



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Г \_\_\_\_\_

От 13.12.2022 №031-06-946/22

О внесении изменений в отдельные  
муниципальные правовые акты

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 236-ФЗ «О Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2022 года № 1172 «О внесении изменений в Положение о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2022 года № 1359 «О публично-правовой компании «Роскадастр», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в подпункт 2 пункта 30 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием в муниципальную собственность города Иркутска приватизированных жилых помещений», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 1 августа 2012 года № 031-06-1578/12, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 17 октября 2022 года № 031-06-740/22, изменение, изложив его в следующей редакции:

«2) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);».

2. Внести в подпункт 1 пункта 33 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 27 августа 2013 года № 031-06-2352/13, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 22 апреля 2022 года № 031-06-248/22, изменение, изложив его в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);».

3. Внести в подпункт 1 пункта 2.2 главы 2 раздела II административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма, и заключение (расторжение) договора социального найма», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 30 августа 2013 года № 031-06-2363/13, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 11 мая 2022 года № 031-06-291/22, изменение, изложив его в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);».

4. Внести в подпункт 1 пункта 19 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о соответствии (несоответствии) гражданина установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, и включении (невключении) его в список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья на территории Иркутской области», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 7 мая 2019 года № 031-06-319/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 4 мая 2022 года № 031-06-276/22, изменение, изложив его в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);».

5. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача копий документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, находящимся в муниципальной собственности города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 22 мая 2019 года № 031-06-352/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 4 мая 2022 года № 031-06-276/22, следующие изменения:

1) в пункте 19:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) Федеральной налоговой службой.»;

2) подпункты 5, 6 пункта 24 признать утратившими силу;

3) пункт 25 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) документы, подтверждающие степень родства членов семьи заявителя (свидетельства о рождении, о заключении (расторжении) брака, перемене имени, об установлении отцовства, за исключением документов, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык, свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации), свидетельства о смерти – в случае смерти нанимателя либо члена семьи нанимателя, проживавшего в жилом помещении; – в случае, если в заявлении указаны члены семьи заявителя.»;

4) в подпункте 2 пункта 54 слова «в подпунктах 2 – 6 пункта 24» заменить словами «в подпунктах 2 – 4 пункта 24»;

5) пункт 88 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) в Федеральную налоговую службу – в целях получения документов, подтверждающих степень родства членов семьи заявителя (свидетельства о рождении, о заключении (расторжении) брака, перемене имени, об установлении отцовства, за исключением документов, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык, свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации), свидетельства о смерти – в случае смерти нанимателя либо члена семьи нанимателя, проживавшего в жилом помещении; – в случае, если в заявлении указаны члены семьи заявителя.».

6. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача справки об участии (неучастии) в приватизации жилых

помещений в городе Иркутске», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 22 мая 2019 года № 031-06-354/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 24 января 2022 года № 031-06-26/22, следующие изменения:

1) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. При предоставлении муниципальной услуги Отдел осуществляет межведомственное информационное взаимодействие с:

1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);

2) Федеральной налоговой службой.»;

2) подпункт 4 пункта 23 признать утратившим силу;

3) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. К документам, необходимым в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, относятся:

1) документы, выданные органом регистрации прав, содержащие сведения о зарегистрированных правах на жилое помещение;

2) документы, подтверждающие смену фамилии, имени или отчества заявителя (свидетельства о заключении (расторжении) брака, перемене имени, об установлении отцовства, за исключением документов, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык).»;

4) в подпункте 2 пункта 48 слова «в подпунктах 2 – 4 пункта 23» заменить словами «в подпунктах 2, 3 пункта 23»;

5) пункт 59 изложить в следующей редакции:

«59. В случаях, когда заявитель самостоятельно не представил документы, указанные в пункте 24 настоящего Административного регламента, специалист Отдела не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, указанного в пункте 58 настоящего Административного регламента, формирует и направляет в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа межведомственные запросы:

1) в орган регистрации прав – в целях получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности заявителя;

2) в Федеральную налоговую службу – в целях получения документов, подтверждающих смену фамилии, имени или отчества заявителя (свидетельства о заключении (расторжении) брака, перемене имени, об установлении отцовства, за исключением документов, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык).».

7. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о передаче в собственность граждан жилых помещений в порядке приватизации», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 18 июня 2019 года № 031-06-427/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 27 июля 2022 года № 031-06-535/22, следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 20 изложить в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);»;

2) в Приложении 4 слова «копия справки с места жительства о составе семьи (формы Ф-9, Ф-10)» заменить словами «документы, содержащие сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с заявителем».

8. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о продаже освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах муниципального жилищного фонда города Иркутска или доли в праве общей собственности на жилое помещение, перешедшей в муниципальную собственность в порядке наследования по закону (выморочное имущество)», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 25 июля 2019 года № 031-06-554/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 4 мая 2022 года № 031-06-275/22, следующие изменения:

1) в пункте 19:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) областным государственным учреждением, в чьи полномочия входит в том числе хранение технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Иркутской области (далее – организация по хранению учетно-технической документации).»;

2) в пункте 25:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) документы, выданные органом регистрации прав, содержащие сведения о зарегистрированных правах на жилое помещение;»;

дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) справка организации по хранению учетно-технической документации, подтверждающая наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности

заявителя и (или) членов его семьи, права на которые зарегистрированы до 17 августа 1998 года (для заявителей, родившихся до 17 августа 1998 года).»;

3) в пункте 84:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) в орган регистрации прав – в целях получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности заявителя;»;

дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) в организацию по хранению учетно-технической документации – в целях получения справки, подтверждающей наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности заявителя и (или) членов его семьи, права на которые зарегистрированы до 17 августа 1998 года (для заявителя и (или) членов его семьи, родившихся до 17 августа 1998 года).».

9. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 17 октября 2019 года № 031-06-825/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 19 августа 2022 года № 031-06-596/22, следующие изменения:

1) в пункте 21:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);»;

в подпункте 2 слова «Российской Федерации» исключить;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации;»;

подпункт 4 признать утратившим силу;

2) в пункте 82:

в подпункте 2 слова «Российской Федерации» исключить;

в подпункте 3 слова «Фонд социального страхования Российской Федерации, Пенсионный фонд Российской Федерации» заменить словами «Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации»;

3) в Приложении 4 слова «справка с места жительства о составе семьи;» заменить словами «документы, содержащие сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с заявителем;».

10. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального маневренного жилищного фонда города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 10 ноября 2021 года № 031-06-791/21, с

последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 4 мая 2022 года № 031-06-276/22, следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 20 изложить в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);»;

2) в Приложении 4:

абзац шестой признать утратившим силу;

дополнить абзацем девятнадцатым следующего содержания:

« документы, содержащие сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с заявителем на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз. ».

11. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений по договору социального найма», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 22 апреля 2022 года № 031-06-249/22, с изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 19 августа 2022 года № 031-06-596/22, следующие изменения:

1) в пункте 21:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);»;

в подпункте 3 слова «Российской Федерации» исключить;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации;»;

подпункт 7 признать утратившим силу;

2) в подпункте 4 пункта 90 слова «Фонд социального страхования Российской Федерации, Пенсионный фонд Российской Федерации» заменить словами «Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации».

12. Внести в подпункт 1 пункта 20 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 25 мая 2022 года № 031-06-351/22, изменение, изложив его в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);».

13. Внести в подпункт 1 пункта 20 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача дубликата договора передачи жилого помещения в собственность граждан», утвержденного постановлением

администрации города Иркутска от 1 июля 2022 года № 031-06-468/22, изменение, изложив его в следующей редакции:

«1) публично-правовой компанией, осуществляющей полномочия в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – орган регистрации прав);».

14. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Абзацы пятый – седьмой подпункта 1, абзац третий подпункта 2 пункта 9, абзацы пятый – седьмой подпункта 1, подпункт 2 пункта 11 настоящего Постановления вступают в силу с 1 января 2023 года.

15. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пунктах 1 – 13 настоящего Постановления, информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

16. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

17. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

