

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области информирует о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:36:000003:13197 по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Вавилова, площадью 9423 кв. м с разрешенным использованием: склады.

На земельный участок, ограничение прав и обременение объекта недвижимости в ЕГРН не зарегистрировано.

Имеются ограничения права на объект недвижимости, обременения данного объекта, не зарегистрированные в ЕГРН, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Срок действия договора аренды земельного участка: 10 лет.

Внесение изменений в Договор аренды, в части изменения видов разрешенного использования земельного участка не допускается.

Начальная цена предмера аукциона **490 950,55 (четыреста девяносто тысяч девятьсот пятьдесят) руб. 55 коп.** - размер ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 38:36:000003:13197, определен в размере 3 % от кадастровой стоимости согласно п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется: по адресу: г. Иркутск, ул. Российская, 17, каб. 528 с 05.12.2022 по 13.01.2023 в рабочие дни с 10⁰⁰ часов до 13⁰⁰ часов.

Дата и время окончания приема заявок: 13.01.2023 в 13⁰⁰ часов.

Дата, время и место определения участников аукциона: 17.01.2023 в 11⁰⁰ часов по адресу: г. Иркутск, ул. Российская, 17, каб. 429.

Дата, время и место проведения аукциона: 18.01.2023 в 11⁰⁰ по адресу: г. Иркутск, ул. Российская, 17, каб. 429.

Подведение итогов аукциона: 18.01.2023 по адресу: г. Иркутск, ул. Российская, 17, каб. 429 в течение одного часа после завершения аукциона.

Участниками аукциона могут являться только юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Информация об аукционе, форма договора аренды, а также информация о земельном участке находится на сайтах: www.rosim.ru, tu38.rosim.ru, www.torgi.gov.ru.

Контактные лица организатора аукциона:

- Новикова Оксана Анатольевна, телефон 8 (3952) 335-488;
- Четверикова Татьяна Сергеевна, телефон 89832411681;
- Мирсатова Галина Нагимовна, телефон 8 (3952) 335-268.