

Приложение
к распоряжению заместителя мэра –
председателя комитета по
градостроительной политике
администрации города Иркутска
от 22.11.2023 № 944-02-314/3

ПЛАН
мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище»
на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

I. Перечень реализуемых мероприятий Программы и контрольных событий

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за реализацию мероприятия (должность)	Срок начала реализации мероприятия	Срок завершения реализации (дата наступления контрольного события)	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5	6
Итого по Программе:		x	x	x	x
1	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»:	x	x	x	x
1.1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	x	01.02.2024 01.02.2025	31.12.2024 31.12.2025	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда
1.1.1	Мероприятие 1.1.1 Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	Заместитель мэра – председатель КГСР	01.02.2024 01.02.2025	31.12.2024 31.12.2025	x
1	2	3	4	5	6

1.1.1.1	Контрольное событие 1.1.1.1 Заключен контракт на приобретение жилых помещений/ Заключено соглашение об изъятии объектов недвижимости	Заместитель мэра – председатель КГСП	x	27.12.2024 27.12.2025	x
1.1.1.2	Контрольное событие 1.1.1.2 Подписание акта-приема передачи жилого помещения	Заместитель мэра – председатель КГСП	x	27.12.2024 27.12.2025	x
1.1.2	Мероприятие 1.1.2 Возмещение убытков, причиненных собственникам в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	Заместитель мэра – председатель КГСП	01.02.2024	31.12.2024	x
1.1.2.1	Контрольное событие 1.1.2.1 Подготовлен платежный документ на возмещение убытков, подлежащих выплате собственнику объекта недвижимости	Заместитель мэра – председатель КГСП	x	31.12.2024	x
1.1.3	Мероприятие 1.1.3 Общесистемные мероприятия в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Заместитель мэра – председатель КГСП	01.02.2024	31.12.2024	x
1.1.3.1	Контрольное событие 1.1.3.1 Заключен контракт на оценку жилых помещений	Заместитель мэра – председатель КГСП	x	27.12.2024	x
1.1.4	Мероприятие 1.1.4 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках договоров развития застроенных территорий	Начальник отдела целевых программ ДРГП КГСП	x	x	x
1.1.4.1	Контрольное событие 1.1.4.1 Подписан акт приема – передачи жилого помещения в рамках договоров о развитии застроенных территорий	Заместитель мэра – председатель КГСП	x	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1.2	Основное мероприятие 1.2 «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	x	01.02.2024 01.02.2025 01.02.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	Обеспечение устойчивого сокращения аварийного жилищного фонда
1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	Начальники отдела жилищного хозяйства КУПО, КУЛО, КУОО, КУСО	01.02.2024 01.02.2025 01.02.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1	2	3	4	5	6
1.2.1.1	Контрольное событие 1.2.1.1	Заместители мэра – председатели	x	31.12.2024	x

	Заключен муниципальный контракт на снос многоквартирного дома	КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО		31.12.2025 31.12.2026	
1.2.1.2	Контрольное событие 1.2.1.2 Подписан акт о приемке выполненных работ	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Общесистемные мероприятия в целях ликвидации аварийного жилищного фонда	Начальники отдела жилищного хозяйства КУПО, КУЛО, КУОО, КУСО	01.02.2024 01.02.2025 01.02.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1.2.2.1	Контрольное событие 1.2.2.1 Получено распоряжение заместителя мэра – председателя КГСР «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1.2.2.2	Контрольное событие 1.2.2.2 Сняты с государственного кадастрового учета многоквартирные жилые дома (жилые дома, квартиры), после проведения работ по их сносу	Заместитель мэра - председатель КУМИ	x	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1.2.3	Мероприятие 1.2.3 Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	01.02.2024 01.02.2025 01.02.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1.2.3.1	Контрольное событие 1.2.3.1 Подписан акт о приемке выполненных работ	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
2	Подпрограмма № 2 «Доступное и безопасное жилье»:	x	x	x	x
2.1	Основное мероприятие 2.1 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»	x	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	Оказание поддержки отдельным категориям граждан
2.1.1	Мероприятие 2.1.1 Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	Начальник ДЖП КГСР	01.01.2024	31.12.2024	x
2.1.1.1	Контрольное событие 2.1.1.1 Заключен контракт на приобретение жилых помещений для инвалидов	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	31.12.2024	
1	2	3	4	5	6

