



И Р К У Т С К

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

29 июля 2022 года | № 30 (983)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2022

№ 031-07-24/22

О внесении изменения в абзац первый пункта 3.2 Положения о Почетной грамоте мэра города, Благодарственном письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденного постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в абзац первый пункта 3.2 Положения о Почетной грамоте мэра города, Благодарственном письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденного постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8, с последними изменениями, внесенными постановлением мэра города Иркутска от 3 июля 2019 года № 031-07-12/9, изменение, заменив слова «3000 (трех тысяч)» словами «5000 (пяти тысяч)».

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте мэра города, Благодарственном письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июля 2022 года.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 031-06-482/22

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, вблизи СНТ «Спутник»

На основании заявления Василенко Зинаиды Михайловны, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39¹, 39², 39¹¹, 39¹⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 октября 2015 года № 031-06-1000/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Росавиации от 29 мая 2019 года № 421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, вблизи СНТ «Спутник», кадастровый номер 38:06:130821:4766, площадью 530 кв.м, разрешенное использование: ведение садоводства (далее — аукцион).

2. Определить, что:

1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 1 320 (одна тысяча триста двадцать) рублей 00 копеек;

3) величина задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 (пятидесяти) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления;

5) срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления (далее — договор аренды), составляет 10 (десять) лет. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 9 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора аренды. Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Иркутск официальный» и размещение извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в порядке, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион по продаже земельного участка в течение 3 (трех) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор аренды с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) включить в договор аренды обязательства арендатора: соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах электрических сетей в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, располо-

женных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 11 июля 2022 года № 031-06-482/22 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, вблизи СНТ «Спутник», проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды сроком на 10 лет.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион и подведение его итогов состоится 31 августа 2022 года в 11-00 часов (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1 (конференц-зал).

Заявки принимаются ежедневно с 22 июля 2022 года по 25 августа 2022 года с 9-00 до 18-00 часов (обед 13-14 часов), по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Справки по телефону: 8 (3952) 52-03-28.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется с главным специалистом отдела земельных отношений и торгов земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Каримовым Александром Зиявичем (тел. 52-03-28).

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, вблизи СНТ «Спутник».

Площадь земельного участка: 530 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:06:130821:4766.

Право на земельный участок, ограничения прав: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование: «ведение садоводства».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка.

В соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента Л-04-22, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 21 мая 2020 года

№ 031-06-281/0 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 8 октября 2021 года № 031-06-720/21), указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов регионального и местного значения. Сведения о планируемом размещении линейных объектов федерального, регионального или местного значения, относительно указанного земельного участка, отсутствуют. Красная линия указанного земельного участка не пересекает.

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента Л-04-22, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 21 мая 2020 года № 031-06-282/0, указанный земельный участок расположен в границах образуемого земельного участка с условным номером К84, площадью 530 кв.м., с видом разрешенного использования — «Ведение садоводства», со способом образования — образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена (1 этап), в соответствии с перечнем и сведениями об образуемых земельных участках.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260430/6 (в редакции решения Думы от 31 марта 2022 года № 007-20-038440/2), указанный земельный участок расположен в территориальной зоне «Зоны ведения садоводства» (СХЗ-402) (статья 198) в планировочном элементе Л-04-22.

Территориальная зона: «Зоны ведения садоводства» (СХЗ-402)

Основные виды разрешенного использования: ведение садоводства, ведение огородничества, предоставление коммунальных услуг, запас.

Вспомогательные виды разрешенного использования: хранение автотранспорта.

Условно разрешенные виды использования: нет.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства: Садовый дом;

Хозяйственные строения и сооружения; Жилой дом.

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.

Максимальный размер земельного участка — 0,2 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Этажность — не более 3 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 12 м.

Максимальный процент застройки — 40%.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

Информация об ограничениях использования земельного участка:

Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.



Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах электрических сетей в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

1. Технические условия № 12 от 18 мая 2022 года для технологического присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» г. Иркутска (Комитет городского обустройства администрации города Иркутска):

— срок подключения объекта — до 18 мая 2025 года;
 — срок действия технических условий — 3 года;
 — максимальная нагрузка (предельная свободная мощность существующих сетей в возможных точках подключения):

водоснабжение — отсутствует; водоотведение — отсутствует.

— возможные точки подключения:

Водоснабжение: отсутствует;

Водоотведение:

Предусмотреть устройство герметичного септика.

В соответствии с нормативно-техническими требованиями законодательства Российской Федерации, а именно свода правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр, расстояние до фундаментов зданий и сооружений в обе стороны от стенок трубопровода по горизонтали (в свету) не должно быть для водопровода не менее 5,0 м., для самотечной канализации — не менее 3,0 м.

Общие условия:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации

от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», пунктом 16, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится в МУП «Водоканал» города Иркутска с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Настоящие технические условия являются предварительными и могут быть оставлены в неизменном виде или изменены после обращения заявителя о выдаче условий подключения и заключения договора на подключение к сетям коммунальной инфраструктуры, с указанием назначения строящегося объекта и подтвержденных расчетом нагрузок по водоснабжению, в том числе на пожаротушение и водоотведение объекта.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» города Иркутска, будет рассчитываться исходя из тарифов, установленных Постановлением администрации города Иркутска

от 18 декабря 2020 года № 031-06-870/0 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска на 2021–2023 годы».

В случае, если заявитель будет осуществлять строительство сетей водоснабжения и канализации собственными силами, плата за подключение будет рассчитана без учета этих затрат.

2. Предоставлены технические условия № 508-08/1115 от 26 апреля 2022 года для технологического присоединения к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания».

согласно абз. 1 п. 4 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2115 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» теплоснабжающая или теплотехническая организация, к которой следует обращаться заявителям, определяется в соответствии с зонами эксплуатационной ответственности таких организаций, определенных в схеме теплоснабжения поселения, городского округа. Вышеуказанный объект не входит в зону эксплуатационной ответственности ООО «Байкальская энергетическая компания».

3. Письмом филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 28 апреля 2022 года № 5114, сообщается о наличии распределительных сетей ОАО «ИЭСК» вблизи СНТ «Спутник».

Кроме того, земельный участок попадает в охранную зону ВЛ-10кВ и ТП-10/0,4.

Во избежание нарушения ПП РФ № 160, необходимо предоставить на согласование в ЮЭС план застройки земельного участка. Все постройки должны располагаться за пределами охранный зоны. На плане должны содержаться сведения о владельце земельного участка. План необходимо заверить подписью владельца.

Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 27 апреля 2022 года № 02-76-2336/22 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000008:8890, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне объектов культурного наследия.

Согласно заключению МКУ «Городская среда» от 18 апреля 2022 года № 04-280/22 на земельном участке произрастают газонные травы удовлетворительного качественного состояния.

Согласно акту проведенного осмотра от 16 мая 2022 года, земельный участок частично огорожен забором, объекты капитального строительства отсутствуют, доступ к земельному участку имеется с территории общего пользования.

Начальная цена предмета аукциона: 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 320 (одна тысяча триста двадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50% начальной цены предмета аукциона —

22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «ведение садоводства».

2. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы произ-

водится в течение 9 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора. Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

Порядок приема заявок

Для участия в аукционе заявители представляют в срок, установленный настоящим извещением о проведении аукциона, следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой — у Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 50% начальной цены предмета аукциона на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент допускается к участию в аукционе в случае, если поступление задатка на счет Продавца подтверждено не позднее

29 августа 2022 года 15:00 часов.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Внесенный таким заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Денежные средства (задаток) перечисляются на следующие реквизиты:

ИНН/КПП 3849057115/384901001

Получатель ДФ КБПиФ г. Иркутска (КУМИ г. Иркутска л/с 05909110001)

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

Счет ЕКС 40102810145370000026

Счет КС 03232643257010003400

БИК ТОФК 012520101

ОКТМО 25701000

КБК 0

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, вблизи СНТ «Спутник», кадастровый № 38:06:130821:4766.

Порядок возврата задатков:

— в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

— в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

— в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке является заключенным в письменной форме.

Порядок определения участников аукциона

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок)

с соответствующего счета (счетов).

По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее-протокол). В протоколе содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.



При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Рассмотрение заявок и документов заявителей, допуск их к участию в аукционе производится в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска 29 августа 2022 года в 15:00 часов.

Порядок проведения аукциона

Порядок проведения аукциона регламентирован статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждого очередного размера цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона. Каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения размера цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 909 — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Иркутска www.admirk.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

При проведении аукциона в обязательном порядке осуществляется аудио и/или видеозапись и ведется протокол аукциона. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

В ходе проведения аукциона участникам аукциона запрещается постоянно удерживать поднятую номерную карточку, шуметь, разговаривать по телефону, перемещаться по залу, создавать препятствия для участия в аукционе другим участникам аукциона, а также совершать иные действия, препятствующие проведению аукциона.

В случае, если участник аукциона покинул зал, аукцион продолжается без него. Информация об удалившемся участнике аукциона вносится в протокол о результатах проведения аукциона.

Отказ в проведении аукциона

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам аукциона внесенные задатки.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора аренды земельного участка

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2022

№ 031-06-508/22

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:25223 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Руководствуясь статьями 11, 49, 56, 56²-56¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239², 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004-20-520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Черского, 14, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 30 июня 2015 года № 29/1, в целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019–2025 годах», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 20 мая 2019 года № 031-06-346/9, а также обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000018:25223, местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Черского, площадью 2113 кв.м и жилые помещения: квартиру № 7 общей площадью 33,7 кв.м, квартиру № 10 общей площадью 75,2 кв.м, квартиру № 12 общей площадью 23,3 кв.м, квартиру № 13 общей площадью 23,2 кв.м, квартиру № 17 общей площадью 23,9 кв.м, квартиру № 20 общей площадью 21,4 кв.м, квартиру № 31 общей площадью 21,4 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Черского, д. 14 (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) обеспечить определение размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего Постановления;

2) в срок, не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 4 статьи 56¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, заказным письмом с уведомлением о вручении;

3) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости;

4) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2022

№ 031-06-521/22

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 16 октября 2019 года № 031-06-811/9 «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники для нужд городского хозяйства»

В целях совершенствования процедуры предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники в интересах социально-экономического развития города Иркутска, руководствуясь статьей 20 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 30 мая 2022 года № 007-20-040487/2 «О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 29 сентября 2017 года № 006-20-380583/7», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 16 октября 2019 года № 031-06-811/9 «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники для нужд городского хозяйства» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 24 марта 2021 года № 031-06-203/21, следующие изменения:

1) в наименовании слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;

2) в констатирующей части слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;

3) в пункте 1 слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;

4) в Приложении № 1:

в индивидуализированном заголовке слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;

в пункте 1:

слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;

слова «для нужд городского хозяйства города Иркутска» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;

в) в пункте 2 слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;

в подпункте 3 пункта 3 слова «нужд городского хозяйства» заменить словами «социально-экономического развития»;

в пункте 4:

в подпункте 1 слова «нужд городского хозяйства» заменить словами «социально-экономического развития»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) практическая значимость научно-исследовательской работы — возможность реализации результата научно-исследовательской работы в сферах социально-экономического развития города Иркутска, указанных в Приложении № 1 к настоящему Порядку»;

подпункт 4 признать утратившим силу;

абзац первый пункта 12 после слов «должна быть» дополнить словами «написана на русском языке и»;

в пункте 13 слова «городского хозяйства» заменить словами «социально-экономического развития»;

в пункте 18:

в подпункте 2 слова «в 2 экземплярах» исключить;

в подпункте 5 слово «прописка» исключить;

подпункт 6 признать утратившим силу;

подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) заявление с указанием реквизитов банковского счета, открытого в кредитной организации (банке), а также согласие кандидата на обработку его персональных данных по форме согласно Приложению № 5 к настоящему Порядку»;

подпункт 10 признать утратившим силу;

в пункте 19:

в абзаце первом слова «описи представленных документов» заменить словами «сопроводительном письме»;

в абзаце втором слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;

пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Председатель, заместитель председателя, члены Экспертной комиссии оценивают кандидатов по следующим критериям:

№ п/п	Критерий оценки	Оценка	
		имеется	20 баллов
1	Актуальность научно-исследовательской работы	имеется	20 баллов
		отсутствует	0 баллов
2	Новизна научно-исследовательской работы	имеется	20 баллов
		отсутствует	0 баллов



3	Практическая значимость научно-исследовательской работы в интересах социально-экономического развития города Иркутска	имеется	20 баллов
		отсутствует	0 баллов

в Приложении № 1:
в грифе слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;
в индивидуализированном заголовке слова «городского хозяйства» заменить словами «социально-экономического развития»;
дополнить пунктами 17–19 следующего содержания:
«17. Предпринимательство;
18. Социальная политика;
19. Психология.»;
в Приложении № 2:
в грифе слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;
в индивидуализированном заголовке слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;
в Приложении № 3:
в грифе слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;
в индивидуализированном заголовке слова «для нужд городского хозяйства» заменить словами «в интересах социально-экономического развития города Иркутска»;
в пункте 2 слова «городского хозяйства» заменить словами «социально-экономического развития города Иркутска»;
в пункте 5 слова «городского хозяйства» заменить словами «социально-экономического развития города Иркутска»;
в пункте 7 слова «нужд городского хозяйства» заменить словами «социально-экономического развития»;
дополнить Приложением № 5 в редакции Приложения к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 16 октября 2019 года № 031-06-811/9 «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники для нужд городского хозяйства» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2022

№ 031-06-522/22

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская

Учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «Восточно — Сибирский Вторчермет» (ИНН 3810039139, ОГРН 1053810051987) о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 22, 39¹, 39², 39⁶, 39⁸, 39¹¹, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росавиации от 29 мая 2019 года № 421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 октября 2015 года № 031-06-1000/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на землях населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская, кадастровый номер 38:36:000031:26153, площадью 3470 кв.м, разрешенное использование: склады (далее — аукцион).

2. Определить, что:

1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 1 530 000 (один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет 45 900 (сорок пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

3) величина задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 765 000 (семьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления;

5) срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления (далее — договор аренды), составляет 10 лет 8 месяцев. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 9 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора. Внесение арендной платы за последующие 8 месяцев производится ежеквартально, не позднее 10 — го дня первого месяца квартала. Сведения о размере ежегодной, ежеквартальной арендной плате указываются в протоколе о результатах аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Иркутск официальный» и размещение извещения о проведении аукциона в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в 3-х месячный срок со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) в связи с расположением земельного участка в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск включить в договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, обязательство арендатора соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 22 июля 2022 года № 031-06-522/22 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская», проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды сроком на 10 лет 8 месяцев.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион и подведение его итогов состоится 7 сентября 2022 года в 11–00 часов (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1 (конференц-зал).

Заявки принимаются ежедневно с 29 июля 2022 года по 1 сентября 2022 года с 9–00 до 18–00 часов (обед 13:00–14:00 часов), по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Справки по телефону: 8 (3952) 52–03–28.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется с главным специалистом отдела земельных отношений и торгов земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Сотниковой Алёной Витальевной (тел. 52–03–28).

Предмет аукциона: земельный участок, из земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская.

Площадь земельного участка: 3470 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000031:26153

Право на земельный участок, ограничения прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: «склады».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка.

В соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента С-04-32, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031-06-586/8, указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов местного значения.

Сведения о планируемом размещении линейных объектов в отношении территории в границах которой расположен указанный земельный участок, отсутствуют. Красная линия указанный земельный участок не пересекает.

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента С-04-32, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031-06-587/8, указанный земельный участок расположен в границах образуемого земельного участка с условным номером 6-3, площадью 3470 кв.м., с видом разрешенного использования — «Склады» (1 этап), в соответствии с перечнем и сведениями об образуемых земельных участках.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260430/6, указанный земельный участок находится в территориальной зоне «Зоны размещения коммунальных и складских объектов (ПЗ-303)» в планировочном элементе С-04-32.

Вид разрешенного использования земельного участка: Склады.

Основные виды разрешенного использования: Склады 6.9, Хранение автотранспорта 2.7.1, Деловое управление 4.1, Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции 1.15, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Запас 12.3.

Вспомогательные виды разрешенного использования: Хранение автотранспорта 2.7.1,

Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10, Магазины 4.4, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Деловое управление 4.1.

Условно разрешенные виды использования: Объекты дорожного сервиса 4.9.1, Производственная деятельность 6.0, Медицинские организации особого назначения 3.4.3.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства: Коммунальные и складские объекты.

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,02 га.

Максимальный размер земельного участка — 10,0 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 27 м.

На территории земельного участка должны предусматриваться:

Стоянки автомобилей:

Количество машино-мест определяется согласно пункту 3 статьи 20. Габариты машино-места — 5,3х2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками — 6,0х3,6 м.

Требования к размерам и озеленению санитарно-защитных зон следует принимать в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, и иными действующими нормативными техническими документами. Озеленение не менее 50% площади санитарно-защитной зоны.

Максимальный процент застройки не устанавливается.

Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

Информация об ограничениях использования земельного участка:

В связи с расположением земельного участка в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутска соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации



Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

1. Технические условия № 70 от 24 ноября 2021 для технологического присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» г. Иркутска (Комитет городского обустройства администрации города Иркутска):

- срок подключения объекта — до 31 декабря 2023 года;
- срок действия технических условий — 3 года;
- максимальная нагрузка объекта (предельная свободная мощность) в возможных точках подключения:

водоснабжение — 11,3 м³/сутки; водоотведение — 11,3 м³/сутки.

— возможные точки подключения:

Водоснабжение: Водонапорная линия диаметром 200 мм, проходящая по ул. Воронежская.

Водоотведение: Канализационная линия диаметром 200 мм, проходящая в районе жилого дома № 11а по ул. Воронежская.

Общие условия:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», пунктом 16, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится в МУП «Водоканал» города Иркутска с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Настоящие технические условия являются предварительными и могут быть оставлены в неизменном виде или изменены после обращения заявителя о выдаче условий подключения и заключении договора на подключение к сетям коммунальной инфраструктуры, с указанием назначения строящегося объекта и подтвержденных расчетом нагрузок по водоснабжению, в том числе на пожаротушение и водоотведение объекта.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» города Иркутска, будет рассчитываться исходя из тарифов, установленных Постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2020 года № 031-06-870/0 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска на 2021–2023 годы».

В случае, если заявитель будет осуществлять строительство сетей водоснабжения и канализации собственными силами, плата за подключение будет рассчитана без учета этих затрат.

2. Технические условия № 508-08/3265 от 1 ноября 2021 года для технологического присоединения к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания».

Максимальная тепловая нагрузка в возможных точках подключения: 0,05Гкал/ч.

Источник теплоснабжения — Ново-Иркутская ТЭЦ

Для заключения договора о подключении правообладателю земельного участка необходимо обратиться с заявкой в Сервисный центр ООО «Иркутскэнергообъём», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 259, с приложением перечня документов согласно пунктам 25,26 Постановления Правительства РФ от 5 июля 2018 № 787 «О подключении «технологическом присоединении» к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Согласно информации Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» от 2 декабря 2021 года № 15573 на земельном участке по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Воронежская (площадью 3470 кв.м.) отсутствуют охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, принадлежащие ЮЭС.

Согласно акту проведенного осмотра от 1 июня 2021 года, земельный участок не огорожен, на данном участке установлено несколько металлических павильонов, гараж, металл, твердо-бытовой мусор.

Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 3 ноября 2021 года № 02-76-7216/21 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:26153, площадью 3470 кв.м., расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Воронежская отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 ЗК РФ, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка проведена в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом Российской Федерации от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании Отчета № 119/22 от 13 мая 2022 года «Об оценке рыночной — стоимости объекта оценки: Право пользования земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «склады», с кадастровым номером 38:36:000031:26153, площадью 3470 кв.м., расположенным по адресу: г. Иркутск, ул. Воронежская» произведен расчёт начальной цены предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы земельного участка, которая составляет 1 530 000 (один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 45 900 (сорок пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50% начальной цены предмета аукциона — 765 000 (семьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «Склады».

2. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за следующие годы производится в течение 9 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора аренды. Внесение арендной платы за последующие 8 месяцев производится ежеквартально, не позднее 10-го дня первого месяца квартала. Сведения о размере ежегодной, ежеквартальной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

Порядок приема заявок

Для участия в аукционе заявители представляют в срок, установленный настоящим извещением о проведении аукциона, следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной Приложением № 1 к настоящему извещению о проведении аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой — у Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 50% начальной цены предмета аукциона на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент допускается к участию в аукционе в случае, если поступление задатка на счет Продавца подтверждено не позднее 5 сентября 2022 года 15–00 часов.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Внесенный таким заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Денежные средства (задаток) перечисляются на следующие реквизиты:

ИНН/КПП 3849057115/384901001

Получатель ДФ КБПиФ г. Иркутска (КУМИ г. Иркутска л/с 05909110001)

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

Счет ЕКС 40102810145370000026

Счет КС 03232643257010003400

БИК ТОФК 012520101

ОКТМО 25701000

КБК 0

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская, кадастровый № 38:36:000031:26153.

Порядок возврата задатков:

— в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

— в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

— в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке является заключенным в письменной форме.

Порядок определения участников аукциона

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителя задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее-протокол). В протоколе содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Рассмотрение заявок и документов заявителей, допуск их к участию в аукционе производится в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска 5 сентября 2022 года в 15–00 часов.

Порядок проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды



Порядок проведения аукциона регламентирован статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждого очередного размера цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона. Каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения размера цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 909 — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Иркутска www.admirk.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

При проведении аукциона в обязательном порядке осуществляется аудио и видеозапись и ведется протокол аукциона. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

В ходе проведения аукциона участникам аукциона запрещается постоянно удерживать поднятую номерную карточку, шуметь, разговаривать по телефону, перемещаться по залу, создавать препятствия для участия в аукционе другим участникам аукциона, а также совершать иные действия, препятствующие проведению аукциона.

В случае, если участник аукциона покинул зал, аукцион продолжается без него. Информация об удаленном участнике аукциона вносится в протокол о результатах проведения аукциона.

Отказ в проведении аукциона

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора аренды земельного участка.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2022

№ 031-06-523/22

О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Иркутска

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, а также государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 14 сентября 2020 года № 031-06-581/0, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 6 сентября 2021 года № 031-06-634/21, следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) земельный учет — учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан.»;

2) пункт 2:

дополнить подпунктом 31 следующего содержания:

«31) Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации.»

Опубликован в изданиях: «Собрание законодательства Российской Федерации», 29 октября 2001 года, № 44, ст. 4148; «Парламентская газета», 30 октября 2001 года № 204-205; «Российская газета», 30 октября 2001 года, № 211-212.»;

дополнить подпунктом 7¹ следующего содержания:

«7¹) Постановление Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 года № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, ре-

зультатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее — Правила).

Опубликовано в издании: «Собрание законодательства Российской Федерации», 7 марта 2022 года, № 10, ст. 1530.»;

3) в подпункте 5 пункта 9 слова «и (или) региональной государственной информационной системы «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» исключить;

4) пункт 20 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) приказ заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (при обращении с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка для размещения гаража).»;

5) пункт 25 дополнить подпунктом 31 следующего содержания: «31) Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации.»;

7) в пункте 26:

подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных Приложениями №№ 2–6 к настоящему Административному регламенту оснований»;

дополнить подпунктами «м» — «о» следующего содержания:

«м) сведения о том, что гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (указывается при обращении с заявлением для размещения гаража в собственность бесплатно);

н) сведения о ликвидации, исключении гаражного кооператива из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица (нужное подчеркнуть) (указывается при обращении с заявлением для размещения гаража в собственность бесплатно);

о) порядковый номер земельного участка в перечне земельных участков, его местоположение, площадь (при обращении с заявлением граждан, состоящих на земельном учете).»;

8) подпункт 2 пункта 28 после слов «образовать такой земельный участок» дополнить словами «(за исключением случаев обращения с заявлением для размещения гаража).»;

9) в пункте 32:

подпункт 5 после слов «проект межевания территории» дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

дополнить подпунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории»;

подпункт 7 после слов «для указанных нужд» дополнить словами «, а также в случае обращения с заявлением для размещения гаража»;

подпункт 14 после слов «правообладатель такого земельного участка» дополнить словами «, а также в случае обращения с заявлением для размещения гаража»;

10) дополнить подпунктами 29–34 следующего содержания:

«29) гараж в судебном или ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу (в случае предварительного согласования предоставления земельного участка для размещения гаража в собственность бесплатно);

30) с заявлением обратились граждане, не обладающие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» правом на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (при обращении с заявлением граждан, состоящих на земельном учете);

31) принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю (одному из заявителей) земельного участка в собственность бесплатно (при обращении с заявлением граждан, состоящих на земельном учете);

32) заявителю (одному из заявителей) предоставлен земельный участок в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктами 6, 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации (при обращении с заявлением граждан, состоящих на земельном учете);

33) с заявлением обратились граждане, не состоящие на земельном учете, за исключением случаев обращения с указанным заявлением фермеров; инвалидов; пострадавших граждан от пожара; пострадавших граждан от паводка; пострадавших граждан, отвечающих в совокупности условиям, предусмотренным подпунктом 13 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»; граждан, утративших участок; граждан, удостоенных званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющихся полными кавалерами ордена Славы (при обращении с заявлением граждан, состоящих на земельном учете);

34) граждане, состоящие на земельном учете, обратились с заявлением не в порядке очередности их постановки на земельный учет, за исключением случаев обращения заявителей в порядке публичного предложения, предусмотренного статьей 6¹ Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (при обращении с заявлением граждан, состоящих на земельном учете).»;

11) пункт 51 изложить в следующей редакции:

«51. Сведения о ходе предоставления муниципальной услуги, результаты предоставления муниципальной услуги размещаются специалистом отдела в «Личном кабинете» заявителя на Портале (далее — личный кабинет) в соответствии с Правилами вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления муниципальной услуги.»;

12) пункт 67 изложить в следующей редакции:

«67. В случае установления факта наличия оснований для возврата заявления и документов, предусмотренных пунктом 31 настоящего Административного регламента, специалист отдела в течение 2 (двух) рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 66 настоящего Административного регламента, подготавливает на бланке комитета проект письма о возврате заявления и документов с указанием оснований для возврата, предусмотренных пунктом 31 настоящего Административного регламента, и обеспечивает его согласование с начальником отдела землеустройства (при предварительном согласовании предоставления земельного участка из земельного участка, находящегося в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск), начальником отдела оформления прав на земельные участки (при предварительном согласовании предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, за исключением обращения с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка для размещения гаража), с начальником отдела землепользования (при предварительном согласовании предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, льготным категориям граждан), подписание заместителем председателя комитета — начальником земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — заместитель председателя комитета — начальник земельного департамента) либо начальником отдела оформления прав на земельные участки (в случае обращения с заявлением для размещения гаража), передачу в отдел документационного обеспечения комитета для регистрации в автоматизированной информационной системе.»;

13) в подпункте 2 пункта 68 слова «для направления заявителю посредством Портала (в случае, если заявление направлено посредством Портала) либо» заменить словами «для размещения в личном кабинете и направления»;

14) абзац первый пункта 69 изложить в следующей редакции:

«Не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем регистрации письма о возврате заявления и документов, специалист отдела размещает его в личном кабинете и в зависимости от способа получения результата предоставления муниципальной услуги, указанного в заявлении, передает его в отдел



заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о внесении изменений в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка в течение 2 (двух) рабочих дней со дня его поступления.

В случае наличия технической ошибки в приказе заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка специалиста отдела в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации заявления устраняет техническую ошибку путем подготовки проекта приказа заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка, обеспечивает его согласование с начальником отдела землеустройства, начальником отдела оформления прав на земельные участки, подписание заместителем председателя комитета — начальником земельного департамента, который подписывает проект приказа заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о внесении изменений в приказ заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка в течение 2 (двух) рабочих дней со дня его поступления.

В случае наличия технической ошибки в письме о возврате заявления и документов, уведомлении о приостановлении рассмотрения заявления либо в письме об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, подготовленных по результатам рассмотрения заявления, за исключением заявления для размещения гаража, специалист отдела в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации заявления устраняет техническую ошибку путем подготовки проекта письма о возврате заявления и документов, проекта уведомления о приостановлении рассмотрения заявления либо проекта письма об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, обеспечивает их согласование с начальником отдела землеустройства, начальником отдела оформления прав на земельные участки (за исключением случаев обращения с заявлением для размещения гаража), начальником отдела землепользования, подписание заместителем председателя комитета — начальником земельного департамента либо начальником отдела оформления

прав на земельные участки (в случае обращения с заявлением для размещения гаража), который подписывает проект письма о возврате заявления и документов, проект уведомления о приостановлении рассмотрения заявления либо проект письма об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка в течение 2 (двух) рабочих дней со дня их поступления.»;

34) пункт 112 изложить в следующей редакции:

«12. В случае отсутствия технической ошибки в распоряжении заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка, приказе заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка, письме о возврате заявления и документов, уведомлении о приостановлении рассмотрения заявления либо письме об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка специалиста отдела в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации заявления об исправлении технической ошибки подготавливает проект уведомления об отсутствии технической ошибки, обеспечивает его согласование с начальником отдела землеустройства, начальником отдела оформления прав на земельные участки (за исключением случаев обращения с заявлением для размещения гаража), начальником отдела землепользования, заместителем председателя комитета — начальником земельного департамента, подписание заместителем мэра — председателем комитета либо начальником отдела оформления прав на земельные участки (в случае обращения с заявлением для размещения гаража), который подписывает проект уведомления об отсутствии технической ошибки в течение 2 (двух) рабочих дней со дня его поступления.»;

35) пункт 113 после слов «распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка» дополнить словами «, приказа заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка»;

36) Приложение № 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

37) Приложение № 3 дополнить пунктами 3¹-3¹² в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению;

38) в Приложении № 4:

в пункте 15¹:

слова «, признанный нуждающимся в улучшении жилищных условий», исключить;

слова «Земельный участок для индивидуального жилищного строительства» заменить словами «Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд, садовый земельный участок, огородный земельный участок»;

слова «(в случае, если заявителями являются граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие чернобыльской катастрофы или с работами по ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, инвалиды вследствие чернобыльской катастрофы)» заменить словами «(в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства обратились граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие чернобыльской катастрофы или с работами по ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, инвалиды вследствие чернобыльской катастрофы)»;

дополнить пунктами 15¹-15⁵ в редакции Приложения 3 к настоящему Постановлению;

дополнить пунктом 32 в редакции Приложения 4 к настоящему Постановлению;

39) Приложение № 6 дополнить пунктом 12 в редакции Приложения 5 к настоящему Постановлению.

2. Внести в раздел 1.6 Таблицы № 1 Реестра муниципальных услуг (функций) города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 6 апреля 2011 года № 031-06-642/11, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 29 апреля 2022 года № 031-06-263/22, изменение, заменив в столбце 7 номера (идентификатора) 1.6.25 слова «Распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка» словами «Распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка; Приказ заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска о предварительном согласовании предоставления земельного участка».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Положения настоящего Постановления в части, касающейся размещения уполномоченным органом сведений о ходе предоставления муниципальной услуги, результатов предоставления муниципальной услуги в «Личном кабинете» заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», вступают в силу с 1 августа 2022 года, но не ранее момента возникновения технической возможности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Положения настоящего Постановления в части, касающейся принятия заместителем председателя комитета — начальником земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска приказа о предварительном согласовании предоставления земельного участка, вступают в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее

дня вступления в силу соответствующих изменений в решение Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска».

