

Приложение № 3
к Порядку предоставления мест для
продажи товаров (оказания услуг) на
ярмарках

Форма

ДОГОВОР
на предоставление торгового места на ярмарке
№ _____

г. Иркутск

«__» ____ 20__ года

Администрация города Иркутска, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя мэра – председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска Татьяны Иннокентьевны Макарычевой, действующей на основании Положения о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, распоряжения администрации города Иркутска от 7 декабря 2021 года № 031-10-545/21 «О кадрах», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно «Стороны», заключили настоящий договор на предоставление места на специализированной ярмарке по продаже продукции местных сельхозтоваропроизводителей на территории города Иркутска (далее – ярмарка), проводимой на основании распоряжения заместителя мэра - председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска от _____ № _____ «Об организации и проведении сезонных ярмарок по продаже сельскохозяйственной продукции на территории города Иркутска» (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. Администрация предоставляет, а Пользователь принимает на территории города Иркутска во временное пользование торговое место(а), площадью ____ кв.м. (далее – торговое место) при проведении ярмарки по адресу: _____ для осуществления торговли _____, с установкой на нем торгового оборудования (при необходимости).

1.2. Предоставление Администрацией торгового места не влечет приобретение Пользователем каких-либо прав на соответствующий земельный участок или его часть.

2. Обязанности Сторон

2.1. Администрация обеспечивает:

2.1.1. Представление Пользователю во временное пользование торгового места, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.1.2. Наличие на входе на ярмарку вывески с указанием наименования организатора ярмарки, адреса его местонахождения, режима работы ярмарки.

2.1.3. Контроль за санитарно-техническим состоянием территории, на которой организуется проведение ярмарки, и мест для продажи товаров.

2.1.4. Контроль за оснащением территории, на которой организуется проведение ярмарки, урнами для сбора мусора.

2.1.5. Контроль за соблюдением на территории, на которой организуется проведение ярмарки, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка.

2.1.6. Проверку соответствия занимаемых(ого) пользователем торговых мест(а) для продажи товаров утвержденных(ого) Схемой размещения торговых мест на специализированной ярмарке по продаже продукции местных сельхозтоваропроизводителей на территории города Иркутска и пунктом 1.1 настоящего Договора.

2.1.7. Исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности.

2.2. Пользователь обязан:

2.2.1. Использовать торговое место исключительно по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.2.2. Занимать торговое место согласно утвержденной схеме размещения торговых мест на сезонной ярмарке по продаже сельскохозяйственной продукции на территории города Иркутска и пункту 1.1 настоящего Договора.

2.2.3. Хранить в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документы, подтверждающие предоставление места для продажи товаров на ярмарке.

2.2.4 Не производить передачу права на использование места для продажи товара третьим лицам.

2.2.5. Соблюдать требования, предусмотренные законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, ветеринарии, защиты прав потребителей.

2.2.6. Обеспечить наличие на торговом месте достоверной информации в наглядной и доступной форме для покупателей о товарах и их производителе, вывеску о субъекте, осуществляющем торговую деятельность на ярмарке, оформленных ценников с указанием наименования и цены товара.

2.2.7. Самостоятельно заключить договоры на подключение к сетям электроснабжения, на уборку торгового места на ярмарке и вывоз твердых коммунальных отходов.

2.2.8. Обеспечить надлежащее санитарное состояние торгового места в соответствии с Правилами благоустройства территории города

Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8.

2.2.9. Осуществлять продажу товаров только в пределах предоставленного торгового места и не размещать торговое оборудование за пределами его.

2.2.10. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством в области торговой деятельности, а также в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) выполнять предписания и рекомендации по обеспечению санитарных мер, разработанные Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор).

2.2.11. По прекращении настоящего договора освободить занимаемое торговое место в течение 2 (двух) календарных дней.

3. Плата по Договору

3.1. Плата за пользование торговым местом на ярмарке, в соответствии с распоряжением Губернатора Иркутской области от 21 марта 2022 года № 74-р «Об активизации работы по проведению ярмарок на территории Иркутской области», не взимается.

4. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий Договор может быть изменен. Изменение существенных условий Договора не допускается.

5.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица - индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

- в случае нарушения Пользователем в течение срока действия ярмарки двух и более раз обязательств, указанных в подпунктах 2.2.2-2.2.11 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально;

- наличие в течение срока действия ярмарки двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к осуществлению торговой деятельности;

- привлечение в течение срока действия ярмарки двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор действует с _____ 20__ г.
по _____ 20__ г.

6.2. Продление срока действия настоящего Договора не допускается.

7. Прочие условия

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация:

Отделение Иркутск Банка России //
УФК по Иркутской области
г. Иркутск,
ЕКС 40102810145370000026,
КС031006430000000013400
БИК 012520101, ИНН 3808193750,
КПП 380801001, ОКТМО 25701000,
КБК 928 111 09080 04 1001 120.
Получатель: УФК по Иркутской
области (КЭ г. Иркутска, л/с
04343D04700
г. Иркутск, ул. Марата, 14

Пользователь:

(наименование)

(адрес)

ОГРН _____

ИНН _____

Заместитель мэра – председателя
комитета по экономике и
стратегическому планированию
администрации города Иркутска

_____ Т. И .

Макарычева

(подпись)

М.П.

(подпись)

(ФИО)

М.П.