



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

от 11.09.2023 №031-06-651/23

О внесении изменений
в некоторые муниципальные
правовые акты города Иркутска

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», Федеральным законом от 29 декабря 2022 года № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2022 года № 1359 «О публично-правовой компании «Роскадастр», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2022 года № 1172 «О внесении изменений в Положение о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», распоряжением Первого заместителя Председателя Правительства Иркутской области от 10 июня 2022 года № 47-рзп «О реализации мероприятий по внедрению и предоставлению массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном формате», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 10 декабря 2021 года № 031-06-912/21 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – Постановление) с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 29 июля 2022 года № 031-06-554/22, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска» (прилагается);»;

3) абзац второй пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Положения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска» в части, касающейся предоставления муниципальной услуги в электронной форме, вступают в силу с момента возникновения технической возможности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.»;

4) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Положения абзаца второго подпункта 5 пункта 40 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска» применяются до 1 января 2024 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 1 января 2020 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.»;

5) в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию», являющемся приложением к Постановлению (далее – Административный регламент):

наименование изложить в следующей редакции:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«Административный регламент разработан в целях обеспечения открытости порядка предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска» (далее – муниципальная услуга), повышения качества и доступности ее предоставления, создания условий для участия граждан в отношениях, возникающих при предоставлении

муниципальной услуги.»;

пункт 3 после слов «ввод объекта в эксплуатацию,» дополнить словами «с заявлением о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию,»;

подпункт 5 пункта 14 изложить в следующей редакции:

«5) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Опубликован: Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 30 июня 2022 года;»;

пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Муниципальная услуга «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска».»;

пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. При предоставлении муниципальной услуги Отдел осуществляет межведомственное информационное взаимодействие:

1) с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или подведомственной такому федеральному органу исполнительной власти публично-правовой компанией, созданной в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр», наделенной соответствующими полномочиями (далее – орган регистрации прав);

2) с Управлением Федеральной налоговой службы по Иркутской области;

3) со службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области.»;

подпункт 2 пункта 30 изложить в следующей редакции:

«2) решение об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при наличии оснований, указанных в пункте 40 настоящего Административного регламента, которое оформляется на бланке Отдела и подписывается начальником Отдела.»;

в пункте 33:

подпункты 1, 2 признать утратившими силу;

подпункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае представления документов в электронной форме посредством Портала указанный документ, выданный заявителем, являющимся юридическим лицом, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица такого юридического лица, а документ, выданный заявителем, являющийся физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае представления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявления о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в Единое окно либо МФЦ. В случае направления заявления посредством Портала сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.»;

дополнить пунктами 33³ – 33⁵ следующего содержания:

«33³. Документы, прилагаемые заявителем к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявлению о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, представляемые в электронной форме, направляются в следующих форматах:

1) xml – для документов, в отношении которых утверждены формы и требования по формированию электронных документов в виде файлов в формате xml;

2) doc, docx, odt – для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

3) xls,xlsx, ods – для документов, содержащих расчеты;

4) pdf, jpg, jpeg, png, bmp, tiff – для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием;

5) zip, rar – для сжатых документов в один файл;

6) sig – для открепленной усиленной квалифицированной электронной подписи.

33⁴. В случае, если оригиналы документов, прилагаемых к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявлению о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, выданы и подписаны уполномоченным органом на бумажном носителе, допускается формирование таких документов, представляемых в электронной форме, путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) и всех аутентичных признаков подлинности (графической подписи лица, печати, углового штампа бланка), с использованием следующих режимов:

«черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

«оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

«цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

33⁵. Документы, прилагаемые заявителем к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявлению о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, предоставляемые в электронной форме, должны обеспечивать:

возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;
возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста (за исключением случаев, когда текст является частью графического изображения);

содержать оглавление, соответствующее смыслу и содержанию (для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные) и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls,xlsx или ods, формируются в виде отдельного документа, представляемого в электронной форме.»;

подпункты 2, 3 пункта 34 признать утратившими силу;

в пункте 35:

подпункт 2 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 5 – 6 следующего содержания:

«5) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

6) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем).»;

пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

1) заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявление о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представлены в орган, или организацию, в полномочия которых не входит представление муниципальной услуги;

2) неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на Портале;

3) непредставление документов, предусмотренных абзацем первым, подпунктами 4, 6 пункта 33 настоящего административного регламента;

4) представленные документы утратили силу на день обращения за получением муниципальной услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением муниципальной услуги указанным лицом);

5) представленные документы содержат подчистки и исправления текста;

6) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;

7) заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявление о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию и документы, указанные в подпунктах 3, 4, 6 пункта 33 настоящего административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных пунктами 33³ – 33⁵ настоящего административного регламента;

8) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме.»;

подпункт 1 пункта 40 изложить в следующей редакции:

«1) отсутствие документа, указанного в подпункте 3 пункта 33 настоящего административного регламента;»;

пункт 86 признать утратившим силу.

6) гриф Приложения 1 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска»;

7) гриф Приложения 2 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска»;

8) гриф Приложения 3 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска»;

9) гриф Приложения 4 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 4 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска».

2. Внести в пункт 1.6.2 раздела 1.6 Реестра муниципальных услуг города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 6 апреля 2011 года № 031-06-642/11, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 25 мая 2023 года № 031-06-392/23, изменение, изложив наименование муниципальной услуги в следующей редакции: «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Иркутска».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пунктах 1, 2 настоящего Постановления информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