Абзац первый, второй подпункта 9 пункта 1 настоящего Постановления вступают в силу с 1 сентября 2022 года.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пунктах 1, 2 настоящего Постановления информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2022

№ 031-06-526/22

О внесении изменений в пункт 1 постановления администрации города Иркутска от 2 июля 2014 года № 031-06-815/14 «О перечне должностных лиц администрации города Иркутска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»

В связи с изменением штатного расписания администрации города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 1 постановления администрации города Иркутска от 2 июля 2014 года № 031-06-815/14 «О перечне должностных лиц администрации города Иркутска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 6 сентября 2021 года № 031-06-629/21, следующие изменения:

1) в подпункте 1.3:

в подпункте 1.3.1 слова «(за исключением комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска)» исключить;

подпункт 1.3.2 признать утратившим силу;

2) в подпункте 1.4.4 подпункта 1.4:

подпункты 1.4.4.1-1.4.4.5 изложить в следующей редакции:

«1.4.4.1. Начальник отдела — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.4.4.2. Заведующий сектором — муниципальный инспектор в сфере благоустройства сектора благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.4.4.3. Заведующий сектором — муниципальный инспектор в сфере благоустройства сектора контроля и санитарного состояния отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.4.4.4. Главный специалист — муниципальный инспектор в сфере благоустройства сектора благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.4.4.5. Главный специалист — муниципальный инспектор в сфере благоустройства сектора контроля и санитарного состояния отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.»;

подпункт 1.4.4.12 признать утратившим силу;

подпункты 1.4.5.7-1.4.5.9 подпункта 1.4.5 изложить в следующей редакции:

«1.4.5.7. Начальник отдела — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска.

1.4.5.8. Заместитель начальника отдела — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска.

1.4.5.9. Главный специалист — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска.»;

3) в подпункте 1.7:

в подпункте 1.7.2:

подпункты 1.7.2.6, 1.7.2.8, 1.7.2.9, 1.7.2.10, 1.7.2.13 признать утратившими силу;

дополнить подпунктами 1.7.2.14, 1.7.2.15 следующего содержания:

«1.7.2.14. Заместитель начальника отдела — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска.

1.7.2.15. Главный специалист — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска.»;

в подпункте 1.7.3:

подпункт 1.7.3.1 изложить в следующей редакции:

«1.7.3.1. Главный специалист — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска.»;

подпункты 1.7.3.2-1.7.3.7 признать утратившими силу;

подпункты 1.7.4.1-1.7.4.12 подпункта 1.7.4 изложить в следующей редакции:

«1.7.4.1. Заместитель мэра — председатель комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.2. Заместитель председателя комитета — начальник управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.3. Начальник отдела — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.4. Заместитель начальника отдела — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.5. Заведующий сектором — муниципальный инспектор в сфере благоустройства сектора контроля и санитарного состояния отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.6. Заведующий сектором — муниципальный инспектор в сфере благоустройства сектора благоустройства отдела коммунального хозяйства управления Правобережным округом администрации города Иркутска.



1.7.4.7. Главный специалист — муниципальный инспектор в сфере благоустройства сектора контроля и санитарного состояния отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.8. Главный специалист — муниципальный инспектор в сфере благоустройства сектора благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.9. Начальник отдела жилищного хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.10. Заместитель начальника отдела жилищного хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.11. Главный специалист отдела жилищного хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

1.7.4.12. Ведущий специалист отдела жилищного хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.»;

подпункты 1.7.5.7–1.7.5.9 подпункта 1.7.5 изложить в следующей редакции:

«1.7.5.7. Начальник отдела — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска.

1.7.5.8. Заместитель начальника отдела — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска.

1.7.5.9. Главный специалист — муниципальный инспектор в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска.»;

в подпункте 1.7.6:

подпункты 1.7.6.5, 1.7.6.6 изложить в следующей редакции:

«1.7.6.5. Заместитель начальника отдела — заведующий сектором дворовых территорий отдела благоустройства городской среды департамента городской среды комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

1.7.6.6. Главный специалист сектора дворовых территорий отдела благоустройства городской среды департамента городской среды комитета городского обустройства администрации города Иркутска.»;

подпункты 1.7.6.9–1.7.6.12 изложить в следующей редакции:

«1.7.6.9. Заведующий сектором городских лесов отдела экологической безопасности и контроля департамента городской среды комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

1.7.6.10. Главный специалист сектора городских лесов отдела экологической безопасности и контроля департамента городской среды комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

1.7.6.11. Начальник отдела контроля, согласований и выдачи разрешений департамента дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

1.7.6.12. Главный специалист отдела контроля, согласований и выдачи разрешений департамента дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска.»;

подпункт 1.7.6.13 признать утратившим силу.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 2 июля 2014 года № 031–06–815/14 «О перечне должностных лиц администрации города Иркутска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях» информационную справку о внесенных настоящих Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2022

№ 031–06–527/22

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании (об отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 13 апреля 2012 года № 031–06–718/12

В целях повышения доступности муниципальной услуги, создания комфортных условий для заявителей, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 года № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37, 38 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031–06–2856/10 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании (об отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 13 апреля 2012 года № 031–06–718/12, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 15 ноября 2021 года № 031–06–802/21, следующие изменения:

1) подпункт 2 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«2) отдел жилищного хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска: г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 27, каб. 24, тел. 52–03–18, адрес электронной почты: okt_okt@admirk.ru, график работы: понедельник — пятница с 9–00 до 18–00, с 13–00 до 14–00 обед, суббота — воскресенье — выходные дни, часы консультаций: понедельник с 9–00 до 12–00; среда с 14–00 до 17–00;»;

2) пункт 18 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — единый портал).»;

3) пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Для получения муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) подает в Единое окно либо в многофункциональный центр, организацию, привлекаемую многофункциональным центром в соответствии с частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», заявление о переустройстве и (или) перепланировке по форме, утвержденной Правительством Российской Федерации (Приложение № 1 к настоящему административному регламенту), или заявление о приемке выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке по форме Приложения № 4 к настоящему административному регламенту.»;

4) абзац первый пункта 35 после слова «заявлению» дополнить словами «о переустройстве и (или) перепланировке»;

5) дополнить пунктом 35¹ следующего содержания:

«35¹. К заявлению о приемке выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке прилагаются:

1) технический паспорт переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме (составленный по состоянию на момент окончания производства ремонтно-строительных работ специализированными государственными и (или) муниципальными организациями технической инвентаризации);

2) согласие в письменной форме на обработку персональных данных по форме согласно Приложению № 3 к настоящему административному регламенту;

3) проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, согласованный отделом архитектуры и дизайна департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска;

4) акт освидетельствования скрытых работ, в случае если скрытые работы были предусмотрены проектом переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме.»;

6) пункт 37 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) несоответствие представленного заявления форме и требованиям, установленным Приложением № 4 к настоящему регламенту.»;

7) пункт 38 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) несоответствие технического паспорта переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме проекту переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме.»;

8) дополнить пунктом 54¹ следующего содержания:

«54¹. Информация о ходе предоставления услуги, а также о результате предоставления услуги должна быть доступна заявителю через личный кабинет единого портала, вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением услуги, а также способа предоставления заявителю результатов предоставления услуги.»;

9) в пункте 94 после слов «через Портал, в Единое окно» дополнить словами «, а также документов, предусмотренных пунктом 35¹ настоящего административного регламента»;

10) в Приложении № 3:

цифры «1113850039368» заменить цифрами «1223800004669»;

цифры «1113850039533» заменить цифрами «1223800004670»;

цифры «1113850039401» заменить цифрами «1223800004658»;

цифры «1113850039500» заменить цифрами «1223800004680».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением подпунктов 2, 8 пункта 1 настоящего Постановления, которые вступают в силу с 1 августа 2022 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 13 апреля 2012 года № 031–06–718/12 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании (об отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» информационную справку о внесенных настоящих Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя мэра города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2022

№ 031–06–528/22

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 17 апреля 2012 года № 031–06–727/12 «Об утверждении Порядка осуществления выплат муниципальным служащим при сокращении штата, численности или ликвидации органа местного самоуправления города Иркутска, аппарата Избирательной комиссии города Иркутска»

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 60-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 37, 38, 42, 49 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 17 апреля 2012 года № 031–06–727/12 «Об утверждении Порядка осуществления выплат муниципальным служащим при сокращении штата, численности или ликвидации органа местного самоуправления города Иркутска, аппарата Избирательной комиссии города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26 ноября 2020 года № 031–06–781/0, следующие изменения:

1) в наименовании:

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

2) в пункте 1:

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

3) в Приложении № 1:

в наименовании:

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

в пункте 1.2:

слово «штатов» заменить словом «штата»;

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

слова «в связи с сокращением штата» исключить;

в пункте 1.3:

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

в пункте 1.3.3:

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

в пункте 1.4:

слова «в связи с сокращением» заменить словами «в связи с ликвидацией или сокращением штата»;

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

пункт 1.5 признать утратившим силу;

в пункте 2.1:

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

в пункте 2.3:

слово «, аппарата» исключить;

слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;

в пункте 2.5:



слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 в пункте 2.6:
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 в пункте 2.7:
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 в пункте 2.8:
 слово «, численности» исключить;
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 в пункте 2.9:
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 слова «соответственно четвертого, пятого, шестого» заменить словом «четвертого»;
 в пункте 2.10:
 в абзаце первом:
 после слов «руководителю органа местного самоуправления города Иркутска» дополнить словом «, Председателю»;
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 слова «, в отношении муниципальных служащих аппарата Избирательной комиссии города Иркутска — Председателю Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 в абзаце втором:
 после слов «руководителя органа местного самоуправления города Иркутска» дополнить словами «, проект приказа Председателя»;
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 в пункте 2.11:
 после слов «руководителя органа местного самоуправления города Иркутска» дополнить словами «, приказ Председателя»;
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 в пункте 2.12:
 после слова «распоряжения» дополнить словом «, приказа»;
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить;
 в пункте 2.13:
 после слов «руководителя органа местного самоуправления города Иркутска» дополнить словами «, приказом Председателя»;
 слово «, аппарата» исключить;
 слова «Избирательной комиссии города Иркутска» исключить.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной порядок вступления в силу.

Абзац третий подпункта 1, абзац третий подпункта 2, абзацы четвертый, восьмой, двенадцатый, пятнадцатый, девятнадцатый, двадцать третий, двадцать шестой, двадцать девятый, тридцать второй, тридцать пятый, тридцать девятый, сорок второй, сорок восьмой, сорок девятый, пятьдесят третий, пятьдесят седьмой, шестьдесят первый, шестьдесят пятый подпункта 3 пункта 1 настоящего Постановления вступают в силу с 1 января 2023 года.

3. Абзацы сорок шестой, пятьдесят первый, пятьдесят пятый, пятьдесят девятый, шестьдесят третий подпункта 3 пункта 1 настоящего Постановления действуют до 1 января 2023 года.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 17 апреля 2012 года № 031-06-727/12 «Об утверждении Порядка осуществления выплат муниципальным служащим при сокращении штата, численности или ликвидации органа местного самоуправления города Иркутска, аппарата Избирательной комиссии города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000021:35959, ПЛОЩАДЬЮ 629 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. 6-Я СОВЕТСКАЯ.

29 июля 2022 года

22 июля 2022 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном рядом со зданием по адресу: г. Иркутск, ул. 6-я Советская, 19, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:35959, площадью 629 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 6-я Советская (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 22 июля 2022 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 28.06.2022 г. № 944-02-182/2 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 1 июля 2022 года № 26 (979) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 1 июля 2022 года.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 8 июля 2022 года № 27 (980) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 8 июля 2022 года.

При проведении публичных слушаний выступил: Луньков Владимир Вячеславович — представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:35959, площадью 629 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская

область, г. Иркутск, ул. 6-я Советская, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Выводы: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000002:11126, ПЛОЩАДЬЮ 314 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ПОЛЯРНАЯ.

29 июля 2022 года

25 июля 2022 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном рядом со зданием по адресу: г. Иркутск, ул. Полярная, 42, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11126, площадью 314 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Полярная (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 3 участника, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 25 июля 2022 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 29.06.2022 г. № 944-02-186/2 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 1 июля 2022 года № 26 (979) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 1 июля 2022 года.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 8 июля 2022 года № 27 (980) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 8 июля 2022 года.

При проведении публичных слушаний выступила: Слободчикова Мария Станиславовна — представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11126, площадью 314 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Полярная, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

От Иванова А.Г. (правообладателя смежного земельного участка по ул. Полярная, 40) поступили следующие замечания в письменной и устной формах:

а) Против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11126.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанное замечание является частично целесообразным. Проведение публичных слушаний направлено на информирование правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и выявления мнения таких правообладателей относительно данного вопроса. Однако житель дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Полярная, 40, не приводит доводы о том, каким образом предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11126 нарушает его права.

б) Так как правообладатель земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11126 использует данный участок под автомобильную стоянку из-за постоянного шума, загазованности, сточных вод происходит ухудшение экологического состояния земельного участка.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанное замечание является нецелесообразным, так как не относится к предмету данных публичных слушаний.

Предложение и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Выводы: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, поступили замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000021:926, ПЛОЩАДЬЮ 864 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛ., Г. ИРКУТСК, УЛ. БОРЦОВ РЕВОЛЮЦИИ, 18.

29 июля 2022 года

21 июля 2022 г. в 15.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Борцов Революции, 18, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:926, площадью 864 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Борцов Революции, 18 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 21 июля 2022 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации



и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 28.06.2022 г. № 944–02–185/2 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 1 июля 2022 года № 26 (979) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 1 июля 2022 года.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 8 июля 2022 года № 27 (980) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 8 июля 2022 года.

При проведении публичных слушаний выступила: Комаренко Ольга Викторовна — представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:926, площадью 864 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Борцов Революции, 18, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:926, площадью 864 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Борцов Революции, 18.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА», В ЧАСТИ: УВЕЛИЧЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЫСОТЫ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ ДО 29,7 М; УМЕНЬШЕНИЯ ПРОЦЕНТА РАСЧЕТНОГО ЧИСЛА ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО КОЛИЧЕСТВА МАШИНО-МЕСТ ДО 47%; УВЕЛИЧЕНИЯ МАКСИМАЛЬНОГО ПРОЦЕНТА ЗАСТРОЙКИ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ПРИ ЭТАЖНОСТИ 8 ЭТАЖЕЙ ДО 30,5%; УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЭТАЖНОСТИ ДО 6–8 ЭТАЖЕЙ) ДО 0,3393 ГА; УМЕНЬШЕНИЯ ПЛОЩАДКИ В СОСТАВЕ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ДО 3,16 КВ.М. НА 1 ЖИТЕЛЯ, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000023:34183, ПЛОЩАДЬЮ 3393 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ВЕРХНЯЯ НАБЕРЕЖНАЯ.

29 июля 2022 г.

20 июля 2022 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном рядом со зданием по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 145а, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», в части: увеличения предельной высоты зданий, строений, сооружений до 29,7 м; уменьшения процента расчетного числа легковых автомобилей для определения необходимого количества машино-мест до 47%; увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 8 этажей до 30,5%; уменьшения минимального размера земельного участка (при новом строительстве и этажности до 6–8 этажей) до 0,3393 га; уменьшения площадки в составе придомовой территории до 3,16 кв.м. на 1 жителя, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:34183, площадью 3393 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 5 участников, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 20 июля 2022 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 28.06.2022 г. № 944–02–183/2 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 1 июля 2022 года № 26 (979) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 01.07.2022 г.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 8 июля 2022 года № 27 (980) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 08.07.2022 г.

При проведении публичных слушаний выступил Ферферов Алексей Олегович — представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», в части: увеличения предельной высоты зданий, строений, сооружений до 29,7 м; уменьшения процента расчетного числа легковых автомобилей для определения

необходимого количества машино-мест до 47%; увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 8 этажей до 30,5%; уменьшения минимального размера земельного участка (при новом строительстве и этажности до 6–8 этажей) до 0,3393 га; уменьшения площадки в составе придомовой территории до 3,16 кв.м. на 1 жителя, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:34183, площадью 3393 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

От Кухтерина В.А. (жителя дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Дальневосточная, 57) поступило предложение в устной форме:

Местные жители против строительства многоэтажных домов. Необходимо сделать автомобильную парковку, беговую дорожку, лавочки.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанное предложение является нецелесообразным. Согласно договору аренды от 24.07.2019 г., зарегистрированному 06.08.2019 г. в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, данный земельный участок передается арендатору для использования в целях жилищного строительства (многоквартирные жилые дома), что дает право пользоваться и распоряжаться данному лицу земельным участком в соответствии с договором аренды и действующим законодательством Российской Федерации.

В соответствии с ч. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Предложения иных участников публичных слушаний: не поступали.

Замечания иных участников публичных слушаний:

От службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области 08.07.2022 г. поступили следующие замечания в письменной форме:

Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000023:34183, площадью 3393 кв. м, по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, расположен в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Стоянка «Лисиха» (регистрационный номер 38741085370006 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, приказ о регистрации Минкультуры России от 18 декабря 2017 года № 136493-р). Границы территории объекта археологического наследия «Стоянка «Лисиха» утверждены приказом службы «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта археологического наследия федерального значения» от 14 декабря 2020 года № 396-спр.

В соответствии с п. 1 ст. 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории памятника запрещается проведение строительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и других видов работ до выполнения мероприятий по обеспечению его сохранности.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанные замечания являются целесообразными. При строительстве объекта капитального строительства необходимо учитывать требования законодательства об охране объектов культурного наследия.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

В ПЕРИОД С 08.08.2022 Г. ПО 15.08.2021 Г.

Комитетом по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска будет осуществлен принудительный демонтаж самовольно размещенного движимого имущества — деревянного ограждения, расположенного по адресам: г. Иркутск, ст. Батарейная, ул. Берег Ангары, в районе дома № 33.

Комитетом по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска будет осуществлен принудительный демонтаж самовольно размещенного движимого имущества — металлического ограждения, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Полярная, д. 203/1.

Комитетом по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска будет осуществлен принудительный демонтаж самовольно размещенного движимого имущества — двух металлических боксов, расположенных по адрес: г. Иркутск, ул. Тракторная, в районе дома 1.

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Ефременко Антона Сергеевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части:

— увеличения предельной высоты зданий, строений, сооружений до 50 м с фрагментарным повышением, не более 30% от количества зданий, строений, сооружений до 60 м;

— увеличения плотности жилой застройки до 24,244 тыс. кв. м на 1 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:37970, площадью 2364 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск.

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части:

— увеличения предельной высоты зданий, строений, сооружений до 50 м с фрагментарным повышением, не более 30% от количества зданий, строений, сооружений до 60 м;

— увеличения плотности жилой застройки до 24,244 тыс. кв. м на 1 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:37970, площадью 2364 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск.



ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Бахрамова Насиба Гурбана оглы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:15806, площадью 660 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. имени А.К. Томсона, 8, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000003:17316, площадью 202 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. имени А.К. Томсона, д. 8.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:15806, ПЛОЩАДЬЮ 660 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ИМЕНИ А.К. ТОМСОНА, 8, «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:17316, ПЛОЩАДЬЮ 202 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ИМЕНИ А.К. ТОМСОНА, Д. 8.



ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос ООО «Валькирия» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 29,0 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:51274, площадью 13 577 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова.

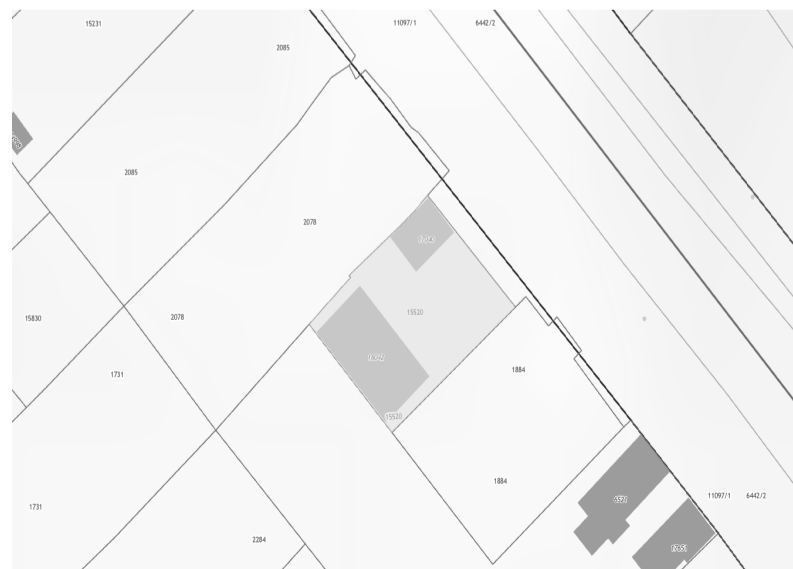
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (ВЫСОТНАЯ ЗАСТРОЙКА)», В ЧАСТИ УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО РАССТОЯНИЯ МЕЖДУ ПРОДОЛЬНЫМИ СТОРОНАМИ ЗДАНИЙ И ЧАСТЕЙ ЗДАНИЙ ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ДО 29,0 М, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000022:51274, ПЛОЩАДЬЮ 13 577 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ПИСКУНОВА.



ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Насировой Валии Алиовсадовны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:15520, площадью 500 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, в Ленинском районе г. Иркутска, ул. Розы Люксембург, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000003:17040, площадью 44,9 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 177, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000003:16042, площадью 139,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Розы Люксембург, дом 177.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:15520, ПЛОЩАДЬЮ 500 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, В ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ Г. ИРКУТСКА, УЛ. РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ, «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:17040, ПЛОЩАДЬЮ 44,9 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ, Д. 177, «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:16042, ПЛОЩАДЬЮ 139,9 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ, ДОМ 177.





СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 38:36:000009:93, 38:36:000009:20060, 38:36:000009:2685, 38:36:000009:26222, И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 38:36:000009, С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от АО «Братская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута с целью размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-6 кВ Иркутская область, г. Иркутск, пер. Пулковский», площадью 1271 кв. м, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000009:93, 38:36:000009:20060, 38:36:000009:2685, 38:36:000009:26222, и части земель в кадастровом квартале 38:36:000009, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, на основании договора о технологическом присоединении к электрическим сетям.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.00–13.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Система координат МСК –38, зона 3		
Площадь земельного участка 1271 м ²		
Публичный сервитут испрашивается на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000009:20060–310 м ²		
Публичный сервитут испрашивается на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000009:93–59 м ²		
Публичный сервитут испрашивается на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000009:2685–39 м ²		
Публичный сервитут испрашивается на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000009:26222–134 м ²		
Публичный сервитут испрашивается на землях государственная собственность, на которые не разграничена (в границах кадастрового квартала 38:36:000009) — 729		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	392794,48	3330773,27
н2	392792,84	3330774,77
н3	392791,03	3330768,47
н4	392795,29	3330763,61
н5	392774,68	3330742,19
н6	392767,65	3330741,91
н7	392741,07	3330713,48
н8	392692,94	3330663,61
н9	392692,59	3330663,95
н10	392691,21	3330662,52
н11	392693,00	3330660,79
н12	392742,51	3330712,10
н13	392768,55	3330739,95
н14	392775,56	3330740,22
н15	392797,99	3330763,55
н16	392793,25	3330768,97
н1	392794,48	3330773,27
-	-	-
н17	392654,43	3330698,09
н18	392655,83	3330699,50
н19	392638,66	3330716,79
н20	392637,26	3330715,39
н17	392654,43	3330698,09
-	-	-
н21	392589,96	3330766,65
н22	392591,34	3330765,21
н23	392623,74	3330794,85
н24	392620,94	3330820,73
н25	392609,97	3330832,37
н26	392608,57	3330830,95
н27	392619,04	3330819,83
н28	392621,66	3330795,65
н21	392589,96	3330766,65
-	-	-
н29	392558,31	3330883,45
н30	392559,72	3330884,86
н31	392559,68	3330884,91
н32	392549,65	3330893,17
н33	392546,85	3330893,23
н34	392522,55	3330884,54
н35	392486,26	3330897,82
н36	392479,59	3330895,95
н37	392479,07	3330895,46
н38	392474,53	3330891,18

н39	392476,18	3330884,74
н40	392467,60	3330874,01
н41	392467,29	3330873,90
н42	392464,54	3330874,20
н43	392458,90	3330879,21
н44	392454,10	3330884,47
н45	392452,48	3330882,84
н46	392457,21	3330877,68
н47	392463,60	3330871,90
н48	392467,46	3330871,67
н49	392468,90	3330872,15
н50	392478,49	3330884,23
н51	392476,86	3330890,62
н52	392480,63	3330894,17
н53	392482,47	3330894,79
н54	392486,17	3330895,72
н55	392522,55	3330882,42
н56	392547,17	3330891,23
н57	392548,91	3330891,19
н29	392558,31	3330883,45
-	-	-
н58	392419,52	3330918,80
н59	392421,23	3330920,52
н60	392420,92	3330920,87
н61	392398,08	3330946,07
н62	392396,78	3330946,13
н63	392396,78	3330943,98
н64	392397,07	3330943,97
н65	392419,07	3330919,29
н58	392419,52	3330918,80
-	-	-
н66	392381,00	3330944,41
н67	392381,01	3330946,83
н68	392374,39	3330946,13
н69	392350,37	3330968,82
н70	392353,22	3330986,29
н71	392350,62	3330985,57
н72	392347,84	3330967,98
н73	392373,56	3330943,66
н66	392381,00	3330944,41
-	-	-
н74	392344,80	3331010,31
н75	392344,70	3331010,61
н76	392335,65	3331020,10
н77	392333,76	3331018,19
н78	392342,13	3331009,53
н74	392344,80	3331010,31
-	-	-
н79	392313,59	3331039,08
н80	392315,62	3331041,13
н81	392297,66	3331059,97
н82	392295,32	3331059,63
н83	392300,33	3331054,21
н84	392299,91	3331053,79
н85	392307,13	3331045,75
н79	392313,59	3331039,08
-	-	-
н86	392294,48	3331084,96
н87	392293,73	3331091,23
н88	392269,79	3331115,04
н89	392259,14	3331120,95
н90	392256,68	3331118,61
н91	392268,34	3331113,10
н92	392291,08	3331089,99
н93	392291,77	3331084,60
н86	392294,48	3331084,96
-	-	-

Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута
1271 м ²	Для размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ЛЭП-6кВ. Иркутская область, г. Иркутск, пер. Пулковский»



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:
 □ -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
 □ -- граница земельного участка;
 — -- контур сооружения;
 ● n1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;
 38:36:000009 -- кадастровый квартал.



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:
 □ -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
 □ -- граница земельного участка;
 — -- контур сооружения;
 ● n1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;
 38:36:000009:2689 -- кадастровый номер земельного участка;
 38:36:000009 -- кадастровый квартал.



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:
 □ -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
 □ -- граница земельного участка;
 — -- контур сооружения;
 ● n1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;
 38:36:000009:20060 -- кадастровый номер земельного участка;
 38:36:000009 -- кадастровый квартал.

СООБЩЕНИЕ О БЕСХОЗЯЙНОМ ДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ И О ВОЗМОЖНОСТИ СОБСТВЕННИКОВ ПРЕДЪЯВИТЬ СВОИ ПРАВА НА ДАННОЕ ИМУЩЕСТВО

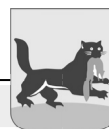
Комиссия по обследованию, инвентаризации бесхозяйного имущества, находящегося на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, доводит до сведения заинтересованных лиц о выявлении на территории города Иркутска движимого имущества, обладающего признаками бесхозяйного.

Комиссия по обследованию, инвентаризации бесхозяйного имущества, находящегося на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, созданная распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска от 2 июля 2018 года № 804–02–110/18, действующая на основании Порядка регистрации и использования бесхозяйного имущества, находящегося на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, утвержденного решением Думы города Иркутска от 29 октября 2021 года № 007–20–031366/1, доводит до сведения заинтересованных лиц информацию о выявлении на территории города Иркутска движимого имущества, обладающего признаками бесхозяйного:

№ п/п	Информация об объекте обследования	Описание	Примечание
1	Наименование объекта:	Лестница	
2	Адрес, местоположение объектов:	в районе здания мкр. Университетский, 108	
3	Принадлежность земельного участка, на котором располагается объект: (кадастровый номер, собственник/пользователь)	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	
4	Год постройки/ввода в эксплуатацию:	---	
5	Технические характеристики объекта в отношении сетей: 1) протяженность: 2) ширина полотна: 2) материал покрытия: 3) процент износа: Технические характеристики объекта в отношении сооружений 1) площадь: 2) материал стен, кровли, фундамента: 3) процент износа:	232 м2 Асфальт 75	
6	Кем построен/введен в эксплуатацию:	---	
7	Наличие акта балансовой принадлежности/ эксплуатационной ответственности	---	
8	Наличие договора на предоставление коммунальных услуг:	---	
9	Действующий/недействующий объекты:	Действующий	
10	Наличие схемы размещения объекта на топографической основе:	---	
11	Наличие технической документации:	---	
12	Наличие цветных фотографий:	да	

Собственникам указанного объекта в течение 30 календарных дней с момента публикации настоящего информационного сообщения необходимо предоставить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — Комитет) по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 201, правоустанавливающие документы на данный объект и (или) земельный участок, на котором он расположен. В случае бездействия Комитетом будет принято решение о признании выявленного объекта движимого имущества бесхозяйным с последующим включением его в Реестр выявленного бесхозяйного имущества города Иркутска.

Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 26.07.2022

№ 031-10-266/22

О внесении изменений в муниципальный контракт от 13 августа 2019 года № 0834300045219000065 на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства «Крытый тренировочный каток с искусственным льдом, расположенный по адресу: микрорайон Университетский в Свердловском районе г. Иркутска»

В связи с существенным увеличением цен в 2021 году на строительные ресурсы, руководствуясь статьёй 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 года № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации города Иркутска от 5 октября 2021 года № 031-06-705/21 «О мерах, обеспечивающих возможность изменения (увеличения) цены контракта в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контракта», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска:

1. Внести в муниципальный контракт от 13 августа 2019 года № 0834300045219000065 на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства «Крытый тренировочный каток с искусственным льдом, расположенный по адресу: микрорайон Университетский в Свердловском районе г. Иркутска» (далее — контракт), заключенный между муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства города Иркутска» (далее — МКУ «УКС г. Иркутска», Заказчик) и обществом с ограниченной ответственностью «СибСтальСтрой» (далее — ООО «СибСтальСтрой», Подрядчик), следующие изменения:

1) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:
«2.1. Цена настоящего контракта определяется на основании расчета цены контракта (Приложение № 1 к настоящему контракту), и составляет 499 516 196,98 (Четыреста девяносто девять миллионов пятьсот шестнадцать тысяч сто девяносто шесть) рублей 98 копеек, в том числе НДС (в том случае, если Подрядчик является плательщиком НДС), другие обязательные платежи и расходы, связанные с выполнением работ по настоящему контракту.»;

2) дополнить пунктом 2.11 следующего содержания:
«Оплата стоимости увеличения строительных ресурсов, с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 года № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», осуществляется Заказчиком, на основании выставленного Подрядчиком счета на оплату, в следующем порядке:

— по 4-7 этапам не позднее тридцати дней с даты выставления Подрядчиком счета на оплату;
— по 8-10 этапам в срок не более тридцати дней с даты подписания Заказчиком предоставленного Подрядчиком акта приемки результата выполненных работ по соответствующему этапу;
— по 11 этапу в срок не более тридцати дней с даты подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (форма КС-11).»;

3) Приложение № 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Распоряжению;
4) Приложение № 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Распоряжению;
5) Приложение № 3 изложить в редакции Приложения 3 к настоящему Распоряжению.

