

Приложение 1
к постановлению администрации
города Иркутска
от 28.10.2022 №031-06-782/22

5	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ, подпункты 2.7, 2.8 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	До 01.03.2031 граждане, являющиеся членами некоммерческих организаций, либо граждане, прекратившие членство в указанных некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица	Садовый или огородный земельный участок, соответствующий в совокупности следующим условиям: 1) земельный участок не предоставлен члену некоммерческой организации; 2) земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» некоммерческой организации, либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация; 3) по решению общего собрания членов некоммерческой организации о	1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная заявителем (представление данной схемы не требуется при наличии утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, некоммерческой организации, указанной в абзаце первом пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», либо при наличии описания местоположения границ такого земельного участка в ЕГРН); 2. Протокол общего собрания членов некоммерческой организации о распределении земельных участков между членами такой некоммерческой организации или иной документ, устанавливающий распределение земельных	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). 2. В случае, если ранее ни один из членов некоммерческой организации не обращался с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность: 1) сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой организации, запрошенные в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации
---	--	---	---	--	---

			<p>распределении земельных участков между членами указанной некоммерческой организации либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в указанной некоммерческой организации, земельный участок распределен данному члену указанной некоммерческой организации;</p> <p>4) земельный участок не является изъятым из оборота, ограниченным в обороте и в отношении земельного участка не принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд</p>	<p>участков в этой некоммерческой организации, либо выписка из указанного протокола или указанного документа</p>	<p>Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, если такие сведения содержатся в ЕГРН (в иных случаях такие сведения запрашиваются у заявителя);</p> <p>2) выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации</p>
6	<p>Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ, подпункты 2.7, 2.9 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ</p>	<p>До 01.03.2031 собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или лица, уполномоченные на подачу соответствующего заявления решением общего собрания членов товарищества</p>	<p>Земельный участок, не предоставленный члену некоммерческой организации, относящийся к имуществу общего пользования такой некоммерческой организации</p>	<p>1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная заявителем (заявителями) (представление данной схемы не требуется при наличии утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, либо описания местоположения</p>	<p>1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).</p> <p>2. Сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой</p>

	«О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»			<p>границ такого земельного участка в ЕГРН);</p> <p>2. Выписка из решения общего собрания членов некоммерческой организации о приобретении земельного участка общего назначения в собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;</p> <p>3. Учредительные документы некоммерческой организации</p>	<p>организации, запрошенные в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, если такие сведения содержатся в ЕГРН (в иных случаях такие сведения запрашиваются у заявителя);</p> <p>3. Выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации</p>
--	---	--	--	--	---