2.1.2	Мероприятие 2.1.2 Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	Начальник ДЖП КГСР	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
2.1.2.1	Контрольное событие 2.1.2.1 Подготовлено постановление администрации города Иркутска «О предоставлении социальной выплаты из бюджета города Иркутска на частичную оплату строительства жилого помещения»	Начальник ДЖП КГСР	x	27.12.2024 27.12.2025 27.12.2026	x
2.1.3	Мероприятие 2.1.3 Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	Начальник ДЖП КГСР	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
2.1.3.1	Контрольное событие 2.1.3.1 Подготовлено постановление администрации города Иркутска «О предоставлении молодой семье из бюджета города Иркутска социальной выплаты на частичную оплату первоначального взноса на строительство жилья» / «О предоставлении молодой семье из бюджета города Иркутска социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному кредиту»	Начальник ДЖП КГСР	x	27.12.2024 27.12.2025 27.12.2026	x
2.2	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах»	x	01.03.2024 01.03.2025 01.03.2026	29.12.2024 27.12.2025 30.12.2026	Снижение количества пожаров, стабилизация пожароопасной обстановки
2.2.1	Мероприятие 2.2.1 Содействие в информировании населения о мерах пожарной безопасности	Начальник ОБЗ	01.03.2024 01.03.2025 01.03.2026	29.12.2024 27.12.2025 30.12.2026	x
2.2.1.1	Контрольное событие 2.2.1.1 Подготовлен универсальный передаточный документ	Начальник ОБЗ	x	29.12.2024 27.12.2025 30.12.2026	x
2.2.2	Мероприятие 2.2.2 Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1	2	3	4	5	6

2.2.2.1	Контрольное событие 2.2.2.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетами по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2024 27.12.2025 27.12.2026	x
2.3	Основное мероприятие 2.3 «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда»	x	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания жителей города Иркутска, улучшение эксплуатационных характеристик многоквартирных домов, внешнего вида жилых зданий, увеличение надежности функционирования систем инженерно-технического обеспечения
2.3.1	Мероприятие 2.3.1 Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
2.3.1.1	Контрольное событие 2.3.1.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетом по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО		27.12.2024 27.12.2025 27.12.2026	x
2.4	Основное мероприятие 2.4 «Содержание муниципального жилищного фонда»	x	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	Содержание муниципальных жилых помещений
2.4.1	Мероприятие 2.4.1 Учет муниципального жилищного фонда	Заместитель председателя комитета - начальник имущественного департамента КУМИ, заместитель начальника ДЖП- начальник отдела предоставления муниципальных услуг ДЖП КГСР	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
1	2	3	4	5	6

2.4.1.1	Контрольное событие 2.4.1.1 Поставлены на государственный кадастровый учет (внесены изменения в государственный кадастровый учет) многоквартирные жилые дома, жилые дома, квартиры, ранее не учтенные (ранее учтенные)	Заместитель мэра – председатель КУМИ	x	27.12.2024 27.12.2025 27.12.2026	x
2.4.2	Мероприятие 2.4.2 Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	Начальник ОБЗ, заместитель мэра – председатель КГСР	01.01.2024	30.12.2024	x
2.4.2.1	Контрольное событие 2.4.2.1 Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по охране муниципальных общежитий с помощью кнопки тревожной сигнализации	Начальник ОБЗ, заместитель мэра – председатель КГСР	x	30.12.2024	x
2.4.3	Мероприятие 2.4.3 Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2024 01.01.2025 01.01.2026	31.12.2024 31.12.2025 31.12.2026	x
2.4.3.1	Контрольное событие 2.4.3.1 Заключен договор о предоставлении субсидии на содержание жилых помещений и коммунальные услуги по незаселенным жилым помещениям	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2024 27.12.2025 27.12.2026	x

Список сокращений:

ДЖП – департамент жилищной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска;
 КГСР – комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;
 КГО – комитет городского обустройства администрации города Иркутска;
 КУПО – комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска;
 КУОО – комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска;
 КУСО – комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска;
 КУЛО – комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска;
 КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска;
 ОБЗ – отдел обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска.

II. Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы

п/п	Наименование мероприятий	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			
		Всего, в том числе по источникам финансирования:	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
	Итого по Программе:	Всего, в том числе	1 269 968,70	1 393 924,40	143 261,00
		бюджет города Иркутска	934 883,40	1 331 670,40	143 261,00
		областной бюджет	53 725,60	62 254,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
		ППК «Фонд развития территорий»	281 359,70	0,00	0,00
		внебюджетные источники финансирования	0,00	0,00	0,00
1	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	Всего, в том числе	1 149 007,40	1 260 751,40	7 394,00
		бюджет города Иркутска	813 922,10	1 198 497,40	7 394,00
		областной бюджет	53 725,60	62 254,00	0,00
		ППК «Фонд развития территорий»	281 359,70	0,00	0,00
1.1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего, в том числе	1 144 005,40	1 253 357,40	0,00
		бюджет города Иркутска	808 920,10	1 191 103,40	0,00
		областной бюджет	53 725,60	62 254,00	0,00
		ППК «Фонд развития территорий»	281 359,70	0,00	0,00
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1 Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	Всего, в том числе	1 142 305,40	1 253 357,40	0,00
		бюджет города Иркутска	807 220,10	1 191 103,40	0,00
		областной бюджет	53 725,60	62 254,00	0,00
		ППК «Фонд развития территорий»	281 359,70	0,00	0,00
1.1.2.	Мероприятие 1.1.2 Возмещение убытков, причиненных собственникам в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе	1 000,00	0,00	0,00
		бюджет города Иркутска	1 000,00	0,00	0,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00
		ППК «Фонд развития территорий»	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6
1.1.3	Мероприятие 1.1.3 Общесистемные мероприятия в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	700,00	0,00	0,00
1.2	Основное мероприятие 1.2 «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	5 002,00	7 394,00	7 394,00
1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	бюджет города Иркутска	3 669,00	5 535,00	5 535,00
1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Общесистемные мероприятия в целях ликвидации аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	833,00	859,00	859,00
1.2.3	Мероприятие 1.2.3 Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	бюджет города Иркутска	500,00	1 000,00	1 000,00
2	Подпрограмма № 2 «Доступное и безопасное жилье»	Всего, в том числе	120 961,30	133 173,00	135 867,00
		бюджет города Иркутска	120 961,30	133 173,00	135 867,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники финансирования	0,00	0,00	0,00
2.1	Основное мероприятие 2.1 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»	Всего, в том числе	89 229,00	84 619,00	87 313,00
		бюджет города Иркутска	89 229,00	84 619,00	87 313,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Мероприятие 2.1.1 Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	7 200,00	0,00	0,00
2.1.2	Мероприятие 2.1.2 Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	бюджет города Иркутска	17 274,00	17 274,00	17 274,00

1	2	3	4	5	6
2.1.3	Мероприятие 2.1.3 Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	Всего, в том числе	64 755,00	67 345,00	70 039,00
		бюджет города Иркутска	64 755,00	67 345,00	70 039,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.2	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах»	бюджет города Иркутска	1 449,00	1 684,00	1 684,00
2.2.1	Мероприятие 2.2.1 Содействие в информировании населения о мерах пожарной безопасности	бюджет города Иркутска	200,00	200,00	200,00
2.2.2	Мероприятие 2.2.2 Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	бюджет города Иркутска	1 249,00	1 484,00	1 484,00
2.3	Основное мероприятие 2.3 «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда»	Всего, в том числе	6 941,90	3 580,00	3 580,00
		бюджет города Иркутска	6 941,90	3 580,00	3 580,00
		внебюджетные источники финансирования	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Мероприятие 2.3.1 Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	бюджет города Иркутска	6 941,90	3 580,00	3 580,00
2.4	Основное мероприятие 2.4 «Содержание муниципального жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	23 341,40	43 290,00	43 290,00
2.4.1	Мероприятие 2.4.1 Учет муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	355,00	290,00	290,00
2.4.2	Мероприятие 2.4.2 Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	60,00	0,00	0,00
2.4.3	Мероприятие 2.4.3 Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	бюджет города Иркутска	22 926,40	43 000,00	43 000,00

Список сокращений:

ОБЗ – отдел обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска;

КГО – комитет городского обустройства администрации города Иркутска;
КУПО – комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска;
КУОО – комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска;
КУСО – комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска;
КУЛО – комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска;
КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска;
КГСП – комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;
МКД – многоквартирный дом»;
ППК «Фонд развития территорий» - средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий».
