

ОТЧЕТ
о деятельности постоянной Комиссии Думы города Иркутска
седьмого созыва по вопросам градостроительства,
архитектуры и дизайна за 2023 год

Постоянная Комиссия Думы города Иркутска седьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна – (далее Комиссия) в 2023 году провела 11 заседаний. Общее количество рассмотренных вопросов - 113, из них плановых 70, внеплановых 43.

Главной задачей Комиссии является рассмотрение вопросов, связанных с проектированием и строительством жилых и коммерческих объектов, их размещением, с развитием строительной отрасли и комплексным развитием города Иркутска.

Основные направления деятельности Комиссии:

1. В области строительства:

1.1 подготовка предложений по вопросам муниципальной политики в области строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города;

1.2 подготовка предложений по привлечению инвестиций для строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города;

1.3 рассмотрение проектов программ (планов) в области строительства;

1.4 рассмотрение иных вопросов в области строительства, относящихся к компетенции городской Думы.

2. В области градостроительства:

2.1 рассмотрение проекта генерального плана города Иркутска;

2.2 рассмотрение проекта правил землепользования и застройки города;

2.3 рассмотрение представляемой на утверждение городской Думы градостроительной документации о градостроительном проектировании и территориальном планировании городского округа;

2.4 вопросы перспективного развития инженерной инфраструктуры города.

3. В области архитектуры и дизайна:

3.1 вопросы совершенствования культурного облика городской среды, повышения уровня художественной выразительности городской среды;

3.2 рассмотрение проектов программ (планов) в области оформления городской среды;

3.3 рассмотрение иных вопросов в области архитектуры и дизайна, относящихся к компетенции городской Думы.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ.

Муниципальная программа «Жилище на 2020-2025 годы».

Целью программы является создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем.

Задачи программы:

1. Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Иркутска;

2. Обеспечение условий для осуществления гражданами права на жилище.

Данная программа включает подпрограммы:

1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

2. Доступное и безопасное жилье.

За отчетный период Комиссией были рассмотрены и рекомендованы Думе к принятию следующие правовые акты:

Март 2023 года:

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 14 ноября 2022 года № 007-20-044551/2 «О бюджете города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»;

- О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска;

- О внесении изменений в Правила безопасной эксплуатации зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, в случае, если в отношении таких зданий, сооружений отсутствует раздел проектной документации, устанавливающий требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

Май 2023 года:

- О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске.

Июнь 2023 года:

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 14 ноября 2022 года № 007-20-044551/2» (О бюджете города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов);

- О внесении изменений в Положение о комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска;

- О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске;

- Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск;

- Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск.

Сентябрь 2023 года:

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 14 ноября 2022 года № 007-20-044551/2» (О бюджете города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов);

- О внесении изменений в пункт 3.1 Положения о комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска;

- О внесении изменения в абзац сто семьдесят первый раздела 3 части 2 местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска;

- О внесении изменения в подпункт 1 пункта 2 Положения об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске.

Октябрь 2023 года:

- О внесении изменений в пункт 3.1 Положения о комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Ноябрь 2023 года:

- О бюджете города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов;

- О внесении изменения в подпункт 1 пункта 2 Положения об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске.

Декабрь 2023 года:

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 14 ноября 2022 года № 007-20-044551/2» (О бюджете города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов).

ПЛАНОВЫЕ ВОПРОСЫ КОМИССИИ

О возвращении статуса магистрали непрерывного движения улицы Пискунова согласно Генерального плана г. Иркутска. О стоимости проектирования расширения улицы Пискунова от улицы Партизанской до улицы Депутатской, а также проектирования двухуровневой развязки, учитывая необходимость установления статуса магистрали непрерывного движения улицы Пискунова в городе Иркутске

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Первалова А.О.)

Информация администрации города Иркутска «О возвращении статуса магистрали непрерывного движения улицы Пискунова согласно Генерального плана г. Иркутска. О стоимости проектирования расширения улицы Пискунова от улицы Партизанской до улицы Депутатской, а также проектирования двухуровневой развязки, учитывая необходимость установления статуса магистрали непрерывного движения улицы Пискунова в городе Иркутске» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение обратиться в адрес заместителя председателя комитета – главного архитектора города комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска А.М. Жукова с просьбой организовать рабочее совещание с участием депутатов Думы города Иркутска седьмого созыва, Комитета городского обустройства администрации города Иркутска, представителей Общества с ограниченной ответственностью «Агентство по развитию территории «Геоника»

О перспективах развития поселка Жилкино города Иркутска (с учетом предложений и рекомендаций, выработанных в ходе работы Международного Байкальского зимнего градостроительного университета в 2020 г.)

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Кузневой С.П.)

Информация администрации города Иркутска «О перспективах развития поселка Жилкино города Иркутска (с учетом предложений и рекомендаций, выработанных в ходе работы Международного Байкальского зимнего градостроительного университета в 2020 г.)» принята депутатами - членами

комиссии к сведению, а также принято решение одобрить проект развития поселка Жилкино города Иркутска

**О строительстве автостоянки в районе улиц
Партизанская/Байкальская (ТРЦ «Карамель») и развития транспортной
инфраструктуры городского значения**

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Булдакова М.В.)

Информация администрации города Иркутска «О строительстве автостоянки в районе улиц Партизанская/Байкальская (ТРЦ «Карамель») и развития транспортной инфраструктуры городского значения» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение обратиться в адрес мэра города Иркутска Р.Н. Болотова с просьбой поручить Комитету городского обустройства администрации города Иркутска подготовить информацию о комплексном развитии транспортной инфраструктуры в районе улиц Партизанская/Байкальская/Подгорная за период с 2023 года по 2027 год с учетом планируемого строительства автостоянки.

В течение года в целях привлечения жителей своих округов к занятиям физической культурой и спортом в современных условиях, депутаты неоднократно рассматривали вопросы, связанные со строительством и восстановлением существующих спортивных объектов:

- О строительстве скейт – парка по адресу: ул. Академика Образцова 27а;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Матвийчука В.Н.)

- О строительстве физкультурно-оздоровительного комплекса по 5-му Советскому переулку;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Матвийчука В.Н.)

- Об итогах проектирования физкультурно-оздоровительного комплекса в поселке Жилкино г. Иркутска;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Кузнецовой С.П.)

- О результатах экспертизы и начале строительства ФОКа в микрорайоне Топкинский;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Коренева Ю.Д.)

- О проведении конкурса на проектирование ФОКа с бассейном на улице Радищева;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Коренева Ю.Д.)

- О строительстве физкультурно-оздоровительного комплекса на станции Батарейная. Сроки реализации.

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Красноштанова Д.А.)

Особое внимание депутаты уделяют строительству социальных объектов на территории города Иркутска:

- О ходе и сроках реализации проекта по строительству детской поликлиники № 10. О подготовке краткосрочного плана мероприятий с указанием ориентировочных сроков их выполнения по вопросу формирования земельного участка, разработке ПСД по строительству новой поликлиники для взрослого населения № 10;

(Планный вопрос внесен по инициативе депутатов Думы города Иркутска седьмого созыва Вакуленко Г.Н., Шеломенцева Е.В.)

- О строительстве здания ДШИ № 10 в микрорайоне Синюшина гора;

(Планный вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Шеломенцева Е.В.)

- О ходе проектирования детского сада на ул. Радищева, 67 и начале его строительства;

(Планный вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Коренева Ю.Д.)

- О строительстве травматологического пункта ОГБУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 3»;

(Планный вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Белых Р.В.)

- О перспективе строительства здания школы № 34;

(Планный вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Матвейчука Н.П.)

- О строительстве школы и детского сада на ул. Норильская;

(Планный вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Матвейчука В.Н.)

- О начале проектирования школы искусств в микрорайоне Топкинский;

(Планный вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Коренева Ю.Д.)

- О строительстве общеобразовательного учреждения по ул. Мелентьева Свердловского района г. Иркутска на 825 мест;

(Внепланный вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Сафронова А.В.)

- О необходимости и сроках строительства теплых переходов между старыми и новыми корпусами общеобразовательных школ города Иркутска, на примере МБОУ «Гимназия № 25»;

(Планный вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Вепрева А.А.)

- О строительстве детского сада по ул. Воровского на 350 мест;

(Внеплановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Кузнецовой С.П.)

- О сроках строительства школы искусств на ул. Коммунистическая;

(Плановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Друзенко А.В.)

- О ходе и сроках реализации проектирования и строительства пристроя к СОШ № 28;

(Плановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Вакуленко Г.Н.)

- О ходе строительства школы на 1650 мест в районе плотины ГЭС.

(Плановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Ильичева В.Г.)

Одной из важных сфер деятельности депутатов является сопровождение проектов по разработке объектов транспортной инфраструктуры в городе Иркутске с целью создания комфортных транспортных услуг для населения:

- О строительстве автомобильного моста, соединяющего остров Вилюйский с пос. Копай;

(Плановый вопрос. Внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Грешилов А.Г.)

- О проекте строительства Маратовской развязки;

(Плановый вопрос. Внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Коренева Ю.Д.)

В марте 2023 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

В июне 2023 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

В сентябре 2023 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

В ноябре 2023 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

В декабре 2023 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что Комиссия по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна в 2023 году выполнила все задачи по основным направлениям своей деятельности.

По итогам года следует отметить стремление депутатского корпуса к более тесному сотрудничеству с администрацией города на стадии предварительной проработки вопросов, вносимых для рассмотрения на Комиссию.

Председатель постоянной Комиссии
Думы города Иркутска седьмого созыва
по вопросам градостроительства,
архитектуры и дизайна

Е.В. Савченко