



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

от 28.12.2023 №031-06-984/23

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:40760 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Во исполнение договора о развитии застроенной территории, расположенной в Свердловском районе города Иркутска от 14 августа 2020 года № 010-64-890/0, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью «ИркутскСтрой» об изъятии земельных участков для муниципальных нужд от 26 сентября 2023 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56² - 56¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239², 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004-20-520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ивана Сивко, 15, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 27 февраля 2017 года № 21 изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000033:40760, местоположение:

Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Ивана Сивко, площадью 2444 кв.м, и жилые помещения: квартиру № 2 общей площадью 28,5 кв.м, комнаты 1, 2 в квартире № 2 общей площадью 26,6 кв.м, квартиру № 4 общей площадью 14,7 кв.м, комнату 4 в квартире № 4 общей площадью 14,3 кв.м, квартиру № 5/1 общей площадью 30,8 кв.м, квартиру № 5/2 общей площадью 27,4 кв.м, квартиру № 6 общей площадью 30,3 кв.м, квартиру № 6а общей площадью 32,6 кв.м, квартиру № 7 общей площадью 57,8 кв.м, комнату 3 в квартире № 8 общей площадью 20,1 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ивана Сивко, д. 15 (далее – объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью «ИркутскСтрой»;

4) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB – портале органов местного самоуправления города Иркутска;

5) в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить совместно с обществом с ограниченной ответственностью «ИркутскСтрой» проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

6) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;

7) обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов