



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

от 23.11.2022 №031-06-866/22

О внесении изменений в некоторые
муниципальные правовые акты
города Иркутска

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 20 апреля 2021 года № 92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2022 года № 1359 «О публично-правовой компании «Роскадастр», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 сентября 2022 года № 1674 «О внесении изменения в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 апреля 2022 года № 216 «О признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 г. № 762 и от 13 октября 2016 г. № 658», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 года № П/0321 «Об утверждении перечня документов,

подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 25 марта 2019 года № 031-06-201/9 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Постановление), с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 9 сентября 2022 года № 031-06-661/22, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «УТВЕРЖДЕНИЕ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

2) в пункте 1 слова «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

3) в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена», являющемся Приложением № 1 к Постановлению (далее – Административный регламент):

наименование изложить в следующей редакции:

«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «УТВЕРЖДЕНИЕ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

в разделе I:

в абзаце первом слова «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не

разграничена» заменить словами «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;
подпункт 7 пункта 2 главы 2 изложить в следующей редакции:

«7) Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе».

Опубликован: <http://pravo.gov.ru>, 2 июня 2022 года;»;

пункт 3 главы 3 изложить в следующей редакции:

«3. Заявителями, имеющими право на предоставление муниципальной услуги, являются физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица (далее – заявители).

От имени заявителей могут выступать их представители, наделенные соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

в разделе II:

в пункте 17 главы 5 слова «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

пункт 26 главы 10 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) копия документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя заявителя.»;

в подпункте 3 пункта 28 главы 11 слово «муниципальной» заменить словом «государственной»;

пункт 30 главы 12 дополнить подпунктами 4 – 9 следующего содержания:

«4) подача заявления и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

5) документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

6) представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

7) представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий

полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги указанным лицом);

8) наличие противоречивых сведений в заявлении и приложенных к нему документах;

9) заявление подано в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги.»;

в пункте 32 главы 13:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»»;

дополнить подпунктами 7, 8 следующего содержания:

«7) не представлено в письменной форме согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков;

8) с заявлением обратилось лицо, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации не обладает правами на исходный земельный участок.»;

в подпункте 3 пункта 65 главы 22 слово «муниципальной» заменить словом «государственной»;

в Приложении № 1 к Административному регламенту слова «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 2 к Административному регламенту:

слова «Приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом

плане территории» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

слова «БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «УТВЕРЖДЕНИЕ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК, А ТАКЖЕ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА» заменить словами «БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «УТВЕРЖДЕНИЕ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

в Приложении № 3 к Административному регламенту слова «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск».

2. Внести в постановление администрации города Иркутска от 30 октября 2015 года № 031-06-1000/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Постановление), с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 9 сентября 2022 года № 031-06-661/22, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА
КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, НА ТОРГАХ» НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;**

2) в пункте 1 слова «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Предоставление земельных участков муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

3) в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена», являющемся Приложением № 1 к Постановлению (далее – Административный регламент):

наименование изложить в следующей редакции:

**«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА
КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, НА ТОРГАХ» НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД
ИРКУТСК»;**

в разделе I:

в главе 1 слова «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Предоставление земельных участков муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

пункт 4.1 главы 4 изложить в следующей редакции:

«4.1. Заявителями, имеющими право на предоставление муниципальной услуги, являются физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица (далее – заявители).

От имени заявителей могут выступать их представители, наделенные соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

в разделе II:

в пункте 1.1 главы 1 слова «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Предоставление земельных участков муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в пункте 2.2¹ главы 2:

в подпункте «а» слова «подведомственным указанному федеральному органу исполнительной власти государственным бюджетным учреждением, наделенным» заменить словами «подведомственной такому федеральному органу исполнительной власти публично-правовой компанией, созданной в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр», наделенной»;

дополнить подпунктами «г», «д» следующего содержания:

«г) Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска;

д) организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в случае, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается строительство зданий, сооружений.»;

в пункте 6.1¹ главы 6¹:

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, в случае если заявителем выступает юридическое лицо, либо выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей о физическом лице, зарегистрированном в качестве индивидуального предпринимателя, в случае если заявителем выступает физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.»;

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) сведения из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.»;

пункт 7.1 главы 7 изложить в следующей редакции:

«7.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

1) несоответствие заявления форме согласно Приложению № 1 к настоящему административному регламенту;

2) непредставление документов, предусмотренных пунктом 6.3 главы 6 раздела II настоящего административного регламента;

3) представленные документы утратили силу на момент обращения за муниципальной услугой;

4) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления муниципальной услуги;

6) несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона «Об электронной подписи» условий признания действительности, усиленной квалифицированной электронной подписи;

7) подача заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

8) обращение за предоставлением иной муниципальной услугой;

9) запрос подан лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.»;

в пункте 8.1 главы 8:

в подпункте 20 слова «Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ» заменить словами «Федерального закона»;

дополнить подпунктом 21 следующего содержания:

«21) с заявлением в отношении земельного участка, включенного в Перечень земельных участков, находящихся в собственности городского округа

муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, являющееся субъектом малого и среднего предпринимательства, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»»;

в главе 4 раздела III:

в пункте 4.2:

подпункт 1 после слов «юридическое лицо» дополнить словами «, выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в случае если заявителем выступает физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя»;

в подпункте 3 слова «подведомственное указанному федеральному органу исполнительной власти государственное бюджетное учреждение, наделенное» заменить словами «подведомственную указанному федеральному органу исполнительной власти публично-правовую компанию, созданную в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр», наделенную»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) обращений в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска – в целях получения сведений, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.»;

пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных главой 7 раздела II настоящего административного регламента, специалист отдела в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 3.6² главы 3 раздела III настоящего административного регламента, подготавливает и обеспечивает подписание заместителем председателя комитета – начальником земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска запросов в Комитет городского обустройства администрации города Иркутска, организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, для получения информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) в случае, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается строительство зданий, сооружений.»;

в пункте 1.1 главы 1 раздела V слова «Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ» заменить словами «Федерального закона»;

в Приложении № 1 к Административному регламенту слова «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами

«Предоставление земельных участков муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 2 к Административному регламенту слова «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Предоставление земельных участков муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 3 к Административному регламенту слова «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Предоставление земельных участков муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск».

3. Внести в постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2015 года № 031-06-1295/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» и о внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 06.04.2011 № 031-06-642/11» (далее – Постановление), с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 9 сентября 2022 года № 031-06-661/22, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КОТОРЫЕ НАХОДЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск» (Приложение № 1).»;

3) в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена», являющемся Приложением № 1 к Постановлению (далее – Административный регламент):

наименование изложить в следующей редакции:

**«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА
РАЗРЕШЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА, КОТОРЫЕ НАХОДЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА
КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА,
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;**

в разделе I:

в абзаце первом слова «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

пункт 3.1 главы 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. Заявителями, имеющими право на предоставление муниципальной услуги, являются физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица (далее – заявители).

От имени заявителей могут выступать их представители, наделенные соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

в разделе II:

в пункте 1.1 главы 1 слова «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

абзац второй пункта 2.2 главы 2 после цифр «30» дополнить цифрами «, 32»;

подпункт «б» пункта 3.1 главы 3 дополнить подпунктом 32 следующего содержания:

«32. Площадки для размещения автомобильных заправочных станций компримированным и (или) сжиженным природным газом (контейнерных,

модульных, передвижных автомобильных газовых заправщиков, модулей разгрузки емкостей с транспортными резервуарами) и оборудования, позволяющего осуществлять заправку транспортных средств компримированным и (или) сжиженным природным газом с таких объектов, а также некапитальных сооружений (мобильные комплексы производственного быта, офисы продаж) с целью обеспечения потребностей служб эксплуатации указанных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.»;

в подпункте «б» подпункта 6.2.2 пункта 6.2 главы 6 слова «приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»» заменить словами «приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»»;

в пункте 6.1¹ главы 6¹:

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя – юридического лица, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя – индивидуального предпринимателя;»;

дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) иные документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

пункт 7.1 главы 7 изложить в следующей редакции:

«7.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

а) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, указанного в заявлении о выдаче разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена, в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса

Российской Федерации, с местоположением земельного участка, указанным в ранее поданном на рассмотрение в комитет заявлении;

б) земельный участок, в отношении которого подано заявление о выдаче разрешения на использование земельного участка не относится к земельным участкам, находящимся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за муниципальной услугой;

г) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления муниципальной услуги;

е) несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи;

ж) подача заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований.»;

в разделе III:

в абзаце восьмом пункта 1.1 главы 1 слова «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в главе 5:

подпункт «а» пункта 5.6 после цифр «31» дополнить цифрами «, 32»;

абзац третий пункта 5.7 после цифр «30» дополнить цифрами «, 32»;

абзац четвертый пункта 2.1 главы 2 раздела V после цифр «30» дополнить цифрами «, 32»;

в Приложении № 1 к Административному регламенту слова «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 2 к Административному регламенту слова «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в

собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 3 к Административному регламенту:

слова «Приложение № 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Приложение № 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

слова «БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА» заменить словами «БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КОТОРЫЕ НАХОДЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

в Приложении № 4 к Административному регламенту слова «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск».

4. Внести в постановление администрации города Иркутска от 15 августа 2017 года № 031-06-812/7 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или

государственная собственность на который не разграничена» и о внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 06.04.2011 № 031-06-642/11» (далее – Постановление), с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 9 сентября 2022 года № 031-06-661/22, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

2) в пункте 1 слова «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

3) в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена», являющемся Приложением № 1 к Постановлению (далее – Административный регламент):

наименование изложить в следующей редакции:

«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

в разделе I:

в абзаце первом главы 1 слова «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

пункт 12 главы 4 изложить в следующей редакции:

«12. Заявителями, имеющими право на получение муниципальной услуги, являются физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица (далее – заявители).

