

Приложение 2 к постановлению
администрации
города Иркутска
от 22.07.2022 №031-06-523/22

3 ¹	<u>Подпункт 6 статьи 39.5</u> Земельного кодекса РФ	Граждане, относящиеся к категории многодетной семьи, состоящей из родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) или единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя), трех и более детей, в том числе детей, находящихся под опекой или попечительством, не достигших возраста 18 лет на дату подачи заявления о постановке на земельный учет, отвечающие в совокупности следующим условиям: один из членов многодетной семьи постоянно проживает в городе Иркутске; членам многодетной семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах города Иркутска, в соответствии с <u>подпунктом «а» пункта 5 части 1 статьи 2</u> Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», за исключением предоставления федерального земельного участка и земельного участка, предоставляемого гражданам, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории	1. Копия (копии) паспорта (паспортов) заявителя (заявителей) либо копии (копия) паспортов (паспорта) родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) (единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя)), детей, достигших возраста 14 лет, при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет. 2. Копии (копия) свидетельств (свидетельства) о рождении детей (ребенка) и их (его) нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если свидетельства (свидетельство) выданы (выдано) компетентными органами иностранного государства, - при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет.	1. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении членов семьи. 2. Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя
----------------	--	---	--	---	--

		государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; члены многодетной семьи постоянно проживают в Иркутской области			
3 ²	Подпункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ	Граждане, относящиеся к категории многодетной семьи, состоящей из родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) или единственного родителя	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах города Иркутска, за исключением	1. Копия (копии) паспорта (паспортов) заявителя (заявителей) либо копии (копия) паспортов (паспорта) родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) (единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя)), детей, достигших возраста 14 лет, при	1. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении членов

	(усыновителя, опекуна или попечителя), трех и более детей, в том числе детей, находящихся под опекой или попечительством, не достигших возраста 18 лет на дату подачи заявления о постановке на земельный учет, члены которой постоянно проживают в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, если членам многодетной семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих	земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, в соответствии с подпунктом «г» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»	обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет. 2. Копии (копия) свидетельств (свидетельства) о рождении детей (ребенка) и их (его) нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если свидетельства (свидетельство) выданы (выдано) компетентными органами иностранного государства, - при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет.	семьи. 2. Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя
--	---	---	--	---

		объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»			
3 ³	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ	Граждане, постоянно проживающие в городе Иркутске или на территории Иркутской области, граждане, постоянно проживающие в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, при одновременном соблюдении следующих условий: гражданину не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности; гражданин в установленном порядке состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях,	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа муниципального образования город Иркутск, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, в соответствии с подпунктами «а» - «е» пункта 2 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»	1. Удостоверение ветерана Великой Отечественной войны или удостоверение, образец которого утвержден до 1 января 1992 года (для ветеранов Великой Отечественной войны). 2. Удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство (удостоверение) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года (для ветеранов боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств). 3. Копия трудовой книжки (при наличии, за периоды трудовой деятельности до 1 января 2020 года), заверенная работодателем в установленном законодательством порядке (для работников государственных и муниципальных учреждений, для которых учреждение является основным местом работы). 4. Для молодых родителей неполной семьи, не достигших возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании	1. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя. 2. Документ, подтверждающий, что гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. 3. Справка уполномоченного органа о реабилитации, выданная в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991

		предоставляемых по договорам социального найма; гражданин относится к следующим категориям: ветераны Великой Отечественной войны; ветераны боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и на территориях других государств; лица, признанные реабилитированными в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий»; работники государственных и муниципальных учреждений, для которых учреждение является основным местом работы и имеющие непрерывный стаж работы в этом учреждении не менее трех лет; молодой родитель неполной семьи, не достигший возраста 36 лет на дату подачи		предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно: копия (копии) паспорта (паспортов) заявителя (заявителей) либо копии (копия) паспортов (паспорта) единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя), детей, достигших возраста 14 лет; свидетельство о смерти одного из родителей и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык, если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства; свидетельство о расторжении брака и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык, если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства; решение суда о расторжении брака или признании брака недействительным, вступившее в законную силу.	года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий» (для лиц, признанных реабилитированным и в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий»). 4. Для молодых родителей неполной семьи, не достигших возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно: свидетельство о смерти одного из родителей (за исключением свидетельства о
--	--	---	--	---	--

		заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно			смерти, выданного компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий); свидетельство о расторжении брака (за исключением свидетельства о расторжении брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий); справка о рождении, выданная органом записи актов гражданского состояния, содержащая информацию о том, что сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка; свидетельство (свидетельства) о
--	--	---	--	--	--

					рождении ребенка (детей) (за исключением свидетельства о рождении, выданного компетентными органами иностранного государства); сведения о трудовой деятельности за периоды с 1 января 2020 года, оформленные в установленном законодательством порядке.
3 ⁴	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ	Граждане постоянно проживающие на территории города Иркутска, награжденные орденом «За заслуги перед Отечеством» I степени, и (или) орденом «За заслуги перед Отечеством» II степени, и (или) орденом «За заслуги перед Отечеством» III степени, и (или) орденом «За заслуги перед Отечеством» IV степени, которым не предоставлялись в	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа муниципального образования город Иркутск, в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»	Документ, подтверждающий награждение заявителя соответственно орденом «За заслуги перед Отечеством» I степени, орденом «За заслуги перед Отечеством» II степени, орденом «За заслуги перед Отечеством» III степени, орденом «За заслуги перед Отечеством» IV степени	Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя

		собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности			
3 ⁵	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ	Граждане, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и имеющие право на получение социальных выплат в связи с выездом из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа муниципального образования город Иркутск, в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»	-	1. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя. 2. Справка органа, уполномоченного на ведение учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, о том, что гражданин состоит на учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с

					переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, и не получил соответствующую социальную выплату.
3 ⁶	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ	Граждане, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, относящиеся к следующим категориям граждан: граждане, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона Иркутской области от 14 июля 2011 года № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению» (далее - Закон № 76-ОЗ);	Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства, иных связанных с сельскохозяйственным производством целей; для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности; для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»	-	1. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя. 2. Договор передачи жилого помещения в собственность из специального жилищного фонда Иркутской области или договор социального найма жилого помещения, заключенный в соответствии с Законом № 76-ОЗ (для граждан, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда

		граждане, которым было предоставлено жилое помещение в собственность из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан» (далее – Закон № 29-ОЗ); члены семьи собственников жилых помещений, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 76-ОЗ, учтенные при определении площади предоставленного жилого помещения; члены семьи собственников жилых помещений, которым			Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 76-ОЗ, для членов семьи собственников жилых помещений, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона N 76-ОЗ, учтенных при определении площади предоставленного жилого помещения). 3. Договор о предоставлении жилого помещения из специального жилищного фонда Иркутской области в собственность, заключенный в соответствии с Законом № 29-ОЗ (для граждан, которым было предоставлено жилое помещение в собственность из
--	--	--	--	--	--

	было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 29-ОЗ, учтенные при определении площади предоставленного жилого помещения; граждане, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на объекты недвижимого имущества (за исключением жилых помещений) в соответствии с Законом № 76-ОЗ; граждане, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на учитываемое строение в соответствии с Законом № 29-ОЗ; граждане, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на учитываемый земельный участок в соответствии с		государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 29-ОЗ, для членов семьи собственников жилых помещений, которым было предоставлено жилое помещение из государственного жилищного фонда Иркутской области, сформированного в целях реализации Закона № 29-ОЗ, учтенных при определении площади предоставленного жилого помещения). 4. Договор о компенсации утраты права собственности на здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, за исключением жилых помещений, находящихся в зоне затопления Богучанской ГЭС,
--	--	--	--

		Законом № 29-ОЗ			заключенный в соответствии с Законом № 76-ОЗ (для граждан, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на объекты недвижимого имущества (за исключением жилых помещений) в соответствии с Законом № 76-ОЗ). 5. Соглашение о предоставлении денежной компенсации утрачиваемого права собственности на учитываемое строение, заключенное в соответствии с Законом № 29-ОЗ (для граждан, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на учитываемое
--	--	---------------------------------	--	--	--

					строение в соответствии с Законом № 29-ОЗ). 6. Соглашение о предоставлении денежной компенсации утрачиваемого права собственности на учитываемый земельный участок, заключенное в соответствии с Законом № 29-ОЗ (для граждан, которым была предоставлена денежная компенсация утрачиваемого права собственности на учитываемый земельный участок в соответствии с Законом № 29-ОЗ).
3 ⁷	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ	Супруги, не достигшие возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении	Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства, иных связанных с сельскохозяйственным производством целей; для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности; для индивидуального жилищного строительства на	-	1. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя. 2. Документ, подтверждающий,

		земельного участка в собственности бесплатно (далее - молодая семья), постоянно проживают в Иркутской области, и один из членов молодой семьи постоянно проживает в городском округе муниципальном образовании город Иркутск, в установленном порядке состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, членам молодой семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	территории городского округа муниципального образования город Иркутск, в соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»		что гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. 3. Свидетельство о заключении брака (для супругов, не достигших возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно).
3 ⁸	Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ	Граждане, постоянно проживающие на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки,	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества на территории городского округа муниципального образования город Иркутск	Документы, удостоверяющие статус соответственно Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, подтверждающие награждение орденом Трудовой Славы трех степеней;	Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя

		находящиеся в государственной или муниципальной собственности, удостоенные званий Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации или награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней.			
3 ⁹	Подпункт 1 пункта 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	До 01.09.2026 гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	Земельный участок, на котором расположен гараж предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям	1. Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявителем было унаследовано имущество гражданина, использовавшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если с заявлением обратился наследник такого гражданина. 2. Документы, подтверждающие передачу гаража заявителю, в случае, если с заявлением обратилось лицо, приобретшее такой гараж по соглашению от лица, использовавшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации. 3. Документ о предоставлении или ином выделении заявителю земельного участка либо о возникновении у заявителя права на использование такого земельного участка по иным основаниям.	Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя

				В случае отсутствия у заявителя вышеуказанных документов к заявлению может быть приложен один или несколько следующих документов: - Заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг (в случае отсутствия документов о предоставлении или ином выделении заявителю земельного участка либо о возникновении у заявителя права на использование такого земельного участка по иным основаниям). - Документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 01.01.2013 в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса	
--	--	--	--	--	--

				Российской Федерации (в случае отсутствия документов о предоставлении или ином выделении заявителю земельного участка либо о возникновении у заявителя права на использование такого земельного участка по иным основаниям). 4. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок.	
3 ¹⁰	Подпункт 2 пункта 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	До 01.09.2026 гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	Земельный участок, на котором расположен гараж образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа,	1. Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявителем было унаследовано имущество гражданина, использовавшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если с заявлением обратился наследник такого гражданина. 2. Документы, подтверждающие передачу гаража заявителю, в случае, если с заявлением обратилось лицо, приобретшее такой гараж по соглашению от лица, использовавшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации. 3. Документ, подтверждающий	1. Выписка из ЕГРЮЛ о гаражном кооперативе, членом которого является заявитель

			устанавливающего распределение такое предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива). 4. Решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким заявителем пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или заявителем (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива). В случае отсутствия у заявителя документа, подтверждающего	
--	--	--	---	--

				предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документа, подтверждающего приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям, а также решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) указанного земельного участка либо иного документа, устанавливающего такое распределение, и (или) документа, выданного гаражным кооперативом, подтверждающим выплату таким заявителем пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающего факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или заявителем к заявлению могут быть приложены один или несколько следующих документов: - Заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения и	
--	--	--	--	---	--

				(или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны заявителя обязательств по оплате коммунальных услуг. - Документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 01.01.2013 в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации. 5. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок.	
3 ¹¹	Пункт 14 статьи 3.7 Федерального закона	Гражданин, в фактическом пользовании которого находится испрашиваемый	Земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного)	1. Документ, подтверждающий предоставление земельного участка, из которого образован испрашиваемый земельный участок, гаражному	1. Выписка из ЕГРЮЛ о гаражном кооперативе, членом которого является

	от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение	кооперативу на праве постоянного (бессрочного) пользования (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива). 2. Решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) испрашиваемого земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива).	заявитель. 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, предоставленном гаражному кооперативу).
3 ¹²	Пункт 20 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Гражданин, являющийся собственником гаража, возведенного до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	Земельный участок, который находится в фактическом пользовании гражданина, если на таком земельном участке расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	1. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН. 2. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок). 3. Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке). 3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на

				ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю	испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения).
--	--	--	--	---	--
