

Приложение  
к решению Думы города Иркутска  
от 30.03.2023  
№ 007 - 20 - 050636/3

## **ОТЧЕТ**

### **о деятельности постоянной Комиссии Думы города Иркутска седьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна за 2022 год**

Постоянная Комиссия Думы города Иркутска седьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна – (далее Комиссия) в 2022 году провела 12 заседаний. Общее количество рассмотренных вопросов - 125, из них плановых 80, внеплановых 45.

Главной задачей Комиссии является рассмотрение вопросов, связанных с проектированием и строительством жилых и коммерческих объектов, их размещением, с развитием строительной отрасли и комплексным развитием города Иркутска.

#### **Основные направления деятельности Комиссии:**

##### **1. В области строительства:**

1.1 подготовка предложений по вопросам муниципальной политики в области строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города;

1.2 подготовка предложений по привлечению инвестиций для строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города;

1.3 рассмотрение проектов программ (планов) в области строительства;

1.4 рассмотрение иных вопросов в области строительства, относящихся к компетенции городской Думы.

##### **2. В области градостроительства:**

2.1 рассмотрение проекта генерального плана города Иркутска;

2.2 рассмотрение проекта правил землепользования и застройки города;

2.3 рассмотрение представляемой на утверждение городской Думы градостроительной документации о градостроительном проектировании и территориальном планировании городского округа;

2.4 вопросы перспективного развития инженерной инфраструктуры города.

##### **3. В области архитектуры и дизайна:**

3.1 вопросы совершенствования культурного облика городской среды, повышения уровня художественной выразительности городской среды;

3.2 рассмотрение проектов программ (планов) в области оформления городской среды;

3.3 рассмотрение иных вопросов в области архитектуры и дизайна, относящихся к компетенции городской Думы.

## **МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ.**

### **Муниципальная программа «Жилище на 2020-2025 годы».**

**Целью** программы является создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем.

Задачи программы:

1. Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Иркутска;
2. Обеспечение условий для осуществления гражданами права на жилище.

Данная программа включает подпрограммы:

1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
2. Доступное и безопасное жилье.

**За отчетный период Комиссией были рассмотрены и рекомендованы Думе к принятию следующие правовые акты:**

#### **Февраль 2022 года:**

- Об отмене отдельных решений Думы города Иркутска:

1) отменить решение Думы города Иркутска от 8 декабря 2016 года № 006-20-280442/6 «О принятии решения о развитии застроенной территории, расположенной в Куйбышевском районе г. Иркутска»;

2) отменить решение Думы города Иркутска от 26 октября 2017 года

№ 006-20-390591/7 «О принятии решения о развитии застроенной территории, расположенной в Куйбышевском районе г. Иркутска»;

3) отменить решение Думы города Иркутска от 25 апреля 2019 года № 006-20-560901/9 «О принятии решения о развитии застроенной территории, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска»;

4) отменить решение Думы города Иркутска от 25 апреля 2019 года № 006-20-560902/9 «О принятии решения о развитии застроенной территории, расположенной в Кировском районе города Иркутска»;

5) отменить решение Думы города Иркутска от 29 сентября 2020 года

№ 007-20-017181/0 «О принятии решения о развитии застроенной территории, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска».

**Март 2022 года:**

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 16 ноября 2021 года № 007-20-032371/1 «О бюджете города Иркутска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»;

- О внесении изменения в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск;

- О внесении изменения в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск;

**Июль 2022 года:**

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 16 ноября 2021 года № 007-20-032371/1 (О бюджете города Иркутска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов);

- О внесении изменения в Положение о комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска;

- О внесении изменения в абзац сто семьдесят седьмой раздела 3 части 2 местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска.

**Сентябрь 2022 года:**

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 16 ноября 2021 года № 007-20-032371/1» («О бюджете города Иркутска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»).

**Ноябрь 2022 года:**

- О бюджете города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов;

- О внесении изменения в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск;

- О внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск.

**Декабрь 2022 года:**

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 16 ноября 2021 года № 007-20-032371/1» («О бюджете города Иркутска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»);

- О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска.

## **ПЛАНОВЫЕ ВОПРОСЫ КОМИССИИ**

### **О возвращении статуса магистрали непрерывного движения улицы Пискунова согласно Генерального плана г. Иркутска**

*(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Перевалова А.О.)*

Информация администрации города Иркутска «О возвращении статуса магистрали непрерывного движения улицы Пискунова согласно Генерального плана г. Иркутска» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение поддержать возвращение статуса магистрали непрерывного движения улицы Пискунова согласно генерального плана города Иркутска и не менять данный статус при проектировании любых отрезков этой магистрали.

### **О строительстве капитального пешеходного моста через реку Ушаковку от 54-х домов по ул. Баррикад на ул. Красноярскую**

*(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Распутина А.В.)*

Информация администрации города Иркутска «О строительстве капитального пешеходного моста через реку Ушаковку от 54-х домов по ул. Баррикад на ул. Красноярскую» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение подать предложение в комитет по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска о выделении финансирования на выполнение работ по разработке проектной документации на строительство велопешеходного моста через реку Ушаковка в створе улицы Красноярская.

### **О перспективах развития территории, выделенной под индивидуальное жилищное строительство многодетным семьям в мкр. Иркутск - 2**

*(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Золотухина С.А.)*

Информация администрации города Иркутска «О перспективах развития территории, выделенной под индивидуальное жилищное строительство многодетным семьям в мкр. Иркутск - 2» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение проработать вопрос об изменении зоны «Жилые зоны (Л-04-27/100)» на зону природного ландшафта.

### **В течение года неоднократно рассматривались вопросы о расселении жителей из ветхого и аварийного жилья:**

- О работе по переселению граждан из аварийных и подлежащих сносу домов по программе РЗТ на территории избирательного округа № 8(ул. Серафимовича д. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, пер. Пулковский д. № 28, 29, 30, 32);

*(по инициативе депутата Думы города Иркутска Золотухина С.А.)*

- О порядке сноса ветхого и аварийного жилья и расселения домов по ул. Гончарова, ул. Костычева, ул. Варламова, ул. Обручева;

*(по инициативе депутата Думы города Иркутска Бельх Р.В.)*

**Особое внимание депутаты уделяют строительству социальных объектов на территории города Иркутска:**

- О ходе и сроках реализации проекта по строительству детской поликлиники № 10. О подготовке краткосрочного плана мероприятий с указанием ориентировочных сроков их выполнения по вопросу формирования земельного участка, разработке ПСД по строительству новой поликлиники для взрослого населения № 10;

*(Плановый вопрос внесен по инициативе депутатов Думы города Иркутска седьмого созыва Шеломенцева Е.В., Вакуленко Г.Н.)*

- О формировании и размещении земельного участка под строительство школы на 1500 мест. Начало проектирования и строительство;

*(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Грешилова А.Г.)*

- О проектировании школы искусств в микрорайоне Топкинский;

*(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Коренева Ю.Д.)*

- О строительстве детских садов в районе «пос. Энергетиков», м-не Радужный;

*(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Белых Р.В.)*

- О ходе проектирования и перспективы строительства Детского сада № 113 по ул. Авиастроителей, д. 49;

*(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Матвейчука Н.П.)*

- О строительстве школы и детского сада на ул. Норильская;

*(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Кузнецовой С.П.)*

- О проектировании детского сада на Радищева, 67;

*(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Коренева Ю.Д.)*

- О ситуации со строительством крытого ледового катка в микрорайоне Университетский;

*(Плановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Стекачева Е.Ю.)*

- О начале проектирования и строительства детских садов на территории городка ИВАИУ;

*(Плановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Грешилова А.Г.)*

- Об итогах проектирования физкультурно-оздоровительного комплекса в поселке Жилкино г. Иркутска;

*(Внеплановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Кузнецовой С.П.)*

- О строительстве скейт – парка по адресу: ул. Академика Образцова 27а;

*(Плановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Матвийчука В.Н.)*

- О строительстве школы и детского сада на ул. Норильская;

*(Плановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Матвийчка В.Н.)*

**В марте 2022 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:**

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

**В июле 2022 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:**

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

**В сентябре 2022 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:**

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

**В ноябре 2022 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:**

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

**В декабре 2022 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:**

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что Комиссия по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна в 2022 году выполнила все задачи по основным направлениям своей деятельности.

По итогам года следует отметить стремление депутатского корпуса к более тесному сотрудничеству с администрацией города на стадии предварительной проработки вопросов, вносимых для рассмотрения на Комиссию.

Председатель постоянной Комиссии  
Думы города Иркутска седьмого созыва  
по вопросам градостроительства,  
архитектуры и дизайна

Е.В. Савченко