От имени заявителей могут выступать их представители, наделенные соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

в разделе II:

в пункте 24 главы 1 слова «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в подпункте 2 пункта 27 главы 2 слова «подведомственным ему государственным бюджетным учреждением, наделенным» заменить словами «подведомственной такому федеральному органу исполнительной власти публично-правовой компанией, созданной в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр», наделенной;»;

пункт 42 главы 8 изложить в следующей редакции:

«42. Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является наличие хотя бы одного из следующих оснований:

1) заявление об установлении сервитута направлено в орган, который не вправе заключать соглашение об установлении сервитута;

2) планируемое на условиях сервитута использование земельного участка не допускается в соответствии с федеральными законами;

3) установление сервитута приведет к невозможности использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием или к существенным затруднениям в использовании земельного участка;

4) документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия.»;

в Приложении № 1 к Административному регламенту слова «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 2 к Административному регламенту:

слова «Приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная

собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

слова «БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК, ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА» заменить словами «БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

в Приложении № 3 к Административному регламенту слова «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 4 к Административному регламенту слова «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 5 к Административному регламенту слова «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск».

5. Внести в постановление администрации города Иркутска от 29 апреля 2022 года № 031-06-263/22 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее – Постановление), с изменениями внесенными

постановлением администрации города Иркутска от 9 сентября 2022 года № 031-06-661/22, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ИЛИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ
РАЗГРАНИЧЕНА, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В
ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;**

2) в пункте 1 слова «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» заменить словами «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

3) в пункте 3 слова «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» заменить словами «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

4) в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности», предлагаемом к Постановлению (далее – Административный регламент):

наименование изложить в следующей редакции:

**«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ИЛИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ
РАЗГРАНИЧЕНА, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В
ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;**

в пункте 1 слова «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена,

и земельных участков, находящихся в частной собственности» заменить словами «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в пункте 17 слова «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» заменить словами «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в подпункте 1 пункта 30 слово «муниципальной» заменить словом «государственной»;

в подпункте 3 пункта 77 слово «муниципальной» заменить словом «государственной»;

в Приложении № 1 к Административному регламенту слова «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» заменить словами «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

в Приложении № 2 к Административному регламенту:

слова «Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» заменить словами «Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

слова «БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК, ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ» заменить словами «БЛОК-СХЕМА

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК»;

в Приложении № 3 к Административному регламенту слова «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» заменить словами «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск».

6. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 14 сентября 2020 года № 031-06-581/0, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 22 июля 2022 года № 031-06-523/22, следующие изменения:

1) в Приложении № 4:

дополнить пунктом 3¹ в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

пункт 20 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению;

пункт 32 изложить в редакции Приложения 3 к настоящему Постановлению;

дополнить пунктом 32¹ в редакции Приложения 4 к настоящему Постановлению;

2) пункт 12 Приложения № 6 изложить в редакции Приложения 5 к настоящему Постановлению.

7. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 21 июня 2016 года № 031-06-578/6, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 8 апреля 2022 года № 031-06-195/22, следующие изменения:

1) в Приложении № 5:

дополнить пунктом 3¹ в редакции Приложения 6 к настоящему Постановлению;

пункт 18 изложить в редакции Приложения 7 к настоящему Постановлению;

пункт 32 изложить в редакции Приложения 8 к настоящему Постановлению;

дополнить пунктом 32¹ в редакции Приложения 9 к настоящему Постановлению;

2) пункт 12 Приложения № 7 изложить в редакции Приложения 10 к настоящему Постановлению.

8. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Образование земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества в случае, если такой земельный участок не образован до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 1 октября 2021 года № 031-06-700/21, с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 6 мая 2022 года № 031-06-281/22, следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 20 слова «подведомственным такому федеральному органу исполнительной власти государственным бюджетным учреждением, наделенным соответствующими полномочиями» заменить словами «подведомственной такому федеральному органу исполнительной власти публично–правовой компанией, созданной в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», наделенной соответствующими полномочиями»;

2) в подпункте 1 пункта 30 слово «муниципальной» заменить словом «государственной»;

3) в подпункте 3 пункта 77 слово «муниципальной» заменить словом «государственной».

9. Внести в раздел 1.6 Таблицы № 1 Реестра муниципальных услуг города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 6 апреля 2011 года № 031-06-642/11, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 октября 2022 года № 031-06-782/22, следующие изменения:

1) в пункте 1.6.12:

слова «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Предоставление земельных участков муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

слова «отдел землеустройства земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска;» исключить;

слова «Физические и юридические лица» заменить словами «Физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица»;

2) в пункте 1.6.13:

слова «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

слова «Физические и юридические лица» заменить словами «Физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица»;

3) в пункте 1.6.16:

слова «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

слова «Физические лица, юридические лица, а также их представители» заменить словами «Физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица»;

4) в пункте 1.6.17:

слова «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»;

слова «Физические лица, юридические лица, а также их представители» заменить словами «Физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица»;

5) в пункте 1.6.28 слова «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» заменить словами «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск».

10. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

11. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пунктах 1 – 9 настоящего Постановления, информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

12. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.

13. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов