

Приложение
к Отчету о результатах приватизации
муниципального имущества
городского округа муниципального
образования город Иркутск за 2023 год,
утвержденному решением Думы
города Иркутска
от «29» февраля 2024 года
№ 007-20-600779/4

Таблица 1

**ПРИВАТИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА ИРКУТСКА ЗА 2023 ГОД ПУТЕМ ПРОДАЖИ НА АУКЦИОНЕ**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Срок продажи	Способ продажи	Цена продажи объекта (тыс. руб.)	Цена продажи земельного участка (тыс. руб.)
1	г. Иркутск, ул. Депутатская, д. 74-а, пом. 1	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000021:35962	46,90	-	1 квартал	аукцион	1 368,00	-
2	г. Иркутск, ул. Советская, д. 176	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 5, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000022:35515	7 265,00	5 641,00	2 квартал	аукцион	3 800,00	33 700,00
3	г. Иркутск, ул. Трудовая, д. 55-а	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000021:27026	32,40	73,00	2 квартал	аукцион	1 236,00	505,00
4	г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, д. 2	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000034:27879	14,90	-	2 квартал	аукцион	1 104,00	-

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Срок продажи	Способ продажи	Цена продажи объекта (тыс. руб.)	Цена продажи земельного участка (тыс. руб.)
5	г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, д. 2	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000034:27877	35,10	-	2 квартал	аукцион	2 208, 00	-
6	г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 2	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21516	74,40	-	3 квартал	аукцион	2 604, 00	-
7	г. Иркутск, мкр. Радужный, д. 35	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000029:12197	18,90	-	3 квартал	аукцион	720,00	-
Итого:			7 487,60	5 714,00			13 040, 00	34 205,00

Таблица 2

**ПРИВАТИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА ИРКУТСКА ЗА 2023 ГОД ПУТЕМ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Срок продажи	Способ продажи	Цена продажи объекта (тыс. руб.)	Цена продажи земельного участка (тыс. руб.)
1	г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 56	Склад, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000034:6032	267,10	258,00	4 квартал	посредством публичного предложения	1 128,00	1 335,00
2	г. Иркутск, ул. Почтамтская, д. 129	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000008:2426	234,50	1205,00	4 квартал	посредством публичного предложения	365,00	2 360,00

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Срок продажи	Способ продажи	Цена продажи объекта (тыс. руб.)	Цена продажи земельного участка (тыс. руб.)
	Итого:		501, 60	1 463,00			1 493,00	3 695,00

Таблица 3

**ПРИВАТИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА ИРКУТСКА ЗА 2023 ГОД ПУТЕМ ВНЕСЕНИЯ В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Срок привати зации	Рыночная стоимость объекта (тыс. руб.)	Рыночная стоимость земельного участка (тыс. руб.)	Наименование акционерного общества
1	г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 9-а	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000034:16222	143	564	2 квартал	710, 00	6 890, 00	акционерное общество «Агентство развития памятников Иркутска»

Таблица 4

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ОТЧУЖДЕННЫХ В 2023 ГОДУ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА АРЕНДАТОРОВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АРЕНДУЕМЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

№	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Цена продажи объекта (тыс. руб.)	Цена продажи земельного участка (тыс. руб.)
1	г. Иркутск, ул. Волгоградская,	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер: 38:36:000009:26332	34,1	-	2 250,00	-

№	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Цена продажи объекта (тыс. руб.)	Цена продажи земельного участка (тыс. руб.)
	д. 55					
2	г. Иркутск, ул. Маяковского, д. 5-а	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер: 38:36:000033:7310	52	-	3 540,00	-
3	г. Иркутск, пр-кт Маршала Жукова, д. 70-а	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер: 38:36:000025:8813	36	-	2 710,00	-
4	г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 288	Телеграф-нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 5-этажного кирпичного жилого дома, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер: 38:36:000025:10285	32	-	2 080,00	-
5	г. Иркутск, ул. Волгоградская, д. 69	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер: 38:36:000009:25251	63,3	-	1 630,00	-
	Итого:		217,4	-	12 210,00	-

Таблица 5

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА ИРКУТСКА НА 2023 ГОД, ТОРГИ ПО КОТОРЫМ ПРИЗНАНЫ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Срок привати зации	Способ приватизации	Начальная цена (тыс. руб.)	Информация
1	г. Иркутск, ул. Урицкого, д.8	83 нежилых помещения, назначение: нежилые помещения	4 848,6	-	2 квартал	аукцион	255 176,40	Дата торгов – 26.06.2023, 24.07.2023. Аукционы признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Срок приватизации	Способ приватизации	Начальная цена (тыс. руб.)	Информация
						продажа посредством публичного предложения		Дата торгов – 24.08.2023, 16.10.2023. Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок
2	г. Иркутск, ул. Каштаковская, в/г 108	Овощехранилище, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000000:5532	253	997	2 квартал	аукцион	6 048,00	Дата торгов – 20.04.2023, 05.06.2023. Аукционы признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок
						продажа посредством публичного предложения		Дата торгов – 14.07.2023, 21.08.2023. Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок
3	г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 5/1, пом. 1	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, мезонин № 1, кадастровый номер 38:36:000034:14101	66,7	-	2 квартал	аукцион	3 396,00	Дата торгов – 31.07.2023, 04.09.2023. Аукционы признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок
4	г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 5/1, пом. 5	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000034:14099	70	-		продажа посредством публичного предложения		Дата торгов – 23.10.2023, 24.11.2023. Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Срок привати- зации	Способ приватизации	Начальная цена (тыс. руб.)	Информация
5	г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 50	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000022:32221	49,1	-	2 квартал	аукцион	5 796,00	Дата торгов – 12.09.2023, 17.10.2023. Аукционы признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок
						продажа посредством публичного предложения		Дата торгов – 21.11.2023. Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок
	Итого:		5 287,40	997,00			270 416,40	

Заместитель мэра – председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации города Иркутска

С.В. Кладов