

Приложение
к решению Думы города Иркутска
от 31.03.2023
№ 007 - 20 - 050644/3

Приложение № 1
к решению Думы г. Иркутска
от 25 декабря 2008 года
№ 004-20-560950/8

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 1. ОСНОВЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 1. Правовое регулирование отношений в области благоустройства

1. Правила благоустройства территории города Иркутска (далее – Правила) разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2021 года № 1042/пр

«Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом города Иркутска в целях:

формирования комфортной, современной городской среды на территории города Иркутска;

обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан;

поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории города Иркутска;

содержания территорий города Иркутска и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержания и обеспечения сохранности элементов благоустройства;

формирования архитектурного облика города Иркутска на территории города Иркутска с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

установления требований к благоустройству и элементам благоустройства территории города Иркутска, установления перечня мероприятий по благоустройству территории города Иркутска, порядка и периодичности их проведения;

обеспечения доступности территорий города Иркутска, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

создания условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

Правила устанавливают на основе законодательства Российской Федерации, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации и Иркутской области перечень мероприятий по благоустройству территории города Иркутска, порядок и периодичность их проведения.

2. Отношения в области благоустройства объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, их территорий регулируются настоящими Правилами постольку, поскольку иное не установлено федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области.

3. Отношения, связанные с озеленением территории города Иркутска, содержанием и охраной зеленых насаждений, регулируются настоящими Правилами постольку, поскольку иное не установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области. Правила озеленения территории города Иркутска утверждаются решением Думы города Иркутска в соответствии с настоящими Правилами.

4. Содержание и эксплуатация рекламных конструкций регулируются настоящими Правилами постольку, поскольку иное не установлено федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, а также Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3.

5. Отношения в области проведения капитального ремонта многоквартирных домов регулируются настоящими Правилами постольку, поскольку иное не установлено федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области.

5. Отношения, связанные с архитектурно-градостроительным обликом объектов капитального строительства, регулируются нормативными правовыми актами города Иркутска.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

Для целей Правил используются следующие понятия:

- 1) благоустройство – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории города Иркутска, по содержанию территории города Иркутска и расположенных на территории города Иркутска объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;
- 2) придомовая территория – земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом или индивидуальный жилой дом с элементами озеленения и благоустройства, а также иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного жилого дома или индивидуального жилого дома;
- 3) паспорт объекта благоустройства – документация, разрабатываемая (утверждаемая) в случаях и порядке, установленных настоящими Правилами и иными нормативно-правовыми актами города Иркутска, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения по благоустройству территории, а также необходимый перечень работ по благоустройству территории;
- 4) паспорт фасадов здания – документ в виде текстовых и графических материалов, отображающих информацию о внешнем оформлении фасадов существующего здания (за исключением индивидуальных жилых домов), его конструктивных элементах, о размещении дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств;
- 5) конструктивные элементы фасада – внешняя поверхность стен, входы в здание, строение, сооружение (входные группы), окна, витрины, маркизы, балконы и лоджии, эркеры, иные элементы, размещение которых на фасаде предусмотрено архитектурным решением;
- 6) самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов - переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания, строения, сооружения либо его конструктивных элементов, произведенное при отсутствии

согласованного в установленном порядке паспорта фасадов или без внесения соответствующих изменений в паспорт фасадов;

7) витрина – остекленная часть фасада, конструктивно связанная с помещением, занимаемым объектом розничной торговли, общественного питания или бытового обслуживания населения, предназначенная для размещения информации о товарах (услугах), а также для демонстрации таких товаров (услуг);

8) информационный указатель – размещаемый на фасаде здания, строения, сооружения объект, который содержит информацию о наименованиях улиц, площадей, административно-территориальных единиц, номерах объектов адресации, направлении движения и расстоянии до места нахождения каких-либо объектов;

9) территории (объекты) с массовым пребыванием людей – территории (объекты), на которых одновременно может находиться 100 и более человек;

10) тротуар – элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном;

11) малые архитектурные формы – скамейки, беседки, теневые навесы, цветочницы, урны, декоративные бассейны, устройства для игр детей, отдыха, занятий физкультурой и спортом населения, газетные стенды, ограды, павильоны для ожидания автотранспорта и иные объекты городского дизайна;

12) некапитальные нестационарные строения и сооружения – строения и сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки, сезонные аттракционы и другое развлекательное оборудование, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, другие объекты некапитального характера);

13) нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

14) твердые коммунальные отходы (далее также – ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

15) вывески – информационные конструкции, размещаемые на фасадах зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие информацию, размещение которой по форме и содержанию является обязательным на основании Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей»;

16) информационные конструкции – режимные таблички, объекты информационного оформления (вывески), афишные тумбы, информационные ценовые стелы автозаправочных станций, выполняющие функцию информирования населения города Иркутска о сведениях, распространение которых по форме и содержанию является для юридического лица обязательным на основании закона или обычая делового оборота

17) режимные таблички – информационные конструкции, размещаемые на фасадах зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие информацию, размещение которой по форме и содержанию является обязательным на основании Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей»;

18) объекты информационного оформления – информационные конструкции, размещаемые на крышах, иных внешних поверхностях, в остекленных проемах окон и витражей (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде (ассортименте) реализуемых ими товаров, оказываемых услугах и (или) их наименовании в целях извещения неопределенного круга лиц о

фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя;

19) афишные тумбы – информационные конструкции для размещения информации исключительно о репертуарах, мероприятиях, проводимых государственными, муниципальными учреждениями культуры, спорта (музеями, театрами, цирком, спортивными школами), расположенные в месте осуществления их хозяйственной деятельности. Афишные тумбы размещаются на основании согласования, выданного администрацией города Иркутска;

20) информационные ценовые стелы автозаправочных станций (далее - информационные ценовые стелы АЗС) – информационные конструкции, размещенные в границах территории автозаправочных станций и предназначенные для размещения сменной информации с указанием ассортимента и цен на отпускаемые нефтепродукты;

21) жидкие коммунальные отходы (далее – ЖКО) – фекальные отходы нецентрализованной канализации, отходы (осадки) из выгребных ям, отходы коммунальные жидкие неканализованных объектов водопотребления, отходы очистки туалетных кабин, биотуалетов, химических туалетов, отходы очистки накопительных баков мобильных туалетных кабин, осадок промывных вод накопительных баков мобильных туалетных кабин и т.д.;

22) крупногабаритные отходы (далее – КГО) – ТКО (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их накопление в контейнерах;

23) контейнер – мусоросборник, предназначенный для складирования ТКО, за исключением КГО, емкостью 0,75-1,1 куб. м, выгружаемый с помощью мусоровозов с фронтальной или задней загрузкой;

24) бункер – мусоросборник, предназначенный для складирования КГО, емкостью 8 куб. м, выгружаемый с помощью мусоровозов с задней загрузкой;

25) вывоз ТКО – транспортирование ТКО от мест (площадок) накопления ТКО до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО;

26) контейнерная площадка – место (площадка) накопления ТКО, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения

санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

27) торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

28) объекты звукового информирования – конструкции, переносные устройства для громкого воспроизведения звука (громкоговоритель, мегафон, рупор и пр.), размещаемые на крышах, иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях), оконных проемах зданий, строений, сооружений, некапитальных объектов и на прилегающей к ним территории, в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя;

29) памятник – объект станковой (бюст, скульптура малых форм, скульптурная группа, статуя фигура) монументальной (мемориал, монумент, монументальная скульптура, стела, обелиск, колонна) скульптуры, устанавливаемый в целях увековечивания памяти о выдающемся историческом событии или выдающейся личности;

30) выдающееся историческое событие – событие, оказавшее положительное влияние на развитие города Иркутска, Иркутской области, Российской Федерации и имеющее значимость с точки зрения истории, подтвержденную архивными, наградными документами;

31) выдающаяся личность – человек, имеющий на уровне города Иркутска, Иркутской области, Российской Федерации достижения (заслуги) в социально-культурной, экономической, научно-технической, военной и иных сферах деятельности, подтвержденные архивными, наградными документами;

32) эскизный проект памятника – документ, содержащий технические, конструктивные и другие характеристики памятника, дающие представление о принципе его размещения, в том числе о месте установки, размерах, а также спецификации используемых для его изготовления материалов;

33) самовольно установленный памятник – памятник, установленный на территории общего пользования города Иркутск с нарушением требований, установленных в главе 15 настоящих Правил

34) дизайн-код – набор рекомендаций и типовых решений, касающихся оформления на территории города Иркутска различных элементов благоустройства, в том числе фасадов, объектов инновационного оформления, элементов праздничного оформления города, иных объектов в целях создания стилистически единой, комфортной и безопасной городской среды.

Статья 3. Задачи, принципы и подходы при благоустройстве территорий

1. Основными задачами благоустройства территории являются:

1) формирование комфортной, современной городской среды на территории города Иркутска;

2) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

3) поддержание и улучшение санитарного состояния, повышение эстетической привлекательности территории города Иркутска;

4) содержание территорий города Иркутска и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

5) формирование архитектурного облика на территории города Иркутска с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

6) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории города Иркутска, установление перечня мероприятий по благоустройству территории города Иркутска, порядка и периодичности их проведения;

7) обеспечение доступности территорий города Иркутска, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для маломобильных групп населения, получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

8) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие;

9) реализация мероприятий по благоустройству с применением инновационных технологий, с соблюдением действующих стандартов, требований технических регламентов, санитарных, строительных и эксплуатационных правил и норм, норм и правил пожарной безопасности.

2. К потенциальным участникам деятельности по благоустройству территорий города Иркутска относятся следующие группы лиц:

1) жители города Иркутска (граждане, их объединения – группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцы (волонтеры)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия (финансового и (или) трудового) в реализации

мероприятий по благоустройству дворовых территорий, участия в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий города Иркутска, формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;

2) представители органов (структурных подразделений органов) администрации города Иркутска, муниципальных казенных учреждений города Иркутска которые формируют технические задания на разработку проектов благоустройства, определяют подрядчиков в порядке, установленном действующим законодательством, и обеспечивают в пределах своих полномочий исполнение муниципальных контрактов в целях реализации проектов благоустройства;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории города Иркутска, обеспечивающие, в том числе, участие в финансировании мероприятий по благоустройству, формирование позитивного имиджа города Иркутска и его туристской и инвестиционной привлекательности;

4) представители профессионального сообщества, в том числе эксперты в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города Иркутска, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалисты по благоустройству и озеленению, дизайнеры, разрабатывающие проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений;

5) исполнители работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

6) иные лица.

4. Проект благоустройства территории на стадии разработки концепции для каждой территории города Иркутска создается с учетом потребностей и запросов жителей города Иркутска и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды города Иркутска. При этом обеспечивается синхронизация мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации и муниципальных программ, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ.

5. В качестве приоритетных территорий для благоустройства рекомендуется выбирать активно посещаемые или имеющие потенциал для роста пешеходных потоков территории города Иркутска с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития города Иркутска.

6. Перечень территорий, подлежащих благоустройству, очередность реализации проектов благоустройства, объемы и источники финансирования устанавливаются муниципальными правовыми актами, в том числе муниципальными программами города Иркутска.

7. При благоустройстве территорий города Иркутска следует придерживаться следующих принципов:

1) функционального разнообразия благоустраиваемой территории – насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

2) взаимосвязи пространств города Иркутска, доступности объектов инфраструктуры для детей и маломобильных групп населения, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий;

3) создания комфортных пешеходных и велосипедных коммуникаций среды, в том числе путем создания на территории города Иркутска условий для безопасных и удобных пешеходных и велосипедных прогулок. Обеспечивается доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп населения, при различных погодных условиях, обеспечив при этом транзитную, коммуникационную, рекреационную и потребительскую функции территории на протяжении пешеходного маршрута;

4) возможности доступа к основным значимым объектам на территории города Иркутска и за его пределами, где находятся наиболее востребованные для жителей города Иркутска и туристов объекты и сервисы (далее – центры притяжения), при помощи сопоставимых по скорости и уровню комфорта различных видов транспорта (различные виды общественного транспорта, личный автотранспорт, велосипед и другие);

5) организации комфортной среды для общения жителей, в том числе путем благоустройства как крупных, часто посещаемых общественных территорий, так и территорий, доступ на которые ограничен, предназначенных для уединенного общения и проведения времени, создания природных и природно-антропогенных объектов в зависимости от функционального назначения части территории;

6) шаговая доступность к объектам детской игровой и спортивной инфраструктуры для детей и подростков, в том числе относящихся к маломобильным группам населения;

7) защиты окружающей среды, общественных и дворовых территорий, пешеходных и велосипедных маршрутов города Иркутска, в том числе с помощью озеленения и использования эффективных архитектурно-планировочных приемов;

8) безопасности и порядка, в том числе путем организации системы освещения и видеонаблюдения.

9. Реализация комплексных проектов благоустройства территорий города Иркутска может осуществляться с привлечением внебюджетных источников финансирования, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

Статья 4. Общие требования к проектированию объектов благоустройства

1. Проектирование объектов благоустройства, размещение элементов благоустройства осуществляется ответственными лицами на основании паспортов объектов благоустройства, подготовленных по результатам инвентаризации объектов благоустройства.

2. Паспорт объекта благоустройства должен содержать, в том числе следующую информацию:

наименование (вид) объекта благоустройства;

адрес объекта благоустройства;

площадь объекта благоустройства, в том числе площадь механизированной и ручной уборки;

ситуационный план;

информацию о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства (категория земель, вид разрешенного использования, кадастровый номер земельного участка);

информацию о наличии зон с особыми условиями использования территории;

информацию о всех элементах благоустройства объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;

информацию о лице, ответственном за содержание объекта благоустройства;

иную информацию, характеризующую объект благоустройства.

3. Не допускается выполнение мероприятий по благоустройству, не предусмотренных паспортом объекта благоустройства, без внесения соответствующих изменений в паспорт объекта благоустройства.

4. Порядок проведения инвентаризации, формирования паспортов объектов благоустройства устанавливается правовым актом администрации города Иркутска с учетом требований настоящих Правил.

5. Проектирование объектов благоустройства осуществляется с учетом требований, установленных в настоящих Правилах, в части, не урегулированной настоящими Правилами следует применять методические рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2021 года № 1042/пр.

Раздел II. ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Статья 5. Благоустройство общественных территорий

1. Объектами благоустройства общественных территорий являются: общественные пространства и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примагистральные территории,

береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

2. При разработке архитектурно-планировочной концепции благоустройства общественных территорий рекомендуется выбирать архитектурно-художественные и функционально-технологические проектные решения, выполненные с использованием методов соучаствующего проектирования, обоснованные расчетами по оценке социально-экономической эффективности и анализом исторической значимости территории.

3. Проекты благоустройства общественных территорий разрабатываются на основании материалов изысканий и (или) предпроектных исследований, определяющих потребности жителей населенного пункта и возможные виды деятельности на данной территории.

4. Для реализации необходимо выбирать проекты благоустройства, предусматривающие формирование визуально привлекательной среды, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания граждан, в том числе туристов, создание мест для общения, а также обеспечивающие возможности для развития предпринимательства.

При этом нужно учитывать экологичность проектов благоустройства с точки зрения выбора общественной территории для благоустройства, архитектурных и планировочных решений, элементов озеленения, материалов и иных решений, влияющих на состояние окружающей среды и климат.

5. При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий необходимо обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая маломобильные группы населения, поддержку исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилового единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений в соответствии с дизайн-кодом города.

6. Общественные территории включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, озелененные территории, расположенные в составе населенных пунктов, многофункциональные зоны, центры общегородского и локального значения.

Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по общественной территории.

7. Обязательный перечень элементов благоустройства на общественных территориях включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, зеленых насаждений, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков зеленых насаждений (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

На общественных территориях осуществляется размещение произведений декоративно-прикладного искусства, памятников.

Вблизи пешеходных зон и коммуникаций на общественных территориях осуществляется размещение средств наружной рекламы, некапитальных строений, нестационарных торговых объектов, остановочных павильонов, туалетных кабин.

8. После выполнения и сдачи работ по благоустройству общественных пространств такие общественные пространства вместе с установленными на них объектами благоустройства, малыми архитектурными формами, детскими и спортивными площадками и прочими сооружениями передаются заинтересованному лицу в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

9. Перечень общественных территорий города Иркутска ведется администрацией города Иркутска и включает в себя общественные территории, располагающиеся на земельных участках всех форм собственности.

Статья 6. Особые требования к проектированию благоустройства общественных территорий в пределах границ исторического поселения

1. Проектирование общественных территорий в пределах границ исторического поселения, установленных Приложением № 1 к настоящим Правилам в соответствии с решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260428/6 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск», осуществляется исключительно по индивидуальным проектам на основе совокупности территориально выраженных природных, градостроительных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, требований режимов охраны объектов культурного наследия, а также с учетом мнения квалифицированных специалистов в области архитектуры и градостроительства, членов научно-технических обществ и творческих союзов, и представителей общественности.

2. При проектировании общественных территорий в пределах границ исторического поселения должен отдаваться приоритет развитию инфраструктуры для пешеходов и видов транспорта, альтернативных личному автотранспорту.

3. При подготовке проектной документации следует максимально сохранять существующее озеленение, при наличии возможности, повышать процент озеленения общественных территорий.

4. При подготовке проектной документации следует предусматривать высокий уровень благоустройства и использование качественных, долговечных материалов, гармонирующих с окружающей застройкой.

Статья 7. Благоустройство территорий жилой застройки

1. Объектами благоустройства на территориях жилой застройки являются:
общественные территории;
земельные участки многоквартирных домов;
дворовые территории;
территории детских садов, школ;
детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки;
площадки автостоянок;
технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций;
контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта.

2. Общественные территории в зоне жилой застройки формируются системой пешеходных коммуникаций, участков организаций обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий.

Организации обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для организаций обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории пешеходных коммуникаций и участков организаций обслуживания включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации, и другие элементы, предусмотренные действующим законодательством.

Озелененные территории включают участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников).

3. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

4. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматривается транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей различного возраста, отдыха взрослых с установкой контейнеров, гостевых автостоянок при входных группах), озелененные территории.

5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает в себя: твердые виды покрытия проезда, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, зеленые насаждения, осветительное оборудование и другие элементы, предусмотренные действующим законодательством.

6. На территории участков детских садов и школ предусматривается транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, зеленые насаждения, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение асфальтобетона, цементобетона и плиточного мощения.

При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

При проектировании инженерных коммуникаций не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории необходимо переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектируются по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны).

Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка огораживаются или выделяются предупреждающими об опасности знаками.

7. На участках длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств предусматриваются сооружение гаража или стоянки, площадка (накопительная), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств устанавливаются не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств могут быть изолированы от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

На пешеходных дорожках предусматривается съезд – бордюрный пандус на уровень проезда (не менее одного на участок).

Статья 8. Благоустройство общественных территорий рекреационного назначения

1. Объектами благоустройства территории рекреационного назначения являются объекты рекреации – зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы, лесопарковые зоны, городские леса, особо охраняемые территории. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности.

2. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства обеспечивается приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) – активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации – защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

3. При проектировании, благоустройстве, реконструкции объектов рекреации предусматривается:

для лесопарковых зон: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций;

для городских лесов: реализация мероприятий по благоустройству, использование и уход в соответствии с положениями лесного законодательства Российской Федерации и правовых актов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

4. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения ведется с учетом экологических особенностей

территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

5. Зоны отдыха – территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

6. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает твердые виды покрытия проезда, комбинированные – дорожки, зеленые насаждения, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины, мобильные торговые объекты.

При проектировании работ по озеленению обеспечивается:

сохранение травяного покрова, древесной и кустарниковой растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

работы по озеленению и формированию берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса – головной дренаж и пр.).

7. Парк предназначен для организации активного и тихого отдыха населения. На территории парка предусматривается система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

8. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, зеленые насаждения, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

9. При проведении работ по озеленению парков предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

10. Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение мобильных торговых объектов и некапитальных строений, сооружений питания (летние кафе).

11. Скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

12. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, зеленые насаждения, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

13. Проектируется покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

14. На территории скверов возможно размещение нестационарных торговых объектов.

Статья 9. Требования к благоустройству общественных территорий примагистральных общественных зон

1. Организация въездов и выездов на территорию примагистральной общественной зоны с магистральной улицы должна осуществляться с соответствующих полос разгона и торможения с последующим их въездом на второстепенные улицы или проезды, необходимые для подъезда к парковкам, планируемым в составе общественных зон.

2. С целью сокращения вредного воздействия от магистральных улиц и дорог необходимо предусматривать в проекте рядовую посадку деревьев, выполняющих санитарные и шумозащитные функции.

Статья 10. Требования к благоустройству общественных территорий специализированных и многофункциональных общественных зон

При проектировании специализированных общественных территорий – административных, медицинских, научных, учебных, торговых (в том числе ярмарки, вещевые рынки), выставочных, спортивных и других необходимо учитывать специфику и характер использования территории.

Статья 11. Общие требования к благоустройству территорий транспортной и инженерной инфраструктуры

1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций города Иркутска являются составляющие улично-дорожной сети города Иркутска.

2. Перечень элементов благоустройства улично-дорожной сети: твердые виды покрытия дорожного полотна тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, технические средства организации дорожного движения.

Раздел III. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕКТАМ, ЭЛЕМЕНТАМ И УСТРОЙСТВАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

Глава 2. ОБЪЕКТЫ И ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 12. Основные объекты благоустройства

1. Для целей настоящих Правил к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры города Иркутска;

территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее – общественные территории);

территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее – дворовые территории);

детские игровые и детские спортивные площадки;

инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее – инклюзивные детские площадки);

спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее по тексту – спортивные площадки);

инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее по тексту – инклюзивные спортивные площадки);

велокоммуникации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);

пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);

места размещения нестационарных торговых объектов;

проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутривдоровые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);

кладбища и мемориальные зоны;

площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных

средств, коллективные автостоянки (далее - автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки;
 зоны транспортных, инженерных коммуникаций;
 водоохранные зоны;
 площадки для выгула и дрессировки животных;
 контейнерные площадки;
 другие территории города Иркутска.

Статья 13. Основные элементы благоустройства

1. К элементам благоустройства в настоящих Правилах относятся декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, в том числе:

внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

въездные группы;

система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая

уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;

лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы;

парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;

водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы);

элементы обустройства контейнерных площадок, в том числе контейнеры для ТКО, основание для их установки, ограждение;

детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;

остановочные павильоны;

сезонные (летние) кафе;

городская мебель;

рекламные и информационные конструкции;

праздничное оформление.

Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ К ФАСАДАМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ И ИХ СОСТОЯНИЮ

Статья 14. Общие положения

1. Элементами благоустройства на территории города Иркутска являются фасады зданий (в том числе крыши, архитектурно-декоративные детали (элементы) фасадов, входные группы, цоколи, террасы) вне зависимости от форм собственности и ведомственной принадлежности.

2. В настоящих Правилах под требованиями к фасадам зданий понимается комплекс требований по проектированию, содержанию и эксплуатации внешней поверхности фасадов зданий, в том числе требования по:

архитектурно-колористическому оформлению фасадов зданий;

рекламно-информационному оформлению фасадов зданий;

размещению дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий.

Под дополнительным оборудованием понимаются современные системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и элементы оборудования, размещаемые на фасадах.

Под дополнительными элементами и устройствами понимаются размещаемые на фасадах зданий рекламные и информационные конструкции.

3. Требования к внешней поверхности зданий содержатся в паспорте фасадов здания, оформленном собственником здания.

4. Паспорт фасадов здания, оформленный собственником здания, подлежит обязательному согласованию администрацией города Иркутска.

5. Форма паспорта фасадов здания, требования к его содержанию, порядок его согласования устанавливаются администрацией города Иркутска.

6. Требования настоящей главы к фасадам зданий применяются также к фасадам (в том числе крышам, архитектурно-декоративным деталям (элементам) фасадов и т.д.) строений, сооружений (при наличии у таких строений, сооружений фасадов).

Статья 15. Общие требования к содержанию фасадов зданий

1. Расположение конструктивных элементов фасадов зданий, дополнительного оборудования и дополнительных элементов и устройств, размещаемых на фасадах зданий, их габариты и внешний вид должны соответствовать системе горизонтальных и вертикальных осей, симметрии, архитектурным и объемно-планировочным решениям здания, предусмотренным проектной документацией, а также иметь комплексный характер.

2. Действия, связанные с окраской фасадов здания, устройством, реконструкцией, ликвидацией, восстановлением входов, окон, витрин, балконов и лоджий, окраской и покрытием декоративными пленками поверхностей остекления, раскрытием ранее заложённых проемов, изменением габаритов и конфигурации проемов, установкой дверных конструкций, козырьков и навесов, устройством лестниц и примысков, установкой или заменой ограждений, установкой дополнительных элементов и устройств, дополнительного оборудования на фасадах зданий, изменением их цветового решения, должны производиться в соответствии с паспортом фасадов здания.

3. При содержании фасадов зданий, в том числе их отдельных конструктивных элементов, дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств запрещается:

1) самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов, в том числе:

фрагментарная окраска или облицовка участка фасада здания, окраска откосов и наличников, облицовка поверхностей откосов, не соответствующие колористическому решению фасадов здания;

изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада здания, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада здания;

остекление или исключение остекления балконов, лоджий, витрин и иных элементов фасадов зданий;

использование при отделке фасадов здания (отдельных конструктивных элементов фасадов) сайдинга, профилированного металлического листа (за

исключением зданий, расположенных на территориях промышленных предприятий), асбестоцементных листов, самоклеящейся пленки, баннерной ткани;

крепление маркиз, размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной отделкой;

окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин (за исключением случаев, указанных в настоящих Правилах);

замена остекления витрин световыми коробами, устройство в витрине конструкций электронных носителей - бегущих строк, экранов на всю высоту и (или) длину остекления витрины;

размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции в оконных и дверных проемах, если блоки выступают за плоскость фасада здания и при этом не используются маскирующие ограждения, а также на поверхности главных фасадов здания, над тротуарами;

размещение антенн на главных фасадах здания (лицевой стороне здания);

размещение видеокамер наружного наблюдения на колоннах, фронтонах, карнизах, пилястрах, порталах, козырьках, на цоколях балконов;

2) самовольное нанесение надписей;

3) нарушение требований к размещению наружной рекламы, информационных конструкций, установленных настоящими Правилами, самовольное размещение указателей улиц, номерных знаков зданий.

4. Окраска внешней поверхности стен должна производиться в соответствии с колористическим решением фасадов здания. Окрашенные поверхности фасадов должны быть ровными, без пятен и поврежденных мест.

Статья 16. Требования к содержанию отдельных конструктивных элементов фасадов здания

1. Ограждения на фасадах здания должны быть выполнены в едином стиле. Цвет и материал решеток и ограждений должны соответствовать архитектурно-стилистическому облику фасадов здания.

2. Расположение маркиз на фасадах здания должно соответствовать габаритам и контурам проемов, не ухудшать визуальное восприятие архитектурных деталей, элементов декора, информационных указателей.

Статья 17. Требования к дополнительным элементам и устройствам

1. Размещение дополнительных элементов и устройств должно осуществляться без ущерба для внешнего архитектурного облика и технического состояния фасадов здания с учетом соответствия габаритов и внешнего вида дополнительных элементов и устройств архитектурно-градостроительному облику фасадов здания.

2. Дополнительные элементы и устройства должны содержаться в технически исправном состоянии, без механических повреждений, нарушения

целостности конструкции, должны быть очищенными от грязи и пыли. Металлические элементы дополнительных элементов и устройств должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

Статья 18. Требования к дополнительному оборудованию, размещенному на фасадах здания

1. Дополнительное оборудование должно размещаться на фасадах здания упорядоченно, с привязкой к архитектурному решению здания и единой системе осей, при размещении ряда элементов - на общей несущей основе; должно иметь аккуратный внешний вид и надежную конструкцию крепления.

2. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции допускается размещать на кровле зданий, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада здания, на дворовых фасадах здания в единой системе размещения, на лоджиях, в нишах, с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи).

3. Антенны допускается размещать на кровле здания, а также на дворовых и боковых фасадах здания, не просматривающихся с проезжей части улицы.

4. Видеокамеры наружного наблюдения допускается размещать под навесами, козырьками, балконами, эркерами, на участках фасада здания, свободных от архитектурных деталей и элементов декора.

Глава 4. ЭЛЕМЕНТЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Статья 19. Создание, содержание, учет, охрана и снос зеленых насаждений

1. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

2. Все зеленые насаждения, расположенные на территории города Иркутска, независимо от форм собственности составляют зеленый фонд города.

3. Создание, содержание, учет, охрана и снос зеленых насаждений осуществляются в соответствии с Правилами озеленения территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска.

4. Владельцы зеленых насаждений обязаны:

1) обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями, в том числе обеспечить обработку от вредителей;

2) в летнее время года в сухую погоду обеспечивать полив газонов, цветников, деревьев и кустарников;

3) обеспечить сохранность и целостность газонов;

4) новые посадки и пересадку деревьев и кустарников, а также изменение планировки сетей дорожек, площадок, газонов производить в соответствии с Правилами озеленения территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска;

5) при наличии водоемов на объектах озеленения содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не реже одного раза в 10 лет.

5. Общий контроль и координацию работ по созданию, содержанию, учету, охране и сносу зеленых насаждений на территории города Иркутска осуществляет администрация города Иркутска.

6. На территории города Иркутска следует использовать два вида озеленения: стационарное – посадка растений в грунт и мобильное – посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

7. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием вертикального озеленения, необходимо предусматривать устройство газонов, цветочное оформление.

8. Требования к производству работ на объектах озеленения:

1) при организации строительных площадок вблизи объектов озеленения следует предпринимать меры к сохранению целостности зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые, посредством огораживания, частичной обрезки низких и широких крон, охранительной обвязки стволов деревьев, связывания крон кустарников, засыпки гравием участков почвы под растениями, расположенными рядом с проездами и стоянками транспортных средств и иной техники в целях предупреждения уплотнения почвы;

2) вертикальная планировка территории, прокладка подземных коммуникаций, обустройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены перед началом озеленения;

3) при проведении ремонтных, строительных и прочих работ, связанных с нарушением почвенного слоя, необходимо снимать и сохранять плодородный слой почвы для его дальнейшего использования ~~в зеленом строительстве~~; по окончании производства указанных выше работ необходимо восстановить нарушенные земельные участки и насаждения; восстановление должно быть предусмотрено в проекте производства работ;

4) листья и траву необходимо собирать в кучи с последующим компостированием или удалением в установленном порядке.

9. Побелка стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах и улицах запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора мусора, производства с особой спецификой работ и т.п.).

10. На территории города следует проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

Глава 5. ВИДЫ ПОКРЫТИЙ

Статья 20. Покрытия поверхности

1. Покрытия поверхности должны обеспечивать условия безопасного и комфортного передвижения, в том числе маломобильных групп населения, а также формировать и поддерживать внешний архитектурный облик застройки.

2. Для целей благоустройства используются следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и подобных материалов;

2) мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и т.п.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими веществами;

3) газонные - выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные - представляющие сочетания вышеуказанных покрытий.

Статья 21. Требования к применению покрытий поверхности

1. На территории города Иркутска не допускается наличие участков почвы без видов покрытий, указанных в части 2 статьи 20 настоящих Правил, за исключением дорожно-тропиночной сети на землях особо охраняемых природных территорий, городских лесов и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

2. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения.

Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

3. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты, в том числе приствольных решеток, бордюров, скамеек, необходимо предусматривать защитное приствольное покрытие, выполненное на одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

4. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу выделяются с помощью тактильного покрытия.

5. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном (грунтом, мягкими покрытиями) предусматривается установка бортовых камней различных видов. Бортовые камни устанавливаются на одном уровне с пешеходными коммуникациями.

Глава 6. ОГРАЖДЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ

Статья 22. Общие требования

1. На территории города Иркутска применяются различные виды ограждений, которые различаются: по назначению, высоте, виду материала, степени проницаемости для взгляда, степени стационарности и особенностей использования.

2. Устройство ограждений на территории города Иркутска должно осуществляться с учетом требований настоящих Правил.

3. Архитектурно-художественное решение ограждений необходимо выбирать в едином дизайнерском стиле в границах объекта благоустройства, с учетом архитектурного окружения территории городского округа муниципального образования город Иркутск.

Необходимо избегать установки глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения.

4. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные территории, устанавливаются устройства, препятствующие заезду автотранспорта, бордюры.

Статья 23. Общие требования к ограждениям, расположенным вдоль улично-дорожной сети

1. Устройство дорожных барьерных ограждений, используемых для организации безопасного дорожного движения, должно осуществляться в соответствии с действующими требованиями технических регламентов. Устройство барьерных ограждений осуществляется на скоростных магистральных улицах, мостах, путепроводах а также в иных местах, где это требуется для соблюдения требований безопасности. Устройство барьерных ограждений не допускается в границах исторического поселения регионального значения.

2. Дорожные ограничивающие ограждения для пешеходов подразделяются по условиям их расположения на четыре группы:

Группа 1 – располагаемые вдоль тротуаров и боковой разделительной полосы;

Группа 2 – располагаемые у наземных или подземных переходов;

Группа 3 – располагаемые на газонах и других площадках, которые необходимо защитить от повреждений пешеходами;

Группа 4 – располагаемые у опор путепроводов, опор информационно-указательных знаков, а также опор линий электропередачи с целью исключения попадания человека в опасную зону.

Дорожные ограничивающие ограждения для пешеходов не допускается окрашивать в яркие цвета, находящиеся в красной, оранжевой, желтой, синей и зеленой цветовой палитре.

Дорожные ограничивающие ограждения для пешеходов необходимо изготавливать из материалов, отвечающих требованиям безопасности для всех участников дорожного движения.

Статья 24. Требования к эксплуатации и содержанию ограждений

1. Собственники ограждений обеспечивают их надежность, чистоту, регулярную окраску.

2. Собственники (правообладатели) ограждений должны очищать их от самовольно размещенных рекламных конструкций, объявлений, афиш, рекламных и агитационных материалов, надписей, других графических изображений, а также самовольно размещенных на них предметов.

3. Не допускается дальнейшая эксплуатация ограждения, угрожающего падением, эксплуатация отдельных элементов ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента.

Глава 7. ВОДНЫЕ УСТРОЙСТВА

Статья 25. Общие требования к водным устройствам

1. В целях создания благоустроенных центров притяжения, организации комфортной среды для общения, повышения художественной выразительности застройки, увлажнения воздуха и улучшения микроклимата рекомендуется оборудовать востребованные жителями общественные территории водными устройствами, которые могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

2. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

3. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудуются твердым видом покрытия, высота питьевого фонтанчика должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

4. Собственник, а также иной правообладатель водного устройства обязан содержать его в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при его эксплуатации.

5. На территории фонтанного комплекса запрещается:
заходить и купаться в фонтане;
бросать мусор, стирать белье и купать животных в фонтане;
наносить надписи, расклеивать объявления и другую продукцию информационного содержания на декоративное ограждение фонтана;

находиться в состоянии алкогольного либо наркотического опьянения или каким-либо иным образом нарушать общественный порядок;

передвигаться и размещаться на газонах;

засорять территорию бытовым мусором, ломать зеленые насаждения, срывать цветы;

въезжать и передвигаться на автотранспортных средствах без специального разрешения;

6. Причинение любого ущерба имуществу фонтанного комплекса является основанием для привлечения к материальной, административной и уголовной ответственности в порядке и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Глава 8. УЛИЧНОЕ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Статья 26. Виды коммунально-бытового оборудования

Уличное коммунально-бытовое оборудование представляется различными видами мусоросборников - бункеров, контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Статья 27. Требования к установке урн для мусора

1. На территориях общего пользования (в том числе на площадях и улицах, остановках общественного транспорта, в садах, парках, пляжах, на территориях рынков и ярмарок, пристанях), у каждого подъезда многоквартирного жилого дома, возле киоска, при входе в торговый объект (в том числе магазин, супермаркет, торговый центр), административное и общественное здание (в том числе здание театра (концертного зала), кинотеатра, ночного клуба, автомойки, стадиона, больницы, школы, детского сада, вокзала и аэропорта, кредитной организации, здание организации общественного питания, бытового обслуживания), возле торговых (вендинговых) автоматов, банкоматов, на иных территориях (объектах) с массовым пребыванием людей должны быть установлены урны для мусора.

2. В парках, скверах, садах, на бульварах и площадях урны для мусора устанавливаются около каждой скамьи (лавки, садово-паркового дивана), а при их отсутствии - вдоль пешеходных дорожек.

3. На пляжах урны для мусора устанавливаются около ограждения пляжа, а также около кабинок для переодевания и других сооружений пляжа.

4. При наличии нескольких входов в торговый объект, административное и общественное здание урнами для мусора оборудуется каждый вход.

5. На остановках общественного транспорта и у входов в торговые объекты урны для мусора устанавливаются в количестве не менее двух. В

парках урны для мусора следует размещать из расчета одна урна для мусора на 800 квадратных метров площади парка. На пляжах урны для мусора должны быть установлены из расчета не менее одной урны на 1600 квадратных метров территории пляжа. На рынках, ярмарках при определении числа урн для мусора следует исходить из того, что на каждые 50 квадратных метров площади рынка устанавливается не менее одной урны для мусора, причем расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 метров. При определении числа мусоросборников вместимостью до 100 литров следует исходить из расчета: не менее одного на 200 квадратных метров площади рынка и устанавливать их вдоль линии торговых прилавков, при этом расстояние между ними не должно превышать 20 метров.

6. Уличные урны для мусора устанавливаются на расстоянии:

1) не более 40 метров друг от друга на оживленных улицах, главных аллеях парков;

2) не более 50 метров друг от друга на пляжах, территориях организаций, осуществляющих медицинскую деятельность;

3) не более 100 метров друг от друга для иных территорий (объектов) с массовым пребыванием людей, за исключением рынков.

7. Установку уличных урн для мусора осуществляют:

1) на территориях общего пользования (за исключением прилегающих территорий, в отношении которых заключены соглашения о благоустройстве прилегающей территории) – специализированные организации на основании договоров и муниципальных контрактов, заключенных с администрацией города Иркутска;

2) на пляже – организатор пляжа (организация или индивидуальный предприниматель, имеющие право пользования водным объектом и право на прилегающий к водному объекту земельный участок, или администрация города Иркутска, организовавшая на соответствующем участке акватории водного объекта и земельном участке массовый отдых населения, связанный с купанием) или уполномоченное ими лицо по договору (муниципальному контракту);

3) у подъездов многоквартирного жилого дома - лица, ответственные за содержание общего имущества в многоквартирном доме;

4) возле киоска, при входе в торговый объект, административное и общественное здание, на территории рынка, ярмарки, пристани, на иных территориях (объектах) с массовым пребыванием людей, кроме жилых домов, - юридические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде или на ином вещном праве либо в управлении которых находятся данные территории (объекты).

8. При наличии паспорта объекта благоустройства общественной территории все урны, размещаемые на такой территории, должны соответствовать требованиям данного паспорта.

9. Расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Глава 9. ОСВЕЩЕНИЕ И ОСВЕТИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Статья 28. Виды освещения

На территории города Иркутск используется функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач.

При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования на объектах благоустройства учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения на территории центров притяжения.

Статья 29. Проектирование осветительных установок

1. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

1) получение технических условий на подключение устройства наружного освещения к сетям электроснабжения;

2) количественные и качественные показатели, предусмотренные нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения согласно требованиям СП 52.13330.2016. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 ноября 2016 года № 777/пр;

3) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

4) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

5) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

6) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок;

7) выполнение требований законодательства Российской Федерации по электросбережению.

Статья 30. Функциональное освещение

1. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и

пешеходных зонах и зонах отдыха. Установки функционального освещения как правило подразделяют на:

обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бра, плафоны), которые используются для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

высокомачтовые, которые используются для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок;

парапетные, светильники которых встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых обосновывается технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

газонные, которые используются для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

встроенные, светильники, которые встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, и которые применяются для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

2. Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон необходимо осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах должны устанавливаться в соответствии с Правилами устройства электроустановок, утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации.

3. В местах интенсивного образования тумана (набережные и низины города Иркутска) допускается установка оборудования с температурой источника света не выше 2700°K.

4. Конструкция светильников, расположенных на высоте менее 5 метров, должны быть антивандальной.

Статья 31. Архитектурное освещение

1. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

2. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

3. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения – для крепления прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленые насаждения, на опорах уличных светильников.

Статья 32. Световая информация

Световая информация должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Должны быть учтены размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия и гармоничность светового ансамбля, не противоречащие правилам дорожного движения, не нарушающие комфортность проживания населения.

Статья 33. Источники света

1. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям стандартов.

2. Источники света в установках функционального освещения должны выбираться с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий.

3. Источники света в установках световой информации должны располагаться так, чтобы не вызывать ослепление участников дорожного движения, в том числе отраженным светом, не ограничивать видимость обстановки дорожного движения.

4. Крепление источников света, осветительных приборов, других устройств в установках световой информации должно обеспечивать надежность соединений при нормативных ветровой, снеговой, вибрационной нагрузках. Установки световой информации не должны являться источниками шумов, вибраций, опасных электромагнитных излучений.

Статья 34. Освещение транспортных и пешеходных зон

1. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон должны применяться осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

2. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения должны применяться двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноматричными источниками света. Типы расположения светильников

выбираются с учетом обеспечения нормативной освещенности проезжей части улиц согласно СП 52.13330.2016. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 ноября 2016 года № 777/пр.

Расстояние от опор светильников для освещения проезжей части автомобильных дорог общего пользования от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры определяется согласно Правилам устройства электроустановок, утвержденным Министерством энергетики Российской Федерации.

Статья 35. Режим работы осветительных установок с учетом автоматизированной системы управления осветительного оборудования

1. При проектировании всех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды города в темное время суток предусматриваются следующие режимы работы:

- 1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки, за исключением систем праздничного освещения;
- 2) ночной дежурный режим, когда в установках может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;
- 3) праздничный режим, когда функционируют все установки функционального освещения и временные установки архитектурного освещения в определенные часы суток и дни недели;
- 4) сезонный режим, предусматриваемый для установок функционального освещения и временных установок архитектурного освещения в определенные сроки;
- 5) функциональный режим, предусматривает более раннее включение и более позднее отключение осветительных приборов в местах повышенной опасности.

2. Режимы работы осветительных установок определяются администрацией города Иркутска.

Глава 10. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ И УЛИЧНАЯ МЕБЕЛЬ

Статья 36. Общие требования к малым архитектурным формам

1. К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления; малые формы садово-парковой архитектуры; устройства для оформления различных видов озеленения; водные устройства; детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения; коммунально-бытовое и техническое оборудование; осветительное оборудование; ограждения; городскую уличную, в том числе садово-парковую

мебель (далее – уличная мебель); иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки города Иркутска.

2. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм следует учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения.

3. При проектировании и выборе малых архитектурных форм, в том числе уличной мебели, необходимо учитывать:

- 1) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;
- 2) соответствие материалов и конструкции малых архитектурных форм климату и назначению малых архитектурных форм;
- 3) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- 4) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования малых архитектурных форм;
- 5) возраст потенциальных пользователей малых архитектурных форм;
- 6) антивандальную защищенность малых архитектурных форм от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- 7) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малых архитектурных форм и под конструкцией;
- 8) возможность ремонта или замены деталей малых архитектурных форм;
- 9) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;
- 10) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);
- 11) расцветку и стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой;
- 12) безопасность для потенциальных пользователей.

4. На тротуарах автомобильных дорог используются следующие типы малых архитектурных форм:

- 1) установки освещения;
- 2) скамьи без спинок;
- 3) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;
- 4) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- 5) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;
- 6) урны.

5. Для пешеходных зон и коммуникаций используются следующие типы малых архитектурных форм:

- 1) установки освещения;
- 2) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;

- 3) цветочницы, вазоны, кашпо;
- 4) информационные стенды;
- 5) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- 6) столы для настольных игр;
- 7) урны.

6. При размещении урн необходимо выбирать урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от графического вандализма и козырьком для защиты от осадков с применением вставных ведер и мусорных мешков.

7. При наличии паспорта объекта благоустройства общественной территории все малые архитектурные формы, размещаемые на такой территории, должны соответствовать требованиям данного паспорта.

8. Содержание и сохранность малых архитектурных форм, размещенных на общественной территории, осуществляет их собственник или уполномоченное им лицо.

Статья 37. Установка малых архитектурных форм и уличной мебели

1. При установке малых архитектурных форм и уличной мебели необходимо предусматривать обеспечение:

- 1) расположения малых архитектурных форм, не создающего препятствий для пешеходов;
- 2) приоритета компактной установки малых архитектурных форм на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- 3) устойчивости и безопасности конструкции;
- 4) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа малых архитектурных форм и условий расположения;
- 5) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов малых архитектурных форм для такой зоны.

2. При размещении уличной мебели необходимо:

- 1) осуществлять установку скамеек на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;
- 2) выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями – при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней – при оборудовании транзитных зон;
- 3) обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах.

3. При установке малых архитектурных форм учитываются иные элементы благоустройства, установленные на благоустраиваемой территории, а также процессы их эксплуатации и содержания, в том числе уборки и ремонта.

Статья 38. Защита малых архитектурных форм

1. В целях защиты малых архитектурных форм от графического вандализма рекомендуется:

1) минимизировать площадь поверхностей малых архитектурных форм, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;

2) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещать на поверхностях малых архитектурных форм исторические планы местности, навигационные схемы и другие элементы);

3) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

4) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

Глава 11. ПЛОЩАДКИ

Статья 39. Виды площадок

На территории города Иркутска размещаются следующие виды площадок:

1) детские и спортивные площадки различного функционального назначения;

2) площадки для установки контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов (контейнерные площадки);

3) площадки для выгула и дрессировки животных;

4) площадки автостоянок и парковок;

5) площадки для отдыха и досуга.

Статья 40. Детские и спортивные площадки различного функционального назначения

1. На общественных и дворовых территориях города Иркутска размещаются, в том числе площадки следующих видов:

1) детские игровые площадки;

2) детские спортивные площадки;

3) спортивные площадки, в том числе для занятий активными видами спорта (скейтплощадки);

4) детские инклюзивные площадки;

- 5) инклюзивные спортивные площадки;
- 6) площадки.

2. На территории города Иркутска необходимо обеспечивать создание достаточного количества площадок различных видов для свободного посещения всеми категориями населения на каждой общественной и дворовой территории.

3. При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок) учитываются:

- 1) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;
- 2) функциональное предназначение и состав оборудования;
- 3) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);
- 4) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);
- 5) расположение подходов к площадке;
- 6) пропускная способность площадки.

4. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок осуществляется с учетом:

- 1) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;
- 2) предпочтений (выбора) жителей;
- 3) развития видов спорта в городе Иркутске (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);
- 4) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;
- 5) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);
- 6) природно-климатических условий;
- 7) половозрастных характеристик населения, проживающего на территории квартала, микрорайона;
- 8) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;
- 9) создания условий доступности площадок для всех жителей города Иркутска, включая маломобильные группы населения;
- 10) структуры прилегающей жилой застройки.

5. Детские и спортивные площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения. Не рекомендуется организовывать подходы к площадкам с проездов и улиц. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход к площадкам, рекомендуется устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

6. Детские и спортивные площадки могут организовываться в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей города Иркутск

или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

7. Детские и спортивные площадки необходимо создавать с большим разнообразием функциональных возможностей, использовать универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья.

Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования необходимо осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

8. На каждой детской и спортивной площадке необходимо устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

9. Создание, размещение, благоустройство, в том числе озеленение, освещение и оборудование площадок различного функционального назначения средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, а также содержание площадок осуществляется с учетом методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства спорта Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 897/1128/пр, и должны соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, требованиям Технического регламента Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок», утвержденного Решением совета Евразийской экономической комиссии от 17 мая 2017 года № 21, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

Статья 41. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (контейнерные площадки)

1. Количество площадок, контейнеров, бункеров, накопителей должно соответствовать нормативам накопления твердых коммунальных отходов. Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться твердые коммунальные отходы.

2. Расстояние от контейнерных площадок до нормируемых объектов устанавливается в соответствии с требованиями СанПиНа 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах, в арках зданий запрещается.

3. Контейнерные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, ограждение с трех сторон темного цвета (профнастил, сетка, профильные трубы или смешанное: профнастил/сетка от уровня крышки контейнера до крыши), а также навес (крышу) для минимизации попадания атмосферных осадков. В случае, если контейнерные площадки оборудуются заглубленными контейнерами навес (крыша) не устанавливается.

4. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня.

5. Контейнерные площадки и установленные на них контейнеры должны находиться в технически исправном состоянии, иметь информацию о владельцах и наименовании организации, выполняющей транспортирование отходов, маркировку с указанием кода контейнерной площадки в единой общегородской автоматизированной системе обработки информации по учету твердых коммунальных отходов, образующихся на территории города Иркутска (АСОИ «Отходы»).

Контейнерные площадки, созданные после 1 января 2019 года, должны быть включены в схему и реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов муниципального образования город Иркутск, утвержденный распоряжением заместителя мэра – председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации города Иркутска.

Контейнерные площадки снабжаются информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

6. Пользователями мест (площадок) накопления ТКО, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома, внутриквартальных территориях являются:

управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные, иные специализированные потребительские кооперативы, приобретающие коммунальные ресурсы,

потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, а также используемые для предоставления коммунальных услуг гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме либо пользующимся на ином законном основании жилыми помещениями в многоквартирном доме, находящимися в муниципальной или государственной собственности;

граждане, являющиеся собственниками жилых домов (части жилых домов), домовладений, жилых помещений в многоквартирном доме либо пользующиеся на ином законном основании жилыми домами (частями жилых домов), домовладениями, жилыми помещениями в многоквартирном доме, находящимися в муниципальной или государственной собственности, и приобретающие коммунальные ресурсы, используемые для предоставления коммунальных услуг, а также потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома;

юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную деятельность;

собственники индивидуальных жилых домов.

Статья 42. Площадки для выгула и дрессировки животных

1. Площадки для выгула и дрессировки животных необходимо размещать за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования рекреационного назначения.

2. Покрытие площадки для выгула и дрессировки животных необходимо предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.).

Подход к площадке необходимо оборудовать твердым видом покрытия.

3. На территории площадки для выгула и дрессировки животных необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

4. В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных включается покрытие, ограждение, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

5. В перечень элементов благоустройства площадок для дрессировки животных рекомендуется включать покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, в том числе учебные, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение отдыха инструкторов и для хранения оборудования и инвентаря,

скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

6. В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных необходимо включать:

1) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:

очистку и подметание территории площадки;

мойку территории площадки;

посыпку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка);

текущий ремонт;

2) содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе:

наполнение ящика для одноразовых пакетов;

очистку урн;

текущий ремонт.

Статью 43. Площадки автостоянок и парковок

1. На общественных и дворовых территориях города Иркутска могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов:

1) автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

2) парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

3) прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

2. В перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).

3. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок и парковок необходимо предусматривать установку устройств для зарядки электрического транспорта и видеонаблюдения.

4. При планировке общественных и дворовых территорий необходимо предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

5. Организацию заездов на площадки автостоянок и парковок необходимо предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

6. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки города Иркутска необходимо предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки города Иркутска запрещается.

Глава 12. ПЕШЕХОДНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

Статья 44. Общие положения

1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории города Иркутска. К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории города Иркутска следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций следует выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

2. Перед проектированием пешеходных коммуникаций необходимо составить карту фактических пешеходных маршрутов и схем движения пешеходных потоков, соединяющих основные точки притяжения людей, провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризацию бесхозных объектов, выявить основные проблемы состояния городской среды в местах концентрации пешеходных потоков.

Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток.

3. При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций необходимо обеспечивать минимальное количество пересечений

пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая маломобильные группы населения.

При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для маломобильных групп населения, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

4. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, рекомендуется организовать разделение пешеходных потоков.

5. С учетом общественного мнения, на сложившихся пешеходных маршрутах необходимо создавать искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных переходов в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта.

6. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций необходимо включать: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства рекомендуется определять с учетом интенсивности пешеходного движения.

7. Покрытие пешеходных дорожек необходимо предусматривать удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

8. Проектирование пешеходных дорожек следует вести с учетом ГОСТ 33150-2014. «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

9. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий должны быть хорошо просматриваемыми и освещенными.

10. При планировании пешеходных коммуникаций необходимо создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе маломобильных групп населения (например, скамьи).

11. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации необходимо озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений.

Статья 45. Основные пешеходные коммуникации

1. К основным относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами,

учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

2. При создании основных пешеходных коммуникаций необходимо использовать твердые виды покрытия.

Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, оснащаются бордюрными пандусами.

Лестницы, пандусы, мостики и другие подобные элементы необходимо выполнять с соблюдением равновеликой пропускной способности.

Статья 46. Велосипедные и велопешеходные дорожки

1. При создании сети велосипедных и велопешеходных дорожек необходимо связывать между собой все части города Иркутска, создавая условия для беспрепятственного и безопасного передвижения на велосипеде.

При этом типологию объектов велосипедной инфраструктуры необходимо проектировать в зависимости от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе города Иркутск и характеристик автомобильного и пешеходного движения на территории, в которую интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения устройства велодорожек и (или) велополос.

2. В перечень элементов благоустройства велодорожек включается: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на территориях рекреационного назначения – озеленение.

3. Для эффективного использования велосипедных коммуникаций необходимо предусматривать:

- 1) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;
- 2) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;
- 3) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;
- 4) организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- 5) организацию велодорожек на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановкам внеуличного транспорта;
- 6) безопасные велопарковки на общественных территориях города Иркутска, в том числе в зонах транспортно-пересадочных узлов;

Глава 13. ТРАНСПОРТНЫЕ ПРОЕЗДЫ

Статья 47. Общие положения

Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, не выделяемые красными линиями улично-дорожной сети города, обеспечивают транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью города.

Статья 48. Проектирование транспортных проездов

1. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом «СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85». При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта, экологического состояния прилегающих территорий.

2. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории проездов включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности проезда с газоном и тротуаром, озеленение, осветительное оборудование.

Глава 14. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОТДЕЛЬНОСТОЯЩИХ АНТЕННО-МАЧТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ СВЯЗИ

Статья 49. Общие положения

1. Размещение и эксплуатация отдельностоящих антенно-мачтовых сооружений связи осуществляется в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами на землях и земельных участках территорий общего пользования, свободных от прав третьих лиц, инженерных коммуникаций и их охранных зон с учетом предельно допустимой высоты сооружения, согласно утвержденной градостроительной документации.

2. Отдельностоящие антенно-мачтовые сооружения связи, размещаемые на территории города Иркутска, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов, требованиями к конструкциям и их размещению.

3. Запрещается размещение отдельностоящих антенно-мачтовых сооружений связи: в местах массового скопления людей; вблизи социальных объектов, в том числе образовательных учреждений; на территории жилой застройки многоквартирными домами.

При размещении отдельностоящих антенно-мачтовых сооружений связи в исторической части города; на территории парков, скверов, улиц, набережных, садов необходимо принимать меры для того, чтобы их внешний вид не нарушал архитектурно-художественный облик соответствующих территорий города Иркутска.

Статья 50. Требования к размещению и эксплуатации отдельностоящих антенно-мачтовых сооружений связи

1. Необходимо обеспечить сохранность и уход за зелеными насаждениями, произрастающими на части земельного участка, на котором размещено отдельностоящее антенно-мачтовое сооружение связи.

2. До начала производства работ по размещению отдельностоящих антенно-мачтовых сооружений связи необходимо обратиться в соответствующее структурное подразделение администрации города Иркутска для получения разрешительной документации на проведение земляных работ.

Статья 51. Демонтаж антенно-мачтовых сооружений связи

1. По окончании срока, либо при досрочном прекращении выданного разрешения на использования земель или земельного участка под размещение отдельностоящего антенно-мачтового сооружения связи, лицо, которому выдано такое разрешение обязано произвести его демонтаж и привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

Глава 15. ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВКЕ И СОДЕРЖАНИЮ ПАМЯТНИКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Статья 52. Требования к установке и содержанию памятников

1. Требования к установке и содержанию памятников на территории города Иркутска разработаны в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Иркутска с целью увековечивания памяти о выдающихся исторических событиях, личностях и формирования историко-культурной среды на территории города Иркутска с учетом архитектурных, градостроительных норм, принципов и подходов при благоустройстве указанной территории.

2. Требования, обозначенные в главе 15 настоящих Правил, не распространяется на территории общественных кладбищ города Иркутска, земельные участки, расположенные в границах территории города Иркутска, не являющейся территорией общего пользования, а также на размещение на территории города Иркутска элементов благоустройства без цели увековечивания памяти о выдающихся исторических событиях, личностях или в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Статья 53. Требования к установке памятников на территории города Иркутска

1. Памятники устанавливаются не ранее чем через 3 (три) года со дня смерти лица, подлежащего увековечению, либо с даты, когда произошло историческое событие.

2. В память о выдающейся личности или выдающемся историческом событии устанавливается один памятник в соответствии с настоящей главой либо одна мемориальная доска в соответствии с решением Думы города Иркутска от 5 декабря 2011 года № 005-20-280446/1 «О Положении об установлении мемориальных досок в городе Иркутске, об отмене отдельных решений Думы города Иркутска, касающихся установления мемориальных досок в городе Иркутске, и внесении изменений в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг».

3. Памятник должен иметь пояснительную надпись (текст). Пояснительная надпись (текст) на памятнике должна излагаться на русском языке и соответствовать его нормам и правилам, быть немногословной. Допускается употребление пояснительной надписи (текста) на иностранных языках при наличии идентичной пояснительной надписи (текста) на русском языке.

Пояснительная надпись (текст) на памятнике должна содержать информацию о выдающемся историческом событии или личности.

Памятники изготавливаются из долговечных материалов (мрамора, гранита, металла и других материалов), метод нанесения на них пояснительной надписи (текста), а также крепления должны быть устойчивыми к неблагоприятным воздействиям окружающей среды, в том числе климатическим и коррозионным.

4. При решении вопроса о месте установки памятника учитываются существующая градостроительная ситуация, окружающая застройка, градостроительные возможности земельного участка, на котором планируется установка памятника, благоустройство указанного земельного участка.

5. Памятники устанавливаются в срок не позднее 2 лет с даты принятия в соответствии с требованиями, установленными настоящей главой решения об установке памятника на территории города Иркутска.

Статья 54. Порядок принятия решений об установке памятников на территории города Иркутска

1. Ходатайство об установке памятника на территории города Иркутска (далее – Ходатайство) вносится:

1) органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Иркутской области;

2) органами местного самоуправления города Иркутска, органами администрации города Иркутска;

3) общественным объединением, осуществляющим на территории города Иркутска согласно уставу указанного общественного объединения, деятельность в области культуры, искусства, архитектуры, истории, археологии;

4) юридическим лицом независимо от его организационно-правовой формы, осуществляющим на территории города Иркутска согласно уставу указанного юридического лица, деятельность в области культуры, искусства, архитектуры, истории, археологии.

2. Органы (организации), указанные в части 1 настоящей статьи (далее – инициаторы), направляют Ходатайство в структурное подразделение органа администрации города Иркутска, осуществляющее деятельность в сфере культуры (далее – Уполномоченный орган), на имя руководителя Уполномоченного органа. Ходатайство подписывается руководителем инициатора с указанием его фамилии, имени, отчества (при наличии), наименования должности и заверяется печатью инициатора (при наличии).

В Ходатайстве должны быть указаны наименование и юридический адрес инициатора установки памятника, предложения по предполагаемому месту установки памятника, пояснительная записка (текст) на памятнике, соответствующая (соответствующий) требованиям части 3 статьи 53, сведения о размере и материале, из которого планируется изготовление памятника, информация о торжественном открытии памятника (торжественное открытие планируется или не планируется).

3. К Ходатайству прилагаются следующие документы:

1) историческая или биографическая справка с указанием достижений (заслуг) личности, значимости события, в память о которых предлагается установить памятник, подтвержденная копиями (выписками) из архивных, наградных документов;

2) предложения по предполагаемому месту установки памятника с обоснованием его выбора;

3) эскизный проект памятника и сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству предполагаемого места его установки;

4) письменное обязательство инициатора о финансировании работ по проектированию, изготовлению, установке памятника, а также работ по подготовке и проведению торжественного открытия памятника (далее – работы) с указанием источника финансирования работ и их планируемой стоимости (для инициаторов, указанных в пунктах 1, 3, 4 части 1 настоящей статьи);

5) предложение по источнику финансирования работ (для инициаторов, указанных в подпункте 2 пункта 1 настоящей статьи);

6) письменное обязательство инициатора по последующему содержанию памятника, в случае, если инициатор принимает на себя обязательства по финансированию работ и не имеет намерения передать памятник в собственность города Иркутска (для инициаторов, указанных в пунктах 1, 3, 4 части 1 настоящей статьи);

7) документ, подтверждающий намерение инициатора передать памятник в собственность города Иркутска (в случае, если памятник предполагается передать в собственность города Иркутска);

8) письменное согласие собственника земельного участка, расположенного на территории города Иркутска (за исключением случая, когда земельный участок является собственностью города Иркутска), лица, которому

земельный участок принадлежит на ином вещном праве на земельный участок, на установку памятника на принадлежащем ему земельном участке;

9) письменное согласование органа охраны объектов культурного наследия на установку памятника на земельном участке, расположенном на территории города Иркутска в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации или зоны охраны указанного объекта;

10) заверенная в установленном порядке копия устава организации (для инициаторов, указанных в пунктах 3, 4 части 1 настоящей статьи).

4. Эскизный проект памятника, инициатором установки которого являются органы, указанные в пункте 2 части 1 настоящей статьи, определяется по результатам конкурса на лучший эскизный проект памятника. Решение о проведении конкурса на лучший эскизный проект памятника принимается мэром города Иркутска и оформляется постановлением администрации города Иркутска.

5. Поступившие в Уполномоченный орган в соответствии с частями 1 – 3 настоящей статьи документы регистрируются в день поступления в журнале регистрации с указанием даты поступления (далее – день регистрации документов).

6. Уполномоченный орган проверяет соответствие Ходатайства требованиям частям 1, 2 настоящей статьи, наличие необходимых в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи документов.

Если Ходатайство не соответствует требованиям частям 1 – 3 настоящей статьи, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня регистрации документов возвращает их инициатору с мотивированным указанием в письменной форме причин отказа.

Если причина, послужившая основанием возврата документов, в последующем была устранена, инициатор вправе вновь обратиться в Уполномоченный орган с Ходатайством в соответствии с настоящей Главой.

7. В случае соответствия Ходатайства и прилагаемых к нему в соответствии с настоящими Требованиями документов требованиям частям 1 – 3 настоящей статьи, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня регистрации документов направляет копии поступивших документов:

1) в орган администрации города Иркутска, осуществляющий полномочия по вопросам градостроительной политики, для:

организации рассмотрения эскизного проекта памятника и предложений по благоустройству места его предполагаемой установки на Градостроительном Совете при администрации г. Иркутска, с участием представителя инициатора. Состав и порядок деятельности Градостроительного Совета при администрации города Иркутска определяется правовым актом администрации города Иркутска;

согласования (несогласования) эскизного проекта памятника, включая место его установки, с учетом рекомендаций Градостроительного Совета при администрации города Иркутска, оформляемого в виде заключения о возможности или невозможности установки памятника на территории города

Иркутска. Заключение о невозможности установки памятника на территории города Иркутска подготавливается органом администрации города Иркутска, осуществляющим полномочия по вопросам градостроительной политики, в случае, если установка памятника на территории города Иркутска не соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности, в том числе Генеральному плану города Иркутска, правилам землепользования и застройки территории города Иркутска, документации по планировке территории города Иркутска, требованиям части 4 статьи 53;

2) в орган администрации города Иркутска, осуществляющий деятельность в сфере имущественных и земельных отношений, для рассмотрения и подготовки заключения о возможности или невозможности установки памятника на территории города Иркутска. Заключение о невозможности установки проекта памятника на территории города Иркутска подготавливается указанным органом в случае, если установка памятника на территории города Иркутска не соответствует требованиям земельного законодательства.

8. Органы администрации города Иркутска, указанные в пунктах 1-2 части 7 настоящей статьи, в течение 45 рабочих дней со дня регистрации документов представляют в Уполномоченный орган заключения, указанные в пунктах 1-2 части 7 настоящей статьи.

9. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления к нему последнего заключения из указанных в пунктах 1 – 2 части 7 настоящей статьи направляет весь пакет документов, предусмотренных частями 2, 3 и 7 настоящей статьи, на рассмотрение на заседании Комиссии по городской топонимике и увековечению известных в городе Иркутске людей (далее – Комиссия), порядок деятельности и состав которой определяются правовым актом администрации города Иркутска. В случае подготовки в соответствии с частью 7 настоящей статьи соответствующим органом администрации города Иркутска заключения о невозможности установки памятника на территории города Иркутска, рассмотрение представленных инициатором в соответствии с требованиями, установленными настоящей главой, документов на заседании Комиссии не осуществляется. Указанное заключение направляется Уполномоченным органом в письменной форме инициатору в течение 5 рабочих дней со дня их получения.

10. Комиссия в течение 65 рабочих дней со дня регистрации документов рассматривает документы, предусмотренные частями 3, 4 и 7 (в части заключений о возможности установки памятников на территории города Иркутска) настоящей статьи, и принимают одно из следующих решений:

1) поддержать Ходатайство и рекомендовать мэру города Иркутска принять правовой акт администрации города Иркутска об установке памятника на территории города Иркутска;

2) отклонить Ходатайство при наличии оснований, предусмотренных частью 12 настоящей статьи. О данных решениях Комиссия информирует мэра города Иркутска посредством направления ему протоколов заседаний Комиссии в течение 5 рабочих дней со дня подписания указанных протоколов.

11. Решение Комиссии об отклонении Ходатайства направляется Уполномоченным органом в письменной форме инициатору в течение 5 рабочих дней со дня принятия Комиссией соответствующего решения с мотивированным изложением оснований отклонения Ходатайства.

12. Основаниями отклонения Ходатайства являются:

1) в память о выдающейся личности, выдающемся историческом событии уже установлен памятник на территории общего пользования города Иркутска или мемориальная доска;

2) со дня кончины выдающейся личности или даты, когда произошло выдающееся историческое событие, не прошло 3 (три) года;

3) событие, в память о котором предлагается установить памятник, не является выдающимся историческим событием, в соответствии с пунктом 32 статьи 2 настоящих Правил;

4) лицо, в память о котором предлагается установить памятник, не является выдающейся личностью, в соответствии с пунктом 33 статьи 2 настоящих Правил.

13. При принятии Комиссией решения о поддержании Ходатайства Уполномоченный орган готовит проект правового акта администрации города Иркутска об установке памятника на территории города Иркутска.

14. Правовой акт администрации города Иркутска об установке памятника на территории города Иркутска должен содержать:

1) указание выдающегося исторического события или личности, память которых подлежит увековечиванию посредством установки памятника;

2) место установки памятника;

3) источник финансирования работ;

4) срок, в течение которого инициатор должен установить памятник, указанный в части 5 статьи 53 настоящих Правил.

15. Правовой акт администрации города Иркутска, указанный в части 14 настоящей статьи, подлежит принятию в течение 80 рабочих дней со дня регистрации документов. Копия указанного правового акта администрации города Иркутска направляется Уполномоченным органом инициатору в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

Статья 55. Проектирование, изготовление и установка памятников на территории города Иркутска

1. Проектирование, изготовление и установка памятников на территории города Иркутска осуществляется на основании правового акта администрации города Иркутска об установке памятника на территории города Иркутска в соответствии с согласованным в соответствии с требованиями, установленными настоящей Главой, эскизным проектом памятника.

2. При установке памятников на территории города Иркутска по инициативе органов местного самоуправления города Иркутска, органов администрации города Иркутска либо других инициаторов, с использованием средств бюджета города Иркутска, орган администрации города Иркутска,

осуществляющий полномочия по вопросам градостроительной политики, обеспечивает подготовку документации для заключения муниципального контракта на проектирование, изготовление и установку памятника на территории города Иркутска с учетом требований законодательства и требований, установленных настоящей Главой.

3. По завершении установки памятника на территории города Иркутска инициаторы письменно информируют об этом орган администрации города Иркутска, указанный в части 1 статьи 56 настоящих Правил, в срок не позднее месяца со дня установки памятника.

Статья 56. Учет, содержание памятников на территории города Иркутска

1. Памятники, установленные в соответствии с требованиями, установленными настоящей Главой, являются достоянием города Иркутска, частью его историко-культурного наследия и архитектурного облика и подлежат учету органом, осуществляющим деятельность по управлению городским хозяйством на территории города Иркутска, в порядке, установленном правовым актом администрации города Иркутска.

2. Содержание памятников производится инициатором либо при передаче указанных объектов в собственность города Иркутска администрацией города Иркутска.

Содержание памятников, установленных за счет средств бюджета города Иркутска, а также переданных инициаторами в собственность города Иркутска производится за счет средств бюджета города Иркутска в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды».

Глава 16. НЕКАПИТАЛЬНЫЕ НЕСТАЦИОНАРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

Статья 57. Общие положения

1. К некапитальным нестационарным строениям и сооружениям относятся нестационарные торговые объекты, дополнительно устанавливаемое оборудование при нестационарных торговых объектах, передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки, сезонные аттракционы, пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, туалетные кабины, другие объекты некапитального характера, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Отделочные материалы некапитальных нестационарных строений и сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, рольставни.

3. Размещение некапитальных нестационарных строений и сооружений на территории города Иркутска не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды города и благоустройства территории и застройки. При размещении некапитальных нестационарных строений и сооружений в границах охранных зон условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами.

4. Некапитальные нестационарные сооружения и сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами.

5. Владельцы некапитальных нестационарных строений и сооружений обязаны соблюдать санитарно-гигиенические требования, предъявляемые к таким сооружениям, строениям.

6. Владельцы некапитальных нестационарных строений и сооружений должны поддерживать их опрятный внешний вид, проводить регулярную влажную очистку некапитальных нестационарных строений и сооружений и уборку непосредственно прилегающей территории. При появлении дефекта стеновой облицовки некапитальных нестационарных строений и сооружений принимать меры по устранению дефекта.

7. Размещение остановочных павильонов необходимо предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки остановочного павильона необходимо предусматривать площадку с твердыми видами покрытия. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции остановочного павильона необходимо устанавливать не менее 3,0 м.

8. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, на территории объектов рекреации (парках, скверах, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках.

9. При размещении некапитальных нестационарных строений, сооружений необходимо обеспечивать условия для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с требованиями законодательства.

10. При размещении на земельном участке некапитального нестационарного строения, сооружения необходимо учитывать, что такое строение, сооружение должно соответствовать требованиям градостроительного регламента к объектам капитального строительства по соответствующему виду разрешенного использования земельного участка, в части предельной высоты размещенного на нем некапитального нестационарного сооружения, максимального процента застройки участка, количества и площади стоянок транспортных средств, проценту озеленения, требованиям к отступам от границ земельного участка.

Статья 58. Требования к размещению нестационарных торговых объектов

1. Размещение нестационарных торговых объектов и дополнительно устанавливаемого оборудования при нестационарных торговых объектах (далее – НТО) на территории города Иркутска должно соответствовать градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам.

2. Размещение НТО на остановках общественного транспорта должно соответствовать отраслевому стандарту «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования. ОСТ 218.1.002-2003», утвержденному распоряжением Минтранса РФ от 23 мая 2003 года № ИС-460-р.

3. Витрины НТО в вечернее время должны быть украшены световой иллюминацией. Не допускается использование ярких люминесцентных цветов, занимающих более 20% площади НТО.

Допускается организация локальной подсветки самого НТО, а также локальной подсветки зоны торговли, не влияющей на безопасность дорожного движения и отвечающей действующим нормам, и правилам.

4. Требования, предусмотренные настоящей главой, не распространяются на отношения, связанные с размещением НТО на ярмарках, при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, а также в предпраздничные и праздничные дни на территории города Иркутска и розничных рынках.

Статья 59. Внешний вид НТО

1. Внешний вид НТО должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования город Иркутск.

2. С целью благоприятного влияния дизайна НТО на восприятие городской среды рекомендуется обеспечивать соответствие внешнего вида НТО типовым архитектурным решениям, размещенным на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

3. Цветовые решения, применяемые для оформления внешнего вида НТО, определяются договором, предоставляющим право на размещение НТО (применительно к каждому НТО).

4. Владелец НТО в количестве более пяти, объединенных одним фирменным наименованием, размещаемых (размещенных) на территории города Иркутска:

предоставляет в функциональное структурное подразделение администрации города Иркутска, осуществляющее полномочия по вопросам градостроительной политики, документально оформленные им требования к внешнему виду и размерам таких НТО, включающие в себя торговый знак,

фирменное наименование, необходимые элементы фирменного стиля (далее – брендбук);

обеспечивает соответствие внешнего облика таких НТО требованиям настоящей статьи и брендбуку.

Статья 60. Требования к размещению на территории города Иркутска передвижных сооружений

1. Настоящие требования распространяются на передвижные сооружения (передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки, сезонные аттракционы, пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство и тому подобные сооружения) (далее - Объекты), размещаемые или планируемые к размещению на территории города Иркутска.

2. Размещение Объектов должно обеспечивать исключение причинения вреда жизни и здоровью граждан, животным, растениям, окружающей среде, а также исключение возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера.

Территория размещения Объектов должна быть оборудована в соответствии с требованиями санитарных и противопожарных норм, а также с соблюдением требований по технике безопасности, настоящих Правил.

По окончании периода работы Объекта территория его размещения должна быть приведена в состояние, в котором она находилась до размещения Объекта.

3. Информация для посетителей Объектов (Правила пользования Объектами, информация об ограничениях пользования Объектами, о месте, где можно получить медицинскую помощь, где находятся средства оказания первой медицинской помощи пострадавшим и пр.), в том числе, в виде табличек, плакатов размещается в местах, доступных для чтения посетителями Объектов.

4. Лицо, разместившее на территории города Иркутска Объект, обязано:

1) соблюдать чистоту и порядок на занимаемой территории содержание Объекта в чистоте;

2) обеспечить установку контейнеров, урн, биотуалетов, емкостей для сбора экскрементов, уборку территории, вывоз и передачу на объект размещения отходов.

5. Лицу, разместившему на территории города Иркутска Объект, запрещается:

1) размещать конструкции и сооружения или проводить зрелищные мероприятия вне территорий, используемых для этих целей;

2) производить выпас травоядных животных на территории города Иркутска;

3) засорять территорию города Иркутска экскрементами животных;

4) наносить вред существующим объектам внешнего благоустройства;

5) размещать рекламу в местах, не предназначенных для этих целей.

Раздел IV. РАЗМЕЩЕНИЕ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ, ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ИНФОРМАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ

Глава 17. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ, ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ИНФОРМАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ

Статья 61. Установка и эксплуатация рекламных конструкций

Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории города Иркутска регулируется Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3.

Размещение наружной рекламы без использования рекламных конструкций не допускается. Наружная реклама, размещенная на территории города Иркутска без использования рекламных конструкций, подлежит удалению в порядке, установленном муниципальным правовым актом города Иркутска.

Статья 62. Размещение и эксплуатация информационных конструкций

1. Размещение и эксплуатация информационных конструкций осуществляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

Информационные конструкции, размещаемые в городе Иркутске, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, иными установленными требованиями, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик города Иркутска и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

2. Размещение информационных конструкций на отдельных территориях (улиц, кварталов, районов), в отношении которых утверждена архитектурно-художественная концепция, осуществляется в соответствии с данной концепцией.

Размещение информационных конструкций на зданиях осуществляется в соответствии с паспортом фасадов здания.

Информационные конструкции на территории города Иркутска должны размещаться в соответствии с требованиями, предусмотренными Приложением № 2 к настоящим Правилам.

Объекты информационного оформления на территории города Иркутска размещаются на основании Согласования на установку и (или) размещение объекта информационного оформления, выданного в порядке, предусмотренном правовым актом администрации города Иркутска.

Статья 63. Отдельные требования к размещению и эксплуатации информационных конструкций

1. Информационные конструкции должны быть выполнены из прочных, трудногорючих материалов, стойких к коррозии, с учетом местных климатических условий. Запрещается изготовление информационных конструкций с использованием баннерной ткани.

2. Информация, размещаемая в витрине, может содержать:

1) собственное или фирменное наименование (если таковое имеется) организации, индивидуального предпринимателя, его зарегистрированные товарные знаки;

2) сведения о реализуемых товарах и оказываемых услугах, в том числе образцы товарной продукции;

3) изобразительные элементы, раскрывающие профиль деятельности организации, индивидуального предпринимателя и соответствующие его фирменному наименованию;

4) элементы декоративного оформления;

5) праздничное оформление, размещаемое к государственным и городским праздникам.

Витрина должна иметь подсветку в темное время суток.

3. Информационные ценовые стелы АЗС могут содержать сведения о наименовании (фирменное наименование, коммерческое обозначение) автозаправочной станции, видах, экологических классах реализуемого ими топлива и ценах на него, предоставляемых услугах, системах оплаты.

4. Информационные конструкции не должны препятствовать целевому использованию, техническому обслуживанию и содержанию зданий, строений, сооружений, создавать помехи для прохода пешеходов, уборки улиц и тротуаров, нарушать целостность стиля архитектурного пространства прилегающих территорий, зданий, строений, сооружений.

5. Информационные конструкции не должны иметь сходство с дорожными знаками или иным образом угрожать безопасности движения автомобильного, железнодорожного, водного, воздушного транспорта.

6. Информационные конструкции по своим габаритам и композиционно должны вписываться в геометрию фасада здания, сохраняя его декоративные элементы, шрифт должен быть читаемым.

7. Не допускается доминирование крупных поверхностей ярких насыщенных цветов, броское полихромное решение информационных

конструкций, использование сильных контрастов, разрушающих единство архитектурного фона, доминирование больших поверхностей белого и черного. Предпочтительные цвета фона настенных и консольных информационных конструкций - оттенки серого, графит, темно-зеленого, темно-коричневого цвета, соответствующие цветовому решению фасадов здания, сооружения, строения.

8. Не допускается установка информационных конструкций:

- 1) на стационарных и временных оградах парков, скверов, садов и на территории парков, скверов, улиц набережных, садов;
- 2) на оградах и фасадах зданий на территории муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, за исключением вывесок;
- 3) на ограждениях крылец;
- 4) на знаках дорожного движения, их опорах или любых иных приспособлениях, предназначенных для регулирования дорожного движения;
- 5) на ограждениях и иных конструктивных элементах балконов и лоджий многоквартирных домов;
- 6) являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей вблизи жилых помещений.

9. Не допускается установка информационных конструкций в пределах угла обзора водителя с расстояния 50 м до стоп линии или в створе со светофором и информационных конструкций цвет и свет, которых схож с цветами светофора.

10. Установка информационных конструкций в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Иркутска, а также на фасадах или части фасадов зданий, являющихся объектами культурного наследия, осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июля 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также с требованиями настоящих Правил и при наличии согласования службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области. На объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) предпочтительно устанавливать информационные конструкции с использованием сдержанной цветовой гаммы, в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево.

11. Запрещено размещение на информационных конструкциях информационных материалов, не относящихся к данным информационным конструкциям.

12. Надписи на информационных конструкциях выполняются на русском языке. Допускается установка декоративных элементов, а также словесных, графических обозначений или их комбинаций (на русском языке или в русской транслитерации), зарегистрированных в установленном порядке в качестве товарных знаков или знаков обслуживания. При этом владелец информационной конструкции должен обладать правом на использование

товарного знака или знака обслуживания, зарегистрированным в установленном законодательством порядке.

Допускается использование в текстах информационных конструкций товарных знаков и знаков обслуживания в оригинальном написании (на иностранном языке) при условии их регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации при наличии у владельца информационных конструкций исключительного права на использование товарного знака или знака обслуживания, а также коммерческого обозначения.

Не допускается использование в текстах информационных конструкций иностранных слов, выполненных в русской транслитерации (за исключением зарегистрированных товарных знаков и знаков обслуживания, исключительным правом на использование которых обладает владелец информационных конструкций), а при обозначении типа или профиля деятельности предприятия - сокращений и аббревиатур.

13. Не рекомендуется устанавливать на фасадах зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов, в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, более двух информационных конструкций.

Статья 64. Содержание информационных конструкций

1. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии. Металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены. Владельцы информационных конструкций должны обеспечивать регулярную влажную очистку информационных конструкций.

2. В случае наличия на информационных конструкциях механических повреждений, а также нарушенной целостности конструкции, такие информационные конструкции подлежат замене.

3. При эксплуатации световых информационных конструкций владельцы таких информационных конструкций должны обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных элементов световых информационных конструкций, такие информационные конструкции должны быть полностью выключены.

Статья 65. Демонтаж информационных конструкций

1. В случае прекращения деятельности организации, индивидуального предпринимателя в занимаемом помещении, здании, строении, сооружении, в том числе временном, организация, индивидуальный предприниматель обязаны осуществить демонтаж информационных конструкции в месячный срок с момента прекращения деятельности в занимаемом помещении, здании, строении, сооружении, в том числе временном.

2. Демонтаж информационной конструкции, в том числе, не соответствующей установленным настоящими Правилами требованиям, в добровольном порядке осуществляется владельцем информационной конструкции с последующим восстановлением внешних поверхностей здания, строения, сооружения, на котором она была размещена, в том виде, который был до установки конструкции, и с использованием аналогичных материалов и технологий.

3. В случае, если владелец информационной конструкции не выполнил демонтаж в добровольном порядке в установленный срок, либо если владелец информационной конструкции неизвестен, демонтаж такой информационной конструкции возлагается на собственника либо лицо, владеющее зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором указанная информационная конструкция установлена.

4. Если информационная конструкция не была приведена в соответствие с требованиями настоящих Правил или архитектурно-художественной концепции в установленные сроки, либо не демонтирована в добровольном порядке в установленный срок, собственником либо лицом, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором указанная информационная конструкция размещена, а также, если владелец здания, строения, сооружения, в том числе временного, на котором указанная информационная конструкция размещена, неизвестен, такая информационная конструкция подлежит демонтажу в принудительном порядке, установленном правовым актом администрации города Иркутска.

Статья 66. Размещение информационных материалов

Размещение плакатов, объявлений, листовок, афиш, печатных сообщений (материалов), изображений и надписей (далее - информационный материал) разрешается только в специально отведенных местах.

Под специально отведенными местами понимаются информационные щиты, доски, стенды, стойки, тумбы и другие устройства, предназначенные для размещения (расклеивания, вывешивания) информационного материала, установленные (размещенные) в соответствии с законодательством физическими и юридическими лицами, на которых информационный материал размещается (расклеивается, вывешивается) на основании договора с указанными лицами.

В случае самовольного размещения информационного материала организация работ по его удалению с объектов, расположенных на территории города (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети, наружного освещения и других объектов), осуществляется собственниками данных объектов, организациями, эксплуатирующими данные объекты.

Указатели с наименованиями улиц и номерами домов, а также иные указатели, используемые для навигации, необходимо размещать в удобных местах, не перекрывая архитектурные элементы зданий.

Раздел V. ДОСТУПНОСТЬ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Глава 18. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Статья 67. Создание необходимых условий доступности для маломобильных групп населения

1. Для создания необходимых условий доступности для маломобильных групп населения, по согласованию с общественными организациями инвалидов, осуществляющих деятельность на городской территории, производится дооборудование специализированными средствами, которые позволят вести независимый образ жизни и обеспечат комфортный доступ ко всем общественным местам.

2. К специализированным средствам относятся:

пандусы и подъемники: стационарные и мобильные пандусы и подъемники для инвалидов, пожилых людей и маломобильных групп населения, обеспечивающие доступ инвалидов-колясочников и людей с нарушением функций опорно-двигательного аппарата к жилым, общественным и государственным зданиям;

информационный терминал, предназначенный для получения общей информации о заведении, отображающий интерактивный план здания и пути прохода по нему, в том числе для инвалидов-колясочников;

информационные значки, таблички и мнемосхемы: информационные знаки в формате, доступном для инвалидов и людей с нарушением зрения и слуха.

Статья 68. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и маломобильных групп населения

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания должна быть предусмотрена доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов, поверхность должна быть ровная, без швов, противоскользящая, в том числе при увлажнении. Имеющиеся перепады уровней должны быть сглажены.

2. Для передвижения маломобильных групп населения на сложном рельефе необходимо предусматривать устройство серпантинных трасс с уклонами в пределах нормы.

3. В целях оповещения для людей с полной и частичной потерей зрения о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходному переходу, окончанию островка безопасности и пр.) необходимо обеспечивать изменение фактуры

поверхностного слоя покрытия дорожек и тротуаров, направляющими рельефными полосами и яркой контрастной окраской.

4. В местах перепада уровней, превышающего 1,4 см, между горизонтальными участками пешеходных путей или пола в зданиях и сооружениях необходимо предусматривать устройство пандусов.

5. Все имеющиеся на пути движения инвалидов-колясочников лестницы, в том числе лестницы подземного или надземного перехода, должны быть продублированы пандусами или подъемниками. Лестницы и пандусы ограждаются перилами.

6. Вблизи подземных переходов необходимо размещать хорошо различимые информационные знаки. Переходы на крупных и сложных транспортных развязках должны быть оснащены защитными ограждениями.

7. В жилых районах и микрорайонах вдоль пешеходных дорожек и тротуаров, предназначенных, в том числе, для передвижения маломобильных групп населения, необходимо предусматривать не реже чем через 100-150 м места отдыха для инвалидов и маломобильных групп населения, которые оборудуются скамейками.

8. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не допускается располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами необходимо принимать не более 15 мм.

9. Для передвижения людей с полной или частичной потерей зрения тактильно-контрастные указатели, выполняющие функцию предупреждения на покрытии пешеходных путей, следует размещать на расстоянии 0,8-0,9 м до препятствия, доступного входа, начала опасного участка, перед внешней лестницей. Длина предупреждающего указателя должна быть в пределах 0,5-0,6 м и входить в общее нормируемое расстояние до препятствия. Указатель должен заканчиваться до препятствия на расстоянии 0,3 м. Указатели должны иметь высоту рифов 5 мм. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не допускается располагать вдоль направления движения.

10. При проектировании объектов городской среды, использование которых будет осуществляться, в том числе маломобильными группами населения необходимо учитывать требования СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения».

11. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью должна быть не более 0,014 м. Съезды с тротуаров должны иметь уклон не более 1:20. При стесненных условиях допускается уклон 1:10 на протяжении не более 1 м.

12. Пониженный бортовой камень окрашивается ярко-желтой (или белой) краской.

13. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового

посещения, домов инвалидов и престарелых, ступени и лестницы должны предусматриваться при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях должен предусматриваться бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

14. На открытых лестницах, на перепадах рельефа рекомендуемая высота ступеней должна быть не более 120 мм, ширина проступи – от 0,35 до 0,4 м, с поперечным уклоном не более 2% в сторону вышележащей ступени. В марше внешней лестницы должно быть 3-12 ступеней. Недопустимо применение одиночных ступеней, которые должны заменяться съездами. После каждых 10-12 ступеней должны быть площадки глубиной не менее 1,5 м. Краевые ступени лестничного марша должен быть выделен полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются по ширине и высоте подъема ступеней - одинаковыми.

15. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам. Расстояние между поручнями пандуса одностороннего движения должно быть в пределах 0,9-1,0 м. По продольным краям марша пандуса следует устанавливать бортики высотой не менее 0,05 м. Уклон бордюрного пандуса, устанавливаемого на высоту до 0,5 м принимается 1:12.

16. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м предусматривают горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска предусматриваются дренажные устройства. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, отличающейся от окружающих поверхностей текстурой или цветом.

По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматривают непрерывные поручни, находящиеся в одной вертикальной плоскости, на высоте 700-900 мм круглого сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40-60 мм. При ширине лестниц 4 м и более предусматриваются двухсторонние разделительные поручни. Длина поручней должна быть больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

17. Поручни должны быть надежно и прочно закреплены. Конструкция поручней должна исключать возможность травмирования людей.

Раздел VI. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Глава 19. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРАЗДНИЧНОМУ ОФОРМЛЕНИЮ ГОРОДА ИРКУТСКА

Статья 69. Праздничное оформление

1. Для праздничного оформления города Иркутска необходимо выбирать элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

2. В перечень объектов праздничного оформления рекомендуется включать:

- 1) площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;
- 2) места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;
- 3) фасады зданий;
- 4) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;
- 5) наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

3. К элементам праздничного оформления относятся:

- 1) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;
- 2) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;
- 3) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;
- 4) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:
 - праздничная подсветка фасадов зданий;
 - иллюминационные гирлянды и кронштейны;
 - художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;
 - подсветка зеленых насаждений;
 - праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;
 - флаги Российской Федерации, Иркутской области, города Иркутска, государственная и муниципальная символика;
 - декоративные флаги, флажки, стяги;
 - информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;
 - иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

4. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо обеспечивать сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

5. При подготовке к празднику организаторы праздничного мероприятия обеспечивают:

1) разработку символики праздника, в том числе логотипа мероприятия, и руководства к использованию такой символики, содержащего примеры ее примеры использования, рекомендации, являющиеся основой для графического оформления внешних и внутренних документов, презентаций, раздаточной, рекламной и сувенирной продукции, интерьерных и экстерьерных решений, уличных конструкций и других дизайнерских продуктов, использующихся для оформления мероприятий, приуроченных к празднованию. К руководству прилагается ссылка с электронными оригинал-макетами, оптимизированными для последующего воспроизведения и тиражирования третьими лицами (региональные организации, рекламные агентства, СМИ, типографии). В основу символики праздника может быть положен дизайн-код;

2) размещение таких символики и руководства на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) Символика праздника может быть использована организациями всех форм собственности, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами, осуществляющими свою деятельность на территории города Иркутска в рамках подготовки к празднованию.

6. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории города Иркутска производятся в сроки, установленные администрацией города Иркутска.

7. Администрация города Иркутска организует размещение государственных флагов на фасадах зданий, праздничное оформление улиц, магистралей, фасадов зданий, витрин.

8. Организации, общественные объединения, физические лица при проведении и после проведения массовых мероприятий (праздники, концерты, праздничные презентации, спортивно-массовые мероприятия и др.) должны обеспечить чистоту и порядок в местах проведения массовых мероприятий.

РАЗДЕЛ VII. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Глава 20. УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ

Статья 70. Обеспечение санитарного состояния территории города

1. Чистота на территории города Иркутска обеспечивается посредством уборки от мусора, снега, льда.

2. Уборка территории города осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, а также правовыми актами администрации города Иркутска.

3. Уборка производится по планово-регулярной либо заявочной системам.

4. Работы по уборке территорий, сопровождающиеся шумом либо иными раздражающими факторами, уровень которых превышает предельно допустимые нормы, должны производиться в период с 7-00 до 23-00 часов, если необходимость выполнения данных работ в иное время не обусловлена

неблагоприятными условиями погоды (отдельное и совместное действие следующих факторов: осадки в виде дождя или снегопада интенсивностью до 0,1 мм/мин., ветер со скоростью 10 - 20 м/с, метель со скоростью 3 - 9 м/с, туман с метеорологической дальностью видимости 200 - 500 м, относительная влажность воздуха более 90%, температура воздуха летом: от +30 до +40°C в тени, зимой: от -30 до -40°C), необходимостью предотвращения (устранения) аварийной ситуации.

5. При наступлении особо неблагоприятных погодных условий (осадки в виде дождя и снегопада интенсивностью более 0,1 мм/мин, гололедица и гололед, метель со скоростью ветра более 9 м/с, ветер со скоростью более 20 м/с, туман с видимостью менее 200 м, температура воздуха летом выше +40°C в тени и зимой ниже -40°C) режим уборки территории города устанавливается администрацией города Иркутска.

6. Уборка тротуаров производится в порядке, установленном настоящими Правилами.

Статья 71. Границы участков уборки территорий

1. Границами участков уборки территорий являются границы земельных участков, принадлежащих физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на праве собственности, в соответствии с границами, определенными кадастровыми паспортами земельных участков, в случае участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий в порядке, установленном статьями 81, 82, 83 настоящих Правил.

Ранее заключенные в соответствии с настоящими Правилами Соглашения о благоустройстве между юридическими и физическими лицами сохраняют свое действие до момента утверждения схемы границ прилегающих территорий.

2. В случае если собственниками (правообладателями) объекта капитального строительства являются несколько юридических и (или) физических лиц, они обеспечивают уборку территории, площадь которой пропорциональна их доле в праве собственности (правообладании) на объект капитального строительства, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

3. Границами участков уборки придомовой территории являются границы придомовой территории, а также границы прилегающих территорий в случае участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий в порядке, установленном статьями 81, 82, 83 настоящих Правил.

Статья 72. Особенности уборки территории города в весенне-летний период

1. Весенне-летний период уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября (далее – весенне-летний период). В случае наступления особо неблагоприятных условий погоды сроки корректируются администрацией города Иркутска.

2. Уборка территории города в весенне-летний период предусматривает мойку, полив, подметание, вывоз естественного мусора со дворов, межквартальных проездов, остановок общественного транспорта, создание чистоты на тротуарах и площадях, очистку водопропускной системы поверхностных вод (коллектора ливневой канализации, лотков, труб, канав).

3. Поливочные краны для мойки и полива из шлангов дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и содержаться в исправном состоянии (состоянии, обеспечивающем возможность их функционального использования, в том числе не должны иметь повреждений, протекать).

4. Тротуары и остановки общественного транспорта должны убираться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров.

5. В период листопада опавшие листья необходимо убирать не реже одного раза в двое суток. Собранные листья следует вывозить на специально отведенные участки либо на поля компостирования, определенные администрацией города Иркутска.

6. Запрещается сжигание мусора, травы, листвы и иных отходов, материалов и изделий, кроме как в местах и (или) способами, установленными действующим законодательством.

Статья 73. Особенности уборки территории города в осенне-зимний период

1. Осенне-зимний период уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля (далее – осенне-зимний период). В случае наступления особо неблагоприятных условий погоды сроки начала и окончания осенне-зимней уборки территории города корректируются администрацией города Иркутска.

2. Организации, отвечающие за уборку территории города, в срок до 1 октября должны обеспечить наличие противогололедных материалов и специализированной техники в количестве, необходимом для надлежащего выполнения соответствующих работ в осенне-зимний период.

3. Ответственность за подготовку мест для приема снега (снегоотвалы, т.п.), возлагается на администрацию города Иркутска.

4. Устройство, содержание и ликвидация мест складирования снега обеспечивается организациями, осуществляющими содержание дорог. После таяния снега места, где производилось складирование снега, должны быть очищены от мусора и благоустроены.

5. Уборка тротуаров, пешеходных дорожек, дворовых территорий от снега должна осуществляться в следующем порядке:

очистку тротуаров, пешеходных дорожек, дворовых территорий от снега;

в течение 3 часов после очистки - распределение на тротуарах, пешеходных дорожках, дворовых территориях противогололедных материалов в соответствии с требованиями «ГОСТ Р 56195-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбор и вывоз бытовых отходов. Общие требования».

6. При уборке снега запрещаются:

1) перемещение в полосу отвода автомобильных дорог снега, счищаемого на территории внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) роторная переброска и перемещение загрязненного снега, снега, смешанного с противогололедными материалами, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники, клумбы и другие озелененные территории.

7. Подходы к подъездам и проезды, дорожки, крышки люков колодцев, пожарные гидранты, лестничные сходы, крыльца к зданиям и сооружениям, садовые скамьи, урны и прочие элементы благоустройства, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

8. Тротуары и лестничные сходы мостов, иные лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований). Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в сроки, установленные «ГОСТ Р 56195-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбор и вывоз бытовых отходов. Общие требования», Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, утвержденным письмом Министерства транспорта Российской Федерации от 17 марта 2004 года № ОС-28/1270-ис.

Сгребание скола (собранного уплотненного снега) должно производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него. Скол складывается в месте складирования снега.

9. При уборке снега в парках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

10. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

11. Складирование снега на придомовых территориях должно предусматривать отток талых вод.

12. Организации, осуществляющие управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда, правообладатели зданий, строений, сооружений должны осуществлять сброс снега с крыш по мере необходимости, не допуская накопление снега слоем более 30 см (в случае оттепели - не более 10 см). При этом время сброса снега должно быть согласовано с организацией, выполняющей механизированную уборку улично-дорожной сети. Кровли, карнизы, водосточные трубы и другие элементы фасадов зданий, строений, сооружений, выходящих на участки территории города, являющиеся местами прохода (проезда) населения города Иркутска, следует очищать от наледи, сосулек и снега не позднее 2 дней со дня их образования.

В случае, если в результате несвоевременной очистки водосточных труб и других элементов фасадов зданий, строений, сооружений от наледи, сосулек и снега, образовывалась наледь на участках территории города Иркутска (проездов, тротуаров, проходов и т.п.), то организации, осуществляющие управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда, правообладатели зданий, строений, сооружений должны произвести работы по очистке наледи на таких участках не позднее 1 дня с момента их образования.

13. Очистка крыш зданий от снега, льда со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель, должен производиться на внутренние придомовые территории.

Сбросу снега должно предшествовать обязательное ограждение мест производства работ, обеспечивающее безопасность движения пешеходов, транспортных средств, сохранность деревьев, кустарников, и др. Сброшенный с крыш зданий снег и лед должны убираться в течение двух часов с момента завершения работ по их сбросу.

14. Собственники земельных участков (в том числе, участков, занятых индивидуальными домовладениями) при уборке снега с принадлежащих им участков самостоятельно обеспечивают вывоз снега собственными силами либо по договору со специализированной организацией на специальные места, определенные в соответствии с частью 3, 4 настоящей статьи. Складирование снега на тротуарах, проездах, дорогах не допускается.

Статья 74. Особенности уборки автомобильных дорог в весенне-летний период

1. В весенне-летний период автомобильные дороги должны убираться от пыли, мусора, грязи. Не допускается вынос и складирование грунта на дорогах.

2. Проезжая часть с асфальтобетонным покрытием должна подвергаться мойке поливочными машинами с использованием моющих средств с ПАВ (поверхностно-активными веществами) при возможности сбора воды в ливневую канализацию.

3. Проезжая часть и тротуары должны быть полностью очищены от всякого вида загрязнений и промыты водой. Участки автомобильных дорог, обозначенные дорожной разметкой, должны быть постоянно очищены от песка и мусора.

4. Подметание проезжей части, дорожной разметки лотковых зон автомобильных дорог осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий.

5. Улицы с повышенной интенсивностью движения, нуждающиеся в улучшении микроклимата, в жаркое время должны поливаться. В полосе отвода автомобильных дорог не допускается засорение полосы мусором.

6. Уборка автомагистралей, скоростных автомобильных дорог производится с 23 часов до 6 часов утра. Уборка остальных автомобильных дорог, внутридворовых территорий, мест массового пребывания людей (привокзальные территории, территории рынков, торговых зон, пр.) производится в течение всего рабочего дня.

Статья 75. Особенности уборки автомобильных дорог в осенне-зимний период

1. В осенне-зимний период уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется с применением специализированной техники и противогололедных материалов в соответствии с требованиями настоящих Правил, технологии производства работ.

2. Процесс снегоочистки предусматривает следующие этапы: выдержку (период от начала снегопада до внесения противогололедных материалов в снег, продолжительность которого зависит от интенсивности снегопада и температуры воздуха и должна исключать возможность образования на дорожном покрытии снежно-ледяных накатов), обработку покрытий противогололедными материалами, интервал, сгребание и сметание снега.

3. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть полностью очищена от снежного наката.

4. Снег с дорожных покрытий удаляется путем сгребания и подметания плужно-щеточными снегоочистителями. Технологические маршруты плужно-щеточных снегоочистителей должны совпадать с маршрутами распределителей противогололедных материалов. Цикл сгребания и подметания снега с проезжей части (при продолжающемся снегопаде) повторяется с интервалом 2 - 6 часов, в зависимости от способа обработки (типа противогололедного материала), температуры воздуха и интенсивности снегопада.

После окончания снегопада должно производиться завершающее сгребание и подметание проезжей части плужно-щеточными снегоочистителями.

5. При образовании на краю проезжей части значительного снежного вала после прохождения колонны плужно-щеточных снегоочистителей (скола после работы автогрейдерной техники) необходимо в течение 3-х часов производить раздвигание вала на:

- перекрестках;
- остановках общественного транспорта;
- пешеходных переходах;
- площадках для стоянки и остановки транспортных средств;
- въездах на внутриквартальные проезды, территории общественных зданий и организаций.

6. Перемещение (раздвигание) снежного вала осуществлять по ходу движения транспорта на расстояние:

- на перекрестках – 5-10 м за перекресток с обеспечением треугольника видимости;

- на остановках общественного транспорта – на 15-20 м;

- на пешеходных переходах – 1-2 м;

- на площадках для стоянки и остановки транспортных средств – на всю длину площадки для стоянки и остановки транспортных средств;

- на въездах и выездах на внутриквартальные проезды, территории общественных зданий и организаций – с учетом обеспечения треугольника видимости.

7. В случае получения от метеорологической службы города заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда обработка автомобильных дорог, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

8. Распределение противогололедных материалов:

- 1) в период интенсивного снегопада (1-3 мм/ч) к распределению материалов приступать через 15-20 минут после начала снегопада. При слабом снегопаде (0,5-1 мм/ч) распределение материалов начинать через 30-45 минут после начала снегопада;

- 2) обработку проезжей части осуществлять в соответствии с маршрутными картами в следующем порядке: спуски-подъемы, кривые малого радиуса, мосты (путепроводы) и подходы к ним, перекрестки, заездные карманы остановочных пунктов общественного транспорта, места торможения перед светофорными объектами и пешеходными переходами, места по заявкам граждан, направленным в Единую дежурно-диспетчерскую службу муниципального казенного учреждения города Иркутска «Безопасный город».

9. Формирование снежных валов не допускается:

- 1) на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;

- 2) на тротуарах;

- 3) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

- 4) ближе 20 метров от остановки общественного транспорта;

- 5) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром.

10. Ширина снежных валов у края проезжей части дороги не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

11. Устройство разрывов в валах снега перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться сразу же после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

12. Уборка магистральных дорог скоростного движения, магистральных улиц общегородского значения непрерывного движения производится с 23 часов до 6 часов утра. Уборка остальных автомобильных дорог, внутридворовых территорий, мест массового пребывания людей (привокзальные территории, территории рынков, торговых зон, пр.) производится в течение всего рабочего дня.

Статья 76. Организация стоков ливневых и талых вод и содержание инженерных коммуникаций

1. Сток ливневых вод на территории города Иркутска допускается в систему ливневой канализации либо в водный объект. Сток ливневых вод в водный объект (за исключением естественных стоков ливневых вод с территорий общего пользования рекреационного назначения) может осуществляться только после их очистки в соответствии с требованиями санитарных норм.

2. В целях надлежащей эксплуатации дорог, улиц, проездов, пешеходных дорожек, обеспечения экологической безопасности, организация стоков ливневых и талых вод допускается только по согласованию с собственником соответствующих дорог, улиц, проездов, пешеходных дорожек и обслуживающей организацией.

3. Правообладатель земельного участка, а также строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных к системе ливневой канализации зданий, строений, сооружений, обязан предусмотреть сбор ливневых и талых вод с земельного участка и здания, строения, сооружения в систему ливневой канализации (при ее наличии), либо предусмотреть организацию сбора ливневых и талых вод в водонепроницаемые емкости (колодцы).

4. Эксплуатация, функционирование и содержание объектов, предназначенных для отвода, сбора, очистки ливневых вод, таких как ливневые лотки, каналы, желоба, кюветы, обеспечивается владельцем таких объектов, а при отсутствии владельца - правообладателем земельного участка и (или) зданий, строений, сооружений, в том числе собственниками помещений в жилых многоквартирных домах, самостоятельно либо по договору, заключенному между правообладателями и третьими лицами, и включает в себя уборку и очистку таких объектов, содержание решеток в исправном

техническом состоянии, обеспечение надлежащего функционирования системы очистки (при ее наличии).

5. Владельцы сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений обязаны обеспечивать их содержание в соответствии с требованиями государственных стандартов.

6. Владельцы сетей ливневой канализации, правообладатели земельных участков, в том числе собственники и пользователи индивидуальных и многоквартирных жилых домов обязаны обеспечивать пропуск талых и ливневых вод, не допускать засорение ливневых лотков, каналов, желобов, кюветов, не совершать действия, препятствующие пропуску талых и ливневых вод.

7. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

8. Приемные колодцы системы ливневой канализации должны быть оборудованы крышками. Отсутствие крышек на колодцах системы ливневой канализации не допускается.

9. Собственники подземных и наземных инженерных коммуникаций либо организации, эксплуатирующие данные объекты по договору, если иное не установлено законодательством:

1) несут ответственность за содержание и ремонт, очистку смотровых и дождеприемных колодцев, коллекторов, а также надлежащее функционирование системы очистки (при ее наличии);

2) обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных организаций) содержание в рабочем состоянии (без засорения, заиливания, без иных ограничений их пропускной способности), на одном уровне с полотном дороги смотровых и дождеприемных колодцев, а также восстановление и ремонт дорожного покрытия, вызванные засорением, заиливанием, иными ограничениями пропускной способности подземных коммуникаций;

3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием (должны отсутствовать повреждения, мешающие их эксплуатации; люки должны плотно прилегать к колодцу) люков на колодцах, а также их поднятием до уровня проезжей части, производят ремонт, в том числе капитальный, смотровых и дождеприемных колодцев;

4) устраняют последствия аварий, связанные с функционированием коммуникаций, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, замены люков, в том числе осуществляют установку ограждений, соответствующих дорожных знаков, освещают место аварии, оповещают население через средства массовой информации.

При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару и вывозятся

специализированным транспортом на специально отведенные места в соответствии с законодательством.

Статья 77. Уборка и содержание территорий гаражных, гаражно-строительных кооперативов

1. Владельцы гаражных, гаражно-строительных кооперативов обязаны содержать свою территорию в надлежащем санитарном состоянии.

2. Члены гаражно-строительных кооперативы обязаны принять меры к оборудованию территории гаражно-строительного кооператива площадками с твердым покрытием для установки контейнера под мусор, туалетом. Количество устанавливаемых контейнеров определяется в соответствии с нормами накопления мусора.

3. Органы управления гаражных, гаражно-строительных кооперативов обязаны заключить договор со специализированным предприятием на вывоз и утилизацию мусора.

4. Территории автопарковок, прилегающие к автодорогам, обслуживаемые городскими службами, и не являющиеся муниципальной собственностью, убираются и содержатся предприятиями, в чьих интересах они обустроены, или по договорам с подрядными организациями.

Статья 78. Особенности содержания общего имущества в многоквартирном доме и уборки придомовых территорий

1. Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме самостоятельно совершают действия по содержанию и ремонту общего имущества, за исключением случаев, установленных законодательством, или привлекают иных физических и юридических лиц для оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества с учетом выбранного способа управления многоквартирным домом.

2. Физические и юридические лица, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, иные организации, обслуживающие общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме многоквартирного дома, обязаны обеспечивать:

- 1) уборку придомовых территорий;
- 2) уборку крылец (в том числе лестниц) и площадок при входных группах;
- 3) содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая прилегающую территорию в радиусе 5 метров, в соответствии с установленными требованиями;
- 4) очистку водоотводных устройств, содержание выпусков водоотводных устройств от многоквартирных домов до присоединения к магистральной сети;

- 5) установку, содержание и очистку урн;
- 6) выкашивание травы, при этом высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

3. Уборка территорий должна осуществляться в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

4. Физические и юридические лица, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, обязаны своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам.

Статья 79. Особенности обращения с отходами на территории индивидуальных домовладений

1. В районах, не обеспеченных централизованной канализацией, допускается отведение жидких бытовых отходов в локальные очистные сооружения и (или) биологические очистные станции либо организация накопления жидких бытовых отходов в подземные водонепроницаемые сооружения (далее – выгребы) с их последующим транспортированием транспортным средством в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема или очистки сточных вод.

2. Выгребы для накопления жидких бытовых отходов в районах, не обеспеченных централизованной канализацией, устанавливаются в виде помойниц и дворовых уборных.

3. Дворовые уборные и выгребы обустраиваются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

4. Не допускается наполнение выгреба выше, чем 0,35 м от поверхности земли. Выгреб следует очищать не реже 1 раза в 6 месяцев.

5. В условиях отсутствия централизованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев, родников, предназначенных для общественного пользования, на расстояние не менее 50 м.

6. Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых. Дезинфекция дворовых уборных и выгребов осуществляется в соответствии с санитарными правилами и нормами

СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней».

7. Дворовые туалеты и помойницы должны содержаться в чистоте в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Собственники (правообладатели), пользователи должны обеспечивать ремонт, содержание и эксплуатацию объектов накопления жидких бытовых отходов, в том числе вывоз жидких бытовых отходов.

8. Содержание общих контейнерных площадок производится силами лиц, которым на праве собственности или ином вещном праве принадлежат такие контейнерные площадки.

9. При отсутствии возможности создания общих контейнерных площадок накопления ТКО и (или) установки бункеров, накопление ТКО осуществляется в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором в области обращения с ТКО в рамках единого тарифа.

При осуществлении накопления ТКО способами, указанными в абзаце первом настоящей части региональный оператор в области обращения с ТКО по согласованию с комитетом по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска, и лицами образующими ТКО определяют адресные места остановки специализированного транспорта для сбора ТКО и время его вывоза.

Статья 80. Обращение с твердыми коммунальными отходами

1. Твердые коммунальные отходы подлежат накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению, условия и способы которых должны быть безопасны для населения и окружающей среды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

На территории города Иркутска накопление ТКО осуществляется следующими способами:

в мусоропроводы и мусороприемные камеры многоквартирных жилых домов (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);

в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерной площадке, на которую осуществляется складирование ТКО, образующихся в одном источнике образования ТКО, с возможностью размещения контейнеров для раздельного накопления ТКО;

в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерной площадке, на которых осуществляется складирование ТКО, образующихся от нескольких

источников образования ТКО, с возможностью размещения контейнеров для раздельного накопления ТКО;

в контейнеры, в которых складирование ТКО осуществляется одним потребителем, расположенные на территории домовладений индивидуальных жилых домов;

в индивидуальные контейнеры, расположенные в техническом помещении здания, дебаркадере;

в пакеты с погрузкой в мусоровоз или иное транспортное средство, используемое региональным оператором в области обращения с ТКО для транспортирования ТКО без организации мест (площадок) накопления ТКО;

в контейнеры, расположенные в системах подземного накопления ТКО (глубинные мусорные контейнеры).

2. Потребители в срок до 1 июня обязаны заключать договор на оказание услуг по обращению с твердыми и жидкими (в случае отсутствия централизованной канализации) коммунальными отходами с организацией, наделенной в соответствии с законодательством правом заключения такого договора.

3. Установка бункеров осуществляется в следующих местах:

1) на дворовой территории многоквартирного дома:

в течение 2 (двух) лет с момента ввода в эксплуатацию многоквартирного дома;

при осуществлении капитального ремонта многоквартирного дома на срок проведения такого ремонта;

2) в границах садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ, на территории индивидуальных домовладений при наличии места для установки.

4. Складирование ТКО, КГО осуществляется в местах (площадках) накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Иркутской области, утвержденной приказом министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29 декабря 2017 года № 43-мпр, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

5. Администрация города Иркутска создает места (площадки) накопления ТКО в следующих случаях:

1) выявления их потребности на территории индивидуальной жилой застройки;

2) выявления их потребности на территориях общего пользования рекреационного назначения;

3) утраты функциональных характеристик и потребительских свойств мест (площадок) накопления ТКО, входящих в состав муниципального имущества города Иркутска, расположенных на территории различных категорий жилой застройки.

В случае если обязанность по созданию места (площадки) накопления ТКО на территории города Иркутска возложена на администрацию города Иркутска, места (площадки) накопления ТКО создаются комитетами по управлению округами администрации города Иркутска на основании проведенной инвентаризации мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск. Инвентаризация мест (площадок) накопления ТКО осуществляется в соответствии с правовым актом администрации города Иркутска по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 года.

При выявлении в рамках проведенной инвентаризации мест (площадок) накопления ТКО потребности в обустройстве мест (площадок) накопления ТКО такие места в течение десяти рабочих дней с момента оформления результата указанной инвентаризации подлежат включению в реестр мест (площадок) накопления ТКО городского округа муниципального образования город Иркутск.

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления ТКО возложена на иных лиц, такие лица обязаны согласовывать создание места (площадки) накопления ТКО с администрацией города Иркутска в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа муниципального образования город Иркутск», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 августа 2021 года

№ 031-06-616/21. В случае создания места (площадки) накопления ТКО таким лицом оно обязано не позднее 3 рабочих дней со дня начала его использования обратиться в функциональное структурное подразделение администрации города Иркутска, осуществляющее деятельность по управлению городским хозяйством на территории города Иркутска в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов муниципального образования город Иркутск», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 16 июля 2021 года № 031-06-515/21, с заявкой о включении сведений о месте (площадке) накопления ТКО в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Иркутска.

6. Контейнеры для накопления ТКО, бункеры должны заполняться на 90%. Расчет периодичности вывоза ТКО, КГО перевозчиком производится исходя из указанной заполняемости контейнеров, бункеров в соответствии с утвержденными правилами и нормами.

Не допускается переполнение контейнеров для накопления ТКО, бункеров.

7. Периодичность обработки дезинфицирующими составами контейнеров и контейнерных площадок определяется в соответствии с СанПиНом

2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

8. При хранении ТКО в контейнерах должна быть исключена возможность их загнивания. Обеспечение своевременного вывоза ТКО из мест накопления осуществляется:

в холодное время года (при среднесуточной температуре $+5^{\circ}\text{C}$ и ниже) не реже одного раза в трое суток;

в теплое время (при среднесуточной температуре выше $+5^{\circ}\text{C}$) не реже 1 раза в сутки (ежедневный вывоз).

В случае выявления переполнения контейнеров для сбора ТКО в течение дня, когда вывоз ТКО осуществляется региональным оператором в области обращения с ТКО в утренние часы, региональный оператор в области обращения с ТКО обязан увеличить кратность удаления ТКО в течении дня.

9. Лица, разместившие отходы в неустановленных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а в случаях, предусмотренных законодательством - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы в неустановленных местах, удаление отходов и рекультивация территории свалок производится собственниками земельного участка, на котором размещены отходы.

10. Транспортирование отходов производства и потребления осуществляется:

1) при наличии специально оборудованных и снабженных специальными знаками транспортных средств;

2) при соблюдении требований безопасности к транспортированию отходов на транспортных средствах;

3) при соблюдении иных требований, установленных действующим законодательством об отходах производства и потребления.

11. Организации, осуществляющие вывоз ТКО и КГО, обязаны при погрузке твердых коммунальных отходов производить уборку мест погрузки ТКО, то есть действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз.

12. График сбора и транспортирования ТКО на территории города Иркутска предоставляется региональным оператором по обращению с ТКО в функциональное структурное подразделение администрации города Иркутска, осуществляющее деятельность по управлению городским хозяйством на территории города Иркутска, а также, в зависимости от выбранного способа управления, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, собственникам помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении многоквартирным домом).

График сбора и транспортирования ТКО должен содержать сведения о временных периодах обслуживания мест (площадок) накопления ТКО.

В случае внесения изменений в график сбора и транспортирования ТКО на территории города Иркутска региональный оператор по обращению с ТКО в течение двух рабочих дней с момента внесения соответствующих изменений извещает функциональное структурное подразделение администрации города Иркутска, осуществляющее деятельность по управлению городским хозяйством на территории города Иркутска, а также, в зависимости от выбранного способа управления, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, собственников помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении многоквартирным домом) о таких изменениях.

13. В целях обеспечения надлежащего содержания территории города Иркутска хозяйствующим субъектам, у которых при осуществлении хозяйственной, управленческой и иной деятельности образуются ТКО и иные виды отходов, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам, собственникам помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении многоквартирным домом) необходимо до 1 июля текущего года предоставить в комитет по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска информацию об источниках образования отходов с показателями по форме, установленной регламентом выполнения технологических операций по обмену данными единой общегородской автоматизированной системы обработки информации по учету твердых коммунальных и иных видов отходов, образующихся на территории города Иркутска (АСОИ ОТХОДЫ), утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 28 ноября 2007 года № 031-06-2409/7.

Накопление ТКО на придомовой территории многоквартирных домов осуществляется с использованием контейнеров, предназначенных для накопления ТКО, в том числе раздельного накопления ТКО на месте (площадке) накопления ТКО.

14. Создание и содержание мест (площадок) накопления ТКО, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок, расположенных на земельных участках, входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов является обязанностью собственников помещений многоквартирных жилых домов и (или) лиц, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных жилых домов договоров управления или договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов.

Отсутствие государственного кадастрового учета земельного участка под многоквартирным жилым домом и прилегающей к нему территории не освобождает собственников помещений многоквартирных жилых домов и (или) лиц, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами на

основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных жилых домов договоров управления или договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов от обязанности по созданию и содержанию мест (площадок) накопления ТКО.

В случае отсутствия возможности обустройства на придомовой территории многоквартирного жилого дома места (площадки) накопления ТКО и принятия собственниками помещений многоквартирных жилых домов решения о создании места (площадки) накопления ТКО на земельном участке, находящемся в собственности города Иркутска, или участке, государственная собственность на который не разграничена необходимо получить разрешение администрации города Иркутска на использование земельного участка в целях размещения на нем места площадки (накопления) ТКО.

Выдача разрешения на использование земельного участка в целях, указанных в абзаце настоящей части осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

15. В случае отсутствия возможности обустройства на придомовой территории многоквартирного жилого дома места (площадки) накопления ТКО, складирование ТКО и КГО осуществляется собственниками помещений многоквартирного жилого дома на месте (площадке) накопления ТКО, находящейся в муниципальной собственности города Иркутска, в таком случае управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, собственники помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении многоквартирным домом) вправе заключить соглашение на пользование местом (площадкой) накопления ТКО с комитетом по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска.

Условия и порядок использования такого места (площадки) накопления ТКО в части содержания и текущего ремонта, могут быть определены в соответствии с типовой формой соглашения о совместной деятельности, установленного в приложении 3 к настоящим Правилам.

Статья 81. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий

1. Собственники зданий (помещений в них), строений, сооружений, земельных участков (арендаторы, лица, владеющие зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, земельными участками на ином законном основании) участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном в соответствии с законодательством, настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

Перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий включает в себя:

- 1) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:
 - очистку и подметание прилегающей территории;
 - мойку прилегающей территории;
 - посыпку и обработку прилегающей территории противогололедными средствами;
 - укладку свежесвыпавшего снега в валы или кучи;
 - текущий ремонт;
- 2) содержание газонов, в том числе:
 - прочесывание поверхности железными граблями;
 - покос травостоя;
 - сгребание и уборку скошенной травы и листвы;
 - очистку от мусора;
 - полив;
- 3) содержание деревьев и кустарников, в том числе:
 - обрезку сухих сучьев и мелкой суши;
 - сбор срезанных ветвей;
 - прополку и рыхление приствольных лунок;
 - полив в приствольные лунки;
- 4) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:
 - очистку;
 - текущий ремонт.

Статья 82. Определение границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с Законом Иркутской области от 12 декабря 2018 года № 119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий» с учетом следующих ограничений и условий, установленных данным законом:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка может быть установлена граница только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожных и (или) тротуарных бордюров, иных подобных ограждений территории общего пользования), а также по возможности должна иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

2. Границы прилегающих территорий определяются настоящими Правилами в случае, если настоящими Правилами предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий.

3. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (т.е. имеют общую границу) к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы.

4. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) иные территории общего пользования, за исключением дорог, проездов, других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории в метрах определяется в соответствии с Приложением 4 к настоящим Правилам, с учетом дифференцированного подхода в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения.

Статья 83. Порядок подготовки и утверждения схемы границ прилегающих территорий

1. Решение о подготовке проекта схемы границ прилегающих территорий принимается органом местного самоуправления города Иркутска, к полномочиям которого муниципальным нормативным правовым актом отнесена подготовка проекта схемы границ прилегающих территорий.

2. Схема границ прилегающей территории подготавливается в форме документа на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа с использованием технологических и программных средств.

Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000.

3. Подготовка проекта схемы границ прилегающих территорий осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления города Иркутска либо иными лицами, привлекаемыми уполномоченным органом местного самоуправления города Иркутска на основании муниципального контракта.

4. На схеме границ прилегающих территорий отображаются:

1) местоположение прилегающей территории, кадастровый номер объекта, обслуживаемого прилегающей территорией (адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории (при его наличии), либо обозначение места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов));

2) сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченном лице (наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (если имеется) (для индивидуального предпринимателя, физического лица), место нахождения, почтовый адрес, контактные телефоны);

3) проектная площадь прилегающей территории, образуемой в соответствии со схемой границ прилегающей территории;

4) наличие объектов (в том числе благоустройства), расположенных на прилегающей территории, с их описанием;

5) площадь озелененной территории с указанием состава озеленения;

6) список координат характерных точек границы каждой образуемой в соответствии со схемой границ прилегающей территории в системе координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости;

7) изображение границ прилегающей территории, условные обозначения, примененные при подготовке изображения.

5. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к подготовке такой схемы в части, не урегулированной Законом Иркутской области от 12 декабря 2018 года № 119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий», определяются настоящими Правилами.

6. Схема границ прилегающей территории утверждается муниципальным правовым актом города Иркутска.

7. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных

правовых актов, и размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.

8. Границы прилегающей территории при составлении указанной схематической карты определяются в соответствии с Приложением 4 к настоящим Правилам и отображаются на схеме границ прилегающих территорий, утверждаемой постановлением администрации города Иркутска в соответствии с Законом Иркутской области от 12 декабря 2018 года № 119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий» по форме согласно Приложению 5 к настоящим Правилам.

Глава 21. СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 84. Содержание зданий, строений, сооружений

1. Эксплуатация зданий, строений, сооружений, их ремонт должны производиться в соответствии с установленными правилами и нормами.

2. Фасады зданий, строений, сооружений должны содержаться в исправном и надлежащем состоянии.

3. Фасады нежилых зданий, строений, сооружений должны отвечать следующим условиям:

1) фасады торговых объектов, административных и общественных зданий не должны иметь разбитых витрин, стекол (стеклопакетов);

2) не допускаются разрушения облицовки, отделки внешних поверхностей фасада, занимающие более 15 процентов всей поверхности фасада;

3) фасады не должны иметь нависающих, теряющих связь со стенами, отдельных кирпичей;

4) на фасадах не допускаются повреждения водостоков (водосточных труб, желобов) (отсутствие участка (отдельных звеньев) водостока (водосточной трубы, желоба)).

4. Ремонт, переустройство фасадов зданий, строений, сооружений, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, прямков, решеток на окнах, остекления лоджий, балконов, дверных и оконных заполнений, облицовки, оконных, дверных или арочных проемов и других), окраска фасадов должны осуществляться в соответствии с паспортом фасадов здания.

5. Ремонт, переустройство, окраска фасадов зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия (памятников истории и культуры), осуществляется по согласованию с исполнительным органом государственной власти, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

6. Собственники (правообладатели) зданий, строений, сооружений обязаны:

1) систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов;

2) проверять прочность креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;

3) при осмотре фасадов крупноблочных и крупнопанельных зданий контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками;

4) очищать фасады от самовольно размещенных на них объявлений, афиш, рекламных и агитационных материалов, надписей, рисунков, других графических изображений, а также от самовольно размещенных на фасадах предметов;

5) очищать и промывать внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей;

6) производить текущий ремонт фасадов, в том числе его отдельных элементов (цоколей, крылец, ступеней, прямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов и других), окраску фасадов;

7) производить очистку и содержание в надлежащем состоянии информационных указателей.

7. Все здания, строения, сооружения должны обеспечиваться информационными указателями.

Размещение информационных указателей с наименованиями улиц, номерами домов на фасадах объектов адресации (зданий, строений, сооружений) осуществляется в соответствии с требованиями, установленными муниципальным правовым актом администрации города Иркутска.

8. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, теплиц и других).

9. Запрещается производить самовольные технические изменения конструкций балконов, лоджий.

10. Запрещается самовольное размещение на зданиях, строениях, сооружениях объявлений, афиш, рекламных и агитационных материалов, надписей, рисунков, других графических изображений.

11. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой.

Статья 85. Содержание мемориальных досок

Работы по содержанию мемориальных досок, расположенных в городе Иркутске, включают работы по поддержанию их в надлежащем состоянии, восстановлению и ремонту, которые осуществляются собственниками (правообладателями) соответствующих объектов.

Статья 86. Содержание площадок

1. Содержание площадок в соответствии с их функциональным назначением обеспечивается их собственниками (правообладателями), уполномоченными ими лицами, согласно настоящим Правилам.

2. Собственники (правообладатели), пользователи площадок обязаны:

1) производить регулярный визуальный осмотр площадок в целях выявления дефектов и повреждений элементов благоустройства, размещенных на площадке;

2) осуществлять ремонт, выполнять очистку и покраску элементов благоустройства и (или) их частей;

3) производить демонтаж элементов благоустройства и (или) их частей, непригодных к дальнейшей эксплуатации, а также замену элементов благоустройства, размещенных на площадке;

4) производить очистку и содержание площадок (в виде уборки озелененных территорий, отведенных под площадки, от случайного мусора, от опавших листьев, сучьев, механизированном выкашивании и срезки поросли, сгребания и уборки травы и др.).

Статья 87. Содержание лестниц, пандусов, ограждений

1. Содержание лестниц, пандусов, ограждений в технически исправном состоянии осуществляется их собственниками (правообладателями).

2. Лестницы, ограждения и пандусы должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, а в зимний период - от снега и наледи и обработаны противогололедными материалами.

3. Собственники (правообладатели) лестниц, пандусов, ограждений либо лица, ответственные за их благоустройство в соответствии с положениями Соглашения о благоустройстве, заключенного в соответствии со статьей 81 настоящих Правил, обязаны:

1) производить регулярный визуальный осмотр лестниц, пандусов, ограждений в целях выявления дефектов и повреждений;

2) осуществлять ремонт поврежденных элементов лестниц, пандусов, ограждений в течение 10 дней с момента их повреждения;

3) производить демонтаж лестниц, пандусов и (или) их частей, непригодных к дальнейшей эксплуатации, а также их замену.

Статья 88. Содержание рекламных и информационных конструкций

1. Информационные конструкции должны быть очищенными от грязи и иного мусора. Металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

2. В случае наличия на информационных конструкциях механических повреждений, а также нарушенной целостности конструкции, такие информационные конструкции подлежат замене.

3. При эксплуатации световых информационных конструкции владельцы таких информационных конструкций должны обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных элементов световых информационных конструкций, такие информационные конструкции должны быть полностью выключены.

Статья 89. Содержание элементов озеленения

Содержание элементов озеленения осуществляется в соответствии с Правилами озеленения территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска.

Статья 90. Содержание улично-дорожной сети города

1. Содержание улично-дорожной сети представляет собой деятельность, направленную на поддержание транспортно-эксплуатационного состояния дорог, улиц, проездов, пешеходных дорожек, остановок общественного транспорта, элементов их обустройства, организацию и безопасность движения транспортных средств и пешеходов, отвечающих обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, сводам правил.

2. Работы по ремонту дорог осуществляются специализированными дорожно-строительными организациями в целях восстановления изношенных покрытий, устранения деформаций проезжей части, восстановления сооружений, инженерных коммуникаций, зеленых насаждений вдоль дорог в случае их утраты или порчи.

3. Работы по ремонту дорог контролируются специализированной организацией, которая занимается экспертизой качества материалов и ремонтных работ.

4. Работы по ремонту дорог производятся в соответствии с законодательством при наличии согласования структурным подразделением администрации города Иркутска, осуществляющим полномочия в сфере дорожной деятельности.

5. Покрытие проезжей части не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение автотранспортных средств.

6. Согласование работ, связанных с нарушением асфальтобетонного покрытия проезжей части, выдается при условии окончания гарантийных обязательств (не менее 5 лет) после устройства, реконструкции или капитального ремонта. В период гарантийных обязательств работы проводятся методом горизонтально направленного бурения (прокола).

Требования настоящего пункта не распространяются на отношения, возникшие в случаях необходимого устранения аварийных ситуаций, а также в случаях необходимого проведения земляных работ на территориях, относящихся к участкам, в отношении которых разработана КСИОТ, подлежащая реализации в период гарантийных обязательств. На лиц,

осуществляющих такие работы, возлагается обязанность по приведению проезжей части в первоначальное состояние в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

7. Содержание, ремонт и (или) замена дорожных знаков, информационных указателей, дорожных светофоров и иных элементов обустройства дорог осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

8. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, ограждений, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного дорожного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией города Иркутска в соответствии с действующими правилами и нормами.

9. С целью сохранения дорожных покрытий на территории города Иркутска запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- 3) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- 4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

Статья 91. Содержание освещения и осветительного оборудования

1. Территории города, включая улично-дорожную сеть, придомовые территории, участки и зоны различного назначения, должны быть освещены в темное время суток в соответствии с режимом работы осветительных установок, который устанавливается администрацией города Иркутска.

2. Обязанность по организации освещения, содержанию и эксплуатации осветительных установок возлагается на их собственников (правообладателей).

3. Уровень освещенности должен соответствовать требованиям ГОСТ, СНиП, СанПиН.

4. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк.

5. Отключение установок функционального освещения производится утром при повышении освещенности до 10 лк.

Время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим определяется администрацией города Иркутска.

Переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной должно производиться одновременно с включением и отключением уличного освещения.

6. Правовым актом администрации города Иркутска могут устанавливаться требования к режиму работы отдельных установок архитектурного освещения.

7. Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения и контактных сетей различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником (правообладателем) данной сети или эксплуатирующей организацией.

8. Содержание сетей воздушных линий электропередач в надлежащем нормативно-техническом состоянии в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации электроустановок обеспечивается собственниками, организациями, эксплуатирующими объекты энергоснабжения.

Статья 92. Содержание урн для мусора

1. Содержание уличных урн для мусора (очистку от мусора, промывку моющими средствами, покраску, ремонт) осуществляют:

1) на территориях общего пользования (за исключением прилегающих территорий, в отношении которых заключены соглашения о благоустройстве прилегающей территории) – специализированные организации на основании договоров и муниципальных контрактов, заключенных с администрацией города Иркутска;

2) на пляже – организатор пляжа (организация или индивидуальный предприниматель, имеющие право пользования водным объектом и право на прилегающий к водному объекту земельный участок, или администрация города Иркутска, организовавшая на соответствующем участке акватории водного объекта и земельном участке массовый отдых населения, связанный с купанием) или уполномоченное ими лицо по договору (муниципальному контракту);

3) у подъездов многоквартирного жилого дома - лица, ответственные за содержание общего имущества в многоквартирном доме;

4) возле киоска, при входе в торговый объект, административное и общественное здание, на территории рынка, ярмарки, пристани, на иных территориях (объектах) с массовым пребыванием людей, кроме жилых домов, - юридические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде или на ином вещном праве либо в управлении которых находятся данные территории (объекты).

2. Периодичность очистки урн осуществляется по мере их заполнения, но не реже одного раза в летний период и не менее трех раз в неделю в зимний период.

Статья 93. Содержание территории при строительстве, ремонте, реконструкции, прекращении эксплуатации объектов недвижимости

1. Физические лица и юридические лица на территории города имеют право производить строительство, реконструкцию объектов капитального

строительства только при наличии разрешения администрации города Иркутска в соответствии с законодательством.

2. Ответственность за благоустройство законсервированного объекта строительства (долгостроя), включая ограждение, возлагается на собственника данного объекта, если иное не предусмотрено законом или договором.

При прекращении эксплуатации такого здания (сооружения) собственники (правообладатели) объекта недвижимости должны установить ограждение, препятствующее несанкционированному доступу людей, а также произвести очистку прилегающей территории от мусора, в том числе строительного.

3. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории города строительные площадки должны быть огорожены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улицы.

Строительные площадки, участки работ при строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений, проезды и подходы к ним в темное время должны быть освещены в соответствии с требованиями государственных стандартов.

При въезде на строительную площадку должны быть установлены информационные щиты с указанием информации, предусмотренной пунктом 7.18 «СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004».

При необходимости временного использования определенных территорий, не включенных в строительную площадку, для нужд строительства, не представляющих опасности для населения и окружающей среды, режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением с владельцами этих территорий (для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена - с администрацией города Иркутска).

4. Территория строительных площадок при отсутствии канализации оснащается стационарными туалетами или биотуалетами. Устройство выгребных ям запрещается.

5. На строительной площадке необходимо обустроить место (площадку) для накопления ТКО и КГО в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции объектов недвижимости, вывозятся по договору со специализированной организацией на специально отведенные места в соответствии с законодательством.

7. Организация, осуществляющая ведение строительных и ремонтных работ, должна предусмотреть и выполнить мероприятия, препятствующие попаданию грунта за пределы строительной площадки, участка производства строительных и ремонтных работ, и обеспечить установку мобильного

моечного комплекса для очистки ремонтно-строительной техники от загрязнения на период строительства, производства ремонтных работ.

Глава 22. ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Статья 94. Проведение земляных работ

1. Земляные работы на территории города Иркутска, связанные со строительством, реконструкцией и ремонтом объектов инженерной инфраструктуры, проводятся при наличии разрешения на проведение земляных работ, выданного в случаях и порядке, предусмотренных нормативным правовым актом администрации города Иркутска.

2. Лица, проводящие земляные работы, обязаны выполнить работы:

1) по комплексному восстановлению нарушенного земляными работами благоустройства, в том числе по приведению земельных участков в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению в соответствии с разрешенным использованием;

2) по ограждению и освещению (в ночное время) места производства работ в соответствии с настоящими Правилами.

3. Проведение земляных работ на территории города Иркутска регулируются настоящими Правилами постольку, поскольку иное не установлено федеральными законами, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, а также постановлением администрации города Иркутска от 19 марта 2010 года № 031-06-750/10 «О проведении земляных работ в городе Иркутске», иными муниципальными правовыми актами.

4. При образовании дефектов земляного полотна в местах производства земляных работ в течение 2 лет после окончания работ устранение образовавшихся дефектов осуществляется в порядке, установленном муниципальными правовыми актами, лицом, проводившим данные работы, либо за его счет.

Глава 24. ОТДЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Статья 95. Отдельные требования по благоустройству территории

На территории города Иркутска запрещается:

1) загромождение и (или) захламление придомовой территории, территории общего пользования, прилегающей к частным домовладениям, другой территории общего пользования, ТКО и строительными отходами (строительными материалами), поваленными (в том числе спиленными,

срубленными) деревьями, кустарниками, складирование дров, автошин, угля, навоза, металлолома, грунта;

2) размещение отходов, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест;

3) выброс мусора в неустановленные места, а также его закапывание;

4) сжигание всех видов отходов на территории домовладения, в мусоросборниках (контейнерных площадках, бункерах, накопителях и др.);

5) сжигание отходов, загрязняющих атмосферный воздух, без специальных установок;

6) слив ЖКО и технических жидкостей вне специально отведенных для этого мест;

7) сброс в водные объекты сточных вод, содержание в которых радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений превышает нормативы допустимого воздействия на водные объекты;

9) повреждение и загрязнение малых архитектурных форм (скамеек, фонтанов и др.), игрового оборудования детских и спортивных площадок;

10) повреждение или загрязнение покрытия дорог;

11) мойка автомашин и других транспортных средств, слив горюче-смазочных материалов на придомовой территории, территории общего пользования (в том числе у водоразборных колонок и в водоохраных зонах);

12) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов на придомовой территории сопряженных с шумом, выделением загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросом загрязненных вод в не отведенные для этих целей места;

13) размещение памятников, мемориальных досок и других ритуальных знаков памяти (венки, ленты, фотографии и др.) вне мест, отведенных для этих целей в соответствии с законодательством;

14) торговля и оказание платных услуг населению (бытового, развлекательного и иного характера) в местах, не предоставленных в соответствии с законодательством;

15) выгул собак и иных домашних животных на клумбах, детских и физкультурных площадках, отведенных территориях образовательных организаций, территориях кладбищ;

16) использование выючных (верховых) животных для организации катания на территориях общего пользования;

17) купание животных в местах, предназначенных для купания людей;

18) выброс или закапывание трупов животных. В случае гибели животного труп его сдается в пункты приема животных или по заявке владельца животного подлежит захоронению специализированной организацией в специально оборудованных местах (скотомогильниках и др.);

19) выпас сельскохозяйственных животных и птиц на земельных участках, не предназначенных для этих целей в соответствии с законодательством.

20) крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей (флагштоков и других устройств), установка кондиционеров и спутниковых антенн без соответствующего разрешения;

21) самовольное строительство мелких дворовых построек (гаражей, оград) на придомовой территории, территориях общего пользования;

22) вывешивание белья, одежды, ковров и прочих предметов на свободных земельных участках, выходящих на городской проезд;

23) размещение отходов тары и упаковки, образующихся в результате осуществления торговой деятельности, строительных отходов в контейнерах и на контейнерных площадках, предназначенных для сбора ТКО и КГО;

24) самовольная установка шлагбаумов, ограждений, перегораживание проходов, проездов внутридворовых территорий и других территорий общего пользования;

25) самовольное устройство освещения и подключение к сетям освещения;

26) загрязнение территории города Иркутска нефтепродуктами, спецжидкостями;

27) складирование засоленного, загрязненного снега, а также снега, содержащего отходы, на ледовом покрове рек и озер, на их берегах, в пределах водоохранной зоны, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;

28) складирование тары, запасов товаров в неотведенных местах у торговых предприятий, предприятий общественного питания, других мест торговли;

29) уничтожение, повреждение деревьев, кустарников, других зеленых насаждений, сучьев и ветвей деревьев и кустарников, клумб, цветников, газонов, иных элементов озеленения;

30) несанкционированный снос, обрезка, пересадка зеленых насаждений;

31) размещение на зеленых насаждениях объявлений, номерных знаков, различных указателей, крепление любым способом к зеленым насаждениям проводов, использование деревьев для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушки белья; нанесение на деревья надписей, надразов.

32) производство строительных и ремонтных работ без ограждения зеленых насаждений щитами, гарантирующими их защиту от повреждений;

33) добыча растительной земли, песка и иное повреждение плодородного слоя озелененных территорий, территорий общего пользования;

34) стоянка транспортных средств на детских или физкультурных площадках, газонах и иных озелененных территориях, хранение (размещение) разукomплектованного транспортного средства на тротуарах, обочинах, проезжей части дороги, придомовой и внутриквартальной территории, детских и спортивных площадках, газонах и иных озелененных территориях общего пользования;

35) движение автотранспортных средств (кроме автомобилей специального назначения) в пределах рекреационных зон, за исключением их движения по дорогам, стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

36) проведение земляных работ без разрешения и (или) с нарушением сроков проведения работ, установленных разрешением, выданным в случаях и порядке, предусмотренных нормативным правовым актом администрации города Иркутска;

37) использование автомобильных покрышек в качестве клумб, цветников, декоративного ограждения и малых архитектурных форм;

38) загромождение и (или) захламление мест (площадок) накопления ТКО твердыми коммунальными отходами, КГО и (или) иными отходами, не относящимися к ТКО;

39) осуществление действий (бездействия), в том числе размещение транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, препятствующих либо создающих помехи деятельности специализированной организации по сбору и транспортированию ТКО из мест (площадок) накопления ТКО или специально отведенных площадок в целях дальнейшего размещения и утилизации;

40) устанавливать будки, устраивать лежанки, создавать иные условия для обитания и размножения животных без владельцев;

41) использование объектов звукового информирования в целях доведения любой информации до неопределённого круга лиц, за исключением праздничного оформления города Иркутска и сообщений органов государственной власти и местного самоуправления.

Раздел VIII. ПОРЯДОК И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Глава 25. ПОРЯДОК И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Статья 96. Формы участия заинтересованных лиц в процессе благоустройства

1. Для реализации задач и принципов благоустройства, установленных в статье 3 настоящих Правил, в процесс благоустройства должны вовлекаться все группы населения города Иркутска.

2. Учет мнения всех участников деятельности по благоустройству повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни.

3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами местного самоуправления и жителями города Иркутска.

Статья 97. Способы информирования заинтересованных лиц о проектах благоустройства, реализуемых на территории города Иркутска

1. При реализации проектов благоустройства администрация города Иркутска обеспечивает информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

2. Информирование осуществляется следующими способами (комбинацией способов):

1) создание единого информационного Интернет-ресурса (сайта или приложения) для сбора информации, обеспечения онлайн-участия и регулярного информирования о ходе проекта с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работа с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) размещение афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, территориях общего пользования, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту;

4) информирование жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

7) использование социальных сетей и интернет-ресурсов;

8) установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории) как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Статья 98. Механизмы общественного участия в процессе благоустройства

1. Общественное участие направлено на выявление интересов и ценностей различных групп населения, их отражение в проектировании любых изменений в городском округе муниципальном образовании город Иркутск, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории городского муниципального образования город Иркутск.

2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий должно организовываться на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

3. Решения, касающиеся благоустройства и развития территории, должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей и иных заинтересованных лиц.

4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды необходимо использовать официальный сайт органов местного самоуправления города Иркутска, предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере – организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей сайта.

5. Администрация города Иркутска размещает в свободном доступе на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию публичных обсуждений проектов благоустройства, а также предоставляет возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

6. Обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными действующим законодательством.

7. По итогам анкетирования и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет мероприятия и выкладывается в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

8. Одним из механизмов общественного участия является общественный контроль.

9. Администрация города Иркутска должна создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства.

10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченные органы администрации города Иркутска.

11. Общественный контроль в области благоустройства должен осуществляться с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

12. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды:

1) создание комфортной городской среды должно направляться на повышение привлекательности города Иркутска для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды должна

осуществляться с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию;

2) участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

в производстве или размещении элементов благоустройства;

в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств бюджета города Иркутска, средств иных бюджетов;

в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств.

3) в реализации комплексных проектов благоустройства должны принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры;

4) вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства должно осуществляться на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Раздел IX. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Глава 26. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 99. Порядок осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил

1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется уполномоченными должностными лицами администрации города Иркутска в соответствии с Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, утвержденным решением Думы города Иркутска от 14 декабря 2021 года

№ 007-20-034387/1.

2. Наложение административного взыскания не освобождает виновных лиц от обязанности устранения допущенных им правонарушений и возмещения ущерба в полном объеме.

3. В случае составления протокола об административном правонарушении такой протокол с обязательным приложением акта выявления нарушения настоящих Правил предоставляется в административную комиссию, осуществляющую деятельность на территории соответствующего района города Иркутска.

Статья 100. Ответственность за нарушение настоящих Правил

За несоблюдение требований, предусмотренных настоящими Правилами, граждане, должностные лица и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством.

Раздел X. ПЕРЕЧЕНЬ СВОДОВ ПРАВИЛ И НАЦИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

При разработке настоящих Правил, а также концепций и проектов благоустройства целесообразно обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016. СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 82.13330.2016. СНиП III-10-75 Благоустройство территорий;

СП 45.13330.2017. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты;

СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004;

СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения СНиП 22-02-2003;

СП 104.13330.2016. СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления;

СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

СП 140.13330.2012. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения;

СП 136.13330.2012. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения;

СП 138.13330.2012. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования;

СП 137.13330.2012. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования;

СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

- СП 31.13330.2021. СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;
- СП 124.13330.2012. СНиП 41-02-2003 Тепловые сети;
- СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;
- СП 52.13330.2016. СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение;
- СП 50.13330.2012. СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий;
- СП 51.13330.2011. СНиП 23-03-2003 Защита от шума;
- СП 53.13330.2019. Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения);
- СП 118.13330.2022. СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения;
- СП 54.13330.2022. СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные;
- СП 251.1325800.2016. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования;
- СП 252.1325800.2016. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования;
- СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. СНиП 21-02-99;
- СП 158.13330.2014. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования;
- СП 35.13330.2011. СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы;
- СП 101.13330.2012. СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения;
- СП 102.13330.2012. СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические;
- СП 58.13330.2019. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003;
- СП 38.13330.2018. Свод правил. Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов). СНиП 2.06.04-82;
- СП 39.13330.2012. СНиП 2.06.05-84* Плотины из грунтовых материалов;
- СП 40.13330.2012. СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные;
- СП 41.13330.2012. СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений;
- СП 101.13330.2012. СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения;
- СП 102.13330.2012. СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические;
- СП 122.13330.2012. СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные;
- СП 259.1325800.2016. Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования;
- СП 132.13330.2011. Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования;
- СП 254.1325800.2016. Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума;
- СП 18.13330.2019. Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка;

СП 19.13330.2019. Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка;

СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

ГОСТ Р 52024-2003. Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;

ГОСТ Р 52025-2021. Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;

ГОСТ Р 52169-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

ГОСТ Р 52167-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования;

ГОСТ Р 52168-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования;

ГОСТ Р 52299-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования;

ГОСТ Р 52300-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования;

ГОСТ Р 52169-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

ГОСТ Р 52301-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытие детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования;

ГОСТ Р ЕН 1177-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения;

ГОСТ Р 55677-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования;

ГОСТ Р 55678-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования;

ГОСТ Р 55679-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;

ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования;

ГОСТ 33127-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация;

ГОСТ Р 52607-2006. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования;

ГОСТ 26213-2021. Почвы. Методы определения органического вещества;

ГОСТ Р 53381-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия;

ГОСТ 17.5.3.06-85. Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

ГОСТ 32110-2013. Государственный стандарт Союза ССР. Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения;

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001. Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения;

ГОСТ 28329-89. Государственный стандарт Союза ССР. Озеленение городов. Термины и определения;

ГОСТ 24835-81. Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;

ГОСТ 24909-81. Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;

ГОСТ 25769-83. Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;

ГОСТ Р 55935-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства;

ГОСТ Р 55627-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;

ГОСТ 12.4.026-2015. Межгосударственный стандарт. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний.

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

Раздел XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 102. Особенности применения отдельных норм

1. Требования к благоустройству отдельных объектов и их элементов, предусмотренные настоящими Правилами, применяются к объектам, возводимым (вводимым в эксплуатацию) после введения в действия настоящих Правил, а также учитываются в случае капитального ремонта или реконструкции ранее возведенных объектов.

2. Информационные конструкции, в отношении которых будут утверждены архитектурно-художественные концепции, подлежат приведению в соответствие с требованиями соответствующих концепций в течение 90 (девяноста) дней со дня их утверждения.

Заместитель мэра – председатель
комитета городского обустройства
администрации города Иркутска

С.С. Чертков