

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Предоставление
разрешения на осуществление
земляных работ»

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
НА ПРОИЗВОДСТВО ПЛАНОВЫХ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ № _____**

г. Иркутск

«___» _____ 20__ г.

Администрация города Иркутска, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя председателя комитета – начальника департамента дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска (или заместителя мэра председателя комитета по управлению _____ округом администрации города Иркутска), действующего на основании постановления администрации города Иркутска от 19 марта 2010 года № 031-06-750/10, с одной стороны, и _____,

(полное наименование организации или Ф.И.О.)
именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заявителя _____,

(должность руководителя, Ф.И.О. руководителя, наименование учредительного документа)
действующего на основании _____,
с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору (далее – Договор) Исполнитель обязуется произвести плановые земляные работы по _____

(вид работ)

(асфальтобетонное покрытие – _____ кв. м, газон, грунтовое покрытие – _____ кв. м, линейная протяженность – _____ м), расположенном по адресу: _____,

согласно выкопировке из топоосновы и передать выполненные работы Администрации.

1.2. Основанием для заключения настоящего Договора является распоряжение заместителя мэра – председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска (распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по управлению _____ округом администрации города Иркутска) от _____ № _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Администрация обязана:

2.1.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Исполнителя при проведении плановых земляных работ, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации.

2.1.2. В течение 24 часов с момента получения письменного уведомления Исполнителя об окончании проведения земляных работ (далее – уведомление) принять по акту приема-передачи выполненные земляные работы и направить копию акта приема-передачи выполненных земляных работ в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

2.2. Администрация вправе:

2.2.1. Досрочно расторгнуть Договор в случаях нарушения Исполнителем условий Договора,

иных случаях, установленных законодательством РФ.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. При проведении плановых земляных работ сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством РФ.

2.3.2. Соблюдать при проведении плановых земляных работ требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

2.3.3. При проведении плановых земляных работ не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земельном участке.

2.3.4. Обеспечить свободный доступ на земельный участок представителю Администрации и контролирующим органам в рамках их компетенции.

2.3.5. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, восстановить _____

(нарушенное асфальтовое покрытие, бордюры, зеленые насаждения, МАФы, колодцы, освещение, разметку, ограждения и т.п.)

в сроки, установленные [п. 3.2](#) Договора.

2.3.6. В течение 24 часов после приведения земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, письменно уведомить Администрацию (в лице заместителя председателя комитета – начальника департамента дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска или заместителя председателя комитета – начальника управления ЖКХ комитета по управлению _____ округом администрации города Иркутска) об окончании проведения земляных работ. Указанный в данном пункте срок включается в общий срок Договора.

2.3.7. По окончании проведения плановых земляных работ передать по акту приема-передачи выполненные земляные работы в течение 24 часов с момента получения Администрацией уведомления об окончании плановых земляных работ. Указанный в данном пункте срок включается в общий срок Договора.

2.3.8. При образовании просадок грунта или недостатков (дефектов) восстановленного благоустройства в течение 3 (трех) лет с момента передачи выполненных земляных работ в установленном Договором порядке, Исполнитель в недельный срок со дня получения письменного уведомления Администрации обязан устранить образовавшиеся просадки, недостатки (дефекты) либо в этот же срок перечислить рассчитанную Администрацией денежную сумму, необходимую для устранения просадок, недостатков (дефектов), на лицевой счет главного администратора (администратора) доходов бюджета города Иркутска (комитет городского обустройства администрации города Иркутска, администрация города Иркутска).

2.3.9. В случае дорожно-транспортного происшествия, иных случаев, в результате которых произошло причинение вреда гражданам и юридическим лицам, произошедших по вине Исполнителя (просадка грунта, разрушение асфальтобетонного покрытия, разрушение колодцев и дорожных бордюров и пр.), на участке, где производились плановые земляные работы, в течение 3 (трех) лет с момента передачи выполненных земляных работ, Исполнитель обязан возместить вред, причиненный личности или имуществу граждан, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, в полном объеме.

3. СРОКИ

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

3.2. Срок сдачи работ по приведению земельного участка приводится Исполнителем в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, восстанавливается нарушенное благоустройство в срок до _____.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и Договором.

4.2. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств по Договору виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством РФ.

4.3. За невыполнение обязанности, предусмотренной [пунктом 3.2](#) Договора, Исполнитель уплачивает Администрации неустойку в размере 150 000 руб. в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменной претензии Администрации.

Одновременно Администрация устанавливает дополнительные сроки для исполнения обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, восстановлению нарушенного благоустройства.

4.4. При нарушении сроков приема-передачи выполненных земляных работ виновная Сторона уплачивает другой Стороне пеню в размере 1 000 руб. за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения сроков, установленных в [п. 2.1.2](#), [п. 3.2](#) настоящего Договора.

4.5. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанности по устранению просадок земляного полотна в соответствии с [п. 2.3.8](#) Договора Исполнитель уплачивает штраф в размере 30 000 руб. в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменной претензии Администрации.

4.6. За неисполнение обязательства, предусмотренного [пунктом 2.3.4](#) Договора, а также обязательств, указанных в [разделе 6](#) настоящего Договора, Исполнитель уплачивает Администрации штраф в размере 50 000 руб. в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменной претензии Администрации.

4.7. Уплата пеней, штрафов (неустойки) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору в натуре.

5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению Сторон, если иное не установлено законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. _____.

6.2. При производстве работ на проезжей части, пешеходной дорожке предусмотреть восстановление асфальтового покрытия на всю их ширину картами, не менее метра в каждую сторону от траншеи, котлована. При невозможности восстановления нарушенного благоустройства в полном объеме (в период с 15 октября по 15 апреля) до момента исполнения обязательства, предусмотренного [п. 3.2](#) Договора, нарушенное асфальтобетонное покрытие проезжих частей улиц восстанавливается в бетонном исполнении, внутриквартальные проезды, тротуары – в щебне.

6.3. При производстве работ обеспечить подъезд к жилым домам, зданиям и безопасное движение пешеходов, в том числе: строительную площадку огородить, в ночное время предусмотреть освещение; разместить информационные щиты с подробной информацией о проведении аварийно- восстановительных земляных работ и контактные телефоны ответственных лиц для урегулирования спорных вопросов.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

7.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

7.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются путем переговоров, а при не достижении соглашения по спорным вопросам – в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.5. Юридические адреса и реквизиты (паспортные данные) Сторон:

7.6. Подписи Сторон:

Администрация:

Исполнитель:

Адрес, реквизиты

Наименование организации, адрес и реквизиты

Подпись и Ф.И.О. руководителя

Подпись и Ф.И.О. руководителя

М.П.

М.П.
