

Приложение 6 к постановлению  
администрации города Иркутска  
от 29.03.2023 № 031-06-232/23

«Приложение № 6 к постановлению  
администрации города Иркутска  
от 23.10.2017 № 031-06-1017/7

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о характеристиках планируемого развития территории.**

**Положения об очередности планируемого развития территории**

**Красные линии**

Таблица 1

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий (МСК-38)

| <b>Номер точки</b> | <b>Координата X</b> | <b>Координата Y</b> |
|--------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1</b>           | <b>2</b>            | <b>3</b>            |
| 1                  | 383202,97           | 3334706,77          |
| 2                  | 383230,86           | 3334748,02          |
| 3                  | 383210,56           | 3334757,11          |
| 4                  | 383207,21           | 3334752,29          |
| 5                  | 383185,98           | 3334766,16          |
| 6                  | 383177,89           | 3334771,39          |
| 7                  | 383161,82           | 3334779,58          |
| 8                  | 383156,07           | 3334781,44          |
| 9                  | 383144,05           | 3334793,52          |
| 10                 | 383115,12           | 3334757,76          |
| 11                 | 383126,81           | 3334744,56          |
| 12                 | 383141,80           | 3334730,36          |
| 13                 | 383149,16           | 3334736,89          |
| 14                 | 383157,43           | 3334737,59          |
| 15                 | 383186,59           | 3334718,77          |
| 16                 | 383017,42           | 3334844,11          |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 17       | 383036,28 | 3334901,30 |
| 18       | 383051,28 | 3334947,17 |
| 19       | 383052,44 | 3334960,86 |
| 20       | 383023,24 | 3334986,17 |
| 21       | 382920,28 | 3335036,58 |
| 22       | 382870,89 | 3335063,62 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 23       | 382853,13 | 3335078,48 |
| 24       | 382850,13 | 3335074,85 |
| 25       | 382829,51 | 3335046,26 |
| 26       | 382817,77 | 3335029,12 |
| 27       | 382810,43 | 3335019,34 |
| 28       | 382804,49 | 3335013,08 |
| 29       | 382796,54 | 3335007,52 |
| 30       | 382785,19 | 3335002,37 |
| 31       | 382784,25 | 3335001,95 |
| 32       | 382777,23 | 3334999,74 |
| 33       | 382761,23 | 3334996,79 |
| 34       | 382749,97 | 3334993,66 |
| 35       | 382739,84 | 3334989,60 |
| 36       | 382728,42 | 3334983,46 |
| 37       | 382721,25 | 3334979,60 |
| 38       | 382705,05 | 3334971,63 |
| 39       | 382692,87 | 3334967,33 |
| 40       | 382692,57 | 3334967,27 |
| 41       | 382687,99 | 3334965,21 |
| 42       | 382684,26 | 3334965,59 |
| 43       | 382682,64 | 3334965,26 |
| 44       | 382672,59 | 3334965,10 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 45       | 382664,24 | 3334966,43 |
| 46       | 382656,59 | 3334968,85 |
| 47       | 382655,16 | 3334951,43 |
| 48       | 382665,82 | 3334944,22 |
| 49       | 382677,25 | 3334923,03 |
| 50       | 382705,42 | 3334887,03 |
| 51       | 382715,43 | 3334866,31 |
| 52       | 382741,29 | 3334849,61 |
| 53       | 382764,66 | 3334848,72 |
| 54       | 382798,34 | 3334856,96 |
| 55       | 382817,89 | 3334865,96 |
| 56       | 382842,63 | 3334873,88 |
| 57       | 383029,81 | 3335095,42 |
| 58       | 383034,24 | 3335102,55 |
| 59       | 383040,05 | 3335111,87 |
| 60       | 383060,40 | 3335145,82 |
| 61       | 383065,14 | 3335154,50 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 62       | 383066,21 | 3335157,64 |
| 63       | 383064,98 | 3335170,61 |
| 64       | 383063,20 | 3335213,57 |
| 65       | 383061,09 | 3335222,40 |
| 66       | 383019,00 | 3335253,21 |
| 67       | 383019,70 | 3335254,22 |
| 68       | 383014,25 | 3335258,29 |
| 70       | 383040,92 | 3335291,12 |
| 71       | 383054,54 | 3335307,89 |
| 72       | 383056,89 | 3335310,78 |
| 73       | 383053,64 | 3335314,24 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 74       | 383019,51 | 3335345,94 |
| 75       | 383001,73 | 3335301,90 |
| 76       | 382994,58 | 3335282,78 |
| 77       | 382987,62 | 3335267,21 |
| 78       | 382976,06 | 3335248,73 |
| 79       | 382963,37 | 3335230,87 |
| 80       | 382940,14 | 3335195,85 |
| 81       | 382931,24 | 3335181,75 |
| 82       | 382919,29 | 3335159,20 |
| 83       | 382923,20 | 3335155,97 |
| 84       | 382941,47 | 3335144,93 |
| 85       | 382943,39 | 3335143,74 |
| 86       | 382947,13 | 3335141,44 |
| 87       | 382956,95 | 3335135,28 |
| 88       | 382967,88 | 3335130,00 |
| 89       | 382992,36 | 3335120,17 |
| 90       | 382959,70 | 3335273,72 |
| 91       | 382998,94 | 3335326,45 |
| 92       | 383015,87 | 3335349,20 |
| 93       | 382959,80 | 3335341,88 |
| 94       | 382935,85 | 3335303,31 |
| 95       | 382954,95 | 3335279,22 |
| 96       | 382870,94 | 3335208,65 |
| 97       | 382872,34 | 3335224,15 |
| 98       | 382860,91 | 3335253,30 |
| 99       | 382852,84 | 3335264,86 |
| 100      | 382829,75 | 3335348,96 |
| 101      | 382823,13 | 3335355,44 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 102 | 382817,93 | 3335376,93 |
| 103 | 382826,09 | 3335405,00 |
| 104 | 382832,02 | 3335417,08 |
| 105 | 382835,99 | 3335427,15 |
| 106 | 382697,98 | 3335428,90 |
| 107 | 382698,58 | 3335450,39 |
| 108 | 382589,00 | 3335467,87 |
| 109 | 382562,54 | 3335469,59 |
| 110 | 382534,56 | 3335472,02 |
| 111 | 382535,85 | 3335471,01 |
| 112 | 382567,54 | 3335446,50 |
| 113 | 382580,38 | 3335435,64 |
| 114 | 382590,59 | 3335426,06 |
| 115 | 382597,63 | 3335417,40 |
| 116 | 382602,58 | 3335410,77 |
| 117 | 382606,11 | 3335405,30 |
| 118 | 382609,70 | 3335397,58 |
| 119 | 382612,38 | 3335391,31 |
| 120 | 382614,86 | 3335384,02 |
| 121 | 382616,73 | 3335377,41 |
| 122 | 382617,98 | 3335369,96 |
| 123 | 382618,34 | 3335365,17 |
| 124 | 382620,02 | 3335353,99 |
| 125 | 382616,60 | 3335327,57 |
| 126 | 382614,02 | 3335322,25 |
| 127 | 382610,28 | 3335312,13 |
| 128 | 382605,33 | 3335302,08 |
| 129 | 382600,49 | 3335294,39 |
| 130 | 382593,92 | 3335280,87 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 131      | 382529,60 | 3335210,89 |
| 132      | 382513,28 | 3335162,42 |
| 133      | 382517,74 | 3335127,69 |
| 134      | 382527,91 | 3335104,40 |
| 135      | 382564,12 | 3335052,50 |
| 136      | 382574,53 | 3335039,44 |
| 137      | 382582,38 | 3335031,12 |
| 138      | 382591,98 | 3335022,19 |
| 139      | 382599,38 | 3335016,68 |
| 140      | 382601,97 | 3335015,07 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 141      | 382595,97 | 3335078,56 |
| 142      | 382599,21 | 3335099,73 |
| 143      | 382598,45 | 3335109,45 |
| 144      | 382622,53 | 3335164,04 |
| 145      | 382630,88 | 3335174,65 |
| 146      | 382645,68 | 3335185,82 |
| 147      | 382662,92 | 3335184,75 |
| 148      | 382677,01 | 3335193,34 |
| 149      | 382705,46 | 3335204,54 |
| 150      | 382745,08 | 3335208,87 |
| 151      | 382774,37 | 3335209,82 |
| 152      | 382813,28 | 3335205,70 |
| 153      | 382822,14 | 3335202,39 |
| 154      | 382856,43 | 3335202,94 |
| 155      | 382861,50 | 3335206,30 |
| 156      | 383192,18 | 3335486,49 |
| 157      | 383205,62 | 3335503,53 |
| 158      | 383220,00 | 3335521,77 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 159      | 383220,31 | 3335540,90 |
| 160      | 383220,40 | 3335546,91 |
| 161      | 383219,05 | 3335583,35 |
| 162      | 383218,66 | 3335590,90 |
| 163      | 383222,89 | 3335627,63 |
| 164      | 383233,32 | 3335680,75 |
| 165      | 383247,90 | 3335715,62 |
| 166      | 383252,04 | 3335722,72 |
| 167      | 383284,05 | 3335784,90 |
| 168      | 383294,95 | 3335804,87 |
| 169      | 383104,15 | 3335970,69 |
| 170      | 383002,64 | 3335988,54 |
| 171      | 382899,60 | 3335963,97 |
| 172      | 382612,40 | 3335715,82 |
| 173      | 382628,94 | 3335694,76 |
| 174      | 382633,34 | 3335689,87 |
| 175      | 382639,09 | 3335684,62 |
| 176      | 382645,24 | 3335679,68 |
| 177      | 382651,36 | 3335675,71 |
| 178      | 382655,46 | 3335673,11 |
| 179      | 382660,97 | 3335670,21 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 180      | 382667,71 | 3335667,30 |
| 181      | 382674,67 | 3335664,82 |
| 182      | 382681,45 | 3335662,92 |
| 183      | 382682,43 | 3335662,70 |
| 184      | 382686,87 | 3335661,70 |
| 185      | 382692,38 | 3335660,72 |
| 186      | 382694,80 | 3335660,52 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 187 | 382753,90 | 3335658,43 |
| 188 | 382915,54 | 3335644,97 |
| 189 | 382946,23 | 3335636,17 |
| 190 | 382989,51 | 3335617,04 |
| 191 | 383064,57 | 3335586,85 |
| 192 | 383105,18 | 3335550,56 |
| 193 | 383121,74 | 3335536,09 |
| 194 | 383160,58 | 3335508,74 |
| 195 | 383117,02 | 3336064,62 |
| 196 | 383028,39 | 3336165,41 |
| 197 | 382975,41 | 3336120,78 |
| 198 | 382934,77 | 3336085,68 |
| 199 | 382938,51 | 3336080,99 |
| 200 | 382970,97 | 3336069,72 |
| 201 | 383002,82 | 3336062,87 |
| 202 | 383030,54 | 3336059,39 |
| 203 | 383018,90 | 3336176,84 |
| 204 | 382949,53 | 3336261,92 |
| 205 | 382948,13 | 3336260,98 |
| 206 | 382890,84 | 3336245,07 |
| 207 | 382908,89 | 3336118,21 |
| 208 | 382923,37 | 3336100,02 |
| 209 | 382922,74 | 3336292,74 |
| 210 | 382923,24 | 3336295,50 |
| 211 | 382870,84 | 3336362,41 |
| 212 | 382872,96 | 3336350,00 |
| 213 | 382884,54 | 3336282,04 |
| 214 | 383297,19 | 3335845,03 |
| 215 | 383370,63 | 3335934,09 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 216      | 383413,25 | 3335986,57 |
| 217      | 383352,85 | 3336042,24 |
| 218      | 383334,59 | 3336018,21 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 219      | 383309,88 | 3335985,69 |
| 220      | 383277,38 | 3335941,44 |
| 221      | 383274,41 | 3335938,73 |
| 222      | 383262,98 | 3335926,54 |
| 223      | 383253,35 | 3335915,13 |
| 224      | 383257,07 | 3335906,55 |
| 225      | 383293,05 | 3335847,88 |
| 226      | 383340,76 | 3336053,37 |
| 227      | 383290,72 | 3336099,49 |
| 227/1    | 383226,28 | 3336034,76 |
| 227/2    | 383228,78 | 3335971,90 |
| 227/3    | 383250,06 | 3335922,74 |
| 227/4    | 383255,42 | 3335928,53 |
| 227/5    | 383273,93 | 3335948,55 |
| 227/6    | 383304,63 | 3335997,25 |
| 228      | 383142,57 | 3336066,15 |
| 229      | 383204,85 | 3336069,91 |
| 230      | 383208,81 | 3336073,90 |
| 231      | 383257,60 | 3336122,91 |
| 232      | 383261,50 | 3336126,82 |
| 233      | 383268,50 | 3336143,21 |
| 234      | 383255,87 | 3336158,09 |
| 235      | 383167,43 | 3336266,92 |
| 236      | 383160,12 | 3336261,12 |
| 237      | 383109,18 | 3336220,46 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 238      | 383076,52 | 3336193,74 |
| 239      | 383061,85 | 3336181,94 |
| 240      | 383052,54 | 3336174,07 |
| 241      | 383116,34 | 3336096,95 |
| 242      | 383042,93 | 3336186,46 |
| 243      | 383074,80 | 3336213,29 |
| 244      | 383148,20 | 3336276,13 |
| 245      | 383158,22 | 3336285,08 |
| 246      | 383108,88 | 3336343,69 |
| 247      | 383091,71 | 3336365,05 |
| 248      | 383083,09 | 3336358,13 |
| 249      | 382976,81 | 3336272,62 |
| 250      | 382956,60 | 3336296,49 |
| 251      | 383067,73 | 3336384,15 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 252      | 383078,36 | 3336392,26 |
| 253      | 383020,87 | 3336464,69 |
| 254      | 382987,79 | 3336506,63 |
| 255      | 382976,53 | 3336497,65 |
| 256      | 382865,22 | 3336408,92 |
| 257      | 382865,40 | 3336408,70 |
| 258      | 382880,60 | 3336388,39 |
| 259      | 382891,74 | 3336373,87 |
| 260      | 382936,41 | 3336320,29 |
| 261      | 382950,81 | 3336303,03 |
| 262      | 382858,11 | 3336435,21 |
| 263      | 382890,83 | 3336461,25 |
| 264      | 382957,91 | 3336515,91 |
| 265      | 382968,26 | 3336524,63 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 266      | 382941,28 | 3336560,19 |
| 267      | 382914,20 | 3336594,28 |
| 268      | 382892,97 | 3336604,52 |
| 269      | 382891,18 | 3336599,95 |
| 270      | 382861,26 | 3336523,73 |
| 271      | 382858,19 | 3336504,40 |
| 272      | 382852,24 | 3336467,68 |
| 273      | 382854,56 | 3336454,88 |
| 274      | 383507,53 | 3335909,65 |
| 275      | 383513,42 | 3335913,75 |
| 276      | 383506,20 | 3335970,04 |
| 277      | 383493,96 | 3336056,38 |
| 278      | 383435,03 | 3335992,88 |
| 279      | 383460,43 | 3335963,13 |
| 280      | 383438,65 | 3336017,87 |
| 281      | 383447,28 | 3336026,59 |
| 282      | 383453,89 | 3336034,41 |
| 283      | 383487,58 | 3336073,08 |
| 284      | 383413,32 | 3336203,19 |
| 285      | 383397,12 | 3336202,28 |
| 286      | 383330,66 | 3336131,95 |
| 287      | 383303,97 | 3336161,95 |
| 288      | 383363,04 | 3336224,38 |
| 289      | 383372,01 | 3336233,96 |
| 290      | 383394,24 | 3336257,62 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 291      | 383385,05 | 3336270,58 |
| 292      | 383370,46 | 3336292,45 |
| 293      | 383354,61 | 3336315,57 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 294 | 383334,52 | 3336344,91 |
| 295 | 383323,36 | 3336361,08 |
| 296 | 383308,24 | 3336383,19 |
| 297 | 383195,89 | 3336297,32 |
| 298 | 383200,57 | 3336291,54 |
| 299 | 383211,95 | 3336276,95 |
| 300 | 383217,59 | 3336269,75 |
| 301 | 383246,76 | 3336232,46 |
| 302 | 383183,61 | 3336312,46 |
| 303 | 383295,97 | 3336401,65 |
| 304 | 383280,46 | 3336424,36 |
| 305 | 383267,39 | 3336443,42 |
| 306 | 383262,54 | 3336450,54 |
| 307 | 383259,30 | 3336455,60 |
| 308 | 383257,78 | 3336458,00 |
| 309 | 383241,15 | 3336481,94 |
| 310 | 383240,53 | 3336482,83 |
| 311 | 383236,34 | 3336480,15 |
| 312 | 383121,18 | 3336394,87 |
| 313 | 383123,79 | 3336391,44 |
| 314 | 383101,06 | 3336420,24 |
| 315 | 383151,68 | 3336456,86 |
| 316 | 383153,01 | 3336457,78 |
| 317 | 383224,55 | 3336509,47 |
| 318 | 383183,31 | 3336570,72 |
| 319 | 383140,17 | 3336629,77 |
| 320 | 383015,23 | 3336528,39 |
| 321 | 382999,65 | 3336548,03 |
| 322 | 383127,29 | 3336648,25 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 323      | 383070,20 | 3336730,90 |
| 324      | 382966,75 | 3336773,74 |
| 325      | 382948,73 | 3336724,06 |
| 326      | 382944,68 | 3336713,37 |
| 327      | 382926,50 | 3336663,40 |
| 328      | 382920,61 | 3336647,62 |
| 329      | 383486,85 | 3336152,04 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 330      | 383511,35 | 3336153,49 |
| 331      | 383634,24 | 3336508,31 |
| 332      | 383522,55 | 3336552,66 |
| 333      | 383468,56 | 3336394,76 |
| 334      | 383425,23 | 3336264,78 |
| 335      | 383409,67 | 3336279,49 |
| 336      | 383499,53 | 3336559,69 |
| 337      | 383497,55 | 3336560,48 |
| 338      | 383321,92 | 3336629,80 |
| 339      | 383275,42 | 3336508,74 |
| 340      | 383264,34 | 3336495,74 |
| 341      | 383299,78 | 3336437,29 |
| 342      | 383245,92 | 3336521,11 |
| 343      | 383247,44 | 3336521,37 |
| 344      | 383257,29 | 3336540,58 |
| 345      | 383279,43 | 3336601,14 |
| 346      | 383283,05 | 3336611,21 |
| 347      | 383294,74 | 3336643,93 |
| 348      | 383269,55 | 3336654,44 |
| 349      | 383243,84 | 3336664,81 |
| 350      | 383121,27 | 3336721,14 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 351      | 383117,21 | 3336716,60 |
| 352      | 383141,82 | 3336675,73 |
| 353      | 383166,37 | 3336635,80 |
| 354      | 383641,69 | 3336528,09 |
| 355      | 383710,54 | 3336704,65 |
| 356      | 383597,64 | 3336747,36 |
| 357      | 383596,78 | 3336744,84 |
| 358      | 383529,27 | 3336571,61 |
| 359      | 383530,81 | 3336571,00 |
| 360      | 383626,78 | 3336533,15 |
| 361      | 383505,00 | 3336578,89 |
| 362      | 383528,02 | 3336635,66 |
| 363      | 383574,08 | 3336756,07 |
| 364      | 383394,90 | 3336822,70 |
| 365      | 383353,32 | 3336713,52 |
| 366      | 383329,48 | 3336653,61 |
| 367      | 383445,65 | 3336603,96 |
| 368      | 383462,22 | 3336596,69 |
| <b>1</b> | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 369      | 383494,73 | 3336583,20 |
| 370      | 383303,44 | 3336667,36 |
| 371      | 383368,60 | 3336838,72 |
| 372      | 383308,71 | 3336863,54 |
| 373      | 383290,07 | 3336871,01 |
| 374      | 383182,18 | 3336913,12 |
| 375      | 383117,16 | 3336753,22 |
| 376      | 383137,49 | 3336732,67 |
| 377      | 383223,35 | 3336697,87 |
| 378      | 383248,01 | 3336688,17 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 379 | 383079,03 | 3336757,36 |
| 380 | 383087,68 | 3336761,15 |
| 381 | 383094,47 | 3336778,10 |
| 382 | 383153,78 | 3336923,83 |
| 383 | 383122,22 | 3336936,87 |
| 384 | 383111,18 | 3336941,32 |
| 385 | 383040,07 | 3336969,78 |
| 386 | 383028,22 | 3336940,66 |
| 387 | 383018,30 | 3336915,77 |
| 388 | 383017,48 | 3336913,50 |
| 389 | 383016,27 | 3336910,17 |
| 390 | 383012,11 | 3336898,77 |
| 391 | 383009,88 | 3336892,65 |
| 392 | 383006,40 | 3336883,12 |
| 393 | 382997,35 | 3336858,15 |
| 394 | 382986,85 | 3336829,32 |
| 395 | 382976,13 | 3336799,84 |
| 396 | 382975,27 | 3336797,45 |
| 397 | 383066,30 | 3336762,28 |
| 398 | 382827,14 | 3336763,09 |
| 399 | 382869,91 | 3336813,15 |
| 400 | 382839,34 | 3336825,94 |
| 401 | 382830,31 | 3336829,72 |
| 402 | 382776,83 | 3336852,08 |
| 403 | 382770,71 | 3336845,05 |
| 404 | 382802,08 | 3336797,73 |
| 405 | 382868,05 | 3336839,90 |
| 406 | 382890,88 | 3336856,18 |
| 407 | 382944,16 | 3337000,45 |

| 1   | 2         | 3          |
|-----|-----------|------------|
| 408 | 382750,47 | 3337077,48 |
| 409 | 382583,29 | 3337142,35 |
| 410 | 382570,09 | 3337124,83 |
| 411 | 382566,79 | 3337120,44 |
| 412 | 382640,63 | 3337024,78 |
| 413 | 382677,68 | 3336974,62 |
| 414 | 382710,25 | 3336932,93 |
| 415 | 382712,11 | 3336930,56 |
| 416 | 382732,41 | 3336903,01 |
| 417 | 382755,13 | 3336891,56 |
| 418 | 382805,70 | 3336866,61 |

Таблица 2

## Зоны планируемого размещения объектов регионального значения

| Номер на карт             | Объект                       | Параметры <sup>1</sup>   | Местоположение/ площадь зоны | I очередь <sup>2</sup>     | II очередь <sup>2</sup> |
|---------------------------|------------------------------|--|------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Социальная инфраструктура |                              |  |                              |                            |                         |
| ЗР1                       | Объекты культуры и искусства | Строительство нового здания ОГКУ «Государственный архив Иркутской области» | 2 миллиона единиц хранения   | ул. Красных Мадьяр/ 0,3 га | С <sup>3</sup>          |
| ЗР2                       | Объекты культуры и искусства | Концертный зал   | Мощность 1200 мест           | ул. Пискунова/ 2,21 га     | С <sup>3</sup>          |

Примечания:

<sup>1</sup> Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

<sup>2</sup> I очередь – 2019 – 2025 годы, II очередь – 2026 – 2035 годы.

<sup>3</sup> С – строительство.

## Зоны планируемого размещения объектов местного значения

| Номер на карт             | Объект   | Параметры <sup>1</sup>   | Местоположение/ площадь зоны                        | I очередь <sup>2</sup>        | II очередь <sup>2</sup> |                |
|---------------------------|--|--|---|-------------------------------|-------------------------|----------------|
| Социальная инфраструктура |  |  |   |                               |                         |                |
| 1                         | 2  | 3  | 4   | 5                             | 6                       | 7              |
| ЗР3                       | Объекты физической культуры и массового спорта | Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительн | Будет уточнено на дальнейших стадиях проектирования | ул. Лебедева-Кумача/ 0,36 га  | С <sup>3</sup>          | -              |
| ЗР4                       | Объекты физической культуры и массового спорта | Спортивное сооружение  | Бассейн на 500 м <sup>2</sup> зеркала воды          | ул. 3 Июля/ 1,06 га           |                         | С <sup>3</sup> |
| ЗР5                       | Объекты образования и науки                    | Дошкольная образовательная организация   | Вместимость 220 мест                                | ул. Коммунистическая/ 0,84 га | С <sup>3</sup>          |                |
| ЗР6                       | Объекты образования и науки                    | Дошкольная образовательная организация   | Вместимость 110 мест                                | Ул. Седова / 0,44 га          | С <sup>3</sup>          |                |
| ЗР7                       | Объекты образования и науки                    | Дошкольная образовательная организация   | Вместимость 220 мест                                | ул. Лебедева-Кумача/ 0,77     |                         | С <sup>3</sup> |
| ЗР8                       | Объекты образования и науки                    | Общеобразовательная организация  | Вместимость 1100 мест                               | ул. Лебедева-Кумача / 2,37 га |                         | С <sup>3</sup> |

Примечания:

<sup>1</sup> Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

<sup>2</sup> I очередь – 2019 – 2025 годы, II очередь – 2026 – 2035 годы.

<sup>3</sup> П – проектирование.

Таблица 4

Зоны планируемого размещения объектов жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

| Номер на карте              | Объект                          | Параметры <sup>1</sup>     | Местоположение/площадь зоны | I очередь <sup>2</sup>        | II очередь <sup>2</sup> | Номер на карте |
|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------------|
| Транспортная инфраструктура |                                 |                            |                             |                               |                         |                |
| 1                           | 2                               | 3                          | 4                           | 5                             | 6                       | 7              |
| 1                           | 2                               | 3                          | 4                           | 5                             | 6                       | 7              |
| ЗР9                         | Объекты автомобильного транспор | Многоуровневая автостоянка | Многоуровневые гаражи       | ул. Кожова/<br>0,24га         | С <sup>3</sup>          |                |
| ЗР10                        | Объекты автомобильного транспор | Многоуровневая автостоянка | Многоуровневые гаражи       | Верхняя Набережная/<br>1,5га  | С <sup>3</sup>          |                |
| ЗР11                        | Объекты автомобильного транспор | Многоуровневая автостоянка | Многоуровневые гаражи       | Верхняя Набережная/<br>1,92га | С <sup>3</sup>          |                |

Примечания:

<sup>1</sup> Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

<sup>2</sup> I очередь – 2019 – 2025 годы, II очередь – 2026 – 2035 годы.

<sup>3</sup> С – строительство.

Таблица 5

Объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры, необходимые для функционирования объектов капитального строительства и жизнедеятельности граждан

| Номер на карте                 | Объект   | Параметры <sup>1</sup> | Местоположение  | I очередь <sup>2</sup> | II очередь <sup>2</sup> |
|--------------------------------|--|------------------------|---|------------------------|-------------------------|
| Транспортная инфраструктура    |  |                        |   |                        |                         |
| Объекты регионального значения |  |                        |   |                        |                         |
| Речной транспорт               |  |                        |   |                        |                         |
| -                              | Пристань   | - <sup>1</sup>         | правый берег р.<br>Ангара, о.   | -                      | С <sup>3</sup>          |
| Объекты местного значения      |  |                        |   |                        |                         |
| Улично-дорожная сеть           |  |                        |   |                        |                         |
| -                              | Магистральная улица<br>общегородского значения<br>регулируемого движения | 0,52 км                | ул. Седова от ул. 25-го Октября<br>(в границах планировочного элемента от ул. Кожова) до ул. Трилиссера | -                      | С <sup>3</sup>          |
| -                              | Магистральная улица<br>общегородского значения<br>регулируемого движения | 0,82 км                | ул. Красных Мадьяр от ул. 25-го Октября до ул. 3 Июля   | -                      | С <sup>3</sup>          |
| -                              | Магистральная улица<br>общегородского значения<br>регулируемого движения | 0,2 км                 | ул. 25-го Октября от ул. К. Мадьяр до ул. Советская   | -                      | Р <sup>3</sup>          |
| -                              | Магистральная улица районного значения                                   | 0,22 км                | ул. 4-я Советская от ул. 25-го Октября до ул. Байкальская   | -                      | С <sup>3</sup>          |

|   |   |                |   |                |                |
|---|---|----------------|---|----------------|----------------|
| - | Магистральная улица районного значения                | 0,35 км        | ул. Дальневосточная с пробивкой до ул. Байкальская                          | -              | С <sup>3</sup> |
| - | Магистральная улица районного значения                | 0,74 км        | ул. Трилиссера на участке от ул. Коммунистическая до ул.                    | -              | Р <sup>3</sup> |
| - | Улица местного значения                               | 1,17 км        | ул. Верхняя Набережная  | -              | С <sup>3</sup> |
| - | Улица местного значения                               | 1,5 км         | от ул. Верхняя Набережная, далее по территории о. Конный с выходом в районе | С <sup>3</sup> | -              |
| - | Местный проезд  | 0,1 км         | пробивка ул. Лебедева-Кумача  | -              | С <sup>3</sup> |
| - | Пешеходный переход в разных уровнях                   | - <sup>1</sup> | ул. 3-го Июля   | -              | С <sup>3</sup> |
| - | Пешеходный переход в разных уровнях                   | - <sup>1</sup> | ул. Кожова  | -              | С <sup>3</sup> |
| - | Мостовой переход (мост пешеходный и/или велосипедный) | - <sup>1</sup> | через р. Ангара, выход из мкрн. Студгородок на о. Конный                    | -              | С <sup>3</sup> |
| - | Мостовой переход                                      | - <sup>1</sup> | на о. Конный через заводь р. Ангара в районе ТРК                            | Р <sup>3</sup> | -              |

|                                  |                                 |         |   |                |                |
|----------------------------------|---------------------------------|---------|---|----------------|----------------|
| -                                | Путепровод                      | -1      | ул.<br>Дальневосточная<br>на пересечении<br>съезда с<br>Академического<br>моста | -              | С <sup>3</sup> |
| -                                | Путепровод                      | -1      | ул. Седова  | -              | С <sup>3</sup> |
| -                                | Линии<br>скоростного<br>трамвая | 2,2 км  | Октябрьский<br>округ: мост<br>Академический,<br>ул. Пискунова                   | -              | С <sup>3</sup> |
| Коммунальная инфраструктура      |                                 |         |   |                |                |
| Инженерная подготовка территории |                                 |         |   |                |                |
| Инженерная<br>подготовка         | Берегоукрепление                | 0,45 км | О-02-01   |                | С <sup>3</sup> |
| Теплоснабжение                   |                                 |         |   |                |                |
| -                                | Сети<br>теплоснабжения          | 2d 200  | ул. 25-го Октября<br>–  | С <sup>3</sup> | -              |
| -                                | Сети<br>теплоснабжения          | 2d 200  | ул. Лебедева-<br>Кумача – ул.<br>Красных Мадьяр                                 | Р <sup>3</sup> | -              |
| -                                | Сети<br>теплоснабжения          | 2d 300  | ул.<br>Коммунистическая - Красных   | -              | С <sup>3</sup> |
| -                                | Котельная<br>установка          | ЦТП     | ул. 25-го Октября   | Л <sup>3</sup> | -              |
| -                                | Котельная<br>установка          | ГТРК    | в районе<br>Академического<br>моста   | Л <sup>3</sup> | -              |
| Электроснабжение                 |                                 |         |   |                |                |
| -                                | Сети<br>электроснабжения        | -       | -   | -              | -              |
| Водоснабжение                    |                                 |         |   |                |                |

|                      |                                     |            |                                       |                |                |
|----------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------------|----------------|----------------|
| -                    | Сети водоснабжения                  | -          | -                                     | -              | С <sup>3</sup> |
| Канализация          |                                     |            |                                       |                |                |
| -                    | Сети                                | d 300      | ул. 4-я Советская                     | Р <sup>3</sup> | -              |
| -                    | Сети канализации                    | d 500      | от КНС-11 в сторону бульвара Гагарина | -              | С <sup>3</sup> |
| -                    | Сети                                | d 200      | о. Конный                             | -              | С <sup>3</sup> |
| Ливневая канализация |                                     |            |                                       |                |                |
| -                    | Сети ливневой канализации           | d 600      | ул. Седова                            | -              | С <sup>3</sup> |
| -                    | Сети ливневой канализации           | d 800      | за ТРК «ЯркоМОЛЛ»                     | -              | С <sup>3</sup> |
| -                    | Сети ливневой канализации           | d 1200     | ул. Верхняя Набережная                | -              | С <sup>3</sup> |
| -                    | Сети ливневой канализации           | d 600      | ул. 3-го Июля                         | -              | С <sup>3</sup> |
| -                    | Сети ливневой канализации           | d 800-1000 | ул. Пискунова                         | -              | С <sup>3</sup> |
| ЗР12                 | Очистные сооружения ливневых стоков | КОСл       | Проезд-связка улиц Кожова - Верхняя   | -              | С <sup>3</sup> |
| -                    | Очистные сооружения ливневых стоков | КОСл       | Район улицы Кожова / 0,1 га           | -              | С <sup>3</sup> |
| -                    | Очистные сооружения ливневых стоков | КОСл       | улица Верхняя Набережная / 0,1 га     | -              | С <sup>3</sup> |
| -                    | Сети ливневой канализации           | D 1000     | Территория проекта                    | -              | С <sup>3</sup> |

Примечания:

<sup>1</sup> Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

<sup>2</sup> I очередь – 2019-2023 годы, II очередь – 2024-2030 годы.

<sup>3</sup> С - строительство; Р – реконструкция; Л – планируемый к ликвидации.».

