



ИРКУТСК

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

8 сентября 2023 года | № 37 (1044)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.08.2023

№ 031-11-73/23

О поощрении сотрудников Межмуниципального управления Министерства внутренних дел Российской Федерации «Иркутское»

За добросовестное выполнение служебных обязанностей, достижение высоких результатов в оперативно-служебной деятельности и в связи с празднованием 100-летия со дня образования патрульно-постовой службы полиции МВД России, руководствуясь статьями 11¹, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственным письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 3 августа 2023 года:

1. Поощрить сотрудников Отдельного батальона патрульно-постовой службы полиции Межмуниципального управления Министерства внутренних дел Российской Федерации «Иркутское»:

- 1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска: лейтенанта полиции Горбунова Андрея Васильевича — инспектора (патрульно-постовой службы полиции) мобильного взвода № 1 роты № 3; прапорщика полиции Николаева Сергея Григорьевича — командира отделения взвода № 2 роты № 4;
- 2) объявить Благодарность мэра города Иркутска: старшему сержанту полиции Индосову Леониду Игоревичу — полицейскому (водителю) взвода № 2 роты № 1; старшему сержанту полиции Пономареву Геннадию Федоровичу — полицейскому взвода № 2 роты № 1.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.08.2023

№ 404-02-214/23

О временном ограничении движения транспортных средств в центральной части города и изменении схем муниципальных маршрутов регулярных перевозок 3 сентября 2023 года

В связи с проведением 3 сентября 2023 года публичного мероприятия, посвященного открытию Дней русской духовности и культуры «Сияние России» в городе Иркутске, и временным закрытием движения транспорта на площади им. Графа Сперанского и ул. Ленина (на участке от Нижней Набережной до ул. Сурикова) с 07:00 часов до 15:00 часов, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области», утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп, статьями 11, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска «О делегировании полномочий» от 21 мая 2009 года № 031-10-545/9, Положением о Комитете городского обустройства администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 27 мая 2011 года № 005-20-230343/1, постановлением администрации города Иркутска от 24 декабря 2015 года № 031-06-1231/5 «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске»:

1. Временно ограничить движение транспортных средств по улице Ленина на участке от улицы Нижняя Набережная до площади графа Сперанского, по улице Нижняя Набережная на участке от улицы Сухэ-Батора до улицы Ленина, а также по улице Сухэ-Батора на участке от улицы Польских Повстанцев до улицы Нижняя Набережная 3 сентября 2023 года с 07:00 часов до 09:00 часов, по улице Ленина на участке от улицы Желябова до улицы Сурикова, по улице Сухэ-Батора на участке от улицы Желябова до улицы Польских Повстанцев, а также на площади графа Сперанского 3 сентября 2023 года с 07:00 часов до 15:00 часов.

2. Движение автобусных маршрутов регулярных перевозок №№ 3, 16, 23, 49, 64, 67, 80 при следовании от Глазковского моста в центр города Иркутска направить по улицам Степана Разина, Свердлова, Ленина и далее по маршрутам; из центра города Иркутска в направлении Глазковского моста — после улицы Ленина по улицам Канадзавы, Марата, Чкалова и далее по маршрутам. Исключить остановки «Сквер им. Кирова» и «Площадь графа Сперанского». Остановку «ул. Чкалова» при следовании в центр города перенести с ул. Чкалова на ул. Степана Разина на место существующей остановки трамвайных маршрутов «ул. Чкалова».

3. Движение автобусных маршрутов регулярных перевозок №№ 6, 14, 28р, 29, 30, 33, 37, 39, 65, 66 при следовании от Глазковского моста в центр города Иркутска направить по улицам Степана Разина, Свердлова, Ленина и далее по маршрутам; из центра города Иркутска в направлении Глазковского моста — после улицы Карла Маркса по улицам Ленина, Канадзавы, Марата, Чкалова и далее по маршрутам. Исключить остановку «Сквер им. Кирова». Остановку «ул. Сухэ-Батора» перенести с улицы Сухэ-Батора на улицу Ленина на место существующей остановки автобусных маршрутов «Художественный музей». Остановку «ул. Чкалова» при следовании в центр города перенести с улицы Чкалова на улицу Степана Разина на место существующей остановки трамвайных маршрутов «ул. Чкалова».

4. Движение автобусных маршрутов регулярных перевозок №№ 7к, 90 при следовании из центра города Иркутска в направлении Глазковского моста после улицы Ленина направить по улицам Канадзавы, Марата, Чкалова и далее по маршрутам. Исключить остановку «Площадь графа Сперанского».

5. Движение автобусного маршрута регулярных перевозок № 74 при следовании от Глазковского моста в центр города Иркутска направить по улицам Степана Разина, Свердлова, Ленина и далее по маршруту. Исключить остановку «Сквер им. Кирова». Остановку «ул. Чкалова» при следовании в центр города перенести с улицы Чкалова на улицу Степана Разина на место существующей остановки трамвайных маршрутов «ул. Чкалова».

6. Движение автобусных маршрутов регулярных перевозок №№ 12, 16к осуществлять до остановки «Художественный музей». Движение автобусов при следовании из центра города Иркутска после улицы

Ленина направить по улицам Канадзавы, Марата, Свердлова, Ленина и далее по маршрутам. Исключить остановки «Сквер им. Кирова» и «Площадь графа Сперанского».

7. Движение автобусного маршрута регулярных перевозок № 8 при следовании от Глазковского моста в центр города Иркутска направить по улицам Степана Разина, Свердлова, Ленина, Горького, Сухэ-Батора, Желябова и далее по маршруту; из центра города Иркутска в направлении Глазковского моста — после улицы Ленина по улицам Канадзавы, Марата, Чкалова и далее по маршруту. Исключить остановки «Сквер им. Кирова» и «Площадь графа Сперанского». Остановку «ул. Чкалова» при следовании в центр города перенести с улицы Чкалова на улицу Степана Разина на место существующей остановки трамвайных маршрутов «ул. Чкалова».

8. Движение автобусного маршрута регулярных перевозок № 56 при следовании из центра города Иркутска в пр. Радищева после улицы Ленина направить по улицам Горького, Сухэ-Батора, Желябова, Декабрьских Событий, Рабочая и далее по маршруту; из предместья Радищева в центр города Иркутска — после улицы Рабочая по улицам Декабрьских Событий, Карла Маркса, Ленина и далее по маршруту. Исключить остановки «Сквер им. Кирова», «Художественный музей», «Площадь графа Сперанского». При следовании из центра города Иркутска в предместье Радищева ввести дополнительные остановки «ул. Сухэ-Батора» и «Цирк».

9. Движение автобусного маршрута регулярных перевозок № 48 при следовании от Маратовского кольца в центр города Иркутска после улицы Рабочая направить по улицам Декабрьских Событий, Карла Маркса, Ленина и далее по маршруту. Исключить остановку «Художественный музей». При следовании в центр города Иркутска ввести дополнительные остановки «кинотеатр «Пионер»», «ул. Пролетарская», «Экономическая академия».

10. Директору Муниципального унитарного предприятия «Иркутскавтотранс» города Иркутска А.А. Колмакову довести до сведения водительского состава информацию об изменении схем движения муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок №№ 6, 8, 14, 28р, 29, 33, 37, 39, 48, 67.

11. Отделу организации пассажирских перевозок комитета городского обустройства администрации города Иркутска:

1) довести до сведения перевозчиков информацию об изменении схем движения муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок №№ 3, 7к, 12, 16, 16к, 23, 28р, 30, 37, 49, 56, 64, 65, 66, 74, 80, 90;

2) довести до населения города Иркутска информацию об изменении схем движения муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок №№ 3, 6, 7к, 8, 12, 14, 16, 16к, 23, 28р, 29, 30, 33, 37, 39, 48, 49, 56, 64, 65, 66, 67, 74, 80, 90.

12. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска оповестить население города Иркутска о временном ограничении движения транспортных средств по улице Ленина на участке от улицы Нижняя Набережная до площади графа Сперанского, по улице Нижняя Набережная на участке от улицы Сухэ-Батора до улицы Ленина, а также по улице Сухэ-Батора на участке от улицы Польских Повстанцев до улицы Нижняя Набережная 3 сентября 2023 года с 07:00 часов до 09:00 часов, по улице Ленина на участке от улицы Желябова до улицы Сурикова, по улице Сухэ-Батора на участке от улицы Желябова до улицы Польских Повстанцев, а также на площади графа Сперанского 3 сентября 2023 года с 07:00 часов до 15:00 часов через средства массовой информации, опубликовать настоящее Распоряжение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Департаменту дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска направить копию настоящего Распоряжения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел России по Иркутской области.

14. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

С.С. Чертов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2023

№ 031-06-627/23

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»

Руководствуясь статьями 16, 17, 36, 37, 52, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031-06-313/9, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 11 августа 2023 года № 031-06-590/23, следующие изменения:

1) Приложение 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению.

2) Приложение 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортной системы» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

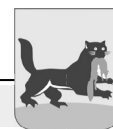
Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов



ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Финансирование, тыс. руб.										Ожидаемый результат		Участники Программы	
		Всего, по источникам финансирования	по годам реализации:										13		14
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ: бюджет города		Всего, в том числе:	3 840 941,0	3 832 320,1	4 190 249,9	4 962 560,6	3 764 559,4	2 786 289,9	2 809 643,7	2 805 484,7	4 483 409,7	x	x		
областной бюджет		2 619 741,0	2 744 281,6	3 075 228,9	3 727 963,0	2 587 611,8	2 785 329,9	2 809 643,7	2 805 484,7	4 483 409,7					
федеральный бюджет		171 200,0	276 594,0	907 304,1	1 129 606,0	1 104 050,0	960,0	0,0	0,0	0,0					
инициативные платежи		1 050 000,0	811 444,5	207 716,9	104 979,6	72 897,6	0,0	0,0	0,0	0,0					
		0,0	0,0	0,0	12,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1 «Безопасные и качественные автомобильные дороги»		Всего, в том числе:	3 384 780,0	3 312 450,1	3 425 057,8	3 913 661,6	3 146 789,4	2 244 873,9	2 269 187,7	2 289 053,7	4 039 053,7	x	x		
бюджет города		2 164 780,0	2 225 371,6	2 310 996,8	2 680 024,0	1 970 801,8	2 244 873,9	2 269 187,7	2 289 053,7	4 039 053,7					
областной бюджет		170 000,0	275 634,0	906 344,1	1 128 646,0	1 103 090,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
федеральный бюджет		1 050 000,0	811 444,5	207 716,9	104 979,6	72 897,6	0,0	0,0	0,0	0,0					
инициативные платежи		0,0	0,0	0,0	12,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
Задача 1		Увеличение доли протяженности автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям													
1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Дорожная сеть»	Всего, в том числе:	1 726 174,2	1 584 694,4	1 747 999,6	1 928 448,8	2 041 492,7	746 025,7	619 992,7	619 992,7	619 992,7	Улучшение транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог	КГО, КУМИ, МКУ г. Иркутска «Проектный офис дорожной деятельности города Иркутска»		
	бюджет города	506 174,2	500 492,6	635 921,3	703 329,9	941 492,7	746 025,7	619 992,7	619 992,7	619 992,7					
	областной бюджет	170 000,0	272 757,3	904 361,4	1 120 139,3	1 100 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
	федеральный бюджет	1 050 000,0	811 444,5	207 716,9	104 979,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
	инициативные платежи	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
2	Основное мероприятие 1.2 «Обеспечение сохранности и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения»	Всего, в том числе:	1 624 246,8	1 648 500,9	1 589 860,4	1 942 704,4	1 057 568,7	1 450 939,2	1 601 286,0	1 621 152,0	3 371 152,0	Поддержание надлежащего технического состояния, улучшение параметров автомобильных дорог	КГО, КУМИ, КЭиСП, МКУ г. Иркутска «Безопасный город», МКУ г. Иркутска «Проектный офис дорожной деятельности города Иркутска»		
	бюджет города	1 624 246,8	1 645 624,2	1 587 877,7	1 934 262,7	981 581,1	1 450 939,2	1 601 286,0	1 621 152,0	3 371 152,0					
	областной бюджет	0,0	2 876,7	1 982,7	8 441,7	3 090,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	72 897,6	0,0	0,0	0,0	0,0					
	инициативные платежи	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
Задача 2		Повышение безопасности дорожного движения и пропускной способности автомобильных дорог													
3	Основное мероприятие 1.3 «Повышение безопасности и развитие системы организации дорожного движения»	Всего, в том числе:	34 359,0	79 254,8	87 197,8	42 508,4	47 728,0	47 909,0	47 909,0	47 909,0	47 909,0	Создание условий предупреждения причин возникновения дорожно-транспортных происшествий, снижения тяжести их последствий	КГО, МКУ г. Иркутска «Безопасный город»		
	бюджет города	34 359,0	79 254,8	87 197,8	42 431,4	47 728,0	47 909,0	47 909,0	47 909,0	47 909,0					
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	65,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
	инициативные платежи	0,0	0,0	0,0	12,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2 «Транспорт»		Всего, в том числе:	456 161,0	519 870,0	765 192,1	1 048 899,0	617 770,0	541 416,0	540 456,0	516 431,0	516 431,0	444 356,0	x	x	
бюджет города		454 961,0	518 910,0	764 232,1	1 047 939,0	616 810,0	540 456,0	540 456,0	516 431,0	444 356,0					
областной бюджет		1 200,0	960,0	960,0	960,0	960,0	960,0	0,0	0,0	0,0					
федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
инициативные платежи		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
Задача 1.		Повышение качества организации транспортного обслуживания населения													
4	Основное мероприятие 2.1 «Повышение уровня доступности и комфортности предоставления транспортных услуг населению»	Всего, в том числе:	456 161,0	519 870,0	765 192,1	1 048 899,0	617 770,0	541 416,0	540 456,0	516 431,0	444 356,0	Повышение доступности услуг и городского пассажирского транспорта, снижение уровня износа подвижного состава и инфраструктуры городского наземного электрического транспорта	КГО, КЭиСП		
	бюджет города	454 961,0	518 910,0	764 232,1	1 047 939,0	616 810,0	540 456,0	540 456,0	516 431,0	444 356,0					
	областной бюджет	1 200,0	960,0	960,0	960,0	960,0	960,0	0,0	0,0	0,0					
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
	инициативные платежи	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					



Приложение 2

к постановлению администрации города Иркутска

от 31.08.2023 № 031-06-627/23

«Приложение 2

к муниципальной программе «Развитие транспортной системы»

ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	2019	Плановое значение целевого показателя								
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Подпрограмма 1 «Безопасные и качественные автомобильные дороги»												
Задача 1. Увеличение доли протяженности автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям												
1.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения города Иркутска, относящихся к дорожной сети Иркутской агломерации, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию	%	40,0	49,7	59,1	66,6	75,0	81,6	84,6	86,9	89,2	91,5
2.	Протяженность отремонтированных автомобильных дорог общего пользования местного значения города Иркутска, относящихся к дорожной сети Иркутской агломерации	км	26	24,3	25,6	20,3	21,0	18,1	6,4	6,3	6,3	6,3
3.	Ввод законченных строительством (реконструкцией) автомобильных дорог общего пользования местного значения города Иркутска, относящихся к дорожной сети Иркутской агломерации	км	0	2	0,3	0,3	1,6	-	1,8	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения города Иркутска, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию	%	45	45,4	47,8	50,1	52,3	52,7	53,5	54,0	54,5	54,9
Задача 2. Повышение безопасности дорожного движения и пропускной способности автомобильных дорог												
5.	Снижение количества мест концентрации дорожно-транспортных происшествий (аварийно-опасных участков) на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Иркутска	%	100	90	80	60	58	53	48	45	38	35
6.	Количество доступных для инвалидов и маломобильных групп населения объектов пешеходных коммуникаций и парковочных мест, оборудованных в отчетном периоде	ед.	70	70	70	80	-	20	20	20	20	20
Подпрограмма 2 «Транспорт»												
Задача 1. Повышение качества организации транспортного обслуживания населения												
7.	Количество приобретенного подвижного состава в отчетном периоде	ед.	2	2	2	2	2	2	2	2	-	-
8.	Количество транспортных средств, находящихся в отчетном периоде в лизинге, используемых для перевозки населения	ед.	-	-	-	40	40	40	40	40	40	-

».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2023

№ 031-06-628/23.

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 25 июня 2021 года

№ 031-06-464/21

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь статьями 41, 41¹, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 25 июня 2021 года № 031-06-464/21 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента П-04-05» с изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 23 декабря 2022 года № 031-06-1004/22, следующие изменения:

- 1) Приложение № 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;
- 2) Приложение № 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению.
2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 25 июня 2021 года № 031-06-464/21 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента П-04-05» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.
3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня подписания настоящего Постановления.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

Приложение 1 к постановлению администрации города

Иркутска от 31.08.2023 № 031-06-628/23

«Приложение № 1 к постановлению администрации города

Иркутска от 25.06.2021 № 031-06-464/21

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА П-04-05
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ





3 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 5

ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Условный номер образуемого земельного участка (на карте)	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельных участков
3 этап межевания территории			
3:10:1	5393,0	Спорт (5.1)	Перераспределение земельного участка 2:10:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Таблица 6

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, А ТАКЖЕ ВИДЕ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИСХОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер образуемой части земельного участка (на карте)	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Исходные земли или земельные участки

1	2	3	4
1:1:1/чзу1	253,0	Склады (6.9)	1:1:1
1:2:10/чзу1	67,0	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1:2:10
1:7:3/чзу1	156,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:3
1:7:5/чзу1	406,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:5
1:7:9/чзу1	157,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	1:7:9
1:7:11/чзу1	168,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	1:7:11
1:7:12/чзу1	197,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:12
1:7:13/чзу1	300,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:13
1:7:16/чзу1	244,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:16
1:7:17/чзу1	221,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:17
1:7:22/чзу1	277,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:22
1:7:23/чзу1	176,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:23
1:7:24/чзу1	184,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:24
1:7:26/чзу1	96,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:26
1:7:27/чзу1	122,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:27
1:7:27/чзу2	61,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:27
1:7:30/чзу1	86,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:30
1:7:31/чзу1	454,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:31
1:7:32/чзу1	127,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:32
1:7:33/чзу1	518,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1:7:33
1:7:41/чзу1	1086,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	1:7:41
1:7:48/чзу1	165,0	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1:7:48
1:10:22/чзу1	211,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1:10:22
1:23:23/чзу1	129,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1:23:23
1:49:11/чзу1	62,0	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1:49:11
1:73:11/чзу1	35,0	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1:73:11
чзу-2	39,0	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	38:36:0000:2727
чзу-3	75,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	38:36:000013:21164

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 7

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Номер точки	Координат X	Координат Y
1	2	3
1	389742,96	3337632,98
2	389723,79	3337608,69
3	389723,12	3337607,85
4	389722,67	3337607,29
5	389715,56	3337598,21
6	389693,71	3337570,36
7	389690,10	3337566,35
8	389661,54	3337534,69
9	389684,01	3337516,92
10	389678,47	3337509,42
11	389701,35	3337491,44
12	389702,79	3337490,31
13	389709,09	3337485,38
14	389718,71	3337477,89
15	389724,90	3337473,07
16	389716,14	3337451,81
17	389714,22	3337448,31
18	389703,35	3337426,20
19	389712,58	3337399,41
20	389713,10	3337398,34
21	389708,02	3337393,15
22	389691,95	3337376,75
23	389644,14	3337402,40
24	389596,50	3337302,90

1	2	3
25	389621,89	3337292,25
26	389619,56	3337288,66
27	389609,67	3337272,70
28	389607,05	3337267,29
29	389590,33	3337229,32
30	389588,62	3337225,42
31	389565,77	3337173,52
32	389560,14	3337163,17
33	389555,25	3337153,10
34	389541,73	3337159,18
35	389513,28	3337172,01
36	389499,30	3337176,60
37	389497,40	3337177,35
38	389495,85	3337177,95
39	389496,91	3337179,20
40	389483,12	3337211,36
41	389475,48	3337229,15
42	389464,74	3337254,21
43	389487,61	3337295,50
44	389499,91	3337428,01
45	389459,96	3337466,71
46	389430,32	3337431,94
47	389376,71	3337389,28
48	389369,27	3337400,01
49	389365,29	3337405,75
50	389416,34	3337446,39
51	389436,58	3337470,10
52	389450,34	3337486,24
53	389473,25	3337513,10
54	389474,02	3337514,00
55	389487,38	3337522,46
56	389491,16	3337526,56
57	389524,75	3337563,06
58	389537,46	3337577,68
59	389552,40	3337594,87
60	389558,70	3337604,88
61	389566,18	3337616,75
62	389579,24	3337642,35
63	389587,22	3337663,15
64	389588,98	3337673,15
65	389588,72	3337673,41
66	389585,36	3337676,71
67	389583,18	3337678,85
68	389582,96	3337679,08
69	389580,36	3337681,63
70	389576,30	3337685,62
71	389577,38	3337690,27
72	389578,45	3337694,90
73	389578,73	3337696,15
74	389579,28	3337698,56
75	389579,78	3337700,70
76	389580,09	3337702,04
77	389580,97	3337705,87
78	389581,88	3337709,77
79	389583,98	3337718,89
80	389585,46	3337725,74
81	389584,59	3337748,33
82	389594,30	3337746,11
83	389596,92	3337745,52
84	389597,42	3337745,41
85	389599,19	3337745,00
86	389600,62	3337753,53
87	389601,77	3337786,16
88	389601,24	3337790,08
89	389600,86	3337790,03
90	389600,32	3337793,93
91	389599,58	3337797,82
92	389599,03	3337801,73
93	389601,73	3337804,06
94	389602,07	3337808,70
95	389602,41	3337813,29
96	389603,23	3337827,52
97	389600,11	3337845,63
98	389593,54	3337862,13
99	389591,85	3337864,90
100	389587,40	3337877,65
101	389582,61	3337885,43
102	389577,09	3337885,83
103	389575,40	3337888,59
104	389576,98	3337894,15
105	389575,11	3337898,49
106	389574,33	3337911,83
107	389571,88	3337912,05
108	389572,40	3337922,70
109	389573,27	3337935,98
110	389570,77	3337936,03
111	389571,38	3337948,06
112	389575,18	3337949,79
113	389575,77	3337981,82



1	2	3
114	389574,12	3337997,85
115	389576,23	3338001,34
116	389576,83	3338049,21
117	389576,12	3338060,22
118	389583,27	3338060,59
119	389583,32	3338059,01
120	389597,85	3338060,13
121	389602,01	3338060,18
122	389639,70	3338061,44
123	389639,64	3338062,90
124	389639,64	3338063,87
125	389657,22	3338064,22
126	389671,79	3338063,49
127	389672,05	3338080,98
128	389672,07	3338082,36
129	389672,11	3338084,97
130	389672,50	3338112,06
131	389630,76	3338112,11
132	389619,42	3338112,12
133	389619,92	3338177,65
134	389620,08	3338197,80
135	389620,20	3338213,66
136	389620,18	3338214,41
137	389620,16	3338215,34
138	389620,15	3338215,77
139	389620,07	3338218,40
140	389620,03	3338220,12
141	389618,38	3338282,31
142	389614,31	3338271,31
143	389614,27	3338265,58
144	389612,94	3338265,58
145	389612,95	3338260,50
146	389609,83	3338260,48
147	389609,78	3338255,33
148	389607,13	3338255,40
149	389607,09	3338233,79
150	389607,72	3338208,92
151	389601,56	3338208,71
152	389601,63	3338199,48
153	389538,28	3338199,02
154	389535,64	3338262,16
155	389534,37	3338274,29
156	389533,34	3338275,21
157	389532,05	3338281,05
158	389524,29	3338281,26
159	389519,84	3338281,20
160	389519,55	3338311,29
161	389519,53	3338328,92
162	389518,87	3338382,88
163	389542,94	3338383,75
164	389554,50	3338381,40
165	389558,94	3338381,87
166	389568,20	3338380,31
167	389572,61	3338384,14
168	389572,61	3338384,14
169	389556,61	3338389,04
170	389552,45	3338390,33
171	389528,87	3338392,20
172	389523,98	3338392,59
173	389518,93	3338393,27
174	389436,47	3338404,35
175	389413,10	3338407,50
176	389465,28	3338469,58
177	389469,63	3338474,77
178	389458,87	3338545,25
179	389458,74	3338563,45
180	389458,65	3338574,61
181	389458,28	3338623,96
182	389454,55	3338637,49
183	389450,79	3338653,12
184	389465,09	3338652,46
185	389474,25	3338694,92
186	389483,81	3338771,69
187	389492,37	3338798,04
188	389493,95	3338812,65
189	389505,82	3338811,13
190	389511,34	3338833,40
191	389515,43	3338856,67
192	389513,16	3338889,80
193	389515,28	3338896,52
194	389516,79	3338901,33
195	389524,53	3338925,91
196	389530,92	3338946,21
197	389518,69	3338974,09
198	389526,69	3339024,18
199	389506,51	3339023,93
200	389490,72	3339022,60
201	389474,60	3339023,37
202	389459,03	3339025,43

1	2	3
203	389452,86	3339025,34
204	389444,07	3339025,22
205	389441,55	3339026,46
206	389438,09	3339028,18
207	389429,91	3339012,88
208	389428,51	3339010,46
209	389413,52	3338984,76
210	389397,83	3338965,55
211	389377,55	3338941,55
212	389367,48	3338932,46
213	389356,11	3338924,73
214	389343,46	3338918,83
215	389247,57	3338888,41
216	389231,02	3338887,07
217	389223,36	3338887,87
218	389219,45	3338888,28
219	389137,16	3338898,55
220	389093,02	3338899,75
221	389077,03	3338898,40
222	389044,02	3338886,80
223	389021,43	3338876,20
224	389006,19	3338859,64
225	388993,13	3338837,31
226	388983,21	3338817,05
227	388943,14	3338721,74
228	388932,34	3338702,40
229	388923,58	3338691,92
230	388910,45	3338684,69
231	388906,77	3338683,29
232	388898,71	3338680,23
233	388827,68	3338683,16
234	388708,21	3338688,10
235	388610,76	3338692,12
236	388567,06	3338693,93
237	388388,59	3338701,84
238	388311,63	3338705,25
239	388308,33	3338705,45
240	388304,43	3338705,68
241	388088,41	3338718,68
242	388018,63	3338720,06
243	388017,64	3338720,08
244	387973,90	3338720,95
245	387885,69	3338722,68
246	387879,29	3338722,81
247	387876,22	3338722,87
248	387844,46	3338723,50
249	387780,65	3338724,77
250	387773,63	3338724,33
251	387766,63	3338723,90
252	387760,53	3338723,52
253	387738,04	3338716,99
254	387718,34	3338702,75
255	387714,86	3338699,00
256	387705,08	3338688,42
257	387703,89	3338687,13
258	387693,14	3338674,06
259	387653,41	3338625,82
260	387639,58	3338609,02
261	387615,22	3338579,43
262	387597,94	3338558,46
263	387589,89	3338548,68
264	387554,64	3338505,87
265	387517,19	3338459,56
266	387513,81	3338455,29
267	387504,73	3338443,79
268	387478,63	3338410,73
269	387477,00	3338408,67
270	387471,65	3338401,89
271	387459,60	3338386,64
272	387458,43	3338385,16
273	387434,66	3338355,04
274	387431,37	3338350,88
275	387403,71	3338315,82
276	387402,04	3338313,72
277	387401,39	3338312,75
278	387377,42	3338277,41
279	387373,28	3338271,33
280	387353,34	3338241,94
281	387336,81	3338217,56
282	387323,10	3338197,37
283	387319,34	3338191,83
284	387283,78	3338139,41
285	387267,28	3338115,09
286	387266,41	3338113,83
287	387205,12	3338025,46
288	387198,09	3338015,33
289	387132,64	3337920,95
290	387127,93	3337913,09
291	387089,22	3337857,37



1	2	3
292	387082,70	3337847,98
293	387078,10	3337841,38
294	386994,49	3337721,04
295	386988,62	3337712,58
296	386996,07	3337704,02
297	386999,76	3337699,79
298	387047,54	3337637,00
299	387047,60	3337636,92
300	387049,02	3337634,66
301	387049,12	3337634,73
302	387051,08	3337632,36
303	387051,75	3337631,31
304	387093,67	3337565,64
305	387123,71	3337518,56
306	387138,46	3337495,09
307	387222,26	3337355,24
308	387227,35	3337346,76
309	387357,46	3337230,00
310	387372,28	3337218,05
311	387447,88	3337157,12
312	387458,97	3337148,25
313	387503,26	3337112,82
314	387515,17	3337103,29
315	387520,69	3337098,87
316	387539,72	3337083,65
317	387611,83	3337025,99
318	387619,34	3337019,98
319	387619,81	3337019,60
320	387628,78	3337012,42
321	387628,97	3337012,28
322	387629,04	3337012,23
323	387635,71	3337005,95
324	387638,81	3337003,04
325	387673,73	3336970,18
326	387676,47	3336967,59
327	387689,63	3336955,21
328	387726,58	3336920,45
329	387728,07	3336919,66
330	387732,07	3336916,13
331	387747,15	3336902,84
332	387747,73	3336902,32
333	387760,99	3336890,64
334	387780,45	3336873,48
335	387781,20	3336872,82
336	387813,49	3336844,35
337	387829,76	3336830,02
338	387831,12	3336831,91
339	387835,53	3336826,43
340	387838,56	3336822,26
341	387839,65	3336820,76
342	387844,20	3336814,51
343	387852,27	3336802,19
344	387858,79	3336791,08
345	387864,81	3336779,71
346	387866,66	3336775,79
347	387870,30	3336768,06
348	387871,14	3336766,10
349	387870,15	3336764,19
350	387866,20	3336755,38
351	387865,28	3336755,68
352	387864,05	3336752,62
353	387864,81	3336752,41
354	387872,36	3336749,03
355	387877,65	3336746,66
356	387879,17	3336746,06
357	387880,54	3336745,51
358	387883,97	3336744,38
359	387892,38	3336740,52
360	387898,64	3336737,27
361	387904,48	3336734,81
362	387893,53	3336717,13
363	387888,73	3336719,22
364	387887,76	3336717,21
365	387890,69	3336703,54
366	387890,75	3336703,23
367	387891,74	3336698,00
368	387883,67	3336687,89
369	387872,68	3336675,96
370	387860,83	3336664,12
371	387840,35	3336643,09
372	387841,56	3336631,13
373	387844,04	3336628,32
374	387899,65	3336576,31
375	387900,77	3336406,77
376	387898,18	3336358,06
377	387964,71	3336376,16
378	387967,41	3336376,48
379	387978,66	3336379,54
380	387984,63	3336381,17

1	2	3
381	387985,64	3336381,44
382	388023,37	3336391,62
383	388029,17	3336393,18
384	388034,97	3336394,75
385	388035,45	3336394,97
386	388035,83	3336395,16
387	388036,79	3336395,59
388	388051,29	3336401,40
389	388054,60	3336402,71
390	388056,50	3336403,47
391	388070,16	3336408,96
392	388074,12	3336410,54
393	388076,84	3336411,63
394	388078,83	3336412,43
395	388095,09	3336418,94
396	388102,88	3336422,06
397	388105,38	3336423,06
398	388109,85	3336424,85
399	388111,42	3336425,48
400	388114,13	3336426,57
401	388122,14	3336429,78
402	388166,29	3336440,29
403	388180,75	3336443,72
404	388203,22	3336449,08
405	388216,11	3336452,15
406	388219,50	3336452,95
407	388226,88	3336454,71
408	388243,78	3336458,74
409	388270,75	3336464,34
410	388275,13	3336465,25
411	388281,28	3336466,52
412	388290,16	3336468,37
413	388325,90	3336475,80
414	388331,18	3336476,89
415	388339,21	3336478,56
416	388346,75	3336480,13
417	388350,87	3336480,99
418	388358,54	3336482,58
419	388381,68	3336485,08
420	388390,85	3336486,07
421	388403,90	3336487,48
422	388413,59	3336488,52
423	388442,16	3336491,62
424	388447,26	3336492,16
425	388465,27	3336494,11
426	388483,13	3336496,05
427	388501,69	3336498,12
428	388507,80	3336498,79
429	388520,25	3336500,18
430	388531,27	3336501,40
431	388554,65	3336504,00
432	388562,24	3336504,84
433	388615,53	3336510,77
434	388653,61	3336515,00
435	388686,01	3336519,91
436	388776,77	3336547,57
437	388903,13	3336608,46
438	388927,55	3336620,23
439	388951,52	3336631,60
440	388956,03	3336633,73
441	389003,74	3336656,91
442	389013,78	3336662,08
443	389017,53	3336664,00
444	389020,64	3336665,60
445	389031,33	3336671,09
446	389035,32	3336673,13
447	389036,75	3336673,88
448	389051,94	3336681,69
449	389057,16	3336684,38
450	389058,66	3336685,14
451	389061,19	3336686,45
452	389071,22	3336691,60
453	389072,26	3336692,14
454	389074,49	3336693,29
455	389082,60	3336697,45
456	389085,40	3336698,89
457	389093,34	3336702,98
458	389099,38	3336706,09
459	389104,94	3336707,98
460	389113,11	3336710,77
461	389122,20	3336713,88
462	389146,62	3336722,22
463	389151,32	3336723,82
464	389152,27	3336724,15
465	389173,73	3336731,48
466	389203,15	3336741,52
467	389208,09	3336743,21
468	389224,77	3336748,90
469	389227,62	3336749,82



1	2	3
470	389236,94	3336752,85
471	389239,40	3336753,63
472	389306,64	3336775,35
473	389336,89	3336785,12
474	389342,97	3336787,09
475	389351,39	3336789,81
476	389353,98	3336790,65
477	389354,25	3336790,85
478	389354,54	3336791,02
479	389365,30	3336799,10
480	389371,85	3336804,02
481	389380,03	3336810,16
482	389383,10	3336812,33
483	389385,76	3336814,21
484	389386,62	3336814,81
485	389389,34	3336816,73
486	389400,37	3336824,51
487	389416,85	3336836,13
488	389451,13	3336864,62
489	389488,44	3336901,59
490	389521,74	3336939,69
491	389558,96	3336980,18
492	389558,97	3336980,30
493	389573,36	3336995,87
494	389580,48	3337003,58
495	389670,32	3337100,78
496	389697,56	3337130,25
497	389716,46	3337149,58
498	389720,47	3337153,68
499	389720,46	3337153,69
500	389740,70	3337174,38
501	389747,11	3337180,92
502	389863,93	3337300,38
503	389872,16	3337308,78
504	389892,76	3337329,85
505	389899,36	3337336,60
506	389900,93	3337338,20
507	389920,41	3337358,13
508	389931,74	3337369,71
509	389963,04	3337401,72
510	389967,74	3337406,53
511	389968,84	3337407,65
512	389969,07	3337407,89
513	389984,50	3337423,70
514	389994,71	3337434,18
515	390006,02	3337444,08
516	390017,80	3337454,41
517	390057,85	3337489,47
518	390089,05	3337513,12
519	390110,73	3337529,53
520	390112,41	3337530,82
521	390113,34	3337531,52
522	390121,17	3337537,45
523	390181,18	3337577,42
524	390182,03	3337577,86
525	390211,86	3337593,77
526	390266,64	3337622,96
527	390266,67	3337623,03
528	390264,17	3337632,48
529	390253,81	3337672,34
530	390049,32	3337560,92
531	390025,32	3337563,81
532	390020,53	3337564,38
533	390019,48	3337564,50
534	390007,29	3337571,91
535	390005,06	3337578,90
536	390002,05	3337588,35
537	390001,86	3337587,37
538	390001,65	3337586,31
539	390000,43	3337580,14
540	389988,40	3337582,13
541	389981,22	3337583,32
542	389965,41	3337585,94
543	389947,16	3337598,15
544	389929,60	3337609,90
545	389925,89	3337612,38
546	389912,35	3337621,65
547	389905,42	3337626,38
548	389832,96	3337676,47
549	389816,50	3337687,85
550	389807,23	3337694,61
551	389805,52	3337695,85
552	389802,68	3337693,32
553	389787,70	3337679,97
554	389786,99	3337679,34
555	389760,88	3337649,86
556	389750,33	3337639,72
557	389748,63	3337638,28
подобъект 1		

1	2	3
558	389199,14	3337995,19
559	389194,56	3337998,70
560	389194,80	3338004,73
561	389279,97	3338001,83
562	389300,63	3338001,14
563	389344,03	3338015,37
564	389330,90	3337988,67
565	389311,33	3337986,44
566	389286,75	3337983,89
567	389279,15	3337984,90
568	389257,13	3337987,82
569	389230,08	3337991,39
570	389204,16	3337994,82
подобъект 2		
571	388549,82	3336834,95
572	388550,01	3336833,65
573	388558,97	3336834,66
574	388558,99	3336833,79
575	388568,77	3336835,24
576	388579,59	3336780,83
577	388582,76	3336765,28
578	388583,55	3336759,31
579	388554,63	3336755,22
580	388426,19	3336733,82
581	388403,39	3336730,13
582	388377,07	3336724,75
583	388331,66	3336717,72
584	388318,71	3336715,71
585	388320,81	3336734,06
586	388325,81	3336754,25
587	388410,95	3336780,46
588	388410,01	3336785,14
589	388411,45	3336808,19
590	388411,55	3336809,69
591	388429,32	3336813,50
592	388429,82	3336811,57
593	388437,19	3336812,94
594	388437,48	3336813,00
595	388454,34	3336815,78
596	388531,16	3336830,33
597	388535,58	3336831,25
598	388545,60	3336833,46
599	388545,43	3336834,37
подобъект 3		
600	389057,26	3338226,35
601	388972,50	3338144,24
602	388901,26	3338130,33
603	388867,70	3338168,91
604	388873,89	3338175,75
605	388982,82	3338275,11
606	389023,73	3338316,95
607	389038,95	3338313,16
608	389047,63	3338274,85
609	389049,72	3338263,46
610	389051,38	3338261,07
611	389053,53	3338251,23
612	389052,82	3338248,94

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.08.2023

№ 031-06-630/23

О внесении изменений в Схему размещения рекламных конструкций на территории города Иркутска

В целях упорядочения размещения рекламных конструкций на территории города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Порядком разработки и утверждения схемы размещения рекламных конструкций на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 25 января 2022 года № 031-06-30/22, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Схему размещения рекламных конструкций на территории города Иркутска, утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 1 октября 2014 года № 031-06-1131/14, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2022 года № 031-06-878/22 (далее — Схема), следующие изменения:

1) в разделе I в части I:

- в строке 3 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 4 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 5 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 21 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 39 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 40 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 41 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 42 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 44 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 45 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 48 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;
- в строке 49 слово «СВЕТОДИОДНЫЙ» заменить словом «ЭЛЕКТРОННЫЙ»;



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2023

№ 031–06–631/23

О внесении изменения в подпункт 2 пункта 25 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие и рассмотрение уведомлений о проведении собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований»

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь частью 2 статьи 16¹, частью 5 статьи 20, статьей 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Иркутской области от 1 июня 2023 года № 64-ОЗ «О признании утратившей силу статьи 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах, связанных с организацией и проведением публичных мероприятий на территории Иркутской области», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031–06–2856/10, администрация города Иркутска.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в подпункт 2 пункта 25 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие и рассмотрение уведомлений о проведении собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований», утвержденного постановлением администрации города Иркутска

от 9 февраля 2021 года № 031–06–73/21, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска

от 14 января 2022 года № 031–06–7/22, изменение, изложив его в следующей редакции:

«2) в уведомлении в качестве места проведения публичного мероприятия указано место, в котором в соответствии с Федеральным законом

от 19 июня 2004 года № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях» проведение публичного мероприятия запрещается».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 9 февраля 2021 года № 031–06–73/21 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие и рассмотрение уведомлений о проведении собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований» и отмене отдельных муниципальных правовых актов города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить настоящее Постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника управления реализации общественных инициатив аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2023

№ 031–06–632/23

О внесении изменения в абзац третий пункта 14 Порядка организации и ведения гражданской обороны в городе Иркутске

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Положением об организации обучения населения в области гражданской обороны, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 ноября 2000 года № 841, Положением об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях, утвержденным Приказом МЧС России от 14 ноября 2008 года № 687, статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска администрации города Иркутска,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в абзац третий пункта 14 Порядка организации и ведения гражданской обороны в городе Иркутске, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 7 августа 2009 года № 031–06–2685/9 с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 29 марта 2023 года № 031–06–236/23, изменение, изложив его в следующей редакции:

«осуществляет организационно-методическое руководство и контроль за подготовкой населения и отдельных категорий работников организаций, находящихся на территории города Иркутска, на курсах гражданской обороны муниципального казенного учреждения города Иркутска «Безопасный город» (далее — МКУ г. Иркутска «Безопасный город»);».

