания»;
Ново-Иркутска ТЭЦ-филиал Иркутского ПАО «Иркутскэнерго»;
Обособленное подразделение «Центральные тепловые сети» акционерного общества «Байкалэнерго»;
ООО «Байкальская энергетическая компания»;
Акционерное общество «Спецавтохозяйство»;
Муниципальные бюджетные учреждения образования, на базе которых созданы пункты временного размещения эвакуируемого населения на территории города Иркутска (утверждаются отдельным муниципальным нормативным правовым актом).

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО
ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-03 5 ИЮЛЯ 2024 Г.**

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 06.06.2024 г. № 944-02-141/24 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента О-03-03».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента О-03-03 (далее — проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 24 июня 2024 г.

Общие сведения по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента О-03-03:

— срок разработки: 2024 г;

— разработчик: ООО «Градостроительная мастерская «Линия».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5¹ Градостроительного кодекса РФ: 1.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения — отсутствуют.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1) От ООО «Иркутскавтотранс» поступило следующее предложение:

Откорректировать границы красных линий в отношении нежилого здания с кадастровым номером 38:36:000022:14189.

Предложение учтено в проекте.

Выводы: в ходе проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента О-03-03 поступили только предложения.

Председатель комитета по градостроительной политике

администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

Секретарь общественных обсуждений

А.В. Груздь

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО
ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-03-18 5 ИЮЛЯ 2024 Г.**

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 06.06.2024 г. № 944-02-142/24 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-03-18».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-03-18 (далее — проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 24 июня 2024 г.

Общие сведения по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-03-18:

— срок разработки: 2024 г;

— разработчик: ООО «Градостроительная мастерская «Линия».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5¹ Градостроительного кодекса РФ: 2.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения — отсутствуют.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1) От ООО «МЮ-Инвест» поступило следующее предложение:

Установить от ул. Мухиной до микрорайона Юбилейный ширину красных линий 40 метров.

Предложение учтено в проекте.

2) От Департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска поступили следующие предложения:

Откорректировать границы красных линий в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000000:6197 (Парк «Приморский») для выделения территории общего пользования;

Откорректировать границы зоны планируемого размещения объекта местного значения с условным номером ЗР-5, в соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007-20-053687/3 (в редакции решения Думы города Иркутска от 31 мая 2024 года № 007-20-640395/4);



Перенести зону планируемого размещения объекта регионального значения с условным номером ЗР-2 на территорию мкр. Юбилейный.

Предложения учтены в проекте.

Выводы: в ходе проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-03-18 поступили только предложения.

Председатель комитета по градостроительной политике

администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

Секретарь общественных обсуждений

А.В. Груздь

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

МАУ г. Иркутска «Редакция «Город новостей» предоставляет бесплатную печатную площадь зарегистрированным кандидатам для проведения предвыборной агитации по выборам депутатов Думы города Иркутска восьмого созыва в двух газетах.

В газете «Иркутск» общий объем бесплатной печатной площади составляет 6 444,80 см².

В газете «Иркутск официальный» общий объем бесплатной печатной площади составляет 6 444,80 см².

ОБ ИЗДАНИЯХ

Тираж газеты «Иркутск официальный» — 1000 экземпляров. Формат — А3. Красочность (1+1).

Тираж газеты «Иркутск» — 38 250 экземпляров. Формат — А3. Полноцвет (4+4). Объем издания — 16 полос.

Территория распространения: г. Иркутск.

День выхода газет — пятница.

Прайс-лист на изготовление агитационных печатных материалов кандидатов в депутаты Думы города Иркутска 8 созыва, кандидатов на выборах в муниципальные образования Иркутской области, кандидатов на выборах в Законодательное Собрание Иркутской области в Единый день голосования **08 сентября 2024 года**. Общество с ограниченной ответственностью «Тандем», ИНН 3810088464. Адрес: 664033, Россия, Иркутская обл., г. Шелехов, кв.7, д. 1, оф. 33. Тел.: 8(950) 1000-590. Генеральный директор ООО «Тандем» А.А. Милухина.

| Наименование/тираж | 500 | 1000 | 3000 | 5000 |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Газета полоса А3, 4+4, 4 полосы, 65 г/м | 16500 | 19000 | 34000 | 46500 |
| Газета полоса А4+, 4+4, 4 полосы, 65 г/м | 10500 | 12200 | 19400 | 32000 |
| Газета полоса А4, 4+4, 4 полосы, 65 г/м | 10000 | 11600 | 18900 | 29500 |
| Плакат А4, 4+0, 130 г/м | 5200 | 6600 | 10100 | 15000 |
| Плакат А3, 4+0, 130 г/м | 7400 | 8300 | 16000 | 21500 |
| Буклет А4, 4+4, 2 фальца (евро), 130 г/м | 6800 | 8700 | 14500 | 18000 |
| Визитка, 4+4, картон, 300г/м | 1800 | 2200 | 4900 | 8000 |
| Календарик, 4+4, картон, 300г/м | 3700 | 4200 | 10200 | 18000 |

| Размещение в ТС (автобусах, трамваях, троллейбусах) | Аренда | Печать, монтаж | Возможна корректировка цен с учетом использования других: сортов бумаги, красочности, количества полос, форматов, тиража. |
|--|---------------------------------------|------------------------------|---|
| Чехлы-подголовники (12-15 штук) в ТС, А4 формат вертикальный, горизонтальный | 5500 руб. за 1 месяц | 47 руб. за 1 листовку | |
| Стикеры формата А4 (210x297) вертикальный или (297x210) горизонтальный на пленке | 600 за 1 месяц | 130 руб. за 1 шт. | |
| Стикеры формата А3 (420x297) вертикальный или (297x420) горизонтальный на пленке | 900 за 1 месяц | 300 руб. за 1 шт. | |
| Размещение рекламы на борту ТС (автобуса) 10 м ² | 9000 руб. за 1 месяц | 8200 руб. за 1 ТС. | |
| Размещение рекламы на заднем стекле ТС | 2000 руб. за 1 м ² в месяц | 900 руб. за 1 м ² | |

Прайс-лист на изготовление агитационных печатных материалов кандидатов в депутаты Думы города Иркутска 8 созыва, кандидатов на выборах в муниципальные образования Иркутской области, кандидатов на выборах в Законодательное Собрание Иркутской области в Единый день голосования **08 сентября 2024 года**. Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНСПОРТ38», ИНН 3812531988. Адрес: 664043, Россия, Иркутская обл., г. Иркутск, СНТ Сибирский садовод, дом № 179. Тел.: 8(964) 8-200-200. Генеральный директор ООО «ТРАНСПОРТ38» С.А. Мельчуков.

| Наименование/тираж | 500 | 1000 | 3000 | 5000 |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Газета полоса А3, 4+4, 4 полосы, 65 г/м | 16500 | 19000 | 34000 | 46500 |
| Газета полоса А4+, 4+4, 4 полосы, 65 г/м | 10500 | 12200 | 19400 | 32000 |
| Газета полоса А4, 4+4, 4 полосы, 65 г/м | 10000 | 11600 | 18900 | 29500 |
| Плакат А4, 4+0, 130 г/м | 5200 | 6600 | 10100 | 15000 |
| Плакат А3, 4+0, 130 г/м | 7400 | 8300 | 16000 | 21500 |
| Буклет А4, 4+4, 2 фальца (евро), 130 г/м | 6800 | 8700 | 14500 | 18000 |
| Визитка, 4+4, картон, 300г/м | 1800 | 2200 | 4900 | 8000 |
| Календарик, 4+4, картон, 300г/м | 3700 | 4200 | 10200 | 18000 |

| Размещение в ТС (автобусах, трамваях, троллейбусах) | Аренда | Печать, монтаж | Возможна корректировка цен с учетом использования других: сортов бумаги, красочности, количества полос, форматов, тиража. |
|--|---------------------------------------|------------------------------|---|
| Чехлы-подголовники (12-15 штук) в ТС, А4 формат вертикальный, горизонтальный | 5500 руб. за 1 месяц | 47 руб. за 1 листовку | |
| Стикеры формата А4 (210x297) вертикальный или (297x210) горизонтальный на пленке | 600 за 1 месяц | 130 руб. за 1 шт. | |
| Стикеры формата А3 (420x297) вертикальный или (297x420) горизонтальный на пленке | 900 за 1 месяц | 300 руб. за 1 шт. | |
| Размещение рекламы на борту ТС (автобуса) 10 м ² | 9000 руб. за 1 месяц | 8200 руб. за 1 ТС. | |
| Размещение рекламы на заднем стекле ТС | 2000 руб. за 1 м ² в месяц | 900 руб. за 1 м ² | |

РПК «ИНКУ» ИП Парников А.Е.

Прайс лист на изготовление агитационной продукции на выборы в единый день голосования 8 сентября 2024 года: В Думу города Иркутска и Думу Иркутского МО

Печать баннера - от 140 руб. за кв.м
Баннер 3x6 - 2000 руб.

Монтаж - от 130 руб. за кв.м.

Интерьерная печать пленки

от 500 руб. кв.м.

Уличная печать пленки от 200 руб. кв.м.

Тел. в Иркутске: 75-05-69

ТОЧКИ e-mail: info@tReklama.ru
www.tReklama.ru

Прайс-лист на изготовление агитационных печатных материалов кандидатов в депутаты думы города Иркутска, кандидатов на выборах в муниципальные образования Иркутской области, кандидатов на выборах в Законодательное Собрание Иркутской области в Единый день голосования 08 сентября 2024 года.

| | |
|--|------------------------|
| Баннерная ткань плотность 300 г/м ² , Китай | 225 руб/м ² |
| Баннерная ткань плотность 440 г/м ² , Китай | 275 руб/м ² |
| Баннерная ткань литая плотность 460 г/м ² , Китай | 350 руб/м ² |
| Установка люверса d10/16mm | 20/25 руб/шт. |
| Склеивание баннерной ткани | 110 руб/м.п. |
| Монтаж/демонтаж баннера 3x6м | 3500/3200 руб/шт. |
| Визитка двухсторонняя (тираж от 1000шт) | 1,6 руб/шт. |
| Листовка А5/А4 (тираж от 1000шт) | 1,7/3,4 руб/шт. |

Изготовление полиграфии рассчитывается по техзаданию. Цены указаны в рублях за 1ед.измерения.

Прайс-лист действителен от 01.07.2024 г.

ООО «ТОЧКИ», ИНН 3808188278, ОГРН 1153850004505, юридический адрес: индекс 664011, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Сухз-Батора, д.8, кв.11, фактический адрес: индекс 664081, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Советская, 126, тел.: (3952) 727-960, 577-834, 8-9016-408-128

ПРОКОПИЙ
печатный салон

Юр. адрес: 664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 9
т. 8 (3952) 77-68-97, 91-91-80

Расценки Печатного салона «ПРОКОПИЙ» (ООО «Печатный Экспресс») ИНН 3849052156

Предоставляет услуги и информирует о расценках по изготовлению агитационных материалов для кандидатов (кобирательных объединений) на выборах депутатов Законодательного собрания Иркутской области четвертого созыва и муниципальных выборов, проведение которых назначено в единый день голосования 8 сентября 2024 года в соответствии с перечнем муниципальных выборов.

ПОЛИГРАФИЯ *

| Формат, красочность, бумага 115-130 гр | Тираж 500 шт / руб. | Тираж 1000 шт / руб. |
|--|---------------------|----------------------|
| Листовки А4 4+0 | 5180,00 | 7420,00 |
| Газета А4 4+4, 4 полосы 65 гр/м | 12420,00 | 15795,00 |
| Плакаты А3 4+0 | 8680,00 | 10220,00 |
| Газета А3 4+4, 4 полосы 65 гр/м | 20925,00 | 24300,00 |
| Евробуклет | 7700,00 | 10780,00 |
| Наклейка А4 | 120 р/шт | 60 р/шт |

ШИРОКОФОРМАТНАЯ ПЕЧАТЬ *

| | |
|---|-----------------------------|
| Баннер 300 гр с разрешением 360 / 720 dpi | 280 / 352 р/м ² |
| Баннер 400 гр с разрешением 360 / 720 dpi | 352 / 410 р/м ² |
| Самолепящаяся пленка | 850 р/м ² |
| Постерная бумага 1+0, 4+0 | 514 / 1050 р/м ² |

НЕОБХОДИМО ДЛЯ КАНДИДАТА *

| | | | | |
|-------------|---------|----------------|----------|----------------|
| Ролл-ап | Флаги | Ручки | Магниты | Промо-лифлет |
| Штендер | Папки | Значки, брелки | Футболки | Вымпелы |
| Транспарант | Блонюны | Календари | Бейджики | Кружки, бейджи |

*при заказе с другими параметрами полиграфическая и иная продукция рассчитывается индивидуально согласно тиражности и способа печати. Стоимости указаны без учета макета.

ПЕРЕКРЕСТОК
РЕКЛАМА • ПОЛИГРАФИЯ

ШЕЛЕХОВ 8-914-900-11-77
УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ АНГАРСК 63-36-36
8-914-944-22-07 ИРКУТСК 65-78-12

ООО «ОТП» уведомляет о готовности оказать услуги по изготовлению агитационной продукции зарегистрированным кандидатам при проведении предвыборной агитации на выборах депутатов в Думу города Иркутска и Думу Иркутского районного МО восьмого созыва 8 сентября 2024 года

КАРМАННЫЕ КАЛЕНДАРНИКИ 4+4 бумага 300гр.

| ТИРАЖ | 1000 | 5000 | 10000 |
|--------|--------|--------|---------|
| за ед. | 1,8 р. | 1,7 р. | 1,29 р. |

ЛИСТОВКИ А4 бумага 130гр.

| ТИРАЖ / ЛИСТОВКА | 10-50шт | 50-100шт | 100шт | 200шт | 500шт |
|------------------|---------|----------|---------|--------|--------|
| 4+0 | 26 р. | 22 р. | 4,99 р. | 3,5 р. | 2,8 р. |
| 4+4 | 39 р. | 34 р. | 6,52 р. | 5 р. | 3,7 р. |

ВИЗИТНЫЕ КАРТОЧКИ 4+4 бумага 300гр.

| ТИРАЖ | 1000 | 5000 | 10000 |
|--------|--------|--------|---------|
| за ед. | 1,4 р. | 1,2 р. | 0,99 р. |

ЛИСТОВКИ А5 бумага 130 гр.

| ТИРАЖ / ЛИСТОВКА | 10-50шт | 50-100шт | 100шт | 200шт | 500шт |
|------------------|---------|----------|---------|--------|--------|
| 4+0 | 17 р. | 11 р. | 2,99 р. | 2,2 р. | 1,7 р. |
| 4+4 | 24 р. | 17 р. | 3,99 р. | 3 р. | 2,2 р. |

Иные виды и тиражи полиграфической, сувенирной и рекламной продукции не указанные в данном предложении, рассчитываются по текущему прайсу ООО «ОТП».

АФИШИ А3 бумага 130гр.

| ТИРАЖ / ЛИСТОВКА | 1-10шт | 10-50шт | 50-100шт | 100шт | 200шт | 500шт |
|------------------|--------|---------|----------|---------|---------|--------|
| 4+0 | 65 р. | 50 р. | 41 р. | 7,99 р. | 6,1 р. | 4,8 р. |
| 4+4 | 125 р. | 91 р. | 78 р. | 9,99 р. | 7,69 р. | 5,6 р. |

ТИРАЖИРОВАНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ ЛИСТОВОК А4 БУМАГА 80гр.

| ТИРАЖ / ЛИСТОВКА | 100шт | 200шт | 500шт | 1000шт | 2000шт | 5000шт |
|------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1+0 | 2,89 р. | 2,65 р. | 2,54 р. | 2,46 р. | 2,44 р. | 2,43 р. |
| 1+1 | 4,26 р. | 3,79 р. | 3,55 р. | 3,40 р. | 3,36 р. | 3,33 р. |

БУКЛЕТЫ А4 2 ФАЛЬЦА БУМАГА 130гр.

| ТИРАЖ / ЛИСТОВКА | 1000шт | 2000шт | 3000шт | 4000шт | 5000шт | 6000шт |
|------------------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 4+4 | 6783 р. | 10507 р. | 14125 р. | 17024 р. | 19285 р. | 21546 р. |

| НАИМЕНОВАНИЕ | РАЗРЕШЕНИЕ | ЦЕНА ЗА КВ.М. |
|---|--------------|---------------|
| Баннер стандарт 3x6 300 гр. | 360 dpi | 169 р. |
| Интерьерная печать на пленке | 720-1440 dpi | 549р. |
| Широкоформатная печать на баннере (300гр) | 360 dpi | 179 р. |
| Широкоформатная печать на баннере (440гр) | 360 dpi | 239 р. |
| Широкоформатная печать на баннере (510гр) | 360 dpi | 299 р. |

| | | | |
|---|------------------------------|---------------------|---|
| Люверсы 12 мм 19 р./шт. | Монтаж 199 р./м ² | Вышка (мин. 2 часа) | 2200 руб./час |
| Разработка макета баннера | | | 680-1600 руб. |
| Разработка макета визитки односторонней/визитки | | | 401р./516р./605р./ |
| двухсторонней/листочка А4/афиши А3/ | | | 1100р./900р. |
| календарика | | | Футболка с логотипом прямо односторонняя - 2000р. |