



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.08.2022 № 504-02-1669/22

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000009:2709 и 38:36:000009:26018, и части земель в кадастровом квартале 38:36:000009, с местоположением: Иркутская область, город Иркутск

На основании ходатайства Акционерного общества «Братская электросетевая компания» (ОГРН 1093804002544, ИНН 3804009506) (далее – Владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 14 июля 2022 года № 503-51-1902/22, учитывая право собственности на сооружение (государственная регистрация от 6 июля 2022 года № 38:36:000009:28642-38/357/2022-1), руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5

«О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000009:2709 и 38:36:000009:26018, и части земель в кадастровом квартале 38:36:000009, с местоположением: Иркутская область, город Иркутск, площадью 159 кв.м, для размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «Сооружение КЛ-6 кВ от ТП-35-ВЛ 35-89» на срок 49 лет:

1) использование земель и земельного участка, предусмотренных пунктом 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием

будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, в отношении электрических столбов и опор воздушной линии электропередач, трансформаторных подстанций – 49 лет; электрических кабелей подземного пролегания – на период выполнения ремонтных и плановых работ;

2) порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3) плата за публичный сервитут:

а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему распоряжению (приложение 1 к настоящему Распоряжению);

4) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:

а) Обладатель публичного сервитута обязан:

своевременно внести плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных подпунктом 3 настоящего пункта;

в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:2709 в соответствии с пунктом 2 статьи 39⁴⁷ Земельного кодекса Российской Федерации заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут.

б) Обладатель публичного сервитута вправе:

приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим Распоряжением;

в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:2709 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39⁴⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок;

5) выполнение строительно-монтажных работ, исполнительная съемка, наладочные работы для размещения объекта электросетевого хозяйства будет осуществляться в августе – сентябре 2022 года.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение 2 к настоящему Распоряжению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения направить его копию с приложением:

- 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
- 2) Обладателю публичного сервитута.

4. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения:

- 1) обеспечить опубликование его с приложениями в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска;
- 2) разместить его в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра –
председателя комитета

С.Ф. Бурдуковская