

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка до основного строения до 0,13 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:1401, площадью 450 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Маршала Конева, СНТ «Сибирский садовод», участок 47.

17 июня 2022 г.

10 июня 2022 г. в 11.00 часов на участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Маршала Конева, СНТ «Сибирский садовод», 47, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка до основного строения до 0,13 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:1401, площадью 450 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Маршала Конева, СНТ «Сибирский садовод», участок 47 (далее – проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 10 июня 2022 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 18 мая 2022 года № 944-02-145/2 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 20 мая 2022 года № 20 (973) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 20 мая 2022 года.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 27 мая 2022 года № 21 (974) и размещены в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 27 мая 2022 года.

При проведении публичных слушаний выступила Исоян Ася Нориковна – правообладатель земельного участка о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка до основного строения до 0,13 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:1401, площадью 450 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Маршала Конева, СНТ «Сибирский садовод», участок 47, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания по проекту не поступили.

Председатель комиссии по подготовке
правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова