



ИРКУТСК

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

28 июля 2023 года | № 31 (1038)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.07.2023

№ 404-02-175/23

О временном ограничении движения транспортных средств в районе домов № 13 – № 17 по улице Шевцова в Куйбышевском районе города Иркутска

Рассмотрев обращение от 13 июля 2023 года № 403-58-1194/23 Общества с ограниченной ответственностью «Регионтехноцентр», руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп, статьями 11, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска «О делегировании полномочий» от 21 мая 2009 года № 031-10-545/9,

1. Временно ограничить движение транспортных средств по улице Шевцова в районе домов № 13 – № 17 по улице Шевцова в Куйбышевском районе города Иркутска с 08:00 часов 24 июля 2023 года до 20:00 часов 31 августа 2023 года для производства строительно-монтажных работ на тепловой сети.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Регионтехноцентр»:

- 1) оградить каждое место производства работ ограждениями;
- 2) обеспечить установку дорожных знаков и указателей;
- 3) обеспечить подъезды к жилым домам и зданиям.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска оповестить население города Иркутска о временном ограничении движения транспортных средств в районе домов № 13 – № 17 по улице Шевцова в Куйбышевском районе города Иркутска путем размещения web – портала органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

4. Департаменту дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска направить копию настоящего Распоряжения, а также схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел России Федерации по Иркутской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

С.С. Чертков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.07.2023

№ 404-02-177/23

О временном ограничении движения транспортных средств в центральной части города Иркутска

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196 «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком осуществления временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области, утвержденным Постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп, статьями 11, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска «О делегировании полномочий» от 21 мая 2009 года № 031-10-545/9:

1. В связи с проведением мероприятия, посвященному дню ВМФ временно ограничить движение транспортных средств по ул. Карла Маркса от ул. Декабрьских Событий до бул. Гагарина с 11:30 часов до 12:10 часов 30 июля 2023 года.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска оповестить население города Иркутска о временном ограничении движения транспортных средств по ул. Карла Маркса от ул. Декабрьских Событий до бул. Гагарина с 11:30 часов до 12:10 часов 30 июля 2023 года через средства массовой информации, опубликовать настоящее Распоряжение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска направить копию настоящего Распоряжения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел России по Иркутской области.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

С.С. Чертков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.07.2023

№ 404-02-179/23

О временном ограничении движения транспортных средств в центральной части города Иркутска

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196 «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком осуществления временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области, утвержденным Постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп, статьями 11, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска «О делегировании полномочий» от 21 мая 2009 года № 031-10-545/9:

1. В связи с проведением мероприятия, посвященному дню ВДВ временно ограничить движение транспортных средств по ул. Ленина от ул. Сурикова до ул. Чкалова, по ул. Чкалова от ул. Ленина до бул. Гагарина, по бул. Гагарина от ул. Чкалова до ул. Карла Маркса с 11:10 часов до 12:20 часов 2 августа 2023 года.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска оповестить население города Иркутска о временном ограничении движения транспортных средств по ул. Ленина от ул. Сурикова до ул. Чкалова, по ул. Чкалова от ул. Ленина до бул. Гагарина, по бул. Гагарина от ул. Чкалова до ул. Карла Маркса с 11:10 часов до 12:20 часов 2 августа 2023 года через средства массовой информации, опубликовать настоящее Распоряжение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска направить копию настоящего Распоряжения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел России по Иркутской области.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

С.С. Чертков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2023

№ 031-06-545/23

О внесении изменений в Порядок разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 6, 11 Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», статьями 16, 17, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска 30 апреля 2019 года № 031-06-313/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 16 февраля 2021 года № 031-06-94/21 (далее — Порядок), следующие изменения:

1) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Согласование и принятие проекта постановления администрации города Иркутска о внесении изменений в Программу и (или) проекта правового акта руководителя органа администрации города Иркутска о внесении изменений в План мероприятий по реализации Программы осуществляется в порядке, установленном Регламентом. КЭ осуществляет рассмотрение вышеперечисленных проектов в течение 5 (пяти) рабочих дней.»

2) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. Ответственный исполнитель ежегодно до 10 марта года, следующего за отчетным, осуществляет подготовку, согласование и утверждение отчета о реализации Программы за отчетный период (далее — отчет), по форме согласно Приложению № 4 к настоящему Порядку в соответствии с Методикой оценки эффективности муниципальной программы (Приложение № 5 к настоящему Порядку).»

3) в Приложении № 1 к Порядку:

в подпункте 5 пункта 11 слово «подпрограммы» заменить словом «подпрограмм»;
в подпункте 2 пункта 12 слово «подпрограммы» заменить словом «подпрограмм»;
в абзаце 9 пункта 14 слова «целевых показателей подпрограммы» заменить словами «целевых показателей подпрограмм»;

в абзаце 1 раздела IV слово «подпрограммы» заменить словом «подпрограмм»;

в наименовании таблицы 5 слово «подпрограммы» заменить словом «подпрограмм».

4) первую строку таблицы раздела I Приложения № 2 к Порядку изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за реализацию мероприятия (должность)	Срок начала реализации мероприятия	Срок завершения реализации (дата наступления контрольного события)	Ожидаемый результат	».
-------	--------------------------	---	------------------------------------	--	---------------------	----

5) Приложение № 3 к Порядку изложить в следующей редакции:

«СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОГРАММУ И (ИЛИ) В ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Пояснительная записка о внесении изменений в Программу и (или) в План мероприятий по реализации Программы должна включать в себя четыре основных раздела.

I. Обоснование необходимости и целесообразности внесения изменений

В данном разделе обосновывается необходимость и целесообразность внесения изменений в Программу и (или) в План мероприятий по реализации Программы.

Подтверждением необходимости могут выступать распорядительные документы. Обоснованием целесообразности внесения изменений в Программу является описание их социально-экономических последствий.

II. Описание предлагаемых изменений

В разделе приводятся сопоставление действующих и предлагаемых редакций изменяемых параметров Программы и (или) Плана мероприятий по реализации Программы, а также адресных перечней объектов на текущий год и плановый период.

Сопоставление действующих и предлагаемых редакций параметров паспорта Программы и паспорта подпрограмм отражается в виде Таблицы 1.

Таблица 1

СОПОСТАВЛЕНИЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ И ПРЕДЛАГАЕМЫХ РЕДАКЦИЙ ПАРАМЕТРОВ ПАСПОРТА ПРОГРАММЫ И ПАСПОРТА ПОДПРОГРАММ

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемая редакция
1	2	3
1		
2		
...

Сопоставление действующих и предлагаемых редакций адресных перечней объектов, указанных в приложениях к Программе или Плану мероприятий по реализации Программы по измененным позициям, отражается в виде Таблицы 2.

Таблица 2

СОПОСТАВЛЕНИЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ И ПРЕДЛАГАЕМЫХ РЕДАКЦИЙ АДРЕСНЫХ ПЕРЕЧНЕЙ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемая редакция
1	2	3
1		
2		
...

Сопоставление действующих и предлагаемых изменений объема финансирования Плана мероприятий по реализации Программы на текущий год и плановый период отражается в виде Таблицы 3.



Таблица 3

СОПОСТАВЛЕНИЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ И ПРЕДЛАГАЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ОБЪЕМА ФИНАНСИРОВАНИЯ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Мероприятие	Текущий год			Плановый год 1 (при необходимости)			Плановый год 2 (при необходимости)			Обоснование изменений
		Редакция		Отклонение	Редакция		Отклонение	Редакция		Отклонение	
		Действующая	Предлагаемая		Действующая	Предлагаемая		Действующая	Предлагаемая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по Программе:										
	Подпрограмма 1										
	Основное мероприятие 1.1.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Мероприятие 1.1.1.										
	...										
	Основное мероприятие 1.2.										
	Мероприятие 1.2.1										
	...										
	Подпрограмма 2										
	Основное мероприятие 2.1.										
	Мероприятие 2.1.1.										
	...										

III. Влияние предлагаемых изменений на целевые показатели, решение задач и достижение целей Программы
В данном разделе необходимо указать:

1) изменение соответствующих планируемых целевых показателей, в случае корректировки состава и (или) содержания мероприятий, объема финансирования;

2) влияние предлагаемого изменения на решение соответствующих задач и цели Программы.
Сопоставление действующих и предлагаемых значений целевых показателей подпрограмм на текущий год и плановый период отражается в виде Таблицы 4.

Таблица 4

СОПОСТАВЛЕНИЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ И ПРЕДЛАГАЕМЫХ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПОДПРОГРАММ

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. измерения	Значение целевых показателей							
			Текущий год		Плановый год 1 (при необходимости)		...		Плановый год N (при необходимости)	
			Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Действующая редакция	Предлагаемая редакция
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма 1 (наименование)										
Задача 1 (наименование)										
1	Наименование целевого показателя 1									
2	...									
Задача 2 (наименование)										
1	Наименование целевого показателя 1									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	...									
...										
Подпрограмма 2 (наименование)										
Задача 1 (наименование)										
1	Наименование целевого показателя 1									
2	...									
Задача 2 (наименование)										

1	Наименование целевого показателя										
2	...										
...											

IV. Влияние на иные муниципальные правовые акты

Указывается перечень муниципальных правовых актов города Иркутска, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие правового акта о внесении изменений в Программу и (или) План мероприятий по реализации Программы.»

6) в Приложении № 4 к Порядку:

во второй строке четвертого столбца таблицы 1 слово «срок» исключить;

в наименовании раздела II слово «подпрограммы» заменить словом «подпрограмм»;

в абзаце 1 раздела II слово «подпрограммы» заменить словом «подпрограмм»;

в наименовании таблицы 2 слово «подпрограммы» заменить словом «подпрограмм»;

в наименовании пятого столбца таблицы 2 слова «(гр.4/гр.3)» исключить;

в наименовании таблицы 3 слово «уровня» исключить.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031-06-313/9 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.07.2023

№ 031-06-546/23

О внесении изменения в Приложение 1 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных Комитету городского обустройства администрации города Иркутска по виду экономической деятельности «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях»

В целях приведения в соответствие с муниципальными правовыми актами города Иркутска, руководствуясь разделом VI Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 53 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Приложение 1 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных Комитету городского обустройства администрации города Иркутска по виду экономической деятельности «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях», утвержденному постановлением администрации города Иркутска от 22 февраля 2023 года № 031-06-107/23, изменение, изложив его в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Руководителям муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных администрации города Иркутска по виду экономической деятельности «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях», в двухнедельный срок со дня подписания настоящего Постановления внести соответствующие изменения в положения об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений города Иркутска.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 22 февраля 2023 года № 031-06-107/23 «Об оплате труда и социальных выплатах работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных Комитету городского обустройства администрации города Иркутска по виду экономической деятельности «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с Приложением в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов



**Приложение
к постановлению администрации
города Иркутска
от 20.07.2023 № 031-06-546/23**

**«Приложение 1
к Примерному положению об оплате труда работников
муниципальных казенных, бюджетных, автономных
учреждений, подведомственных Комитету городского
обустройства администрации города Иркутска по виду
экономической деятельности «Деятельность в области
инженерных изысканий, инженерно-технического
проектирования, управления проектами строительства,
выполнения строительного контроля и авторского
надзора, предоставление технических консультаций в этих
областях»**

**МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ОКЛАДОВ (ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ)
РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ КАЗЕННЫХ, БЮДЖЕТНЫХ,
АВТОНОМНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ КОМИТЕТУ
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ, УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ И АВТОРСКОГО НАДЗОРА,
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ КОНСУЛЬТАЦИЙ В ЭТИХ ОБЛАСТЯХ»**

№ п/п	Наименование должности (профессия)	Минимальный размер оклада (должностного оклада), руб.
I. По должностям (профессиям), предусмотренным профессиональными квалификационными группами		
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности руководителей, специалистов и служащих» третьего уровня		
1	I квалификационный уровень: «Бухгалтер»	19 393,00
2	I квалификационный уровень: «Экономист»	19 393,00
3	I квалификационный уровень: «Инженер»	19 393,00
4	I квалификационный уровень: «Архитектор»	19 393,00
5	I квалификационный уровень: «Инженер-энергетик»	19 393,00
6	III квалификационный уровень «Инженер I категории»	22 237,00
7	III квалификационный уровень: «Юрисконсульт I категории»	22 237,00
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности руководителей, специалистов и служащих» четвертого уровня		
8	I квалификационный уровень «Начальник отдела»	26 538,00
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»		
9	I квалификационный уровень: «Водитель автомобиля»	14 692,00
II. По должностям (профессиям), не отнесенным к профессиональным квалификационным группам		
10	«Специалист по вопросам благоустройства и озеленения территорий»	19 393,00
11	«Специалист в сфере закупок»	19 393,00
12	«Специалист в сфере закупок I категории»	22 237,00
13	«Заместитель начальника отдела строительства, реконструкции и ремонта дорог»	25 352,00
14	«Заместитель начальника отдела проектной деятельности»	25 352,00
15	«Начальник отдела строительства, реконструкции и ремонта дорог»	26 538,00
16	«Начальник отдела проектной деятельности»	26 538,00

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.07.2023 № 031-06-547/23

О внесении изменений в муниципальную программу «Образование»

В целях уточнения объема финансирования на 2023–2025 годы муниципальной программы «Образование», руководствуясь статьями 16, 37, 52, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031-06-313/9, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Образование», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 31 декабря 2019 года № 031-06-1063/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 24 апреля 2023 года № 031-06-306/23, следующие изменения:

1) строку «Объемы финансирования Программы» Таблицы 1 «Паспорт муниципальной программы «Образование» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования Программы	Общий объем финансирования 120 566 568,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 9 569 328,2 тыс. рублей; 2021 год — 12 914 560,3 тыс. рублей; 2022 год — 15 445 855,5 тыс. рублей; 2023 год — 17 353 596,4 тыс. рублей; 2024 год — 15 170 955,5 тыс. рублей; 2025 год — 13 207 845,1 тыс. рублей; 2026 год — 12 367 973,6 тыс. рублей; 2027 год — 12 947 222,6 тыс. рублей; 2028 год — 11 589 231,3 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств бюджета города 36 742 436,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 2 876 419,3 тыс. рублей; 2021 год — 3 348 826,0 тыс. рублей; 2022 год — 3 800 573,9 тыс. рублей; 2023 год — 4 617 367,2 тыс. рублей; 2024 год — 3 703 906,8 тыс. рублей; 2025 год — 3 569 885,2 тыс. рублей; 2026 год — 5 008 317,2 тыс. рублей; 2027 год — 5 587 566,2 тыс. рублей; 2028 год — 4 229 574,9 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств областного бюджета 73 799 905,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 6 433 977,1 тыс. рублей; 2021 год — 8 336 667,8 тыс. рублей; 2022 год — 9 662 438,1 тыс. рублей; 2023 год — 10 353 922,1 тыс. рублей; 2024 год — 9 186 764,4 тыс. рублей; 2025 год — 8 858 123,7 тыс. рублей; 2026 год — 6 989 337,4 тыс. рублей; 2027 год — 6 989 337,4 тыс. рублей; 2028 год — 6 989 337,4 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 10 022 830,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 258 931,8 тыс. рублей; 2021 год — 1 229 066,5 тыс. рублей; 2022 год — 1 982 843,5 тыс. рублей; 2023 год — 2 380 911,2 тыс. рублей; 2024 год — 2 280 284,3 тыс. рублей; 2025 год — 779 836,2 тыс. рублей; 2026 год — 370 319,0 тыс. рублей; 2027 год — 370 319,0 тыс. рублей; 2028 год — 370 319,0 тыс. рублей. Объем финансирования за счет внебюджетных источников финансирования 1 395,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 0,0 тыс. рублей; 2021 год — 0,0 тыс. рублей; 2022 год — 0,0 тыс. рублей; 2023 год — 1 395,9 тыс. рублей; 2024 год — 0,0 тыс. рублей; 2025 год — 0,0 тыс. рублей; 2026 год — 0,0 тыс. рублей; 2027 год — 0,0 тыс. рублей; 2028 год — 0,0 тыс. рублей
---	---------------------------------	---

2) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 2 «Паспорт подпрограммы «Дошкольное образование» муниципальной программы «Образование» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования 42 934 663,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 3 603 511,9 тыс. рублей; 2021 год — 4 681 786,7 тыс. рублей; 2022 год — 5 513 345,0 тыс. рублей; 2023 год — 5 624 272,4 тыс. рублей; 2024 год — 5 077 028,2 тыс. рублей; 2025 год — 5 036 909,3 тыс. рублей; 2026 год — 4 362 612,7 тыс. рублей; 2027 год — 4 362 648,7 тыс. рублей; 2028 год — 4 672 548,7 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств бюджета города 11 947 838,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 1 033 473,0 тыс. рублей; 2021 год — 1 089 559,5 тыс. рублей; 2022 год — 1 242 352,1 тыс. рублей; 2023 год — 1 439 455,8 тыс. рублей; 2024 год — 1 342 242,3 тыс. рублей; 2025 год — 1 370 480,7 тыс. рублей; 2026 год — 1 373 434,3 тыс. рублей; 2027 год — 1 373 470,3 тыс. рублей; 2028 год — 1 683 370,3 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств областного бюджета 30 600 609,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 2 570 038,9 тыс. рублей; 2021 год — 3 405 913,3 тыс. рублей; 2022 год — 4 071 644,0 тыс. рублей; 2023 год — 4 184 263,5 тыс. рублей; 2024 год — 3 734 785,9 тыс. рублей; 2025 год — 3 666 428,6 тыс. рублей; 2026 год — 2 989 178,4 тыс. рублей; 2027 год — 2 989 178,4 тыс. рублей; 2028 год — 2 989 178,4 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 385 662,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 0,0 тыс. рублей; 2021 год — 186 313,9 тыс. рублей; 2022 год — 199 348,9 тыс. рублей; 2023 год — 0,0 тыс. рублей; 2024 год — 0,0 тыс. рублей; 2025 год — 0,0 тыс. рублей; 2026 год — 0,0 тыс. рублей; 2027 год — 0,0 тыс. рублей; 2028 год — 0,0 тыс. рублей. Объем финансирования за счет внебюджетных источников финансирования 553,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 0,0 тыс. рублей; 2021 год — 0,0 тыс. рублей; 2022 год — 0,0 тыс. рублей; 2023 год — 553,1 тыс. рублей; 2024 год — 0,0 тыс. рублей; 2025 год — 0,0 тыс. рублей; 2026 год — 0,0 тыс. рублей; 2027 год — 0,0 тыс. рублей; 2028 год — 0,0 тыс. рублей
---	------------------------------------	--



3) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 3 «Паспорт подпрограммы «Общее образование» муниципальной программы «Образование» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования 69 026 788,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 5 128 505,5 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 7 389 798,8 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 8 997 041,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 10 686 392,0 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 9 041 102,9 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 7 136 923,4 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 7 051 839,5 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 7 631 088,5 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 5 964 097,2 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета города 16 357 160,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 1 005 635,5 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 1 424 951,5 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 1 636 675,5 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 2 186 594,2 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 1 355 817,8 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 1 211 894,4 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 2 681 361,5 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 3 260 610,5 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 1 593 619,2 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 43 123 468,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 3 863 938,2 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 4 922 094,7 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 5 576 870,9 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 6 149 266,3 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 5 435 314,7 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 5 175 506,7 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 4 000 159,0 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 4 000 159,0 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 4 000 159,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 9 545 760,2 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 258 931,8 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 1 042 752,6 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 1 783 494,6 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 2 350 131,5 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 2 249 970,4 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 749 522,3 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 370 319,0 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 370 319,0 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 370 319,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет внебюджетных источников финансирования 400,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 400,0 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 0,0 тыс. рублей</p>
---	------------------------------------	--

4) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 4 «Паспорт подпрограммы «Дополнительное образование и занятость детей» муниципальной программы «Образование» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования 6 213 343,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 595 574,2 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 599 041,8 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 677 286,1 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 764 689,4 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 771 117,5 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 751 310,6 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 684 774,6 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 684 774,6 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 684 774,6 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета города 6 045 665,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 595 574,2 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 590 382,0 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 663 362,9 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 713 074,6 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 724 139,8 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 704 808,3 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 684 774,6 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 684 774,6 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 684 774,6 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 75 827,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 8 659,8 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 13 923,2 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 20 392,3 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 16 663,8 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 16 188,4 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 91 407,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 30 779,7 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 30 313,9 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 30 313,9 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет внебюджетных источников финансирования 442,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 442,8 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 0,0 тыс. рублей</p>
---	------------------------------------	---

5) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 5 «Паспорт подпрограммы «Реализация муниципальной политики в сфере образования» муниципальной программы «Образование» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования подпрограммы	<p>Объем финансирования за счет средств бюджета города 2 391 772,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 241 736,6 тыс. рублей;</p> <p>2021 год — 243 933,0 тыс. рублей;</p> <p>2022 год — 258 183,4 тыс. рублей;</p> <p>2023 год — 278 242,6 тыс. рублей;</p> <p>2024 год — 281 706,9 тыс. рублей;</p> <p>2025 год — 282 701,8 тыс. рублей;</p> <p>2026 год — 268 746,8 тыс. рублей;</p> <p>2027 год — 268 710,8 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 267 810,8 тыс. рублей</p>
---	------------------------------------	---

- 6) Приложение 1 изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.
- 2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.
- 3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 31 декабря 2019 года № 031-06-1063/9 «О муниципальной программе «Образование» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.
- 4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.
- 5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**Приложение
к постановлению администрации
города Иркутска
от 21.07.2023 № 031-06-547/23
«Приложение 1
к муниципальной программе «Образование»**

Основные мероприятия Программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Финансирование, тыс. руб.										Ожидаемый результат	Участники Программы
		по годам реализации:											
		Всего, по источникам финансирования	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:		120 566 568,5	9569328,2	12914560,3	15445855,5	17353596,4	15170955,5	13207845,1	12367973,6	12947222,6	11589231,3	x	x
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1 «Дошкольное образование»		42 934 663,6	3603511,9	4681786,7	5513345,0	5624272,4	5077028,2	5036909,3	4362612,7	4362648,7	4672548,7	x	x

Задача 1: Обеспечение разностороннего развития детей дошкольного возраста, направленного на улучшение их культурных, физических, интеллектуальных и иных личностных качеств



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1.	Основное мероприятие 1.1. «Предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного образования по основным общеобразовательным программам, организация присмотра и ухода за детьми»	Всего, в том числе:	3453436,1	4278325,2	4882622,4	5052961,3	4872534,6	4901652,4	4252612,7	4252648,7	4268548,7	Обеспечение предоставления качественных муниципальных услуг дошкольного образования	ДО КСПК, МДОО		
		бюджет города	883397,2	943913,7	1048863,5	1127867,7	1206090,1	1235223,8	1263434,3	1263470,3	1279370,3				
		областной бюджет	2570038,9	3334411,5	3833758,9	3925093,6	3666444,5	3666428,6	2989178,4	2989178,4	2989178,4				
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		внебюджетные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
Задача 2: Повышение доступности и условий получения дошкольного образования															
1.	Основное мероприятие 1.2. «Обеспечение современных требований к условиям организации образовательного процесса в муниципальных учреждениях дошкольного образования»	Всего, в том числе:	137594,8	65878,4	38094,1	162215,9	165140,6	66369,4	110000,0	110000,0	110000,0	Создание условий организационного образовательного процесса в муниципальных учреждениях дошкольного образования, соответствующих современным требованиям	ДО КСПК, МДОО		
		бюджет города	137594,8	65878,4	31961,4	139981,6	96799,2	66369,4	110000,0	110000,0	110000,0				
		областной бюджет	0,0	0,0	6132,7	21681,2	68341,4	0,0	0,0	0,0	0,0				
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		внебюджетные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	553,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
2.	Основное мероприятие 1.3. «Муниципальный проект «Создание условий обеспечения доступности дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет»	Всего, в том числе:	12481,0	337583,1	592628,5	409095,2	39353,0	68887,5	0,0	0,0	294000,0	Увеличение количества мест в дошкольных организациях	КГСП, КУМИ, ДО КСПК, МДОО, МКУ «УКС»		
		бюджет города	12481,0	79767,4	161527,2	171606,5	39353,0	68887,5	0,0	0,0	294000,0				
		областной бюджет	0,0	71501,8	231752,4	237488,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		федеральный бюджет	0,0	186313,9	199348,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		внебюджетные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2 «Общее образование»			69 026 788,8	5128505,5	7389798,8	8997041,0	10686392,0	9041102,9	7136923,4	7051839,5	7631088,5	x	x		
Задача 1: Обеспечение качества достижения новых образовательных результатов в школе															
1.	Основное мероприятие 2.1. «Предоставление общедоступного и бесплатного общего образования по основным общеобразовательным программам»	Всего, в том числе:	4159903,5	5332510,1	5629802,4	6115470,0	5841934,4	5877262,2	4910264,8	4910264,8	4910264,8	Получение общедоступного и бесплатного общего образования по основным общеобразовательным программам детьми школьного возраста (от 6,5 до 18 лет), проживающими на территории города Иркутска	ДО КСПК, МКУ «ИМ-ЦРО», МОО		
		бюджет города	504744,0	524479,2	526017,8	540087,6	628583,6	663911,4	679564,1	679564,1	679564,1				
		областной бюджет	3537901,4	4455787,8	4735462,6	5200054,9	4838023,3	4838023,3	3860381,7	3860381,7	3860381,7				
		федеральный бюджет	117258,1	352243,1	368322,0	375327,5	375327,5	375327,5	370319,0	370319,0	370319,0				
		внебюджетные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
2.	Основное мероприятие 2.2. «Организация бесплатного питания отдельных категорий обучающихся»	Всего, в том числе:	600966,2	817865,1	827947,7	894531,3	910848,9	894824,4	301758,7	301758,7	301758,7	Предоставление бесплатного питания отдельным категориям обучающихся	ДО КСПК, МОО		
		бюджет города	182089,8	196942,9	180795,1	195999,5	189588,8	187726,0	161981,4	161981,4	161981,4				
		областной бюджет	277202,7	281237,8	304648,4	310635,1	326701,2	332903,6	139777,3	139777,3	139777,3				
		федеральный бюджет	141673,7	339684,4	342504,2	387896,7	394558,9	374194,8	0,0	0,0	0,0				
		внебюджетные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
3.	Основное мероприятие 2.3. «Выявление и поддержка одаренных детей»	Всего, в том числе:	4635,0	3462,0	4779,0	3241,0	3241,0	3241,0	3241,0	3241,0	3241,0	Увеличение количества обучающихся включенных в систему поиска и выявления одаренных детей	МКУ «ИМ-ЦРО», МОО		
		бюджет города	4635,0	3462,0	4779,0	3241,0	3241,0	3241,0	3241,0	3241,0	3241,0				
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		внебюджетные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
Задача 2: Создание современных условий реализации образовательных программ, соответствующих требованиям безопасности, технологичности и комфортности															
1.	Основное мероприятие 2.4. «Обеспечение современных требований к условиям организации образовательного процесса в муниципальных учреждениях общего образования»	Всего, в том числе:	141033,3	438930,9	130492,2	486642,9	67978,8	60676,5	110000,0	110000,0	110000,0	Создание условий организационного образовательного процесса в муниципальных учреждениях общего образования, соответствующих современным требованиям	ДО КСПК, МОО		
		бюджет города	132199,2	409531,7	100159,2	300133,0	62792,6	56096,7	110000,0	110000,0	110000,0				
		областной бюджет	8834,1	29399,2	30333,0	65517,1	5186,2	4579,8	0,0	0,0	0,0				
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	120592,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		внебюджетные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
2.	Основное мероприятие 2.5. «Муниципальный проект «Современная школа»	Всего, в том числе:	221967,5	797030,7	2404019,7	3186506,8	2217099,8	300919,3	1726575,0	2305824,0	638832,7	Увеличение количества мест в общеобразовательных организациях	КГСП, КУМИ, ДО КСПК, МОО, МКУ «УКС»		
		бюджет города	181967,5	290535,7	824924,4	1147133,1	471611,8	300919,3	1726575,0	2305824,0	638832,7				
		областной бюджет	40000,0	155669,9	506426,9	573059,2	265404,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		федеральный бюджет	0,0	350825,1	1072668,4	1466314,5	1480084,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		внебюджетные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3 «Дополнительное образование и занятость детей»			6 213 343,4	595574,2	599041,8	677286,1	764689,4	771117,5	751310,6	684774,6	684774,6	x	x		
Задача 1. Создание условий для формирования качественной и доступной социальной инфраструктуры дополнительного образования и досуга детей, ориентированных на создание необходимых условий для личностного развития ребенка, позитивной социализации и профессионального самоопределения.															



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Основное мероприятие 3.1. «Развитие дополнительного образования детей естественно-научной, технической и иной направленности»	Всего, в том числе:	579210,2	564911,0	635947,3	686909,2	698013,0	678708,6	659141,6	659141,6	659141,6	Создание условий организации образовательного процесса в муниципальных организациях дополнительного образования, соответствующих современным требованиям	ДО КСПК, КГСР, МООДО
		бюджет города	579210,2	564911,0	635947,3	684190,9	697537,6	678708,6	659141,6	659141,6	659141,6		
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	2275,5	475,4	0,0	0,0	0,0	0,0		
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2	Основное мероприятие 3.2. «Организация отдыха и занятости обучающихся и воспитанников»	Всего, в том числе:	16364,0	34130,8	41338,8	45718,0	41527,5	41025,0	25633,0	25633,0	25633,0	Увеличение доли детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных отдыхом, оздоровлением и трудоустройством	ДО КСПК, УФСИМП КСПК, МООДО, МОО
		бюджет города	16364,0	25471,0	27415,6	28883,7	26602,2	26099,7	25633,0	25633,0	25633,0		
		областной бюджет	0	8659,8	13923,2	16834,3	14925,3	14925,3	0,0	0,0	0,0		
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
3	Основное мероприятие 3.3. Региональный проект «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	32062,2	31577,0	31577,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение количества детей, охваченных воспитательными мероприятиями различной направленности	ДО КСПК МОО
		бюджет города	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	1282,5	1263,1	1263,1	0,0	0,0	0,0		
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	30779,7	30313,9	30313,9	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 4 «Реализация муниципальной политики в сфере образования»		2 391 772,7	241736,6	243933,0	258183,4	278242,6	281706,9	282701,8	268746,8	268710,8	267810,8	x	x
Задача 1. Осуществление эффективной муниципальной политики, определяющей качественный уровень состояния сферы образования, обеспечение непрерывного повышения уровня профессионализма руководителей и педагогических кадров													
1	Основное мероприятие 4.1. «Обеспечение психолого-педагогической помощи и развитие кадрового потенциала в муниципальных учреждениях»	Всего, в том числе:	60427,0	61655,8	65359,8	72842,2	76063,2	76851,7	73988,7	73952,7	73052,7	Увеличение доли педагогов муниципальных общеобразовательных организаций, повысивших уровень профессионального мастерства в форматах непрерывного образования	ДО КСПК, МКУ «ИМЦРО»
		бюджет города	60427,0	61655,8	65359,8	72842,2	76063,2	76851,7	73988,7	73952,7	73052,7		
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2	Основное мероприятие 4.2. «Обеспечение темных мероприятий в целях реализации муниципальной политики в сфере образования»	Всего, в том числе:	181309,6	182277,2	192823,6	205400,4	205643,7	205850,1	194758,1	194758,1	194758,1	Предоставление общедоступного и бесплатного качественного дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	ДО КСПК, МКУ ЦБ №№ 1, 3, 4, 5
		бюджет города	181309,6	182277,2	192823,6	205400,4	205643,7	205850,1	194758,1	194758,1	194758,1		
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Список сокращений:

ДО КСПК — департамент образования комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска;

КГСР — комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;

КУМИ — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска;

МДОО — муниципальные дошкольные образовательные организации города Иркутска;

МКУ «ИМЦРО» — муниципальное казенное учреждение города Иркутска «Информационно-методический центр развития образования»;

МКУ «УКС» — муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Иркутска»;

МКУ ЦБ №№ 1, 3, 4, 5 — муниципальные казенные учреждения: «Централизованная бухгалтерия № 1», «Централизованная бухгалтерия № 3», «Централизованная бухгалтерия № 4», «Централизованная бухгалтерия № 5»;

МООДО — муниципальные образовательные организации дополнительного образования города Иркутска;

МОО — муниципальные общеобразовательные организации города Иркутска;

УФСИМП КСПК — управление по физической культуре, спорту и молодежной политике комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.»

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.07.2023

№ 031-06-548/23

О внесении изменений в муниципальную программу «Общественная жизнь»

В целях уточнения объема финансирования муниципальной программы «Общественная жизнь», руководствуясь статьями 16, 17, 36, 37, 52, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031-06-313/9, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Общественная жизнь», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 16 января 2020 года № 031-06-14/0, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 27 апреля 2023 № 031-06-312/23, следующие изменения:

1) в Таблице 1 Паспорта муниципальной программы «Общественная жизнь»:

строку «Объемы финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования Программы	Объем финансирования за счет средств бюджета города 1 139 950,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 104 163 тыс. рублей; 2021 год — 105 544 тыс. рублей;
---	---------------------------------	--

		2022 год — 126 857,2 тыс. рублей; 2023 год — 151 534 тыс. рублей; 2024 год — 132 169,7 тыс. рублей; 2025 год — 132 538,4 тыс. рублей; 2026 год — 129 048 тыс. рублей; 2027 год — 129 048 тыс. рублей; 2028 год — 129 048 тыс. рублей.	»;
--	--	---	----

2) в Таблице 2 Паспорта подпрограммы «Гражданское общество и общественные инициативы» муниципальной программы «Общественная жизнь»:

строку «Объемы финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:



«	Объемы финансирования подпрограммы	Объем финансирования за счет средств бюджета города 614 731,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 58 612 тыс. рублей; 2021 год — 59 509 тыс. рублей; 2022 год — 67 580,5 тыс. рублей; 2023 год — 75 944 тыс. рублей; 2024 год — 72 021,7 тыс. рублей; 2025 год — 72 390,4 тыс. рублей; 2026 год — 69 558 тыс. рублей; 2027 год — 69 558 тыс. рублей; 2028 год — 69 558 тыс. рублей.	»;
---	------------------------------------	--	----

3) в Таблице 3 Паспорта подпрограммы «Информационная открытость» муниципальной программы «Общественная жизнь»:

строку «Объемы финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования подпрограммы	Объем финансирования за счет средств бюджета города 525 218,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2020 год — 45 551 тыс. рублей; 2021 год — 46 035 тыс. рублей; 2022 год — 59 276,7 тыс. рублей; 2023 год — 75 590 тыс. рублей; 2024 год — 60 148 тыс. рублей; 2025 год — 60 148 тыс. рублей; 2026 год — 59 490 тыс. рублей; 2027 год — 59 490 тыс. рублей; 2028 год — 59 490 тыс. рублей.	»;
---	------------------------------------	--	----

4) Приложение 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести информационную справку в оригинал постановления администрации города Иркутска от 16 января 2020 года № 031-06-14/0 «Об утверждении муниципальной программы «Общественная жизнь» о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника управления по информационной политике аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2023 № 031-06-549/23

Об определении на территории города Иркутска запасных помещений, запасных передвижных (мобильных) объектов для голосования и подсчета голосов избирателей в случае возникновения чрезвычайных ситуаций в помещениях для голосования избирательных участков, образованных на территории города Иркутска

В целях организации непрерывности процесса проведения на территории города Иркутска выборов депутатов Законодательного Собрания Иркутской области четвертого созыва в период проведения голосования с 8 сентября 2023 года по 10 сентября 2023 года в случаях невозможности работы участковых избирательных комиссий в имеющихся помещениях для голосования избирательных участков, образованных на территории города Иркутска, руководствуясь частью 2 статьи 16¹ Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 16 статьи 20 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 14 статьи 15 Закона Иркутской области от 6 апреля 2011 года № 18-ОЗ «О выборах депутатов Законодательного Собрания Иркутской области», частью 2 статьи 11¹, статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, подпунктом 1.3 пункта 1 Плана основных организационно-технических мероприятий по оказанию содействия избирательным комиссиям в реализации их полномочий по подготовке и проведению на территории города Иркутска выборов депутатов Законодательного Собрания Иркутской области четвертого созыва, утвержденного распоряжением администрации города Иркутска от 30 июня 2023 года № 031-10-176/23, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить на случай невозможности работы участковых избирательных комиссий в имеющихся помещениях для голосования избирательных участков, образованных на территории города Иркутска, для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на выборах депутатов Законодательного Собрания Иркутской области четвертого созыва в период проведения голосования с 8 сентября 2023 года по 10 сентября 2023 года:

1) 25 запасных помещений для проведения голосования и подсчета голосов избирателей (Приложение 1);

2) 4 запасных передвижных (мобильных) объекта для проведения голосования и подсчета голосов избирателей (Приложение 2).

2. Заместителю мэра — председателю комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска организовать предоставление муниципальным унитарным предприятием «Иркутскавтотранс» г. Иркутска трех единиц транспортных средств в исправном состоянии и оказание услуг по их управлению, техническому обслуживанию и эксплуатации (транспортные средства с водителями, квалификация которых соответствует требованиям законодательства Российской Федерации).

3. Начальнику управления делами аппарата администрации города Иркутска обеспечить предоставление одной единицы транспортного средства в исправном состоянии и оказание услуг по его управлению, техническому обслуживанию и эксплуатации (транспортное средство с водителем(ями), квалификация которого(ых) соответствует требованиям законодательства Российской Федерации).

4. Заместителям мэра — председателям комитетов по управлению округами администрации города Иркутска:

1) в срок до 6 сентября 2023 года по согласованию с Иркутскими городскими территориальными избирательными комиссиями разработать план действий по эвакуации избирателей из помещений для голосования избирательных участков, образованных на территории города Иркутска, в случае невозможности работы участковых избирательных комиссий в имеющихся помещениях для голосования, а также действий членов участковых избирательных комиссий по сохранению избирательной документации (далее — план);

2) обеспечить доведение плана до сведения участковых избирательных комиссий;

3) предусмотреть необходимое техническое и технологическое оборудование для организации работы участковых избирательных комиссий в запасных помещениях для проведения голосования и подсчета голосов избирателей;

4) предусмотреть необходимое техническое и технологическое оборудование (в том числе освещение) для организации работы участковых избирательных комиссий в запасных передвижных (мобильных) объектах для проведения голосования и подсчета голосов избирателей.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложениями.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2023

№ 031-06-553/23

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование комфортной и безопасной городской среды»

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031-06-313/9, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование комфортной и безопасной городской среды», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 2 ноября 2017 года № 031-06-1057/7, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 21 июня 2023 года № 031-06-459/23, следующие изменения:

1) строку «Объемы финансирования Программы» Таблицы 1 «Паспорт муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования Программы	Общий объем финансирования 15 235 294,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2018 год — 565 857,1 тыс. рублей; 2019 год — 648 989,8 тыс. рублей; 2020 год — 1 603 683,7 тыс. рублей; 2021 год — 1 738 009,8 тыс. рублей; 2022 год — 1 943 641,4 тыс. рублей; 2023 год — 2 074 148,5 тыс. рублей; 2024 год — 1 248 323,8 тыс. рублей; 2025 год — 1 230 317,2 тыс. рублей; 2026 год — 1 270 674,5 тыс. рублей; 2027 год — 1 340 974,5 тыс. рублей; 2028 год — 1 570 674,5 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств бюджета города 12 808 236,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2018 год — 304 372,0 тыс. рублей; 2019 год — 263 889,0 тыс. рублей; 2020 год — 1 213 014,5 тыс. рублей; 2021 год — 1 350 954,9 тыс. рублей; 2022 год — 1 499 587,8 тыс. рублей; 2023 год — 1 602 090,3 тыс. рублей; 2024 год — 1 201 236,0 тыс. рублей; 2025 год — 1 207 342,2 тыс. рублей; 2026 год — 1 265 149,9 тыс. рублей; 2027 год — 1 335 449,9 тыс. рублей; 2028 год — 1 565 149,9 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств областного бюджета 711 808,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2018 год — 73 860,8 тыс. рублей; 2019 год — 69 228,3 тыс. рублей; 2020 год — 100 954,1 тыс. рублей; 2021 год — 111 204,3 тыс. рублей; 2022 год — 118 340,0 тыс. рублей; 2023 год — 151 584,2 тыс. рублей; 2024 год — 47 087,8 тыс. рублей; 2025 год — 22 975,0 тыс. рублей; 2026 год — 5 524,6 тыс. рублей; 2027 год — 5 524,6 тыс. рублей; 2028 год — 5 524,6 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 1 712 170,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2018 год — 187 624,3 тыс. рублей; 2019 год — 315 872,5 тыс. рублей; 2020 год — 289 715,1 тыс. рублей; 2021 год — 275 850,6 тыс. рублей; 2022 год — 325 713,6 тыс. рублей; 2023 год — 317 394,6 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств инициативных платежей 3 079,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет: 2023 год — 3 079,4 тыс. руб.	»;
---	---------------------------------	---	----

2) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 2 «Паспорт подпрограммы «Комфортная среда» муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды» изложить в следующей редакции:



«	Объемы финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования 12 590 654,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2018 год — 565 857,1 тыс. рублей; 2019 год — 648 989,8 тыс. рублей; 2020 год — 1 360 864,6 тыс. рублей; 2021 год — 1 473 804,9 тыс. рублей; 2022 год — 1 622 795,6 тыс. рублей; 2023 год — 1 715 956,9 тыс. рублей; 2024 год — 911 940,1 тыс. рублей; 2025 год — 928 829,3 тыс. рублей; 2026 год — 996 872,0 тыс. рублей; 2027 год — 1 067 872,0 тыс. рублей; 2028 год — 1 296 872,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета города 10 307 033,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2018 год — 304 372,0 тыс. рублей; 2019 год — 263 889,0 тыс. рублей; 2020 год — 981 309,7 тыс. рублей; 2021 год — 1 104 939,5 тыс. рублей; 2022 год — 1 203 745,9 тыс. рублей; 2023 год — 1 276 392,2 тыс. рублей; 2024 год — 896 940,1 тыс. рублей; 2025 год — 913 829,3 тыс. рублей; 2026 год — 996 872,0 тыс. рублей; 2027 год — 1 067 872,0 тыс. рублей; 2028 год — 1 296 872,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 575 340,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2018 год — 73 860,8 тыс. рублей; 2019 год — 69 228,3 тыс. рублей; 2020 год — 89 839,8 тыс. рублей; 2021 год — 93 014,8 тыс. рублей; 2022 год — 100 306,1 тыс. рублей; 2023 год — 119 090,7 тыс. рублей; 2024 год — 15 000,0 тыс. рублей; 2025 год — 15 000,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 1 705 200,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2018 год — 187 624,3 тыс. рублей; 2019 год — 315 872,5 тыс. рублей; 2020 год — 289 715,1 тыс. рублей; 2021 год — 275 850,6 тыс. рублей; 2022 год — 318 743,6 тыс. рублей; 2023 год — 317 394,6 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств инициативных платежей 3 079,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2023 год — 3 079,4 тыс. руб.</p>	»;
---	------------------------------------	---	----

3) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 3 «Паспорт подпрограммы «Безопасная среда» муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования 1 195 205,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 242 819,1 тыс. рублей; 2021 год — 264 204,9 тыс. рублей; 2022 год — 127 213,2 тыс. рублей; 2023 год — 147 926,7 тыс. рублей; 2024 год — 112 988,7 тыс. рублей; 2025 год — 77 025,9 тыс. рублей; 2026 год — 74 575,5 тыс. рублей; 2027 год — 73 875,5 тыс. рублей; 2028 год — 74 575,5 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета города 1 051 767,2 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 231 704,8 тыс. рублей; 2021 год — 246 015,4 тыс. рублей; 2022 год — 102 209,3 тыс. рублей; 2023 год — 115 433,2 тыс. рублей; 2024 год — 80 900,9 тыс. рублей; 2025 год — 69 050,9 тыс. рублей; 2026 год — 69 050,9 тыс. рублей; 2027 год — 68 350,9 тыс. рублей; 2028 год — 69 050,9 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 136 467,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2020 год — 11 114,3 тыс. рублей; 2021 год — 18 189,5 тыс. рублей; 2022 год — 18 033,9 тыс. рублей; 2023 год — 32 493,5 тыс. рублей; 2024 год — 32 087,8 тыс. рублей; 2025 год — 7 975,0 тыс. рублей; 2026 год — 5 524,6 тыс. рублей; 2027 год — 5 524,6 тыс. рублей; 2028 год — 5 524,6 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 6 970,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2022 год — 6 970,0 тыс. рублей.</p>	»;
---	------------------------------------	--	----

4) строку «Объемы финансирования подпрограммы» Таблицы 3.1 «Паспорт подпрограммы «Общественная безопасность, противодействие терроризму и экстремизму» муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды» изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования за счет средств бюджета города 1 449 435,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации составляет:</p> <p>2022 год — 193 632,6 тыс. рублей; 2023 год — 210 264,9 тыс. рублей; 2024 год — 223 395,0 тыс. рублей; 2025 год — 224 462,0 тыс. рублей; 2026 год — 199 227,0 тыс. рублей; 2027 год — 199 227,0 тыс. рублей; 2028 год — 199 227,0 тыс. рублей.</p>	»;
---	------------------------------------	--	----

5) Приложение 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;
6) Приложение 4 дополнить таблицей следующего содержания:
«Общественные территории, подлежащие благоустройству в 2024 году по итогам рейтингового голосования»

№ п/п	Наименование территории
1.	Береговая территория реки Ушаковка в районе ул. Храмцовская
2.	Сквер «Ирис» на бульваре Рябикова, 20-а
3.	Бульвар «Солнечный»
4.	Территория по ул. Лермонтова, от ул. Игошина до ул. Колхозная
5.	Территория между домами № 1 по ул. Бажова и № 18 по ул. Алмазная
6.	Парк «Комсомольский» (3 этап)
7.	Аллея «Здоровья» по ул. Розы Люксембург
8.	Территория на пересечении ул. Чернышевского и ул. Герцена
9.	ул. Депутатская, 1-11
10.	Историко-мемориальный комплекс «Иерусалимская гора» (бывший Центральный парк культуры и отдыха) (5 этап)
11.	Сквер на пересечении ул. Ленина и ул. Горького
12.	Сквер на пересечении ул. Генерала Доватора и ул. Воровского
13.	Территория по ул. Тракторная (возле моста через Иркут)

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с Приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 2 ноября 2017 года № 031-06-1057/7 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте irkutskinform.ru

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.07.2023

№ 031-06-557/23

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 9 ноября 2017 года

№ 031-06-1073/7

Руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 9 ноября 2017 года № 031-06-1073/7 «Об утверждении Порядков предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды» (далее — Постановление), с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 3 мая 2023 года № 031-06-331/23 (далее — Постановление), следующие изменения:

1) в Порядке предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды», являющийся Приложением № 1 к Постановлению:

в пункте 10:

в подпункте 1:

подпункт «б» признать утратившим силу;

подпункт «в» признать утратившим силу;

подпункт «д» признать утратившим силу;

дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«В рамках информационного взаимодействия Комитет по управлению соответствующим округом запрашивает сведения посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием региональной системы межведомственного электронного взаимодействия у Федеральной налоговой службы выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, данные о постановке на учет в налоговом органе.»;

в пункте 23 слова «Комитетом по управлению соответствующим округом,» исключить;

предложение второе подпункта 1 пункта 25 исключить;

в подпункте 1 пункта 42 слова «совместно с Комитетом по управлению соответствующим округом» исключить;

2) предложение второе подпункта 1 пункта 32 Порядка предоставления субсидий из бюджета на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска, поставленных на кадастровый учет, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды», являющимся Приложением № 2 к Постановлению, исключить.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 9 ноября 2017 года № 031-06-1073/7 «Об утверждении Порядков предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ГОРОДА ИРКУТСКА, ЧИСЛЕННОСТИ, ОПЛАТЕ ТРУДА МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ И РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДА ИРКУТСКА ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА

В бюджет города Иркутска в 1 полугодии 2023 года поступило доходов в сумме 15 млрд. 502 млн 258 тыс. рублей, из них 7 млрд. 281 млн 691 тыс. рублей поступили в городскую казну за счет налоговых и неналоговых доходных источников и 8 млрд. 220 млн 567 тыс. рублей — за счет безвозмездных поступлений. Основными источниками наполнения доходной части бюджета города за отчетный период явились налог на доходы физических лиц (4 млрд. 7 млн 705 тыс. рублей), налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (1 млрд. 477 млн 830 тыс. рублей), доходы от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (534 млн 735 тыс. рублей), земельный налог (432 млн 738 тыс. рублей), прочие неналоговые доходы (345 млн 637 тыс. рублей).



Расходная часть бюджета города Иркутска по итогам 1 полугодия 2023 года исполнена в объеме 15 млрд. 63 млн 864 тыс. рублей, в том числе 6 млрд. 840 млн. 184 тыс. руб. — за счет собственных средств бюджета, 8 млрд. 223 млн 680 тыс. руб. — за счет целевых средств.

В общем объеме кассовых расходов основную долю — 86% (или 12 млрд. 956 млн 586 тыс. руб.) составили расходы текущего характера, 14% (или 2 млрд. 107 млн 278 тыс. руб.) пришлось на капитальные вложения.

В структуре расходов значительный удельный вес занимает социальная сфера. Расходы на образование, культуру, здравоохранение, физическую культуру и спорт, а также на социальную политику, составили 64% (или 9 млрд. 636 млн 36 тыс. руб.), далее следуют отрасли «Национальная экономика» (15%) и «Жилищно-коммунальное хозяйство» (15%).

В 2023 году город Иркутск участвует в реализации 6 национальных проектов — Образование, Демография, Культура, Экология, Безопасные качественные дороги, Жилье и городская среда. По состоянию на 01.07.2023 г. объем кассовых расходов на реализацию мероприятий национальных проектов составил 2 млрд. 275 млн 496 тыс. руб., в том числе 1 млрд. 616 млн 283 тыс. руб. — за счет средств федерального бюджета, включая средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, 332 млн 596 тыс. руб. — за счет средств областного бюджета, 326 млн 617 тыс. руб. — за счет собственных средств бюджета. В отчетном периоде профинансированы расходы на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (911 млн 348 тыс. руб.), строительству детско-го сада в мкр. Нижняя Лисиха, общеобразовательных школ по ул. Ярославского, ул. Багратиона, в мкр. Союз и пристроев к школам № 53, 57, 75 (620 млн руб. 714 тыс. руб.), реконструкции канализационных очистных сооружений правого берега города Иркутска (446 млн руб. 994 тыс. руб.), реконструкции, капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог (195 млн руб. 382 тыс. руб.), благоустройству общественных и дворовых территорий (80 млн руб. 401 тыс. руб.) и финансовому обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях (20 млн 657 тыс. руб.).

По состоянию на 01.07.2023 г. численность работников муниципальных учреждений и муниципальных служащих органов местного самоуправления составила 17 695 человек, на оплату их труда из бюджета города Иркутска направлено 5 млрд. 864 млн 678 тыс. рублей.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОЯЖЕНИЕ**

от 20.07.2023

№ 944-02-194/3

О внесении изменения в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 21 декабря 2022 года № 944-02-364/2 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»

В целях реализации муниципальной программы «Жилище», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9 в 2023 году и плановом периоде 2024 и 2025 годов, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 42, 45 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031-06-313/9:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 21 декабря 2022 года № 944-02-364/2 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска 12 июля 2023 года № 944-02-188/3, изменение, изложив План мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов в редакции Приложения к настоящему Распоряжению.
2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с приложением в газете «Иркутск Официальный».
3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

**РАЗЪЯСНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
ПРОКУРАТУРА Г. ИРКУТСКА**

Прокуратурой в рамках осуществления надзора за исполнением законодательства о строительстве объектов капитального строительства проводятся проверки застройщиков осуществляющих строительство, в том числе с привлечением средств дольщиков.

Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон) регулирует отношения, связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также устанавливает гарантии и способы защиты их прав и законных интересов.

В статье 3 данного Закона застройщик имеет право привлекать денежные средства участников долевого строительства для постройки многоквартирного дома только после того, как получит в установленном порядке разрешение на строительство такого дома.

В статье 1 данного Закона, застройщик для строительства многоквартирного жилого дома имеет право привлекать денежные средства только на основании договора участия в долевом строительстве.

Никаких иных способов для привлечения застройщиком денежных средств, связанных с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах, которые на момент привлечения таких денежных средств граждан не введены в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, не допускается.

Кроме того, договор участия в долевом строительстве заключается в письменной форме, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

Застройщик, привлекающий денежные средства участников долевого строительства должен обеспечить свободный доступ к информации (раскрывает информацию), путем размещения ее в единой информационной системе жилищного строительства. Он обязан раскрывать, например, такую информацию, как: проектную декларацию, разрешение на строительство, проект договора участия в долевом строительстве, фотографии строящихся застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства объекта недвижимости, и иные.

Таким образом, граждане, имеющие намерения заключить договор участия в долевом строительстве, должны иметь в виду:

- 1) между гражданином и застройщиком должен быть заключен ТОЛЬКО договор участия в долевом строительстве;
- 2) договор подлежит ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ государственной регистрации;
- 3) В случае необходимости гражданин имеет возможность ознакомиться с документами застройщика в Единой информационной системе жилищного строительства.

При это региональный надзор за соблюдением прав граждан — участников долевого строительства осуществляет Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области.

**ПРОКУРАТУРА Г. ИРКУТСКА
РАЗЪЯСНЯЕТ**

Федеральный закон от 02.07.2010 № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» регулирует деятельность таких организаций.

Так, в силу ч. 15 ст. 5 Федерального закона № 151-ФЗ ни одно юридическое лицо в Российской Федерации, за исключением юридических лиц, сведения о которых внесены в государственный реестр микрофинансовых организаций, и юридических лиц, создаваемых для осуществления микрофинансовой деятельности и приобретения статуса микрофинансовой организации, не может использовать в своем наименовании словосочетание «микрофинансовая компания» или «микрокредитная компания» либо иным образом указывать на то, что данное юридическое лицо имеет право на осуществление микрофинансовой деятельности, предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Органами прокуратуры выявляются факты наличия в наименованиях организаций вышеприведенных словосочетаний, при этом организации не состоят в государственных реестрах микрофинансовых

организаций. Тем самым вводят в заблуждение потребителей, создают условия для совершения незаконных финансовых операций.

Государственные реестры микрофинансовых организаций являются общедоступными, представлены на официальном сайте Банка России. Так, любой гражданин может ознакомиться с указанными реестрами и проверить наличие в них той или иной организации.

Частью 1 статьи 15.26.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за незаконное использование юридическим лицом в своем наименовании словосочетания «микрофинансовая организация». Санкцией данной статьи предусмотрено наказание на юридических лиц в виде административного штрафа в размере от 100 000 до 300 000 рублей.

**РАЗЪЯСНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
ПРОКУРАТУРА Г. ИРКУТСКА**

Пользователи земельных участков не обеспечивают соблюдение целевого назначения земельного участка, используя его по своему усмотрению. В этой связи, прокуратура разъясняет следующее.

В соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории: земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса.

Земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий.

Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным Приказом Росреестра.

Так, например, на земельных участках с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование» запрещается строительство жилых домов для проживания граждан, объектов социального обслуживания и торговли и другие виды деятельности.

На земельных участках предназначенных для строительства жилых домов и проживания запрещается размещать объекты социального обслуживания, гостиницы и т.п.

В свою очередь действующее земельное законодательство обязывает пользователей земельных участков использовать их в соответствии с целевым назначением, при этом, исключить нанесение вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

За несоблюдение требований земельного законодательства по использованию земельных участков не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием предусмотрена административная ответственность по части 1 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Санкцией данной статьи предусмотрено наказание в виде штрафа на граждан в размере от 10 000 рублей, на юридических лиц — от 100 000 до 200 000 рублей.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОЯЖЕНИЕ**

от 19.07.2023 года

№ 182-02-437/23

Об организации и проведении тематической ярмарки, посвященной проведению Кубка мэра города Иркутска по конному спорту по адресу: город Иркутск, ул. Култукская, 107 (ООО «Ипподром «Байкал»)

В целях организации и проведении праздничных ярмарок в местах проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня Победы на территории города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17 ноября 2010 года № 284-пп, статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 25 июля 2011 года № 031-06-1336/11 «О ярмарках, организуемых органами местного самоуправления города Иркутска».

1. Департаменту потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска:

- 1) 12 августа 2023 года организовать и провести тематическую ярмарку, посвященную проведению Кубка мэра города Иркутска по конному спорту по адресу: город Иркутск, ул. Култукская, 107, с количеством торговых мест и с ассортиментом товаров, указанных в Приложении № 1 к Порядку организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней, в соответствии с планом мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней (Приложение № 1 к настоящему распоряжению);

2) направить в управление по информационной политике аппарата администрации города Иркутска для опубликования в газете «Иркутск официальный» и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) настоящее Распоряжение с приложениями не позднее чем за 10 (десять) календарных дней до начала работы ярмарок

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Т.И. Макарычева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОЯЖЕНИЕ**

от 19.07.2023 года

№ 182-02-439/23

Об организации и проведении сезонных специализированных ярмарок по продаже сельскохозяйственной продукции с автотранспортных средств на территории города Иркутска

В целях организации и проведения сезонных специализированных ярмарок по продаже сельскохозяйственной продукции с автотранспортных средств на территории города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17 ноября 2010 года № 284-пп, статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 25 июля 2011 года № 031-06-1336/11 «О ярмарках, организуемых органами местного самоуправления города Иркутска», на основании распоряжения Губернатора Иркутской области от 28 июля 2021 года № 240-р «О мерах по реализации отдельных положений распоряжения Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 208-р»:

1. Департаменту потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска:

- 1) организовать и провести с 1 августа 2023 года по 31 января 2024 года сезонные специализированные ярмарки по продаже сельскохозяйственной продукции с автотранспортных средств на территории



города Иркутска, (далее — ярмарки) в соответствии с планом мероприятий по организации ярмарок и продажи товаров (оказания услуг) на них, являющимся Приложением № 1 к настоящему распоряжению;

2) направить в управление по информационной политике, аппарата администрации города Иркутска для опубликования в газете «Иркутск официальный» и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) настоящее Распоряжение с приложениями не позднее чем за 10 (десять) календарных дней до начала работы ярмарок.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Т.И. Макарычева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.рф

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 21.07.2023

№ 504-02-1232/23

О внесении изменения в перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 18 декабря 2014 года № 162-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области», Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 27 июля 2020 года № 031-06-458/0 «Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан»:

1. Внести в перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 8 июля 2020 года № 504-02-2254/20, с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 504-02-2019/22, изменение, исключив пункт 24.

2. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить опубликование его в газете «Иркутск официальный» и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

С.В. Кладов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 19.07.2023 года

№ 182-02-438/23

Об организации и проведении тематической ярмарки на период проведения соревнований по брейкдансу и турниру по боксу лиги «Джентельмены», по адресу: город Иркутск, бульвар Гагарина, площадь у памятника Александру III

В целях организации и проведения праздничных ярмарок в местах проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17 ноября 2010 года № 284-пп, статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 25 июля 2011 года № 031-06-1336/11 «О ярмарках, организуемых органами местного самоуправления города Иркутска»:

1. Департаменту потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска:

1) организовать и провести 30 июля 2023 года тематическую ярмарку по адресу: город Иркутск, бульвар Гагарина, площадь у памятника Александру III в соответствии с планом мероприятий по организации тематической ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней, являющимся Приложением № 1 к настоящему распоряжению;

2) направить в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования в газете «Иркутск официальный» и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) настоящее распоряжение не позднее чем за 10 календарных дней до начала работы ярмарок.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Т.И. Макарычева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.рф

**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000033:41104 И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ
НУЖД ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД
ИРКУТСК ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. ДЖАМБУЛА, Д. 28**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Джамбула, д. 28, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 22 января 2016 года № 01, администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — КУМИ г. Иркутска) обеспечивается подготовка постановления администрации города Иркутска «Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:28794 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск».

1. Цель изъятия:

В целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019–2025 годах», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 20 мая 2019 года № 031-06-346/9.

2. Перечень кадастровых номеров объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию, и их адреса:

— Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000033:41104, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Джамбула;

— Жилые помещения в многоквартирном доме с кадастровым номером 38:36:000033:10121, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Джамбула, д. 28 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:41104.

3. Адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии указанного земельного участка и жилых помещений для нужд муниципального образования город Иркутск и подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества:

— г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 403 (КУМИ г. Иркутска), контактный телефон 52-03-27, ответственное лицо — главный специалист отдела землеустройства земельного департамента КУМИ г. Иркутска — Хандархаева Кристина Игоревна.

Заявления об учете своих прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих эти права, подаются в течение шестидесяти дней со дня опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом изъятии данных объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд города Иркутска (далее — сообщение о планируемом изъятии). В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.

4. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о планируемом изъятии данных объектов недвижимости:

— www.admirk.ru, в разделе «Имущество и бизнес», далее «Имущество и земельные участки».

Также сообщение о планируемом изъятии указанных объектов недвижимого имущества для нужд муниципального образования города Иркутска публикуется в газете «Иркутск официальный».

5. Орган местного самоуправления осуществляющий выявление лиц, сведения о зарегистрированных правах которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости на земельные участки и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию для нужд муниципального образования город Иркутск: КУМИ г. Иркутска.

СООБЩЕНИЕ

**О ПРЕДЛОЖЕНИИ ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СНОСУ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКЕ
ОСВОБОЖДАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ НА БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ**

Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска Комарова Г.А., действующего на основании Положения о комитете по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/1, с одной стороны, предлагает юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям заключить договор на оказание услуг по сносу объекта капитального строительства и вертикальной планировке освобождаемой территории на безвозмездной основе.

1. Планируемый срок сноса муниципального имущества — 30 календарных дней с момента заключения договора;

2. Адрес и описание муниципального имущества: Иркутская область, г. Иркутск, район Октябрьский, ул. Советская, 176, Учебный корпус, кадастровый номер 38:36:000020:6853, площадь 706,00 кв м;

3. Требования, предъявляемые статьей 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к лицу осуществляющему снос:

Снос объекта капитального строительства осуществляется в соответствии с проектом организации работ по сносу объекта капитального строительства после отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения.

В процессе сноса объекта капитального строительства принимаются меры, направленные на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, предусматривается устройство временных ограждений, подъездных путей, осуществляются мероприятия по утилизации строительного мусора.

Лицо, осуществляющее снос, обеспечивает соблюдение требований проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства, технических регламентов, техники безопасности в процессе выполнения работ по сносу объекта капитального строительства и несет ответственность за качество выполненных работ.

4. Срок приема предложений о заключении договора — 12 (двенадцать) календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения в газете «Иркутск официальный» и размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления (www.admirk.ru);

5. Подача заявлений о заключении договора осуществляется по адресу: г. Иркутск ул. Декабрьских Событий, д. 27, приемная 3 этаж, каб 2 в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-30;

6. Контактный телефон 8(3952)52-02-45.

При себе иметь:

— для индивидуальных предпринимателей: документ удостоверяющий личность, сведения об индивидуальном налоговом номере (свидетельство об ИНН), выписка из ЕГРИП;

— для юридических лиц: документ, подтверждающий полномочия представителя, устав организации, ИНН, ОГРН, выписка из ЕГРЮЛ.

В случае поступления двух и более предложений от заинтересованных лиц, договор на оказание услуг по сносу объекта капитального строительства и вертикальной планировке освобождаемой территории на безвозмездной основе заключается с лицом, подавшим заявление первым.

СООБЩЕНИЕ

**О ПРЕДЛОЖЕНИИ ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СНОСУ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКЕ
ОСВОБОЖДАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ НА БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ**

Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска Комарова Г.А., действующего на основании Положения о комитете по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/1, с одной стороны, предлагает юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям заключить договор на оказание услуг по сносу объекта капитального строительства и вертикальной планировке освобождаемой территории на безвозмездной основе.

1. Планируемый срок сноса муниципального имущества — 30 календарных дней с момента заключения договора;

2. Адрес и описание муниципального имущества: Иркутская область, г. Иркутск, район Октябрьский, ул. Советская, 176, Военный городок 19, Учебный корпус кадастровый номер 38:36:000022:35505, площадь 998,30 кв м;

3. Требования, предъявляемые статьей 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к лицу осуществляющему снос:

Снос объекта капитального строительства осуществляется в соответствии с проектом организации работ по сносу объекта капитального строительства после отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения.

В процессе сноса объекта капитального строительства принимаются меры, направленные на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, предусматривается устройство временных ограждений, подъездных путей, осуществляются мероприятия по утилизации строительного мусора.

Лицо, осуществляющее снос, обеспечивает соблюдение требований проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства, технических регламентов, техники безопасности в процессе выполнения работ по сносу объекта капитального строительства и несет ответственность за качество выполненных работ.

4. Срок приема предложений о заключении договора — 12 (двенадцать) календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения в газете «Иркутск официальный» и размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления (www.admirk.ru);

5. Подача заявлений о заключении договора осуществляется по адресу: г. Иркутск ул. Декабрьских Событий, д. 27, приемная 3 этаж, каб 2 в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-30;

6. Контактный телефон 8(3952)52-02-45.

При себе иметь:



Снос объекта капитального строительства осуществляется в соответствии с проектом организации работ по сносу объекта капитального строительства после отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения.

В процессе сноса объекта капитального строительства принимаются меры, направленные на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, предусматривается устройство временных ограждений, подъездных путей, осуществляются мероприятия по утилизации строительного мусора.

Лицо, осуществляющее снос, обеспечивает соблюдение требований проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства, технических регламентов, техники безопасности в процессе выполнения работ по сносу объекта капитального строительства и несет ответственность за качество выполненных работ.

4. Срок приема предложений о заключении договора — 12 (двенадцать) календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения в газете «Иркутск официальный» и размещении на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления (www.admirk.ru);

5. Подача заявлений о заключении договора осуществляется по адресу: г. Иркутск ул. Декабрьских Событий, д. 27, приемная 3 этаж, каб 2 в рабочие дни с 9–00 до 13–00 и с 14–00 до 17–30;

6. Контактный телефон 8(3952)52–02–45.

При себе иметь:

— для индивидуальных предпринимателей: документ удостоверяющий личность, сведения об индивидуальном налоговом номере (свидетельство об ИНН), выписка из ЕГРИП;

— для юридических лиц: документ, подтверждающий полномочия представителя, устав организации, ИНН, ОГРН, выписка из ЕГРЮЛ.

В случае поступления двух и более предложений от заинтересованных лиц, договор на оказание услуг по сносу объекта капитального строительства и вертикальной планировке освобождаемой территории на безвозмездной основе заключается с лицом, подавшим заявление первым.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2023

№ 031–06–558/23

О внесении изменения в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 5 сентября 2022 года № 031–06–643/22

В целях создания новых мест в общеобразовательном учреждении города Иркутска в соответствии с современными условиями обучения, руководствуясь статьей 78² Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 1 апреля 2014 года № 031–06–369/14 «Об утверждении Порядков», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 5 сентября 2022 года № 031–06–643/22 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства (строительство здания дополнительного образования по адресу: ул. Ядринцева, 1И в Октябрьском округе города Иркутска) муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Иркутска средней общеобразовательной школе № 23» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 ноября 2022 года № 031–06–892/22, изменение, изложив его в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 5 сентября 2022 года № 031–06–643/22 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства (строительство здания дополнительного образования по адресу: ул. Ядринцева, 1И в Октябрьском округе города Иркутска) муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Иркутска средней общеобразовательной школе № 23» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.рф

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2023

№ 031–06–559/23

О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 6 апреля 2021 года № 031–06–246/21

В целях создания новых мест в общеобразовательном учреждении города Иркутска в соответствии с современными условиями обучения, руководствуясь статьей 78² Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 1 апреля 2014 года № 031–06–369/14 «Об утверждении Порядков», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 6 апреля 2021 года № 031–06–246/21 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства (здание начальной школы) муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Иркутска средней общеобразовательной школе № 53» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 4 апреля 2023 года № 031–06–254/23, изменение, изложив его в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 6 апреля 2021 года № 031–06–246/21 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства (здание начальной школы) муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Иркутска средней общеобразовательной школе № 53» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.рф

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:17820, ПЛОЩАДЬЮ 449 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ПАВЛА КРАСИЛЬНИКОВА, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 32, «ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ПРИУСАДЕБНЫМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:5175, ПЛОЩАДЬЮ 43,5 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ПАВЛА КРАСИЛЬНИКОВА, Д. 32.

28 июля 2023 года

21 июля 2023 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Павла Красильникова, 32, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:17820, площадью 449 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Павла Красильникова, земельный участок 32, «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000003:5175, площадью 43,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Павла Красильникова, д. 32 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 2 участника, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 21 июля 2023 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 27 июня 2023 года № 944–02–162/3 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 30 июня 2023 года № 26 (1033) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 30 июня 2023 года.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 7 июля 2023 года № 28 (1035) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 7 июля 2023 года.

При проведении публичных слушаний выступил: Чувашов Иван Андреевич — правообладатель земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:17820, площадью 449 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Павла Красильникова, земельный участок 32, «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000003:5175, площадью 43,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Павла Красильникова, д. 32, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом (далее — Комитет), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов (вид разрешенного использования — «Ведение садоводства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск (СНТ «Рассвет, ул. Вторая»), условный номер Ж19, площадью 625 кв.м.

Земельный участок образуется в соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента Л-04–29, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 21.07.2020 № 031–06–449/0.

Ознакомиться с проектом межевания территории возможно на сайте https://admirk.ru/authority/documents/element/102107/?sphrase_id=137927.

Земельный участок расположен смежно с земельным участком с кадастровым номером 38:36:000002:2302.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня обнародования и размещения извещения имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды вышеуказанного земельного участка.

Дата и время начала приема заявлений — 28.07.2023 в 09:00

Дата и время окончания приема заявлений — 26.08.2023 в 18:00

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (по форме в соответствии с приложением к настоящему извещению) подается или направляется заявителем по его выбору лично на бумажном носителе или посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 664007, Иркутская область, город Иркутск, ул. Поленова, 1, или адрес электронной почты: kumi@admirk.ru.

Одновременно с заявлением о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка также представляются следующие документы:

— документ, удостоверяющий личность (копия при предъявлении оригинала);

— доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке (копия при предъявлении оригинала), в случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности.

При отправке по почте заявление и пакет документов в адрес Комитета направляются почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Направляемые по почте документы подлежат обязательному нотариальному заверению.

Время приема заявлений ежедневно с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., кроме субботы и воскресенья.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.рф

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА РАСПОЯЖЕНИЕ

от 21.07.2023

№ 944–02–196/3

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



Учитывая запрос Ефременко Антона Сергеевича, ООО «СК ЭНЕРГИЯ», ООО «СК ЭнергоСервис» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 14 июля 2023 года, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031-06-403/9:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части:

— увеличения предельной высоты зданий, строений, сооружений до 50 м с фрагментарным повышением, не более 30% от количества зданий, строений, сооружений до 60 м;

— увеличения плотности жилой застройки до 24,5 тыс. кв. м на 1 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:37970, площадью 2364 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.07.2023

№ 944-02-195/3

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Культурное развитие», в части:

— уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0558 га;

— уменьшения норматива количество машино-мест до 0;

— увеличения максимального процента застройки 59,8%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:2076, площадью 558 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Кировский район, ул. Халтурина, 3 (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель
комитета по градостроительной политике
администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Культурное развитие», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0558 га; уменьшения норматива количество машино-мест до 0; увеличения максимального процента застройки до 59,8%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:2076, площадью 558 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Кировский район, ул. Халтурина, 3, по запросу МБУК «МИГИ им. А.М. Сибирякова» (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, этаж 1, 4 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 04.08.2023 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 04.08.2023 г. по 21.08.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 04.08.2023 г. по 21.08.2023 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 21.08.2023 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Халтурина, 3.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgsp@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146,

каб. 405 в период с 04.08.2023 г. по 21.08.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 04.08.2023 г. по 21.08.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 04.08.2023 г. по 21.08.2023 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52-01-53.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 37.07.2023

№ 303-02-94/23

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Нестерова, 16

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Региональной управляющей компанией «Сибирь» в лице генерального директора Агафонова Михаила Игоревича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — кладовая, расположенная по адресу: г. Иркутск, ул. Нестерова, 16 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объекта и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, приложением 2 к настоящему распоряжению (прилагаются), в срок с 7 августа 2023 года по 21 августа 2023 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса назначить начальника отдела — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52-04-07).

3. Начальнику отдела — муниципальному инспектору в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего Распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Правобережным округом
администрации города Иркутска

Е.П. Торохова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.07.2023

№ 303-02-93/23

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Парникова, в районе дома № 8.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Региональной управляющей компанией «Сибирь» в лице генерального директора Агафонова Михаила Игоревича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — деревянный забор, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Парникова, в районе дома № 8 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объекта и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, приложением 2 к настоящему распоряжению (прилагаются), в срок с 7 августа 2023 года по 21 августа 2023 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса назначить начальника отдела — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52-04-07).

3. Начальнику отдела — муниципальному инспектору в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего Распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Правобережным округом
администрации города Иркутска

Е.П. Торохова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 27.07.2023

№ 303–02–95/23

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Ипподромная, напротив дома № 20.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска утверждённым решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007–20–031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031–06–640/7–1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещённого движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Региональная управляющая компания «Сибирь»» в лице генерального директора Агафонова Михаила Игоревича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — деревянный забор, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Ипподромная, напротив дома № 20 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объекта и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, приложением 2 к настоящему распоряжению (прилагаются), в срок с 7 августа 2023 года по 21 августа 2023 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса назначить начальника отдела — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52–04–07).

3. Начальнику отдела — муниципальному инспектору в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего Распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска

Е.П. Торхова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 27.07.2023

№ 303–02–92/23

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 21

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска утверждённым решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007–20–031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031–06–640/7–1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещённого движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Региональная управляющая компания «Сибирь»» в лице генерального директора Агафонова Михаила Игоревича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — металлические ворота, расположенные по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 21 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объекта и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, приложением 2 к настоящему распоряжению (прилагаются), в срок с 7 августа 2023 года по 21 августа 2023 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса назначить начальника отдела — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52–04–07).

3. Начальнику отдела — муниципальному инспектору в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего Распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска

Е.П. Торхова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 26.07.2023

№ 944–02–198/3

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утверждённым решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», в части:

— уменьшения минимального размера земельного участка для нового строительства при вместимости общеобразовательных школ учащихся от 1101 до 1500 до 20,7 кв. м на 1-го учащегося;

— уменьшения минимального процента озеленения до 18%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:22074, площадью 25642 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», в части: уменьшения минимального размера земельного участка для нового строительства при вместимости общеобразовательных школ учащихся от 1101 до 1500 до 20,7 кв. м на 1-го учащегося; уменьшения минимального процента озеленения до 18%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:22074, площадью 25642 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, по запросу МКУ «УКС г. Иркутска» (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утверждённым решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утверждённым постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, этаж 1, 4 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 04.08.2023 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 04.08.2023 г. по 18.08.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 04.08.2023 г. по 18.08.2023 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 18.08.2023 г. в 11.00 часов на земельном участке, смежно расположенном с земельным участком по адресу: г. Иркутск, проезд Юрия Тена, 8.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgs@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 в период с 04.08.2023 г. по 18.08.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 04.08.2023 г. по 18.08.2023 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405.

В целях идентификации участников публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 04.08.2023 г. по 18.08.2023 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52–01–53.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 01/2023 КРТ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ
ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В КУЙБЫШЕВСКОМ
РАЙОНЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ БАРИКАД, ЧЕРСКОГО**

Дата начала приема заявок:	«28» июля 2023 г.
Дата окончания приема заявок:	«23» августа 2023 г.
Дата аукциона:	«28» августа 2023 г.

2023 ГОД

1. Правовое регулирование

1.1. Аукцион открытый по составу участников и форме подачи заявок, только для юридических лиц (далее — Аукцион), проводится в соответствии с требованиями:

— Гражданского кодекса Российской Федерации;

— Градостроительного кодекса Российской Федерации;

— Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

— Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

— Постановления Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме»;

— Постановления Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области»;

— Постановления Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области»;



— Постановления администрации города Иркутска от 8 августа 2022 года № 031-06-557/22 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска в границах улиц Баррикад, Черского» (ред. от 10 мая 2023 года);

— Порядка взаимодействия органов (структурных подразделений органов) администрации города Иркутска при реализации комплексного развития территорий, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 23 марта 2022 года № 031-06-159/22;

— Распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 27 июля 2023 года № 944-02-200/3 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска в границах улиц Баррикад, Черского».

2. Сведения об Аукционе

2.1. Организатор Аукциона: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Место нахождения: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б.

Почтовый адрес: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б.

Адрес электронной почты: kgsr@admirk.ru.

Номер контактного телефона: (3952) 52-00-65, 52-00-63, 52-00-61

2.2. Предмет Аукциона: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска в границах улиц Баррикад, Черского площадью 43 500,0 кв. м., отраженной в графическом описании местоположения границ территории согласно приложению 1 к настоящему извещению (далее — Территория).

2.3. Начальная цена предмета Аукциона: 12 735 769,05 (Двадцать миллионов семьсот тридцать пять тысяч семьсот шестьдесят девять) рублей 5 копеек без учета НДС. Стоимость земельного участка в границах комплексного развития установлена отчетом об оценке имущества от 9 июня 2023 года № 1322, подготовленным ООО «Финэкс», начальная максимальная цена права на заключение договора о комплексном развитии территории определена согласно требованиям постановления Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области».

2.4. «Шаг Аукциона» 636 788,45 (Шестьсот тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 45 копеек, что составляет 5 процентов от начальной цены предмета Аукциона.

2.5. Размер задатка на участие в Аукционе: 127 357,69 (Сто двадцать семь тысяч триста пятьдесят семь) рублей 69 копеек, что составляет 1 процент от начальной цены предмета Аукциона.

Задаток вносится в срок: с 28 июля 2023 года по 23 августа 2023 года до 17:00 по местному времени на расчетный счет организатора Аукциона:

БИК 012520101 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

УФК по Иркутской области (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, л/с 04343D04510)

Казначейский счет: 03100643000000013400

ИНН 3808193493

КПП 380801001

ОГРН 1163850052475

ОКТМО 25701000

КБК 90811109044040002120

Назначение платежа: внесение задатка на участие в Аукционе № 01/2023 КРТ от 27 июля 2023 года по комплексному развитию территорий.

2.6. Адрес места приема, порядок и срок подачи заявок на участие в Аукционе:

Адрес места приема заявок: г. Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б, каб. 309.

Дата и время начала подачи заявок: 28 июля 2023 года с 9:00 по местному времени, прием заявок осуществляется путем личного приема с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00 в рабочие дни (за исключением выходных дней).

Дата и время окончания срока подачи заявок: 23 августа 2023 года в 17:00.

2.7. Место, дата и время начала проведения Аукциона:

Место проведения Аукциона: г. Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б, каб. 112.

Дата и время начала проведения Аукциона: 28 августа 2023 года в 10:00 по местному времени.

3. Информационное обеспечение.

3.1. Извещение о проведении Аукциона:

— размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;

— размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска www.admirk.ru;

— публикуется в официальном печатном издании — газета «Иркутск официальный».

4. Основные сведения о территории

(местоположение, границы и площадь)

4.1. Территория, в отношении которой установлен предмет Аукциона, расположена в Куйбышевском районе города Иркутска в границах улиц Баррикад, Черского площадью 43 500,0 кв. м. и отражена в графическом описании местоположения границ территории согласно приложению 1 к извещению.

4.2. Перечень объектов капитального строительства расположенных в границах территории подлежащей комплексному развитию жилой застройки в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории, указан в приложении 2 к извещению.

5. Требования к содержанию и форме заявки на участие в Аукционе

5.1. Для участия в Аукционе заявитель (лично или через своего представителя с надлежаще оформленными полномочиями) представляет заявку на участие в Аукционе:

1) заявка подается по установленной форме согласно приложению 3 к настоящему извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка, адреса электронной почты заявителя для направления ему организатором Аукциона связанной с его организацией, проведением и итогами информации;

2) заявка заполняется по всем пунктам, указанным в установленной форме, подчистки и исправления не допускаются;

3) заявка представляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора Аукциона, другой — у заявителя;

5.2. К заявке на участие в Аукционе прилагаются:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

2) копии разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявителем — юридическим лицом либо его учредителем (участником), или любым из его дочерних обществ, или его основным обществом, или любым из дочерних обществ его основного общества, выступающих в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда, и подтверждающих наличие за последние пять лет, предшествующих дате проведения Аукциона, опыта участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории;

3) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику — юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В качестве документа, подтверждающего отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, представляется справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, выданная Инспекцией Федеральной налоговой службы по месту регистрации заявителя на дату не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки;

4) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

5) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания.

5.3. В случае если заявителем не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, организатор Аукциона самостоятельно запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

5.4. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе.

5.5. Заявка на участие в Аукционе, поступившая по истечении указанного в извещении срока, возвращается заявителю без рассмотрения в день ее поступления или в следующий за днем ее поступления рабочий день.

5.6. Заявителю отказывается в допуске к Аукциону по следующим основаниям:

1) заявителем не представлены или представлены несвоевременно указанные в пунктах 5.1, 5.2 настоящего извещения документы либо указанные документы содержат недостоверные сведения;

2) на счет, реквизиты которого указаны в извещении о проведении Аукциона для внесения задатка за участие в Аукционе, в установленный для этого срок задаток не поступил либо поступил в меньшем размере по сравнению с размером, указанным в извещении о проведении Аукциона;

3) заявка по своей форме и (или) содержанию не соответствует установленной форме в соответствии с пунктом 5.1;

4) заявитель не соответствует требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) в отношении заявителя проводятся процедуры ликвидации юридического лица;

6) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

7) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

8) в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта;

9) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя);

10) заявитель является лицом, аффилированным с организатором торгов.

5.7. Организатор Аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в Аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в Аукционе.

5.8. Участником Аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации может быть признано юридическое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда.

6. Порядок приема заявок на участие в Аукционе

6.1. Организатор Аукциона ведет протокол приема заявок на участие в Аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, датах подачи ими заявок на участие в Аукционе, внесенных задатках за участие в Аукционе, а также сведения о заявителях, которым отказано в допуске к Аукциону, с указанием оснований отказа.

6.2. Протокол приема заявок на участие в Аукционе подписывается организатором Аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема заявок.

6.3. Заявитель становится участником Аукциона с момента подписания организатором Аукциона протокола приема заявок на участие в Аукционе.

Каждой заявке присваивается индивидуальный номер участника Аукциона.

6.4. Заявители, признанные участниками Аукциона, и заявители, которым отказано в допуске к Аукциону, уведомляются об этом не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания организатором Аукциона протокола приема заявок на участие в Аукционе.

7. Порядок и сроки отзыва заявок на участие в Аукционе, порядок и срок внесения изменений в такие заявки

7.1. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором Аукциона заявку на участие в Аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора Аукциона.

7.2. Организатор Аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение пяти рабочих дней со дня получения письменного уведомления об отзыве заявки, направленного заявителем в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего извещения.

7.3. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.

7.4. Заявитель вправе внести изменения в поданную заявку до дня окончания срока приема заявок путем направления организатору Аукциона письменного заявления о соответствующих изменениях, в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего извещения.

8. Порядок отказа организатора Аукциона

от проведения Аукциона

8.1. Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения Аукциона.

8.2. Извещение об отказе в проведении Аукциона размещается организатором Аукциона в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения:

— на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на котором было размещено настоящее извещение;

— на официальном сайте администрации города Иркутска www.admirk.ru;

— в официальном печатном издании — газета «Иркутск официальный».

8.3. Организатор Аукциона в течение трех дней с момента принятия решения об отказе от Аукциона обязан известить участников Аукциона о своем отказе в проведении Аукциона и возратить участникам Аукциона внесенные ими задатки (при их внесении).

9. Порядок проведения Аукциона

9.1. Аукцион проводится в указанных в пункте 2.7 настоящего извещения месте, день и час.

9.2. Организатор Аукциона ведет протокол результатов Аукциона, в котором указываются следующие сведения о ходе проведения и результатах Аукциона:

1) место, дата, время проведения Аукциона;

2) реквизиты решения о комплексном развитии территории;

3) реквизиты решения о проведении торгов;

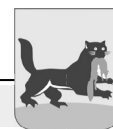
4) местоположение, площадь территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии;

5) начальная цена предмета Аукциона;

6) сведения об участниках Аукциона с указанием их наименований и места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

7) последнее и предпоследнее предложения о цене предмета Аукциона с указанием лиц, сделавших такие предложения.

9.3. В начале Аукциона Организатор Аукциона объявляет начальную цену предмета Аукциона.



После объявления цены предмета Аукциона участники Аукциона начинают голосовать путем поднесения табличек с указанием порядкового номера, присвоенного заявке на участие в Аукционе каждому участнику Аукциона.

Каждое голосование участника Аукциона является «Шагом Аукциона» в соответствии с пунктом 2.4 настоящего извещения.

Победителем Аукциона признается участник Аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет Аукциона.

9.4. Протокол о результатах Аукциона составляется в форме электронного документа, который подписывается организатором Аукциона с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется победителю Аукциона не позднее одного рабочего дня со дня проведения Аукциона.

9.5. Организатор Аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона обязан вернуть задатки за участие в торгах Аукционе лицам, участвовавшим в Аукционе, но не победившим в нем.

9.6. Задаток, внесенный участником Аукциона, признанным его победителем, засчитывается в счет предложенной им цены предмета Аукциона.

Организатор торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов обязан вернуть задатки за участие в торгах лицам, участвовавшим в торгах, но не победившим в них.

9.7. Протокол о результатах Аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru не позднее одного рабочего дня со дня проведения Аукциона.

9.8. Цена предмета Аукциона уплачивается победителем Аукциона или указанным в пункте 10.3 настоящего извещения лицом не позднее истечения срока, установленного для заключения договора о комплексном развитии территории, по следующим реквизитам:

БИК 012520101 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

УФК по Иркутской области (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, л/с 04343D04510)

Казначейский счет: 0310064300000013400

ИНН 3808193493

КПП 380801001

ОГРН 1163850052475

ОКТМО 25701000

КБК 90811109044040002120

В назначении платежа необходимо указать:

Плата по договору о комплексном развитии территорий.

9.9. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) не подано ни одной заявки на участие в Аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в Аукционе всех заявителей;

2) на дату окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе подана только одна заявка на участие в Аукционе;

3) только один заявитель допущен к участию в Аукционе;

4) в Аукционе участвовали менее чем два участника Аукциона;

5) после трехкратного объявления начальной цены предмета Аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет Аукциона по начальной цене.

10. Порядок заключения Договора

10.1. Договор о комплексном развитии территории должен быть заключен с участником Аукциона, признанным его победителем, не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах Аукциона в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения.

Договор заключается после предоставления победителем Аукциона обеспечения исполнения договора в размере 3 820 730,71 (Три миллиона восемьсот двадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 71 копейка, что составляет тридцать процентов от цены предмета аукциона, одним из следующих способов:

- перечисление на расчетный счет организатора Аукциона обеспечительного платежа;
- предоставление независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 368 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 45 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.2. Договор о комплексном развитии территории заключается на условиях, указанных в настоящем извещении, по цене, предложенной победителем Аукциона. Проект договора о комплексном развитии территории приведен в приложении 4 к настоящему извещению и является его неотъемлемой частью.

10.3. Договор о комплексном развитии территории заключается по начальной цене предмета Аукциона в случае, если Аукцион был признан несостоявшимся по причине участия в нем единственного участника и такой единственный участник в письменной форме заявил организатору Аукциона о своем намерении заключить указанный договор не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах Аукциона в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения.

10.4. При заключении договора о комплексном развитии территории изменение условий Аукциона на основании соглашения сторон договора о комплексном развитии территории или по требованию одной из его сторон не допускается.

10.5. В случае отказа или уклонения победителя Аукциона от заключения договора о комплексном развитии территории, в том числе его отказа или уклонения от уплаты предложенной им цены предмета Аукциона, участник Аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона, вправе заключить такой договор в 30-дневный срок со дня истечения установленного в пункте 10.1 настоящего извещения срока по цене, предложенной победителем Аукциона. При этом цена предмета Аукциона подлежит уплате также в указанный срок.

10.6. С целью заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, признанным победителем Аукциона, или иным лицом, имеющим право на заключение указанного договора в соответствии с пунктом 10.3 настоящего извещения, организатор Аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения протокола о результатах торгов в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения, проект договора о комплексном развитии территории в 3 экземплярах, каждый из которых должен быть подписан организатором Аукциона.

10.7. С целью заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, имеющим право на заключение указанного договора в соответствии с пунктом 10.5 настоящего извещения, организатор Аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, указанного в пункте 10.1 настоящего извещения, проект договора о комплексном развитии территории в 3 экземплярах, каждый из которых должен быть подписан организатором Аукциона.

10.8. Подписанные победителем Аукциона или иным лицом, имеющим право на заключение договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.3 настоящего извещения, экземпляры договора о комплексном развитии территории направляются организатору Аукциона в указанный в пункте 10.1 настоящего извещения срок.

10.9. В случае заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, имеющим право на заключение договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.5 настоящего извещения, экземпляры такого договора, подписанные таким лицом, направляются организатору торгов в 30-дневный срок со дня направления указанному лицу проекта договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.1 настоящего извещения.

10.10. Уплата цены предмета Аукциона считается произведенной со дня поступления денежных средств на счет, указанный в извещении о проведении Аукциона.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

1. СХЕМА ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ДАЛЕЕ — КРТ)



Масштаб 1:2000

Графическое описание границ территории, подлежащей КРТ

- граница территории КРТ (площадь — 4,35 га)
- обозначение поворотной точки границы территории КРТ
- красные линии
- границы земельных участков сведения о которых внесены в ЕГРН

Объекты капитального строительства в соответствии с неоткорректированной топографической съемкой

- 1 — многоквартирные дома, признаны аварийными после 1 января 2017 года
- 2 — многоквартирные дома, признаны аварийными до 1 января 2017 года
- 3 — ТП и Котельная
- 4 — гаражи
- 5 — нежилые здания без наименования

Примечание: Схема территории, подлежащей КРТ разработана с использованием неоткорректированного топографического материала масштаба 1:500, с отображением наименований элементов планировочной структуры и объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов. В качестве подложки использована не актуализированная аэрофотосъемка.

2. Сведения о местоположении, площади и границах территории, подлежащей КРТ.

Территория, подлежащая КРТ, расположена по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, в квартале, ограниченном улицами: Баррикад, Черского, площадью 4,35 га, категория земель — земли населенного пункта. Рассматриваемая территория находится в кадастровом квартале: 38:36:000018.

Границы территории, подлежащей КРТ, определены:

- частично по красным линиям существующей магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения «Баррикад», существующей улицы и дороги местного значения «Черского»;
- частично по границам земельных участков сведения о которых внесены в ЕГРН, в том числе на которых расположены объекты, которые запланировано включить в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки;
- частично по границам территориальных зон ЖЗ-102 (зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 эт.), ЖЗ-103 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5–8 эт.), ОДЗ-201 (зона делового, общественного и коммерческого назначения), ДЗ (зона размещения объектов дошкольного образования);
- частично по границам объектов капитального строительства, указанные на топографической съемке.

В границы территории, подлежащей КРТ включены:

- земельный участок с к/н 38:36:000018:25543, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:25223, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:25228, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:20307, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:20302, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:20308, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:20303, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:20309, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:25227, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:20693, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:25224, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:20281, вид разрешенного использования — многоквартирные жилые дома;
- земельный участок с к/н 38:36:000018:3922, вид разрешенного использования — для эксплуатации существующего здания и сооружений котельной;
- часть земельного участка с к/н 38:36:000000:6524, вид разрешенного использования — земельные участки (территории) общего пользования (ул. Баррикад);
- многоквартирные жилые дома, а также объекты капитального строительства в том числе здания гаражей, ТП и котельной обладающие признаками вспомогательных объектов по отношению к многоквартирным домам, расположенным в границах территории, подлежащей КРТ.

Обращаю внимание что смежно с границей территории, подлежащей КРТ расположены земельные участки, в том числе территории многоквартирных жилых домов, имеющие доступ с территории, подлежащей КРТ (необходимо сохранение указанного доступа).

Каталог координат границ КРТ в системе координат МСК38:



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	385470.77	3337935.66	63	385310.38	3338309.26	125	385426.17	3338205.65
2	385490.57	3338201.13	64	385310.21	3338308.68	126	385425.98	3338203.70
3	385491.74	3338216.07	65	385310.65	3338308.55	127	385428.53	3338203.43
4	385496.59	3338263.19	66	385323.03	3338305.35	128	385462.69	3338199.88
5	385484.18	3338263.48	67	385323.22	3338306.05	129	385460.78	3338150.51
6	385482.76	3338263.51	68	385328.58	3338304.71	130	385459.06	3338126.39
7	385482.92	3338270.87	69	385328.44	3338303.96	131	385457.43	3338105.57
8	385482.97	3338272.64	70	385344.12	3338299.92	132	385417.15	3338108.21
9	385482.97	3338272.77	71	385343.73	3338298.45	133	385415.25	3338079.59
10	385483.01	3338274.97	72	385345.61	3338297.87	134	385404.45	3338079.71
11	385483.03	3338275.85	73	385344.06	3338292.24	135	385387.05	3338079.30
12	385483.06	3338276.87	74	385337.02	3338264.07	136	385383.43	3338079.04
13	385483.23	3338284.51	75	385335.82	3338259.26	137	385381.18	3338043.28
14	385483.36	3338290.08	76	385335.91	3338259.00	138	385379.84	3338043.38
15	385483.56	3338290.08	77	385335.95	3338258.25	139	385377.20	3338009.54
16	385495.68	3338289.81	78	385335.94	3338257.65	140	385369.71	3338011.73
17	385495.67	3338289.38	79	385335.88	3338257.35	141	385271.51	3338018.88
18	385497.48	3338289.33	80	385335.70	3338256.44	142	385271.30	3338018.85
19	385498.62	3338289.30	81	385329.99	3338234.18	143	385269.69	3338004.87
20	385500.19	3338309.28	82	385328.28	3338227.50	144	385269.99	3338000.88
21	385395.42	3338312.23	83	385336.26	3338226.88	145	385274.06	3337985.53
22	385395.41	3338316.98	84	385342.64	3338263.11	146	385279.38	3337972.31
23	385395.43	3338318.18	85	385355.85	3338262.44	147	385284.31	3337974.47
24	385395.44	3338318.53	86	385365.84	3338261.92	148	385282.38	3337974.50
25	385395.49	3338320.57	87	385380.50	3338261.17	149	385276.65	3337995.20
26	385395.52	3338322.62	88	385384.43	3338260.97	150	385276.42	3338004.80
27	385395.61	3338326.60	89	385384.67	3338260.95	151	385281.55	3338004.39
28	385395.75	3338333.43	90	385384.74	3338262.33	152	385281.56	3338004.57
29	385395.76	3338334.09	91	385385.29	3338272.97	153	385290.58	3338003.90
30	385395.82	3338337.94	92	385385.31	3338273.37	154	385290.58	3338003.91
31	385395.88	3338342.48	93	385385.31	3338275.12	155	385290.64	3338006.66
32	385392.03	3338342.61	94	385385.32	3338275.77	156	385307.00	3338005.67
33	385385.50	3338343.37	95	385385.32	3338283.43	157	385306.74	3338002.39
34	385384.85	3338343.45	96	385385.31	3338292.51	158	385312.71	3338001.92
35	385381.57	3338343.82	97	385387.76	3338292.44	159	385311.14	3337983.62
36	385354.99	3338346.89	98	385388.74	3338292.41	160	385317.11	3337983.47
37	385347.63	3338318.17	99	385390.79	3338292.36	161	385316.85	3337979.17
38	385285.59	3338337.11	100	385391.76	3338292.33	162	385324.14	3337978.62
39	385288.55	3338337.68	101	385392.66	3338292.32	163	385327.05	3337978.40
40	385294.32	3338342.04	102	385392.70	3338293.44	164	385328.27	3337978.31
41	385304.25	3338375.56	103	385398.78	3338293.12	165	385327.65	3337969.92
42	385292.27	3338376.89	104	385398.88	3338293.11	166	385327.34	3337965.63
43	385289.30	3338390.89	105	385400.25	3338293.04	167	385330.69	3337965.72
44	385255.57	3338393.19	106	385400.79	3338293.01	168	385355.47	3337963.79
45	385241.82	3338394.11	107	385402.79	3338292.90	169	385370.42	3337961.76
46	385236.76	3338394.38	108	385404.79	3338292.80	170	385369.79	3337940.50
47	385228.54	3338395.11	109	385418.09	3338292.10	171	385375.20	3337940.23
48	385228.05	3338389.74	110	385418.35	3338292.09	172	385449.34	3337936.68
49	385222.22	3338368.08	111	385420.35	3338291.99	1	385470.77	3337935.66
50	385224.70	3338365.94	112	385422.35	3338291.88	Подобъект		
51	385222.35	3338360.62	113	385424.36	3338291.77	1	385437.32	3338227.97
52	385212.58	3338338.50	114	385427.85	3338291.59	2	385446.54	3338227.65
53	385146.89	3338226.29	115	385428.65	3338291.55	3	385446.72	3338227.64
54	385177.94	3338206.53	116	385430.02	3338291.47	4	385446.46	3338220.10
55	385201.38	3338273.67	117	385427.81	3338257.69	5	385446.36	3338220.11
56	385205.70	3338293.06	118	385427.55	3338254.14	6	385437.28	3338220.43
57	385226.89	3338289.06	119	385428.93	3338254.06	1	385437.32	3338227.97
58	385240.20	3338330.06	120	385430.71	3338253.97			
59	385268.04	3338321.60	121	385430.58	3338252.55			
60	385270.90	3338320.69	122	385430.40	3338250.74			
61	385304.97	3338310.29	123	385429.26	3338238.55			
62	385305.11	3338310.72	124	385427.58	3338220.59			

Приложение 2

к извещению о проведении Аукциона

ПЕРЕЧЕНЬ

**ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ
В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ
ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**

№ пп	Адрес здания, строения, сооружения (ОКС)	Функциональное назначение ОКС	Кадастровый номер ОКС	Площадь или протяженность ОКС	Правообладатель
1	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 50/1	многоквартирный дом	38:36:000018:5400	363,4 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
2	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 50/2	многоквартирный дом	38:36:000018:7669	528,6 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
3	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 50/3	многоквартирный дом	38:36:000018:5214	520,2 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
4	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 52/3 (Литера Е)	многоквартирный дом	38:36:000018:23569	566,2 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме

№ пп	Адрес здания, строения, сооружения (ОКС)	Функциональное назначение ОКС	Кадастровый номер ОКС	Площадь или протяженность ОКС	Правообладатель
5	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 52/5	многоквартирный дом	38:36:000018:5145	577,1 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
6	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54/6	многоквартирный дом	38:36:000018:5554	556,5 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
7	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54/7	многоквартирный дом	38:36:000018:7417	607,6 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
8	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54/13	многоквартирный дом	38:36:000018:7560	368,3 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
9	г. Иркутск, ул. Черского, д. 10	многоквартирный дом	38:36:000018:5410	622,4 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
10	г. Иркутск, ул. Черского, д. 12	многоквартирный дом	38:36:000018:5833	631,3 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
11	г. Иркутск, ул. Черского, д. 14	многоквартирный дом	38:36:000018:5824	705,3 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме

Приложение 3

к извещению о проведении Аукциона

ЗАЯВКА № _____

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 01/2023 КРТ ОТ «27» ИЮЛЯ 2023 НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ
ЗАСТРОЙКИ РАСПОЛОЖЕННОЙ В КУЙБЫШЕВСКОМ РАЙОНЕ В ГРАНИЦАХ
УЛИЦ БАРРИКАД, ЧЕРСКОГО ПЛОЩАДЬЮ 43 500,0 КВ. М. СОГЛАСНО
ПРИЛОЖЕНИЮ № 1 К ИЗВЕЩЕНИЮ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Заявитель: _____

(наименование юридического лица)

Документ о государственной регистрации (в качестве юридического лица):

серия _____ № _____ рег. № _____

дата регистрации: "___" _____ г.

орган, осуществивший регистрацию: _____

ИНН _____ КПП _____

Место нахождения: _____

Телефон _____ Факс _____

Электронная почта _____

Представитель заявителя: _____

(ФИО)

действует на основании (реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя): _____

(наименование документа)

(серия и номер)

(кем и когда выдан)

Заявителем внесены денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Грибоедова в Октябрьском районе:

_____ рублей (при наличии требования о задатке)

(указать цифрами и прописью)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка (при наличии требования о задатке):

Расчетный счет № _____

Наименование банка получателя платежа _____

БИК _____ ИНН _____

КПП _____

Со сведениями, изложенными в извещении от «___» _____ 2023 года о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, опубликованными на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, ознакомлен и согласен.

Заявитель гарантирует свое соответствие требованиям, предусмотренным подпунктом 5 пункта 5.2 извещения.

Заявка составлена в двух экземплярах.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки расположенной в Куйбышевском районе в границах улиц Баррикад, Черского площадью 43 500,0 кв. м. от «___» _____ 2023 года, и опись документов.

Подпись заявителя

"___" _____ 20__ года

М.П.

Заявка принята:

"___" _____ 20__ года ____ час. ____ мин. № _____

Ф.И.О. и должность лица, принявшего заявку подпись

Приложение 4

к извещению о проведении Аукциона

ПРОЕКТ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ

**ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ РАСПОЛОЖЕННОЙ В КУЙБЫШЕВСКОМ РАЙОНЕ
В ГРАНИЦАХ УЛИЦ БАРРИКАД, ЧЕРСКОГО ПЛОЩАДЬЮ 43 500,0 КВ. М.**

«___» _____ 2023 г. № _____ г. Иркутск

На основании протокола от _____ № _____ о результатах аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории, распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 27 июля 2023 года № 944-02-200/3 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки расположенной в Куйбышевском районе в границах улиц Баррикад, Черского», постановления администрации города Иркутска от 8 августа 2022 года № 031-06-557/22 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска в границах улиц Баррикад, Черского», постановления администрации города Иркутска от 10 мая 2023 года № 031-06-346/23 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 8 августа 2022 года № 031-06-557/22», администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Харитоновой Евгения Аркадьевича, действующего на основании распоряжения администрации города Иркутска от 30 марта 2021 года № 031-10-230/21 «О кадрах», именуемая в дальнейшем «Администрация»,



с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Застройщик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Договор заключен в соответствии с протоколом от _____ № _____ о результатах аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска в границах улиц Баррикад, Черского площадью 43 500,0 кв. м., извещение о котором было размещено на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2. На дату заключения Договора Администрация и Застройщик обладают всеми необходимыми полномочиями для заключения Договора. Застройщик предоставил Администрации все документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего Договор, соблюдение Застройщиком всех необходимых корпоративных требований и иных требований законодательства для заключения Договора.

3. При заключении Договора Стороны исходили из следующих обстоятельств, любое изменение которых является существенным по смыслу пункта 1 статьи 451 Гражданского кодекса Российской Федерации:

а) территория, указанная в пункте 1.1 Договора, соответствует требованиям пункта 1 части 1 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) влияющее на возможность исполнения Договора состояние территории, указанной в пункте 1.1 Договора, зафиксировано Сторонами на дату заключения Договора в Приложении 1 к Договору и учитывается в обязательном порядке Сторонами при исполнении обязательств, установленных Договором, даже если это прямо не оговорено соответствующим пунктом Договора;

в) право собственности на созданные Застройщиком в рамках Договора объекты капитального строительства и иные объекты будет принадлежать Застройщику, и Застройщик вправе распорядиться такими объектами, находящимися в его собственности, по своему усмотрению в соответствии с законодательством, если иное не установлено Договором;

г) при исполнении Договора и после его прекращения Стороны будут действовать добросовестно, учитывая права и законные интересы друг друга, взаимно оказывая необходимое содействие для реализации предмета Договора с учетом указанных в настоящем разделе обстоятельств, а также предоставляя друг другу необходимую информацию в соответствии с пунктом 3 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Застройщик имеет право на возмещение или оплату расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, по передаче данных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.

Указанная субсидия, согласно подпункту 4 пункта 6 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (ред. от 19 декабря 2022 года) не может превышать 25 процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как произведение общей площади жилых помещений, расположенных во всех многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и нормативной стоимости квадратного метра.

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является осуществление в установленный Договором срок в соответствии с обязательствами Сторон и порядком их исполнения, указанными в разделах 3 и 4 Договора, мероприятий по комплексному развитию территории жилой застройки расположенной в Куйбышевском районе в границах улиц Баррикад, Черского площадью 43 500,0 кв. м. в границах, которые определены в Приложении 2 к Договору в соответствии с постановлением администрации города Иркутска от 8 августа 2022 года № 031-06-557/22 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска в границах улиц Баррикад, Черского», постановлением администрации города Иркутска от 10 мая 2023 года № 031-06-346/23 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 8 августа 2022 года № 031-06-557/22», именуемой в дальнейшем «Территория».

Местоположение Территории: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район.

1.2. На Территории согласно перечню, приведенному в Приложении 1 к Договору, расположены объекты недвижимого имущества именуемые в дальнейшем «Объекты недвижимости на территории».

1.3. Выявление в ходе исполнения Договора иных объектов капитального строительства, расположенных на Территории, кроме указанных в пункте 1.2 Договора, является случаем выявления недостоверности информации о состоянии Территории, установленной Приложением 2 к Договору, к которому применяются последствия установленные Договором для случаев такой недостоверности, предусмотренные пунктом 5.10 Договора.

1.4. Адресный перечень расположенных на Территории зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции в рамках реализации Договора, и их отдельные характеристики, в том числе обременения правами третьих лиц, определяются дополнительным соглашением к Договору, заключаемым в порядке, предусмотренном пунктом 5.11 Договора, после утверждения проекта планировки территории, включая проект межевания территории.

2. Цена Договора. Обеспечение исполнения Договора

2.1. Ценой Договора является цена права на заключение Договора в соответствии с пунктом 2.2 Договора.

2.2. Цена права на заключение Договора установлена по результатам аукциона на право заключения Договора в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____ и составляет _____ рублей.

2.3. Оплата цены Договора с учетом задатка, внесенного Застройщиком в соответствии с абзацем 2 пункта 31 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» в размере _____ (_____) рублей, производится Застройщиком не позднее истечения срока, установленного для заключения Договора, на лицевой счет комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — КГСП) по реквизитам указанным в разделе 10 Договора.

2.4. Днем исполнения обязательств Застройщика по оплате цены Договора считается дата зачисления денежных средств в размере, указанном в пункте 2.2 Договора, по реквизитам, указанным в разделе 10 Договора.

2.5. В случае неисполнения Застройщиком обязательства по оплате цены предмета аукциона по истечении срока, указанного в пункте 2.3 настоящего Договора, Договор считается незаключенным, а задаток, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора, Застройщику не возвращается.

2.6. Договор заключается после предоставления Застройщиком обеспечения исполнения Договора в размере 3 820 730,71 (Три миллиона восемьсот двадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 71 копейка одним из следующих способов:

перечисление на расчетный счет организатора аукциона обеспечительного платежа по реквизитам указанным в разделе 10 Договора;

предоставление независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 368 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 45 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. Основные обязательства Сторон

3.1. Застройщик обязуется своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц в установленный договором срок выполнить следующие обязательства:

3.1.1. Осуществить мероприятия по подготовке Территории к комплексному развитию:

3.1.1.1. Подготовить документацию по планировке территории, руководствуясь техническим заданием на подготовку документации по планировке территории, выданным администрацией города Иркутска, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в том числе документами территориального планирования, региональными и местными нормативными градостроительного проектирования, правилами землепользования и застройки, иными документами, указанными в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иной информацией о состоянии Территории, а также с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, иных обследований и представить документацию по планировке территории на утверждение Администрации в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, не позднее 3 месяцев со дня подписания договора.

Обеспечить в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации соотношение общей площади жилых и нежилых помещений 90% к 10% в многоквартирных домах, подлежащих строительству или реконструкции в соответствии с договором, а также условие о размещении нежилых помещений на первых этажах указанных домов.

В случае отклонения Администрацией документации, указанной в настоящем подпункте, осуществить ее доработку и представить на рассмотрение в установленном порядке в течение 20 рабочих дней с даты направления замечаний.

3.1.1.2. Подготовить график осуществления Застройщиком мероприятий, необходимых для реализации Договора, с указанием видов работ и сроков (далее — график мероприятий) и направить график мероприятий на согласование в Администрацию не позднее 30 дней со дня утверждения Администрацией документации по планировке территории.

3.1.1.3. Осуществить в соответствии с графиком мероприятий на Территории мероприятия, направленные на обеспечение жилищных и имущественных прав правообладателей объектов недвижимости и приобретение Застройщиком прав на такие объекты, необходимых для выполнения своих обязательств по договору:

3.1.1.3.1. Создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность города Иркутска благоустроенные жилые помещения на территории города Иркутска для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных на Территории по адресам: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Баррикад, д. 50/1, д. 50/2, д. 50/3, д. 52/3, д. 52/5, д. 54/6, д. 54/7, д. 54/13; ул. Черского, д. 10, д. 12, д. 14.

Жилые помещения, передаваемые в муниципальную собственность города Иркутска, для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на территории, указанной в п. 1.1 настоящего Договора, должны отвечать требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

3.1.1.3.2. Приобрести у граждан и юридических лиц принадлежащие им на праве собственности объекты недвижимости, находящиеся на Территории, в соответствии с законодательством по цене, согласованной Застройщиком и собственниками таких объектов, в случае достижения между ними соглашения о приобретении Застройщиком такого объекта.

3.1.1.3.3. В случае недостижения соглашения о продаже Застройщику в соответствии с законодательством объектов недвижимости с их собственниками (гражданами, юридическими лицами) — обратиться в соответствии с земельным законодательством с ходатайством об изъятии для муниципальных нужд для принятия Администрацией решения об изъятии для муниципальных нужд таких объектов.

3.1.1.3.4. Заключить с собственниками объектов недвижимости на Территории, изымаемых для муниципальных нужд по ходатайству об изъятии для муниципальных нужд, трехсторонние соглашения (с участием Администрации) об изъятии для муниципальных нужд таких объектов в соответствии с законодательством на основании соответствующих решений Администрации.

3.1.1.3.5. Выплатить возмещения за изымаемые для муниципальных нужд по ходатайству Застройщика объекты недвижимости на территории жилой застройки гражданам и юридическим лицам, являющимся собственниками таких объектов в соответствии с земельным законодательством и соглашениями об изъятии для муниципальных нужд таких объектов.

3.1.1.3.6. Выплатить возмещение рыночной стоимости права аренды изымаемого земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного на основании договора аренды земельного участка, подлежащего прекращению, убытки, причиненные изъятием земельного участка, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких земельных участков обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенную выгоду, которые определяются в соответствии с законодательством.

3.1.1.3.7. В случае вынесения судом решения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости для муниципальных нужд в целях комплексного развития Территории и о предоставлении возмещения в связи с изъятием земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества перечислить в течение семи дней со дня вынесения решения суда денежные средства в счет такого возмещения на банковский счет, указанный гражданином или юридическим лицом, или на депозит нотариуса в случае отсутствия информации о таком банковском счете.

3.1.1.3.8. Осуществить государственную регистрацию прав Застройщика на объекты недвижимости, находящиеся на Территории, приобретенные Застройщиком, в случаях, если такие права или договоры, на основании которых приобретены такие права, подлежат государственной регистрации.

3.1.1.3.9. Осуществить в соответствии с законодательством образование земельных участков в границах Территории, если такое образование земельных участков необходимо для выполнения обязательств застройщика по договору.

3.1.2. Осуществить мероприятия по комплексному развитию Территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе техническими регламентами, строительными нормами и правилами, другими обязательными градостроительными, санитарными и техническими правилами, документацией по планировке территории, графическим мероприятием.

3.1.3. Осуществить мероприятия по расселению и сносу подлежащих сносу многоквартирных домов на Территории, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в следующие сроки:

— ул. Баррикад, д. 52/3, д. 52/5, д. 54/7, д. 54/13; ул. Черского, д. 10, д. 12, д. 14, в срок не позднее 29 ноября 2024 года;

— ул. Баррикад, д. 50/1, д. 50/2, д. 50/3, д. 54/6, в срок не позднее 30 декабря 2025 года.

3.1.4. Осуществить архитектурно-строительное проектирование в отношении подлежащих строительству на Территории объектов капитального строительства жилого, общественно-делового, иного назначения, в том числе объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, предназначенных для обеспечения Территории, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

3.1.5. Не позднее 30 декабря 2026 года осуществить строительство на Территории запроектированных в соответствии с подпунктом 3.1.4. Договора объектов капитального строительства (с указанием перечня данных объектов в соответствии с графиком мероприятий).

3.1.6. Не позднее 30 декабря 2027 года осуществить работы по благоустройству Территории в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства.

3.1.7. Не позднее 30 декабря 2027 года безвозмездно передать в муниципальную собственность города Иркутска после окончания строительства, созданные Застройщиком в рамках Договора объекты инженерной инфраструктуры, сооружения, объекты благоустройства (с указанием перечня данных объектов в соответствии с графиком мероприятий).

Подать в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации права собственности города Иркутска на объекты недвижимости, созданные Застройщиком в рамках Договора и подлежащие передаче в муниципальную собственность города Иркутска, в случае если такие права подлежат государственной регистрации.

3.2. Администрация обязуется в установленные ниже сроки выполнить следующие обязательства:

3.2.1. Не позднее пяти рабочих дней со дня подписания Договора подготовить и направить Застройщику техническое задание на подготовку документации по планировке территории.

3.2.2. Не позднее 29 февраля 2024 года принять решение об утверждении документации по планировке территории, подготовленной Застройщиком в соответствии с подпунктом 3.1.1.1. Договора и соответствующей требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

3.2.3. Не позднее 10 рабочих дней со дня представления Застройщиком графика мероприятий, подготовленного в соответствии с подпунктом 3.1.1.2. Договора, согласовать его.

3.2.4. Принять в установленном порядке решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости в целях обеспечения условий для исполнения Застройщиком своих обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1.3. Договора, в соответствии с документацией по планировке территории и графическим мероприятием в следующие сроки:

— ул. Баррикад, д. 52/3, д. 52/5, д. 54/7, д. 54/13; ул. Черского, д. 10, д. 12, д. 14, в срок не позднее 31 июля 2024 года;

— ул. Баррикад, д. 50/1, д. 50/2, д. 50/3, д. 54/6, в срок не позднее 30 августа 2025 года.

3.2.5. Обратиться в суд с иском об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, о прекращении соответствующих прав лиц, являющихся собственниками земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, в случае, если соглашение, указанное в подпункте 3.1.1.3.4. Договора, не заключено в течение одного месяца со дня, когда лицу, у которого изымаются земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, предоставлена возможность ознакомиться с проектом такого соглашения.



3.2.6. Обеспечить условия для исполнения Застройщиком обязательств по реализации мероприятий по комплексному развитию Территории в соответствии с документацией по планировке территории и графиком мероприятий путем выполнения следующих обязательств:

3.2.6.1. Предоставить в соответствии с законодательством земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, после выполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1.1 Договора, в аренду без проведения торгов в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в срок не более чем 30 дней со дня поступления заявления о предоставлении земельных участков.

3.2.6.2. Принять или обеспечить в порядке и сроки, установленные законодательством, необходимые меры в соответствии со своими полномочиями для принятия Администрацией решений, необходимых для выполнения Застройщиком своих обязательств по Договору, в том числе для получения Застройщиком всех требуемых разрешений, согласований для сноса, вывода из эксплуатации, строительства объектов капитального строительства, разрешения на использование земель и земельных участков, получения градостроительных планов земельных участков и разрешения на строительство.

3.2.7. Не позднее 28 июня 2028 года принять в муниципальную собственность города Иркутска созданные (реконструированные) Застройщиком объекты инженерной инфраструктуры, иные объекты в соответствии с графиком мероприятий.

3.2.8. Не позднее 15 рабочих дней со дня получения запроса передать Застройщику имеющиеся у Администрации документы и сведения о состоянии Территории.

4. Порядок исполнения основных обязательств Сторон

4.1. Обязательства Сторон по подготовке и утверждению Документации по планировке территории, установленные пунктом 3.1.1.1 Договора, осуществляются в следующем порядке:

4.1.1. Подготовка Документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, проводимых на основании постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20».

4.1.2. Подготовленная Застройщиком в соответствии с требованиями и сроком, указанными в подпунктах 3.1.1 и 3.1.1.1 Договора, документация по планировке территории направляется Застройщиком в Администрацию для организации проверки и утверждения.

4.1.3. Администрация в срок, установленный пунктом 3.2.2 Договора, обеспечивает проверку, а также утверждение подготовленной Застройщиком документации по планировке территории, при условии ее соответствия требованиям законодательства, документам, информации, указанным в пункте 3.1.1.1 Договора, либо, в случае несоответствия документации по планировке территории таким документам, информации, направляет Застройщику мотивированный отказ от утверждения документации по планировке территории, в том числе полный перечень таких несоответствий, и предложение доработать документацию по планировке территории. Отказ от утверждения документации по планировке территории в иных случаях не допускается. Под несоответствием документации по планировке территории документам и (или) информации, указанным в 3.1.1.1 Договора, понимается не связанное с выявленной недостоверностью информации о состоянии Территории, установленной Приложением 1 Договора, прямое противоречие документации по планировке территории таким документам, информации и (или) неполнота отражения в Документации по планировке территории положений таких документов, информации.

4.1.4. В случае отказа Администрации от утверждения документации по планировке территории в соответствии с пунктом 4.1.3 Договора Застройщик вносит изменения в документацию по планировке территории в соответствии с перечнем несоответствий, указанных в таком отказе, и в течение 20 рабочих дней с момента получения такого отказа направляет Администрации доработанную документацию по планировке территории для организации проверки и утверждения в соответствии с пунктом 4.1.3 Договора.

4.1.5. В случае несогласия Застройщика с отказом от утверждения документации по планировке территории считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров между Сторонами, установленным разделом 6 Договора.

4.2. Обязательства Сторон по подготовке и согласованию графика мероприятий, установленные пунктами 3.1.1.2 и 3.2.3 Договора, осуществляются в следующем порядке:

4.2.1. Подготовка Графика мероприятий осуществляется Застройщиком с учетом требований законодательства, технологической и административной последовательности осуществления предусмотренных Договором мероприятий, а также обоснованности сроков осуществления отдельных действий, необходимых для реализации таких мероприятий.

4.2.2. Администрация в срок, установленный пунктом 3.2.3 Договора, обеспечивает проверку, а также согласование подготовленного Застройщиком графика мероприятий при условии соответствия такого графика мероприятий требованиям и условиям, указанным в пункте 4.2.1 Договора, или, в случае несоответствия Графика мероприятий указанным требованиям, условиям, направляет Застройщику мотивированный отказ от согласования графика мероприятий, в том числе полный перечень таких несоответствий, и предложение доработать график мероприятий. Отказ от согласования графика мероприятий в иных случаях не допускается. Под несоответствием графика мероприятий требованиям и условиям, указанным в пункте 4.2.1 Договора, понимается не связанное с выявленной недостоверностью информации о состоянии Территории, установленной Приложением 1 Договора, прямое противоречие графика мероприятий таким требованиям, условиям и (или) неполнота отражения в графике мероприятий таких требований, условий.

4.2.3. В случае отказа от согласования графика мероприятий в соответствии с пунктом 4.2.2 Договора Застройщик вносит изменения в график мероприятий в соответствии с перечнем несоответствий, указанных в таком отказе, и в течение 5 рабочих дней с момента получения такого отказа направляет Администрации доработанный график мероприятий для организации проверки и согласования в соответствии с пунктом 4.2.2 Договора.

4.2.4. В случае несогласия Застройщика с отказом от утверждения графика мероприятий считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров между Сторонами, установленным разделом 6 Договора.

4.3. Обязательства Сторон, установленные пунктами 3.1.1 и 3.2.4 Договора, в отношении мероприятий на Территории, направленных на обеспечение жилищных и имущественных прав правообладателей Объектов недвижимости на Территории, и на приобретение Застройщиком прав на такие объекты, исполняются в следующем порядке:

4.3.1. Представление ходатайства об изъятии, рассмотрение Администрацией и принятие Решения об изъятии недвижимости осуществляются в порядке, установленном жилищным законодательством и земельным законодательством, с учетом пункта 4.3.2 Договора.

4.3.2. Решение об изъятии недвижимости в соответствии с ходатайством об изъятии принимается в отношении объектов недвижимости имущества, указанных в ходатайстве об изъятии, а в случае, если изымаемые по ходатайству об изъятии помещения находятся в составе дома, иного здания и составляют лишь часть подлежащих изъятию помещений в таком доме, ином здании или по ходатайству об изъятии изымаются лишь часть долей в праве общей собственности на земельные участки, то решение об изъятии недвижимости принимается в отношении всех помещений в таком доме, ином здании, всего земельного участка.

4.3.3. Если собственник подлежащего изъятию на основании решения об изъятии недвижимости объекта недвижимости на Территории, помещения в нем, земельного участка не заключил в порядке, установленном земельным законодательством, жилищным законодательством, соглашение об изъятии, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии недвижимости, Администрация или Застройщик, в случае изъятия объекта недвижимого имущества по ходатайству Застройщика, в срок, установленный частью 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 9 статьи 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении иных объектов недвижимости на Территории, но не позднее срока, установленного графиком мероприятий, обращается в суд с иском о принудительном изъятии такого жилого помещения, объекта на основании решения суда.

4.4. Объекты коммунальной, транспортной инфраструктуры, предназначенные для обеспечения Территории, созданные Застройщиком и передаваемые Застройщиком в муниципальную собственность в соответствии с пунктом 3.1.7 Договора, именуемые далее совместно «Передаваемые объекты инфраструктуры», передаются безвозмездно в муниципальную собственность на следующих условиях и в следующем порядке:

4.4.1. Передаваемые объекты инфраструктуры передаются после получения Застройщиком разрешения на ввод таких объектов капитального строительства в эксплуатацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

4.4.2. Передача Передаваемых объектов инфраструктуры может осуществляться после получения разрешения на ввод в эксплуатацию в отношении каждого отдельного такого объекта по окончании проекта развития Территории в целом.

4.4.3. Передача Передаваемых объектов инфраструктуры осуществляется по акту приема-передачи.

4.5. Передача Застройщиком в муниципальную собственность объектов благоустройства в соответствии с пунктом 3.1.7 Договора осуществляется безвозмездно по акту приема-передачи.

4.6. В соответствии с гражданским законодательством Застройщиком устанавливается гарантийный срок:

4.6.1. На объекты инфраструктуры, передаваемые Застройщиком на основании пункта 3.1.7 Договора — в течение 3 (трех) лет.

4.6.2. На объекты благоустройства, иные некапитальные строения, сооружения, передаваемые Застройщиком на основании пункта 3.1.7 — в течение 2 (двух) лет.

4.7. В отношении указанного в пункте 4.6 Договора гарантийного срока и правил его действия применяются нормы статей 754–757 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.8. В ходе реализации Договора Застройщик вправе запрашивать у Администрации информацию (в том числе в письменной форме), которая необходима Застройщику для исполнения его обязательств по Договору и которой обладают или должны обладать органы местного самоуправления, в состав которых входит Администрация, или организации, подведомственные таким органам, либо иные органы местного самоуправления, государственные органы и подведомственные таким государственным органам или органам местного самоуправления организации, а Администрация обязана предоставить Застройщику запрашиваемую информацию:

4.8.1. В течение 15 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Застройщика в случае, если запрашиваемая информация находится или должна находиться в распоряжении Администрации или организации, подведомственных ей.

4.8.2. В течение 20 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Застройщика в случае, если запрашиваемая информация находится или должна находиться в распоряжении иных органов местного самоуправления, государственных органов и подведомственных таким государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

4.9. С целью надлежащего исполнения обязательств Сторон по Договору Стороны обязуются:

4.9.1. Принимать участие по запросу одной Стороны к другой Стороне в переговорах Сторон, в том числе с участием заинтересованных третьих лиц, по вопросам, связанным с исполнением обязательств Сторон по Договору.

4.9.2. Предоставлять по запросу одной Стороны к другой Стороне необходимые разъяснения (в том числе в письменной форме) в отношении социальных, экономических, финансовых, законодательных, имущественных, правовых, технических, экологических и иных условий, целей и механизмов по вопросам, связанным с исполнением обязательств Сторон по Договору, за исключением вопросов, связанных с незаконным вмешательством в хозяйственную деятельность Сторон.

4.10. Материалы и документы, подготовленные Сторонами в ходе исполнения своих обязательств по Договору, направляются другой Стороне в письменной форме заказным письмом по указанным в разделе 10 Договора адресам Сторон с дублированием в электронной форме по адресам электронной почты Сторон в соответствии с требованиями раздела 8 Договора.

4.11. При исполнении обязательств по Договору Застройщик ежеквартально, не позднее 5 рабочих дней по истечении отчетного квартала предоставляет отчетность по осуществлению им мероприятий, предусмотренных Договором.

4.12. В случае, если Договором не установлен порядок исполнения отдельных обязательств Сторон, исполнение таких обязательств осуществляется Сторонами в порядке, предусмотренном законодательством, иными нормативными правовыми актами.

5. Действие Договора. Изменение и прекращение Договора.

5.1. Договор вступает в силу со дня подписания и действует до 30 декабря 2028 года.

5.2. Истечение сроков отдельных обязательств не освобождает Стороны от необходимости исполнения в полном объеме обязательств, предусмотренных Договором, а также от ответственности за их неисполнение или ненадлежащее исполнение.

5.3. Стороны вправе исполнить обязательства до истечения максимального срока исполнения, установленного для данного обязательства.

5.4. Изменение условий Договора, его досрочное расторжение допускается по письменному соглашению Сторон либо по решению суда.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

5.6. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в течение 10 рабочих дней сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

5.7. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

5.8. Сторона, исполнению обязанностей которой препятствовало обстоятельство непреодолимой силы, прилагает все разумные усилия для минимизации неблагоприятных последствий такого обстоятельства и возобновления исполнения обязанностей по Договору.

5.9. В случае возникновения спора в отношении факта наступления обстоятельства непреодолимой силы и (или) его продолжительности подтверждением наступления такого обстоятельства и (или) его продолжительности может являться подтверждение, полученное Стороной от третьих лиц, которые имеют необходимую квалификацию в соответствующей области.

5.10. В случае, если при подготовке Застройщиком, утверждении Администрацией документации по планировке территории, в том числе в результате проведения инженерных изысканий, других обследований для подготовки документации по планировке территории, или в ходе выполнения Застройщиком, Администрацией иных обязательств по Договору выявилась недостоверность информации о состоянии Территории, зафиксированной Сторонами в Приложении 1 к Договору, (далее — недостоверность информации о состоянии Территории), Стороны не позднее 1 месяца достигают соглашения о внесении изменений в Приложение 1 к Договору, отражающих информацию о выявленном состоянии Территории, путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

5.11. Все изменения Договора осуществляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью Договора и обязательными к исполнению.

5.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.1.1, 3.1.1.3, 3.1.5, 3.1.7 Договора, Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора. При этом право аренды земельного участка, предоставленного для целей комплексного развития территории жилой застройки, подлежит досрочному прекращению путем одностороннего отказа Администрации от договора аренды такого земельного участка.

5.13. Застройщик вправе в одностороннем порядке отказаться от его исполнения в случае отказа или уклонения Администрации от исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.2.2, 3.2.4, 3.2.6.1 Договора.

5.14. Действие Договора прекращается по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, исключительно по решению суда.

5.15. В случае одностороннего отказа Администрации от Договора, Администрация вправе требовать от Застройщика возмещения убытков, причиненных неисполнением обязательств Застройщиком, указанных в пункте 5.12 Договора.

5.16. При одностороннем отказе от исполнения Договора Сторона, отказывающаяся от исполнения Договора, направляет другой Стороне заказным письмом уведомление об одностороннем отказе от Договора с указанием причины такого отказа не позднее 1 месяца с момента возникновения обстоятельств, послуживших основанием для такого отказа от Договора.

5.17. Если уведомление направляется Администрацией в случаях, указанных в пункте 5.12, такое уведомление также должно содержать расчет и обоснование убытков Администрации, причиненных неисполнением Застройщиком обязательств, послужившим основанием для одностороннего отказа от Договора, и условия отчуждения объектов незавершенного строительства Застройщика, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных Застройщику в аренду без проведения торгов в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры.

5.18. При одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с пунктом 5.12 Договора Договор считается расторгнутым через 30 календарных дней после направления Стороной соответствующего уведомления другой Стороне.

5.19. В случае несогласия Застройщика со сведениями, указанными в уведомлении в соответствии с пунктом 5.17 Договора, считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров между Сторонами, установленным разделом 6 Договора.

5.20. Отказ Застройщика, заключившего Договор, от его исполнения влечет прекращение права аренды земельного участка, предоставленного ему для целей комплексного развития Территории, а также прекращение субаренды земельного участка в случае предоставления его или его части в субаренду в соответствии с частью 12 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.21. Ни одна из сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне, переуступать право требования долга третьему лицу.



5.22. Застройщик не вправе уступать принадлежащее ему право аренды земельного участка (земельных участков), предоставленного для целей комплексного развития Территории.

5.23. Застройщик не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные Договором, иному лицу.

5.24. Застройщик вправе привлечь к его исполнению иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением Договора. За действия (бездействия) привлеченного им лица (лиц) заключившего Договор лицо отвечает как за свои собственные действия (бездействия).

5.25. Застройщик вправе передать предоставленный ему для целей комплексного развития Территории земельный участок или его часть в субаренду привлеченному к исполнению Договора в соответствии с частью 11 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицу или лицам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срок его аренды.

6. Порядок разрешения споров между Сторонами

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, рассматриваются в соответствии с законодательством.

6.2. Если Стороны не смогли разрешить Спор в соответствии с досудебным порядком разрешения споров, такие Споры вне зависимости от причины, разрешаются Арбитражным судом Иркутской области.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, Администрация вправе потребовать уплаты неустойки (штрафов, пеней).

Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора (отдельного этапа исполнения Договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором (соответствующим отдельным этапам исполнения Договора) и фактически исполненных Застройщиком.

Штраф за неисполнение или ненадлежащее исполнение Застройщиком обязательств, предусмотренных разделом 3 Договора, начисляется в размере 50000 рублей за каждый выявленный такой случай.

8. Информационное взаимодействие Сторон

8.1. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах, иной контактной информации Стороны обязаны незамедлительно извещать друг друга. Действия, произведенные по старым адресам и счетам до поступления уведомлений об их изменениях, засчитываются во исполнение обязательств Сторон по Договору.

8.2. Все уведомления и иные сообщения (включая требования, заявления и отказы), связанные с реализацией Договора, должны совершаться в письменной форме на русском языке. Они считаются совершенными надлежащим образом, если направлены по соответствующему адресу получателя письмом с описью вложения, с курьером или электронной почтой (с использованием официального электронного документооборота) или переданы лично под роспись.

8.3. Под официальным электронным документооборотом понимается получение сообщения по электронной почте, его распечатка на бумажном носителе и присвоение ему входящего номера Стороной, получившей соответствующее сообщение.

8.4. В случае, когда Договором прямо предусмотрено направление определенного уведомления или иного сообщения, такое сообщение должно содержать наименование, указанное в Договоре и (или) соответствующее содержанию сообщения. В случае несоблюдения указанного в настоящем пункте требования направляющая сообщение Сторона несет риск вызванных этим неблагоприятных для нее последствий (включая отказ другой Стороны в рассмотрении такого сообщения до устранения указанных недостатков).

8.5. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое в соответствии или в связи с Договором, считается поданным:

8.5.1. При доставке курьерской службой, письмом с описью вложения либо лично — в момент доставки.

8.5.2. При передаче по электронной почте — в момент присвоения ему входящего номера Стороной, получившей соответствующее сообщение.

8.6. Сообщение, поданное в соответствии с пунктом 8.5 Договора, и полученное не в рабочий день либо после окончания рабочего времени в месте получения, считается поданным в момент начала рабочего времени на следующий рабочий день в месте получения.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых два экземпляра передаются Администрации, один экземпляр — Застройщику.

9.2. Перечень Приложений Договора включает:

9.2.1. Приложение 1 (Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию территории) на 2 листах;

9.2.2. Приложение 2 (Графическое описание границ территории комплексного развития с указанием земельных участков и перечень координат характерных точек этих границ) на 3 листах;

9.5. Приложения к Договору, указанные в пункте 9.2 Договора являются неотъемлемой частью Договора.

10. Реквизиты сторон:

Администрация	Застройщик
Адрес: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б	Адрес
Электронный адрес: kgspr@admirk.ru Телефон: (3952) 52-00-65, 52-04-87	Электронный адрес
Банковские реквизиты	Банковские реквизиты
БИК 012520101 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск Единый казначейский счет 40102810145370000026 УФК по Иркутской области (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, л/с 04343D04510) Казначейский счет: 03100643000000013400 ИНН 3808193493 КПП 380801001 ОГРН 1163850052475 ОКТМО 25701000 КБК 90811109044040002120	ИНН КПП ОГРН (иные реквизиты)
/Е.А. Харитонов/	(подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.	М.П.

Приложение 1

К ПРОЕКТУ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ РАСПОЛОЖЕННОЙ В КУЙБИШЕВСКОМ РАЙОНЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ БАРРИКАД, ЧЕРСКОГО ПЛОЩАДЬЮ 43 500,0 КВ. М ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

№ пп	Адрес здания, строения, сооружения (ОКС)	Функциональное назначение ОКС	Кадастровый номер ОКС	Площадь или протяженность ОКС	Правообладатель
------	--	-------------------------------	-----------------------	-------------------------------	-----------------

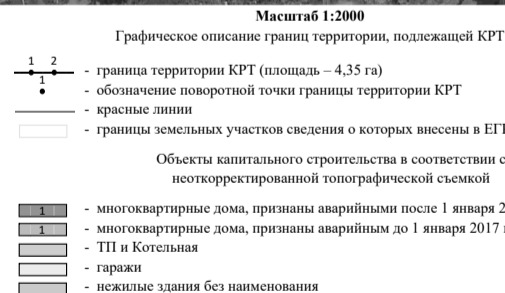
1	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 50/1	многоквартирный дом	38:36:000018:5400	363,4 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
2	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 50/2	многоквартирный дом	38:36:000018:7669	528,6 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
3	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 50/3	многоквартирный дом	38:36:000018:5214	520,2 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
4	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 52/3 (Литера Е)	многоквартирный дом	38:36:000018:23569	566,2 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
5	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 52/5	многоквартирный дом	38:36:000018:5145	577,1 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
6	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54/6	многоквартирный дом	38:36:000018:5554	556,5 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
7	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54/7	многоквартирный дом	38:36:000018:7417	607,6 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
8	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 54/13	многоквартирный дом	38:36:000018:7560	368,3 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
9	г. Иркутск, ул. Черского, д. 10	многоквартирный дом	38:36:000018:5410	622,4 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
10	г. Иркутск, ул. Черского, д. 12	многоквартирный дом	38:36:000018:5833	631,3 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме
11	г. Иркутск, ул. Черского, д. 14	многоквартирный дом	38:36:000018:5824	705,3 кв. м	собственники помещений в многоквартирном доме

Приложение 2

к проекту договора о комплексном развитии территории жилой застройки расположенной в Куйбышевском районе в границах улиц Баррикад, Черского площадью 43 500,0 кв. м

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

1. СХЕМА ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ДАЛЕЕ — КРТ)



Примечание: Схема территории, подлежащей КРТ разработана с использованием неотректированного топографического материала масштаба 1:500, с отображением наименований элементов планировочной структуры и объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов. В качестве подложки использована не актуализированная аэрофотосъемка.

2. Сведения о местоположении, площади и границах территории, подлежащей КРТ.

Территория, подлежащая КРТ, расположена по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, в квартале, ограниченном улицами: Баррикад, Черского, площадью 4,35 га, категория земель — земли населенного пункта. Рассматриваемая территория находится в кадастровом квартале: 38:36:000018.

Границы территории, подлежащей КРТ, определены:

- частично по красным линиям существующей магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения «Баррикад», существующей улицы и дороги местного значения «Черского»;
- частично по границам земельных участков сведения о которых внесены в ЕГРН, в том числе на которых расположены объекты, которые запланировано включить в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки;
- частично по границам территориальных зон ЖЗ-102 (зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 эт.), ЖЗ-103 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5–8 эт.), ОДЗ-201 (зона делового, общественного и коммерческого назначения), ДЗ (зона размещения объектов дошкольного образования);
- частично по границам объектов капитального строительства, указанные на топографической съемке.

В границы территории, подлежащей КРТ включены:



— земельный участок с к/н 38:36:000018:25543, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:25223, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:25228, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:20307, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:20302, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:20308, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:20303, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:20309, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:25227, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:20693, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:25224, вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:20281, вид разрешенного использования — многоквартирные жилые дома;
 — земельный участок с к/н 38:36:000018:3922, вид разрешенного использования — для эксплуатации существующего здания и сооружений котельной;
 — часть земельного участка с к/н 38:36:000000:6524, вид разрешенного использования — земельные участки (территории) общего пользования (ул. Баррикад);
 — многоквартирные жилые дома, а также объекты капитального строительства в том числе здания гаражей, ТП и котельной обладающие признаками вспомогательных объектов по отношению к многоквартирным домам, расположенным в границах территории, подлежащей КРТ.

Обращаю внимание что смежно с границей территории, подлежащей КРТ расположены земельные участки, в том числе территории многоквартирных жилых домов, имеющие доступ с территории, подлежащей КРТ (необходимо сохранение указанного доступа).

Каталог координат границ КРТ в системе координат МСК38:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	385470.77	3337935.66	63	385310.38	3338309.26	125	385426.17	3338205.65
2	385490.57	3338201.13	64	385310.21	3338308.68	126	385425.98	3338203.70
3	385491.74	3338216.07	65	385310.65	3338308.55	127	385428.53	3338203.43
4	385496.59	3338263.19	66	385323.03	3338305.35	128	385462.69	3338199.88
5	385484.18	3338263.48	67	385323.22	3338306.05	129	385460.78	3338150.51
6	385482.76	3338263.51	68	385328.58	3338304.71	130	385459.06	3338126.39
7	385482.92	3338270.87	69	385328.44	3338303.96	131	385457.43	3338105.57
8	385482.97	3338272.64	70	385344.12	3338299.92	132	385417.15	3338108.21
9	385482.97	3338272.77	71	385343.73	3338298.45	133	385415.25	3338079.59
10	385483.01	3338274.97	72	385345.61	3338297.87	134	385404.45	3338079.71
11	385483.03	3338275.85	73	385344.06	3338292.24	135	385387.05	3338079.30
12	385483.06	3338276.87	74	385337.02	3338264.07	136	385383.43	3338079.04
13	385483.23	3338284.51	75	385335.82	3338259.26	137	385381.18	3338043.28
14	385483.36	3338290.08	76	385335.91	3338259.00	138	385379.84	3338043.38
15	385483.56	3338290.08	77	385335.95	3338258.25	139	385377.20	3338009.54
16	385495.68	3338289.81	78	385335.94	3338257.65	140	385369.71	3338011.73
17	385495.67	3338289.38	79	385335.88	3338257.35	141	385271.51	3338018.88
18	385497.48	3338289.33	80	385335.70	3338256.44	142	385271.30	3338018.85
19	385498.62	3338289.30	81	385329.99	3338234.18	143	385269.69	3338004.87
20	385500.19	3338309.28	82	385328.28	3338227.50	144	385269.99	3338000.88
21	385395.42	3338312.23	83	385336.26	3338226.88	145	385274.06	3337985.53
22	385395.41	3338316.98	84	385342.64	3338263.11	146	385279.38	3337972.31
23	385395.43	3338318.18	85	385355.85	3338262.44	147	385284.31	3337974.47
24	385395.44	3338318.53	86	385365.84	3338261.92	148	385282.38	3337974.50
25	385395.49	3338320.57	87	385380.50	3338261.17	149	385276.65	3337995.20
26	385395.52	3338322.62	88	385384.43	3338260.97	150	385276.42	3338004.80
27	385395.61	3338326.60	89	385384.67	3338260.95	151	385281.55	3338004.39
28	385395.75	3338333.43	90	385384.74	3338262.33	152	385281.56	3338004.57
29	385395.76	3338334.09	91	385385.29	3338272.97	153	385290.58	3338003.90
30	385395.82	3338337.94	92	385385.31	3338273.37	154	385290.58	3338003.91
31	385395.88	3338342.48	93	385385.31	3338275.12	155	385290.64	3338006.66
32	385392.03	3338342.61	94	385385.32	3338275.77	156	385307.00	3338005.67
33	385385.50	3338343.37	95	385385.32	3338283.43	157	385306.74	3338002.39
34	385384.85	3338343.45	96	385385.31	3338292.51	158	385312.71	3338001.92
35	385381.57	3338343.82	97	385387.76	3338292.44	159	385311.14	3337983.62
36	385354.99	3338346.89	98	385388.74	3338292.41	160	385317.11	3337983.47
37	385347.63	3338318.17	99	385390.79	3338292.36	161	385316.85	3337979.17
38	385285.59	3338337.11	100	385391.76	3338292.33	162	385324.14	3337978.62
39	385288.55	3338337.68	101	385392.66	3338292.32	163	385327.05	3337978.40
40	385294.32	3338342.04	102	385392.70	3338293.44	164	385328.27	3337978.31
41	385304.25	3338375.56	103	385398.78	3338293.12	165	385327.65	3337969.92
42	385292.27	3338376.89	104	385398.88	3338293.11	166	385327.34	3337965.63
43	385289.30	3338390.89	105	385400.25	3338293.04	167	385330.69	3337965.72
44	385255.57	3338393.19	106	385400.79	3338293.01	168	385355.47	3337963.79
45	385241.82	3338394.11	107	385402.79	3338292.90	169	385370.42	3337961.76
46	385236.76	3338394.38	108	385404.79	3338292.80	170	385369.79	3337940.50
47	385228.54	3338395.11	109	385418.09	3338292.10	171	385375.20	3337940.23
48	385228.05	3338389.74	110	385418.35	3338292.09	172	385449.34	3337936.68
49	385222.22	3338368.08	111	385420.35	3338291.99	1	385470.77	3337935.66
50	385224.70	3338365.94	112	385422.35	3338291.88	Подобъект		
51	385222.35	3338360.62	113	385424.36	3338291.77	1	385437.32	3338227.97

52	385212.58	3338338.50	114	385427.85	3338291.59	2	385446.54	3338227.65
53	385146.89	3338226.29	115	385428.65	3338291.55	3	385446.72	3338227.64
54	385177.94	3338206.53	116	385430.02	3338291.47	4	385446.46	3338220.10
55	385201.38	3338273.67	117	385427.81	3338257.69	5	385446.36	3338220.11
56	385205.70	3338293.06	118	385427.55	3338254.14	6	385437.28	3338220.43
57	385226.89	3338289.06	119	385428.93	3338254.06	1	385437.32	3338227.97
58	385240.20	3338330.06	120	385430.71	3338253.97			
59	385268.04	3338321.60	121	385430.58	3338252.55			
60	385270.90	3338320.69	122	385430.40	3338250.74			
61	385304.97	3338310.29	123	385429.26	3338238.55			
62	385305.11	3338310.72	124	385427.58	3338220.59			

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2023

№ 031-06-562/23

Об утверждении проекта планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного трубопровода ДУ-225 от КНС-21 до проезда Космический с устройством КНС «Нижний Бьеф» 1 этап

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь статьями 41, 41¹, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного трубопровода ДУ-225 от КНС-21 до проезда Космический с устройством КНС «Нижний Бьеф» 1 этап в следующем составе:

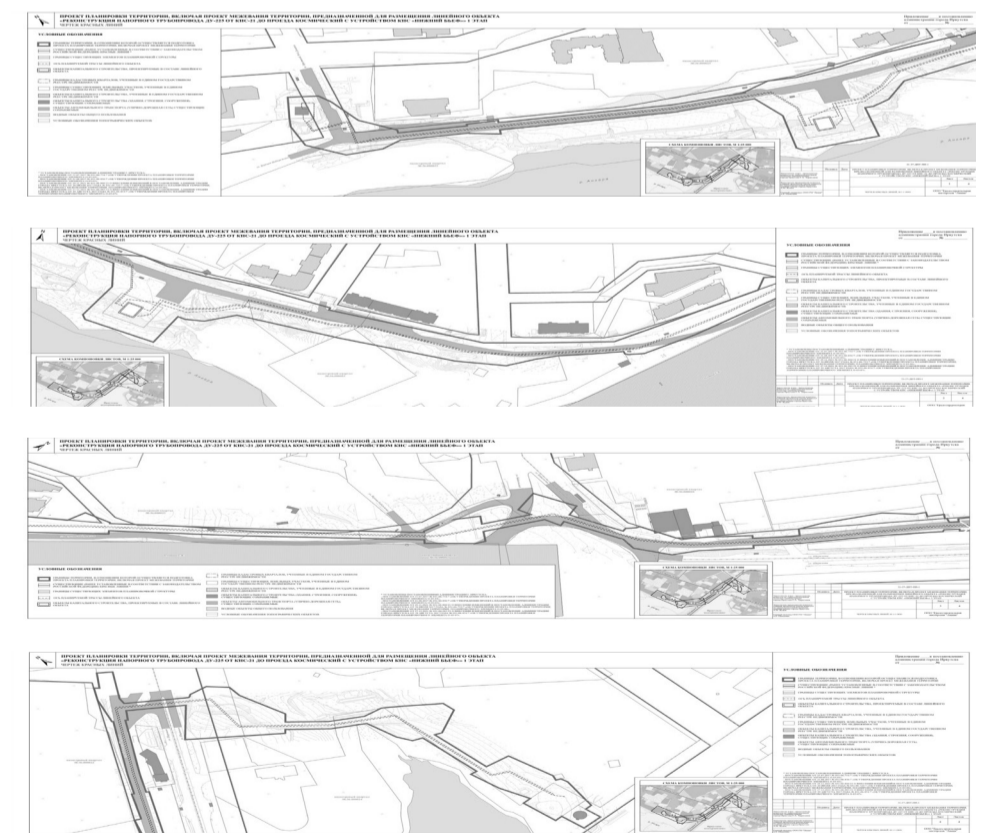
- Основная часть проекта планировки территории:
 Чертеж красных линий (Приложение 1);
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Приложение 2);
 Положение о размещении линейного объекта (Приложение 3);
- Основная часть проекта межевания территории:
 Чертеж межевания территории (Приложение 4);
 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (Приложение 5).
- Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня подписания настоящего Постановления.
- Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

Приложение 1 к постановлению администрации города Иркутска от 27.07.2023 № 031-06-562/23

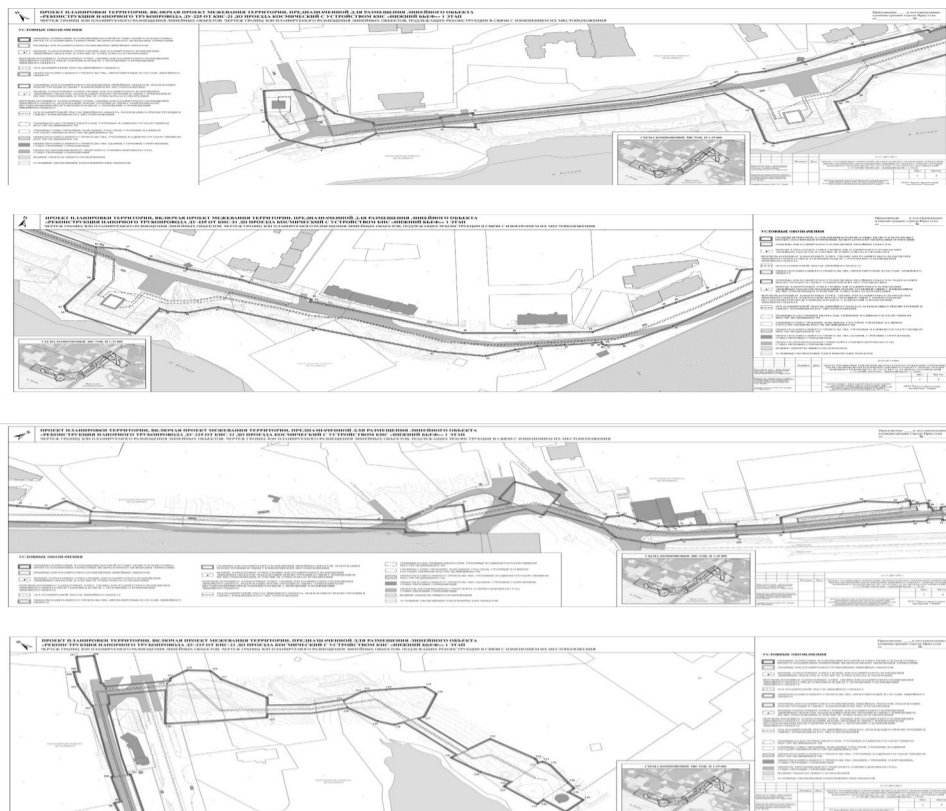
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЯ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ НАПОРНОГО ТРУБОПРОВОДА ДУ-225 ОТ КНС-21 ДО ПРОЕЗДА КОСМИЧЕСКИЙ С УСТРОЙСТВОМ КНС «НИЖНИЙ БЬЕФ» 1 ЭТАП
 Чертеж красных линий



Приложение 2 к постановлению администрации города Иркутска от 27.07.2023 № 031-06-562/23

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЯ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ НАПОРНОГО ТРУБОПРОВОДА ДУ-225 ОТ КНС-21 ДО ПРОЕЗДА КОСМИЧЕСКИЙ С УСТРОЙСТВОМ КНС «НИЖНИЙ БЬЕФ» 1 ЭТАП

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Приложение 3 к постановлению администрации города Иркутска от 27.07.2023 № 031-06-562/23

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Мероприятия по объекту «Реконструкция напорного трубопровода Ду-225 от КНС-21 до пер. Космический с устройством КНС «Нижний Бьеф» предусматривается выполнять в три этапа:

- 1 этап. Реконструкции сетей хозяйственно-бытовой канализации на участке от КНС-21 до КНС-15 с устройством планируемой КНС «Нижний Бьеф». Трасса проходит по улицам Иркутской 30-й Дивизии, Верхняя Набережная, ул. Ширямова.
- 2 этап. Реконструкция сетей хозяйственно-бытовой канализации на участке от устраиваемой камеры № 20 по ул. Ширямова до канализационного колодца, расположенного возле жилого дома по адресу ул. Ядринцева, 27/1.
- 3 этап. Реконструкция сетей хозяйственно-бытовой канализации на участке от канализационного колодца, расположенного возле жилого дома по адресу ул. Советская, 111.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

- Документацией по планировке территории предусмотрено выполнение следующих мероприятий:
- строительство канализационной насосной станции КНС «Нижний Бьеф»;
 - реконструкция самотечного канализационного коллектора;
 - реконструкция напорного канализационного коллектора.

Так же в рамках данного проекта предусматривается выполнение мероприятий по переустройству участка сети ливневой канализации.

Канализационная насосная станция (КНС)

Строительство канализационной насосной станции КНС «Нижний Бьеф» предусматривается на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000023:16824, площадью 1620 кв.м, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, в районе плотины ГЭС.

Размещение КНС «Нижний Бьеф» предусматривается для перекачки стоков жилой части г. Иркутск. Расчетная производительность КНС составляет 11600 куб.м/сут, режим работы — круглосуточный, круглогодичный.

Канализационная насосная станция предусматривается закрытого типа, материал стен — железобетон.

Согласно технологической схеме работы КНС, сточные воды по проектируемому коллектору поступают в распределительный лоток КНС, разделенный на 2 канала. Далее стоки из лотка проходят в распределительные каналы с установленными в них грабельными решетками и поступают в приемный резервуар. Отходы с грабельных решеток сбрасываются в винтовой пресс, где производится промывка и отжим отходов. Из приемного резервуара стоки погружными насосными сухой установки подаются в общий напорный коллектор и далее подключаются к проектируемому напорному коллектору камере переключения.

Сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации

Трасса реконструируемых участков самотечной хозяйственно-бытовой канализации выполняется в подземном исполнении.

Предусматривается устройство двух участков самотечной канализации.

Общая протяженность реконструируемой самотечной канализации — 220,3 м, из которых: участок 1 составляет 208,4 м, участок 2 составляет 11,9 м.

Участок 1.

Участок от КНС «Нижний Бьеф» до существующего колодца по ул. Верхняя набережная, протяженностью 208,4 м.

Начало участка трассы (ПК0+00) — территория планируемой КНС «Нижний Бьеф».

Конец участка трассы (ПК2+08,4) — подключение к существующему колодцу по ул. Верхняя Набережная.

Общая протяженность участка трассы составляет 208,4 м, из которых:

- Диаметр DN 500 мм составляет 5,8 м.
- Диаметр DN 315 мм составляет 202,6 м;

Участок самотечной канализации диаметром DN 500 мм прокладывается от камеры гашения напора (камера № 1) до приемного канализационного колодца № 7 на территории участка КНС «Нижний Бьеф».

Участок самотечной канализации диаметром DN 315 мм прокладывается от канализационного колодца № 7 до колодца № 15. От колодца № 15 выполняется строительство перемычки (подключения) до существующего колодца.

Реконструируемый участок самотечной канализации предусмотрен из полиэтиленовых труб.

На данном участке выполняется устройство 9 канализационных колодцев №№ 7,8,9,10,11,12,13,14,15. Канализационные колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов (согласно ТП 902-09-22.84), состоят из бетонного лотка, рабочей части, плиты перекрытия и горловины с люком.

В местах поворота сети и изменениях уклона дополнительно устанавливаются канализационные колодцы №№ 8-14. На участке между колодцами № 10 и № 11 под грунтовой дорогой предусматривается прокладка трубопровода в защитном футляре из стальной электросварной трубы диаметром 530х10 (согласно ГОСТ 10705-80 ст. 20).

Вспомогательные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимые для эксплуатации линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Для эксплуатации планируемой КНС «Нижний Бьеф» необходимо строительство вспомогательных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

- Технологический подъезд к КНС;
- Наружный хозяйственно-питьевой водопровод (В1).
- Технологический подъезд к планируемой КНС «Нижний Бьеф»

Устройство технологического подъезда к территории КНС «Нижний Бьеф» выполняется в целях обеспечения доступа к территории автомобильного транспорта.

Начало подъезда (ПК0+00) — территория планируемой канализационной насосной станции КНС «Нижний Бьеф».

Конец подъезда (ПК0+36) — примыкание к существующей ул. Верхняя Набережная.

Протяженность технологического подъезда составляет 40м, ширина — 4,5м, вид покрытия — асфальтобетон, площадь покрытия — 180 кв.м.

Примыкание к ул. Верхняя Набережная выполнено с радиусом 6,0 м.

Основные технические параметры для проектируемого участка дороги приняты по СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт».

Наружный хозяйственно-питьевой водопровод

Для подключения планируемой КНС «Нижний Бьеф» к централизованным сетям городского хозяйственно-питьевого водоснабжения предусматривается строительство наружных сетей водоснабжения.

Сеть водоснабжения предусматривается в подземном исполнении.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды КНС составляет 0,05 м3/сут.

Начало участка трассы (ПК0+00) — территория планируемой канализационной насосной станции КНС «Нижний Бьеф».

Планируемый участок проходит по ул. Верхняя Набережная.

Конец участка трассы (ПК1+53) — существующий хозяйственно-питьевой водопровод DN225. В месте врезки предусматривается установка колодца В1-2.

Протяженность водопровода составляет 153,02 м, из которых:

- Диаметр сети DN110-145,18 м;
- Диаметр сети DN63-7,84 м.

Материал труб — полиэтилен.

Прокладка сетей от колодца подключения до пожарных гидрантов производится в одну нитку. На проектируемой площадке предусмотрена установка пожарного гидранта ПГ-1.

В местах пересечения сетей водоснабжения ниже трубопроводов канализации, трубопроводы водоснабжения прокладываются в футляре из стальных электросварных труб диаметром 325 с весьма усиленной гидроизоляцией по ГОСТ 10704-91. Весьма усиленная изоляция выполняется по ГОСТ 9.602-2016.

Переустройство участка сети ливневой канализации

Переустройство участка сети ливневой канализации предусматривается в подземном исполнении.

В рамках проекта планировки предусматривается выполнение мероприятий по переустройству, которые включают в себя вынос участка существующей сети ливневой канализации по ул. Ширямова диаметром DN 700 мм за область прохождения трассы планируемого линейного объекта.

Необходимость данного мероприятия обусловлено препятствием существующей сети ливневой канализации выполнению строительства планируемого участка напорного трубопровода хозяйственно-бытового водоотведения.

Перекладка существующей сети выполняется с увеличением диаметра сети до DN 800.

Начало участка трассы, подлежащего переустройству — существующий канализационный коллектор.

Конец участка трассы — планируемый канализационный колодец № 25.

Протяженность существующего участка сети, подлежащего переустройству составляет 131 м. Протяженность участка ливневой сети в новой трассировке — 113,4 м.

При переустройстве участка сети ливневой канализации размещается два канализационных колодца № 24, № 25.

Канализационные колодцы №№ 24,25 выполняются из сборных железобетонных элементов (согласно ТП 902-09-22.84).

ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень основных параметров объектов хозяйственно-бытового водоотведения, а также вспомогательных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимых для эксплуатации линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов представлен в таблице 1.

Таблица 1

Перечень параметров планируемых объектов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	КНС «Нижний Бьеф»		
1.1	Мероприятие	-	строительство
1.2	Производительность КНС	куб.м/сут	11600
1.3	Земельный участок	-	38:36:000023:16824
1.4	Тип КНС	-	железобетонная, закрытого типа
1.5	Режим работы	-	круглосуточный, круглогодичный
2	Сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации		
2.1	Мероприятие	-	реконструкция
2.2	Общая протяженность, из них: — DN 800 — DN 500 — DN 315	м	220,3 11,9 5,8 202,6
2.3	Материал труб	-	полиэтилен
2.4	Способ укладки	-	подземный
2.5	Режим работы	-	круглосуточный, круглогодичный
3	Сети напорной хозяйственно-бытовой канализации		
3.1	Мероприятие	-	реконструкция
3.2	Общая протяженность, из них: — DN 560, 1 нитка (2 нитка) — DN 315, 1 нитка (2 нитка)	м	2773,92 (2723,45) 2180,47 (2173,45) 593,45 (550)
3.3	Материал труб	-	полиэтилен
3.4	Способ укладки	-	подземный
3.5	Режим работы	-	круглосуточный, круглогодичный
4	Сети ливневой канализации		
4.1	Мероприятие	-	переустройство
4.2	Протяженность существующего участка, подлежащего выносу, DN 700 мм	м	131
4.2	Протяженность сети в новой трассировке, DN 800	м	113,4
4.3	Материал переустраиваемой сети	-	полиэтилен
4.4	Способ укладки	-	подземный
4.5	Режим работы	-	теплый период
5	Технологический подъезд к площадке КНС		
5.1	Мероприятие	-	строительство
5.2	Протяженность	м	40
5.3	Число полос движения	-	1
5.4	Ширина проезжей части	м	4,5
5.5	Ширина тротуара	м	1
5.6	Материал	-	асфальтобетон
6	Сеть водоснабжения для подключения КНС		
6.1	Мероприятие	-	строительство
6.2	Общая протяженность, из них: — DN 110 — DN 63	м	153,02 145,18 7,84
6.3	Материал труб	-	полиэтилен



1	2	3	4
6.4	Способ укладки	-	подземный
6.5	Режим работы	-	круглосуточный, круглогодичный

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории, устанавливаемыми в связи с размещением линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

После завершения строительства, для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации и сохранности планируемых объектов хозяйственно-бытового водоотведения, будут установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории (согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»):

- от канализационной-насосной станции (КНС) — 20 метров;
- от напорных сетей водоотведения — 5 метров;
- от самотечных сетей водоотведения — 3 метра.

Охранная зона от сетей водоотведения устанавливается вдоль трассы в виде земельного участка в каждую сторону от крайних сетей.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах муниципального образования «город Иркутск», который имеет статус городского округа.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости и представлен в таблице 3.

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	Координата X	Координата Y
-------------	--------------	--------------

1	2	3
Контур 1		
1	381161,14	3338031,36
2	381146,38	3338055,78
3	381132,27	3338060,42
4	381094,16	3338064,62
5	381061,24	3338085,85
6	381046,51	3338079,51
7	381044,68	3338057,92
8	381056,22	3338024,67
9	381090,28	3338002,11
10	381121,89	3338007,34
11	381132,89	3338013,66
1	381161,14	3338031,36
Контур 2		
12	381031,55	3338143,87
13	381019,89	3338171,41
14	381000,95	3338161,35
Номер точки	Координата X	Координата Y
Контур 1		
1	381161,14	3338031,36
2	381146,38	3338055,78
3	381132,27	3338060,42
4	381094,16	3338064,62
5	381061,24	3338085,85
6	381046,51	3338079,51
7	381044,68	3338057,92
8	381056,22	3338024,67
9	381090,28	3338002,11
10	381121,89	3338007,34
11	381132,89	3338013,66
1	381161,14	3338031,36
Контур 2		
12	381031,55	3338143,87
13	381019,89	3338171,41
14	381000,95	3338161,35
15	381018,53	3338137,89
12	381031,55	3338143,87
Контур 3		
16	380925,1	3338384,07
17	380926,86	3338412,51
18	380916,49	3338437,16
19	380907,68	3338475,85
1	2	3
20	380901,13	3338527,84
21	380898,45	3338537,61
22	380883,52	3338600,3
23	380880,08	3338599,9
24	380877,71	3338616,79
25	380859,1	3338752,32
26	380869,31	3338801,98
27	380885,71	3338872,42
28	380938,13	3338929,6
29	380947,97	3338939,91
30	380972,09	3338966,39
31	380992,09	3338988,36
32	381012,44	3338989,78
33	381020,34	3339016,61
34	381007,87	3339029,65
35	380911,75	3338944,51
36	380873,28	3338903,83

37	380868,54	3338889,03
38	380869,24	3338885,97
39	380872,43	3338884,09
40	380870,29	3338877,76
41	380860,92	3338850,13
42	380853,5	3338825,52
43	380844,16	3338806,17
44	380828,37	3338780,64
45	380825,7	3338732,38
46	380839,6	3338613,96
47	380854,54	3338516,74
48	380839,25	3338488,5
49	380838,4	3338470,32
50	380841,11	3338463
51	380797,28	3338448,37
52	380819,21	3338378,27
53	380826,12	3338374,73
54	380874,53	3338392,93
16	380925,1	3338384,07
Контур 4		
55	381239,33	3339214,98
56	381269,52	3339216,98
57	381295,11	3339230,42
58	381273,54	3339264,2
59	381263,2	3339260,3
60	381227,49	3339230,11
55	381239,33	3339214,98
Контур 5		
61	381356,32	3339234,41
62	381375,12	3339275,68
63	381343,93	3339289,99
64	381329,14	3339245,29
1	2	3
61	381356,32	3339234,41
Контур 6		
65	381387,88	3339332,33
66	381396,9	3339338,03
67	381400,25	3339338,7
68	381406,17	3339352,91
69	381404,84	3339355,39
70	381407,88	3339357,02
71	381415	3339374,07
72	381419,36	3339377,77
73	381420,27	3339380,23
74	381425,76	3339383,19
75	381430,04	3339386,83
76	381437,98	3339391,36
77	381472,61	3339417,23
78	381460,83	3339433,18
79	381418,72	3339403,29
80	381395,24	3339392,24
81	381373,85	3339361,28
82	381375,98	3339337,22
65	381387,88	3339332,33
Контур 7		
83	381512,98	3339436,7
84	381589,37	3339466,83
85	381612,11	3339488,07
86	381621,94	3339492,42
87	381619,83	3339496,3
88	381618,75	3339497,96
89	381632,79	3339505,84
90	381629,21	3339511,46
91	381630,78	3339512,47
92	381628,88	3339518,73
93	381614,59	3339526,06
94	381605,04	3339519,25
95	381568,12	3339495,02
96	381499,86	3339455,16
65	381387,88	3339332,33
Контур 8		
97	381638,86	3339519,65
98	381663,7	3339533,66
99	381660,66	3339539,37
100	381693,79	3339561,99
101	381684,34	3339575,83
102	381627,65	3339535,38
97	381638,86	3339519,65
Контур 9		
103	381785,21	3339632,75
104	381817,97	3339648,17
105	381833,74	3339659,87
1	2	3
106	381829,92	3339663,36
107	381848,07	3339679,08
108	381838,19	3339690,48
109	381804,78	3339664,17
110	381794,66	3339661,12
111	381776,05	3339644,81
103	381785,21	3339632,75



Контур 10		
112	381758,13	3339705,99
113	381758,64	3339711,47
114	381760,6	3339714,31
115	381758,05	3339733,86
116	381741,47	3339747,7
117	381725,5	3339744,92
118	381674,12	3339753,23
119	381653,3	3339730,63
120	381715,53	3339659,04
112	381758,13	3339705,99
Контур 11		
121	381617,47	3339798,76
122	381614,28	3339821,38
123	381613,07	3339823,38
124	381600,41	3339838,85
125	381576,66	3339866,51
126	381562,31	3339866
127	381546,02	3339831,95
128	381557,81	3339803,96
129	381572,81	3339797,78
130	381608,95	3339794,26
121	381617,47	3339798,76
Контур 12		
131	381475,25	3339847,91
132	381423,46	3339853,71
133	381416,75	3339850,58
134	381414,62	3339855,15
135	381406,63	3339856,11
136	381374,69	3339846,93
137	381365,19	3339844,24
138	381364,99	3339836,19
139	381346,35	3339836,66
140	381345,75	3339813,32
141	381373,78	3339812,56
142	381373,44	3339803,78
143	381413,65	3339803,19
144	381414,5	3339812,82
145	381447,19	3339804,81
146	381481,67	3339802,57
131	381475,25	3339847,91

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения представлен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости и представлен в таблице 4.

Таблица 4

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	381523,5	3339447
2	381559,2	3339467
3	381608,6	3339496
4	381621,7	3339503
5	381618,8	3339509
6	381605,6	3339501
7	381556,2	3339473
8	381520,5	3339452
1	381523,5	3339447

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В границах территории проектирования предусматривается размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

- Канализационная насосная станция КНС «Нижний Бьеф».

Для объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в соответствии с проектной документацией «Реконструкция КНС «Нижний бьеф» с самотечными и напорными трубопроводами» устанавливаются следующие предельные параметры:

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов — 1 этаж (5 м).

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны — 100%.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов — 0 метров.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства (в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения) не устанавливаются.

Требования к цветовому решению внешнего облика объектов, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов и объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на внешний облик и (или) на композицию, а также силуэт застройки исторического поселения — не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения линейных объектов отсутствует необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории.

В границах зоны планируемого размещения линейных объектов отсутствуют существующие объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Проектирование, реконструкцию линейного объекта необходимо выполнять в соответствии с требованиями экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, применительно к которой подготовлена документация по планировке территории, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, отсутствуют.

Территория проектирования расположена вне зон охран и защитных зон объектов культурного наследия.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

Согласно ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 года, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Службу по охране объектов культурного наследия Иркутской области.

В соответствии со сведениями, размещенными на сайте Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, территория проектирования расположена вне границ ООПТ федерального значения. Особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды
Линейные объекты — сети напорной и самотечной канализации при нормативной эксплуатации не оказывают негативного воздействия на окружающую среду, выполнение мероприятий по охране окружающей среды не требуется.

Канализационная насосная станция КНС «Нижний Бьеф», входящая в состав линейного объекта - представляет собой комплекс гидротехнического оборудования и сооружений, выполняющий перекачку хозяйственно-канализационных стоков. В связи с тем, что планируемая КНС проектируется закрытого типа, образование и выброс вредных и опасных веществ в окружающую среду исключен.

Для недопущения выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, которые могут возникнуть в результате работы КНС, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- установка газоочистки для удаления дурнопахнущих газов из помещений КНС;
- применение герметичного оборудования, трубопроводов и арматуры;
- применение автоматизированной системы контроля и управления технологическими процессами;
- использование современного насосного оборудования с незначительным расходом смазочных материалов для его обслуживания.

В целях снижения антропогенного воздействия на окружающую среду при эксплуатации планируемых объектов хозяйственно-бытовой канализации необходимо проводить:

- точное выполнение плана-графика ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
 - регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по безопасной эксплуатации объектов водоотведения;
 - постоянный учет образовавшихся отходов;
 - паспортизацию отходов;
 - правильную переработку отходов;
 - производственный контроль за выбросами в атмосферный воздух вредных веществ;
 - инструментальные замеры выбросов;
 - производственный контроль за состоянием хозяйственно-бытовых (канализационных) вод.
- На период проведения мероприятий по строительству планируемых объектов, возможно загрязнение воздушного бассейна в результате:
- работы грузового автотранспорта;
 - работы дорожно-строительной техники;
 - применения сварочного оборудования.

При проведении строительных работ необходимо выполнение следующего комплекса мероприятий:

- строительные-монтажные работы необходимо выполнять в соответствии с требованиями по предотвращению запыленности и загазованности воздуха;
- строительный мусор при уборке увлажнять. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли и микроорганизмов;
- ремонт, профилактику и замену масел производить на базах механизации. Заправку строительных машин и механизмов производить в специализированных местах;
- во время строительства не допускать эксплуатацию машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел на площадке;
- во время всего срока строительства регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения специализированными предприятиями, имеющими соответствующую лицензию на данный вид деятельности;
- не допускать пожари мусора, разлив нефтепродуктов, захламенение территории;
- во временных передвижных вагончиках строителей и на местах стоянок машин и механизмов иметь полные комплекты средств пожаротушения;
- при транспортировке материалов нельзя ломать кусты и деревья за пределами отвода, загрязнять почву продуктами отработки машин и механизмов;
- после завершения строительного-монтажных работ обязательно привести территорию строительства в надлежащее состояние (убрать и вывезти весь строительный мусор, выполнить благоустройство территории, произвести посев газонов);
- автосамосвалы, вывозящие строительный мусор, оборудовать специальными защитными тентами;
- предоставляемую для строительства и прилегающую к ней территорию содержать в надлежащем санитарном состоянии.

Для минимизации вредного влияния на территорию, отводимую под производство работ, должно обеспечиваться следующее:

- ведение работ строго в границах отводимой под реконструкции территории во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков;
- рациональное и эффективное использование земли в границах отвода;
- запрещение деятельности, не предусмотренной технологией проведения работ по строительству, особенно вне границ отвода и с использованием техники.

Согласно расчетам рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух, мероприятия по предотвращению негативного воздействия при строительстве не требуются.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Информация об основных факторах риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Аварии на объектах инженерной инфраструктуры

К чрезвычайным ситуациям техногенного характера, которые могут возникнуть на территории проектирования, являются аварии на объектах инженерной инфраструктуры.

В соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.0.02–2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения», утвержденными приказом Росстандарта от 12.09.2016 № 1111-ст, проектируемый объект не является потенциально опасным объектом.

Источниками ЧС техногенного характера на территории планируемого объекта являются аварии на объектах инженерной инфраструктуры.

Степень опасности таких чрезвычайных ситуаций в общем — средняя.

ЧС будут носить локальный характер. Влияние ЧС на жизнедеятельность населения будет обусловлено различными факторами (время, и место аварии, вид коммунально-энергетической сети, размеры и степень развития аварии и др.).

При возникновении чрезвычайных ситуаций на планируемых линейных объектах возможно возникновение засоров в трубах, прорыв сетей водоотведения и попадание хозяйственно-бытовых стоков на поверхность.

Основными причинами возникновения чрезвычайных ситуаций являются:



– низкая культура пользования хозяйственно-бытовой канализацией населением.
На канализационной насосной станции возможно возникновение аварийных ситуаций, связанных с остановкой или повреждением насосов и оборудования.

Основными причинами возникновения чрезвычайных ситуаций на канализационно-насосной станции являются:

- общее снижение уровня технологической дисциплины;
- переполнение и затопление помещения КНС с последующим выходом сточных вод на поверхность;
- длительные перебои с электроснабжением;
- механическое повреждение насосов и оборудования;
- несвоевременное проведение плановых осмотров и ремонта;
- истечение срока службы оборудования и механизмов;
- человеческий фактор и нарушение технологической безопасности объекта;
- пользование открытым огнем на территории КНС;
- изношенность и выработка проектного ресурса значительной части технологического оборудования;
- диверсия.

Крупные аварии на сетях могут вызвать прекращение (нарушение) водоотведения на время ликвидации аварии.

Пожары на объектах инженерной инфраструктуры

По классификации технологических сред по пожаро-взрывоопасности, согласно ст. 15 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» сети водоотведения относятся к пожаробезопасной группе.

По категории взрыво-пожарной и пожарной опасности, согласно СП4.13130-2009 «Системы противопожарной защиты», проектируемые КНС, предназначены для перекачивания хозяйственно-бытовых сточных вод, относятся к категории Д и не является опасным объектом.

Согласно НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» сети водоотведения при подземной прокладке не категоризируются по взрывопожарной и пожарной опасности.

Согласно ГОСТ 12.1.011-78, класс взрывоопасной и пожароопасной опасности сетей в не классифицируется, по категории и группе взрывоопасных смесей.

В соответствии со ст. 4 ФЗ № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», уровень ответственности данного объекта — нормальный.

На проектируемых трубопроводах нет оборудования, подлежащего защите установками автоматического пожаротушения и пожарной сигнализации. Проектируемая КНС.

Информация об основных факторах риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории проектирования чрезвычайными ситуациями природного характера, которые могут оказать негативное воздействие на планируемый объект, являются неблагоприятные геологические процессы (землетрясения, морозное пучение и сезонное промерзание грунтов), метеорологические процессы (сильные ветры).

Следов высоких паводковых вод, следов образования наледных явлений не выявлено.

Землетрясения

Территория проектирования относится к сейсмическому району с расчетной сейсмической активностью в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности А(10%), В(5%), С(1%) в баллах:

– Иркутск А(10%) — 8, В(5%) — 9, С(1%) — 9 баллов.

Согласно СП 115.13330.2016 «Геотехника опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» территория проектирования относится к весьма опасной зоне действия землетрясений. В связи с этим при строительстве зданий и сооружений необходимо предусматривать сейсмостойкость рассчитанную на 9 баллов.

Морозное пучение и сезонное промерзание грунтов

Территория участка работ относится к району с сезонным промерзанием и связанным с этим морозным пучением грунтов в пределах деятельного слоя.

Категория опасности процессов по пучению согласно СП 115.13330.2016 оценивается как весьма опасная (потенциальная площадная пораженность территории — более 75%).

Многолетнемерзлые грунты в пределах изучаемой площадки не встречаются.

На территории проектирования возможно образование морозного пучения грунтов, развитое в зоне сезонного промерзания. Процесс морозного пучения грунтов вызван их сезонным промерзанием, низкой среднегодовой температурой воздуха, большими годовыми и суточными контрастами температур. Степень морозного пучения может меняться в зависимости от условий обводненности грунтов. В период строительства и эксплуатации объекта нарушаются естественные условия теплообмена на поверхности и в грунтах, изменяется рельеф, нарушение почвенно-растительного слоя, нарушение температурного режима грунтовой толщ. В связи с этим может увеличиться глубина сезонного промерзания/оттаивания, изменяется температурный режим грунтов.

Сильные ветры

Согласно СП 115.13330.2016 «Геотехника опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» территория проекта планировки относится к умеренно опасной зоне действия ураганов, так как скорость ветра может достигать 25–30 м/с, при этом площадь поражения территории варьируется от 70 до 100%.

Ветровые явления свыше 30 м/с возможны с малой долей вероятности.

Сильные ветры, как правило, сопровождаются обильными осадками.

Поражающий фактор природной ЧС, источником которой является ураган, имеет аэродинамический характер. Характер действия поражающего фактора — вибрация.

Воздействие ураганов на здания, сооружения и людей вызывается скоростным напором воздушного потока и продолжительностью его действия. Степень разрушения объекта определяется превышением фактической скорости ветра над расчетной в месте его расположения.

Шквалистый и сильный ветер характерен для территории г. Иркутска с начала весны до середины осени. Ураганы в сочетании с пыльной бурей обладают большой разрушительной силой, в результате которой возможно:

- порыв линий связи и электропередач, в следствии чего возможны перебои с подачей электроэнергии или прекращение электроснабжения КНС на длительный промежуток времени. В результате длительного прекращения подачи электроснабжения на КНС возможна остановка насосов или их повреждение, выход их строя КНС.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Мероприятия по защите территории достигаются принятыми в проекте конструктивными, технологическими и организационными решениями:

- применением стандартизированного технологического оборудования;
- комплексом противопожарных мероприятий;
- соблюдением соответствующих норм и правил;
- своевременным проведением технического обслуживания и регламентных работ.

Ликвидация возможных аварийных ситуаций на объекте будет осуществляться эксплуатирующей организацией.

Существующая и проектируемая система подъездов и проездов обеспечивает свободный подъезд лиц и средств ликвидации аварий к проектируемому объекту.

Для предотвращения ЧС техногенного характера необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

- проведение плановых (регламентных) работ по техническому обслуживанию объектов;
- обеспечению подъездов спецтехники к сооружениям.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

Опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с очень небольшой заблаговременностью, а наибольшему риску при ЧС природного характера подвержена инженерная и транспортная инфраструктура, нарушение которой приведёт к нарушению ритма жизнеобеспечения объектов Балаганского муниципального образования.

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведется Росгидрометом с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

Ликвидация возможных чрезвычайных ситуаций природного характера будет осуществляться эксплуатирующей организацией.

Предупреждение и минимизация последствий опасных геологических явлений
Землетрясения

При проектировании и строительстве необходимо учитывать геологические условия района.

При размещении сооружений следует руководствоваться сводом правил СП 14.13330.2011 «СНиП II-7-81. Строительство в сейсмических районах» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.10 г. № 779).

Так же необходимо обеспечение системы прогнозирования опасных геологических явлений (согласно ГОСТ Р22.1.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Основные положения»).

Основной задачей мониторинга и прогнозирования опасных геологических явлений является своевременное выявление и прогнозирование развития опасных геологических процессов, влияющих на безопасное состояние геологической среды, в целях разработки и реализации мер по предупреждению и ликвидации ЧС для обеспечения безопасности населения и объектов экономики.

Мониторинг и прогнозирование опасных геологических явлений осуществляется специализированными службами министерств, ведомств или специально уполномоченными организациями, которые функционально, по своему назначению, являются информационными подсистемами в составе единой государственной системы предупреждения и ликвидации ЧС.

Морозное пучение и сезонное промерзание грунтов

Необходимо предусмотреть противопучинистые мероприятия, исключающие промораживание грунтов в основании сооружений.

При проектировании, строительстве и эксплуатации сооружений рекомендуется:

- при выборе и проектировании соблюдать требования СП 22.13330.2016, СП 14.13330.2018 и прочих актуальных нормативных документов;
- мероприятия по инженерной защите осуществлять в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012.

– строительные работы производить с учетом нормативной глубины сезонного промерзания/оттаивания и пучинистых свойств грунтов основания.

– следует учесть, что напряжения, возникающие в грунтах при пучении, способны вызвать деформации сооружений, в связи с чем необходимо предусмотреть противопучинистые мероприятия.

Для предохранения пучинистых грунтов в период строительства от избыточного увлажнения следует предусмотреть необходимые мелиоративные мероприятия, планировку территории со стоком воды по канавам или лоткам.

Для уменьшения сил морозного пучения грунтов на фундаменты сооружений в необходимых случаях предусмотреть противопучинистые мероприятия: устройство защиты сезоннопромерзающего грунта вблизи фундамента от избыточного увлажнения, покрытие поверхности фундамента в пределах слоя промерзающего грунта специальными материалами.

Предупреждение и минимизация последствий опасных метеорологических явлений

При возникновении опасных метеорологических явлений необходимо своевременное реагирование эксплуатирующих организаций, выполняющих содержание инженерных сетей и сооружений.

Так же при возникновении неблагоприятных метеорологических явлений необходимо проведение контроля за состоянием инженерных коммуникаций.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Противопожарные мероприятия являются неотъемлемой частью инженерно-технических мероприятий, обеспечивающих устойчивость функционирования объектов капитального строительства. Их важность предопределяется большими размерами ущерба, который могут нанести пожары.

При необходимости пожаротушения на территории проектирования планируется выполнять силами 2 пожарно-спасательной части, 1 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области (г. Иркутск, ул. Байкальская, 131).

Доступ к планируемым объектам будет выполнен по ул. Байкальская, ул. Верхняя Набережная, ул. Ширямова.

Для эксплуатации проектируемого линейного объекта не предусматривается системы пожарной безопасности, поскольку трассы самотечного и напорного коллекторов проходят подземно и транспортируют негорючий продукт.

Проектируемые трубопроводы и сооружения на них не являются источником возникновения пожара, т.к. на проектируемом объекте в технологическом процессе не обращаются горючие газы, вещества и материалы, способные к образованию взрывоопасных смесей с воздухом, самовозгоранию, к образованию горючей среды, а также отсутствует источник зажигания достаточной мощности.

Внутреннее пожаротушение КНС не предусматривается, так как здание имеет II степень огнестойкости и категорию «Д» по пожарной безопасности, согласно СП 10.13130.2020 п. 4.1.5 п.п. Д.

Наружное пожаротушение КНС составляет — 10 л/с, согласно СП 8.13130.2020 таб.3. На территории планируемой КНС «Нижний Бьеф» предусмотрена установка пожарного гидранта ПГ-1.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по гражданской обороне

Территория проектирования расположена в границах в границах категорированного города Иркутска, она имеет I категорию по гражданской обороне (согласно «Перечня городов и иных населенных пунктов, отнесенных к группам по гражданской обороне», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.03.2011 года № 434-р).

Категория проектируемого объекта по ГО устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 1115 от 19 сентября 1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России № 539ДСП от 11 сентября 2012 г. рекомендуемая категория — некатегорированный.

В особый период планируемый линейный объект будет продолжать функционировать, перемещение объекта и его деятельность — не предусматривается.

Строительство ЗС ГО на территории проектирования — не предусматривается.

Эвакуационные мероприятия с территории проектирования не производятся, в виду отсутствия постоянного работающего населения на объекте.

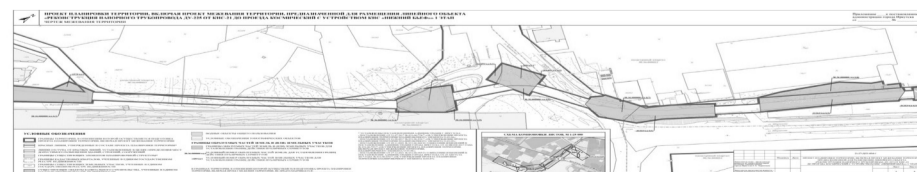
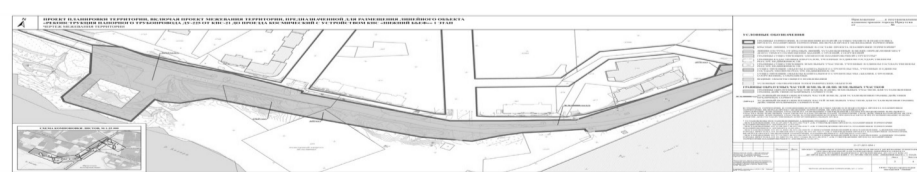
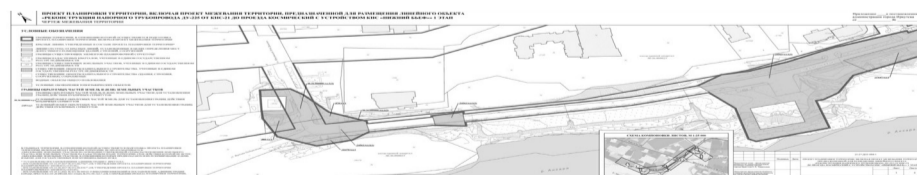
При надлежащей эксплуатации и выполнении обязательных требований пожаро- и взрывобезопасности планируемый линейный объект не представляет угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества.

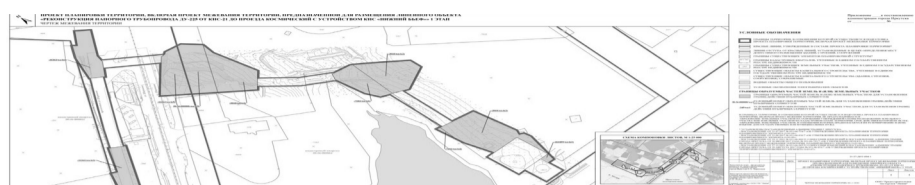
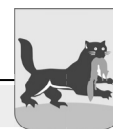
Приложение 4 к постановлению администрации города Иркутска

от 27.07.2023 № 031-06-562/23

Проект планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного трубопровода ДУ-225 от КНС-21 до проезда Космический с устройством КНС «Нижний Бьеф» 1 этап

Чертеж межевания территории





Приложение 5 к постановлению администрации города Иркутска от 27.07.2023 № 031-06-562/23

Проект планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного трубопровода ДУ-225 от КНС-21 до проезда Космический с устройством КНС «Нижний Бьеф» 1 этап

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
Мероприятия по объекту «Реконструкция напорного трубопровода Ду-225 от КНС-21 до пер. Космический с устройством КНС «Нижний Бьеф» предусматривается выполнять в три этапа:

– 1 этап. Реконструкции сетей хозяйственно-бытовой канализации на участке от КНС-21 до КНС-15 с устройством планируемой КНС «Нижний Бьеф». Трасса проходит по улицам Иркутской 30-й Дивизии, Верхняя Набережная, ул. Ширямова.

– 2 этап. Реконструкция сетей хозяйственно-бытовой канализации на участке от устраиваемой камеры № 20 по ул. Ширямова до канализационного колодца, расположенного возле жилого дома по адресу ул. Ядринцева, 27/1.

– 3 этап. Реконструкция сетей хозяйственно-бытовой канализации на участке от канализационного колодца, расположенного возле жилого дома по адресу ул. Ядринцева, 27/1, до канализационного колодца, расположенного возле жилого дома по ул. Советская, 111.

В рамках проекта межевания территории предусмотрено установление границ публичного сервитута на часть неразграниченных земель, и часть существующих земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете, для размещения линейного объекта. Общая площадь неразграниченных земель, и частей земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, составляет 59985 кв.м. (Таблица 1.1)

Все земельные участки и земли, государственная собственность на которые не разграничена, в рамках которых устанавливается публичный сервитут, отнесены к категории земель — Земли населенных пунктов (перевод в иные категории земель проектом межевания территории не предусмотрен).

Таблица 1.1

ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ) ДЛЯ УСТАНОВЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Данные об исходных землях, и (или) земельных участках		Сведения об образуемых земельных участках (частях земельных участков)			
Земли, и (или) кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка (в скобках — № контура для многоконтурных земельных участков)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м. (в скобках - площадь контура для многоконтурных земельных участков, кв.м.)	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории	Возможные способы образования земельного участка

1	2	3	4	5	6
Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные, в границах кадастрового квартала 38:36:000000		38:36:000000:чзу1(1)	19100 (1529)	Предоставление коммунальных услуг	Установление публичного сервитута
		38:36:000000:чзу1(2)	19100 (42)		
		38:36:000000:чзу1(3)	19100 (12487)		
		38:36:000000:чзу1(4)	19100 (183)		
		38:36:000000:чзу1(5)	19100 (29)		
		38:36:000000:чзу1(6)	19100 (222)		
		38:36:000000:чзу1(7)	19100 (1314)		
		38:36:000000:чзу1(8)	19100 (1253)		
		38:36:000000:чзу1(9)	19100 (2041)		
38:36:000000:11263	Под автомобильную дорогу, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	:11263/чзу1(1)	9078 (1746)	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000000:11263
		:11263/чзу1(2)	9078 (2933)		
		:11263/чзу1(3)	9078 (1265)		
		:11263/чзу1(4)	9078 (1454)		
		:11263/чзу1(5)	9078 (1680)		
38:36:000023:1575	для организации благоустройства	:1575/чзу1	258	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:1575
38:36:000023:16470	для строительства коллектора ливневой канализации	:16470/чзу1	330	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:16470
38:36:000023:17647	Для благоустройства	:17647/чзу1	2336	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:17647

1	2	3	4	5	6
38:36:000023:24563	для строительства набережной с берегоукреплением	:24563/чзу1(1)	15580 (2159)	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:24563
		:24563/чзу1(2)	15580 (525)		
		:24563/чзу1(3)	15580 (12896)		
38:00:000000:264459	земельные участки (территории) общего пользования	:264459/чзу1(1)	304 (174)	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:264459
		:264459/чзу1(2)	304 (40)		
		:264459/чзу1(3)	304 (90)		
38:36:000024:3010	для благоустройства	:3010/чзу1(1)	7264 (2189)	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000024:3010
		:3010/чзу1(2)	7264 (2051)		
		:3010/чзу1(3)	7264 (3024)		
38:36:000023:639	Для эксплуатации ВНС, трансформаторной подстанции, складов и проходной	:639/чзу1	356	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:639
38:36:000024:7103	для организации сквера	:7103/чзу1(1)	1396 (1351)	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000024:7103
		:7103/чзу1(2)	1396 (45)		
38:36:000023:878	для благоустройства территории	:878/чзу1	459	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:878
38:36:000023:880	Объекты инженерно-технического обеспечения	:880/чзу1	778	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:880
38:36:000023:909	для размещения сквера	:909/чзу1	1035	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:909
38:36:000023:962	для размещения сквера	:962/чзу1	1711	Предоставление коммунальных услуг	Установление сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:962

Проектом межевания территории определен перечень земельных участков, расположенных в границах зоны размещения линейного объекта установленной проектом планировки территории, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах которых не требуется выделения земельных участков (раздела существующего земельного участка, либо формирования его части) или установления сервитута для размещения линейного объекта (Таблица 1.2)

Таблица 1.2

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.
38:36:000023:1552	Земли населенных пунктов	для эксплуатации КНС-21	537,0
38:36:000023:16824	Земли населенных пунктов	Для строительства КНС «Нижний Бьеф»	1620,0
38:36:000024:3102	Земли населенных пунктов	для строительства КНС-15А	1747,0
38:36:000024:3022	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания КНС-15	656,0

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах проекта межевания территории отсутствуют лесничества, участковые лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы или части лесотаксационных выделов.

Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек границ территории представлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-38 Зона 3).



Таблица 2.1

**ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ,
В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	381838,19	3339690,48
2	381804,78	3339664,17
3	381796,42	3339661,66
4	381758,48	3339709,72
5	381758,64	3339711,47
6	381760,60	3339714,31
7	381758,72	3339728,74
8	381758,05	3339733,86
9	381741,46	3339747,70
10	381725,50	3339744,92
11	381674,12	3339753,23
12	381665,33	3339743,69
13	381636,03	3339772,29
14	381617,13	3339801,25
15	381614,33	3339821,29
16	381613,07	3339823,38
17	381600,41	3339838,85
18	381576,66	3339866,51
19	381562,31	3339866,00
20	381546,02	3339831,95
21	381548,96	3339824,96
22	381479,01	3339821,34
23	381475,25	3339847,91
24	381423,46	3339853,71
25	381416,75	3339850,58
26	381414,62	3339855,15
27	381406,63	3339856,11
28	381374,69	3339846,93
29	381365,19	3339844,24
30	381364,99	3339836,19
31	381346,35	3339836,66
32	381345,75	3339813,32
33	381373,78	3339812,56
34	381373,44	3339803,78
35	381414,24	3339803,18
36	381414,50	3339812,82
37	381447,19	3339804,81
38	381459,58	3339804,00
39	381481,67	3339802,57
40	381480,64	3339809,87
41	381553,73	3339813,64
42	381557,81	3339803,96
43	381572,81	3339797,78
44	381607,84	3339794,36
45	381627,08	3339764,85
46	381657,48	3339735,17
47	381653,30	3339730,63
48	381678,70	3339701,35
49	381695,61	3339681,94
50	381715,53	3339659,04
51	381752,01	3339699,24
52	381787,24	3339654,62
53	381776,05	3339644,81
54	381777,48	3339642,92
55	381709,83	3339590,35
56	381686,00	3339573,40
57	381684,34	3339575,82
58	381627,65	3339535,38
59	381629,32	3339533,03
60	381617,49	3339524,59
61	381614,60	3339526,07
62	381605,04	3339519,25
63	381568,12	3339495,02
64	381499,86	3339455,16
65	381500,12	3339454,78
66	381494,19	3339451,33
67	381463,46	3339429,62
68	381460,83	3339433,18
69	381418,72	3339403,29
70	381395,24	3339392,24
71	381388,07	3339381,86
72	381373,85	3339361,28
73	381375,36	3339344,12
74	381350,44	3339287,02
75	381343,92	3339290,01
76	381338,33	3339273,11
77	381282,01	3339250,95
78	381276,39	3339259,74
79	381273,54	3339264,20
80	381263,20	3339260,30
81	381259,47	3339257,15
82	381237,75	3339238,79

1	2	3
83	381227,49	3339230,11
84	381230,93	3339225,70
85	381103,30	3339112,38
86	381011,36	3339026,01
87	381007,87	3339029,65
88	380911,75	3338944,51
89	380873,28	3338903,83
90	380869,04	3338890,63
91	380869,20	3338890,47
92	380868,90	3338890,17
93	380868,54	3338889,03
94	380869,21	3338885,99
95	380872,43	3338884,09
96	380860,92	3338850,13
97	380853,50	3338825,52
98	380850,72	3338819,75
99	380844,16	3338806,17
100	380828,37	3338780,64
101	380825,70	3338732,38
102	380834,89	3338654,09
103	380839,61	3338613,97
104	380852,10	3338532,56
105	380854,54	3338516,74
106	380839,25	3338488,50
107	380838,40	3338470,32
108	380841,11	3338463,00
109	380797,28	3338448,37
110	380819,21	3338378,27
111	380826,12	3338374,73
112	380874,53	3338392,93
113	380911,26	3338386,49
114	380936,90	3338313,01
115	381006,67	3338164,39
116	381000,95	3338161,35
117	381018,53	3338137,89
118	381019,00	3338138,10
119	381046,43	3338079,48
120	381045,84	3338072,18
121	381044,68	3338057,92
122	381056,22	3338024,67
123	381090,28	3338002,11
124	381097,36	3338003,28
125	381121,90	3338007,34
126	381132,88	3338013,66
127	381161,14	3338031,36
128	381146,38	3338055,78
129	381132,27	3338060,42
130	381094,16	3338064,62
131	381068,05	3338081,46
132	381061,24	3338085,85
133	381056,89	3338083,98
134	381029,28	3338142,82
135	381031,55	3338143,87
136	381019,89	3338171,41
137	381016,66	3338169,70
138	380947,24	3338317,58
139	380924,00	3338384,26
140	380925,10	3338384,07
141	380925,54	3338391,22
142	380926,34	3338404,05
143	380926,86	3338412,51
144	380916,49	3338437,16
145	380907,68	3338475,85
146	380901,13	3338527,84
147	380898,45	3338537,61
148	380883,52	3338600,30
149	380880,08	3338599,90
150	380875,00	3338636,79
151	380859,10	3338752,32
152	380869,31	3338801,98
153	380885,71	3338872,42
154	380938,13	3338929,60
155	380947,97	3338939,91
156	380972,09	3338966,39
157	380992,09	3338988,36
158	381012,44	3338989,78
159	381020,34	3339016,61
160	381019,28	3339017,72
161	381109,23	3339102,21
162	381238,07	3339216,57
163	381239,33	3339214,98
164	381269,52	3339216,98
165	381275,95	3339220,35
166	381295,10	3339230,41
167	381288,33	3339241,05
168	381333,60	3339258,79
169	381332,21	3339254,56
170	381329,13	3339245,30
171	381355,81	3339234,61



1	2	3
172	381356,52	3339234,33
173	381370,32	3339264,99
174	381375,12	3339275,68
175	381368,94	3339278,54
176	381360,94	3339282,20
177	381383,59	3339334,06
178	381387,85	3339332,31
179	381388,87	3339332,96
180	381396,90	3339338,03
181	381400,25	3339338,70
182	381405,58	3339351,50
183	381406,17	3339352,92
184	381404,84	3339355,39
185	381407,88	3339357,02
186	381415,00	3339374,07
187	381419,36	3339377,77
188	381420,27	3339380,23
189	381425,72	3339383,17
190	381430,04	3339386,83
191	381437,98	3339391,36
192	381472,75	3339417,03
193	381470,31	3339420,34
194	381500,55	3339441,70
195	381506,81	3339445,35
196	381512,96	3339436,69
197	381535,31	3339443,35
198	381589,37	3339466,83
199	381612,09	3339488,04
200	381621,94	3339492,41
201	381619,83	3339496,30
202	381618,75	3339497,96
203	381618,75	3339497,96
204	381631,23	3339504,97
205	381632,80	3339505,85
206	381629,21	3339511,46
207	381630,77	3339512,47
208	381628,94	3339518,55
209	381636,04	3339523,60
210	381638,86	3339519,65
211	381663,70	3339533,66
212	381660,66	3339539,37
213	381693,79	3339561,99
214	381692,52	3339563,86
215	381717,31	3339581,52
216	381784,47	3339633,72
217	381785,21	3339632,75
218	381818,04	3339648,06
219	381833,74	3339659,87
220	381829,92	3339663,36
221	381848,06	3339679,08
1	381838,19	3339690,48

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков)

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков) для установления границ действия публичного сервитута представлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-38 Зона 3).

Номер точки	Координата X	Координата Y
-------------	--------------	--------------

1	2	3
38:36:000000: чзy1(1)		
1	381152,64	3338026,05
2	381161,14	3338031,36
3	381146,38	3338055,78
4	381132,27	3338060,42
5	381115,92	3338062,23
6	381089,62	3338054,07
7	381099,82	3338025,73
8	381120,93	3338032,21
9	381120,76	3338032,46
10	381139,21	3338046,09
1	381152,64	3338026,05
38:36:000000: чзy1(2)		
11	381064,29	3338083,92
12	381079,96	3338051,32
13	381068,05	3338081,46
11	381064,29	3338083,92
38:36:000000: чзy1(3)		
14	380834,89	3338654,09
15	380855,59	3338629,11
16	380860,47	3338633,76
17	380875,00	3338636,79
18	380859,10	3338752,32
19	380869,31	3338801,98
20	380885,71	3338872,42
21	380938,13	3338929,60
22	380947,97	3338939,91
23	380972,09	3338966,39

1	2	3
24	380992,03	3338988,29
25	381014,00	3339012,42
26	381015,74	3339001,01
27	381020,34	3339016,61
28	381007,87	3339029,65
29	380911,75	3338944,51
30	380873,28	3338903,83
31	380869,04	3338890,63
32	380869,20	3338890,47
33	380868,90	3338890,17
34	380868,54	3338889,03
35	380869,21	3338885,99
36	380872,43	3338884,09
37	380870,29	3338877,76
38	380860,92	3338850,13
39	380853,50	3338825,52
40	380844,16	3338806,17
41	380828,37	3338780,64
42	380825,70	3338732,38
14	380834,89	3338654,09
Подобъект № 1		
43	380915,59	3338906,27
44	380911,62	3338907,65
45	380911,95	3338908,59
46	380915,92	3338907,22
43	380915,59	3338906,27
Подобъект № 2		
47	380942,36	3338949,71
48	380941,53	3338949,15
49	380938,77	3338953,29
50	380939,60	3338953,85
47	380942,36	3338949,71
38:36:000000: чзy1(4)		
51	381227,49	3339230,11
52	381239,33	3339214,98
53	381240,15	3339215,04
54	381269,52	3339216,98
55	381275,95	3339220,35
56	381258,61	3339220,05
57	381237,58	3339219,19
58	381235,72	3339220,22
59	381233,91	3339221,91
60	381232,96	3339223,83
61	381232,62	3339225,90
62	381232,70	3339227,33
63	381237,75	3339238,79
51	381227,49	3339230,11
38:36:000000: чзy1(5)		
64	381276,40	3339259,74
65	381273,54	3339264,20
66	381263,20	3339260,30
64	381276,40	3339259,74
38:36:000000: чзy1(6)		
67	381335,69	3339265,11
68	381337,16	3339265,84
69	381338,19	3339266,49
70	381340,43	3339267,91
71	381346,22	3339272,24
72	381354,57	3339279,97
73	381357,58	3339283,73
74	381343,92	3339290,01
67	381335,69	3339265,11
38:36:000000: чзy1(7)		
75	381412,03	3339366,96
76	381415,00	3339374,07
77	381414,88	3339373,97
78	381388,07	3339381,86
79	381373,85	3339361,28
80	381375,98	3339337,21
81	381387,85	3339332,31
82	381388,87	3339332,96
83	381396,90	3339338,03
84	381400,25	3339338,70
85	381405,58	3339351,50
86	381406,17	3339352,92
87	381404,84	3339355,39
88	381407,88	3339357,02
75	381412,03	3339366,96
38:36:000000: чзy1(8)		
89	381619,83	3339496,30
90	381618,75	3339497,96
91	381615,65	3339502,73
92	381526,74	3339445,55
93	381512,96	3339436,69
94	381535,31	3339443,35
95	381589,37	3339466,83
96	381612,09	3339488,04
97	381621,94	3339492,41
89	381619,83	3339496,30



1	2	3
38:36.000000: чзУ1(9)		
98	381695,61	3339681,94
99	381748,37	3339721,06
100	381758,72	3339728,74
101	381758,05	3339733,86
102	381741,46	3339747,70
103	381722,73	3339733,86
104	381718,08	3339730,43
105	381716,46	3339729,23
106	381702,88	3339719,20
107	381698,05	3339715,63
108	381695,80	3339713,98
109	381690,96	3339710,40
110	381686,53	3339707,13
111	381678,70	3339701,35
98	381695,61	3339681,94

Таблица 3.2

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:11263/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
:11263/чзУ1(1)		
1	381472,75	3339417,03
2	381460,83	3339433,18
3	381418,72	3339403,29
4	381395,24	3339392,24
5	381388,07	3339381,86
6	381414,88	3339373,97
7	381415	3339374,07
8	381419,36	3339377,77
9	381420,27	3339380,23
10	381425,72	3339383,17
11	381430,04	3339386,83
12	381437,98	3339391,36
1	381472,75	3339417,03
:11263/чзУ1(2)		
13	381614,6	3339526,07
14	381605,04	3339519,25
15	381568,12	3339495,02
16	381499,86	3339455,16
17	381512,96	3339436,69
18	381526,74	3339445,55
19	381615,65	3339502,73
20	381618,75	3339497,96
21	381620,68	3339499,04
22	381625,57	3339501,79
23	381631,23	3339504,97
24	381632,8	3339505,85
25	381629,21	3339511,46
26	381630,77	3339512,47
27	381628,88	3339518,73
13	381614,6	3339526,07
:11263/чзУ1(3)		
28	381660,66	3339539,37
29	381693,79	3339561,99
30	381684,34	3339575,82
31	381627,65	3339535,38
32	381638,86	3339519,65
33	381663,7	3339533,66
28	381660,66	3339539,37
:11263/чзУ1(4)		
34	381838,19	3339690,48
35	381804,78	3339664,17
36	381794,66	3339661,12
37	381776,05	3339644,81
38	381785,21	3339632,75
39	381818,04	3339648,06
40	381833,74	3339659,87
41	381829,92	3339663,36
42	381848,06	3339679,08
34	381838,19	3339690,48
:11263/чзУ1(5)		
1	381758,64	3339711,47
43	381760,6	3339714,31
44	381758,72	3339728,74
45	381748,37	3339721,06
46	381695,61	3339681,94
47	381715,53	3339659,04
48	381758,13	3339705,99
49	381758,64	3339711,47

Таблица 3.2

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:11263/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	380879,37	3338522,91
2	380865,75	3338596,80
3	380860,47	3338633,76
4	380855,59	3338629,11
5	380839,61	3338613,97

1	2	3
:11263/чзУ1(1)		
1	381472,75	3339417,03
2	381460,83	3339433,18
3	381418,72	3339403,29
4	381395,24	3339392,24
5	381388,07	3339381,86
6	381414,88	3339373,97
7	381415	3339374,07
8	381419,36	3339377,77
9	381420,27	3339380,23
10	381425,72	3339383,17
11	381430,04	3339386,83
12	381437,98	3339391,36
1	381472,75	3339417,03
:11263/чзУ1(2)		
13	381614,6	3339526,07
14	381605,04	3339519,25
15	381568,12	3339495,02
16	381499,86	3339455,16
17	381512,96	3339436,69
18	381526,74	3339445,55
19	381615,65	3339502,73
20	381618,75	3339497,96
21	381620,68	3339499,04
22	381625,57	3339501,79
23	381631,23	3339504,97
24	381632,8	3339505,85
25	381629,21	3339511,46
26	381630,77	3339512,47
27	381628,88	3339518,73
13	381614,6	3339526,07
:11263/чзУ1(3)		
28	381660,66	3339539,37
29	381693,79	3339561,99
30	381684,34	3339575,82
31	381627,65	3339535,38
32	381638,86	3339519,65
33	381663,7	3339533,66
28	381660,66	3339539,37
:11263/чзУ1(4)		
34	381838,19	3339690,48
35	381804,78	3339664,17
36	381794,66	3339661,12
37	381776,05	3339644,81
38	381785,21	3339632,75
39	381818,04	3339648,06
40	381833,74	3339659,87
41	381829,92	3339663,36
42	381848,06	3339679,08
34	381838,19	3339690,48
:11263/чзУ1(5)		
1	381758,64	3339711,47
43	381760,6	3339714,31
44	381758,72	3339728,74
45	381748,37	3339721,06
46	381695,61	3339681,94
47	381715,53	3339659,04
48	381758,13	3339705,99
49	381758,64	3339711,47

Таблица 3.3

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:1575/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	380992,03	3338988,29
2	381012,44	3338989,78
3	381015,74	3339001,01
4	381014,00	3339012,42
1	380992,03	3338988,29

Таблица 3.4

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:16470/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	381044,68	3338057,92
2	381056,22	3338024,67
3	381065,55	3338018,49
4	381055,38	3338050,14
5	381045,84	3338072,18
1	381044,68	3338057,92

Таблица 3.5

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:17647/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	380879,37	3338522,91
2	380865,75	3338596,80
3	380860,47	3338633,76
4	380855,59	3338629,11
5	380839,61	3338613,97



Номер точки	Координата X	Координата Y
6	380852,10	3338532,56
1	380879,37	3338522,91

Таблица 3.6

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:24563/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
-------------	--------------	--------------

1	2	3	
:24563/чзу1(1)			:24563/чзу1(1)
1	381046,42	3338079,48	
2	381045,84	3338072,18	
3	381055,38	3338050,14	
4	381065,55	3338018,49	
5	381090,28	3338002,11	
6	381097,36	3338003,28	
7	381090,42	3338022,85	
8	381099,82	3338025,73	
9	381089,62	3338054,07	
10	381080,04	3338051,11	
11	381079,96	3338051,32	
12	381064,29	3338083,92	
13	381061,24	3338085,85	
1	381046,42	3338079,48	
:24563/чзу1(2)			
14	381031,55	3338143,87	
15	381019,89	3338171,41	
16	381000,95	3338161,35	
17	381018,53	3338137,89	
14	381031,55	3338143,87	
:24563/чзу1(3)			
18	380926,86	3338412,51	
19	380916,49	3338437,16	
20	380907,68	3338475,85	
21	380901,13	3338527,84	
22	380898,45	3338537,61	
23	380883,52	3338600,30	
24	380880,08	3338599,90	
25	380875,00	3338636,79	
26	380860,48	3338633,76	
27	380865,75	3338596,80	
28	380879,37	3338522,91	
29	380852,10	3338532,56	
30	380854,54	3338516,74	
31	380839,25	3338488,50	
32	380838,40	3338470,32	
33	380841,11	3338463,00	
34	380797,28	3338448,37	
35	380819,21	3338378,27	
36	380826,12	3338374,73	
37	380874,52	3338392,93	
38	380925,10	3338384,07	
18	380926,86	3338412,51	
Подобъект № 1			
39	380866,43	3338403,91	
40	380832,37	3338392,29	
41	380817,84	3338434,88	
42	380851,91	3338446,50	
39	380866,43	3338403,91	

Таблица 3.7

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:264459/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
-------------	--------------	--------------

1	2	3	
:264459/чзу1 (1)			:24563/чзу1(1)
1	381355,81	3339234,61	
2	381347,21	3339244,42	
3	381341,46	3339248,91	
4	381332,21	3339254,56	
5	381329,13	3339245,30	
1	381355,81	3339234,61	
:264459/чзу1(2)			
6	381370,32	3339264,99	
7	381375,12	3339275,68	
8	381368,94	3339278,54	
6	381370,32	3339264,99	
:264459/чзу1(3)			
9	381374,41	3339835,95	
10	381374,69	3339846,93	
11	381365,19	3339844,24	
12	381364,99	3339836,19	
9	381374,41	3339835,95	

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:3010/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
-------------	--------------	--------------

1	2	3	
:3010/чзу1(1)			:24563/чзу1(1)
1	381678,70	3339701,35	
2	381686,53	3339707,13	
3	381690,96	3339710,40	
4	381695,80	3339713,98	
5	381698,05	3339715,63	
6	381702,88	3339719,20	
7	381716,46	3339729,23	
8	381718,08	3339730,43	
9	381722,73	3339733,86	
10	381741,46	3339747,70	
11	381725,50	3339744,92	
12	381674,12	3339753,23	
13	381653,30	3339730,63	
1	381678,70	3339701,35	
:3010/чзу1(2)			
14	381552,84	3339815,78	
15	381579,76	3339819,18	
16	381582,48	3339819,52	
17	381598,18	3339821,51	
18	381599,85	3339821,71	
19	381602,23	3339822,02	
20	381605,31	3339822,40	
21	381606,93	3339822,61	
22	381609,38	3339822,91	
23	381613,07	3339823,38	
24	381600,41	3339838,85	
25	381576,66	3339866,51	
26	381562,31	3339866,00	
27	381546,02	3339831,95	
14	381552,84	3339815,78	
:3010/чзу1(3)			
28	381475,25	3339847,91	
29	381423,46	3339853,71	
30	381416,75	3339850,58	
31	381414,62	3339855,15	
32	381406,63	3339856,11	
33	381374,69	3339846,93	
34	381379,91	3339846,79	
35	381384,41	3339846,67	
36	381387,39	3339846,59	
37	381415,39	3339845,83	
38	381415,37	3339844,93	
39	381415,35	3339844,33	
40	381415,21	3339838,93	
41	381415,19	3339838,33	
42	381415,12	3339835,83	
43	381414,89	3339827,24	
44	381414,73	3339821,25	
45	381414,69	3339819,97	
46	381414,63	3339817,57	
47	381414,61	3339816,95	
48	381414,55	3339814,55	
49	381414,53	3339813,93	
50	381414,50	3339812,82	
51	381447,19	3339804,81	
52	381459,58	3339804,00	
53	381474,05	3339805,82	
54	381481,08	3339806,71	
28	381475,25	3339847,91	

Таблица 3.9

Перечень координат части земель, условный номер —:639/чзу1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	380839,61	3338613,97
2	380855,59	3338629,11
3	380834,89	3338654,09
1	380839,61	3338613,97

Таблица 3.10

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:7103/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
-------------	--------------	--------------

1	2	3	
:7103/чзу1(1)			:24563/чзу1(1)
1	381552,84	3339815,78	
2	381557,81	3339803,96	
3	381572,81	3339797,78	
4	381608,95	3339794,26	
5	381617,47	3339798,76	
6	381614,33	3339821,29	
7	381613,19	3339823,18	



1	2	3	
:7103/чзу1(1)			:24563/чзу1(1)
8	381613,07	3339823,38	
9	381609,38	3339822,91	
10	381606,93	3339822,61	
11	381605,31	3339822,40	
12	381602,23	3339822,02	
13	381599,85	3339821,71	
14	381598,18	3339821,51	
15	381582,48	3339819,52	
16	381579,76	3339819,18	
1	381552,84	3339815,78	
:7103/чзу1(2)			
17	381481,08	3339806,71	
18	381474,05	3339805,82	
19	381459,58	3339804,00	
20	381481,67	3339802,57	
17	381481,08	3339806,71	

Таблица 3.11

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:878/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	381115,92	3338062,23
2	381094,16	3338064,62
3	381068,05	3338081,46
4	381079,96	3338051,32
5	381080,04	3338051,11
6	381089,62	3338054,07
1	381115,92	3338062,23

Таблица 3.12

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:880/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	381132,88	3338013,66
2	381120,93	3338032,21
3	381099,82	3338025,73
4	381090,42	3338022,85
5	381097,36	3338003,28
6	381121,90	3338007,34
1	381132,88	3338013,66

Таблица 3.13

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:909/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1		
1	381370,32	3339264,99
2	381368,94	3339278,54
3	381357,58	3339283,73
4	381354,57	3339279,97
5	381346,22	3339272,24
6	381340,43	3339267,91
7	381338,19	3339266,49
8	381337,16	3339265,84
9	381335,69	3339265,11
10	381332,21	3339254,56
11	381341,46	3339248,91
12	381347,21	3339244,42
13	381355,81	3339234,61
14	381356,52	3339234,33
1	381370,32	3339264,99

Таблица 3.14

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ, УСЛОВНЫЙ НОМЕР —:962/ЧЗУ1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	381275,95	3339220,35
2	381295,10	3339230,41
3	381276,40	3339259,74
4	381263,20	3339260,30
5	381259,47	3339257,15
6	381237,75	3339238,79
7	381232,70	3339227,33
8	381232,62	3339225,90
9	381232,96	3339223,83
10	381233,91	3339221,91
11	381235,72	3339220,22
12	381237,58	3339219,19
13	381258,61	3339220,05
1	381275,95	3339220,35

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2023

№ 031-06-560/23

О внесении изменения в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 24 декабря 2018 года № 031-06-1169/8

В целях создания новых мест в общеобразовательном учреждении города Иркутска в соответствии с современными условиями обучения, руководствуясь статьей 78² Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 1 апреля 2014 года № 031-06-369/14 «Об утверждении Порядков», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации города Иркутска от 24 декабря 2018 года № 031-06-1169/8 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства (строительство пристроя) муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Иркутска средней общеобразовательной школе № 75» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 ноября 2022 года № 031-06-894/22, изменение, изложив его в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 24 декабря 2018 года № 031-06-1169/8 «О предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства (строительство пристроя) муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Иркутска средней общеобразовательной школе № 75» информационную справку о внесении настоящим Постановлением изменения.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПЕРЕНАЙМА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 4499 ОТ 08 АПРЕЛЯ 2011
ГОДА, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР-38:36:000018:4876

Акционерное общество «Управление капитального строительства города Иркутска» (далее также – организатор открытого запроса предложений, организатор, прежняя сторона обязательств, арендатор) на основании приказа генерального директора АО «УКС города Иркутска» № 132-п от 20.07.2023 «О передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 4499 от 08 апреля 2011 года, кадастровый номер-38:36:000018:4876» объявляет о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка путем проведения открытого запроса предложений на право заключения договора перенайма земельного участка по договору аренды земельного участка № 4499 от 08 апреля 2011 года, кадастровый номер-38:36:000018:4876, принадлежащего ему на праве временного владения и пользования (аренды).

Предмет договора: Передача прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 4499 от 08 апреля 2011 года, кадастровый номер-38:36:000018:4876, заключенному арендатором с администрацией города Иркутска, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом и потребительскому рынку администрации города Иркутска, в редакции дополнительных соглашений: (А) № 010-67-121/7 от 30 ноября 2017 года; № 010-67-282/0 от 18.08.2020 года; № 010-67-372/0 от 30.09.2020 года; № 010-67-006164/2 от 10.08.2022 года, заключенных с Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Иркутска.

Место нахождения земельного участка: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад, кадастровый номер – 38:36:000018:4876.

Описание и характеристики земельного участка: Земельный участок площадью 13 630 кв. м из земель населенных пунктов. Кадастровый номер – 38:36:000018:4876. Разрешенное использование земельного участка: под строительство группы жилых домов с нежилыми помещениями.

Открытый запрос предложений является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений.

Начальная (минимальная) цена передачи прав и обязанностей: 115 000 000 (Сто пятнадцать миллионов) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

Дата начала срока подачи предложений (заявок): день, следующий за днем размещения на официальном сайте Организатора Извещения о проведении открытого запроса предложений и Документации об открытом запросе предложений.

Дата окончания срока-последний день срока подачи Заявок с предложениями: 03 августа 2023 года до 10:00 (местное время Организатора).

Предложения принимаются в рабочие дни с 09:00 и до 18:00 с перерывом на обед с 13:00 до 14:00 (местное время Организатора).

Место подачи предложений: 664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 13, кабинет 9.

Начало рассмотрения заявок - 10:00 (местное время Организатора) 03 августа 2023 года.

Определение участников открытого запроса предложений и подведение итогов открытого запроса предложений -16:00 (местное время Организатора) 03 августа 2023 года.

Место нахождения Организатора запроса предложений: 664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 13

Справки по телефону: 8(3952) 728-944.

Извещение и документация о проведении открытого запроса предложений размещена в сети Интернет: <http://www.uks.irkutsk.ru/>.

Адрес электронной почты организатора: ao_uks2018@mail.ru.

Аттестат о среднем общем образовании серия А №0382823, выданный Мамоновской средней общеобразовательной школой на имя Нимко Романа Петровича 09.02.1978 года рождения, считать недействительным в связи с утерей.