

Приложение
к распоряжению заместителя мэра –
председателя комитета по
градостроительной политике
администрации города Иркутска
от 21.12.2022 №944-02-364/2

ПЛАН
мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище»
на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

I. Перечень реализуемых мероприятий Программы и контрольных событий

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за реализацию мероприятия (Ф.И.О., должность)	Срок начала реализации мероприятия	Срок завершения реализации (дата наступления контрольного события)	Ожидаемый результат
Итого по Программе:		x	x	x	x
1	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»:	x	x	x	x
1.1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	x	01.02.2023 01.02.2024 01.02.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда
1.1.1	Мероприятие 1.1.1 Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества	Ожиганова Р.С. начальник отдела жилищных программ и закупок ДЖП КГСР	01.02.2023 01.02.2024 01.02.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x

	в муниципальную собственность				
1.1.1. 1	Контрольное событие 1.1.1 Заключен контракт на приобретение жилых помещений/ Заключено соглашение об изъятии объектов недвижимости	Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСП	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
1.1.2	Мероприятие 1.1.2 Возмещение убытков, причиненных собственникам в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСП	01.02.2023 01.02.2024	31.12.2023 31.12.2024	x
1.1.2. 1	Контрольное событие 1.1.2.2 Подготовлен платежный документ на возмещение убытков, подлежащих выплате собственнику объекта недвижимости	Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСП	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.1.3	Мероприятие 1.1.3 Общесистемные мероприятия в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСП	01.02.2023	31.12.2023	x
1.1.3. 1	Контрольное событие 1.1.3.1 Заключен контракт на оценку жилых помещений	Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСП	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
1.1.4	Мероприятие 1.1.4 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках договоров развития застроенных территорий	Чикотеева Н.В. начальник отдела целевых программ ДРГП КГСП	x	x	x
1.1.4. 1	Контрольное событие 1.1.4.1 Подписан акт приема – передачи жилого помещения в рамках договоров о развитии застроенных территорий	Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСП	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2	Основное мероприятие 1.2 «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	x	01.02.2023 01.02.2024 01.02.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Обеспечение устойчивого сокращения аварийного жилищного фонда

1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	Вакулина И.В., Гашкова Н.Г., Верхушина М.Н., Кокорина М.Н. начальники отдела жилищного хозяйства КУПО, КУЛО, КУОО, КУСО	01.02.2023 01.02.2024 01.02.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.1.1	Контрольное событие 1.2.1.1 Заключен муниципальный контракт на снос многоквартирного дома	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А., Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.1.2	Контрольное событие 1.2.1.2 Подписан акт о приемке выполненных работ	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А., Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Общесистемные мероприятия в целях ликвидации аварийного жилищного фонда	Вакулина И.В., Гашкова Н.Г., Верхушина М.Н., Кокорина М.Н. начальники отдела жилищного хозяйства КУПО, КУЛО, КУОО, КУСО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.2.1	Контрольное событие 1.2.2.1 Получено распоряжение заместителя мэра – председателя КГСР «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А., Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.2.2	Контрольное событие 1.2.2.2 Поставлены на государственный кадастровый учет многоквартирные жилые дома и квартиры, ранее не учтенные	Годованюк О.С. начальник регистрационного отдела КУМИ	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
1.2.3	Мероприятие 1.2.3 Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А.,	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x

	сносу или реконструкции	Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО			
1.2.3. 1	Контрольное событие 1.2.3.1 Подписан акт о приемке выполненных работ	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А., Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2	Подпрограмма № 2 «Доступное и безопасное жилье»:	x	x	x	x
2.1	Основное мероприятие 2.1 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»	x	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Оказание поддержки отдельным категориям граждан
2.1.1	Мероприятие 2.1.1 Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	Пешкова Е.В. начальник ДЖП КГСП	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.1.1. 1	Контрольное событие 2.1.1.1 Заклучен контракт на приобретение жилых помещений для инвалидов	Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСП	x	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	
2.1.2	Мероприятие 2.1.2 Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	Пешкова Е.В. начальник ДЖП КГСП	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.1.2. 1	Контрольное событие 2.1.2.1 Подготовлено постановление администрации города Иркутска «О предоставлении социальной выплаты из бюджета города Иркутска на частичную оплату строительства жилого помещения»	Пешкова Е.В. начальник ДЖП КГСП	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.1.3	Мероприятие 2.1.3 Оказание поддержки молодым семьям в приобретении	Пешкова Е.В. начальник ДЖП КГСП	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x

	(строительстве) жилья				
2.1.3.1	Контрольное событие 2.1.3.1 Подготовлено постановление администрации города Иркутска «О предоставлении молодой семье из бюджета города Иркутска социальной выплаты на частичную оплату первоначального взноса на строительства жилья» / «О предоставлении молодой семье из бюджета города Иркутска социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному кредиту»	Пешкова Е.В. начальник ДЖП КГСП	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.2	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах»	x	01.03.2023 01.03.2024 01.03.2025	31.09.2023 31.09.2024 31.09.2025	Снижение количества пожаров, стабилизация пожароопасной обстановки
2.2.1	Мероприятие 2.2.1 Содействие в информировании населения о мерах пожарной безопасности	Вирейкина Н.Ю. начальник ОБЗ	01.03.2023 01.03.2024 01.03.2025	31.09.2023 31.09.2024 31.09.2025	x
2.2.1.1	Контрольное событие 2.2.1.1 Подготовлен универсальный передаточный документ	Вирейкина Н.Ю. начальник ОБЗ	x	31.09.2023 31.09.2024 31.09.2025	x
2.2.2	Мероприятие 2.2.2 Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	Комаров Д.В. заместитель председателя комитета – начальник департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда КГО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.2.2.1	Контрольное событие 2.2.2.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетами по управлению соответствующим округом администрации города	Комаров Д.В. заместитель председателя комитета – начальник департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда КГО	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x

	Иркутска				
2.3	Основное мероприятие 2.3 «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда»	x	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания жителей города Иркутска, улучшение эксплуатационных характеристик многоквартирных домов, внешнего вида жилых зданий, увеличение надежности функционирования систем инженерно-технического обеспечения
2.3.1	Мероприятие 2.3.1 Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А., Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.3.1.1	Контрольное событие 2.3.1.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетами по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А., Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.4	Основное мероприятие 2.4 «Содержание муниципального жилищного фонда»	x	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	Содержание муниципальных жилых помещений
2.4.1	Мероприятие 2.4.1 Учет муниципального жилищного фонда	Константинова А.В. заместитель председателя комитета - начальник имущественного департамента КУМИ	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x

2.4.1. 1	Контрольное событие 2.4.1.1 Получены выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	Кладов С.В. заместитель мэра – председатель КУМИ	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x
2.4.2	Мероприятие 2.4.2 Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	Вирейкина Н.Ю. начальник ОБЗ, Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСР	01.01.2023	30.12.2023	x
2.4.2. 1	Контрольное событие 2.4.2.1 Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по охране муниципальных общежитий с помощью кнопки тревожной сигнализации	Вирейкина Н.Ю. начальник ОБЗ, Харитонов Е.А. заместитель мэра – председатель КГСР	x	30.12.2023 30.12.2024 30.12.2025	x
2.4.3	Мероприятие 2.4.3 Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А., Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО	01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	31.12.2023 31.12.2024 31.12.2025	x
2.4.3. 1	Контрольное событие 2.4.3.1 Заключен договор о предоставлении субсидии на содержание жилых помещений и коммунальные услуги по незаселенным жилым помещениям	Торохова Е.П. и.о. заместителя мэра – председателя КУПО, Цибанова Н.В., Медко А.А., Комаров Г.А. заместители мэра – председатели КУЛО, КУСО, КУОО	x	27.12.2023 27.12.2024 27.12.2025	x

Список сокращений:

ДЖП – департамент жилищной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска; КГСР – комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска; КГО – комитет городского обустройства администрации города Иркутска;

КУПО – комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска;
 КУОО – комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска;
 КУСО – комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска;
 КУЛО – комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска;
 КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска;
 ОБЗ – отдел обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска;

II. Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			
		Всего, в том числе по источникам финансирования:	2023	2024	2025
Итого по Программе:		Всего, в том числе	1 137 273,3	940 381,1	945 417,0
		бюджет города Иркутска	575 191,8	940 381,1	945 417,0
		областной бюджет	31 840,1	0,0	0,0
		Фонд ЖКХ	530 241,4	0,0	0,0
1	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	Всего, в том числе	995 085,2	815 188,1	820 213,0
		бюджет города Иркутска	433 003,7	815 188,1	820 213,0
		областной бюджет	31 840,1	0,0	0,0
		Фонд ЖКХ	530 241,4	0,0	0,0
1.1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего, в том числе	987 875,2	808 220,1	813 219,0
		бюджет города Иркутска	425 793,7	808 220,1	813 219,0
		областной бюджет	31 840,1	0,0	0,0
		Фонд ЖКХ	530 241,4	0,0	0,0
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1 Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	Всего, в том числе	986 175,2	807 220,1	813 219,0
		бюджет города Иркутска	424 093,7	807 220,1	813 219,0
		областной бюджет	31 840,1	0,0	0,0
		Фонд ЖКХ	530 241,4	0,0	0,0

1.1.2.	Мероприятие 1.1.2 Возмещение убытков, причиненных собственникам в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	1 000,0	1 000,0	0,0
1.1.3	Мероприятие 1.1.3 Общесистемные мероприятия в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	700,0	0,0	0,0
1.2	Основное мероприятие 1.2 «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	7 210,0	6 968,0	6 994,0
1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	бюджет города Иркутска	5 535,0	5 535,0	5 535,0
1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Общесистемные мероприятия в целях ликвидации аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	675,0	433,0	459,0
1.2.3	Мероприятие 1.2.3 Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	бюджет города Иркутска	1 000,0	1 000,0	1 000,0
2	Подпрограмма № 2 «Доступное и безопасное жилье»	Всего, в том числе	142 188,1	125 193,0	125 204,0
		бюджет города Иркутска	142 188,1	125 193,0	125 204,0
2.1	Основное мероприятие 2.1 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»	Всего, в том числе	105 272,6	76 650,0	76 650,0
		бюджет города Иркутска	105 272,6	76 650,0	76 650,0
2.1.1	Мероприятие 2.1.1 Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	28 623,0	0,0	0,0
2.1.2	Мероприятие 2.1.2 Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	бюджет города Иркутска	17 274,0	17 274,0	17 274,0
2.1.3	Мероприятие 2.1.3 Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	Всего, в том числе	59 375,6	59 376,0	59 376,0
		бюджет города Иркутска	59 375,6	59 376,0	59 376,0
2.2	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах»	бюджет города Иркутска	1 243,0	1 684,0	1 684,0
2.2.1	Мероприятие 2.2.1 Содействие в информировании населения о мерах пожарной безопасности	бюджет города Иркутска	200,0	200,0	200,0

2.2.2	Мероприятие 2.2.2 Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	бюджет города Иркутска	1 043,0	1 484,0	1 484,0
2.3	Основное мероприятие 2.3 «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	13 651,4	3 580,0	3 580,0
2.3.1	Мероприятие 2.3.1 Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	бюджет города Иркутска	13 651,4	3 580,0	3 580,0
2.4	Основное мероприятие 2.4 «Содержание муниципального жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	22 021,1	43 279,0	43 290,0
2.4.1	Мероприятие 2.4.1 Учет муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	267,0	279,0	290,00
2.4.2	Мероприятие 2.4.2 Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	68,0	0,0	0,0
2.4.3	Мероприятие 2.4.3 Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	бюджет города Иркутска	21 686,1	43 000,0	43 000,0

Фонд ЖКХ – средства Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.
