



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

от 25.12.2023 №031-06-952/23

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:40757 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Во исполнение договора о развитии застроенной территории, расположенной в Свердловском районе города Иркутска от 14 августа 2020 года № 010-64-890/0, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью «ИркутскСтрой» об изъятии земельных участков для муниципальных нужд от 26 сентября 2023 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>2</sup> - 56<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004-20-520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ивана Сивко, 8, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 27 февраля 2017 года № 20 изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный

участок с кадастровым номером 38:36:000033:40757, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ивана Сивко, площадью 1894 кв.м, и жилые помещения: квартиру № 1 общей площадью 45,4 кв.м, квартиру № 2 общей площадью 45,0 кв.м, квартиру № 3 общей площадью 47,1 кв.м, квартиру № 4 общей площадью 19,0 кв.м, квартиру № 5 общей площадью 44,2 кв.м, квартиру № 6 общей площадью 44,9 кв.м, квартиру № 7 общей площадью 27,4 кв.м, квартиру № 8 общей площадью 62,9 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ивана Сивко, д. 8 (далее – объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью «ИркутскСтрой»;

4) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB – портале органов местного самоуправления города Иркутска;

5) в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить совместно с обществом с ограниченной ответственностью «ИркутскСтрой» проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

6) обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости;

7) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов