



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

от 03.03.2023 №031-06-129/23

О внесении изменений в Порядок оплаты услуг (работ) по содержанию и ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда (нежилых помещений муниципального нежилого фонда, расположенных в многоквартирных домах) города Иркутска и (или) коммунальных услуг, оказываемых в отношении жилых помещений муниципального жилищного фонда (нежилых помещений муниципального нежилого фонда, расположенных в многоквартирных домах) города Иркутска до заселения или передачи их в установленном порядке.

В целях обеспечения надлежащего содержания и ремонта помещений муниципального нежилого фонда, расположенных в многоквартирных домах города Иркутска, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок оплаты услуг (работ) по содержанию и ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда (нежилых помещений муниципального нежилого фонда, расположенных в многоквартирных домах) города Иркутска и (или) коммунальных услуг, оказываемых в отношении жилых помещений муниципального жилищного фонда (нежилых помещений муниципального нежилого фонда, расположенных в многоквартирных домах) города Иркутска до заселения или передачи их в установленном порядке, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 9 февраля 2022 года № 031-06-59/22 следующие изменения:

1) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Оплата услуг (работ) производится на основании заявления Организации в произвольной форме с указанием реквизитов юридического лица, наименования, местонахождения лица, его банковских реквизитов, направленного на имя заместителя мэра - председателя комитета по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска (далее - комитет по управлению округом), не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.»;

3) пункты 15, 16 изложить в следующей редакции:

«15. Прием заявления с приложением документов, указанных в пунктах 10 - 13 настоящего Порядка, осуществляет специалист комитета по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска, ответственный за регистрацию заявлений.

При приеме заявления специалист комитета по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска, ответственный за регистрацию заявлений, выдает Организации расписку в получении заявления и прилагаемых документов с указанием даты, Ф.И.О. специалиста и перечня принятых документов.

Регистрация заявления осуществляется в день его поступления.

16. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня регистрации заявления с приложенными документами, указанными в пунктах 10 - 13 настоящего Порядка, специалист комитета по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска:

1) направляет в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска запрос о предоставлении выписки из Реестра (и (или) карты реестра) муниципального имущества города Иркутска о жилых помещениях и нежилых помещениях с указанием информации о передаче физическим (юридическим) лицам, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, указанных в расчете средств на оплату услуг (работ), предоставленном в соответствии с пунктами 10 - 13 настоящего Порядка, с указанием адресного перечня незаселенных жилых помещений, их общей площади;

2) направляет в департамент жилищной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска запрос о предоставлении информации о сроке, в течение которого жилые помещения, указанные в расчете средств на оплату услуг (работ), не были заселены, по каждому незаселенному жилому помещению, находящемуся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, представленном в соответствии с пунктами 10 - 13 настоящего Порядка.».

4) пункт 19 исключить.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 9 февраля 2022 года № 031-06-59/22 «Об утверждении Порядка оплаты услуг (работ) по содержанию и ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда (нежилых помещений муниципального нежилого фонда, расположенных в многоквартирных домах) города Иркутска и (или) коммунальных услуг, оказываемых в отношении жилых помещений муниципального жилищного фонда (нежилых помещений муниципального нежилого фонда, расположенных в многоквартирных домах) города Иркутска до заселения или передачи их в установленном порядке» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя мэра города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