2. В целях исполнения настоящего Распоряжения МКУ «УКС г. Иркутска» осуществить в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации мероприятия, необходимые для изменения условий муниципального контракта.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.07.2022

№ 944-02-210/2_

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-04-38

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, распоряжением администрации города Иркутска от 13 февраля 2017 года № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий», распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 22 сентября 2021 года № 944-02-217/1 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-04-38»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-04-38, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 25 декабря 2018 года № 031-06-1180/8 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента С-04-38» (далее — общественные обсуждения, проект).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) в срок не более месяца со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, предусмотренного подпунктом «в» подпункта 2 настоящего пункта, провести общественные обсуждения по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений:

а) плана работы по подготовке и проведению общественных обсуждений;
б) проекта и информационных материалов к нему;
в) оповещения о начале общественных обсуждений в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;
г) заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить:

1) председателем общественных обсуждений начальника департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Рачкован Е.Н.;

2) секретарем общественных обсуждений главного специалиста сектора планировки территории отдела градостроительного планирования департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Стасову Е.Е.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**ПЛАН РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-38, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА ОТ 25.12. 2018 Г.
№ 031-06-1180/8 (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ)**

№ п.п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, настоящего плана	29.07.2022 г.	—
2.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, оповещения о начале общественных обсуждений	29.07.2022 г.	—
3.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, проекта и информационных материалов к нему	с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г.	—
4.	Экспозиции проекта	с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, 1 (фойе здания), 4 этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска
5.	Консультирование посетителей экспозиций проекта сотрудниками департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска	с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. (вторник, четверг с 09.00 до 12.00 часов)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 408, 406, 403, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, тел. 52-01-53, 52-04-76, 52-00-69
6.	Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений	- в электронной форме: с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья) - в письменной форме и электронной форме: с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья) - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов: с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, вторник, четверг)	Официальный сайт на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) kgs@admirk.ru г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 408, 406, 403, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
7.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проекту, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, — выписки из него	18.07.2022 г.	—
8.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений	26.07.2022 г.	—



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-04-38, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 25.12.2018 г. № 031-06-1180/8 (далее — проект);

Информационные материалы к проекту:

— Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ планировочных элементов.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту.

Срок проведения общественных обсуждений: не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 29.07.2022 г. по 26.07.2022 г.).

Место и дата открытия экспозиций проекта:

— г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, (фойе здания), 4 этаж (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 05.08.2022 г.;

— г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, (Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска), 05.08.2022 г.

Срок, время проведения экспозиций проекта: в период с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенье), тел. 52-01-53; 52-04-76, 52-00-69.

Консультирование посетителей экспозиций проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 408, 406, 403 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. (вторник, четверг с 09.00 до 12.00 часов).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

— посредством официального сайта на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) в период с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенье);

— в письменной форме или электронной форме в адрес Комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103, kgspr@admirk.ru в период с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенье);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 408, 406, 403 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе (для физических лиц — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); для юридических лиц — наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы, а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с 05.08.2022 г. по 17.08.2022 г.

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52-01-53, 52-04-76, 52-00-69.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 804-02-165/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — металлический гараж, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Миронова, в районе дома № 10 подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.

2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520-361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — «ИП Зайцев Д.Н.»

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Свердловским округом
администрации города Иркутска

А.А. Медко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 804-02-181/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — железобетонный гараж, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Миронова, в районе дома № 10 подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.

2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520-361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — «ИП Зайцев Д.Н.»

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Свердловским округом
администрации города Иркутска

А.А. Медко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 804-02-174/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — металлический гараж, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Колхозная, в районе дома № 89, подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.

2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520-361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — «ИП Зайцев Д.Н.»

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Свердловским округом
администрации города Иркутска

А.А. Медко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 804-02-171/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — металлический гараж, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Маршала Конева, в районе дома № 14 «А», подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.

2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520-361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — «ИП Зайцев Д.Н.»

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Свердловским округом
администрации города Иркутска

А.А. Медко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 804-02-166/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — металлический гараж, расположенный по адресу: г. Иркутск, бул. Рябикова, в районе дома № 54, (вдоль дороги), подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.

2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520-361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — «ИП Зайцев Д.Н.»

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Свердловским округом
администрации города Иркутска

А.А. Медко



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.07.2022

№ 182-02-426/22

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресам: город Иркутск, ул. 3 Июля, ст. 3; д. 5; 9; 11; 13; 13/1; 17Б; 19

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали их в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

*И.о. заместителя мэра — председателя
комитета по экономике и стратегическому
планированию администрации города Иркутска*

О.А. Мартихаева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.07.2022

№ 182-02-427/22

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресам: город Иркутск, ул. Седова, д. 2; 10/1; 14/1; 16/1; 18; 20/1; 30; 34а

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали их в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

*И.о. заместителя мэра — председателя
комитета по экономике и стратегическому
планированию администрации города Иркутска*

О.А. Мартихаева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11.07.2022

№ 804-02-178/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — железобетонный гараж, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Академическая в районе домов №№ 62 «Б», 62 «В», подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.

2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520-361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — «ИП Зайцев Д.Н.»

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

*Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Свердловским округом
администрации города Иркутска*

А.А. Медко

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 21.07.2022

№ 182-02-423/22

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Байкальская, 261/1А

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали их в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

*И.о. заместителя мэра — председателя
комитета по экономике и стратегическому
планированию администрации города Иркутска*

О.А. Мартихаева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.07.2022

№ 504-02-1428/22

О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

В целях реализации прав граждан, состоящих на земельном учете на территории города Иркутска, на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, руководствуясь подпунктами 6, 7 статьи 39⁵, статьей 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 18 декабря 2014 года № 162-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области», Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 27 июля 2020 года № 031-06-458/0 «Об утверждении порядка формирования перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан»:

1. Внести в перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 14 ноября 2019 года № 504-02-3742/19, с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 10 июня 2022 года № 504-02-1083/22, изменения, исключив пункты 40, 42.

2. Внести в перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 17 января 2020 года № 504-02-75/20, с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 10 июня 2022 года № 504-02-1083/22, изменения, исключив пункты 13, 30.

3. Внести в перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 7 августа 2020 года № 504-02-2600/20, с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 10 июня 2022 года № 504-02-1083/22, изменения, исключив пункты 11, 32.

4. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить опубликование в газете «Иркутск официальный» и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).



5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета

С.В. Кладов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 25.07.2022

№ 944-02-209/22

О внесении изменений в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9

В целях реализации муниципальной программы «Жилище», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9 на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 42, 45 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031-06-313/9:

1. Внести в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 2 марта 2022 года № 944-02-061/2, с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 26 мая 2022 года № 944-02-158/2, следующие изменения:

- 1) Приложение 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Распоряжению;
- 2) таблицу «Адресный печенек объектов на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Распоряжению.
2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с приложением в газете «Иркутск Официальный».
3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 25.07.2022

№ 182-02-428/22

О демонтаже самовольно размещенной информационной конструкции, установленной по адресу: город Иркутск, ул. Байкальская, 422

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

1. Владельцу информационной конструкции, размещенной в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанной в Перечне информационных конструкций (Приложение 1), демонтировать информационную конструкцию в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего распоряжения в газете «Иркутск Официальный».
2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором размещена информационная конструкция, указанная в приложении к распоряжению, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационной конструкции в добровольном порядке в случае, если владелец информационной конструкции не демонтировал её в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего распоряжения на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск Официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска

О.А. Мартихаева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 804-02-167/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — деревянные кладовые, расположенные по адресу: г. Иркутск, ул. Тургенева, в районе дома № 19 А, подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.
2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520-361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

- 2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — ИП Зайцев Д.Н.»
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председателя комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска

А.А. Медко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 21.07.2022

№ 182-02-424/22

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа муниципального образования город Иркутск в сфере благоустройства по соблюдению юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных в отношении информационных конструкций, некапитальных нестационарных сооружений

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 14 декабря 2021 года № 007-20-034387/1 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа муниципального образования город Иркутск», решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6 «О комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска»:

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа муниципального образования город Иркутск в сфере благоустройства по соблюдению юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных в отношении информационных конструкций, некапитальных нестационарных сооружений (прилагается).
2. Начальнику департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить:
 - 1) опубликование настоящего распоряжения в газете «Иркутск Официальный» и на сайте администрации города Иркутска;
 - 2) размещение формы проверочного листа после официального опубликования настоящего распоряжения в едином реестре видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска

О.А. Мартихаева

УТВЕРЖДЕНА
РАСПОРЯЖЕНИЕМ ЗАМЕСТИТЕЛЯ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ИРКУТСКА
ОТ 21.07.2022 № 182-02-424/22

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА,
ПРИМЕНЯЕМАЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК В СФЕРЕ
БЛАГОУСТРОЙСТВА ПО СОБЛЮДЕНИЮ ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ,
ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ, ГРАЖДАНАМИ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ В ОТНОШЕНИИ
ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ,
НЕКАПИТАЛЬНЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ СООРУЖЕНИЙ

«_____» _____ 20_____ г.		
(место составления)		
Начало проверки	ч	мин
Окончание проверки	ч	мин

1. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: муниципальный контроль в сфере благоустройства.
2. Наименование контрольного органа: комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.
3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска от _____ № _____ «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа муниципального образования город Иркутск в сфере благоустройства по соблюдению юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных в отношении информационных конструкций, некапитальных нестационарных сооружений».
4. Вид контрольного мероприятия: плановый рейдовый осмотр, плановая выездная проверка.
5. Объект муниципального контроля в сфере благоустройства, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____
6. Сведения о контролируемом лице:
 - 6.1. фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя: _____

Идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: _____

адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя: _____

6.2 наименование юридического лица: _____



идентификационный номер налогоплательщика юридического лица и (или) основной государственный регистрационный номер: _____

адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений): _____

7. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

8. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

дата _____ № _____

должностное лицо, подписавшее решение: _____

9. Учетный номер контрольного мероприятия: _____

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства, входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист: _____

11. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Контрольные вопросы	Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы				Примечание (обязательно при заполнении графы 6)
			Да	Нет	Неприменимо		
1	2	3	4	5	6	7	
1.1	Соблюдение требований, установленных в отношении информационных конструкций						
1.2	Соответствует ли информационная конструкция предъявляемым требованиям к размещению и эксплуатации (содержанию)?	статьи 74–76 Правил благоустройства территории города Иркутска, утвержденных решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8 (далее — Правила благоустройства), требования, предусмотренные Приложением № 4 к Правилам благоустройства					
1.3	Имеется ли согласование на установку и (или) размещение объекта информационного оформления, выданного в порядке, предусмотренном правовым актом администрации города Иркутска?	пункт 2 статьи 74 Правил благоустройства					
1.4	Соблюдается ли обязанность по демонтажу информационной конструкции в месячный срок с момента прекращения деятельности в занимаемом помещении, здании, строении, сооружении, в том числе временном?	пункт 1 статьи 77 Правил благоустройства					
1.5	Соблюдается ли обязанность по восстановлению после демонтажа информационной конструкции внешних поверхностей здания, строения, сооружения, на котором она была размещена, в том виде, который был до установки конструкции, и с использованием аналогичных материалов и технологий?	пункт 2 статьи 77 Правил благоустройства					
2	Соблюдение требований, установленных в отношении некапитальных нестационарных сооружений						
2.1	Соответствует ли некапитальное нестационарное сооружение предъявляемым общим требованиям к размещению и эксплуатации (содержанию)?	статьи 69, 70 Правил благоустройства					
2.2	Соответствует ли внешний вид нестационарного торгового объекта предъявляемым требованиям?	статья 71 Правил благоустройства					
2.3	Соответствует ли передвижное сооружение предъявляемым требованиям к размещению?	статья 72 Правил благоустройства					

«__» _____ 20__ г.

(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)
(при наличии) лица, заполнившего проверочный лист)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 804–02–170/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031–06–640/7–1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007–20–031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — металлический гараж, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Мухиной, в районе домов, №№ 2Г, 2 Е, подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.

2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520–361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — «ИП Зайцев Д.Н.»

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета

по управлению Свердловским округом

администрации города Иркутска

А.А. Медко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА-ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.07.2022

№ 944–02–214/2

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», в части уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка до основного строения до 1 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:16876, площадью 485 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», в части уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка до основного строения до 1 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:16876, площадью 485 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, по запросу Фроловой Анны Леонидовны, Фролова Никиты Владимировича (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, этаж 1, 4 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 05.08.2022 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 05.08.2022 г. по 19.08.2022 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).



Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 05.08.2022 г. по 19.08.2022 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 19.08.2022 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном рядом с земельным участком по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Чукотская, 5.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме или в форме электронного документа (kgspr@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 в период с 05.08.2022 г. по 19.08.2022 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 05.08.2022 г. по 19.08.2022 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, 05.08.2022 г. по 19.08.2022 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52-01-53.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
СВЕРДЛОВСКИМ ОКРУГОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11.07.2022

№ 804-02-168/22

О принудительном переносе самовольно размещенного движимого имущества

Учитывая истечение срока, установленного для добровольного переноса самовольно размещенного движимого имущества, руководствуясь Положением о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1, Положением о комитете по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/21:

1. Осуществить принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — деревянная кладовая, расположенная по адресу: г. Иркутск, бул. Рябикова, в районе дома № 8, подрядной организацией в период с 11 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года.

2. Назначить главного специалиста — муниципального инспектора в сфере благоустройства отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска Лиханскую Надежду Константиновну ответственным лицом за организацию переноса в принудительном порядке (тел. 520-361, адрес: ул. Терешковой, 24, каб. 207, часы работы с 9.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

2.1. Организация, уполномоченная на проведение работ по переносу — «ИП Зайцев Д.Н.»

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска

А.А. Медко

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2022

№ 031-06-530/22

О внесении изменений в Положение об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 24 декабря 2015 года № 031-06-1231/5

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 56-ФЗ «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 15 апреля 2022 года № 92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 24 декабря 2015 года № 031-06-1231/5 с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2021 года № 031-06-689/21, следующие изменения:

- 1) абзац восьмой пункта 3.1 признать утратившим силу;
- 2) абзац двадцать третий пункта 4.1 признать утратившим силу;
- 3) пункт 7.5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Решение об изменении вида регулярных перевозок принимается не позднее чем за сто семьдесят дней до дня окончания срока, на который предоставлено свидетельство об осуществлении перевозок по нерегулируемым тарифам по муниципальному маршруту регулярных перевозок и вступает в силу по окончании данного срока, если меньшие сроки не согласованы с перевозчиком, которому выдано такое свидетельство об осуществлении перевозок по нерегулируемым тарифам по муниципальному маршруту регулярных перевозок.»;

- 4) пункт 9.3.5 признать утратившим силу.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 24 декабря 2015 года № 031-06-1231/5 «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске» информационную справку о внесенных настоящих Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на WEB — портале

органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2022

№ 031-06-532/22

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного на территории города Иркутска»

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37, 38 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного на территории города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 16 февраля 2022 года № 031-06-78/22, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 9 июня 2022 года № 031-06-388/22, следующие изменения:

- 1) в пункте 53 слова «в электронной форме» исключить;
- 2) пункт 78 изложить в следующей редакции:

«78. Специалист отдела, ответственный за подготовку текстовой части градостроительного плана земельного участка, не позднее дня, следующего за днем поступления отказа в приеме документов:

1) при обращении заявителя (представителя заявителя) за получением муниципальной услуги вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления муниципальной услуги, направляет информацию о результате предоставления муниципальной услуги на Портал;

2) направляет отказ в приеме документов в Единое окно, МФЦ по акту приема-передачи документов для выдачи заявителю (представителю заявителя) — в случае, если в заявлении заявителем (представителем заявителя) указан способ получения результата предоставления муниципальной услуги через Единое окно, МФЦ, организацию, привлекаемую МФЦ.»;

- 3) пункт 100 изложить в следующей редакции:

«100. Специалист отдела, ответственный за подготовку текстовой части градостроительного плана земельного участка, не позднее дня, следующего за днем поступления зарегистрированного отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) при обращении заявителя (представителя заявителя) за получением муниципальной услуги вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления муниципальной услуги, направляет информацию о результатах предоставления муниципальной услуги на Портал;

2) направляет отказ в предоставлении муниципальной услуги в Единое окно, МФЦ по акту приема-передачи документов для выдачи заявителю (представителю заявителя) — в случае, если в заявлении заявителем (представителем заявителя) указан способ получения результата предоставления муниципальной услуги через Единое окно, МФЦ, организацию, привлекаемую МФЦ.»;

- 4) подпункт 4 пункта 110 изложить в следующей редакции:

«4) не позднее дня, следующего за днем регистрации градостроительного плана земельного участка: при обращении заявителя (представителя заявителя) за получением муниципальной услуги вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления муниципальной услуги, направляет информацию о результатах предоставления муниципальной услуги на Портал;

передает первый и второй экземпляры градостроительного плана земельного участка на бумажном носителе в Единое окно, МФЦ по акту приема-передачи документов для выдачи заявителю (представителю заявителя) — в случае, если в заявлении заявителем (представителем заявителя) указан способ получения результата предоставления муниципальной услуги через Единое окно, МФЦ, организацию, привлекаемую МФЦ.».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 августа 2022 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 9 июня 2022 года № 031-06-78/22 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного на территории города Иркутска» и внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты» информационную справку о внесенных настоящих Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2022

№ 031-06-533/22

О внесении изменений в Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 17 августа 2015 года № 031-06-759/5, с последним изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 16 октября 2019 года № 031-06-814/9, следующие изменения:

- 1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, в год рассчитывается по формуле:

- 1) в случае установления сервитута для обеспечения прохода, проезда через земельный участок:

$$ПЧС = Sчс \times Сркс \times Ka \times 0,015,$$

где:

ПЧС — размер годовой платы за сервитут, в руб.;

Sчс — площадь действия обременения (сервитута), кв.м.;

Сркс — средний уровень кадастровой стоимости земельного участка, к которому устанавливается сервитут, в зависимости от его вида разрешенного использования, руб. за 1 кв.м.;

Ka — коэффициент инфляции, который рассчитывается путем последовательного перемножения уровней инфляции, установленных федеральными законами о федеральном бюджете на очередной фи-



нансовый год и плановый период, по состоянию на 1 января очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором утвержден результат определения кадастровой стоимости земельного участка;

0,015 — коэффициент, соответствующий максимальной налоговой ставке земельного налога, установленной статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) в случаях установления сервитута для иных целей, предусмотренных статьей 39³³ Земельного кодекса Российской Федерации:

$PЧС = Sчс \times Сркс \times Ка \times 0,015$,

где:

PЧС — размер годовой платы за сервитут, в руб.;

Sчс — площадь действия обременения (сервитута), кв.м.;

Сркс — средний уровень кадастровой стоимости земельного участка, обременяемого сервитутом, в зависимости от цели использования земельного участка, руб. за 1 кв.м.;

Ка — коэффициент инфляции, который рассчитывается путем последовательного перемножения уровней инфляции, установленных федеральными законами о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по состоянию на 1 января очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором утвержден результат определения кадастровой стоимости земельного участка;

0,015 — коэффициент, соответствующий максимальной налоговой ставке земельного налога, установленной статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации.

Значение Сркс земельных участков, обременяемых сервитутом, определяются в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 26 ноября 2020 года № 969-пп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Иркутской области и средних уровней кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным районам и городским округам на территории Иркутской области.»;

2) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, осуществляется ежеквартально не позднее 15 числа третьего месяца каждого квартала.

В случае заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, после 15 числа третьего месяца текущего квартала плата вносится не позднее 15 числа третьего месяца следующего квартала.

Последняя плата вносится не позднее 30 дней до окончания срока действия соглашения об установлении сервитута.»;

3) пункты 9, 10 признать утратившими силу.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 17 августа 2015 года № 031-06-759/5 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2022

№ 031-06-534/22

Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Иркутска юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям) на финансовое обеспечение затрат, направленных на улучшение эксплуатационных характеристик производственных площадей для осуществления деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37, 52 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 54 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии из бюджета города Иркутска юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям) на финансовое обеспечение затрат, направленных на улучшение эксплуатационных характеристик производственных площадей для осуществления деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска (далее — Порядок) (прилагается).

2. Положения настоящего Постановления в 2022 году применяются с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2022 года № 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официальным опубликованием, за исключением пункта 31 Порядка, который вступает в силу с 1 января 2023 года.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Иркутска
от 27.07.2022 № 031-06-534/22

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДА ИРКУТСКА ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СУБСИДИИ ГОСУДАРСТВЕННЫМ (МУНИЦИПАЛЬНЫМ) УЧРЕЖДЕНИЯМ) НА ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАТРАТ, НАПРАВЛЕННЫХ НА УЛУЧШЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РАЗВИТИЮ ГОРОДСКИХ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА ИРКУТСКА

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ

1. Настоящий Порядок устанавливает:
цель предоставления Субсидии из бюджета города Иркутска юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений);
критерии отбора Получателей Субсидии;
порядок определения размера Субсидии;
порядок и условия заключения договора (соглашения) о предоставлении Субсидии;

порядок и условия предоставления Субсидии;

требования к отчетности;

порядок контроля (мониторинга) за выполнением условий, порядка предоставления Субсидии Получателем субсидии и ответственность за их нарушение;

порядок возврата Субсидии (части Субсидии) в бюджет города Иркутска в случае нарушения условий и порядка, установленных при ее предоставлении.

2. Целью предоставления Субсидии является улучшение эксплуатационных характеристик производственных площадей для осуществления деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска (далее — Субсидия).

Субсидия предоставляется в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 2 ноября 2017 года № 031-06-1057/7.

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

Претендент — юридическое лицо, осуществляющее свою деятельность на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, подавшее заявку на получение Субсидии;

Получатель Субсидии — Претендент, в отношении которого Комиссией по предоставлению Субсидии Претендентам (далее — Комиссия) принято решение о предоставлении Субсидии.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке и не указанные в настоящем пункте, применяются в значениях, определенных действующим законодательством Российской Федерации.

4. Субсидия предоставляется Претендентам, осуществляющим выполнение работ в сфере деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска и состоящим на налоговом учете в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов, для финансового обеспечения затрат по реализации работ направленных на улучшение эксплуатационных характеристик производственных площадей для осуществления деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска, в том числе затраты на материалы и на оплату выполненных работ.

5. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление Субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период, является Комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска (далее — Комитет).

Субсидия предоставляется за счет и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Иркутска на соответствующий финансовый год.

6. Сведения о Субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Бюджет» (далее — Единый портал).

ГЛАВА 2. КРИТЕРИИ ОТБОРА ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СУБСИДИИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

7. Право на получение Субсидии имеют Претенденты, отвечающие следующим критериям на первое число месяца, в котором Претендентом подается заявка на получение Субсидии (далее — Заявка):

1) осуществление работ в сфере деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий в городе Иркутске не менее пяти лет до дня подачи Заявки на участие в отборе;

2) отсутствие неисполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3) отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет города Иркутска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

4) Претендент не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении Претендента не введена ни одна из процедур банкротства, предусмотренная Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», деятельность Претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

5) отсутствие сведений о дисквалифицированных руководителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере в реестре дисквалифицированных лиц;

6) Претендент не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

7) отсутствие факта получения средств из бюджета города Иркутска на основании иных нормативных правовых актов города Иркутска на цель, установленную пунктом 2 настоящего Порядка;

8) Претендент имеет производственные площади для осуществления деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска, эксплуатационные характеристики которых имеют износ не менее 70 процентов;

9) Претендент имеет численность производственного персонала, непосредственно участвующего в выполнении работ по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска, не менее 100 человек.

ГЛАВА 3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТБОРА ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СУБСИДИИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

8. Предоставление Субсидии осуществляется по результатам отбора Заявок, исходя из соответствия Претендентов критериям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка, и очередности поступления Заявок.

9. Комитет публикует в газете «Иркутск официальный», а также размещает на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» объявление о проведении отбора Претендентов (далее — Объявление).

10. Заявки принимаются на бумажном носителе и в электронном виде в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня публикации Объявления в газете «Иркутск официальный».

Претендентом может быть подана одна Заявка.

Регистрация поступивших Заявок осуществляется путем внесения записи в журнал регистрации заявок и рассмотрения документов, предоставляемых Претендентами (далее — Журнал регистрации) (Приложение 1 к настоящему Порядку) в порядке очередности поступления Заявок, с указанием времени подачи Заявки.

Порядковые номера Заявок Претендентов, соответствующих требованиям, установленным настоящим Порядком, присваиваются в порядке очередности регистрации в Журнале регистрации.

Комитет не возмещает Претендентам расходы, связанные с подготовкой и подачей документов.

11. Претенденты предоставляют документы, указанные в пункте 16 настоящего Порядка, по адресу, указанному в Объявлении, и по электронной почте: econom@admirk.ru.

12. Для отбора Получателей Субсидии создается Комиссия.

Состав Комиссии, положение о Комиссии утверждаются распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней со дня окончания срока приема Заявок осуществляет их рассмотрение и принимает решение о предоставлении (отказе в предоставлении) Субсидии.

13. Комиссия принимает решение об отказе в предоставлении Субсидии в случае:

1) несоответствия Претендента критериям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка,

2) непредоставления (предоставления не в полном объеме) Претендентом документов, указанных в пункте 16 настоящего Порядка,

3) подачи Претендентом Заявки после даты, определенной в Объявлении, указанном в пункте 9 настоящего Порядка.

14. Комиссия принимает решение о предоставлении Субсидии при одновременном выполнении следующих условий:

1) предоставление Претендентом документов, предусмотренных пунктом 16 настоящего Порядка, в полном объеме,



2) достоверность сведений, содержащихся в представленных документах, предусмотренных пунктом 16 настоящего Порядка;

3) соответствие Претендента критериям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка.

15. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия Комиссией решения о предоставлении Субсидии либо об отказе в ее предоставлении, Комитет направляет Претендентам письменные уведомления о принятых решениях.

ГЛАВА 4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

16. Для получения Субсидии Претенденты представляют в Комитет следующие документы:

1) Заявку по форме согласно Приложению 2 к настоящему Порядку;

2) учредительные документы;

3) подтверждение ведения деятельности в сфере содержания и развития городских озелененных территорий города Иркутска не менее пяти лет (акты, контракты, договоры), заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

4) справку о банковских реквизитах Претендента с указанием расчетного счета для перечисления Субсидии;

5) справку Претендента об отсутствии проведения в отношении него процедуры реорганизации (за исключением акционирования, в связи с реализацией требований Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции»), ликвидации, решения арбитражного суда о признании банкротом и открытии конкурсного производства, а также об отсутствии приостановления деятельности, заверенную подписями руководителя, главного бухгалтера и печатью Претендента;

6) справку об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации, заверенную подписями руководителя, главного бухгалтера и печатью Претендента;

7) справку налогового органа Российской Федерации об отсутствии у Претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8) выписку из реестра дисквалифицированных лиц;

9) расчет размера Субсидии по форме согласно Приложению 3 к настоящему Порядку;

10) сметы, утвержденные руководителем Претендента на улучшение эксплуатационных характеристик производственных площадей (устройство (монтаж) новых производственных площадей, каркасов, монтаж новых элементов, оснащение новых и ранее существовавших производственных площадей системами вентиляции, тепло-, водо- и электроснабжения, дополнительных конструктивных элементов и оборудованием, автоматизация производственных процессов и т.д.);

11) коммерческие предложения, подтверждающие стоимость затрат, необходимых для выполнения работ по улучшению эксплуатационных характеристик производственных площадей, применяемых для расчета начальной максимальной цены контрактов, договоров по улучшению эксплуатационных характеристик производственных площадей;

12) документ, подтверждающий наличие производственных площадей для осуществления деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска, которые имеют износ не менее 70 процентов;

13) документы, подтверждающие наличие производственного персонала, непосредственно участвующего в выполнении работ по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска (табель учета рабочего времени и расчет оплаты труда, штатное расписание).

Претендент несет ответственность за достоверность представленной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Документы, представляемые Претендентами в Комитет, предусмотренные подпунктами 4–8 настоящего пункта, должны быть выданы не позднее чем за 10 (десять) дней до дня подачи Заявки.

Копии документов, указанных в настоящем пункте, заверяются подписью руководителя и печатью (при наличии) Претендента, кроме выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.

17. Комитет в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия Комиссией решения о предоставлении Субсидии заключает с Получателем Субсидии договор (соглашение) о предоставлении Субсидии (далее — Соглашение).

Соглашение заключается в соответствии с типовой формой соглашения (договора) о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидии юридическому лицу (за исключением государственного (муниципального) учреждения), индивидуальному предпринимателю, физическому лицу — производителю товаров, работ, услуг на финансовое обеспечение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, установленной приказом заместителя председателя комитета — начальника департамента финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска от 4 декабря 2020 года № 113–08–129/0.

Соглашение заключается по результатам отбора, в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Комитета на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка.

В случае невозможности предоставления Субсидии в полном объеме в текущем финансовом году в связи с недостаточностью лимитов бюджетных обязательств Субсидия предоставляется в последующих годах по результатам проведенного ранее отбора.

Обязательными условиями Соглашения являются согласие Получателя Субсидии на осуществление Комитетом, органами государственного финансового контроля и уполномоченными органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения Получателями Субсидий условий, целей и порядка их предоставления, а также запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при покупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Порядком.

Внесение изменений в Соглашение оформляется дополнительными соглашениями, условия и порядок заключения которых устанавливаются Соглашением.

18. В случае уменьшения лимитов бюджетных обязательств, ранее доведенных до Комитета, которое приведет к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Соглашении, с Получателем Субсидии согласуются новые условия Соглашения. При недостижении согласия по новым условиям Соглашения Комитет вправе расторгнуть заключенное Соглашение.

19. Субсидии предоставляются за счет средств, предусмотренных в бюджете города Иркутска, путем перечисления на расчетный счет Получателя Субсидии, открытый в кредитной организации, сведения о котором представлены согласно подпункту 4 пункта 16 настоящего Порядка.

Перечисление Субсидии осуществляется единовременным платежом на счет Получателя Субсидии не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Комитетом Соглашения в соответствии с настоящим Порядком.

ГЛАВА 5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА СУБСИДИЙ

20. Размер Субсидии определяется по следующей формуле:

$S = C$

где — объем Субсидии в текущем году, предусматриваемой Получателем Субсидии в Соглашении, рублей;

— общая сумма затрат, согласно представленным сметам (контрактам) на выполнение работ по улучшению эксплуатационных характеристик производственных площадей Получателем Субсидии на дату подачи Заявки.

В случае если размер Субсидии, рассчитанный Получателем Субсидии, превышает объем предусмотренных бюджетных ассигнований на текущий финансовый год, размер Субсидии является равным сумме средств, предусмотренных в бюджете города Иркутска на данные цели.

21. Результатом предоставления Субсидии является улучшение эксплуатационных характеристик производственных площадей для осуществления деятельности по содержанию и развитию городских озелененных территорий города Иркутска до 25 декабря года, в котором предоставляется Субсидия (устройство (монтаж) новых каркасов, устройство (монтаж) новых элементов, оснащение новых и ранее существовавших производственных площадей системами вентиляции, тепло-, водо- и электроснабжения, дополнительными конструктивными элементами и оборудованием, автоматизация производственных процессов).

Результат предоставления Субсидии считается достигнутым при показателе результативности не менее 3 улучшенных производственных площадей до 25 декабря года, в котором предоставляется Субсидия.

