

Приложение
к распоряжению заместителя мэра –
председателя комитета по
градостроительной политике
администрации города Иркутска
от 10.10.2023 №944-02-264/3

«Приложение
к распоряжению заместителя мэра –
председателя комитета по
градостроительной политике
администрации города Иркутска
от 21 декабря 2022 года № 944-02-364/2

ПЛАН
мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище»
на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

I. Перечень реализуемых мероприятий Программы и контрольных событий

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за реализацию мероприятия (должность)	Срок начала реализации мероприятия	Срок завершения реализации (дата наступления контрольного события)	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5	6
Итого по Программе:		x	x	x	x
1	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»:	x	x	x	x
1.1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	x	01.02.2023 01.02.2024 01.02.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда

1	2	3	4	5	6
1.1.1	Мероприятие 1.1.1 Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	Заместитель мэра – председатель КГСР	01.02.2023 01.02.2024 01.02.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.1.1.1	Контрольное событие 1.1.1.1 Заключен контракт на приобретение жилых помещений/ Заключено соглашение об изъятии объектов недвижимости	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
1.1.1.2	Контрольное событие 1.1.1.2 Подписание акта-приема передачи жилого помещения	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	29.12.2023 27.12.2024 31.12.2025	x
1.1.2	Мероприятие 1.1.2 Возмещение убытков, причиненных собственникам в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	Заместитель мэра – председатель КГСР	01.02.2023 01.02.2024	31.12.2023 31.12.2024	x
1.1.2.1	Контрольное событие 1.1.2.1 Подготовлен платежный документ на возмещение убытков, подлежащих выплате собственнику объекта недвижимости	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	31.12.2023 31.12.2024	x
1.1.3	Мероприятие 1.1.3 Общесистемные мероприятия в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Заместитель мэра – председатель КГСР	01.02.2023	31.12.2023	x
1.1.3.1	Контрольное событие 1.1.3.1 Заключен контракт на оценку жилых помещений	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	27.12.2023	x
1.1.4	Мероприятие 1.1.4 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках договоров развития застроенных территорий	Начальник отдела целевых программ ДРГР КГСР	x	x	x
1.1.4.1	Контрольное событие 1.1.4.1 Подписан акт приема – передачи жилого помещения в рамках договоров о развитии застроенных территорий	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2	Основное мероприятие 1.2 «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	x	01.02.2023 01.02.2024 01.02.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Обеспечение устойчивого сокращения аварийного жилищного фонда

1	2	3	4	5	6
1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	Начальники отдела жилищного хозяйства КУПО, КУЛО, КУОО, КУСО	01.02.2023 01.02.2024 01.02.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.1.1	Контрольное событие 1.2.1.1 Заключен муниципальный контракт на снос многоквартирного дома	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.1.2	Контрольное событие 1.2.1.2 Подписан акт о приемке выполненных работ	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Общесистемные мероприятия в целях ликвидации аварийного жилищного фонда	Начальники отдела жилищного хозяйства КУПО, КУЛО, КУОО, КУСО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.2.1	Контрольное событие 1.2.2.1 Получено распоряжение заместителя мэра – председателя КГСРП «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.2.2	Контрольное событие 1.2.2.2 Поставлены на государственный кадастровый учет многоквартирные жилые дома и квартиры, ранее не учтенные	Начальник регистрационного отдела КУМИ	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.3	Мероприятие 1.2.3 Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.3.1	Контрольное событие 1.2.3.1 Подписан акт о приемке выполненных работ	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2	Подпрограмма № 2 «Доступное и безопасное жилье»:	x	x	x	x
2.1	Основное мероприятие 2.1 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»	x	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Оказание поддержки отдельным категориям граждан
2.1.1	Мероприятие 2.1.1 Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	Начальник ДЖП КГСРП	01.01.2023	31.12.2023	x

1	2	3	4	5	6
2.1.1.1	Контрольное событие 2.1.1.1 Заключен контракт на приобретение жилых помещений для инвалидов	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	31.12.2023	
2.1.2	Мероприятие 2.1.2 Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	Начальник ДЖП КГСР	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.1.2.1	Контрольное событие 2.1.2.1 Подготовлено постановление администрации города Иркутска «О предоставлении социальной выплаты из бюджета города Иркутска на частичную оплату строительства жилого помещения»	Начальник ДЖП КГСР	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.1.3	Мероприятие 2.1.3 Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	Начальник ДЖП КГСР	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.1.3.1	Контрольное событие 2.1.3.1 Подготовлено постановление администрации города Иркутска «О предоставлении молодой семье из бюджета города Иркутска социальной выплаты на частичную оплату первоначального взноса на строительства жилья» / «О предоставлении молодой семье из бюджета города Иркутска социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному кредиту»	Начальник ДЖП КГСР	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.2	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах»	x	01.03.2023 01.03.2024 01.03.2025	29.12.2023 27.12.2024 30.12.2025	Снижение количества пожаров, стабилизация пожароопасной обстановки
2.2.1	Мероприятие 2.2.1 Содействие в информировании населения о мерах пожарной безопасности	Начальник ОБЗ	01.03.2023 01.03.2024 01.03.2025	29.12.2023 27.12.2024 30.12.2025	x
2.2.1.1	Контрольное событие 2.2.1.1 Подготовлен универсальный передаточный документ	Начальник ОБЗ	x	29.12.2023 27.12.2024 30.12.2025	x
2.2.2	Мероприятие 2.2.2 Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x

1	2	3	4	5	6
2.2.2.1	Контрольное событие 2.2.2.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетами по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.3	Основное мероприятие 2.3 «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда»	x	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания жителей города Иркутска, улучшение эксплуатационных характеристик многоквартирных домов, внешнего вида жилых зданий, увеличение надежности функционирования систем инженерно-технического обеспечения
2.3.1	Мероприятие 2.3.1 Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.3.1.1	Контрольное событие 2.3.1.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетом по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО		27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.3.2	Мероприятие 2.3.2 Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	x	x
2.3.2.1	Контрольное событие 2.3.2.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетом по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2023	x

1	2	3	4	5	6
2.3.3	Мероприятие 2.3.3 Общесистемные мероприятия в целях проведения капитального ремонта жилых помещений	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	30.12.2023	x
2.3.3.1	Контрольное событие 2.3.3.1 Заключен контракт	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	31.12.2023	x
2.3.3.2	Контрольное событие 2.3.3.2 Подписан акт приемки выполненных работ	Заместитель мэра – председатель КГСР	x	31.12.2023	x
2.4	Основное мероприятие 2.4 «Содержание муниципального жилищного фонда»	x	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Содержание муниципальных жилых помещений
2.4.1	Мероприятие 2.4.1 Учет муниципального жилищного фонда	Заместитель председателя комитета - начальник имущественного департамента КУМИ, заместитель начальника ДЖП- начальник отдела предоставления муниципальных услуг ДЖП КГСР	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.4.1.1	Контрольное событие 2.4.1.1 Получены выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	Заместитель мэра – председатель КУМИ	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.4.2	Мероприятие 2.4.2 Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	Начальник ОБЗ, заместитель мэра – председатель КГСР	01.01.2023	30.12.2023	x
2.4.2.1	Контрольное событие 2.4.2.1 Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по охране муниципальных общежитий с помощью кнопки тревожной сигнализации	Начальник ОБЗ, заместитель мэра – председатель КГСР	x	30.12.2023	x
2.4.3	Мероприятие 2.4.3 Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x

1	2	3	4	5	6
2.4.3.1	Контрольное событие 2.4.3.1 Заключен договор о предоставлении субсидии на содержание жилых помещений и коммунальные услуги по незаселенным жилым помещениям	Заместители мэра – председатели КУПО, КУЛО, КУСО, КУОО	х	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	х

Список сокращений:

ДЖП – департамент жилищной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска;

КГСП – комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;

КГО – комитет городского обустройства администрации города Иркутска;

КУПО – комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска;

КУОО – комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска;

КУСО – комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска;

КУЛО – комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска;

КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска;

ОБЗ – отдел обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска.

II. Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы

п/п	Наименование мероприятий	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			
		Всего, в том числе по источникам финансирования:	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6
	Итого по Программе:	Всего, в том числе	2 029 266,60	1 275 466,40	1 385 555,40
		бюджет города Иркутска	705 082,00	940 381,10	1 323 301,40
		областной бюджет	105 325,90	53 725,60	62 254,00
		федеральный бюджет	22 597,70	0,00	0,00
		Фонд ЖКХ	1 186 747,30	281 359,70	0,00
		внебюджетные источники финансирования	9 513,70	0,00	0,00
1	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	Всего, в том числе	1 670 356,80	1 150 273,40	1 260 351,40
		бюджет города Иркутска	451 769,40	815 188,10	1 198 097,40
		областной бюджет	31 840,10	53 725,60	62 254,00
		Фонд ЖКХ	1 186 747,30	281 359,70	0,00
1.1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего, в том числе	1 658 007,90	1 143 305,40	1 253 357,40
		бюджет города Иркутска	439 420,50	808 220,10	1 191 103,40
		областной бюджет	31 840,10	53 725,60	62 254,00
		Фонд ЖКХ	1 186 747,30	281 359,70	0,00
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1 Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	Всего, в том числе	1 654 621,20	1 142 305,40	1 253 357,40
		бюджет города Иркутска	436 456,50	807 220,10	1 191 103,40
		областной бюджет	31 820,00	53 725,60	62 254,00
		Фонд ЖКХ	1 186 344,70	281 359,70	0,00
1.1.2.	Мероприятие 1.1.2 Возмещение убытков, причиненных собственникам в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе	2 424,50	1 000,00	0,00
		бюджет города Иркутска	2 001,80	0,00	0,00
		областной бюджет	20,10	0,00	0,00
		Фонд ЖКХ	402,60	0,00	0,00

1.1.3	Мероприятие 1.1.3 Общесистемные мероприятия в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	962,20	0,00	0,00
1	2	3	4	5	6
1.2	Основное мероприятие 1.2 «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	12 348,90	6 968,00	6 994,00
1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	бюджет города Иркутска	8 507,70	5 535,00	5 535,00
1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Общесистемные мероприятия в целях ликвидации аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	3 269,20	433,00	459,00
1.2.3	Мероприятие 1.2.3 Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	бюджет города Иркутска	572,00	1 000,00	1 000,00
2	Подпрограмма № 2 «Доступное и безопасное жилье»	Всего, в том числе	358 909,80	125 193,00	125 204,00
		бюджет города Иркутска	253 312,6	125 193,00	125 204,00
		областной бюджет	73 485,80	0,00	0,00
		федеральный бюджет	22 597,70	0,00	0,00
		внебюджетные источники финансирования	9 513,70	0,00	0,00
2.1	Основное мероприятие 2.1 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»	Всего, в том числе	258 702,00	76 650,00	76 650,00
		бюджет города Иркутска	162 618,50	76 650,00	76 650,00
		областной бюджет	73 485,80	0,00	0,00
		федеральный бюджет	22 597,70	0,00	0,00
2.1.1	Мероприятие 2.1.1 Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	85 968,90	0,00	0,00
2.1.2	Мероприятие 2.1.2 Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	бюджет города Иркутска	17 274,00	17 274,00	17 274,00
2.1.3	Мероприятие 2.1.3 Оказание поддержки молодым семьям в	Всего, в том числе	155 459,10	59 376,00	59 376,00

	приобретении (строительстве) жилья	бюджет города Иркутска	59 375,60	59 376,00	59 376,00
		областной бюджет	73 485,80	0,00	0,00
		федеральный бюджет	22 597,70	0,00	0,00
1	2	3	4	5	6
2.2	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах»	бюджет города Иркутска	2 411,80	1 684,00	1 684,00
2.2.1	Мероприятие 2.2.1 Содействие в информировании населения о мерах пожарной безопасности	бюджет города Иркутска	200,00	200,00	200,00
2.2.2	Мероприятие 2.2.2 Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	бюджет города Иркутска	2 211,80	1 484,00	1 484,00
2.3	Основное мероприятие 2.3 «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда»	Всего, в том числе	55 480,00	3 580,00	3 580,00
		бюджет города Иркутска	45 966,30	3 580,00	3 580,00
		внебюджетные источники финансирования	9 513,70	0,00	0,00
2.3.1	Мероприятие 2.3.1 Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	бюджет города Иркутска	22 767,70	3 580,00	3 580,00
2.3.2	Мероприятие 2.3.2 Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	Всего, в том числе	31 712,30	0,00	0,00
		бюджет города Иркутска	22 198,60	0,00	0,00
		внебюджетные источники финансирования	9 513,70	0,00	0,00
2.3.3.	Мероприятие 2.3.3 Общесистемные мероприятия в целях проведения капитального ремонта жилых помещений	бюджет города Иркутска	1 000,00	0,00	0,00
2.4	Основное мероприятие 2.4 «Содержание муниципального жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	42 316,00	43 279,00	43 290,00
2.4.1	Мероприятие 2.4.1 Учет муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	311,60	279,00	290,00
2.4.2	Мероприятие 2.4.2 Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	60,00	0,00	0,00

2.4.3	Мероприятие 2.4.3 Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	бюджет города Иркутска	41 944,40	43 000,00	43 000,00
-------	---	------------------------	-----------	-----------	-----------

Список сокращений:

ОБЗ – отдел обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска;

КГО – комитет городского обустройства администрации города Иркутска;

КУПО – комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска;

КУОО – комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска;

КУСО – комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска;

КУЛО – комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска;

КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска;

КГСР – комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;

МКД – многоквартирный дом;

Фонд ЖКХ – средства Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».