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 7 августа 2009 года № 031–06–2685/9 «О порядке организации и ведения гражданской обороны в городе Иркутске» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно — коммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2023

№ 031–06–633/23

О внесении изменений в Положение о Совете по предпринимательству при мэре города Иркутска

В целях организации работы Совета по предпринимательству при мэре города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 41, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о Совете по предпринимательству при мэре города Иркутска, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 7 июля 2021 года № 031–06–495/21, с последним изменением, внесенным постановлением мэра города Иркутска от 17 февраля 2023 года № 031–07–6/23, следующие изменения:

1) в пункте 11:

подпункт 2 признать утратившими силу;

подпункт 4 признать утратившими силу;

2) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Заместитель председателя:

1) осуществляет руководство работой Совета и председательствует на заседаниях Совета по поручению председателя Совета в его отсутствие;

2) утверждает повестки заседаний Совета;

3) содействует в обеспечении выполнения решений Совета;

4) организует постоянные и временные рабочие группы.».

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 7 июля 2021 года № 031–06–495/21 «О Совете по предпринимательству при мэре города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

Администрацией города Иркутска в целях обеспечения достижения показателей в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан подготовлен проект постановления администрации города Иркутска «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева» (далее — Проект Решения).

Данный Проект Решения, согласно требованиям действующего законодательства, получил положительное согласование министерства строительства Иркутской области, а также должен быть опубликован в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева

В целях обеспечения достижения показателей в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан, руководствуясь статьями 64, 65, 66, 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», постановлением Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области», решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260430/6 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск», Порядком взаимодействия органов (структурных подразделений органов) администрации города Иркутска при реализации комплексного развития территорий, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 23 марта 2022 года № 031–06–159/22, статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска, в границах улиц Гончарова, Костычева, Стасова, Обручева, общей площадью 6 200 кв. м, согласно схеме территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки (прилагается) на основании пункта 3 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки (прилагается).

3. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома (прилагается).

4. Установить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки и перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом, разработанным департаментом архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска (прилагается).

5. Установить предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки до 31 декабря 2028 года.

6. Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, в пределах своих полномочий:

1) организовать и провести торги в целях заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, указанной в пункте 1 настоящего Постановления;

2) заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки, указанной в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем торгов либо с иным участником торгов, определяемым в соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.

8. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов



УТВЕРЖДЕНА ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
ОТ _____ № _____

СХЕМА ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ
ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

1. Схема границы территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки (далее — КРТ)



Масштаб 1:1000
Графическое описание границ территории, подлежащей КРТ

- 1 2 - граница территории КРТ (площадь – 0,62 га)
- - обозначение поворотной точки границы территории КРТ
- - красные линии
- - границы земельных участков сведения о которых внесены в ЕГРН
- - объекты капитального строительства в соответствии с неотректированной топографической съемкой
- - многоквартирные дома, признаны аварийным до 1 января 2017 года

Примечание: Схема территории, подлежащей КРТ разработана с использованием неотректированного топографического материала масштаба 1:500, с отображением наименований элементов планировочной структуры и объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов. В качестве подложки использована не актуализированная аэрофотосъемка.

2. Сведения о местоположении, площади и границах территории, подлежащей КРТ.

Территория, подлежащая КРТ, расположена по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Иркутск», город Иркутск, Свердловский район, в квартале, ограниченном улицами: Гончарова, Костычева, Обручева, Стасова площадью 0,62 га, категория земель — земли населенного пункта. Рассматриваемая территория находится в кадастровом квартале: 38:36:000029.

Границы территории, подлежащей КРТ, определены:

- по красным линиям планируемой магистральной улице районного значения «Стасова»;
- по красным линиям планируемой к реконструкции улицы районного значения «Костычева»;
- частично по границам земельных участков сведения о которых внесены в ЕГРН, в том числе на которых расположены объекты, которые запланировано включить в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки;
- в соответствии с границам территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 эт. и более) — ЖЗ-104;

В границы территории, подлежащей КРТ включены:

- земельный участок с к/н 38:36:000029:22161, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000029:22157, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000029:22150, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000029:22151, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000029:22160, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ КРТ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ МСК38:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	3335126,114	379012,445	7	3335162,540	378980,270
2	3335234,611	379041,082	8	3335159,130	378992,230
3	3335261,072	378937,084	9	3335147,350	378989,200
4	3335230,620	378929,020	10	3335146,390	378993,100
5	3335213,130	378993,300	11	3335131,980	378989,240
6	3335168,540	378981,740			

Утвержден постановлением администрации
города Иркутска от _____
№ _____

ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ
В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ
КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ

№ пп	Адрес здания, строения, сооружения (ОКС)	Функциональное назначение ОКС	Кадастровый номер ОКС	Площадь или протяженность ОКС	Правообладатель
1	г. Иркутск, ул. Обручева, д. 17	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	38:36:000029:3625	429,7 кв. м	собственники помещений в малоэтажной многоквартирной жилой застройке

№ пп	Адрес здания, строения, сооружения (ОКС)	Функциональное назначение ОКС	Кадастровый номер ОКС	Площадь или протяженность ОКС	Правообладатель
2	г. Иркутск, ул. Стасова, д. 3	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	38:36:000029:3515	449,1 кв. м	собственники помещений в малоэтажной многоквартирной жилой застройке
3	г. Иркутск, ул. Костычева, д. 20	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	38:36:000029:1005	287,1 кв. м	собственники помещений в малоэтажной многоквартирной жилой застройке
4	г. Иркутск, ул. Костычева, д. 22	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	38:36:000029:1318	408,4 кв. м	собственники помещений в малоэтажной многоквартирной жилой застройке
5	г. Иркутск, ул. Костычева, д. 24	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	38:36:000029:1308	399,5 кв. м	собственники помещений в малоэтажной многоквартирной жилой застройке

Утвержден постановлением администрации
города Иркутска от _____
№ _____

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ
В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ
КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ,
ВКЛЮЧАЯ МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА

№	Адрес здания, строения, сооружения (ОКС, МКД)	Функциональное назначение ОКС	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежит сносу (заключение межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу) (далее — заключение) или не признан аварийным	Распоряжение комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска о признании МКД аварийным и подлежащим сносу	Критерии по которому МКД включен в границы территории комплексного развития территории жилой застройки	Планируемые мероприятия в отношении ОКС
1	г. Иркутск, ул. Обручева, д. 17	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Заключение от 23.09.2015 № 50	Распоряжение от 23.10.2015 № 944-02-00691/15-8	признан аварийным	расселение, снос
2	г. Иркутск, ул. Стасова, д. 3	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Заключение от 23.09.2015 № 47	Распоряжение от 23.10.2015 № 944-02-00691/15-12	признан аварийным	расселение, снос
3	г. Иркутск, ул. Костычева, д. 20	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Заключение от 23.09.2015 № 52	Распоряжение от 23.10.2015 № 944-02-00691/15-10	признан аварийным	расселение, снос
4	г. Иркутск, ул. Костычева, д. 22	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Заключение от 23.09.2015 № 53	Распоряжение от 23.10.2015 № 944-02-00691/15-11	признан аварийным	расселение, снос
5	г. Иркутск, ул. Костычева, д. 24	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Заключение от 23.09.2015 № 54	Распоряжение от 23.10.2015 № 944-02-00691/15-5	признан аварийным	расселение, снос

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Иркутска

от _____ № _____

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки и перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом разработанным департаментом архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

Зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 эт. и более) (ЖЗ-104/КРТ/Р)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вид и код вида разрешенного использования земельного участка</th> <th>Описание вида разрешенного использования земельного участка</th> <th>Вид разрешенного использования объекта капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>2</td> </tr> </tbody> </table>	Вид и код вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Вид разрешенного использования объекта капитального строительства	1		2	
Вид и код вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Вид разрешенного использования объекта капитального строительства					
1		2					



<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p>	<p>Многоквартирные многоэтажные жилые дома</p>	<p>Предельные размеры земельных участков. Минимальный размер земельного участка — 0,26 га. Максимальный размер земельного участка — 5,0 га. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предельная высота зданий, строений, сооружений — 65 м. Максимальный процент застройки — 80%. Плотность жилой застройки — не более 30 тыс. кв. м на 1 га. Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. На территории земельного участка должны предусматриваться: Стоянки автомобилей: Необходимое количество машино-мест определяется из расчета не менее 45% расчетного числа легковых автомобилей. В случае, если жилищная обеспеченность составляет 40 кв. м и более, не менее 35% от необходимого количества машино-мест должны быть организованы как подземные или надземные многоуровневые стоянки. Количество машино-мест для нежилых помещений определяется согласно пункту 3 статьи 20. Габариты машино-места — 5,3 x 2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками — 6,0 x 3,6 м. Площадки в составе придомовой территории из расчета 2 кв. м на 1 жителя. Озеленение: Минимальный процент озеленения — 25%. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям. Требуется соблюдение расстояний между проектируемыми и существующими зданиями не менее 40 метров. Ограничения. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.</p>	<p>Земельные участки (территории) общего пользования 12.0</p>	<p>Земельные участки общего пользования</p>	<p>Запрещается размещение объектов капитального строительства</p>	<p>Предельные размеры земельных участков. Минимальный размер земельного участка — 0,0001 га. Максимальный размер земельного участка — 1,0 га. Минимальный процент озеленения: для бульваров — 70%, для сквера — 60%. Допускается размещение элементов благоустройства и малых архитектурных форм. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются. Ограничения. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.</p>
<p>Среднеэтажная жилая застройка 2.5</p>	<p>Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома</p>	<p>Многоквартирные жилые дома</p>	<p>Предельные размеры земельных участков. Минимальный размер земельного участка — 0,18 га. Максимальный размер земельного участка — 5,0 га. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Этажность — не более 8 этажей. Предельная высота зданий, строений, сооружений — 35 м. Максимальный процент застройки — 80%. Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. Плотность жилой застройки — не более 30 тыс. кв. м на 1 га. На территории земельного участка должны предусматриваться: Стоянки автомобилей: Необходимое количество машино-мест определяется из расчета не менее 45% расчетного числа легковых автомобилей. В случае, если жилищная обеспеченность составляет 40 кв. м и более, не менее 35% от необходимого количества машино-мест должны быть организованы как подземные или надземные многоуровневые стоянки. Количество машино-мест для нежилых помещений определяется согласно пункту 3 статьи 20. Габариты машино-места — 5,3 x 2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками — 6,0 x 3,6 м. Площадки в составе придомовой территории из расчета 2 кв. м на 1 жителя. Озеленение: Минимальный процент озеленения — 25%. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям. Требуется соблюдение расстояний между проектируемыми и существующими зданиями не менее 40 метров. Ограничения. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.</p>	<p>Предоставление коммунальных услуг 3.1.1</p>	<p>Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)</p>	<p>Объекты инженерно-технического обеспечения, сооружения и коммуникации</p>	<p>Предельные размеры земельных участков. Минимальный размер земельного участка — 0,0001 га. Максимальный размер земельного участка — 0,5 га. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предельная высота зданий, строений, сооружений — 30 м. Параметры земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил. Ограничения. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.</p>

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения принимаются равными показателям, установленным в нормативах градостроительного проектирования г. Иркутска, утвержденных решением Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.08.2023

№ 031-06-634/23

Об изменении назначения здания муниципального казенного учреждения города Иркутска «Информационно-методический центр развития образования», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Тимирязева, 54

В целях изменения назначения здания, непригодного для ведения образовательной деятельности, руководствуясь статьями 16, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 30 июня 2014 года № 306-пп «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Иркутской области или муниципальной собственностью, заключении государственными организациями Иркутской области, муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Иркутской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», статьями 37, 38, 42, 52 Устава города Иркутска, решением городской Думы города Иркутска от 21 июня 2000 года № 524-50гД(2) «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Иркутска», Положением о комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Иркутска, заключении муниципальными организациями города Иркутска, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Иркутска, образующих социальную инфраструктуру для детей, утвержденным распоряжением администрации города Иркутска от 26 сентября 2014 года № 031-10-664/14, распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 26 марта 2019 года № 203-02-19/9 «О комиссиях по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Иркутска, заключении муниципальными организациями города Иркутска, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций города Иркутска», учитывая заключение об оценке последствий принятия решения об изменении назначения объектов, расположенных по адресу: г. Иркутск, ул. Тимирязева, 54, в связи передачей в муниципальную казну города Иркутска от 9 июня 2023 года № 312, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначение здания, связанного с образовательной деятельностью, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Тимирязева, 54, общей площадью 633,8 кв. м., количество этажей — 2, с кадастровым номером 38:36:000034:22387, переданного муниципальному казенному учреждению города Иркутска «Информационно-методический центр развития образования» (далее — МКУ «ИМЦРО») в оперативное управление на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом г. Иркутска от 20 ноября 2001 года № 046-02-1539/01, изменить на нежилое здание, не связанное с образовательной деятельностью (далее — Здание).

2. Передать в муниципальную казну города Иркутска склад кадастровый номер 38:36:000020:6168, инвентарный номер 561101030015, балансовой стоимостью 25 385,52 руб.



3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

1) изъять объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего Постановления, из оперативного управления МКУ «ИМЦРО» и закрепить в муниципальной казне города Иркутска;

2) направить соответствующие документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для внесения изменений в части наименования Здания в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.09.2023

№ 031-06-640/23

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Включение сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов муниципального образования город Иркутск»

В целях оптимизации порядка предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для заявителей, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 года № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Включение сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов муниципального образования город Иркутск», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 16 июля 2021 года № 031-06-515/21, следующие изменения:

1) абзац первый пункта 10 изложить в следующей редакции:

«10. Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги, о результатах предоставления муниципальной услуги осуществляется:»;

2) пункт 24 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) представления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

3) пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. Информация о ходе предоставления муниципальной услуги, а также о результате предоставления муниципальной услуги в электронной форме посредством Портала, при наличии технической возможности, предоставляется заявителю через «Личный кабинет» вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления муниципальной услуги.»;

4) дополнить пунктом 45¹ следующего содержания:

«45¹. Муниципальная услуга не предоставляется в упреждающем (проактивном) режиме, предусмотренном статьей 7.3 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 16 июля 2021 года № 031-06-515/21 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов муниципального образования город Иркутск» и о внесении изменения в реестр муниципальных услуг (функций) города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ИРКУТСКА

№ 02-06-1/23

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

№ 010-64-1106/23

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

ОТ «29» ИЮНЯ 2023 ГОДА

**К СОГЛАШЕНИЮ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ
ПАЛАТЫ ГОРОДА ИРКУТСКА**

ОТ 26 МАРТА 2015 ГОДА № 02-09-1/15/№ 010-64-266/5

Контрольно-счетная палата города Иркутска, в лице Председателя Контрольно-счетной палаты города Иркутска Курилова Сергея Витальевича, действующего на основании Устава города Иркутска, Положения о Контрольно-счетной палате города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 26 декабря 2011 года № 005-20-290467/1, с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице мэра города Иркутска Болотова Руслана Николаевича, действующего на основании Устава города Иркутска, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Соглашению об обеспечении деятельности Контрольно-счетной палаты города Иркутска от 26 марта 2015 года № 02-09-1/15/№ 010-64-266/5 (далее — Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. В области кадрового обеспечения деятельности КСП:

1) оформляет документы при заключении, расторжении трудовых договоров;

2) осуществляет учет, оформление, хранение трудовых книжек, формирует в электронном виде основную информацию о трудовой деятельности и трудовом стаже, представляет ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об индивидуальном (персонифицированном) учете в системах обязательного пенсионного и обязательного социального страхования, для хранения в информационных ресурсах Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации;

3) осуществляет оформление документов об отпусках, командировках, поощрении, оказании материальной помощи;

4) осуществляет оформление документов об установлении надбавок к окладу в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Иркутска;

5) обеспечивает подготовку документов для назначения пенсии за выслугу лет в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Иркутска;

6) подготавливает материалы для проведения аттестации и квалификационных экзаменов, принимает участие в проведении аттестации, квалификационных экзаменов;

7) обеспечивает оформление и выдачу служебных удостоверений;

8) осуществляет воинский учет и бронирование;

9) организует работу по своевременной подаче муниципальными служащими аппарата КСП сведений о доходах, расходах и обязательствах имущественного характера в соответствии с законодательством и муниципальными правовыми актами города Иркутска (осуществляет прием и хранение таких сведений);

10) обеспечивает решение иных вопросов кадровой работы в соответствии с трудовым законодательством.»;

в подпункте 1 пункта 2.2 слова «и эксплуатации» заменить словами «, эксплуатации, защите»;

в пункте 2.3:

подпункт 1 дополнить словами «при участии подведомственного муниципального казенного учреждения «Транспортно-эксплуатационная служба города Иркутска»;

в подпункте 4 слова «департамента информатизации и хозяйственного обеспечения аппарата администрации города Иркутска» заменить словами «муниципального казенного учреждения «Транспортно-эксплуатационная служба города Иркутска»»;

в подпункте 5 слова «обеспечивает охрану труда сотрудников КСП в части проведения инструктажа по работе с электроприборами, по пожарной безопасности.» заменить словами «обеспечивает безопасные условия и охрану труда сотрудников КСП в части проведения инструктажа по работе с электроприборами.»;

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. В области финансового обеспечения деятельности КСП:

1) производит начисление, выплату заработной платы и выплат социального характера сотрудникам КСП;

2) производит начисление и уплату обязательных налоговых платежей (налога на доходы физических лиц, страховых взносов в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации);

3) принимает бюджетные и денежные обязательства КСП в части заработной платы и выплат социального характера, обязательных налоговых платежей;

4) ведет учет расчетов по принятым обязательствам в части заработной платы и выплат социального характера, обязательных налоговых платежей;

5) формирует и направляет в департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска заявки на расход (безналичный расчет) в пределах выделенных КСП лимитов бюджетных обязательств в части оплаты труда и выплат социального характера, обязательных налоговых платежей;

6) формирует главную книгу, бюджетную отчетность в установленном порядке (по вышеуказанным операциям) и предоставляет ее в КСП;

7) формирует налоговую и статистическую отчетность и представляет ее в налоговый орган, Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации, органы статистики;

8) проводит в установленном порядке инвентаризацию расчетов по принятым обязательствам;

9) обеспечивает хранение первичных учетных документов, регистров бухгалтерского учета в том числе по выплате заработной платы и выплат социального характера сотрудникам КСП;

10) составляет и представляет отчеты в системе «Свод-Смарт» (отчет по форме 14 МО «Отчет о расходах и численности работников органов местного самоуправления»; отчет по формам 2.1 «Показатели сети и штатов казенных, бюджетных и автономных учреждений», 2.2 МФ «Форма расчета потребности в средствах на повышение оплаты труда работников бюджетной сферы»);

11) по заявке и на основании сведений, предоставленных КСП, осуществляет передачу информации, необходимой для уплаты платежей, являющихся источниками формирования доходов бюджета города Иркутска, администратором дохода бюджета по которым является КСП, в государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах;

12) по заявке и на основании сведений, предоставленных КСП, осуществляет передачу информации, необходимой для уплаты денежных взысканий (штрафов) за нарушение бюджетного законодательства, в государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах;

13) в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами города Иркутска, осуществляет иные задачи в области финансового обеспечения.

пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Настоящим Соглашением КСП поручает администрации города Иркутска на основании части 3 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» обработку следующих персональных данных лиц, замещающих муниципальные должности города Иркутска, муниципальных служащих КСП, заключивших (заключающих) трудовой договор, и персональных данных физического лица — контрагента по договору, муниципальному контракту, заключенному с КСП:

фамилия, имя, отчество;

пол;

гражданство;



дата (число, месяц, год) и место рождения (страна, республика, край, область, район, город, поселок, деревня, иной населенный пункт);

адрес места проживания (почтовый индекс, страна, республика, край, область, район, город, поселок, деревня, иной населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира);

сведения о регистрации по месту жительства или пребывания (почтовый индекс, страна, республика, край, область, район, город, поселок, деревня, иной населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира);

номера телефонов (домашний, мобильный);

должность;

сведения о трудовой деятельности (наименования организаций (органов) и занимаемых должностей, продолжительность работы (службы) в этих организациях (органах);

идентификационный номер налогоплательщика (дата (число, месяц, год) и место постановки на учет, дата (число, месяц, год) выдачи свидетельства);

страховой номер индивидуального лицевого счета, содержащийся в документе, подтверждающем регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в том числе в форме электронного документа;

данные паспорта или иного удостоверяющего личность документа (серия, номер, дата (число, месяц, год) и место выдачи, наименование и код выдавшего его органа);

данные паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации (серия, номер, дата (число, месяц, год) и место выдачи, наименование и код выдавшего его органа);

данные трудовой книжки, вкладыша в трудовую книжку (номер, серия, дата (число, месяц, год) выдачи, записи), за исключением случаев, если в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, иным федеральным законом трудовая книжка на работника не ведется;

сведения о воинском учете граждан, подлежащих воинскому учету, граждан, пребывающих в запасе (серия и номер военного билета, дата (число, месяц, год) выдачи военного билета, состав (профиль), воинское звание, наименование военного комиссариата по месту жительства, категория годности к военной службе, номер военно-учетной специальности, наименование воинской должности и военно-учетной специальности, период прохождения службы, дата (число, месяц, год) постановки на воинский учет, дата (число, месяц, год) снятия с воинского учета, мобилизационное предписание, № команды (партии), дата (число, месяц, год) выдачи мобилизационного предписания, категория запаса, группа учета, категория учета);

сведения об образовании (наименование образовательного учреждения, дата (число, месяц, год) окончания, специальность и квалификация, ученая степень, звание, реквизиты документа об образовании);

сведения о классном чине (классный чин, дата (число, месяц, год) присвоения, орган присвоивший); сведения об аттестации (дата (число, месяц, год) аттестации, орган аттестовавший, результаты аттестации);

сведения о наградах, иных поощрениях и знаках отличия (название награды, поощрения, знака отличия, дата (число, месяц, год) присвоения, реквизиты документа о награждении или поощрении);

сведения о дисциплинарных взысканиях;

сведения о включении в кадровый резерв на должность муниципальной службы города Иркутска (дата (число, месяц, год) включения, орган включивший, наименование должности);

сведения о дополнительном профессиональном образовании и стажировке (дата (число, месяц, год), место, программа, реквизиты документов, выданных по результатам);

сведения о владении иностранными языками (иностраный язык, уровень владения);

сведения об оформлении допуска к государственной тайне (реквизиты документа, на основании которых осуществлен допуск, форма допуска);

сведения о семейном положении (состояние в браке (холост (не замужем), женат (замужем), повторно женат (замужем), разведен(а), вдовец (вдова), с какого времени в браке, с какого времени в разводе, количество браков, состав семьи, реквизиты и копии свидетельства о заключении брака), информация о перемене имени, фамилии, отчества, копии свидетельств о перемене имени, фамилии, отчества);

сведения о приеме на службу, переводе и увольнении;

данные трудового договора (номер, дата заключения, вид работы, наличие испытания, режим работы, длительность основного и дополнительного отпусков, характер работы, форма оплаты, условия труда, продолжительность рабочего времени);

информация по отпускам;

информация по командировкам;

сведения о близких родственниках, свойственниках (степень родства, фамилия, имя, отчество, дата (число, месяц, год) и место рождения, место и адрес работы (службы), адрес места жительства, сведения о регистрации по месту жительства или пребывания), паспортные данные супруга (супруги), копии свидетельства о рождении детей;

сведения о полученных доходах лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП, за отчетный период;

сведения о расходах лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП;

сведения о недвижимом имуществе, принадлежащем лицу, замещающему муниципальную должность города Иркутска, муниципальному служащему КСП на праве собственности или находящемся в пользовании;

сведения о транспортных средствах, принадлежащих лицу, замещающему муниципальную должность города Иркутска, муниципальному служащему КСП на праве собственности;

сведения о цифровых финансовых активах, цифровых правах, включающих одновременно цифровые финансовые активы и иные цифровые права;

сведения об утилитарных цифровых правах, цифровой валюте;

сведения о денежных средствах, находящихся на счетах в банках и иных кредитных организациях лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП;

сведения о ценных бумагах лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП;

сведения об обязательствах имущественного характера лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП;

сведения о полученных доходах, расходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП за отчетный период;

сведения о недвижимом имуществе, принадлежащем супруге (супругу) и несовершеннолетним детям лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП на праве собственности или находящемся в пользовании;

сведения о транспортных средствах, принадлежащих супруге (супругу) и несовершеннолетним детям лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП на праве собственности;

сведения о цифровых финансовых активах, цифровых правах, включающих одновременно цифровые финансовые активы и иные цифровые права, принадлежащих супруге (супругу) и несовершеннолетним детям муниципального служащего, лица, замещающего муниципальную должность;

сведения об утилитарных цифровых правах, цифровой валюте принадлежащих супруге (супругу) и несовершеннолетним детям лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП;

сведения о денежных средствах, находящихся на счетах в банках и иных кредитных организациях супруги (супруга) и несовершеннолетних детей лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП;

сведения о ценных бумагах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП;

сведения об обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска, муниципального служащего КСП; сведения о судимости (наличие (отсутствие) судимости, дата (число, месяц, год) привлечения к уголовной ответственности (снятия или погашения судимости), статья);

сведения о дееспособности (реквизиты документа, устанавливающие опеку (попечительство), основания ограничения в дееспособности, реквизиты решения суда);

сведения о дисквалификации (включение (не включение) в реестр дисквалифицированных лиц);

сведения об участии на платной основе в деятельности органа управления коммерческой организацией, занятии предпринимательской деятельностью (наименование органа управления коммерческой организацией, вид предпринимательской деятельности);

медицинское заключение установленной формы об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению (наличие (отсутствие) заболевания, форма заболевания), информация об установлении инвалидности;

данные об изображении лица (фотография);

сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых муниципальные служащие КСП размещали общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать.

Администрация города осуществляет обработку персональных данных, т.е. любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.;

в абзаце первом пункта 3.2 после слова «данных» дополнить словами «лица, замещающего муниципальную должность города Иркутска.»;

пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. При обработке персональных данных администрация города Иркутска обязана:

1) соблюдать конфиденциальность персональных данных, требования, предусмотренные частью 5 статьи 18 и статьей 18¹ Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

2) по запросу КСП в течение срока действия поручения КСП, в том числе до обработки персональных данных, предоставлять документы и иную информацию, подтверждающие принятие мер и соблюдение в целях исполнения поручения оператора требований, установленных в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

3) обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке;

4) принимать необходимые меры, направленные на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» или обеспечивать их принятие для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и муниципальных правовых актов администрации города Иркутска, в том числе требование об уведомлении оператора о случаях, предусмотренных частью 3.1 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных.»;

пункт 3.6 исключить;

в абзаце первом пункта 4.1 слова «структурных подразделениях администрации города» заменить словами «органах (структурных подразделениях органов) администрации города Иркутска»;

в абзаце третьем пункта 4.2 после слов «структурных подразделений» дополнить словом «органов».

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

4. Условия Соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Подписи Сторон:

Председатель Контрольно-счетной палаты

Мэр города Иркутска

города Иркутска

_____ С.В. Курилов

_____ Р.Н. Болотов

М.П.

М.П.

ПОПРАВКА В ОПУБЛИКОВАННОЕ ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ (АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ОБЪЯВЛЯЕТ КОНКУРС НА ЛУЧШИЙ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫЙ ПРОЕКТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ) В ГАЗЕТЕ «ИРКУТСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ» ОТ 1 СЕНТЯБРЯ 2023 № 36 (1043).

в первом абзаце:

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется с 11 сентября 2023 года;

в четвертом абзаце:

Проекты для участия в конкурсе на лучший социально значимый проект территориального общественного самоуправления города Иркутска должны содержать информацию о мероприятии(ях), проводимых в течение одного года по состоянию на 1-ое число месяца, предшествующего месяцу, в котором подана заявка на участие.

РАЗЪЯСНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПРОКУРАТУРА Г. ИРКУТСКА

Прокуратурой в рамках осуществления надзора за исполнением законодательства о строительстве объектов капитального строительства проводятся проверки застройщиков осуществляющих строительство, в том числе с привлечением средств дольщиков.

Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон) регулирует отношения, связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных



объектов недвижимости, а также устанавливает гарантии и способы защиты их прав и законных интересов.

В статье 3 данного Закона застройщик имеет право привлекать денежные средства участников долевого строительства для постройки многоквартирного дома только после того, как получит в установленном порядке разрешение на строительство такого дома.

В статье 1 данного Закона, застройщик для строительства многоквартирного жилого дома имеет право привлекать денежные средства только на основании договора участия в долевом строительстве.

Никаких иных способов для привлечения застройщиком денежных средств, связанных с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах, которые на момент привлечения таких денежных средств граждан не введены в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, не допускается.

Кроме того, договор участия в долевом строительстве заключается в письменной форме, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

Застройщик, привлекающий денежные средства участников долевого строительства должен обеспечить свободный доступ к информации (раскрывает информацию), путем размещения ее в единой информационной системе жилищного строительства. Он обязан раскрывать, например, такую информацию, как: проектную декларацию, разрешение на строительство, проект договора участия в долевом строительстве, фотографии строящихся застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства объекта недвижимости, и иные.

Таким образом, граждане, имеющие намерения заключить договор участия в долевом строительстве, должны иметь в виду:

- 1) между гражданином и застройщиком должен быть заключен ТОЛЬКО договор участия в долевом строительстве;
- 2) договор подлежит ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ государственной регистрации;
- 3) В случае необходимости гражданин имеет возможность ознакомиться с документами застройщика в Единой информационной системе жилищного строительства.

При это региональный надзор за соблюдением прав граждан — участников долевого строительства осуществляет Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области.

ПРОКУРАТУРА Г. ИРКУТСКА РАЗЪЯСНЯЕТ

Федеральный закон от 02.07.2010 № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» регулирует деятельность таких организаций.

Так, в силу ч. 15 ст. 5 Федерального закона № 151-ФЗ ни одно юридическое лицо в Российской Федерации, за исключением юридических лиц, сведения о которых внесены в государственный реестр микрофинансовых организаций, и юридических лиц, создаваемых для осуществления микрофинансовой деятельности и приобретения статуса микрофинансовой организации, не может использовать в своем наименовании словосочетание «микрофинансовая компания» или «микрокредитная компания» либо иным образом указывать на то, что данное юридическое лицо имеет право на осуществление микрофинансовой деятельности, предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Органами прокуратуры выявляются факты наличия в наименованиях организаций вышеприведенных словосочетаний, при этом организации не состоят в государственных реестрах микрофинансовых организаций. Тем самым вводят в заблуждение потребителей, создают условия для совершения незаконных финансовых операций.

Государственные реестры микрофинансовых организаций являются общедоступными, представлены на официальном сайте Банка России. Так, любой гражданин может ознакомиться с указанными реестрами и проверить наличие в них той или иной организации.

Частью 1 статьи 15.26.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за незаконное использование юридическим лицом в своем наименовании словосочетания «микрофинансовая организация». Санкцией данной статьи предусмотрено наказание на юридических лиц в виде административного штрафа в размере от 100 000 до 300 000 рублей.

РАЗЪЯСНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПРОКУРАТУРА Г. ИРКУТСКА

Пользователи земельных участков не обеспечивают соблюдение целевого назначения земельного участка, используя его по своему усмотрению. В этой связи, прокуратура разъясняет следующее.

В соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории: земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса.

Земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий.

Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным Приказом Росреестра.

Так, например, на земельных участках с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование» запрещается строительство жилых домов для проживания граждан, объектов социального обслуживания и торговли и другие виды деятельности.

На земельных участках предназначенных для строительства жилых домов и проживания запрещается размещать объекты социального обслуживания, гостиницы и т.п.

В свою очередь действующее земельное законодательство обязывает пользователей земельных участков использовать их в соответствии с целевым назначением, при этом, исключить нанесение вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

За несоблюдение требований земельного законодательства по использованию земельных участков не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием предусмотрена административная ответственность по части 1 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Санкцией данной статьи предусмотрено наказание в виде штрафа на граждан в размере от 10 000 рублей, на юридических лиц — от 100 000 до 200 000 рублей.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.08.2023

№ 182-02-587/23

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 86

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали их в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Т.И. Макарычева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000029:22879 И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ НУЖД ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. БЕЛОБОРОДОВА, Д. 13

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Белобородова, д. 13, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 13 июля 2016 года № 65, администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — КУМИ г. Иркутска) обеспечивается подготовка постановления администрации города Иркутска «Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:22879 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск».

1. Цель изъятия:

В целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019–2025 годах», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 20 мая 2019 года № 031-06-346/9.

2. Перечень кадастровых номеров объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию, и их адреса:

— Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000029:22879, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Белобородова;

— Жилые помещения в многоквартирном доме с кадастровым номером 38:36:000029:1043, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Белобородова, д. 13, в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:22879.

3. Адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии указанного земельного участка и жилых помещений для нужд муниципального образования город Иркутск и подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества:

— г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 403 (КУМИ г. Иркутска), контактный телефон 52-03-27, ответственное лицо — главный специалист отдела землеустройства земельного департамента КУМИ г. Иркутска — Герасимова Юлия Александровна.

Заявления об учете своих прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих эти права, подаются в течение шестидесяти дней со дня опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом изъятии данных объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд города Иркутска (далее — сообщение о планируемом изъятии). В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.

4. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о планируемом изъятии данных объектов недвижимости:

— www.admirk.ru, в разделе «Отрасли», далее «Имущество и земельные участки», далее «Земельные участки».

Также сообщение о планируемом изъятии указанных объектов недвижимого имущества для нужд муниципального образования города Иркутска публикуется в газете «Иркутск официальный».

5. Орган местного самоуправления осуществляющий выявление лиц, сведения о зарегистрированных правах которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости на земельные участки и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию для нужд муниципального образования город Иркутск: КУМИ г. Иркутска.

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000002:11902 И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ НУЖД ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. 4-Я ЛИНИЯ, Д. 16

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. 4-я Линия, д. 16, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении ос-



нований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 12 августа 2016 года № 93, администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — КУМИ г. Иркутска) обеспечивается подготовка постановления администрации города Иркутска «Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11902 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск».

1. Цель изъятия:

В целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019–2025 годах», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 20 мая 2019 года № 031–06–346/9.

2. Перечень кадастровых номеров объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию, и их адреса:

— Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000002:11902, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 4 Линия;

— Жилые помещения в многоквартирном доме с кадастровым номером 38:36:000002:2660, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. 4 Линия, д. 16, в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11902.

3. Адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии указанного земельного участка и жилых помещений для нужд муниципального образования город Иркутск и подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества:

— г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 403 (КУМИ г. Иркутска), контактный телефон 52–03–27, ответственное лицо — главный специалист отдела землеустройства земельного департамента КУМИ г. Иркутска — Хандархаева Кристина Игоревна.

Заявления об учете своих прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих эти права, подаются в течение шестидесяти дней со дня опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом изъятии данных объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд города Иркутска (далее — сообщение о планируемом изъятии). В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.

4. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о планируемом изъятии данных объектов недвижимости:

— www.admirk.ru, в разделе «Отрасли», далее «Имущество и земельные участки», далее «Земельные участки».

Также сообщение о планируемом изъятии указанных объектов недвижимого имущества для нужд муниципального образования города Иркутска публикуется в газете «Иркутск официальный».

5. Орган местного самоуправления осуществляющий выявление лиц, сведения о зарегистрированных правах которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости на земельные участки и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию для нужд муниципального образования город Иркутск: КУМИ г. Иркутска.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.07.2023

№ 031–06–533/23

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная

В целях эффективного распоряжения земельными участками, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39¹, 39², 39³, 39⁴, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Федерального агентства по воздушному транспорту Министерства транспорта Российской Федерации от 29 мая 2019 года № 421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная, кадастровый номер 38:36:000031:26339, площадью 1550 кв.м, территориальная зона: зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1–3 эт.) (ЖЗ-101), разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (далее — аукцион).

2. Определить, что:

1) начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка устанавливается в размере рыночной стоимости земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 2 030 000 (два миллиона тридцать тысяч) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (трех) процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет 60 900 (шестьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

3) размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 (пятидесяти) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 1 015 000 (один миллион пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Иркутск официальный» и размещение извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в течение 3 (трех) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4) включить в договор купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, обязательства покупателя соблюдать:

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160, в связи с расположением земельного участка в охранный зоне объектов электросетевого хозяйства;

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Нормативно-правовое регулирование

1.1. Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников проводится в соответствии с требованиями:

— Гражданского кодекса Российской Федерации;

— Земельного кодекса Российской Федерации;

— в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 13 июля 2023 года № 031–06–533/23 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная».

2. Сведения об аукционе

2.1. Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Местонахождение: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Адрес электронной почты: kumi@admirk.ru.

Телефон: 8(3952)52–03–28.

2.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: Акционерное общество «Единая Электронная Торговая Площадка» (Росэлторг).

Адрес сайта: www.roseltorg.ru.

Телефон: +7(495)150–20–20; +7(950)079–70–52.

Предложения по цене предмета аукциона заявляются участниками аукциона в ходе проведения аукциона в электронной форме.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 8 сентября 2023 года 09:00 часов.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 7 октября 2023 года до 17:00 часов.

Определение участников аукциона — 9 октября 2023 года.

Место, дата, время проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона): электронная площадка — www.roseltorg.ru; 11 октября 2023 года в 10:00 часов.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания протокола о результатах аукциона.

При исчислении сроков, указанных в настоящем Извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки — местное Иркутское.

2.3. Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная (далее — земельный участок).

Площадь земельного участка: 1550 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000031:26339.

Право на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка

В соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента С-04–32, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031–06–586/8, указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. На земельном участке красная линия не установлена. Сведения о планируемом размещении линейных объектов в отношении территории, в границах которой расположен указанный земельный участок, отсутствуют.

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента С-04–32, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031–06–587/8, указанный земельный участок расположен в границах образуемого земельного участка с условным номером 1–44, с видом разрешенного использования — «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 1631 кв.м., (1 этап), и пересекает образуемый земельный участок с условным номером 2–5, площадью 2923 кв.м., в соответствии с перечнем и сведениями об образуемых земельных участках.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260430/6 (в редакции решения Думы города Иркутска от 28 ноября 2022 года № 007–20–04555/2), указанный земельный участок находится в территориальной зоне «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1–3 эт.) (ЖЗ-101)» (статья 32) в планировочном элементе С-04–32.

Основные виды разрешенного использования территориальной зоны «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (ЖЗ-101)»:

Для индивидуального жилищного строительства 2.1, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 2.2, Блокированная жилая застройка 2.3, Общежития 3.2.4, Земельные участки (территории) общего пользования 12.0, Благоустройство территории 12.0.2, Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1, Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.2, Оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.4, Площадки для занятий спортом 5.1.3, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1, Запас 12.3.

Вспомогательные виды разрешенного использования: Хранение автотранспорта 2.7.1, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1.



Условно разрешенные виды использования: Социальное обслуживание 3.2, Бытовое обслуживание 3.3, Предпринимательство 4.0, Культурное развитие 3.6, Религиозное использование 3.7, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства:

Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.

Максимальный размер земельного участка — 0,5 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Этажность — не более 3 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 20 м.

Максимальный процент застройки — 40%.

Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Стоянки автомобилей:

На земельном участке не предусматривается более 5 машино-мест.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м при новом строительстве.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

3. Информация об ограничениях использования земельного участка

В связи с расположением земельного участка в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

4. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Письмом департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 29 июля 2022 года № 24 сообщается:

Возможные точки подключения:

— водоснабжение: Водопроводная линия диаметром 110 мм, проходящая по улице Ракитная;

— водоотведение: Канализационная линия диаметром 400 мм, проходящая в районе здания № 1а по ул. Медведева.

Максимальная мощность (нагрузка) в возможных точках подключения, м3/сутки:

— водоснабжение: 1,9;

— водоотведение: 1,9.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», пунктом 16, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится в МУП «Водоканал» г. Иркутска с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Настоящие технические условия являются предварительными и могут быть оставлены в неизменном виде или изменены после обращения заявителя о выдаче условий подключения и заключении договора на подключение к сетям коммунальной инфраструктуры, с указанием назначения строящегося объекта и подтвержденных расчетом нагрузок по водоснабжению, в том числе на пожаротушение и водоотведение объекта.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» г. Иркутска, будет рассчитываться исходя и тарифов, установленных постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2020 года № 031-06-870/0 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска на 2021–2023 годы».

В случае, если заявитель будет осуществлять строительство сетей водоснабжения и канализации собственными силами, плата за подключение будет рассчитана без учета этих затрат.

2. Письмом ООО «Байкальская энергетическая компания» от 20 июля 2023 года № 508-08/2012 сообщается, что планируемый к подключению объект капитального строительства расположен за радиусом эффективного теплоснабжения.

На основании абзаца 2 пункта 3 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2115, в связи с увеличением совокупных расходов в системе теплоснабжения (пункт 30 статьи 2 Федерального закона РФ «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ) подключение к системе теплоснабжения возможно в случае изменения радиуса эффективно-го теплоснабжения при актуализации схемы теплоснабжения.

3. Согласно информации Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 31 августа 2022 года № 9364 охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети», отсутствуют.

4. Согласно акту проведенного осмотра от 22 мая 2023 года, земельный участок не огорожен, беспрепятственный доступ на участок 3-м лицам обеспечен, на земельном участке частично расположен самовольно возведенный деревянный забор, на участке произрастает растительность.

5. Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 28 июля 2022 года № 02-76-4637/22 в границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

Земельный участок расположен: вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

5. Начальная цена предмета аукциона, задаток

Начальная цена предмета аукциона: 2 030 000 (два миллиона тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

В соответствии с пунктом 12 статьи 39.11 ЗК РФ начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), на основании Отчета № 93/23 от 4 апреля 2023 года «Об оценке рыночной стоимости объекта оценки: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 38:36:000031:26339, площадью 1550 кв.м., расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная».

Шаг аукциона: 3% начальной цены предмета аукциона — 60 900 (шестьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50% начальной цены предмета аукциона — 1 015 000 (один миллион пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства Победителя аукциона по заключению договора купли-продажи, вносится единым платежом на расчетный счет заявителя, открытый при регистрации, на электронной площадке с 8 сентября по 7 октября 2023 года.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее — Регламент электронной площадки).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, — в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

б) заявителям, не допущенным к участию в аукционе — в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

в) лицу, подавшему заявку по истечении срока приема заявок на участие в аукционе — в день ее поступления;

г) в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, перечисленный Победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи земельного участка.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка результаты аукциона аннулируются, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

6. Существенные условия договора купли-продажи земельного участка

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Покупатель оплачивает цену Участка за вычетом ранее оплаченного задатка за участие в торгах. Покупатель обязан оплатить сумму в течение 15 календарных дней с момента подписания Договора купли-продажи до подписания акта приема — передачи земельного участка. Сведения о цене земельного участка указываются в протоколе о результатах аукциона.

7. Условия участия в электронном аукционе

В аукционе могут принимать участие только физические лица (абзац 2 пункта 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации).

Заявитель обязан осуществить следующие действия:

— внести задаток в порядке, указанном в настоящем Извещении;

— в установленном порядке подать заявку по утвержденной форме (Приложение № 1).

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона заявителю необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке Оператора электронной площадки в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на заявителя.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется заявителем из «личного кабинета».

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему Извещению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Извещении, на сайте электронной торговой площадки.

Для участия в электронном аукционе заявители (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (доку-



ментов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в настоящем Извещении срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной Приложением № 1 к настоящему Извещению форме;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Один заявитель вправе подать только заявку на участие в аукционе.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанных в настоящем Извещении.

В течение одного часа с момента поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Извещение размещается на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/>, в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска <https://admirk.ru/>, в газете «Иркутск официальный», а также на электронной площадке. С Извещением можно ознакомиться на указанных сайтах до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Настоящее Извещение доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, осмотр предмета аукциона:

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения настоящего Извещения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть земельный участок. Запрос на осмотр выставленного на аукцион земельного участка может быть направлен на электронный адрес Организатора аукциона (kumi@admirk.ru) не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Осмотр земельного участка проводится еженедельно по вторникам и четвергам с 09.00 часов до 13.00 часов.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564) — предельный размер платы в размере одного процента начальной (максимальной) цены контракта и не более чем 5 тысяч рублей без учета налога на добавленную стоимость.

8.2. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

8.3. Порядок и срок отзыва заявок

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8.4. Рассмотрение заявок

Для участия в аукционе заявители перечисляют задаток в размере 50 процентов начальной цены предмета аукциона и прикрепляют через «личный кабинет» на электронной площадке заявку на участие в торгах по форме Приложения № 1 к настоящему Извещению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем Извещении.

В день определения участников аукциона Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным заявителями заявкам и документам.

Организатор аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании заявителей участниками аукциона всем заявителям, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается в открытой части электронной площадки.

8.5. Проведение аукциона

Электронный аукцион проводится в указанные в настоящем Извещении день и час путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене предмета аукциона.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещаются:

- в открытой части электронной площадки — информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки — помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене предмета аукциона и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене предмета аукциона.

В течение одного часа с момента начала проведения процедуры аукциона участникам аукциона предлагается заявить о приобретении предмета аукциона по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене предмета аукциона, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене предмета аукциона, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене предмета аукциона, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене предмета аукциона не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона в электронной форме оформляются протоколом, который составляет Оператор электронной площадки. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается Победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> в течение 1 рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
- принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона;
- подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на сайте <https://torgi.gov.ru/> Организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

8.6. Порядок и срок заключения договора купли-продажи земельного участка

Уполномоченный орган направляет Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику 3 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора купли-продажи земельного участка.

Приложение № 1

к Извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Кому: Организатору аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
для юридических лиц:

_____ (полное наименование юридического лица),

в лице _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии)), действующего на основании _____



ИНН ОГРН _____
 Место нахождения, индекс: _____
 для физических лиц*:

(фамилия, имя, отчество физического лица)
 Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,
 «___» _____ г. (когда выдан) _____

 _____ (кем выдан)

ИНН _____
 Место жительства, индекс: _____
 в лице _____,
 (фамилия, имя, отчество (при наличии))
 действующего на основании доверенности от _____ № _____
 именуемый в дальнейшем Заявитель, принял решение:

1. участвовать в аукционе № _____
 Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;
 местоположение: г. Иркутск, _____; площадь: _____ кв. м;
 кадастровый номер: _____;
 разрешенное использование: _____;
 2. соблюдать условия, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Настоящей заявкой Заявитель подтверждает, что ознакомлен со следующим документом:
 — извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Контактный телефон _____
 Адрес электронной почты _____
 Реквизиты счета для возврата задатка:
 Наименование получателя платежа (если карточка, то владельца карточки)

Банк получателя _____
 ИНН (получателя) _____
 КПП (банка) _____ БИК (банка) _____
 Корр. счет (банка): _____
 Расч./счет (получателя) _____
 (Рекомендуем приложить выписку со счета Банка получателя)
 Приложения: _____

Подпись Заявителя (его уполномоченного представителя):
 _____/_____
 М.П. «___» _____ 2023 г.

*Физическое лицо подавшее заявку на участие в аукционе в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Закон 152-ФЗ), подтверждает свое согласие на передачу и обработку персональных данных.

Персональными данными является любая информация, прямо или косвенно относящаяся к субъекту персональных данных — определенному или определяемому физическому лицу (статья 3 Закона 152-ФЗ).

**Приложение № 2 к извещению
 о проведении аукциона по продаже
 земельного участка**

ДОГОВОР КУПЛИ — ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иркутск «___» _____ 2023 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Кладова Сергея Викторовича, действующего на основании распоряжения администрации города Иркутска от 31 августа 2020 года № 031-10-300/0 «О кадрах», Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5, с одной стороны, и _____ года рождения, паспорт __, выданный _____, _____ года, именуемый/ая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
 1.1. Продавец обязуется передать в собственность за плату, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1550 кв.м., с кадастровым номером 38:36:000031:26339, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная (далее — Участок), с видом разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства.

1.2. На Участке отсутствуют объекты недвижимости и временные объекты (сооружения).
 1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является постановление администрации города Иркутска от 13 июля 2023 года № 031-06-533/23 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ягодная», Протокол от _____ № _____ (далее по тексту — Протокол) _____.

2. Плата по Договору
 2.1. Цена Участка, согласно Протоколу, составляет: _____ () рублей.
 2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) за вычетом ранее оплаченного задатка за участие в торгах. Покупатель обязан оплатить сумму _____ () рублей _____ копеек единовременно в течение 15 календарных дней с момента подписания Договора до подписания акта приема — передачи земельного участка.

2.3. Оплата производится в рублях. Сумма платежа, указанная в пункте 2.2 Договора, перечисляется по реквизитам: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск, счет ЕКС 40102810145370000026, счет КС 0310064300000013400, УИН _____, БИК ТОФК 012520101, БИК ПБР 042520001, ОКТМО 25701000, КБК 90911406012041000430, ИНН 3849057115, КПП 384901001, Получатель — УФК по Иркутской области (КУМИ г. Иркутска, л/сч 04343D04520), в платежном поручении в строке «назначение платежа» необходимо указать: плата по договору купли-продажи земельного участка с кадастровым номером _____.

3. Права и обязанности Сторон
 3.1. Продавец обязуется:
 3.1.1. Принять оплату выкупной цены Участка в размере и в сроки, установленные Договором.

3.1.2. Передать Участок Покупателю с оформлением акта приема-передачи в течение 10 (десяти) календарных дней с момента поступления денежных средств, определенных пунктом 2.1 Настоящего Договора, на расчетный счет Продавца.

3.1.3. Осуществить регистрацию Договора в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 10 (десяти) календарных дней с момента поступления денежных средств, определенных пунктом 2.1 Настоящего Договора, на расчетный счет Продавца.

3.1.4. Обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на Участок в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Иркутской области в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента осуществления регистрации Договора в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

3.2. Покупатель обязуется:
 3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 настоящего Договора.
 3.2.2. Принять Участок с оформлением акта приема — передачи в течение 10 (десяти) календарных дней с момента поступления денежных средств, определенных пунктом 2.1 Настоящего Договора, на расчетный счет Продавца.

3.2.3. Использовать Участок в соответствии с требованиями земельного законодательства Российской Федерации.

3.2.4. Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

3.2.5. Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160, в связи с расположением земельного участка в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства

3.2.6. При перечислении денежных средств в оплату выкупной цены Участка обязан указывать в платежном документе все реквизиты, определенные в пункте 2.3. Настоящего Договора.

4. Ответственность Сторон
 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и Договором.

4.2. Неуплата Покупателем платежа, указанного в пункте 2.2. Договора в срок, определенный тем же пунктом, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате платежа, и Продавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом Покупателя, путем направления уведомления о расторжении Договора заказным письмом по адресу, указанному в Договоре. Договор считается расторгнутым с момента отправления уведомления о расторжении Договора и все обязательства Сторон по Договору прекращаются. Оформление Сторонами соглашения о расторжении Договора не требуется.

4.3. Если иное не предусмотрено законом или настоящим Договором, Стороны не исполнившие, или не надлежащим способом исполнившие обязательства по настоящему Договору, освобождаются от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным в следствие обстоятельств непреодолимой силы.

5. Ограничения использования и обременения Участка.

5.1. На момент заключения Договора Участок не обременен публичными сервитутами.

6. Заключительные положения.

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами, имеет для Сторон обязательную силу и действует до момента полного исполнения обязательств по Договору.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами до момента государственной регистрации права.

6.3. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, один экземпляр — для Продавца, один — для Покупателя. В Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Иркутской области направляется электронный документ.

6.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Все споры, возникшие по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения согласия подлежат рассмотрению в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

Приложение:

1. Акт приема — передачи земельного участка.
 7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Продавец Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, 664007 г. Иркутск, ул. Поленова, 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска С.В. Кладов «___» _____ 2023 года	Покупатель _____ «___» _____ 2023 года
--	--

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ
 О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
 ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» В ОТНОШЕНИИ
 ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000034:15076,
 ПЛОЩАДЬЮ 767 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ,
 Г. ИРКУТСК, КИРОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. ГОРНАЯ.**

8 сентября 2023 года

4 сентября 2023 г. в 11.00 часов на земельном участке, смежно расположенном с земельным участком по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 78, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:15076, площадью 767 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Кировский район, ул. Горная (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 4 сентября 2023 г.



Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 4 августа 2023 года № 944-02-213/3 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 11 августа 2023 года № 33 (1040) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 11 августа 2023 года.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 18 августа 2023 года № 34 (1041) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 18 августа 2023 года.

При проведении публичных слушаний выступил: Нечаев Алексей Геннадьевич — представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:15076, площадью 767 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Кировский район, ул. Горная, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения иных участников публичных слушаний: не поступали.

Замечания иных участников публичных слушаний:

От службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области поступили следующие замечания в письменной форме:

На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000034:15076 отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия (в т. ч. объекты археологического наследия).

Вместе с этим запрашиваемый земельный участок расположен в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-110/1-Ц).

Требования к градостроительному регламенту единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-110/1-Ц) утверждены постановлением Правительства Иркутской области от 19 мая 2023 года № 419-пп «Об установлении единой охранной зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта в границах городского округа муниципального образования город Иркутск, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон и о внесении изменений в постановление администрации Иркутской области от 12 сентября 2008 года № 254-па», и предусматривают:

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности установлен режим «Ограниченного преобразования», устанавливающий требования к реконструкции существующих зданий и сооружений в части установления параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений и иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в существующей историко-градостроительной среде.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности состоит из двух регламентных участков. Для участков установлены общие требования к режимам использования земель и земельных участков и градостроительным регламентам, а также дополнительные требования.

Общие требования к режимам использования земель и земельных участков и градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-110/1-Ц, ЕЗРЗ-110/2-Ц):

Запрещается: частичная окраска фасадов; размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием, хранение огнеопасных материалов, замусоривание территории; прокладка инженерных коммуникаций теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения по фасадам зданий, выходящим на территории общего пользования, а также наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия; применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и окружающую застройку.

Разрешается: нейтрализация дисгармоничных объектов; строительство подземных сооружений и инженерных сетей при условии наличия инженерно-геологических исследований и отсутствие негативно воздействия на объекты культурного наследия; строительство и реконструкция объектов инженерно-транспортных коммуникаций, инженерных сетей, при условии отсутствия их влияния (в том числе динамических воздействий) на объекты культурного наследия; благоустройство территории и реконструкция зеленых насаждений; размещение кондиционеров, вывесок, рекламы на объектах капитального строительства согласно «Паспорта фасадов», выполненного в соответствии с основными требованиями правил благоустройства г. Иркутска; капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства и их частей с учетом установленных требований к градостроительным регламентам для объектов нового строительства.

Дополнительные требования к градостроительным регламентам для отдельных участков в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЕЗРЗ-110/1-Ц):

Разрешается новое строительство со следующими параметрами: плотность застройки территории — не более 60%; предельная высота застройки — 20 м (с допустимым ступенчато образным повышением до 26 м в северо-восточной части регламентного участка от лицевых фронтов застройки улиц Горная и Карла Либкнехта) до верхней отметки кровли здания без учета выступающих над кровлей частей (лифтовых и вентиляционных шахт, выходов на кровлю и т.д.); принцип формирования застройки — с разрывами между строениями, исключая приемы сплошной (непрерывной) застройки; применяемые современные материалы и цветовое решение нейтральные по отношению к объектам культурного наследия.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанные замечания являются целесообразными. При строительстве объекта капитального строительства необходимо учитывать требования законодательства об охране объектов культурного наследия.

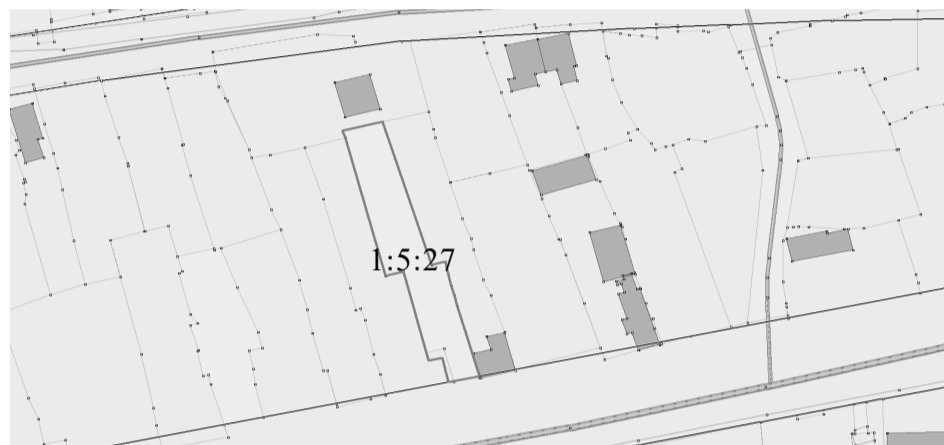
Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, поступили замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:15076, площадью 767 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Кировский район, ул. Горная.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. КУЛТУКСКАЯ, 77

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Култукская, 77, площадью 658 кв.м, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента О-04-01, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19.12.2018 № 031-06-1143/8.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000020

Условные обозначения:

— — граница образуемого земельного участка

— — существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

1:5:27 — условное обозначение образуемого земельного участка

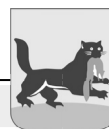
Кадастровый номер земельного участка	1:5:27	
Площадь земельного участка	658 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	384810.450	3338604.220
n2	384817.100	3338602.390
n3	384820.010	3338601.590
n4	384822.220	3338600.980
n5	384825.200	3338600.340
n6	384828.590	3338599.610
n7	384827.790	3338596.480
n8	384864.410	3338585.510
n9	384862.110	3338576.490
n10	384860.170	3338577.150
n11	384824.910	3338586.130
n12	384825.960	3338590.150
n13	384803.240	3338595.810
n14	384803.920	3338599.000
n15	384797.680	3338600.370
n16	384799.180	3338607.270
n17	384799.770	3338607.110
n1	384810.450	3338604.220

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос МКУ «УКС г. Иркутска» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», в части: уменьшения минимального размера земельного участка для нового строительства при вместимости ДОО более 100 мест до 35,15 кв. м на 1 место; уменьшения минимального процента озеленения до 25%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:21037, площадью 7733 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск.

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», в части: уменьшения минимального размера земельного участка для нового строительства при вместимости ДОО более 100 мест до 35,15 кв. м на 1 место; уменьшения минимального процента озеленения до 25%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:21037, площадью 7733 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.09.2023

№ 182-02-644/23

**О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу:
г. Иркутск, ул. Кожова, д. 36**

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали их в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Т.И. Макарычева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.08.2023

№ 182-02-586/23

**О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу:
г. Иркутск, ул. Ленина, д. 40**

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, поста-

новлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали их в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Т.И. Макарычева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.08.2023

№ 182-02-572/23

**О демонтаже самовольно размещенной информационной конструкции, установленной по адресу:
г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 273а**

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданиями, строениями, сооружениями, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владелец информационных конструкций не демонтировал в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Т.И. Макарычева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.08.2023

№ 944-02-229/3

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:00020:18910, площадью 762 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с ка-



дастровым номером 38:36:000020:25593, площадью 495,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Култукская, дом (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:18910, площадью 762 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:25593, площадью 495,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Култукская, дом 61, по адресу Соколова Константина Владимировича, Лебедь Алексея Григорьевича (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка и объекта капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний по проекту до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, 1, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 15.09.2023 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 15.09.2023 г. по 27.09.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 15.09.2023 г. по 27.09.2023 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 27.09.2023 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Култукская, 61.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgspr@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 в период с 15.09.2023 г. по 27.09.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 15.09.2023 г. по 27.09.2023 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00 (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами,

обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 15.09.2023 г. по 27.09.2023 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52–01–53.

НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ: НОВЫЕ СРОКИ ВОЗВРАТА

С 2023 года налогоплательщик вправе распорядиться суммой денежных средств, формирующих положительное сальдо единого налогового счета (ЕНС), путем возврата этой суммы на его счет в банке. Для этого ему нужно представить заявление, форма которого утверждена Приказом ФНС России от 30.11.2022 №ЕД-7-8/1133@. Положительное сальдо может образоваться, в том числе при предоставлении гражданину социальных и имущественного (в связи с покупкой жилья) налоговых вычетов.

Подать декларацию по форме 3-НДФЛ исключительно с целью получения налоговых вычетов и возврата налога на доходы можно в любое время в течение трех лет по окончании года, по доходам за который налогоплательщик намерен получить вычет. При этом рекомендуется заполнять заявление о распоряжении путем возврата сумм денежных средств, формирующих положительное сальдо ЕНС, в составе декларации (приложение к разделу 1 декларации).

Когда заявление на возврат представлено в составе декларации, то налоговый орган не позднее следующего дня после завершения камеральной проверки (если в ходе ее не выявлено нарушений) направляет в территориальный орган Федерального казначейства поручение о возврате суммы денежных средств. Если камеральной налоговой проверкой выявлены нарушения, то такое поручение направят не позднее следующего дня после вступления в силу решения налогового органа по ее результатам.

Если же налогоплательщик не заполнил заявление с реквизитами на возврат в составе декларации, то он сможет подать его отдельно только после завершения камеральной налоговой проверки. Для этого ему придется самостоятельно отслеживать ее статус. В этом случае поручение о возврате НДФЛ в органы казначейства направят не позднее дня, следующего за получением заявления от налогоплательщика.

Обращаем внимание, что если в заявлении на возврат налога будет указан банковский счет, информация о котором отсутствует в налоговом органе, то срок возврата может увеличиться на время, которое понадобится инспекции для получения информации от банка (до 3 рабочих дней с момента запроса).

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПЕРЕНАЙМА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 4503 ОТ 08 АПРЕЛЯ 2011 ГОДА, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР-38:36:000018:4880

Акционерное общество «Управление капитального строительства города Иркутска» (далее также – организатор открытого запроса предложений, организатор, прежняя сторона обязательств, арендатор) на основании приказа генерального директора АО «УКС города Иркутска» № 164-п от 07.09.2023 «О передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 4503 от 08 апреля 2011 года, кадастровый номер-38:36:000018:4880» объявляет о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка путем проведения открытого запроса предложений на право заключения договора перенайма земельного участка по договору аренды земельного участка № 4503 от 08 апреля 2011 года, кадастровый номер-38:36:000018:4880, принадлежащего ему на праве временного владения и пользования (аренды).

Предмет договора: Передача прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 4503 от 08 апреля 2011 года, кадастровый номер-38:36:000018:4880, заключенному арендатором с администрацией города Иркутска, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом и потребительскому рынку администрации города Иркутска, в редакции дополнительных соглашений: (А) № 010-67-119/7 от 30 ноября 2017 года; № 010-67-284/0 от 18.08.2020 года; № 010-67-373/0 от 30.09.2020 года; № 010-67-6166/2 от 10.08.2022 года, заключенных с Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Иркутска.

Место нахождения земельного участка: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад, кадастровый номер – 38:36:000018:4880.

Описание и характеристики земельного участка: Земельный участок площадью 3248 кв. м из земель населенных пунктов.

Кадастровый номер – 38:36:000018:4880. Разрешенное использование земельного участка: под строительство группы жилых домов с нежилыми помещениями.

Открытый запрос предложений является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений.

Начальная (минимальная) цена передачи прав и обязанностей: 41 710 000 (Сорок один миллион семьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

Дата начала срока подачи предложений (заявок): день, следующий за днем размещения на официальном сайте Организатора Извещения о проведении открытого запроса предложений и Документации об открытом запросе предложений.

Дата окончания срока-последний день срока подачи Заявок с предложениями: 14 сентября 2023 года до 10:00 (местное время Организатора).

Предложения принимаются в рабочие дни с 09:00 и до 18:00 с перерывом на обед с 13:00 до 14:00 (местное время Организатора).

Место подачи предложений: 664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 13, кабинет 9.

Начало рассмотрения заявок - 10:00 (местное время Организатора) 14 сентября 2023 года.

Определение участников открытого запроса предложений и подведение итогов открытого запроса предложений -16:00 (местное время Организатора) 14 сентября 2023 года.

Место нахождения Организатора запроса предложений: 664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 13

Справки по телефону: 8(3952) 728-944.

Извещение и документация о проведении открытого запроса предложений размещена в сети Интернет: <http://www.uks.irkutsk.ru/>.

Адрес электронной почты организатора: ao_uks2018@mail.ru.

ПУБЛИЧНЫЕ ИЗВИНЕНИЯ

Я, Филиппов Богдан Григорьевич, 30.11.1999 г.р., сообщаю, что 23.08.2023 в г. Иркутске управлял транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения, заведомо зная, что год назад я был лишен права управления транспортным средством сроком на один год шесть месяцев. Я приношу свои публичные извинения перед гражданами за то, что создал реальную угрозу жизни и здоровью других участников дорожного движения, простите меня! Призываю всех участников дорожного движения не повторять моих ошибок, не садиться пьяными за руль.