

## ПРОЕКТ

решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Учитывая запрос **Акционерного общества Специализированный застройщик «Пулковский»** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части уменьшения минимального процента озеленения до 8,24 % в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:27742, площадью 7080 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, переулок Пулковский.

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части уменьшения минимального процента озеленения до 8,24 % в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:27742, площадью 7080 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, переулок Пулковский.

Участки 38:36:000009:27742

**Земельный участок 38:36:000009:27742**  
Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, переулок Пулковский  
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2,6)  
План ЗУ → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	38:36:000009:27742
Кадастровый квартал:	38:36:000009
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, переулок Пулковский
Площадь уточненная:	7 080 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2,6)
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	32 435 462,4 руб.
дата определения:	02.06.2021
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	09.06.2021
дата применения:	02.06.2021