



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 25.03.2024_ №_944-02-79/4_

—

—

О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска
в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева

В целях обеспечения достижения показателей в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан, руководствуясь статьями 64 – 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме»,
законом Иркутской области от 4 мая 2023 года № 56-ОЗ «Об отдельных вопросах комплексного развития территории в Иркутской области» постановлением Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области», решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160258/5 «О комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 21 сентября 2023 года № 031-06-686/23 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева», постановлением администрации города Иркутска от 14 марта 2024 года № 031-06-177/24 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 21 сентября 2023 года № 031-06-686/23», статьями 11, 42, 44 Устава города Иркутска:

1. Отделу целевых программ департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – отдел целевых программ) обеспечить подготовку, организацию и проведение аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева площадью 6 200,0 кв. м (далее – аукцион).

Предмет аукциона – право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в отношении территории определенной постановлением администрации города Иркутска от 21 сентября 2023 года № 031-06-686/23

«О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева», постановлением администрации города Иркутска от 14 марта 2024 года № 031-06-177/24 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 21 сентября 2023 года № 031-06-686/23».

2. Установить место, дату, время проведения аукциона: город Иркутск, ул. Ленина, д. 14 б, каб. 112, 25 апреля 2024 года в 10:00 часов по местному времени.

3. Установить начальную цену предмета аукциона, сумму задатка за участие в аукционе, порядок и срок внесения задатка за участие в аукционе, величину повышения начальной цены предмета аукциона (далее – шаг аукциона) согласно Приложению 1 к настоящему Распоряжению.

4. Установить форму заявки на участие в аукционе согласно Приложению 2 к настоящему Распоряжению.

5. Отделу целевых программ обеспечить размещение настоящего Распоряжения с Приложениями 1, 2 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB–портале органов местного самоуправления города Иркутска.

6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

