



# ИРКУТСК

## О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

1 декабря 2023 года | № 49 (1056)

(12+)

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.11.2023

№ 031-10-336/23

**Об изменении существенных условий контракта от 16 декабря 2021 года № С-53/1 на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства: «Здание начальной школы МБОУ г. Иркутска СОШ № 53 по адресу: г. Иркутск, ул. Севастопольская, 214»**

С целью окончания строительства объекта и ввода его в эксплуатацию, руководствуясь статьями 7, 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 65<sup>1</sup> статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком подготовки и согласования проекта решения администрации города Иркутска об изменении существенных условий контракта на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения нужд городского округа муниципального образования город Иркутск, заключенного до 1 января 2024 года, по соглашению сторон, утвержденным распоряжением администрации города Иркутска от 21 апреля 2022 года № 031-10-139/22:

1. Изменить существенные условия контракта от 16 декабря 2021 года № С-53/1 на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства: «Здание начальной школы МБОУ г. Иркутска СОШ № 53 по адресу: г. Иркутск, ул. Севастопольская, 214» (уникальный номер реестровой записи в реестре контрактов 3381002403722000002), заключенного между муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Иркутска средней общеобразовательной школой № 53 (далее — МБОУ г. Иркутска СОШ № 53) и обществом с ограниченной ответственностью «СПМК — 7» (далее — контракт), в связи с возникшими независимыми от сторон контракта обстоятельствами, влекущими невозможность исполнения отдельных видов работ.

2. В целях исполнения настоящего Распоряжения МБОУ г. Иркутска СОШ № 53 осуществить в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации мероприятия, необходимые для изменения существенных условий контракта.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение и разместить на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

А.В. Южаков

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2023

№ 031-06-821/23

**О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в городе Иркутске для расчета размера социальных выплат на погашение части основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам (займам)**

В соответствии с пунктом 11 решения Думы города Иркутска от 31 марта 2020 года № 007-20-010102/0 «О дополнительной мере социальной поддержки отдельных категорий семей в виде социальной выплаты на погашение части основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам (займам)», подпрограммой «Доступное и безопасное жилье» муниципальной программы «Жилище», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для расчета размера социальных выплат на погашение части основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам (займам) утвердить на 2024 год норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в городе Иркутске в размере 100 177 (сто тысяч сто семьдесят семь) рублей.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2023

№ 031-06-822/23

**О средней стоимости строительства одного квадратного метра жилого помещения в городе Иркутске для расчета размера социальных выплат, предоставляемых гражданам на частичную оплату строительства жилого помещения**

В целях реализации решения Думы города Иркутска от 21 декабря 2018 года № 006-20-520832/8 «О дополнительной мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде социальной выплаты на частичную оплату строительства жилого помещения», руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для расчета размера социальных выплат, предоставляемых гражданам, включенным в Реестр отдельных категорий граждан, поставленных на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на получение социальных выплат из бюджета города Иркутска, на частичную оплату строительства жилого помещения утвердить на 2024 год среднюю стоимость строительства одного квадратного метра жилого помещения в городе Иркутске в размере 104 070 (сто четыре тысячи семьдесят) рублей.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2023

№ 031-06-823/23

**Об утверждении Порядка определения коэффициента, применяемого при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для различных видов разрешенного использования земельных участков на территории городского округа муниципального образования город Иркутск**

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 1 декабря 2015 года № 601-пп «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения коэффициента, применяемого при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для различных видов разрешенного использования земельных участков на территории городского округа муниципального образования город Иркутск (прилагается).

2. Отменить:

1) постановление мэра города Иркутска от 20 февраля 2009 года № 031-06-522/9 «Об утверждении Порядка определения коэффициентов, применяемых к размеру арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для различных видов разрешенного использования земельных участков на территории муниципального образования город Иркутск»;

2) постановление администрации города Иркутска от 5 августа 2009 года № 031-06-2648/9 «О внесении изменений в Порядок определения коэффициентов, применяемых к размеру арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для различных видов разрешенного использования земельных участков на территории муниципального образования «Город Иркутск»;

3) постановление администрации города Иркутска от 18 марта 2010 года № 031-06-678/10 «О внесении изменений в Порядок определения коэффициентов, применяемых к размеру арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для различных видов разрешенного использования земельных участков на территории муниципального образования «Город Иркутск»;

4) постановление администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2862/10 «О внесении изменений в постановление мэра г. Иркутска от 20.02.2009 № 031-06-522/9»;

5) постановление администрации города Иркутска от 24 февраля 2011 года № 031-06-428/11 «О внесении изменений в постановление мэра г. Иркутска от 20.02.2009 № 031-06-522/9»;

6) постановление администрации города Иркутска от 21 августа 2013 года № 031-06-2284/13 «О внесении изменений в постановление мэра города Иркутска от 09.02.2009 № 031-06-340/9, в постановление мэра города Иркутска от 20.02.2009 № 031-06-522/9»;

7) постановление администрации города Иркутска от 6 декабря 2013 года № 031-06-2879/13 «О внесении изменений в постановления мэра города Иркутска от 09.02.2009 № 031-06-340/9, от 20.02.2009 № 031-06-522/9»;

8) постановление администрации города Иркутска от 7 февраля 2014 года № 031-06-92/14 «О внесении изменений в постановления мэра города Иркутска от 20.02.2009 № 031-06-522/9, от 09.02.2009 № 031-06-340/9»;

9) постановление администрации города Иркутска от 9 июля 2015 года № 031-06-661/5 «О внесении изменений в постановление мэра города Иркутска от 20.02.2009 № 031-06-522/9»;

10) постановление администрации города Иркутска от 2 марта 2016 года № 031-06-144/6 «О внесении изменений в постановление мэра города Иркутска от 20.02.2009 № 031-06-522/9»;

11) постановление администрации города Иркутска от 11 июля 2016 года № 031-06-659/6 «О внесении изменений в постановление мэра города Иркутска от 20.02.2009 № 031-06-522/9»;

12) постановление администрации города Иркутска от 8 февраля 2017 года № 031-06-71/7 «О внесении изменений в постановление мэра города Иркутска от 20.02.2009 г. № 031-06-522/9»;

13) постановление администрации города Иркутска от 11 июля 2017 года № 031-06-646/7 «О внесении изменений в постановление мэра города Иркутска от 20.02.2009 г. № 031-06-522/9»;

14) постановление администрации города Иркутска от 27 октября 2017 года № 031-06-1028/7 «О внесении изменений в постановление мэра города Иркутска от 20.02.2009 г. № 031-06-522/9, в постановление администрации города Иркутска от 21.07.2015 г. № 031-06-697/5»;

15) постановление администрации города Иркутска от 21 января 2019 года № 031-06-26/9 «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Иркутска в сфере земельных отношений»;

16) постановление администрации города Иркутска от 20 марта 2019 года № 031-06-186/9 «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Иркутска в сфере земельных отношений»;

17) постановление администрации города Иркутска от 16 апреля 2021 года № 031-06-287/21 «О внесении изменений в Приложение № 1 к Порядку определения коэффициентов, применяемых к размеру арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для различных видов разрешенного использования земельных участков на территории муниципального образования город Иркутск, утвержденному постановлением мэра города Иркутска от 20 февраля 2009 года № 031-06-522/9»;

18) постановление администрации города Иркутска от 18 августа 2023 года № 031-06-600/23 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты города Иркутска».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести информационные справки в оригинал постановления мэра города Иркутска, оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пункте 2 настоящего Постановления, об утрате их силы в связи с отменой настоящим Постановлением.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов



УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации города Иркутска

от 24.11.2023 № 031-06-823/23

## ПОРЯДОК

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА, ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК**

Коэффициент, устанавливаемый на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, применяемый при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для различных видов разрешенного использования земельных участков рассчитывается по формуле:

$$K_{msu} = K_{ри} \times K_{ку}$$

где:

$K_{msu}$  — коэффициент, применяемый при определении размера арендной платы с учетом вида разрешенного использования земельного участка;

$K_{ри}$  — коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от вида разрешенного использования земельного участка (приложение 1);

$K_{ку}$  — коэффициент, учитывающий особенности вида разрешенного использования земельного участка (приложение 2).

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.11.2023

№ 031-06-824/23

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде компенсации расходов на оплату подписки на периодические печатные издания»**

Руководствуясь частью 2 статьи 16<sup>1</sup>, частью 5 статьи 20, статьей 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 июля 2023 года № 293-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 20 июня 2023 года № 510-пп «О признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области и отдельных положений постановлений Правительства Иркутской области», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10, администрация города Иркутска

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде компенсации расходов на оплату подписки на периодические печатные издания», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 17 июля 2019 года № 031-06-536/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 10 мая 2023 года № 031-06-348/23, следующие изменения:

1) в подпункте 5 пункта 10 слова «и (или) региональной государственной информационной системы «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» исключить;

2) пункт 47 признать утратившим силу;

3) в абзаце третьем пункта 51 цифру «3» заменить цифрой «2»;

4) подпункт 1 пункта 73 изложить в следующей редакции: «в территориальный орган Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Иркутской области посредством информационной системы межведомственного электронного взаимодействия и (или) государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере — в целях получения информации о страховом номере индивидуального лицевого счета заявителя и (или) о назначении страховой пенсии, сведений об инвалидности»;

5) Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению;

6) Приложение № 2 признать утратившим силу.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления их в силу.

Подпункт 4 пункта 1 настоящего Постановления вступает в силу с 1 января 2024 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 17 июля 2019 года № 031-06-536/9 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде компенсации расходов на оплату подписки на периодические печатные издания» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.11.2023

№ 031-06-826/23

**Об установлении мемориальной доски**

Рассмотрев ходатайство департамента здравоохранения и социальной помощи населению комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 13 сентября 2023 года № 220-74-447/23, учитывая протокол заседания Комиссии по городской топонимике и увековечению известных в городе Иркутске людей и событий от 4 октября 2023 года, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением об установлении мемориальных досок в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 5 декабря 2011 года № 005-20-280446/1, администрация города Иркутска

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить мемориальную доску на фасаде здания, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Марата, дом 29, с текстом следующего содержания:

«В этом доме жил Почётный гражданин города Иркутска, Заслуженный врач РФ, профессор Пинский Семён Борохович (1936–2020)».

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

А.В. Южаков

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.11.2023

№ 031-06-828/23

**О внесении изменений в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных Комитету городского обустройства администрации города Иркутска по виду экономической деятельности «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях»**

В целях приведения в соответствие с муниципальными правовыми актами города Иркутска, руководствуясь разделом VI Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 53 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных Комитету городского обустройства администрации города Иркутска по виду экономической деятельности «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях», утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 22 февраля 2023 года № 031-06-107/23, с изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 20 июля 2023 года № 031-06-546/23, следующие изменения:

1) Приложение 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

2) Приложение 3 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению.

2. Руководителям муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных администрации города Иркутска по виду экономической деятельности «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях», в двухнедельный срок со дня подписания настоящего Постановления внести соответствующие изменения в положения об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений города Иркутска.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 22 февраля 2023 года № 031-06-107/23 «Об оплате труда и социальных выплатах работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных Комитету городского обустройства администрации города Иркутска по виду экономической деятельности «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

А.В. Южаков

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.11.2023

№ 031-06-829/23

**О внесении изменений в Бюджетный прогноз города Иркутска на период до 2028 года**

Руководствуясь статьей 170<sup>1</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 5 статьи 11, статьей 12, частью 1 статьи 39 Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Правилами государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 631, статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, статьей 13<sup>1</sup> Положения о бюджетном процессе в городе Иркутске, утвержденного решением Думы города Иркутска от 25 мая 2010 года № 005-20-110142/10, Порядком разработки и утверждения Бюджетного прогноза города Иркутска на долгосрочный период, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31 декабря 2014 года № 031-06-1609/14, Порядком представления документов стратегического планирования города Иркутска для государственной регистрации и внесения в федеральный государственный реестр документов стратегического планирования, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 23 сентября 2015 года № 031-06-877/5, администрация города Иркутска

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Бюджетный прогноз города Иркутска на период до 2028 года, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 15 декабря 2022 года № 031-06-959/22, следующие изменения:

1) в разделе I:

в абзаце седьмом второе предложение исключить;

в абзаце восьмом слова «на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» заменить словами «на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»;

таблицу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Предельное значение при высокой долговой устойчивости, %	Значение показателя, %		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Отношение объема муниципального долга к общему объему доходов бюджета без учета безвозмездных поступлений	не более 50	20,5	21,9	20,7
2.	Отношение годовой суммы платежей по погашению и обслуживанию муниципального долга, возникшего по состоянию на 1 января очередного финансового года, без учета платежей, направляемых на досрочное погашение долговых обязательств со сроками погашения после 1 января года, следующего за очередным финансовым годом, к общему объему налоговых, неналоговых доходов и дотаций из бюджетов	не более 13	6,8	10	12,1
3.	Доля расходов на обслуживание муниципального долга в общем объеме расходов бюджета, за исключением объема расходов, которые осуществляются за счет субвенций	не более 5	0,5	1,5	1,9

в абзаце девятом:

слова «на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» заменить словами «на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»;

слова «по периоду 2022–2024 годов» заменить словами «по периоду 2023–2025 годов»;

в абзаце десятом цифры «2023» заменить цифрами «2024»;

в абзаце одиннадцатом:

цифры «2023» заменить цифрами «2024»;



цифры «430» заменить цифрами «400»;  
в абзаце двенадцатом слова «, ориентируясь на целевой показатель Стратегии социально-экономического развития города Иркутска на период до 2030 года по уровню долга в целевом сценарии (10 процентов объема собственных доходов бюджета на конец 2030 года)» исключить;

2) в разделе II:  
абзац второй после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, в том числе с учетом положений Закона Иркутской области от 26 октября 2023 года № 122-ОЗ «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О межбюджетных трансфертах и нормативах отчислений доходов в местные бюджеты» в части увеличения с 30 до 50 процентов размера единых нормативов отчислений в бюджеты городских округов от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:  
«Динамика по неналоговым поступлениям имеет в основном отрицательные тенденции, незначительные по периоду 2026–2028 годов и гораздо более существенные в 2024 году (снижение более чем в 3 раза). В большей мере такая динамика обусловлена объективным сокращением поступлений от продажи муниципального имущества, а также несистемным характером отдельных видов поступлений (доходов от компенсации затрат, штрафов, санкций, платы за право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, на размещение нестационарного торгового объекта и др.).»;

в абзаце девятом слова «(руководствуясь проектом Федерального закона № 172842-8 «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации», принятым в I чтении Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации)» заменить словами «(руководствуясь Федеральным законом от 28 декабря 2022 года № 562-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации)»;

абзацы двенадцатый, тринадцатый изложить в следующей редакции:  
«- по периоду 2024–2025 годов — в соответствии с показателями, учтенными в решении Думы города Иркутска от 14 ноября 2022 года № 007–20–044551/2 «О бюджете города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», и уведомлениями министерства финансов Иркутской области о предоставлении субсидии, субвенции, иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, учтенными в сводной бюджетной росписи;

— по периоду 2026–2028 годов — в оценочном объеме (только в части субвенций и иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых в целях финансового обеспечения (софинансирования) расходных обязательств по оплате труда работников муниципальных учреждений, в том числе в целях формирования приближенного к реальному финансовому обеспечению муниципальной программы «Образование» на указанный период).»;

абзац четырнадцатый исключить;  
в абзаце пятнадцатом цифры «2023» заменить цифрами «2024»;  
в абзаце шестнадцатом слова «по ставке 10% годовых» заменить словами «по ставке до 18% годовых»;

в абзаце семнадцатом цифры «12» заменить цифрами «10»;  
3) в абзаце втором раздела III:  
цифры «2023–2025» заменить цифрами «2024–2026»;

цифры «2026» заменить цифрами «2027»;

4) Приложение 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;  
5) Приложение 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению.  
2. Комитету по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска в течение 10 дней со дня принятия настоящего Постановления обеспечить в установленном порядке направление уведомления об изменении Бюджетного прогноза города Иркутска на период до 2028 года в Министерство экономического развития Российской Федерации в целях государственной регистрации документа стратегического планирования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15 декабря 2022 года № 031–06–959/22 «Об утверждении Бюджетного прогноза города Иркутска на период до 2028 года» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

А.В. Южаков

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [irkutskinform.ru](http://irkutskinform.ru)

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2023

№ 031–06–831/23

О внесении изменений в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 5 сентября 2022 года № 031–06–644/22

В целях создания новых мест в дошкольном образовательном учреждении города Иркутска в соответствии с современными условиями обучения, руководствуясь статьей 78<sup>Б</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 1 апреля 2014 года № 031–06–369/14 «Об утверждении Порядков», администрация города Иркутска

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 5 сентября 2022 года № 031–06–644/22 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства (строительство объекта «Детский сад на 110 мест по ул. Российская, 21 А г. Иркутска») муниципальному дошкольному образовательному учреждению города Иркутска детскому саду № 35» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 4 апреля 2023 года № 031–06–256/23, изменение, изложив его в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 5 сентября 2022 года № 031–06–644/22 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства (строительство объекта «Детский сад на 110 мест по ул. Российская, 21 А г. Иркутска») муниципальному дошкольному образовательному учреждению города Иркутска детскому саду № 35» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета города Иркутска, начиная с бюджета города Иркутска на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

А.В. Южаков

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [irkutskinform.ru](http://irkutskinform.ru)

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2023

№ 031–06–832/23

О внесении изменений в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 10 декабря 2021 года № 031–06–902/21

В целях создания новых мест в дошкольном образовательном учреждении города Иркутска в соответствии с современными условиями обучения, руководствуясь статьей 78<sup>Б</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 1 апреля 2014 года № 031–06–369/14 «Об утверждении Порядков», администрация города Иркутска

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 10 декабря 2021 года № 031–06–902/21 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства (строительство объекта «Здание МБДОУ г. Иркутска детский сад № 113 по адресу: ул. Авиастроителей, 49 в Ленинском районе г. Иркутска») муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению города Иркутска детскому саду № 113» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 ноября 2022 года № 031–06–893/22, изменение, изложив его в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 10 декабря 2021 года № 031–06–902/21 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства (строительство объекта «Здание МБДОУ г. Иркутска детский сад № 113 по адресу: ул. Авиастроителей, 49 в Ленинском районе г. Иркутска») муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению города Иркутска детскому саду № 113» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета города Иркутска, начиная с бюджета города Иркутска на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

А.В. Южаков

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [irkutskinform.ru](http://irkutskinform.ru)

### ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Иркутска (далее — комитет) информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в аренду.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адрес подачи заявления: 664007, Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru.

Дата начала приема заявлений — 1 декабря 2023 года.

Дата окончания приема заявлений — 9 января 2024 года.

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

— путем личного обращения;

— через организации почтовой связи;

— в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты.

Участок № 1.

Адрес земельного участка:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 599 кв.м., местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, Иркутск II, с кадастровым номером 38:36:00010:1628.

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.11.2023

№ 182–02–1071/23

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 46

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005–20–470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали их в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра — председателя

комитета по экономике и стратегическому

планированию администрации города Иркутска

О.А. Мартихаева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [irkutskinform.ru](http://irkutskinform.ru)

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.11.2023

№ 182–02–1074/23

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, д. 3а

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005–20–470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:









— Закона Иркутской области от 4 мая 2023 года № 56-ОЗ «Об отдельных вопросах комплексного развития территории в Иркутской области»;

— Постановления Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области»;

— Постановления администрации города Иркутска от 21 сентября 2023 года № 031-06-686/23 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева»;

— Порядка взаимодействия органов (структурных подразделений органов) администрации города Иркутска при реализации комплексного развития территорий, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 23 марта 2022 года № 031-06-159/22;

— Распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от «28» ноября 2023 года № 944-02-322/23 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева».

## 2. Сведения об Аукционе

2.1. Организатор Аукциона: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Место нахождения: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б.

Почтовый адрес: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б.

Адрес электронной почты: kgspr@admirk.ru.

Номер контактного телефона: (3952) 52-00-65, 52-00-63, 52-04-87

2.2. Предмет Аукциона: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева площадью 6 200,0 кв. м., отраженной в графическом описании местоположения границ территории согласно приложению 1 к настоящему извещению (далее — Территория).

2.3. Начальная цена предмета Аукциона: 996 266,0 (Девятьсот девяносто шесть тысяч двести шестьдесят шесть) рублей 0 копеек без учета НДС. Стоимость земельного участка в границах комплексного развития установлена отчетом об оценке имущества от 31 октября 2023 года № 758/2023, подготовленным ООО «АЙРА ТОРРЕС», начальная максимальная цена права на заключение договора о комплексном развитии определена согласно требованиям постановления Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области».

2.4. «Шаг Аукциона» 49 813,3 (Сорок девять тысяч восемьсот тринадцать) рублей 30 копеек, что составляет 5 процентов от начальной цены предмета Аукциона.

2.5. Размер задатка на участие в Аукционе: 9 962,66 (Девять тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 66 копеек, что составляет 1 процент от начальной цены предмета Аукциона.

Задаток вносится в срок: с 30 ноября 2023 года по 25 декабря 2023 года до 17:00 по местному времени на расчетный счет организатора Аукциона:

БИК 012520101 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

УФК по Иркутской области (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, л/с 04343D04510)

Казначейский счет: 03100643000000013400

ИНН 3808193493

КПП 380801001

ОГРН 1163850052475

ОКТМО 25701000

КБК 90811109044040002120

Назначение платежа: внесение задатка на участие в Аукционе № 02/2023 КРТ от 29 ноября 2023 года по комплексному развитию территорий.

2.6. Адрес места приема, порядок и срок подачи заявок на участие в Аукционе:

Адрес места приема заявок: г. Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б, каб. 309.

Дата и время начала подачи заявок: 30 ноября 2023 года с 9:00 по местному времени, прием заявок осуществляется путем личного приема с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00 в рабочие дни (за исключением выходных дней).

Дата и время окончания срока подачи заявок: 25 декабря 2023 года в 17:00.

2.7. Место, дата и время начала проведения Аукциона:

Место проведения Аукциона: г. Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б, каб. 112.

Дата и время начала проведения Аукциона: 29 декабря 2023 года в 10:00 по местному времени.

3. Информационное обеспечение.

3.1. Извещение о проведении Аукциона:

— размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

— размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru);

— публикуется в официальном печатном издании — газета «Иркутск официальный».

4. Основные сведения о территории

(местоположение, границы и площадь)

4.1. Территория, в отношении которой установлен предмет Аукциона, расположена в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева площадью 6 200,0 кв. м. и отражена в графическом описании местоположения границ территории согласно приложению 1 к извещению.

4.2. Перечень объектов капитального строительства расположенных в границах территории подлежащей комплексному развитию жилой застройки в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории, указан в приложении 2 к извещению.

5. Требования к содержанию и форме заявки на участие в Аукционе

5.1. Для участия в Аукционе заявитель (лично или через своего представителя с надлежаще оформленными полномочиями) представляет заявку на участие в Аукционе:

1) заявка подается по установленной форме согласно приложению 3 к настоящему извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка, адреса электронной почты заявителя для направления ему организатором Аукциона связанной с его организацией, проведением и итогами информации;

2) заявка заполняется по всем пунктам, указанным в установленной форме, подчистки и исправления не допускаются;

3) заявка представляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора Аукциона, другой — у заявителя;

5.2. К заявке на участие в Аукционе прилагаются:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

2) копии разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявителем — юридическим лицом либо его учредителем (участником), или любым из его дочерних обществ, или его основным обществом, или любым из дочерних обществ его основного общества, выступающих в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда, и подтверждающих наличие за последние пять лет, предшествующих дате проведения Аукциона, опыта участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории;

3) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику — юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявитель считает соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято

либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В качестве документа, подтверждающего отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, представляется справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, выданная Инспекцией Федеральной налоговой службы по месту регистрации заявителя на дату не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки;

4) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

5) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания.

5.3. В случае если заявителем не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, организатор Аукциона самостоятельно запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

5.4. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе.

5.5. Заявка на участие в Аукционе, поступившая по истечении указанного в извещении срока, возвращается заявителю без рассмотрения в день ее поступления или в следующий за днем поступления рабочий день.

5.6. Заявителю отказывается в допуске к Аукциону по следующим основаниям:

1) заявителем не представлены или представлены несвоевременно указанные в пунктах 5.1, 5.2 настоящего извещения документы либо указанные документы содержат недостоверные сведения;

2) на счет, реквизиты которого указаны в извещении о проведении Аукциона для внесения задатка за участие в Аукционе, в установленный для этого срок задаток не поступил либо поступил в меньшем размере по сравнению с размером, указанным в извещении о проведении Аукциона;

3) заявка по своей форме и (или) содержанию не соответствует установленной форме в соответствии с пунктом 5.1;

4) заявитель не соответствует требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) в отношении заявителя проводятся процедуры ликвидации юридического лица;

6) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

7) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

8) в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта;

9) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя);

10) заявитель является лицом, аффилированным с организатором торгов.

5.7. Организатор Аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в Аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в Аукционе.

5.8. Участником Аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации может быть признано юридическое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда.

6. Порядок приема заявок на участие в Аукционе

6.1. Организатор Аукциона ведет протокол приема заявок на участие в Аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, датах подачи ими заявок на участие в Аукционе, внесенных задатках за участие в Аукционе, а также сведения о заявителях, которым отказано в допуске к Аукциону, с указанием оснований отказа.

6.2. Протокол приема заявок на участие в Аукционе подписывается организатором Аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема заявок.

6.3. Заявитель становится участником Аукциона с момента подписания организатором Аукциона протокола приема заявок на участие в Аукционе.

Каждой заявке присваивается индивидуальный номер участника Аукциона.

6.4. Заявители, признанные участниками Аукциона, и заявители, которым отказано в допуске к Аукциону, уведомляются об этом не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания организатором Аукциона протокола приема заявок на участие в Аукционе.

7. Порядок и сроки отзыва заявок на участие в Аукционе, порядок и срок внесения изменений в такие заявки

7.1. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором Аукциона заявку на участие в Аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора Аукциона.

7.2. Организатор Аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение пяти рабочих дней со дня получения письменного уведомления об отзыве заявки, направленного заявителем в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего извещения.

7.3. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.

7.4. Заявитель вправе внести изменения в поданную заявку до дня окончания срока приема заявок путем направления организатору Аукциона письменного заявления о соответствующих изменениях, в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего извещения.

8. Порядок отказа организатора Аукциона

от проведения Аукциона

8.1. Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения Аукциона.

8.2. Извещение об отказе в проведении Аукциона размещается организатором Аукциона в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения:

— на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на котором было размещено настоящее извещение;

— на официальном сайте администрации города Иркутска [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru);

— в официальном печатном издании — газета «Иркутск официальный».

8.3. Организатор Аукциона в течение трех дней с момента принятия решения об отказе от Аукциона обязан известить участников Аукциона о своем отказе в проведении Аукциона и вернуть участникам Аукциона внесенные ими задатки (при их внесении).



### 9. Порядок проведения Аукциона

9.1. Аукцион проводится в указанных в пункте 2.7 настоящего извещения месте, день и час.  
9.2. Организатор Аукциона ведет протокол результатов Аукциона, в котором указываются следующие сведения о ходе проведения и результатах Аукциона:

- 1) место, дата, время проведения Аукциона;
- 2) реквизиты решения о комплексном развитии территории;
- 3) реквизиты решения о проведении торгов;
- 4) местоположение, площадь территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии;
- 5) начальная цена предмета Аукциона;
- 6) сведения об участниках Аукциона с указанием их наименований и места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;
- 7) последнее и предпоследнее предложения о цене предмета Аукциона с указанием лиц, сделавших такие предложения.

9.3. В начале Аукциона Организатор Аукциона объявляет начальную цену предмета Аукциона.

После объявления цены предмета Аукциона участники Аукциона начинают голосовать путем поднятия табличек с указанием порядкового номера, присвоенного заявке на участие в Аукционе каждому участнику Аукциона.

Каждое голосование участника Аукциона является «Шагом Аукциона» в соответствии с пунктом 2.4 настоящего извещения.

Победителем Аукциона признается участник Аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет Аукциона.

9.4. Протокол о результатах Аукциона составляется в форме электронного документа, который подписывается организатором Аукциона с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется победителю Аукциона не позднее одного рабочего дня со дня проведения Аукциона.

9.5. Организатор Аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона обязан возвратить задатки за участие в торгах Аукционе лицам, участвовавшим в Аукционе, но не победившим в нем.

9.6. Задаток, внесенный участником Аукциона, признанным его победителем, засчитывается в счет предложенной им цены предмета Аукциона.

Организатор торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов обязан возвратить задатки за участие в торгах лицам, участвовавшим в торгах, но не победившим в них.

9.7. Протокол о результатах Аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее одного рабочего дня со дня проведения Аукциона.

9.8. Цена предмета Аукциона уплачивается победителем Аукциона или указанным в пункте 10.3 настоящего извещения лицом не позднее истечения срока, установленного для заключения договора о комплексном развитии территории, по следующим реквизитам:

БИК 012520101 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

УФК по Иркутской области (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, л/с 04343D04510)

Казначейский счет: 0310064300000013400

ИНН 3808193493

КПП 380801001

ОГРН 1163850052475

ОКТМО 25701000

В назначении платежа необходимо указать:

Плата по договору о комплексном развитии территорий жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева площадью 6 200,0 кв. м.

9.9. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- 1) не подано ни одной заявки на участие в Аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в Аукционе всех заявителей;
- 2) на дату окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе подана только одна заявка на участие в Аукционе;
- 3) только один заявитель допущен к участию в Аукционе;
- 4) в Аукционе участвовали менее чем два участника Аукциона;
- 5) после трехкратного объявления начальной цены предмета Аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет Аукциона по начальной цене.

### 10. Порядок заключения Договора

10.1. Договор о комплексном развитии территории должен быть заключен с участником Аукциона, признанным его победителем, не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах Аукциона в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения.

Договор заключается после предоставления победителем Аукциона обеспечения исполнения договора в размере 298 879,8 (Двести девяносто восемь тысяч восемьсот семьдесят девять) рублей 80 копеек, что составляет тридцать процентов от цены предмета аукциона, одним из следующих способов:

- предоставление независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 368 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 45 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
- перечисление на расчетный счет организатора Аукциона обеспечительного платежа по следующим реквизитам:

БИК 012520101 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

КГСП г. Иркутска л/с 05908090001

Казначейский счет: 03232643257010003400

ИНН 3808193493

КПП 380801001

ОГРН 1163850052475

ОКТМО 25701000

В назначении платежа необходимо указать:

Внесение обеспечительного платежа по договору о комплексном развитии территорий жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева площадью 6 200,0 кв. м.

10.2. Договор о комплексном развитии территории заключается на условиях, указанных в настоящем извещении, по цене, предложенной победителем Аукциона. Проект договора о комплексном развитии территории приведен в приложении 4 к настоящему извещению и является его неотъемлемой частью.

10.3. Договор о комплексном развитии территории заключается по начальной цене предмета Аукциона в случае, если Аукцион был признан несостоявшимся по причине участия в нем единственного участника и такой единственный участник в письменной форме заявил организатору Аукциона о своем намерении заключить указанный договор не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах Аукциона в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения.

10.4. При заключении договора о комплексном развитии территории изменение условий Аукциона на основании соглашения сторон договора о комплексном развитии территории или по требованию одной из его сторон не допускается.

10.5. В случае отказа или уклонения победителя Аукциона от заключения договора о комплексном развитии территории, в том числе его отказа или уклонения от уплаты предложенной им цены предмета Аукциона, участник Аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона, вправе заключить такой договор в 30-дневный срок со дня истечения установленного в пункте 10.1 настоящего извещения срока по цене, предложенной победителем Аукциона. При этом цена предмета Аукциона подлежит уплате также в указанный срок.

10.6. С целью заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, признанным победителем Аукциона, или иным лицом, имеющим право на заключение указанного договора в соответствии с пунктом 10.3 настоящего извещения, организатор Аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения протокола о результатах торгов в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения, проект договора о комплексном развитии территории в 3 экземплярах, каждый из которых должен быть подписан организатором Аукциона.

10.7. С целью заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, имеющим право на заключение указанного договора в соответствии с пунктом 10.5 настоящего извещения, организатор Аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, указанного в пункте 10.1 настоящего извещения, проект договора о комплексном развитии территории в 3 экземплярах, каждый из которых должен быть подписан организатором Аукциона.

10.8. Подписанные победителем Аукциона или иным лицом, имеющим право на заключение договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.3 настоящего извещения, экземпляры договора о комплексном развитии территории направляются организатору Аукциона в указанный в пункте 10.1 настоящего извещения срок.

10.9. В случае заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, имеющим право на заключение договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.5 настоящего извещения, экземпляры такого договора, подписанные таким лицом, направляются организатору торгов в 30-дневный срок со дня направления указанному лицу проекта договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.1 настоящего извещения.

10.10. Уплата цены предмета Аукциона считается произведенной со дня поступления денежных средств на счет, указанный в извещении о проведении Аукциона.

*С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ*

## ИНФОРМАЦИЯ

### О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

#### ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДА ИРКУТСКА «О БЮДЖЕТЕ ГОРОДА ИРКУТСКА НА 2024 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ»

14 ноября 2023 года в администрации города Иркутска состоялись публичные слушания по проекту бюджета города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов. В обсуждении главного финансового документа города Иркутска приняли участие Почетный гражданин города Иркутска Шишкин Сергей Иванович — доктор юридических наук, профессор, заведующий кафедрой конституционного права и теории права Юридического института ФГБОУ ВО «Иркутский государственный университет», депутат Законодательного собрания Иркутской области четвертого созыва Девочкин Максим Евгеньевич, депутаты Думы города Иркутска седьмого созыва, представители аппарата Думы города Иркутска, руководители органов администрации города Иркутска, руководители и сотрудники структурных подразделений органов администрации города Иркутска, руководители организаций и учреждений города, представители общественных объединений.

Председателем публичных слушаний была определена заместитель мэра — председатель комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска Альфия Валиулина.

С докладом по проекту бюджета города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов выступила заместитель председателя комитета — начальник департамента финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска Оксана Лопина.

Докладчик сообщила, что в основу проекта бюджета положен Бюджетный прогноз города Иркутска на период до 2028 года и Основные направления бюджетной и налоговой политики города. При этом отметила, что средне- и долгосрочные параметры бюджета спрогнозированы с учетом решения задачи сохранения высокого уровня долговой устойчивости как важнейшего инструмента обеспечения финансовой стабильности. Несмотря на отклонения в политике сдерживания муниципального долга из-за дефицита бюджета в 2024 году, начиная с 2025 года планируется приступить к его поэтапному сокращению в объеме порядка 400 млн руб. ежегодно.

Оксана Лопина напомнила, что в 2022 году городу Иркутску предоставлен бюджетный кредит в объеме около 1,2 млрд руб. на погашение обязательств по коммерческим кредитам. Такая поддержка является частью принятых на федеральном уровне мер по обеспечению финансовой стабильности региональных и местных бюджетов, и это обязывает публично-правовые образования проводить ответственную долговую политику.

В этой связи администрацией города будет продолжена и активизирована работа, направленная на развитие доходного потенциала бюджета города, повышение эффективности и результативности расходов, а также максимально использованы все возможные инструменты управления муниципальным долгом.

Поступления доходов прогнозируются в 2024 году в объеме более 35 млрд.615 млн руб., что ниже уровня текущего года более чем на 3 миллиарда. В последующие два года также имеется тенденция к снижению общего объема доходов. Оксана Лопина отметила, что отрицательная динамика обусловлена объемом учтенных в проекте бюджета межбюджетных трансфертов, в то время как собственные доходы прогнозируются со стабильным ежегодным ростом, и сообщила, что объем межбюджетных трансфертов будет скорректирован после принятия Закона Иркутской области «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», а также распределения отдельных субсидий местным бюджетам правовыми актами областного правительства.

Формирование расходной части бюджета осуществлялось с учетом необходимости сохранения его социальной направленности, решения задач социально-экономического развития, обозначенных в Указах Президента России.

В условиях недостаточности собственных доходных источников в первую очередь предусмотрены средства на следующие приоритетные направления:

- реализация мероприятий, способствующих достижению целей и результатов, определенных национальными проектами в сфере дорожной деятельности, жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, социальной сфере, а также мероприятий в рамках инфраструктурных проектов;
- сохранение уровня средней заработной платы отдельных категорий работников бюджетной сферы в соответствии с указами Президента России, а также увеличение фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений в связи с предстоящим со следующего года увеличением минимального размера оплаты труда на 18,5 процентов;
- сохранение всех действующих мер социальной поддержки граждан;
- обеспечение качества оказания услуг муниципальными организациями и устойчивого функционирования городского хозяйства;
- завершение либо продолжение начатых работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту муниципальных объектов.

Докладчик озвучила, что с учетом обозначенных подходов расходная часть бюджета в 2024 году составит 36 млрд. 15 млн руб., в последующие два года — около 30 и 27 млрд руб. соответственно. При этом дефицит бюджета предусмотрен только в 2024 году в размере 400 млн руб., бюджет на 2025 и 2026 годы запланирован профицит в целях сокращения муниципального долга в объеме 386 млн руб.

Далее были более подробно представлены параметры бюджета на 2024 год.

Налоговые поступления ожидаются в следующем году в размере 16 млрд руб., неналоговые поступления — в размере 568 млн руб., межбюджетные трансферты учтены в бюджете на 2024 год в объеме 19 млрд. 43 млн руб.

Переходя к расходной части бюджета, Оксана Лопина подчеркнула, что бюджет города по-прежнему имеет социальную направленность — доля средств, направленных на образование, культуру, спорт и здравоохранение, а также социальную политику составит почти половину всех расходов.

В структуре расходов основную долю составляют расходы на обеспечение деятельности муниципальных учреждений, в составе которых средства на оплату труда работников бюджетной сферы, организацию и обеспечение питанием воспитанников детских садов, учащихся начальных классов и детей с ограниченными возможностями здоровья в школах, проведение капитальных и текущих ремонтов, укрепление материально-технической базы, обеспечение физической охраны в детских садах, школах, учреждениях дополнительного образования детей, культуры, спорта и в центре «Патриот» в дополнение к кнопкам тревожной сигнализации.

Докладчик сообщила, что расходы в сфере социальной политики предусмотрены с учетом сохранения всех действующих мер социальной поддержки населения — это льготный проезд в муниципальном транспорте, в том числе по садоводческим маршрутам, льготное лекарственное обеспечение, поддержка молодых специалистов и семей с детьми, семей участников специальной военной операции, оказание материальной помощи и ряд других.

На обеспечение текущего содержания объектов городского хозяйства, а также поддержание их в надлежащем состоянии, запланировано более 8 млрд руб. В структуре указанных расходов наибольший удельный вес занимают расходы в сфере дорожного хозяйства — более 4 млрд руб.

Докладчик отметила, что в рамках реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги» продолжится ремонт автомобильных дорог, относящихся к дорожной сети Иркутской агломерации.

Также продолжится благоустройство дворовых территорий и общественных пространств в рамках общероссийского проекта «Формирование комфортной городской среды».



Далее докладчик ознакомила присутствующих с планами по строительству и реконструкции муниципальных объектов, отметив, что инвестиции в социальную сферу в 2024 году составят 2 млрд. 262 млн руб., а в сферу городского хозяйства — 5,5 млрд руб., из которых около 4 млрд руб. будет направлено в сферу коммунального хозяйства.

Оксана Лопина сообщила, что в текущем году в соответствии с законодательством о местном самоуправлении проведен очередной муниципальный конкурс инициативных проектов, который расширяет возможности жителей города в определении приоритетов развития областного центра. 40 проектов-победителей примут участие в региональном конкурсе и в случае победы получат в следующем году поддержку со стороны областного и местного бюджетов.

Наряду с новым механизмом инициативного бюджетирования жители города смогут реализовать свои инициативы в рамках общероссийского проекта «Формирование комфортной городской среды» и регионального проекта «Народные инициативы», эффективность и значимость которых подтверждается многолетней практикой.

В заключение докладчик отметила, что бюджет города сохранил социальную направленность и будет способствовать социально-экономическому развитию нашего города.

В ходе обсуждения представленного доклада депутат Думы города Иркутска седьмого созыва Корочкина Антонина Михайловна отметила уменьшение в сравнении с уровнем текущего года объема запланированных средств на проведение ремонтных работ в муниципальных образовательных учреждениях и обратилась к вице-мэру города Иркутска Южакову Андрею Владимировичу с вопросом, какие меры будут предприняты администрацией города Иркутска в целях финансового обеспечения имеющейся потребности.

Отвечая на поставленный вопрос, Андрей Южаков отметил, что данное направление имеет приоритетное значение и показатели, определенные в базовом варианте бюджета города Иркутска, в частности по объему средств, запланированных на капитальный и текущий ремонт объектов образования, планируются увеличить при последующем уточнении бюджета города, в том числе по итогам распределения межбюджетных трансфертов после принятия Закона Иркутской области «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Далее с заключением на проект решения Думы города Иркутска «О бюджете города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» выступил председатель Контрольно-счетной палаты города Иркутска Сергей Витальевич Курилов.

В своем выступлении докладчик сообщил, что в ходе экспертизы проекта решения Думы города Иркутска «О бюджете города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» Контрольно-счетной палатой города Иркутска проведен анализ характеристик проекта бюджета. По итогам проведенной работы нарушения не выявлены, установленные бюджетным законодательством ограничения и требования соблюдены.

Далее докладчик остановился на отдельных характеристиках бюджета и озвучил, что к финансированию в 2024 году и плановом периоде 2025 и 2026 годов проектом бюджета предлагается 11 муниципальных программ. Значительную долю в структуре расходов бюджета составляют бюджетные ассигнования на предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям на выполнение муниципального задания, а также субсидии на иные цели.

Сергей Курилов отметил, что несмотря на негативные тенденции в экономике, все дополнительные меры социальной поддержки, планируемые к предоставлению жителям города Иркутска за счет средств городского бюджета, сохранены в полном объеме.

В заключение докладчик озвучил, что проект решения Думы города Иркутска «О бюджете города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» соответствует действующему законодательству и может быть рекомендован к принятию Думой города Иркутска.

Далее было заявлено выступление Корочкиной Антонины Михайловны. Антонина Михайловна выразила благодарность мэру города Иркутска, администрации города Иркутска, депутатам Думы города Иркутска за поддержку системы образования в городе Иркутске на высоком уровне, особо отметив оказание социальной поддержки педагогическим работникам.

В ходе проведения публичных слушаний иных мнений по проекту решения Думы города Иркутска «О бюджете города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» озвучено не было, письменных заявок с пожеланиями о выступлении на публичных слушаниях от жителей города Иркутска — участников публичных слушаний не поступало.

В заключительной части публичных слушаний председатель публичных слушаний Альфия Валиули-на поблагодарила всех присутствующих за участие.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394562.21	3330501.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	394560.50	3330503.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	394558.35	3330503.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	394552.27	3330503.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	394549.01	3330502.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	394531.43	3330501.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	394508.35	3330500.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	394492.87	3330499.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	394492.04	3330499.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	394473.05	3330498.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	394456.47	3330502.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	394453.78	3330510.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	394449.09	3330514.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	394447.01	3330519.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	394446.14	3330519.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Сведения о местоположении границ объекта					
16	394440.15	3330518.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	394436.40	3330527.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	394433.21	3330525.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	394431.64	3330529.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	394428.68	3330528.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	394423.69	3330529.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	394416.49	3330532.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	394414.21	3330533.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	394407.64	3330536.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	394398.04	3330544.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	394392.70	3330548.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	394385.60	3330541.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	394371.70	3330545.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	394366.24	3330547.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	394371.25	3330551.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	394392.13	3330563.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	394392.81	3330565.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	394400.97	3330573.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	394412.09	3330579.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	394416.73	3330581.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	394416.48	3330582.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Сведения о местоположении границ объекта					
37	394427.88	3330586.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	394437.14	3330589.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	394454.40	3330594.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	394453.06	3330597.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	394427.01	3330588.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	394408.96	3330581.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	394389.85	3330567.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	394385.48	3330563.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 38:36:000009:27448, 38:36:000009:27447 И ЗЕМЕЛЬ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 38:36:000009, ПЛОЩАДЬЮ 2873 КВ.М. С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, ПЕР. 3-Й ЗАВОДСКОЙ**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от Акционерного общества «Братская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства: «ВЛ-6 кВ от ТП № 93 до КТПН 6/0,4 кВ, КТПН 6/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ от КТПН», общей площадью 2873 кв. м, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000009:27448, 38:36:000009:27447 и земель в кадастровом квартале 38:36:000009 по адресу: Иркутская область, город Иркутск, пер. 3-й Заводской.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.00–13.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6кВ от ТП № 93 до КТПН 6/0,4кВ, КТПН 6/0,4кВ, ВЛИ-0,4 кВ от КТПН»

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее — объект)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Иркутская область, г Иркутск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± Дельта P)	2853кв.м. ± 19кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6кВ от ТП № 93 до КТПН 6/0,4кВ, КТПН 6/0,4кВ, ВЛИ-0,4 кВ от КТПН». Владелец публичного сервитута: Акционерное общество «Братская электросетевая компания» ИНН 3804009506, ОГРН 1093804002544. Срок публичного сервитута 10 лет.

**РАЗДЕЛ 2**

Сведения о местоположении границ объекта		
1. Система координат	МСК-38, зона 3	
2. Сведения о характерных точках границ объекта		





### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА», В ЧАСТИ: УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО РАССТОЯНИЯ МЕЖДУ ПРОДОЛЬНЫМИ СТОРОНАМИ ЗДАНИЙ И ЧАСТЕЙ ЗДАНИЙ ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ДО 10 М, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000028:6104, ПЛОЩАДЬЮ 8576 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. ЛИСТВЕННИЧНАЯ, 19.

1 декабря 2023 г.

27 ноября 2023 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Лиственничная, 19, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте основным видом разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», в части: уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 10 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000028:6104, площадью 8576 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Лиственничная, 19 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 27 ноября 2023 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 31 октября 2023 года № 944-02-288/3 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 3 ноября 2023 года № 45 (1052) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), 3 ноября 2023 года.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 3 ноября 2023 года № 45 (1052) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), 3 ноября 2023 года.

При проведении публичных слушаний выступил Ружников Алексей Олегович — директор ООО СЗ «Стратегия» (юридическое лицо является правообладателем земельного участка) о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», в части: уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 10 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000028:6104, площадью 8576 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Лиственничная, 19, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:1605, площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. 1-я Московская, 42, по запросу ООО «УСК» (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением адми-

нистрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний по проекту до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, 1, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 08.12.2023 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 08.12.2023 г. по 22.12.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 08.12.2023 г. по 22.12.2023 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 22.12.2023 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. 1-я Московская, 42.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме или в форме электронного документа ([kgs@admirk.ru](mailto:kgs@admirk.ru)) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 08.12.2023 г. по 22.12.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 08.12.2023 г. по 22.12.2023 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00 (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участникам публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 08.12.2023 г. по 22.12.2023 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52-01-53.

### ОТКАЗ

#### В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОТ 27.11.2023 Г. № 945-70-5472/3 ПО ЗАПРОСУ АХВЕРДЯНА Г.Б.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031-06-404/9, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — Комитет) сообщает следующее.

Учитывая рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 23 ноября 2023 года, Комитет отказывает Ахвердян Григорию Бениковичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:1451, площадью 434 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, на основании пп. 1 п. 45 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031-06-404/9, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, положений утвержденных градостроительных регламентов.

Правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска разрабатываются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе с требованиями нормативных правовых актов Иркутской области.

Согласно приказу Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 23 декабря 2022 года № 76-242-спр утверждены границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», середины XIX в., расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 11, зарегистрированного в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000020:1451 расположен в данной защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения.

Защитными зонами объектов культурного наследия в соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 73-ФЗ) являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Согласно п. 6 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

### ПРОЕКТ

#### РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Жданова Дмитрия Георгиевича, Жданова Владислава Дмитриевича, Жданова Ивана Дмитриевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:17420, площадью 799 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. 2-й Советский, уч. 1, «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000003:12722, площадью 119,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. 2-й Советский, д. 1.



**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:17420, ПЛОЩАДЬЮ 799 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, ПЕР. 2-Й СОВЕТСКИЙ, УЧ. 1, «ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ПРИУСАДЕБНЫМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:12722, ПЛОЩАДЬЮ 119,5 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, ПЕР. 2-Й СОВЕТСКИЙ, Д. 1.**



**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Учитывая запрос Тахтарева Валерия Федоровича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:12614, площадью 500 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Курочкина, земельный участок 62.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000002:12614, ПЛОЩАДЬЮ 500 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА КУРОЧКИНА, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 62.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 28.11.2023

№ 944-02-321/3

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Учитывая запрос ООО «СЗ СК «Родные Берега» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 23 ноября 2023 года, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031-06-403/9:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части:

- увеличение плотности жилой застройки с 24 тыс. кв. м на 1 га до 32,5 тыс. кв. м на 1 га;
- увеличение максимального процента застройки надземной части при этажности: 10 этажей и более с 23% до 24,1%;
- уменьшение минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве с 60 м до 26 м;
- уменьшение площадки в составе придомовой территории с 3,5 кв. м на 1 жителя до 2,9 кв. м на 1 жителя;
- уменьшение минимального процента озеленения с 25% до 22,2%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:34170, площадью 7067 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Дальневосточная.

2. Отменить распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 14 декабря 2021 года № 944-02-273/1 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение десяти дней с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 27.11.2023

№ 944-02-319/23-1

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

Учитывая запрос Порошиной Анастасии Сергеевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 23 ноября 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031-06-404/9:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:17788, площадью 1075 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Розы Люксембург, «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000003:2565, площадью 65,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 129.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 29.11.2023

№ 944-02-323/3

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:1605, площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. 1-я Московская, 42, (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

- а) проекта и информационных материалов к нему;
- б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;
- в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов