

Приложение \_\_\_\_ к постановлению  
администрации города Иркутска  
от \_\_\_\_\_ №  
\_\_\_\_\_

## Раздел 2

### ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта

**1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документацией по планировке территории предусмотрено строительство линейных объектов хозяйственно-бытовой канализации:

– напорного канализационного коллектора, выполненного в двухтрубном исполнении.

Канализационный самотечный коллектор предназначен для отведения хозяйственно-бытовых сточных вод от жилых кварталов г. Иркутска.

Строительство самотечного канализационного трубопровода выполняется в рамках инвестиционной МУП Водоканал г. Иркутска.

#### **Строительство сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации**

Трасса планируемых участков напорной хозяйственно-бытовой канализации предусматривается в подземном исполнении.

Количество планируемых линий (ниток) напорных трубопроводов – 2 (параллельная прокладка).

Начало участка трассы (ПК 0+00) – канализационные очистные сооружения правого берега, расположенные по адресу ул. Рабочего Штаба, 107, в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:1594.

Конец участка трассы: нитка 1 (ПК 41+59), нитка 2 (ПК 41+04) – канализационная насосная станция КНС-20а, расположенная по адресу ул. Баррикад, 26-б, в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:4131.

Протяженность планируемых участков магистральных напорных трубопроводов составляет:

- 1 нитка, диаметр DN 1000 составляет 4159,21 м;
- 2 нитка, диаметр DN 1000 составляет 4104,54 м.

Материал труб – полиэтилен ПЭ100RC SDR11-1000x90,8 технических PN=1,6 МПа ГОСТ 18599-2001.

На планируемых сетях напорной канализации устанавливаются 4 камеры и 3 мокрых колодца.

Глубина заложения по низу труб принята:

- 1 нитки – от 3,85 м до 7,17 м;
- 2 нитки – от 4,11 до 7,89 м.

### **Основные технико-экономические показатели проекта**

Перечень основных параметров планируемых объектов хозяйственно-бытового водоотведения представлен в таблице 1.

**Таблица 1**

**Перечень основных параметров планируемых объектов**

| № п/п    | Наименование показателей  | Ед. измерения | Кол-во                            |
|----------|---|---------------|-----------------------------------|
| 1        | 2   | 3             | 4                                 |
| <b>1</b> | <b>Сети напорной хозяйственно-бытовой канализации</b>                               |               |                                   |
| 1.1      | Мероприятие   | -             | строительство                     |
| 1.2      | Протяженность сетей напорной канализации:<br>- 1 нитка DN 1000<br>- 2 нитка DN 1000 | м             | 4159,21<br>4104,54                |
| 1.3      | Материал труб   | -             | полиэтилен                        |
| 1.4      | Количество камер и колодцев:<br>- камеры<br>- мокрые колодцы                        | шт            | 4<br>3                            |
| 1.5      | Способ укладки  | -             | подземный                         |
| 1.6      | Режим работы  | -             | круглосуточный,<br>круглогодичный |

**Сведения о зонах с особыми условиями использования территории, устанавливаемыми в связи с размещением линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта**

После завершения строительства, для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации и сохранности

планируемых объектов хозяйственно-бытового водоотведения, будут установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории (согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»):

– от напорных сетей водоотведения – 5 метров.

Охранная зона от сетей водоотведения устанавливается вдоль трассы в виде земельного участка в каждую сторону от крайних сетей.

## **2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах муниципального образования «город Иркутск», который имеет статус городского округа.

## **3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов представлен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости и представлен в таблице 3.

**Таблица 3**

### **Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта**

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| Контур 1    |              |              |
| 1           | 389141,75    | 3336562,91   |
| 2           | 389150,54    | 3336569,58   |
| 3           | 389150,75    | 3336573,52   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 4           | 389152,18    | 3336576,26   |
| 5           | 389152,31    | 3336579,6    |
| 6           | 389150,81    | 3336581,56   |
| 7           | 389150,91    | 3336585,57   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 8           | 389121,73    | 3336622,98   |
| 9           | 389133,17    | 3336626,79   |
| 10          | 389129,01    | 3336631,8    |
| 11          | 389086,64    | 3336653,55   |
| 12          | 389041,92    | 3336683,61   |
| 13          | 389041,3     | 3336684,85   |
| 13          | 389028,25    | 3336678,31   |
| 14          | 389026,79    | 3336679,07   |
| 15          | 388997,48    | 3336664,88   |
| 16          | 388993,92    | 3336662,67   |
| 17          | 388945,73    | 3336638      |
| 18          | 388943,34    | 3336643,27   |
| 19          | 388909,64    | 3336627,21   |
| 20          | 388912,41    | 3336622,36   |
| 21          | 388751,25    | 3336548,85   |
| 22          | 388738,66    | 3336544,05   |
| 23          | 388710,5     | 3336536,88   |
| 24          | 388692,61    | 3336533,44   |
| 25          | 388619,95    | 3336521,6    |
| 26          | 388600,09    | 3336519,29   |
| 27          | 388564,39    | 3336515,95   |
| 28          | 388432,24    | 3336503,23   |
| 29          | 388428,98    | 3336505,24   |
| 30          | 388407,52    | 3336502,76   |
| 31          | 388402,8     | 3336499,96   |
| 32          | 388384,5     | 3336497,88   |
| 33          | 388340,23    | 3336490,43   |
| 34          | 388242,38    | 3336470,01   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 35          | 388191,92    | 3336460,13   |
| 36          | 388128,08    | 3336442,83   |
| 37          | 388123,96    | 3336444,98   |
| 38          | 388105,55    | 3336439,27   |
| 39          | 388095,89    | 3336430,55   |
| 40          | 388073,76    | 3336420,53   |
| 41          | 388042,28    | 3336407,06   |
| 42          | 388030,45    | 3336402,38   |
| 43          | 388010,73    | 3336395,46   |
| 44          | 387990,13    | 3336389,16   |
| 45          | 387975,82    | 3336385,4    |
| 46          | 387976,24    | 3336383,67   |
| 47          | 387949,39    | 3336365,79   |
| 48          | 387889,42    | 3336335,01   |
| 49          | 387868,32    | 3336321,09   |
| 50          | 387854,45    | 3336314,78   |
| 51          | 387822,01    | 3336302,32   |
| 52          | 387797,62    | 3336296,21   |
| 53          | 387797,41    | 3336300,22   |
| 54          | 387784,53    | 3336297,86   |
| 55          | 387778,61    | 3336291,92   |
| 56          | 387754,7     | 3336287,71   |
| 57          | 387734,07    | 3336283,35   |
| 58          | 387705,25    | 3336278,67   |
| 59          | 387684,3     | 3336275,92   |
| 60          | 387683,36    | 3336281,97   |
| 61          | 387678,42    | 3336281,23   |
| 62          | 387674,19    | 3336276,44   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 63          | 387616,5     | 3336271,45   |
| 64          | 387580,19    | 3336269,65   |
| 65          | 387560,36    | 3336269,46   |
| 66          | 387557,85    | 3336272,54   |
| 67          | 387557,78    | 3336274,82   |
| 68          | 387534,37    | 3336273,66   |
| 69          | 387534,18    | 3336273,56   |
| 70          | 387534,17    | 3336270,28   |
| 71          | 387532,54    | 3336268,16   |
| 72          | 387516,11    | 3336267,58   |
| 73          | 387515,95    | 3336271,82   |
| 74          | 387509,1     | 3336271,82   |
| 75          | 387509,11    | 3336267,3    |
| 76          | 387487,63    | 3336266,23   |
| 77          | 387483,82    | 3336270,25   |
| 78          | 387439,28    | 3336266,89   |
| 79          | 387436,16    | 3336263,29   |
| 80          | 387363,78    | 3336260,46   |
| 81          | 387276,85    | 3336262,45   |
| 82          | 387246,52    | 3336262,68   |
| 83          | 387244,94    | 3336266,62   |
| 84          | 387220,77    | 3336268      |
| 85          | 387215,72    | 3336265,01   |
| 86          | 387210,36    | 3336265,61   |
| 87          | 387208,38    | 3336266,83   |
| 88          | 387189,16    | 3336267,76   |
| 89          | 387185,51    | 3336266,39   |
| 90          | 387129,41    | 3336269,53   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 91          | 387039,81    | 3336274,55   |
| 92          | 386991,06    | 3336277,35   |
| 93          | 386971,14    | 3336278,07   |
| 94          | 386957,73    | 3336279,94   |
| 95          | 386916,57    | 3336282,16   |
| 96          | 386898,29    | 3336283,1    |
| 97          | 386858,58    | 3336284,15   |
| 98          | 386829,45    | 3336282,5    |
| 99          | 386744,73    | 3336274,68   |
| 100         | 386699,83    | 3336270,13   |
| 101         | 386689,48    | 3336268,76   |
| 102         | 386680,36    | 3336267,93   |
| 103         | 386679,02    | 3336268,83   |
| 104         | 386678,87    | 3336271,22   |
| 105         | 386661,82    | 3336270,06   |
| 106         | 386660,89    | 3336269,09   |
| 107         | 386661,09    | 3336265,71   |
| 108         | 386645,88    | 3336264,07   |
| 109         | 386531,12    | 3336251,06   |
| 110         | 386504,67    | 3336248,53   |
| 111         | 386484,63    | 3336245,04   |
| 112         | 386476,14    | 3336242,6    |
| 113         | 386441,83    | 3336235,89   |
| 114         | 386441,45    | 3336237,73   |
| 115         | 386439,04    | 3336237,01   |
| 116         | 386413,3     | 3336231,82   |
| 117         | 386401,98    | 3336230,23   |
| 118         | 386399,62    | 3336229,39   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 119         | 386384,34    | 3336229,88   |
| 120         | 386369,42    | 3336232,74   |
| 121         | 386361,98    | 3336235,26   |
| 122         | 386353,29    | 3336239,51   |
| 123         | 386345,23    | 3336223,01   |
| 124         | 386331,24    | 3336217,77   |
| 125         | 386290,98    | 3336208      |
| 126         | 386297,35    | 3336181,77   |
| 127         | 386332,92    | 3336190,39   |
| 128         | 386336,55    | 3336182,07   |
| 129         | 386346,1     | 3336184,92   |
| 130         | 386360,11    | 3336189,09   |
| 131         | 386360,93    | 3336187,11   |
| 132         | 386364,63    | 3336186,82   |
| 133         | 386364,96    | 3336188,23   |
| 134         | 386387,18    | 3336194,82   |
| 135         | 386389,45    | 3336193,65   |
| 136         | 386392,19    | 3336198,66   |
| 137         | 386405,19    | 3336202,53   |
| 138         | 386411,94    | 3336206,55   |
| 139         | 386442,15    | 3336213,28   |
| 140         | 386487,38    | 3336222,01   |
| 141         | 386496,24    | 3336226,52   |
| 142         | 386537,31    | 3336231,19   |
| 143         | 386568,23    | 3336232,88   |
| 144         | 386609,8     | 3336237,72   |
| 145         | 386609,68    | 3336238,9    |
| 146         | 386627,08    | 3336240,49   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 147         | 386648,71    | 3336244,84   |
| 148         | 386681,64    | 3336248,18   |
| 149         | 386837,81    | 3336264,85   |
| 150         | 386860,05    | 3336267,78   |
| 151         | 386896,61    | 3336266,07   |
| 152         | 386896,59    | 3336264,26   |
| 153         | 386946,55    | 3336260,93   |
| 154         | 386974,38    | 3336258,38   |
| 155         | 386989,82    | 3336259,08   |
| 156         | 387018,39    | 3336257,12   |
| 157         | 387038,11    | 3336254,01   |
| 158         | 387066,68    | 3336252,04   |
| 159         | 387080,74    | 3336250,06   |
| 160         | 387133,48    | 3336247,84   |
| 161         | 387135,11    | 3336245,97   |
| 162         | 387152,27    | 3336245,16   |
| 163         | 387152,32    | 3336246,83   |
| 164         | 387171,84    | 3336245,99   |
| 165         | 387213,54    | 3336243,32   |
| 166         | 387242,17    | 3336243,35   |
| 167         | 387256,49    | 3336242,47   |
| 168         | 387285,13    | 3336242,49   |
| 169         | 387345,7     | 3336240,84   |
| 170         | 387374,34    | 3336240,87   |
| 171         | 387390,71    | 3336242,16   |
| 172         | 387457,65    | 3336245,11   |
| 173         | 387462,59    | 3336245,43   |
| 174         | 387469,28    | 3336245,77   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 175         | 387498,42    | 3336247,34   |
| 176         | 387533       | 3336248,36   |
| 177         | 387551,4     | 3336249,75   |
| 178         | 387553,71    | 3336249,33   |
| 179         | 387614,3     | 3336251,97   |
| 180         | 387617,83    | 3336253,28   |
| 181         | 387647,22    | 3336255,73   |
| 182         | 387667,17    | 3336253,41   |
| 183         | 387682,05    | 3336255,91   |
| 184         | 387704,95    | 3336257,22   |
| 185         | 387704,82    | 3336260,43   |
| 186         | 387728,15    | 3336263,01   |
| 187         | 387741,87    | 3336265,2    |
| 188         | 387741,82    | 3336267,2    |
| 189         | 387746,81    | 3336267,34   |
| 190         | 387746,85    | 3336265,99   |
| 191         | 387771,19    | 3336270,5    |
| 192         | 387813,19    | 3336278,78   |
| 193         | 387819,75    | 3336278,47   |
| 194         | 387856,02    | 3336295,35   |
| 195         | 387857,34    | 3336292,54   |
| 196         | 387864,07    | 3336295,8    |
| 197         | 387862,29    | 3336299,47   |
| 198         | 387882,1     | 3336308,21   |
| 199         | 387885,6     | 3336309,71   |
| 200         | 387905,03    | 3336321,47   |
| 201         | 387934,48    | 3336336,91   |
| 202         | 387944,88    | 3336341,94   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 203         | 387948,15    | 3336343,52   |
| 204         | 387989,46    | 3336362,26   |
| 205         | 388010,16    | 3336370,93   |
| 206         | 388048,87    | 3336389,23   |
| 207         | 388056,67    | 3336391,24   |
| 208         | 388065,25    | 3336392,72   |
| 209         | 388087,23    | 3336403,29   |
| 210         | 388151,37    | 3336430,45   |
| 211         | 388163,65    | 3336432,28   |
| 212         | 388221,75    | 3336445,42   |
| 213         | 388234,91    | 3336448,22   |
| 214         | 388262,63    | 3336454,46   |
| 215         | 388307,37    | 3336464,17   |
| 216         | 388351,3     | 3336471,38   |
| 217         | 388373,41    | 3336475,36   |
| 218         | 388406,05    | 3336479,25   |
| 219         | 388406,86    | 3336477,7    |
| 220         | 388413,89    | 3336478,46   |
| 221         | 388415,64    | 3336479,28   |
| 222         | 388433,96    | 3336481,13   |
| 223         | 388439,7     | 3336482,78   |
| 224         | 388454,38    | 3336484,04   |
| 225         | 388482,88    | 3336487,26   |
| 226         | 388502,55    | 3336488,99   |
| 227         | 388531       | 3336492,28   |
| 228         | 388546,75    | 3336493,12   |
| 229         | 388606,33    | 3336499,55   |
| 230         | 388633,16    | 3336502,97   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 231         | 388650,93    | 3336504,18   |
| 232         | 388667,03    | 3336507,96   |
| 233         | 388680,14    | 3336509,18   |
| 234         | 388698,49    | 3336512,63   |
| 235         | 388745,14    | 3336524,82   |
| 236         | 388775,51    | 3336535,68   |
| 237         | 388847,81    | 3336566,08   |
| 238         | 388907,43    | 3336593,96   |
| 239         | 388975,07    | 3336623,22   |
| 240         | 389001,2     | 3336635,33   |
| 241         | 389018,97    | 3336646,36   |
| 242         | 389030,35    | 3336651,93   |
| 243         | 389049,81    | 3336638,85   |
| 244         | 389061,55    | 3336643,94   |
| 245         | 389069,18    | 3336628,46   |
| 246         | 389074,65    | 3336626,11   |
| 247         | 389086,63    | 3336631,06   |
| 248         | 389094,17    | 3336613,05   |
| 249         | 389106,06    | 3336617,93   |
| 250         | 389118,45    | 3336587,82   |
| 251         | 389136,4     | 3336564,17   |
| 1           | 389141,75    | 3336562,91   |
| Контур 2    |              |              |
| 252         | 386294,55    | 3336282,1    |
| 253         | 386285,43    | 3336294,77   |
| 254         | 386276,77    | 3336314,25   |
| 255         | 386260,39    | 3336308,65   |
| 256         | 386249,66    | 3336317,82   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 257         | 386234,46    | 3336317,6    |
| 258         | 386234,59    | 3336315,84   |
| 259         | 386232,64    | 3336313,82   |
| 260         | 386232,64    | 3336295,61   |
| 261         | 386247,59    | 3336295,88   |
| 262         | 386281,01    | 3336266,59   |
| 252         | 386294,55    | 3336282,1    |
| Контур 3    |              |              |
| 263         | 386216,72    | 3336356,46   |
| 264         | 386176,64    | 3336406,27   |
| 265         | 386163,48    | 3336395,72   |
| 266         | 386203,47    | 3336345,85   |
| 263         | 386216,72    | 3336356,46   |
| Контур 4    |              |              |
| 267         | 386135,85    | 3336490,7    |
| 268         | 386094,61    | 3336541,42   |
| 269         | 386078,48    | 3336527,96   |
| 270         | 386119,31    | 3336477,44   |
| 267         | 386135,85    | 3336490,7    |
| Контур 5    |              |              |
| 271         | 386072,33    | 3336574,08   |
| 272         | 386061,9     | 3336587,4    |
| 273         | 386048,31    | 3336607,33   |
| 274         | 386044,22    | 3336614,14   |
| 275         | 386040,85    | 3336622,15   |
| 276         | 386038,66    | 3336627,52   |
| 277         | 386034,38    | 3336634,81   |
| 278         | 386033       | 3336637,84   |



| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 279         | 386031,11    | 3336642,07   |
| 280         | 386030,38    | 3336643,72   |
| 281         | 386023,69    | 3336658,16   |
| 282         | 386020,96    | 3336664,26   |
| 283         | 386017,1     | 3336673,35   |
| 284         | 386016,9     | 3336673,27   |
| 285         | 386015,41    | 3336676,7    |
| 286         | 386015,97    | 3336676,94   |
| 287         | 386015,54    | 3336677,77   |
| 288         | 386018,73    | 3336679,44   |
| 289         | 386017,49    | 3336682,19   |
| 290         | 386016,78    | 3336683,77   |
| 291         | 386012,74    | 3336691,79   |
| 292         | 386003,46    | 3336709,27   |
| 293         | 386002,47    | 3336708,89   |
| 294         | 385998,93    | 3336717,93   |
| 295         | 385997,83    | 3336720,94   |
| 296         | 385995,53    | 3336727,12   |
| 297         | 385993,2     | 3336733,1    |
| 298         | 385992,12    | 3336736,45   |
| 299         | 385990,73    | 3336739,46   |
| 300         | 385989,41    | 3336738,91   |
| 301         | 385986,48    | 3336745,97   |
| 302         | 385977,82    | 3336766,86   |
| 303         | 385969,36    | 3336787,27   |
| 304         | 385972,65    | 3336788,66   |
| 305         | 385965,44    | 3336805,75   |
| 306         | 385964,46    | 3336805,36   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 307         | 385957,67    | 3336822,43   |
| 308         | 385952,32    | 3336835,72   |
| 309         | 385954,79    | 3336837,19   |
| 310         | 385948,93    | 3336850,82   |
| 311         | 385946,4     | 3336849,76   |
| 312         | 385934,41    | 3336878,19   |
| 313         | 385916,81    | 3336919,51   |
| 314         | 385914,41    | 3336918,68   |
| 315         | 385901,19    | 3336950,69   |
| 316         | 385905,22    | 3336952,4    |
| 317         | 385903,32    | 3336957,06   |
| 318         | 385902,54    | 3336957,51   |
| 319         | 385890,57    | 3336987,26   |
| 320         | 385880,24    | 3337013,74   |
| 321         | 385875,56    | 3337011,83   |
| 322         | 385861,94    | 3337043,66   |
| 323         | 385863,84    | 3337044,47   |
| 324         | 385857       | 3337056,19   |
| 325         | 385839,05    | 3337092,58   |
| 326         | 385826,8     | 3337121,94   |
| 327         | 385823,21    | 3337120,35   |
| 328         | 385814,33    | 3337140,46   |
| 329         | 385814,92    | 3337142,92   |
| 330         | 385781,94    | 3337215,59   |
| 331         | 385785,46    | 3337217,14   |
| 332         | 385768,96    | 3337258,25   |
| 333         | 385763,08    | 3337255,55   |
| 334         | 385761,06    | 3337260,93   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 335         | 385739,93    | 3337250,92   |
| 336         | 385740,52    | 3337249,59   |
| 337         | 385738,82    | 3337248,81   |
| 338         | 385741,57    | 3337242,32   |
| 339         | 385726,91    | 3337234,79   |
| 340         | 385725,4     | 3337237,76   |
| 341         | 385719,7     | 3337234,85   |
| 342         | 385722,14    | 3337230,06   |
| 343         | 385719,48    | 3337228,75   |
| 344         | 385719,89    | 3337227,88   |
| 345         | 385710,77    | 3337223,36   |
| 346         | 385720,39    | 3337204,89   |
| 347         | 385748,28    | 3337218,52   |
| 348         | 385749,73    | 3337215,89   |
| 349         | 385751,07    | 3337216,54   |
| 350         | 385757,67    | 3337210,79   |
| 351         | 385765,97    | 3337190,9    |
| 352         | 385771,21    | 3337193,5    |
| 353         | 385782,34    | 3337169,76   |
| 354         | 385792,6     | 3337146      |
| 355         | 385786,81    | 3337143,08   |
| 356         | 385793,76    | 3337126,71   |
| 357         | 385794,6     | 3337122,31   |
| 358         | 385815,41    | 3337072,46   |
| 359         | 385826,83    | 3337069,77   |
| 360         | 385838,57    | 3337044,59   |
| 361         | 385840,34    | 3337039,4    |
| 362         | 385862,72    | 3336986,26   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 363         | 385861,26    | 3336985,64   |
| 364         | 385869,87    | 3336965,38   |
| 365         | 385872,09    | 3336966,35   |
| 366         | 385898,08    | 3336906,16   |
| 367         | 385898,27    | 3336906,23   |
| 368         | 385899,79    | 3336902,15   |
| 369         | 385902,92    | 3336894,82   |
| 370         | 385900,11    | 3336891,5    |
| 371         | 385906       | 3336875,94   |
| 372         | 385905,29    | 3336873,79   |
| 373         | 385913,84    | 3336853,03   |
| 374         | 385923,36    | 3336833,79   |
| 375         | 385926,44    | 3336816,93   |
| 376         | 385922,57    | 3336816,31   |
| 377         | 385924,93    | 3336803,36   |
| 378         | 385931,44    | 3336797,4    |
| 379         | 385945,89    | 3336765,16   |
| 380         | 385944,1     | 3336764,35   |
| 381         | 385969,66    | 3336708      |
| 382         | 385974,42    | 3336710,17   |
| 383         | 385977,35    | 3336703,73   |
| 384         | 385971,82    | 3336694,39   |
| 385         | 385984,7     | 3336667,24   |
| 386         | 385986,4     | 3336666,62   |
| 387         | 385998,03    | 3336638,56   |
| 388         | 386000,9     | 3336630,53   |
| 389         | 386003,15    | 3336624,62   |
| 390         | 386015,85    | 3336593,95   |

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
|-------------|--------------|--------------|
| 1           | 2            | 3            |
| 391         | 386028,35    | 3336579,25   |
| 392         | 386040,79    | 3336578,62   |
| 393         | 386053,53    | 3336563,04   |
| 394         | 386057,35    | 3336562,37   |
| 271         | 386072,33    | 3336574,08   |

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения представлен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**Таблица 4**

**Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

| Номер точки  | Координата X | Координата Y |
|--|--------------|--------------|
| 1  | 2            | 3            |
| Контур 1 – переустройство сети водоснабжения DN100         |              |              |
| 1  | 387807,21    | 3336293,9    |
| 2  | 387801,32    | 3336292,77   |
| 3  | 387802,73    | 3336285,41   |
| 4  | 387808,62    | 3336286,54   |
| 1  | 387807,21    | 3336293,9    |
| Контур 2 – переустройство кабельной линии электроснабжения |              |              |
| 5  | 387704,04    | 3336262,19   |
| 6  | 387686,63    | 3336261,22   |
| 7  | 387683,56    | 3336280,57   |
| 8  | 387678,62    | 3336280,03   |
| 9  | 387681,41    | 3336260,43   |
| 10   | 387666,45    | 3336257,34   |
| 11   | 387667,17    | 3336253,41   |
| 12   | 387682,05    | 3336255,91   |
| 13   | 387704,09    | 3336257,18   |
| 5  | 387704,04    | 3336262,19   |
| Контур 3 – переустройство сети                             |              |              |

| Номер точки  | Координата X | Координата Y |
|--|--------------|--------------|
| 1  | 2            | 3            |
| 14   | 387515,95    | 3336271,82   |
| 15   | 387510,46    | 3336271,82   |
| 16   | 387510,46    | 3336267,82   |
| 17   | 387512,1     | 3336267,82   |
| 18   | 387512,82    | 3336248,94   |
| 19   | 387516,81    | 3336249,09   |
| 14   | 387515,95    | 3336271,82   |
| Контур 4 – переустройство сети водоснабжения DN100 |              |              |
| 20   | 386642,41    | 3336255,34   |
| 21   | 386636,44    | 3336254,7    |
| 22   | 386637,25    | 3336247,24   |
| 23   | 386643,21    | 3336247,88   |
| 20   | 386642,41    | 3336255,34   |
| Контур 5 – переустройство сети                     |              |              |
| 24   | 386494,43    | 3336230,09   |
| 25   | 386486,06    | 3336225,83   |
| 26   | 386447,16    | 3336218,28   |
| 27   | 386444,9     | 3336221,67   |

| Номер точки  | Координата X | Координата Y |
|--|--------------|--------------|
| 1  | 2            | 3            |
| 28   | 386441,58    | 3336219,45   |
| 29   | 386445,29    | 3336213,89   |
| 30   | 386487,38    | 3336222,01   |
| 31   | 386496,24    | 3336226,52   |
| 24   | 386494,43    | 3336230,09   |
| Контур 6 – переустройство сети                             |              |              |
| 32   | 386418,16    | 3336217,14   |
| 33   | 386414,32    | 3336218,28   |
| 34   | 386412,29    | 3336211,42   |
| 35   | 386403,57    | 3336206,23   |
| 36   | 386338,8     | 3336186,91   |
| 37   | 386336,69    | 3336191,8    |
| 38   | 386333,02    | 3336190,21   |
| 39   | 386336,56    | 3336182,07   |
| 40   | 386405,19    | 3336202,53   |
| 41   | 386415,68    | 3336208,78   |
| 32   | 386418,16    | 3336217,14   |
| Контур 7 – переустройство кабельной линии электроснабжения |              |              |
| 42   | 386118,85    | 3336485,78   |
| 43   | 386118,13    | 3336489,72   |
| 44   | 386116,39    | 3336489,4    |
| 45   | 386092,95    | 3336518,12   |
| 46   | 386090,7     | 3336524,54   |
| 47   | 386086,92    | 3336523,22   |
| 48   | 386089,41    | 3336516,13   |
| 49   | 386114,78    | 3336485,05   |
| 42   | 386118,85    | 3336485,78   |

| Номер точки  | Координата X | Координата Y |
|--|--------------|--------------|
| 1  | 2            | 3            |
| Контур 8– переустройство кабельной линии электроснабжения КЛ-10/0,4 кВ |              |              |
| 50   | 386044,07    | 3336582,45   |
| 51   | 386028       | 3336583,27   |
| 52   | 385993,53    | 3336657,97   |
| 53   | 385976,35    | 3336694,18   |
| 54   | 385984,71    | 3336708,3    |
| 55   | 385981,27    | 3336710,34   |
| 56   | 385971,82    | 3336694,39   |
| 57   | 385984,7     | 3336667,24   |
| 58   | 385986,4     | 3336666,62   |
| 59   | 385997,86    | 3336639,04   |
| 60   | 386022       | 3336586,72   |
| 61   | 386028,35    | 3336579,25   |
| 62   | 386043,86    | 3336578,46   |
| 50   | 386044,07    | 3336582,45   |
| Контур 9 – переустройство сети водоснабжения DN225                     |              |              |
| 63   | 386047,34    | 3336600,66   |
| 64   | 386046,28    | 3336602,03   |
| 65   | 386045,99    | 3336603,96   |
| 66   | 385997,06    | 3336716,34   |
| 67   | 385989,41    | 3336738,91   |
| 68   | 385985,19    | 3336749,08   |
| 69   | 385958,15    | 3336807,99   |
| 70   | 385952,54    | 3336829,45   |
| 71   | 385946,12    | 3336844,78   |
| 72   | 385925,21    | 3336886      |
| 73   | 385879,79    | 3336993,57   |

| Номер точки   | Координата X | Координата Y |
|---|--------------|--------------|
| 1   | 2            | 3            |
| 74  | 385876,8     | 3337004,55   |
| 75  | 385868,48    | 3337023,14   |
| 76  | 385842,86    | 3337076,05   |
| 77  | 385842,14    | 3337077,97   |
| 78  | 385836,05    | 3337075,7    |
| 79  | 385836,87    | 3337073,49   |
| 80  | 385862,58    | 3337020,41   |
| 81  | 385870,66    | 3337002,36   |
| 82  | 385873,64    | 3336991,44   |
| 83  | 385919,31    | 3336883,27   |
| 84  | 385940,21    | 3336842,06   |
| 85  | 385946,36    | 3336827,36   |
| 86  | 385952,01    | 3336805,79   |
| 87  | 385983,77    | 3336736,6    |
| 88  | 385990,95    | 3336714,09   |
| 89  | 386039,69    | 3336602,15   |
| 90  | 386040,1     | 3336599,41   |
| 91  | 386042,18    | 3336596,71   |
| 63  | 386047,34    | 3336600,66   |
| <b>Контур 10 – переустройство<br/>кабельной линии электроснабжения<br/>КЛ-10 кВ</b> |              |              |
| 92  | 385931,13    | 3336827,83   |
| 93  | 385929,33    | 3336831,4    |
| 94  | 385929,07    | 3336831,27   |
| 95  | 385917,43    | 3336854,8    |
| 96  | 385909,55    | 3336873,93   |
| 97  | 385911,13    | 3336878,69   |
| 98  | 385907,33    | 3336879,95   |

| Номер точки   | Координата X | Координата Y |
|---|--------------|--------------|
| 1   | 2            | 3            |
| 99  | 385905,29    | 3336873,79   |
| 100   | 385913,84    | 3336853,03   |
| 101   | 385927,27    | 3336825,89   |
| 92  | 385931,13    | 3336827,83   |
| <b>Контур 11 – переустройство<br/>кабельной линии электроснабжения<br/>КЛ-10 кВ</b> |              |              |
| 102   | 385826,65    | 3337073,96   |
| 103   | 385819,72    | 3337076,29   |
| 104   | 385798,04    | 3337123,13   |
| 105   | 385796,99    | 3337137,07   |
| 106   | 385793       | 3337136,77   |
| 107   | 385794,6     | 3337122,31   |
| 108   | 385816,81    | 3337073,05   |
| 109   | 385825,38    | 3337070,17   |
| 102   | 385826,65    | 3337073,96   |
| <b>Контур 12 – переустройство<br/>кабельной линии электроснабжения<br/>КЛ-10 кВ</b> |              |              |
| 110   | 385762,94    | 3337207,21   |
| 111   | 385785,46    | 3337217,14   |
| 112   | 385768,96    | 3337258,25   |
| 113   | 385763,08    | 3337255,55   |
| 114   | 385762,99    | 3337255,8    |
| 115   | 385741       | 3337246,42   |
| 116   | 385742,18    | 3337243,66   |
| 117   | 385766,97    | 3337254,23   |
| 118   | 385781,63    | 3337218,73   |
| 119   | 385761,73    | 3337209,96   |
| 110   | 385762,94    | 3337207,21   |

## **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В границах территории проектирования размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не предусматривается.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не устанавливаются.

## **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах зоны планируемого размещения линейных объектов отсутствует необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории.

В границах зоны планируемого размещения линейных объектов отсутствуют существующие объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Проектирование и строительство линейного объекта необходимо выполнять в соответствии с требованиями экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

## **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Территория проектирования частично расположена в границах исторического поселения г. Иркутск.

Согласно письму Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 12.08.2022г. №02-76-5180/22 «О предоставлении информации», в границах территории, применительно к которой подготовлена документация по планировке территории, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, отсутствуют.

В непосредственной близости от участка работ расположены следующие объекты культурного наследия:

– ОКН-1 объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом (дерев.)», 1890-е гг., зарегистрированный в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), № 381610617780005, адрес объекта: г. Иркутск, ул. Баррикад, 29;

– ОКН-2 объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом (дерев.)», 1890-е гг., зарегистрированный в реестре, № 381610617800005, адрес объекта: г. Иркутск, ул. Баррикад, 31;

– ОКН-3 объект культурного наследия регионального значения «Комплекс построек спиртоочистительного завода (казенный, винный склад)», 1902-1903 гг., зарегистрированный в реестре, № 381620921540005, адрес объекта: г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 27;

– ОКН-4 объект культурного наследия регионального значения «Здание бани №4, 1919-1920 гг., зарегистрированный в реестре, № 381711282910005.

Также, в соответствии с постановлением администрации Иркутской области от 12.09.2008г. №254-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Иркутска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон», территория проектирования частично расположена в границах достопримечательного места и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности:

– в зоне охраны ландшафта (в том числе исторических ландшафтных элементов, комплексов) (ЗОЛ);

– в зоне регулирования ландшафта (в том числе регенерации природно-культурных ландшафтов) (ЗРЛ);

– в зоне частичного регулирования застройки 2-го типа (ЗЧР-2);

– в зоне строгого регулирования 4-го типа (ЗСР-4).

В составе проектных работ по объекту: «Реконструкция напорных трубопроводов от КНС-20а по улицам Баррикад – рабочего Штаба для ОС правого берега» был разработан раздел по обеспечению сохранности вышеперечисленных объектов культурного наследия, шифр: К-21-01560/410328-ТКР1.ГЧ.

#### *Объекты культурного наследия (ОКН)*

Предмет охраны ОКН-1 утвержден приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 22.11.2018 г. №362-спр.

Предмет охраны ОКН-2 утвержден приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 06.08.2018 г. №214-спр.



Предмет охраны ОКН-3 утвержден приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 27.05.2020 г. №139-спр.

Предмет охраны ОКН-4 в установленном законодательством порядке не утвержден.

Согласно статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - закон № 73-ФЗ), на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; на территории памятника, разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

На участке, ограниченном улицами Кожзаводская и Шевцова, трасса планируемого линейного объекта проходит вне границы территории ОКН-4, в непосредственной близости от границы территории ОКН-4. Минимальное расстояние от проектируемой трассы до границы территории ОКН-4 составляет 8,75 м, до выступающей точки фасада ОКН-4 – 9,24 м.

На участке, ограниченном ул. Шевцова и ул. Николаева, трасса планируемого линейного объекта проходит вне границы территории ОКН-3, в непосредственной близости от границы территории ОКН-3. Минимальное расстояние от осевой линии проектируемой трассы до границы территории ОКН-3 составляет 6,88 м, до выступающей точки фасада ОКН-3 – 7,45 м.

На участке по ул. Баррикад, трасса планируемого линейного объекта проходит вне границ территорий ОКН-1, ОКН-2, в непосредственной близости от территории ОКН-1, ОКН-2.

Минимальное расстояние от осевой линии трассы до границы ОКН-1 составляет 11,65 м, до самого объекта ОКН-1 – 12,82 м; минимальное расстояние до границы территории ОКН-2 составляет 8,71 м, до фасада ОКН-2 – 10,38 м.

Согласно пункта 2 статьи 36 закона № 73-ФЗ земляные, строительные и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных региональным органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения

сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В соответствии с пунктом 3 статьи 36 закона № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В статье 30 абзаца 10 закона № 73-ФЗ указано, что документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

В соответствии с нормами статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» следует установить необходимость (а при ее наличии и состав) мероприятий по обеспечению сохранности ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4 при проведении работ по "Реконструкции напорных трубопроводов от КНС-20а по улицам Баррикад – рабочего Штаба для ОС правого берега".

На основании статьи 30 Закона № 73-ФЗ, раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, является объектом историко-культурной экспертизы.

Необходимость и порядок проведения историко-культурной экспертизы определены главой V Закона № 73-ФЗ, а также Положением о Государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569.

Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН-1-4, обязательны при разработке ППР, ПОР при проведении работ по «Реконструкции напорных трубопроводов от КНС-20а по улицам Баррикад – рабочего Штаба для ОС правого берега» и включают в себя:

1. До начала производства работ Заказчик обязан заключить договор с организацией, имеющей лицензию в сфере деятельности по сохранению объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на проведение мониторинга за состоянием ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4.

2. В течение всего срока работ по прокладке кабельной линии производится периодическое освидетельствование фундаментов и несущих конструкций ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4. В случае обнаружения каких-либо деформаций или изменений в состоянии конструкций ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4 работы по устройству линейного объекта должны быть немедленно приостановлены для выполнения первоочередных противоаварийных мероприятий и работ по их сохранению.

3. Все земляные и строительные работы должны вестись в летний период и в пределах временного отвода территории под прокладку кабельной линии. Траншея кабельной линии также не должна выходить за пределы указанной территории.

4. На территориях ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4 запрещается организация площадок складирования строительных материалов, захламливания территории и отработанного грунта.

5. При прохождении траншеи в границах территории, сопряженной с границами территорий ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4, стенки траншеи укрепляются инвентарными щитами. При прохождении участка по ул. Баррикад на территории, сопряженной с границами территорий ОКН-1-4 при работах по укреплению стенок траншеи, также предусмотреть устройство временного навеса для водоотведения дождевых осадков.

6. Устройство траншей вдоль границы территорий ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4 следует выполнять ручным безударным способом, обратная засыпка траншеи также производится вручную.

Вынимаемый грунт из траншеи складировать за пределами территорий ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4.

7. В границах производства работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта.

8. Строительные работы в траншее должны быть максимально сокращены. После всех земляных и строительных работ выполняется полное восстановление существующих покрытий, асфальта, тротуарной плитки, бордюрного камня и газонов без увеличения существующих высотных отметок покрытий.

9. В границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗОЛ после проведения всех земляных работ выполняется культивирование территорий, восстановление газонов и травянистых покровов, с сохранением первоначальных высотных отметок ландшафта.

10. В случае демонтажа опор исключить все возможные варианты проноса и кренения демонтируемых опор над ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4. Опоры укладывать на деревянные подкладки на территорию проезжей части не менее чем 2 метра от границ территорий ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4.

11. Все работы, вести под непосредственным наблюдением производителя работ и руководителя службы главного механика.

12. Строительные материалы завозить автотранспортом, разгружать на подготовленных для разгрузки площадках согласно проекту производства работ и развозить к рабочим местам колесными тележками.

13. Во время производства работ на строительной площадке не допускается: пожары мусора; разлив нефтепродуктов; захламление и замусоривание территории; загазованность, задымленность выхлопными газами, работа с неисправным глушителем; применение открытого огня при техническом обслуживании и пуске строительных машин; запыленность; чистка и стирка спецодежды рабочих.

14. Заправка строительных машин и механизмов ГСМ следует производить на стационарных АЗС. Все работы по ремонту машин и механизмов производить на базе подрядной строительной организации. На машинах должен находиться исправный огнетушитель. Не допускается стоянка машин и механизмов с работающим двигателем.

15. Временное складирование отходов во время производства работ производится за пределами границ территории ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4, на площадке с водонепроницаемым покрытием.

16. Во время производства работ необходимо регулярно производить уборку строительной площадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны. Вывоз строительного мусора для утилизации должен осуществляться регулярно по предварительно заключенному договору с АО «Спецавтохозяйство». Автосамосвалы, вывозящие строительный мусор, должны быть оборудованы специальными защитными тентами. Запрещается захоронение отходов строительства на строительной площадке.

17. В процессе строительства обеспечить: пожаробезопасное проведение строительно-монтажных работ; наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром; возможность эвакуации и спасения людей. Выполнение требований пожарной безопасности обязательного применения, установленных федеральными законами о технических регламентах и нормативно-технических документов, в том числе в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479.

#### *Зоны охраны объектов культурного наследия (ОКН)*

Режим и градостроительный регламент границ зон охраны ОКН установлены Постановлением администрации Иркутской области от 12 сентября 2008 года № 254-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Иркутска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

Режим и градостроительный регламент зоны частичного регулирования застройки и хозяйственной деятельности (2-го типа) (ЗЧР-2), предусматривают:

- обеспечение сохранности ОКН, находящихся на территории этого вида зон (с выполнением необходимых мероприятий по реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования, а также мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, защиты от динамических и иных воздействий, гидрогеологических условий). (При необходимости выполняются работы по определению, уточнению границ территорий памятников);

- сохранение исторических красных линий (в соответствии с ПОЗ - подтвержденных проектом), поддержание их объектами нового строительства. Санация внутриквартальной застройки со сносом малоценных строений; благоустройство территории;

- при реконструкции сложившейся застройки и новом строительстве – сохранение ведущего значения исторических градостроительных доминант, включение находящихся на территории ОКН в новую застройку;

- новое строительство ограничивается и регулируется: размеры по высоте – до 18-20 метров; учет сложившегося планировочного масштаба (усредненного планировочного модуля участков в каждом конкретном квартале), использование традиционных приемов застройки с замкнутым характером кварталов, с акцентированием углов, перекрестков, планировочных узлов;

- для фрагментов, граничащих с ОЗ и ЗСР по линиям соприкосновения, применяются режимы, компромиссные (усредненные) между требованиями зон (по характеру застройки, масштабу, высоте);

- уточнение (конкретизация) градостроительного регламента допускается в отдельных случаях, на основании предварительно выполненного градостроительного обоснования.

Режим и градостроительный регламент зоны строгого регулирования застройки и хозяйственной деятельности (4-го типа) (ЗСР-4), предусматривают:

- комплексное сохранение ОКН. Выполнение ремонтно-реставрационных работ (ремонт, реставрация, консервация, приспособление ОКН для современного использования) при неизменности особенностей, составляющих предметы охраны объекта;

- выполнение мероприятий по обеспечению сохранности ОКН: пожарной безопасности, защиты от динамических и иных воздействий, гидрогеологических и экологических условий;

- сохранение дискретного характера застройки на лицевых сторонах кварталов (по красным линиям). Поддержание исторических красных линий объектами нового строительства; сохранение ценных элементов исторической среды. Санация внутриквартальной застройки со сносом малоценных строений; благоустройство территории. Новое строительство ограничивается и регулируется: протяженность фасадов по лицевым сторонам кварталов – до 20 метров; размеры по высоте (до карниза) – до 12 метров; максимальная площадь застроенной территории – 50-60%; учет сложившегося планировочного масштаба (планировочного модуля участков, определяемого исторической парцелляцией – границами межевания

участков. Ремонт и реконструкция объектов капитального строительства, не являющихся ОКН, ограничивается и допускается при условии приведения их в соответствие регламенту зоны (с регулированием: размеров, пропорций, цветового решения, отделки фасадов, благоустройства территории). Хозяйственная деятельность ограничивается и регулируется условиями обеспечения сохранности ОКН и ограниченного преобразования среды, в том числе: по озеленению, по размещению рекламы и элементов городского дизайна, по прокладке инженерных сетей (в подземных коммуникационных коридорах); по ремонту дорожного и тротуарного полотна (регулирование: отметок, покрытий);

– уточнение (конкретизация) градостроительного регламента допускается в отдельных случаях, на основании предварительно выполненных историко-архитектурных исследований, градостроительного обоснования.

Режим и градостроительный регламент зоны охраняемого ландшафта (ЗОЛ), предусматривают:

- сохранение существующего соотношения площадей озеленения, зеленых насаждений и твердых покрытий (тропиночно-дорожной сети);
  - поддержание существующего состояния с необходимым дополнительным благоустройством территории;
  - обеспечение гидрологических, экологических условий для эффективного сохранения природного ландшафта, исторические ландшафтных элементов и комплексов.
- запрещение хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик ландшафта, или предполагающей его изменения;
- сохранение существующего использования, с развитием рекреационных функций.

Исходя из вышесказанного, планируемые работы по «Реконструкции напорных трубопроводов от КНС-20а по улицам Баррикад – рабочего Штаба для ОС правого берега» не противоречат требованиям действующего законодательства и направлены обеспечение эксплуатации зданий Куйбышевского района, в т.ч. ОКН-1, ОКН-2, ОКН-2, ОКН-4.

Строгое соблюдение мероприятий по обеспечению сохранности ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4 при проведении работ исключает возможность их повреждения и негативного влияния выполняемых работ на целостность ОКН-1, ОКН-2, ОКН-3, ОКН-4.

«Реконструкция напорных трубопроводов от КНС-20а по улицам Баррикад – рабочего Штаба для ОС правого берега» не противоречит режиму использования земель и градостроительному регламенту в границах указанной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Планируемые линейные объекты – сети напорной канализации при нормативной эксплуатации не оказывают негативного воздействия на окружающую среду, выполнение мероприятий по охране окружающей среды не требуется.

В целях снижения антропогенного воздействия на окружающую среду при эксплуатации планируемых объектов хозяйственно-бытовой канализации, необходимо проводить:

- точное выполнение плана-графика ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по безопасной эксплуатации объектов водоотведения;
  - постоянный учет образовавшихся отходов;
  - паспортизацию отходов;
  - правильную переработку отходов;
  - производственный контроль за выбросами в атмосферный воздух вредных веществ;
  - инструментальные замеры выбросов;
- производственный контроль за состоянием хозяйственно-бытовых (канализационных) вод.

На период проведения мероприятий по строительству планируемых объектов, возможно загрязнение воздушного бассейна в результате:

- работы грузового автотранспорта;
- работы дорожно-строительной техники;
- применения сварочного оборудования.

При проведении строительных работ необходимо выполнение следующего комплекса мероприятий:

- строительно-монтажные работы необходимо выполнять в соответствии с требованиями по предотвращению запыленности и загазованности воздуха;
- строительный мусор при уборке увлажнять. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли и микроорганизмов;
- ремонт, профилактику и замену масел производить на базах механизации. Заправку строительных машин и механизмов производить в специализированных местах;
- во время строительства не допускать эксплуатацию машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел на площадке;
- во время всего срока строительства регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения специализированными предприятиями, имеющими соответствующую лицензию на данный вид деятельности;
- не допускать пожог мусора, розлив нефтепродуктов, захламление территории;

- во временных передвижных вагончиках строителей и на местах стоянок машин и механизмов иметь полные комплекты средств пожаротушения;
- при транспортировке материалов нельзя ломать кусты и деревья за пределами отвода, загрязнять почву продуктами отработки машин и механизмов;
- после завершения строительно-монтажных работ обязательно привести территорию строительства в надлежащее состояние (убрать и вывезти весь строительный мусор, выполнить благоустройство территории, произвести посев газонов);
- автосамосвалы, вывозящие строительный мусор, оборудовать специальными защитными тентами;
- предоставляемую для строительства и прилегающую к ней территорию содержать в надлежащем санитарном состоянии.

Для минимизации вредного влияния на территорию, отводимую под производство работ, должно обеспечиваться следующее:

- ведение работ строго в границах отводимой под строительство территории во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков;
- рациональное и эффективное использование земли в границах отвода;
- запрещение деятельности, не предусмотренной технологией проведения работ по строительству, особенно вне границ отвода и с использованием техники.

Согласно расчетам рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух, мероприятия по предотвращению негативного воздействия при строительстве не требуются.

## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **Информация об основных факторах риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

#### *Аварии на объектах инженерной инфраструктуры*

К чрезвычайным ситуациям техногенного характера, которые могут возникнуть на территории проектирования, являются аварии на объектах инженерной инфраструктуры.

В соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения», утвержденными приказом Росстандарта от 12.09.2016 № 1111-ст, проектируемый объект не является потенциально опасным объектом.

Источниками ЧС техногенного характера на территории планируемого объекта являются аварии на объектах инженерной инфраструктуры.

Степень опасности таких чрезвычайных ситуаций в общем – средняя.



ЧС будут носить локальный характер. Влияние ЧС на жизнедеятельность населения будет обусловлено различными факторами (время, и место аварии, вид коммунально-энергетической сети, размеры и степень развития аварии и др.).

При возникновении чрезвычайных ситуаций на планируемых линейных объектах возможно возникновение засоров в трубах, прорыв сетей водоотведения и попадание хозяйственно-бытовых стоков на поверхность.

Основными причинами возникновения чрезвычайных ситуаций являются:

– низкая культура пользования хозяйственно-бытовой канализацией населением.

Крупные аварии на сетях могут вызвать прекращение (нарушение) водоотведения на время ликвидации аварии.

#### *Пожары на объектах инженерной инфраструктуры*

По классификации технологических сред по пожаро-взрывоопасности, согласно ст.15 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» сети водоотведения относятся к пожаробезопасной группе.

Согласно НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» сети водоотведения при подземной прокладке не категорируются по взрывопожарной и пожарной опасности.

Согласно ГОСТ 12.1.011-78, класс взрывоопасной и пожароопасной опасности сетей не классифицируется, по категории и группе взрывоопасных смесей.

В соответствии со ст. 4 ФЗ № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», уровень ответственности данного объекта – нормальный.

### **Информация об основных факторах риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера**

На территории проектирования чрезвычайными ситуациями природного характера, которые могут оказать негативное воздействие на планируемый объект являются неблагоприятные геологические процессы (землетрясения, морозное пучение и сезонное промерзание грунтов).

#### *Землетрясения*

Территория проектирования относится к сейсмическому району с расчетной сейсмической активностью в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности А(10 %), В(5 %), С(1 %) в баллах:

- Иркутск А(10 %) - 8, В(5 %) - 9, С(1 %) - 9 баллов.

Согласно СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» территория проектирования относится к весьма опасной зоне действия землетрясений. В связи с этим при строительстве зданий и сооружений необходимо предусматривать сейсмоустойчивость рассчитанную на 8 баллов.

*Морозное пучение и сезонное промерзание грунтов*

В пределах исследуемой территории возможно образование морозного пучение грунтов, развитое в зоне сезонного промерзания. Процесс морозного пучения грунтов вызван их сезонным промерзанием, низкой среднегодовой температурой воздуха, большими годовыми и суточными контрастами температур.

Степень морозного пучения может меняться в зависимости от условий обводненности грунтов. В период строительства, после снятия почвенно-растительного слоя, глубина промерзания грунтов может увеличиться.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов в пределах города Иркутска составляет 2,8м (по данным многолетних наблюдений).

Классификация грунтов, залегающих в зоне сезонного промерзания до 2,8 м, по степени морозной опасности, представлена в таблице 9.

Таблица 9

**Степень морозной опасности грунтов в зоне сезонного промерзания**

| № ИГЭ | Наименование грунта  | Степень морозной опасности |
|-------|--|----------------------------|
| 1     | 2  | 3                          |
| н1    | Насыпной грунт- Суглинок легкий полутвердый с гравием и галькой, с включением строительного мусора | слабопучинистый            |
| н2    | Насыпной грунт - Песок средней крупности с гравием и галькой, с включением строительного мусора    | непучинистый               |
| 31    | Суглинок легкий песчанистый полутвердый  | слабопучинистый            |
| 32    | Суглинок легкий песчанистый тугопластичный   | среднепучинистый           |
| 33    | Суглинок легкий песчанистый мягкопластичный  | среднепучинистый           |
| 41    | Супесь песчанистая твердая   | слабопучинистый            |
| н1    | Насыпной грунт- Суглинок легкий полутвердый с гравием и галькой, с включением строительного мусора | слабопучинистый            |

Категория опасности процессов по пучению согласно СП 115.13330.2016 оценивается как весьма опасная (потенциальная площадная пораженность территории – более 75%).

Многолетнемерзлые грунты в пределах изучаемой площадки не встречены.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Мероприятия по защите территории достигаются принятыми в проекте конструктивными, технологическими и организационными решениями:

- применением стандартизованного технологического оборудования;
- комплексом противопожарных мероприятий;
- соблюдением соответствующих норм и правил;
- своевременным проведением технического обслуживания и регламентных работ.

Ликвидация возможных аварийных ситуаций на объекте будет осуществляться эксплуатирующей организацией.

Существующая и проектируемая система подъездов и проездов обеспечивает свободный подъезд сил и средств ликвидации аварий к проектируемому объекту.

Для предотвращения ЧС техногенного характера необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

- проведение плановых (регламентных) работ по техническому обслуживанию объектов;
- обеспечение подъездов спецтехники к сооружениям.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера**

Опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с очень небольшой заблаговременностью, а наибольшему риску при ЧС природного характера подвержена инженерная и транспортная инфраструктура, нарушение которой приведёт к нарушению ритма жизнеобеспечения объектов г. Иркутска.

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведется Росгидрометом с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

Ликвидация возможных чрезвычайных ситуаций природного характера будет осуществляться эксплуатирующей организацией.

### *Предупреждение и минимизация последствий опасных геологических явлений Землетрясения*

При проектировании и строительстве необходимо учитывать геологические условия района.

При размещении сооружений следует руководствоваться сводом правил СП 14.13330.2011 «СНиП II-7-81. Строительство в сейсмических районах» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.10 г. № 779).

Так же необходимо обеспечение системы прогнозирования опасных геологических явлений (согласно ГОСТ Р22.1.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Основные положения»).

Основной задачей мониторинга и прогнозирования опасных геологических явлений является своевременное выявление и прогнозирование развития опасных геологических процессов, влияющих на безопасное состояние геологической среды, в целях разработки и реализации мер по предупреждению и ликвидации ЧС для обеспечения безопасности населения и объектов экономики.

Мониторинг и прогнозирование опасных геологических явлений осуществляется специализированными службами министерств, ведомств или специально уполномоченными организациями, которые функционально, по своему назначению, являются информационными подсистемами в составе единой государственной системы предупреждения и ликвидации ЧС.

#### *Морозное пучение и сезонное промерзание грунтов*

Необходимо предусмотреть противопучинистые мероприятия, исключающие промораживание грунтов в основании сооружений.

При проектировании, строительстве и эксплуатации сооружений рекомендуется:

- при выборе и проектировании соблюдать требования СП 22.13330.2016, СП 14.13330.2018 и прочих актуальных нормативных документов;
- мероприятия по инженерной защите осуществлять в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012.
- строительные работы производить с учетом нормативной глубины сезонного промерзания/оттаивания и пучинистых свойств грунтов основания.
- следует учесть, что напряжения, возникающие в грунтах при пучении, способны вызвать деформации сооружений, в связи с чем необходимо предусмотреть противопучинистые мероприятия.

Для предохранения пучинистых грунтов в период строительства от избыточного увлажнения следует предусмотреть необходимые мелиоративные мероприятия, планировку территории со стоком воды по канавам или лоткам.

Для уменьшения сил морозного пучения грунтов на фундаменты сооружений в необходимых случаях предусмотреть противопучинистые мероприятия: устройство защиты сезоннопромерзающего грунта вблизи фундамента от избыточного увлажнения, покрытие поверхности фундамента в пределах слоя промерзающего грунта специальными материалами.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Необходимость осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на планируемом линейном объекте – отсутствует.

Для эксплуатации проектируемого линейного объекта не предусматривается системы пожарной безопасности, поскольку трассы самотечного и напорного коллекторов проходят подземно и транспортируют негорючий продукт.

Проектируемые трубопроводы и сооружения на них не являются источником возникновения пожара, т.к. на проектируемом объекте в технологическом процессе не обращаются горючие газы, вещества и материалы, способные к образованию взрывоопасных смесей с воздухом, самовозгоранию, к образованию горючей среды, а также отсутствует источник зажигания достаточной мощности.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по гражданской обороне**

Территория проектирования расположена в границах в границах категорированного города Иркутска, она имеет I категорию по гражданской обороне (согласно «Перечня городов и иных населенных пунктов, отнесенных к группам по гражданской обороне», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.03.2011 года № 434-р).

Категория проектируемого объекта по ГО устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 1115 от 19 сентября 1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России № 539ДСП от 11 сентября 2012 г. рекомендуемая категория – некатегорированный.

В особый период планируемый линейный объект будет продолжать функционировать, перемещение объекта и его деятельности – не предусматривается.

Строительство ЗС ГО на территории проектирования – не предусматривается.

Эвакуационные мероприятия с территории проектирования не производятся, в виду отсутствия постоянного работающего населения на объекте.

При надлежащей эксплуатации и выполнении обязательных требований пожаро- и взрывобезопасности планируемый линейный объект не представляет угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества.

Заместитель мэра – председатель комитета  
по градостроительной политике администрации  
города Иркутска

Е.А. Харитонов

Заместитель председателя комитета –  
главный архитектор города комитета  
по градостроительной политике  
администрации города Иркутска

А.М. Жуков

Исполнитель:  
Главный специалист ООО «ГМ «Линия»

А.К. Щемелева