



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

от 09.08.2022 № 031-06-564/22

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:1570 и расположенных на нем объектов недвижимого имущества

Руководствуясь статьями 11, 44, 54<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239, 285, 286 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В связи с использованием земельного участка не по целевому назначению изъять земельный участок с кадастровым номером 38:36:000020:1570, площадью 288 кв.м, с видом разрешенного использования «под эксплуатацию существующего индивидуального жилого дома со служебно-хозяйственными строениями», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., в Куйбышевском районе г. Иркутска по ул. Фридриха Энгельса, 70 и расположенный на нем объект недвижимого имущества: здание с кадастровым номером 38:36:000020:16452, площадью 691,2 кв.м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, д. 70 (далее – объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее – комитет):

1) направить копию настоящего Постановления письмом с уведомлением о вручении Горелику Максиму Леонидовичу (далее – собственник объектов недвижимости) в десятидневный срок со дня его принятия;

2) направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в десятидневный срок со дня его принятия;

3) в случае отсутствия согласия собственника объектов недвижимости об изъятии объектов недвижимости обратиться в суд с требованием об изъятии объектов недвижимости и их продажи с публичных торгов в тридцатидневный срок с момента:

получения уведомления о его несогласии;

истечения тридцатидневного срока с даты возврата в комитет почтового отправления собственнику объектов недвижимости копии настоящего Постановления;

истечения тридцатидневного срока с даты получения комитетом уведомления о вручении собственнику объектов недвижимости копии настоящего Постановления;

4) осуществить продажу изымаемых объектов недвижимости с публичных торгов в течение шести месяцев со дня получения согласия собственника объектов недвижимости об их изъятии либо со дня вступления в силу решения суда о продаже объектов недвижимости;

5) выплатить бывшему собственнику объектов недвижимости средства, вырученные от продажи объектов недвижимости с публичных торгов, за вычетом расходов на подготовку и проведение публичных торгов, работ по оценке рыночной стоимости объектов недвижимости.

3. Собственнику объектов недвижимости уведомить комитет о согласии (несогласии) исполнения настоящего Постановления в тридцатидневный срок со дня получения уведомления о вручении копии настоящего Постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов