



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 21.06.2022 № 504-02-1175/22

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:25995 и части земель в кадастровом квартале 38:36:000009, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, п. Боково, вблизи ул. Попова

На основании ходатайства Акционерного общества «Братская электросетевая компания» (ОГРН 1093804002544, ИНН 3804009506) (далее – Владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 12 мая 2022 года № 503-51-1355/22, учитывая типовой договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 6 августа 2020 года № 127/5, руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:25995 и части земель в кадастровом квартале 38:36:000009, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, п. Боково, вблизи ул. Попова, площадью 6 кв.м, для размещения объекта электросетевого хозяйства «Сооружение ВЛ-0,4 кВ № 51/2» на срок 49 лет:
 - 1) использование земель и земельного участка, предусмотренных пунктом 1 настоящего Распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут – 3 месяца;

2) порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3) плата за публичный сервитут:

а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему распоряжению (приложение 1 к настоящему Распоряжению);

4) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:

а) Обладатель публичного сервитута обязан:

своевременно внести плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных подпунктом 3 настоящего пункта;

в соответствии с пунктом 2 статьи 39⁴⁷ Земельного кодекса Российской Федерации заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут.

б) Обладатель публичного сервитута вправе:

в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:25995 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39⁴⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим Распоряжением;

до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5) выполнение строительно-монтажных работ, исполнительная съемка, наладочные работы для размещения объекта электросетевого хозяйства будет осуществляться в период: с 1 июля 2022 года до 1 августа 2022 года.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение 2 к настоящему Распоряжению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения направить его копию с приложением:

- 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
- 2) Обладателю публичного сервитута;
- 3) правообладателю земельного участка.

4. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

С.В. Кладов