ГЛАВА 6. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

22. Получатель Субсидии направляет в Комитет не позднее 25 декабря года, в котором предоставляется Субсидия, следующие документы:

отчет о целевом использовании средств Субсидии по форме, установленной в Соглашении.

заверенные подписью и печатью Получателя Субсидии копии платежных документов, подтверждающих перечисление Получателем Субсидии средств Субсидии, направленных на выполнение работ по улучшению эксплуатационных характеристик производственных площадей, согласно представленным сметам, являющимися приложением к расчету размера Субсидии.

23. Получатель Субсидии представляет Комитету ежеквартально, не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет о достижении результата и показателя результативности Получателя Субсидии, подтверждающий достижение показателя, предусмотренного пунктом 21 настоящего Порядка и заключенным Соглашением по форме, установленной в Соглашении (далее — Отчет).

ГЛАВА 7. ТРЕБОВАНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

24. Комитет, уполномоченные органы муниципального финансового контроля проводят обязательные проверки соблюдения Получателем Субсидии условий и порядка предоставления Субсидии.

25. В целях осуществления проверки соблюдения условий и порядка предоставления Субсидии Получатель Субсидии предоставляет в Комитет, в органы муниципального финансового контроля города Иркутска Отчет в сроки и по форме, установленные Соглашением.

Комитет, органы муниципального финансового контроля города Иркутска вправе запрашивать у Получателя Субсидии информацию и документы, связанные с предоставлением Субсидии, а Получатель Субсидии обязан допускать представителей Комитета, органов муниципального финансового контроля города Иркутска для осуществления обязательной проверки соблюдения Получателями Субсидии условий и порядка предоставления Субсидии.

26. Получатель Субсидии несет ответственность за достоверность предоставленных сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком.

27. Полученная Субсидия (часть Субсидии) подлежит возврату в бюджет города Иркутска в случаях:

1) установления факта представления Получателем Субсидии недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных им для получения Субсидии;

2) установления по итогам проверок, проведенных Комитетом, уполномоченными органами муниципального финансового контроля города Иркутска, факта нарушения Получателем Субсидии условий и порядка предоставления Субсидии;

3) недостижения результата предоставления Субсидии, установленного Соглашением в соответствии с пунктом 21 настоящего Порядка.

28. В случае выявления представителями Комитета, представителями уполномоченных органов муниципального финансового контроля города Иркутска факта, указанного в подпункте 1 пункта 27 настоящего Порядка, Получателю Субсидии направляется требование о возврате полученной Субсидии в полном объеме.

В случае выявления представителями Комитета, представителями уполномоченных органов муниципального финансового контроля города Иркутска фактов, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 27 настоящего Порядка, Получателю Субсидии направляется требование в части, пропорциональной объему Субсидии, израсходованной Получателем Субсидии с нарушениями, указанными в подпунктах 2, 3 пункта 27 настоящего Порядка.

29. Возврат средств Получателем Субсидии осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет Комитета в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения Получателем Субсидии требования, предусмотренного пунктом 28 настоящего Порядка.

30. При неосуществлении Получателем Субсидии возврата в срок, указанный в пункте 29 настоящего Порядка, Комитет принимает меры по взысканию Субсидии в бюджет города Иркутска с Получателя Субсидии в судебном порядке.

31. Комитет, уполномоченные органы муниципального финансового контроля города Иркутска проводят мониторинг достижения результатов предоставления Субсидии, определенных Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления Субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте irkutskinform.ru

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.07.2022

№ 031–06–535/22

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о передаче в собственность граждан жилых помещений в порядке приватизации», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 18 июня 2019 года № 031–06–427/9

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031–06–2856/10, администрация города Иркутска

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о передаче в собственность граждан жилых помещений в порядке приватизации», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 18 июня 2019 года № 031–06–427/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 4 мая 2022 года № 031–06–275/22, следующие изменения:

1) в разделе I:

подпункт 1 пункта 10 после слов «города Иркутска (далее — Отдел, специалисты Отдела) дополнить словами «, специалистом контрольного отдела комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — специалист Отдела, ответственный за регистрацию);»;

в подпункте 3 пункта 14 слово «заявления» заменить на слово «запроса»;

2) в разделе II:

подпункт 9 пункта 25 изложить в следующей редакции:

«9) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих в жилом помещении, к членам семьи нанимателя (свидетельства о рождении, о заключении (расторжении) брака, перемене имени, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, соответствующие решения суда, вступившие в законную силу и др.), свидетельства об усыновлении (удочерении), выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, — в случае, если в запросе указаны члены семьи;»;

подпункт 9 пункта 26 изложить в следующей редакции:

«9) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих в жилом помещении, к членам семьи нанимателя (свидетельства о рождении, о заключении (расторжении) брака, перемене имени, за исключением выданных компетентными органами иностранного государства), — в случае, если в запросе указаны члены семьи;»;

подпункт 2 пункта 30 изложить в следующей редакции:

«2) представленные заявителем документы и (или) ответы органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, свидетельствуют, что заявитель не может быть отнесен к категории граждан, установленных пунктом 4 настоящего Административного регламента;»;

пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Заявитель вправе отказаться от предоставления муниципальной услуги на основании письменного заявления в свободной форме, поданного в Департамент, либо через организации почтовой связи по адресу, указанному в подпункте 1 пункта 5 настоящего Административного регламента. Предоставление муниципальной услуги прекращается со дня регистрации в Департаменте заявления, указанного в настоящем пункте, в книге регистрации заявлений граждан (далее — книга регистрации) или в автоматизированной информационной системе (далее — АИС).»;



пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. Регистрация запроса осуществляется специалистом Отдела, ответственным за регистрацию в книге регистрации или АИС, в течение 1 (одного) рабочего дня с момента поступления из Единого окна, МФЦ, либо в форме электронных документов, подписанных тем видом электронной подписи, который установлен законодательством Российской Федерации для подписания таких документов, посредством Портала.»;

3) в разделе III:

пункт 51 изложить в следующей редакции:

«51. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

2) предварительное рассмотрение запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

3) направление отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

4) формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

5) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

6) направление результата предоставления муниципальной услуги.»;

в подпункте 4 пункта 54 слова «запроса (далее — специалист Отдела, ответственный за регистрацию)» исключить;

в пункте 59 слова «заявлений граждан (далее — книга регистрации)» заменить словами «либо АИС»;

пункт 60 после слов «в книге регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

пункт 62 после слов «в книге регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

пункт 63 после слов «в книге регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

в главе 23:

наименование изложить в следующей редакции:

«Глава 23. ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ РАССМОТРЕНИЕ ЗАПРОСА И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ, НА ПРЕДМЕТ НАЛИЧИЯ (ОТСУТСТВИЯ) ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ»;

пункт 66 изложить в следующей редакции:

«66. Специалист Отдела в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса и прилагаемых к нему документов, устанавливает факт наличия (отсутствия) оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 28 настоящего Административного регламента, и, в случае отсутствия указанных оснований, устанавливает необходимость формирования и направления межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги.»;

пункт 67 признать утратившим силу;

в абзаце втором пункта 70 после слов «специалисту Отдела» дополнить словами «с резолюцией о принятии документов»;

в пункте 71 слова «в графе «Примечание»» заменить словами «либо АИС»;

пункт 74 после слов «в книгу регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

главу 24 изложить в следующей редакции:

«Глава 24. НАПРАВЛЕНИЕ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

75. Основанием для начала административной процедуры является регистрация в книге регистрации либо АИС отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

76. Ответственными за выполнение данной административной процедуры являются:

1) специалист Отдела;

2) сотрудник Единого окна;

3) работник МФЦ, организации, привлекаемой МФЦ.

77. Специалист Отдела не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации в книге регистрации либо АИС отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в зависимости от способа получения результата предоставления муниципальной услуги, указанного заявителем в запросе:

1) направляет отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в форме электронного документа, подписанного тем видом электронной подписи, который установлен законодательством Российской Федерации для подписания таких документов, посредством Портала — в случае, если в запросе заявителем указан способ получения результата предоставления муниципальной услуги через Портал;

2) направляет отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в двух экземплярах и представленные с запросом подлинники документов в Единое окно, МФЦ по акту приема-передачи документов для выдачи заявителю — в случае, если в запросе заявителем указан способ получения результата предоставления муниципальной услуги через Единое окно, МФЦ, организацию, привлекаемую МФЦ.

78. Работник МФЦ, в течение рабочего дня, следующего за днем поступления из Департамента отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в двух экземплярах и представленных с запросом подлинников документов направляет их в организацию, привлекаемую МФЦ, — в случае, если в запросе указан способ получения результата предоставления муниципальной услуги через организацию, привлекаемую МФЦ.

79. Сотрудник Единого окна, работник МФЦ, организации, привлекаемой МФЦ, в день поступления отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленных с запросом подлинников документов, по телефону, указанному в акте приема-передачи документов, информирует об этом заявителя.

80. Сотрудник Единого окна, работник МФЦ, организации, привлекаемой МФЦ, выдает заявителю один экземпляр отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленные с запросом подлинники документов в день его обращения.

При получении отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленных с запросом подлинников документов, заявитель ставит отметку об их получении, подпись и дату на втором экземпляре.

Сотрудник Единого окна, работник МФЦ, организации, привлекаемой МФЦ, не позднее рабочего дня, следующего за днем выдачи заявителю отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленных с запросом подлинников документов, передают второй экземпляр отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в Департамент.

81. Специалист Отдела:

1) в день направления заявителю либо в Единое окно, МФЦ в соответствии с пунктом 77 настоящего Административного регламента отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленных с запросом подлинников документов, делает соответствующую отметку в книге регистрации либо АИС с указанием даты направления;

2) не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления в Департамент второго экземпляра отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, с отметкой заявителя о получении отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и прилагаемых к запросу подлинников документов, делает отметку в книге регистрации либо АИС об их выдаче.

82. В случаях, когда заявитель в течение 90 (девяноста) дней со дня информирования о возможности получения отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленных с запросом подлинников документов в Едином окне, МФЦ, организации, привлекаемой МФЦ, не обратился за их получением:

1) работник организации, привлекаемой МФЦ, передает отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленные с запросом подлинники документов в МФЦ не позднее 7 (семи) дней, следующих за днем истечения срока, указанного в настоящем пункте;

2) работник МФЦ не позднее 7 (семи) дней, следующих за днем истечения срока, указанного в настоящем пункте, либо не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем поступления из организации, привлекаемой МФЦ, передает отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленные с запросом подлинники документов в Департамент;

3) сотрудник Единого окна, не позднее 7 (семи) дней, следующих за днем истечения срока, указанного в настоящем пункте, передает отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленные с запросом подлинники документов в Департамент.

Специалист Отдела не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления из Единого окна, МФЦ отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленных с запросом подлинников документов, которые не были выданы заявителю по причине его неявки, делает отметку в книге регистрации либо АИС о том, что указанные документы не были выданы заявителю по причине его неявки с указанием даты поступления этих документов в Департамент.

83. Максимальный срок выполнения административной процедуры не может превышать 1 (один) рабочий день, следующий за днем регистрации в книге регистрации либо АИС отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

84. Результатом выполнения административной процедуры является направление заявителю либо в Единое окно, МФЦ отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленных с запросом подлинников документов.

85. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является внесение в книгу регистрации либо АИС отметки о направлении заявителю, либо в Единое окно, МФЦ отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и представленных с запросом подлинников документов.»;

дополнить главой 24.1 следующего содержания:

«Глава 24.1. ФОРМИРОВАНИЕ И НАПРАВЛЕНИЕ МЕЖВЕДОМСТВЕННЫХ ЗАПРОСОВ В ОРГАНЫ (ОРГАНИЗАЦИИ), УЧАСТВУЮЩИЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

85.1. Основанием для начала административной процедуры является установление факта отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 28 настоящего Административного регламента, и непредоставления заявителем по собственной инициативе документов, предусмотренных пунктом 26 настоящего Административного регламента.

85.2. Ответственным за выполнение данной административной процедуры является специалист Отдела.

85.3. В случае если заявитель по собственной инициативе не представил документы, указанные в пункте 26 настоящего Административного регламента, специалист Отдела в течение 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем установления факта отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 28 настоящего Административного регламента, направляет в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа межведомственные запросы:

1) в орган регистрации прав — в целях получения документа о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности заявителя и членов его семьи, о правах на жилое помещение;

2) в органы местного самоуправления, осуществляющие исполнительно-распорядительные полномочия, — в целях получения документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем (заявителями) жилым помещением, информации об использовании (неиспользовании) заявителем (заявителями) права на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда;

3) в Государственный архив Иркутской области — в целях получения информации о том, предоставлялось ли указанное в запросе жилое помещение в пользование нанимателя, в случае отсутствия в Отделе правоустанавливающего документа;

4) в Федеральную налоговую службу — в целях получения сведений о степени родства членов семьи нанимателя (сведений о рождении, о заключении (расторжении) брака, о смерти, перемене имени, об установлении отцовства, за исключением свидетельств, выданных компетентными органами иностранного государства, и др.) — в случае, если в запросе указаны члены семьи;

5) в организацию по хранению учетно-технической документации — в целях получения информации о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности заявителя и (или) членов его семьи, права на которые зарегистрированы до 17 августа 1998 года (для заявителей, родившихся до 17 августа 1998 года), а также информации о соответствии адресов объектов недвижимости (в случае изменения адреса жилого помещения);

6) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции, в муниципальное казенное учреждение «Сервисно-регистрационный центр» г. Иркутска в целях получения документа, содержащего сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с заявителем.

85.4. Максимальный срок выполнения административной процедуры не может превышать 10 (десять) рабочих дней, следующих за днем установления факта отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 28 настоящего Административного регламента, и установления необходимости формирования и направления межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги.

В максимальный срок выполнения административной процедуры входит законодательно установленный срок подготовки, направления и получения ответов на межведомственные запросы, предусмотренные пунктом 85.3 настоящего Административного регламента.

85.5. Результатом административной процедуры является получение специалистом Отдела документов (сведений), указанных в пункте 85.3 настоящего Административного регламента.

85.6. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является получение специалистом Отдела документов (сведений), указанных в пункте 85.3 настоящего Административного регламента, и приобщение их к перечню документов, представленных заявителем самостоятельно.»;

пункт 86 изложить в следующей редакции:

«86. Основанием для начала административной процедуры является установление факта отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 28 настоящего Административного регламента, и отсутствия необходимости формирования и направления межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги либо получение специалистом Отдела документов (сведений), указанных в пункте 85.3 настоящего Административного регламента.»;

пункт 89 признать утратившим силу;

пункт 90 признать утратившим силу;

пункт 91 изложить в следующей редакции:

«91. Специалист Отдела в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней, следующих за днем установления факта отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 28 настоящего Административного регламента, и отсутствия необходимости формирования и направления межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги, либо в течение 7 (семи) рабочих дней, следующих за днем получения документов (сведений), указанных в пункте 85.3 настоящего Административного регламента, и приобщения их к перечню документов, представленных заявителем, подготавливает проект:

1) уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги на бланке администрации города Иркутска с обязательной ссылкой на одно из оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, установленных пунктом 30 настоящего Административного регламента;

2) приказа начальника Департамента «О передаче жилого помещения в собственность граждан» (далее — Приказ), договора передачи жилого помещения в собственность граждан (по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Административному регламенту) (далее — Договор) и доверенности на представление интересов муниципального образования город Иркутск в органе регистрации прав (далее — Доверенность).

Срок действия Доверенности составляет 1 год со дня ее подписания начальником Департамента.»;

в пункте 93:

в подпункте 1 после слов «специалисту Отдела» дополнить словами «с резолюцией о подготовке проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги»;

в подпункте 2 после слов «специалисту Отдела» дополнить словами «с резолюцией о принятии документов»;

подпункт 1 пункта 98 после слов «в книге регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

в пункте 99 слова «в графе «Примечание»» заменить словами «либо АИС»;

пункт 101 изложить в следующей редакции:

«101. Результатом выполнения административной процедуры является регистрация уведомления о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги в книге регистрации либо АИС.»;

пункт 102 изложить в следующей редакции:



«102. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение уведомления о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги номера с указанием даты регистрации, а также соответствующая отметка в книге регистрации либо в АИС.»;

в главе 26:

наименование изложить в следующей редакции:

«Глава 26. НАПРАВЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ»;

в пункте 103 после слов «в книгу регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

в абзаце первом пункта 105 после слов «в книгу регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

в пункте 106:

в абзаце первом после слов «в книгу регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

в подпункте 2 после слов «в книгу регистрации» дополнить словами «либо АИС»;

пункт 112 изложить в следующей редакции:

«112. В случаях, когда заявитель в течение 90 (девяноста) дней со дня информирования о возможности получения Договора, Доверенности либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги и представленных с запросом подлинников и (или) копий документов, удостоверенных в установленном порядке, в Едином окне, МФЦ, организации, привлекаемой МФЦ, не обратился за их получением:

1) работник организации, привлекаемой МФЦ, передает Договор, Доверенность либо уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги и представленные с запросом подлинники и (или) копии документов, удостоверенных в установленном порядке, в МФЦ не позднее 7 (семи) дней, следующих за днем истечения срока, указанного в настоящем пункте;

2) работник МФЦ не позднее 7 (семи) дней, следующих за днем истечения срока, указанного в настоящем пункте, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления из организации, привлекаемой МФЦ, передает Договор, Доверенность либо уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги и представленные с запросом подлинники и (или) копии документов, удостоверенных в установленном порядке, в Департамент;

3) сотрудник Единого окна, не позднее 7 (семи) дней, следующих за днем истечения срока, указанного в настоящем пункте, передает Договор, Доверенность либо уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги и представленные с запросом подлинников и (или) копии документов, удостоверенных в установленном порядке, в Департамент.»;

пункт 113 изложить в следующей редакции:

«113. Специалист Отдела не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления из Единого окна, МФЦ Договора, Доверенности либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги и представленных с запросом подлинников и (или) копий документов, удостоверенных в установленном порядке, которые не были выданы заявителю по причине его неявки, делает отметку в книге регистрации или в АИС о том, что указанные документы не были выданы заявителю по причине его неявки с указанием даты поступления этих документов в Департамент.»;

пункт 114 изложить в следующей редакции:

«114. Результатом выполнения административной процедуры является направление заявителю либо в Единое окно, МФЦ отказа в предоставлении муниципальной услуги либо Договора, Доверенности.»;

пункт 115 изложить в следующей редакции:

«115. Максимальный срок выполнения административной процедуры не может превышать 7 (семи) дней, следующих за днем регистрации дубликата договора либо отказа в журнале исходящей корреспонденции или АИС.»;

пункт 115.1 изложить в следующей редакции:

«115.1. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является внесение в книгу регистрации отметки либо в АИС о направлении заявителю либо в Единое окно, МФЦ уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги либо Договора, Доверенности.».

4) Приложение № 3 изложить в редакции Приложения к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 18 июня 2019 года № 031-06-427/9 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о передаче в собственность граждан жилых помещений в порядке приватизации» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2022

№ 031-06-522/22

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская

Учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «Восточно — Сибирский Вторчермет» (ИНН 3810039139, ОГРН 1053810051987) о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 22, 39¹, 39², 39³, 39⁴, 39⁵, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росавиации от 29 мая 2019 года № 421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 октября 2015 года № 031-06-1000/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на землях населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская, кадастровый номер 38:36:000031:26153, площадью 3470 кв.м, разрешенное использование: склады (далее — аукцион).

2. Определить, что:

1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 1 530 000 (один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет 45 900 (сорок пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

3) величина задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 765 000 (семьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления;

5) срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления (далее — договор аренды), составляет 10 лет 8 месяцев. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 9 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора. Внесение арендной платы за последующие 8 месяцев производится ежеквартально, не позднее 10 — го дня первого месяца квартала. Сведения о размере ежегодной, ежеквартальной арендной плате указываются в протоколе о результатах аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Иркутск официальный» и размещение извещения о проведении аукциона в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в 3-х месячный срок со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) в связи с расположением земельного участка в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск включить в договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, обязательство арендатора соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 22 июля 2022 года № 031-06-522/22 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская», проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды сроком на 10 лет 8 месяцев.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион и подведение его итогов состоится 7 сентября 2022 года в 11-00 часов (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1 (конференц-зал).

Заявки принимаются ежедневно с 29 июля 2022 года по 1 сентября 2022 года с 9-00 до 18-00 часов (обед 13:00-14:00 часов), по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Справки по телефону: 8 (3952) 52-03-28.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется с главным специалистом отдела земельных отношений и торгов земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Сотниковой Алёной Витальевной (тел. 52-03-28).

Предмет аукциона: земельный участок, из земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская.

Площадь земельного участка: 3470 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000031:26153

Право на земельный участок, ограничения прав: отсутствуют.

Разрешенное использование: «склады».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка.

В соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента С-04-32, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031-06-586/8, указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов местного значения.

Сведения о планируемом размещении линейных объектов в отношении территории в границах которой расположен указанный земельный участок, отсутствуют. Красная линия указанный земельный участок не пересекает.

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента С-04-32, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031-06-587/8, указанный земельный участок расположен в границах образуемого земельного участка с условным номером 6-3, площадью 3470 кв.м., с видом разрешенного использования — «Склады» (1 этап), в соответствии с перечнем и сведениями об образуемых земельных участках.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260430/6, указанный земельный участок находится в территориальной зоне «Зоны размещения коммунальных и складских объектов (ПЗ-303)» в планировочном элементе С-04-32.

Вид разрешенного использования земельного участка: Склады.

Основные виды разрешенного использования: Склады 6.9, Хранение автотранспорта 2.7.1, Деловое управление 4.1, Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции 1.15, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Запас 12.3.

Вспомогательные виды разрешенного использования: Хранение автотранспорта 2.7.1,

Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10, Магазины 4.4, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Деловое управление 4.1.

Условно разрешенные виды использования: Объекты дорожного сервиса 4.9.1, Производственная деятельность 6.0, Медицинские организации особого назначения 3.4.3.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства: Коммунальные и складские объекты.

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,02 га.

Максимальный размер земельного участка — 10,0 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 27 м.

На территории земельного участка должны предусматриваться:

Стоянки автомобилей:

Количество машино-мест определяется согласно пункту 3 статьи 20. Габариты машино-места — 5,3х2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками — 6,0х3,6 м.

Требования к размерам и озеленению санитарно-защитных зон следует принимать в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, и иными действующими нормативными техническими документами. Озеленение не менее 50% площади санитарно-защитной зоны.

Максимальный процент застройки не устанавливается.

Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.



Информация об ограничениях использования земельного участка:

В связи с расположением земельного участка в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутска соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

1. Технические условия № 70 от 24 ноября 2021 для технологического присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» г. Иркутска (Комитет городского обустройства администрации города Иркутска):

- срок подключения объекта — до 31 декабря 2023 года;
- срок действия технических условий — 3 года;
- максимальная нагрузка объекта (пределная свободная мощность) в возможных точках подключения:

водоснабжение — 11,3 м³/сутки; водоотведение — 11,3 м³/сутки.

— возможные точки подключения:

Водоснабжение: Водонапорная линия диаметром 200 мм, проходящая по ул. Воронежская.

Водоотведение: Канализационная линия диаметром 200 мм, проходящая в районе жилого дома № 11а по ул. Воронежская.

Общие условия:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», пунктом 16, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится в МУП «Водоканал» города Иркутска с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Настоящие технические условия являются предварительными и могут быть оставлены в неизменном виде или изменены после обращения заявителя о выдаче условий подключения и заключении договора на подключение к сетям коммунальной инфраструктуры, с указанием назначения строящегося объекта и подтвержденных расчетом нагрузок по водоснабжению, в том числе на пожаротушение и водоотведение объекта.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» города Иркутска, будет рассчитываться исходя из тарифов, установленных Постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2020 года № 031-06-870/0 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска на 2021–2023 годы».

В случае, если заявитель будет осуществлять строительство сетей водоснабжения и канализации собственными силами, плата за подключение будет рассчитана без учета этих затрат.

2. Технические условия № 508-08/3265 от 1 ноября 2021 года для технологического присоединения к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания».

Максимальная тепловая нагрузка в возможных точках подключения: 0,05Гкал/ч.

Источник теплоснабжения — Ново-Иркутская ТЭЦ

Для заключения договора о подключении правообладателю земельного участка необходимо обратиться с заявкой в Сервисный центр ООО «Иркутскэнергосбыт», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 259, с приложением перечня документов согласно пунктам 25,26 Постановления Правительства РФ от 5 июля 2018 № 787 «О подключении «технологическом присоединении» к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Согласно информации Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» от 2 декабря 2021 года № 15573 на земельном участке по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Воронежская (площадь 3470 кв.м.) отсутствуют охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, принадлежащие ЮЭС.

Согласно акту проведенного осмотра от 1 июня 2021 года, земельный участок не огорожен, на данном участке установлено несколько металлических павильонов, гараж, металл, твердо-бытовой мусор.

Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 3 ноября 2021 года № 02-76-7216/21 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:26153, площадью 3470 кв.м., расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Воронежская отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 ЗК РФ, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка проведена в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом Российской Федерации от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании Отчета № 119/22 от 13 мая 2022 года «Об оценке рыночной — стоимости объекта оценки: Право пользования земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «склады», с кадастровым номером 38:36:000031:26153, площадью 3470 кв.м., расположенным по адресу: г. Иркутск, ул. Воронежская» произведен расчёт начальной цены предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы земельного участка, которая составляет 1 530 000 (один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 45 900 (сорок пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50% начальной цены предмета аукциона — 765 000 (семьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «Склады».

2. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за следующие годы производится в течение 9 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора аренды. Внесение арендной платы за последующие 8 месяцев производится ежеквартально, не позднее 10-го дня первого месяца квартала. Сведения о размере ежегодной, ежеквартальной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

Порядок приема заявок

Для участия в аукционе заявители представляют в срок, установленный настоящим извещением о проведении аукциона, следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной Приложением № 1 к настоящему извещению о проведении аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка установленного образца, внесение представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой — у Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 50% начальной цены предмета аукциона на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент допускается к участию в аукционе в случае, если поступление задатка на счет Продавца подтверждено не позднее 5 сентября 2022 года 15–00 часов.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Внесенный таким заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Денежные средства (задаток) перечисляются на следующие реквизиты:

ИНН/КПП 3849057115/384901001

Получатель ДФ КБПИФ г. Иркутска (КУМИ г. Иркутска л/с 05909110001)

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

Счет ЕКС 40102810145370000026

Счет КС 03232643257010003400

БИК ТОФК 012520101

ОКТМО 25701000

КБК 0

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Воронежская, кадастровый № 38:36:000031:26153.

Порядок возврата задатков:

— в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

— в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

— в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке является заключенным в письменной форме.

Порядок определения участников аукциона

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее-протокол). В протоколе содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Рассмотрение заявок и документов заявителей, допуск их к участию в аукционе производится в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска 5 сентября 2022 года в 15–00 часов.

Порядок проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды

Порядок проведения аукциона регламентирован статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждого очередного размера цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона. Каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем



увеличения размера цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 909 — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Иркутска www.admirk.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

При проведении аукциона в обязательном порядке осуществляется аудио и видеозапись и ведется протокол аукциона. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

В ходе проведения аукциона участникам аукциона запрещается постоянно удерживать поднятой номерную карточку, шуметь, разговаривать по телефону, перемещаться по залу, создавать препятствия для участия в аукционе другим участникам аукциона, а также совершать иные действия, препятствующие проведению аукциона.

В случае, если участник аукциона покинул зал, аукцион продолжается без него. Информация об удаленном участнике аукциона вносится в протокол о результатах проведения аукциона.

Отказ в проведении аукциона

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных **пунктом 8** статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора аренды земельного участка.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 2 ЧАСТИ 6 СТАТЬИ 66 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПУБЛИКУЕМ ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА «О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В КУЙБЫШЕВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ИРКУТСКА В ГРАНИЦАХ УЛИЦ БАРРИКАД, ЧЕРСКОГО».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРОЕКТ

О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска в границах улиц Баррикад, Черского

В целях обеспечения достижения показателей в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан, руководствуясь статьями 64–67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», постановлением Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области», решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260430/6 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск», порядком взаимодействия органов (структурных подразделений органов) администрации города Иркутска при реализации комплексного развития территорий, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 23 марта 2022 года № 031–06–159/22, статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска, в границах улиц Баррикад, Черского, общей площадью 43 500,0

кв.м, согласно схеме территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки (согласно приложению) на основании пункта 3 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки (прилагается).

3. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома (прилагается).

4. Включить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки и перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (прилагается).

5. Установить предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки до 31 декабря 2028 года.

6. Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, в пределах своих полномочий:

- 1) организовать и провести торги в целях заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, указанной в пункте 1 настоящего Постановления;
- 2) заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки, указанной в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем торгов либо с иным участником торгов, определяемым в соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска.

8. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

СООБЩЕНИЕ О БЕСХОЗЯЙНОМ ДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ И О ВОЗМОЖНОСТИ СОБСТВЕННИКОВ ПРЕДЪЯВИТЬ СВОИ ПРАВА НА ДАННОЕ ИМУЩЕСТВО

Комиссия по обследованию, инвентаризации бесхозяйного имущества, находящегося на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, доводит до сведения заинтересованных лиц о выявлении на территории города Иркутска движимого имущества, обладающего признаками бесхозяйного.

Комиссия по обследованию, инвентаризации бесхозяйного имущества, находящегося на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, созданная распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска от 2 июля 2018 года № 804–02–110/18, действующая на основании Порядка регистрации и использования бесхозяйного имущества, находящегося на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, утвержденного решением Думы города Иркутска от 29 октября 2021 года № 007–20–031366/1, доводит до сведения заинтересованных лиц информацию о выявлении на территории города Иркутска движимого имущества, обладающего признаками бесхозяйного:

№ п/п	Информация об объекте обследования	Описание	Примечание
1	Наименование объекта:	Лестница, подпорная стенка	
2	Адрес, местоположение объектов:	в районе многоквартирного дома № 12-а по ул. Геологов	
3	Принадлежность земельного участка, на котором располагается объект: (кадастровый номер, собственник/пользователь)	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	
4	Год постройки/ввода в эксплуатацию:	1986	
5	Технические характеристики объекта в отношении сетей: 1) протяженность: 2) ширина полотна: 3) материал покрытия: 3) процент износа: Технические характеристики объекта в отношении сооружений (лестницы, в том числе пандуса): 1) площадь: 2) материал стен, кровли, фундамента: 3) процент износа: Технические характеристики объекта в отношении сооружений (подпорной стенки): 1) площадь: 2) материал стен, кровли, фундамента: 3) процент износа:	22,2 м2 Железобетон 75 96 м2 Железобетон + буттобетон 75	
6	Кем построен/введен в эксплуатацию:	----	
7	Наличие акта балансовой принадлежности/ эксплуатационной ответственности	----	
8	Наличие договора на предоставление коммунальных услуг:	----	
9	Действующий/недействующий объекты:	Действующие	
10	Наличие схемы размещения объекта на топографической основе:	----	
11	Наличие технической документации:	----	
12	Наличие цветных фотографий:	да	

Собственникам указанного объекта в течение 30 календарных дней с момента публикации настоящего информационного сообщения необходимо предоставить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — Комитет) по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 201, правоустанавливающие документы на данный объект и (или) земельный участок, на котором он расположен. В случае бездействия Комитетом будет принято решение о признании выявленного объекта движимого имущества бесхозяйным с последующим включением его в Реестр выявленного бесхозяйного имущества города Иркутска.

Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска