



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

от 11.09.2023 №031-06-650/23

О внесении изменений  
в отдельные муниципальные  
правовые акты города Иркутска

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2022 года № 1359 «О публично-правовой компании «Роскадастр», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2022 года № 1172 «О внесении изменений в Положение о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», распоряжением Первого заместителя Председателя Правительства Иркутской области от 10 июня 2022 года № 47-рзп «О реализации мероприятий по внедрению и предоставлению массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном формате», статей 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска

от 30 апреля 2020 года № 031-06-234/0 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Получение застройщиком уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года 031-06-693/22 (далее – постановление), следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Иркутска»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Иркутска» (прилагается).»;

3) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Положения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Иркутска» в части, касающейся предоставления муниципальной услуги в электронной форме, вступают в силу с момента возникновения технической возможности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Положения административного регламента предоставления муниципальной

услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Иркутска» в части, касающейся информирования заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги, направления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров и прилагаемых к ним документов посредством использования государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функцией автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности применяются при наличии технической возможности.»;

4) в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Получение застройщиком уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», являющимся Приложением № 1 к постановлению (далее – административный регламент), наименование изложить в следующей редакции:

«Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Иркутска»;

дополнить пунктом 10<sup>1</sup> следующего содержания:

«10<sup>1</sup>. Интересы заявителей, указанных в пункте 10 настоящего Административного регламента, могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее – представитель заявителя). Полномочия представителя, выступающего от имени заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.»;

пункт 13 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) посредством использования государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функцией автоматизированной информационно-аналитической поддержки (далее - ГИСОГД).»;

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Наименование муниципальной услуги – «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» ( Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке);

пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. При предоставлении муниципальной услуги Отдел осуществляет межведомственное информационное взаимодействие с:

1) территориальным органом федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или подведомственной такому федеральному органу исполнительной власти публично-правовой компанией, созданной в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр», наделенной соответствующими полномочиями;

2) органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

3) с Управлением Федеральной налоговой службы по Иркутской области.»;

дополнить пунктом 26<sup>1</sup> следующего содержания:

«Формы уведомления о соответствии параметров, уведомления о несоответствии параметров утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.»;

дополнить пунктом 26<sup>2</sup> следующего содержания:

«26<sup>2</sup>. Исчерпывающий перечень оснований направления уведомления о несоответствии:

указанные в уведомлении о планируемом строительстве, уведомлении об изменении параметров параметры объекта индивидуального жилищного

строительства или садового дома не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома, установленным правилам землепользования и застройки, документацией по планировке территории или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров;

размещение указанных в уведомлении о планируемом строительстве, уведомлении об изменении параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка или ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок;

в срок, указанный в части 9 статьи 51<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, поступило уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.»;

в пункте 30:

в подпункте 1 слова «(Приложение №1)» исключить;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением услуги представителя заявителя). В случае представления документов в электронной форме посредством Портала в соответствии с подпунктом 32<sup>3</sup> настоящего административного регламента указанный документ, выданный заявителем, являющимся юридическим лицом, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица такого юридического лица, а документ, выданный заявителем, являющимся физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса;»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае представления заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в уполномоченный орган местного

самоуправления, в том числе через МФЦ. В случае направления заявления посредством Портала сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – ЕСИА) из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.»;

в абзаце 1 пункта 31 слова «(Приложение № 4)» исключить;

пункт 31 дополнить подпунктами «е – и» следующего содержания:

«е) сведения о праве застройщика на земельный участок, а также сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц);

ж) сведения о виде разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства (объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома);

з) сведения о планируемых параметрах объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, в целях строительства или реконструкции которых подано уведомление о планируемом строительстве, в том числе об отступах от границ земельного участка;

и) сведения о том, что объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.»;

дополнить пунктом 31<sup>1</sup> следующего содержания:

«31<sup>1</sup>. К уведомлению об изменении параметров прилагаются:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя застройщика, в случае, если уведомление о планируемом строительстве направлено представителем застройщика;

3) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо;

4) описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 51<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома включает в себя описание в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного

строительства или садового дома в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, цветовое решение их внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, а также описание иных характеристик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, включая фасады и конфигурацию объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.»;

дополнить пунктами 32<sup>1</sup> – 32<sup>3</sup> следующего содержания:

«32<sup>1</sup>. Документы, прилагаемые заявителем к уведомлению о планируемом строительстве, уведомлению об изменении параметров, представляемые в электронной форме, направляются в следующих форматах:

а) xml – для документов, в отношении которых утверждены формы и требования по формированию электронных документов в виде файлов в формате xml;

б) doc, docx, odt – для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

в) pdf, jpg, jpeg, png, bmp, tiff – для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием;

г) zip, rar – для сжатых документов в один файл;

д) sig – для открепленной усиленной квалифицированной электронной подписи.

Документы, прилагаемые заявителем к уведомлению о планируемом строительстве, уведомлению об изменении параметров, предоставляемые в электронной форме, должны обеспечивать возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.

32<sup>2</sup>. В случае, если оригиналы документов, прилагаемых к уведомлению о планируемом строительстве, уведомлению об изменении параметров, выданы и подписаны уполномоченным органом на бумажном носителе, допускается формирование таких документов, представляемых в электронной форме, путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) и всех аутентичных признаков подлинности (графической подписи лица, печати, углового штампа бланка), с использованием следующих режимов:

«черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

«оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

«цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

32<sup>3</sup>. Заявитель или его представитель направляет в уполномоченный на предоставление муниципальной услуги орган уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров и прилагаемые к ним документы одним из следующих способов:

1) в электронной форме посредством Портала.

В случае направления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров и прилагаемых к ним документов указанным способом заявитель или его представитель, прошедшие процедуры регистрации, идентификации и аутентификации в ЕСИА или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с ЕСИА, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах, заполняют формы указанных уведомлений с использованием интерактивной формы в электронном виде.

Уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров направляется заявителем или представителем заявителя вместе с прикрепленными электронными документами, указанными в подпунктах 2-7 пункта 30 настоящего Административного регламента. Уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров подписывается заявителем или представителем заявителя, уполномоченным на подписание таких уведомлений, простой электронной подписью, либо усиленной квалифицированной электронной подписью, либо усиленной неквалифицированной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, которая создается и проверяется с использованием средств электронной подписи и средств удостоверяющего центра, имеющих подтверждение соответствия требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти в области обеспечения безопасности в соответствии с частью 5 статьи 8 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», а также при наличии у владельца сертификата ключа проверки ключа простой электронной подписи, выданного ему при личном приеме в соответствии с Правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2013 года № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг», в соответствии с правилами определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг,



утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» (далее – усиленная неквалифицированная электронная подпись);

2) в электронной форме посредством ГИСОГД;

3) на бумажном носителе посредством личного обращения в Комитет, Единое окно, МФЦ либо посредством почтового отправления с уведомлением о вручении»;

Наименование главы 11 изложить в следующей редакции:

**«Глава 11. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И СВЕДЕНИЙ, НЕОБХОДИМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ, КОТОРЫЕ НАХОДЯТСЯ В РАСПОРЯЖЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНОВ, ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ИНЫХ ОРГАНОВ, УЧАСТВУЮЩИХ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ»;**

пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Исчерпывающий перечень необходимых для предоставления услуги документов (их копий или сведений, содержащихся в них), которые запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

1) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок;

2) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем);

3) уведомление органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия о соответствии или несоответствии указанного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.»;

абзац 1 пункта 34 изложить в следующей редакции:

«Основаниями для возврата уведомления о планируемом строительстве и приложенных к нему документов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня

поступления уведомления о планируемом строительстве и приложенных к нему документов в Комитет являются:»;

пункт 34 дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«В случае возврата заявителю уведомления о планируемом строительстве и приложенные к нему документы по основаниям, указанным в подпунктах 1, 2 пункта 34 настоящего административного регламента, уведомление о планируемом строительстве и приложенные к нему документы считаются ненаправленными.»;

дополнить главой 12<sup>1</sup>:

**«Глава 12<sup>1</sup>. «ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ»**

«34<sup>1</sup>. Основаниями для отказа в приеме документов, указанных в пункте 30 настоящего административного регламента, являются:

а) уведомление о планируемом строительстве представлено в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;

б) представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом);

в) представленные документы содержат подчистки и исправления текста;

г) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;

д) уведомление о планируемом строительстве, указанные в подпунктах 2 – 6 пункта 30 настоящего административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных пунктами 32<sup>1</sup> – 32<sup>3</sup> настоящего административного регламента;

е) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме.

Решение об отказе в приеме документов, указанных в пункте 30 настоящего административного регламента, оформляется по форме согласно Приложению 1 к настоящему административному регламенту и направляется заявителю способом, определенным в уведомлении о планируемом строительстве не позднее рабочего дня, следующего за днем получения таких уведомлений, либо выдается в день личного обращения за получением указанного решения в МФЦ или Комитет.

34<sup>2</sup>. Отказ в приеме документов, указанных в пункте 30 настоящего административного регламента, не препятствует повторному обращению заявителя за получением муниципальной услуги.»;

абзац 1 пункта 35 изложить в следующей редакции:

«Основаниями для возврата уведомления об изменении параметров и приложенных к нему документов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об изменении параметров и приложенных к нему документов в Комитет являются:»;

добавить подпункт 2 в пункт 35 следующего содержания:

«2) отсутствие в приложении к уведомлению об изменении параметров документов, предусмотренных подпунктами 2 – 4 пункта 31<sup>1</sup> настоящего административного регламента.»;

пункт 35 дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«В случае возврата заявителю уведомления об изменении параметров и приложенные к нему документы по основаниям, указанным в подпунктах 1, 2 пункта 35 настоящего административного регламента, уведомление об изменении параметров и приложенные к нему документы считается ненаправленными.»;

дополнить главой 13<sup>1</sup>:

**«Глава 13<sup>1</sup>. «ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ»**

«35<sup>1</sup>. Основаниями для отказа в приеме документов, указанных в пункте 31, 31<sup>1</sup> настоящего административного регламента и направления заявителю способом, определенным в уведомлении о планируемом строительстве не позднее рабочего дня, следующего за днем получения таких уведомлений, либо выдается в день личного обращения за получением указанного решения в МФЦ или Комитет, являются:

а) уведомление об изменении параметров, представлено в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;

б) представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом);

в) представленные документы содержат подчистки и исправления текста;

г) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;

д) уведомление об изменении параметров и документы, указанные в пункте 31, 31<sup>1</sup> настоящего административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных пунктами 32<sup>1</sup> – 32<sup>3</sup> настоящего административного регламента;

е) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме.

Решение об отказе в приеме документов, указанных в пункте 31, 31<sup>1</sup> настоящего административного регламента, оформляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему административному регламенту.

35<sup>2</sup>. Отказ в приеме документов, указанных в пункте 31, 31<sup>1</sup> настоящего административного регламента, не препятствует повторному обращению заявителя за получением муниципальной услуги.»;

в пункте 50<sup>1</sup> цифры «30, 31, 33» заменить цифрами «30, 31, 31<sup>1</sup>, 33»;

в подпункте 1 пункта 53:

цифры «2 – 5» заменить цифрами «2 – 6»,

после слов «31 настоящего административного регламента» добавить слова «, с приложенными к нему документами, предусмотренные пунктом 31<sup>1</sup> настоящего административного регламента,»;

в подпункте 2 пункта 53:

цифры «2 – 5» заменить цифрами «2 – 6»,

после слов «31 настоящего административного регламента» добавить слова «, с приложенными к нему документами, предусмотренные пунктом 31<sup>1</sup> настоящего административного регламента,»;

подпункт 1 пункта 66 изложить в следующей редакции:

«1) подготавливает решение об отказе в приеме документов по форме Приложения 1 настоящего административного регламента по основаниям, представленным в пунктах 34<sup>1</sup>, 35<sup>1</sup> либо решение о возврате уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров оформленном на бланке Отдела по основаниям, представленным в пунктах 34, 35 настоящего административного регламента (далее – письмо о возврате);

в пункте 79:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) направляет межведомственный запрос в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или подведомственной такому федеральному органу исполнительной власти публично-правовой компании, созданной в соответствии с федеральным законом «Публично-правовой компанией «Роскадастр», наделенной соответствующими полномочиями, в целях предоставления документов (их копий или сведений, содержащихся в них), указанных в пункте 33 настоящего административного регламента;»;

дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) направляет межведомственный запрос в Управление Федеральной налоговой службы по Иркутской области, в целях предоставления документов (их копий или сведений, содержащихся в них), указанных в пункте 33 настоящего административного регламента.»;

в пункте 81:

цифры «1, 2» заменить цифрами «1, 2, 3»;

в пункте 82:

цифры «1, 2» заменить цифрами «1, 2, 3»;

в пункте 83:

цифры «1, 2» заменить цифрами «1, 2, 3»;

подпункты 1, 2 пункта 101 изложить в следующей редакции:

«1) личное обращение заявителя в Комитет, МФЦ, Единое окно или направленное на почтовый адрес заявление об исправлении допущенных опечаток, ошибок в уведомлении о соответствии параметров или уведомлении о несоответствии параметров заполненное по форме согласно Приложению 2 к настоящему административному регламенту (далее – заявление об исправлении технической ошибки);

2) поступление в Комитет заявления об исправлении технической ошибки посредством Портала.»

в пункте 103 слова «на адрес электронной почты» заменить словами «посредством Портала»;

в пункте 104 слова «на адрес электронной почты» заменить словами «посредством Портала»;

добавить пункт 106<sup>1</sup> следующего содержания:

«106<sup>1</sup>. В случае подтверждения наличия допущенных опечаток, ошибок в уведомлении о соответствии, уведомлении о несоответствии специалист Отдела вносит исправления в ранее выданное уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии. Дата и номер выданного уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии не изменяются, а в соответствующей графе формы уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии указывается основание для внесения исправлений (реквизиты заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок и ссылка на соответствующую норму Градостроительного кодекса Российской Федерации) и дата внесения исправлений.»;

в пункте 107 слова «письмо об отсутствии технической ошибки» заменить словами «отказ во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии по форме согласно Приложению № 3»;

добавить пункт 107<sup>1</sup> следующего содержания:

«107<sup>1</sup>. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии, уведомлении о несоответствии:

1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пунктах 10, 10<sup>1</sup> настоящего административного регламента;

2) отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии, уведомлении о несоответствии.»;

в подпункте 2 пункта 108 слова «письмо об отсутствии технической ошибки» заменить словами «решение об отказе во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии»;

в пункте 109:

в абзаце первом слова «письмо об отсутствии технической ошибки» заменить словами «решение об отказе во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии»,

в подпункте 2 слова «письмо об отсутствии технической ошибки» заменить словами «решение об отказе во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии»,

в подпункте 3 слова «письмо об отсутствии технической ошибки» заменить словами «решение об отказе во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии», слова «по адресу электронной почты» заменить словами «посредством Портала либо в МФЦ, Единое окно»;

в пункте 111 слова «письмо об отсутствии технической ошибки» заменить словами «решение об отказе во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии»;

в пункте 112:

в абзаце первом:

слова «письма/письмо об отсутствии технической ошибки» заменить словами «решение об отказе во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии.»;

слова «по адресу электронной почты (в случае, когда заявитель в заявлении об исправлении технической ошибки указал способ получения документов по адресу электронной почты, указанному в данном заявлении) исключить»;

абзац второй признать утратившим силу;

в пункте 113 слова «6 (шесть)» заменить словами «5 (пять)»;

в пункте 114 слова «письма об отсутствии технической ошибки» заменить словами «отказ во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии»;

в пункте 115:

в подпункте 1 слова «письма об отсутствии технической ошибки» заменить словами «отказ во внесении исправлений в уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«направление заявителю в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, в личный кабинет на Портале либо выдача заявителю на бумажном носителе при личном обращении в Комитет, МФЦ, Единое окно.»;

добавить пункты 115<sup>1</sup> – 115<sup>5</sup> следующего содержания:

«115<sup>1</sup>. Заявитель вправе обратиться с заявлением о выдаче дубликата уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии (далее – заявление о выдаче дубликата) в электронной форме посредством Портала либо на бумажном носителе посредством личного обращения в Комитет, МФЦ, Единое окно или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Заявление о выдаче дубликата на бумажном носителе оформляется по форме согласно Приложению 4 к настоящему административному регламенту.

115<sup>2</sup>. В случае отсутствия оснований для отказа в выдаче дубликата уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии, установленных пунктом 115<sup>5</sup> настоящего административного регламента, Комитет выдает дубликат уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии с тем же регистрационным номером, который был указан в ранее выданном уведомлении о соответствии, уведомлении о несоответствии.

115<sup>3</sup>. В случае, если ранее заявителю было выдано уведомление о соответствии, уведомление о несоответствии в форме электронного документа,

подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, то в качестве дубликата уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии заявителю повторно представляется указанный документ.

115<sup>4</sup>. Дубликат уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии либо решение об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии по форме согласно Приложению 5 к настоящему административному регламенту направляется заявителю способом, указанным заявителем в заявлении о выдаче дубликата, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления заявления о выдаче дубликата.

115<sup>5</sup>. Основанием для отказа в выдаче дубликата уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии является несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 10, 10<sup>1</sup> настоящего административного регламента.»;

гриф Приложения 1 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 6 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Иркутска».

2. Внести в номер (идентификатор) 1.6.23 Реестра муниципальных услуг города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 6 апреля 2011 года № 031-06-642/11, с последним изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, изменение, изложив наименование муниципальной услуги в следующей редакции: «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Иркутска».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пунктах 1, 2

настоящего Постановления информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на WEB – портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов