

Приложение
к решению Думы города Иркутска
от 01.04.2022
№ 007 - 20 - 038457/2

ОТЧЕТ

о деятельности постоянной Комиссии Думы города Иркутска седьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна за 2021 год

Постоянная Комиссия Думы города Иркутска седьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна – (далее Комиссия) в 2021 году провела 12 заседаний. Общее количество рассмотренных вопросов - 161, из них плановых 119, внеплановых 42.

Главной задачей Комиссии является рассмотрение вопросов, связанных с проектированием и строительством жилых и коммерческих объектов, их размещением, с развитием строительной отрасли и комплексным развитием города Иркутска.

Основные направления деятельности Комиссии:

1. В области строительства:

1.1 подготовка предложений по вопросам муниципальной политики в области строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города;

1.2 подготовка предложений по привлечению инвестиций для строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города;

1.3 рассмотрение проектов программ (планов) в области строительства;

1.4 рассмотрение иных вопросов в области строительства, относящихся к компетенции городской Думы.

2. В области градостроительства:

2.1 рассмотрение проекта генерального плана города Иркутска;

2.2 рассмотрение проекта правил землепользования и застройки города;

2.3 рассмотрение представляемой на утверждение городской Думы градостроительной документации о градостроительном проектировании и территориальном планировании городского округа;

2.4 вопросы перспективного развития инженерной инфраструктуры города.

3. В области архитектуры и дизайна:

3.1 вопросы совершенствования культурного облика городской среды, повышения уровня художественной выразительности городской среды;

3.2 рассмотрение проектов программ (планов) в области оформления городской среды;

3.3 рассмотрение иных вопросов в области архитектуры и дизайна, относящихся к компетенции городской Думы.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа «Жилище на 2020-2025 годы»

Целью программы является создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем.

Задачи программы:

1. Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Иркутска;
2. Обеспечение условий для осуществления гражданами права на жилище.

Данная программа включает подпрограммы:

1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
2. Доступное и безопасное жилье.

За отчетный период Комиссией были рассмотрены и рекомендованы Думе к принятию следующие правовые акты:

Февраль 2021 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 1 декабря 2020 года № 007-20-020202/0 «О бюджете города Иркутска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;

Март 2021 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 1 декабря 2020 года № 007-20-020202/0 «О бюджете города Иркутска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260430/6 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск»;

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260428/6 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск»;

- Об отмене решения Думы города Иркутска от 26 октября 2018 года № 006-20-500795/8 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий города Иркутска»;

Июнь 2021 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 1 декабря 2020 года № 007-20-020202/0 «О бюджете города Иркутска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;

Август 2021 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 1 декабря 2020 года № 007-20-020202/0 «О бюджете города Иркутска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;

Сентябрь 2021 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 1 декабря 2020 года № 007-20-020202/0 «О бюджете города Иркутска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260430/6 «О правилах землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск»;

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260428/6 «О правилах землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск»;

- О внесении изменений в программу комплексного развития социальной инфраструктуры города Иркутска до 2030 года включительно»;

- О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска»;

Ноябрь 2021 года

- О бюджете города Иркутска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов;

Декабрь 2021 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 1 декабря 2020 года № 007-20-020202/0 «О бюджете города Иркутска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

ПЛАНОВЫЕ ВОПРОСЫ КОМИССИИ

О перспективах благоустройства береговой линии р. Ангара от бульвара Постышева до фитнес-клуба «Весна» и об утверждении дорожной карты на планируемые работы

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Друзенко А.В.)

Информация администрации города Иркутска «О перспективах благоустройства береговой линии р. Ангара от бульвара Постышева до фитнес-клуба «Весна» и об утверждении дорожной карты на планируемые работы» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение одобрить представленную концепцию и рекомендовано

администрации города Иркутска разработать дорожную карту по представленной концепции.

О мерах, принимаемых со стороны администрации города Иркутска для сохранения, восстановления, повышения надёжности зданий жилого фонда города Иркутска, его обследование и повышение сейсмостойкости

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Квасова А.А.)

Информация администрации города Иркутска «О мерах, принимаемых со стороны администрации города Иркутска для сохранения, восстановления, повышения надёжности зданий жилого фонда города Иркутска, его обследование и повышение сейсмостойкости» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение рекомендовать Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска проработать с Сибирским отделением ЦНИИСК имени В. А. Кучеренко вопрос о плане действий по началу работ над домами 335 серии.

О перспективах развития территории, выделенной под индивидуальное жилищное строительство многодетным семьям в мкр. Иркутск - 2

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Ильичева В.Г.)

Информация администрации города Иркутска «О перспективах развития территории, выделенной под индивидуальное жилищное строительство многодетным семьям в мкр. Иркутск - 2» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение провести выездное рабочее совещание с участием Комитета по управлению Ленинским округом, Комитета по управлению муниципальным имуществом, Комитета по градостроительной политике, членами постоянной Комиссии по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна Думы города Иркутска, депутатами Думы города Иркутска, с дальнейшим созданием рабочей группы.

В течение года неоднократно рассматривались вопросы о расселении жителей из ветхого и аварийного жилья:

- О работе по переселению граждан из аварийных и подлежащих сносу домов по программе РЗТ на территории избирательного округа № 8(ул. Серафимовича д. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, пер. Пулковский д. № 28, 29, 30, 32);

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Золотухина С.А.)

- О реализации программ по переселению из ветхого и аварийного жилья в 2021 году на территории предместья Рабочее;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Распутина А.В.)

- Об ускорении сроков расселения аварийных домов на территории избирательного округа № 32;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Сафронова А.В.)

- О сроках расселения и сносе жилых домов, находящихся на земельных участках в границах территории по Договору о развитии застроенных территорий от 17.06.2016 года № 010-64-000725/16 по адресам: улица

Мухиной, д. 15, 17, 21, 23, 25, ул. Театральная, 12а, 14а, 14, 16, 16а, 18, 20, ул. Якоби, 22, 24, 26, 28, 30, 32, ул. Аносова 5,7,7а,9,11,13;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Корнева М.Г.)

- О мерах, предпринимаемых администрацией по расселению ветхих и аварийных домов по ул. Шишкина;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Матвейчука Н.П.)

- О внеочередном расселении домов по адресам: ул. Профсоюзная, д. 23 и ул. Челнокова, д. 12 за счет средств бюджета города Иркутска на 2021 год в целях формирования земельного участка под строительство здания взрослой поликлиники ОГБУЗ «Иркутская городская больница №5;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Клевцовой О.В.)

Особое внимание депутаты уделяют строительству социальных объектов на территории города Иркутска:

- О строительстве нового здания детской поликлиники, женской консультации ОГАУЗ «Медсанчасть ИАПО». Организация парковочной стоянки;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Золотухина С.А.)

- О возможности присоединения к территории МБОУ г. Иркутска СОШ № 76 части земельного участка МУП «Водоканал», расположенного вдоль красной линии со стороны школы и примыкающей к ее территории. О проектировании и строительстве нового учебного блока и спортзала школы № 76;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Квасова А.А.)

- О необходимости строительства дополнительных учебных блоков (пристроя) к МБОУ г. Иркутска СОШ № 40;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Усова Л.Д.)

- О разработке дорожной карты на строительство нового корпуса для школы (520 мест) с учетом переноса стадиона по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Курчатова 13 а;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Девочкина М.Е.)

- О строительстве поликлиники № 15. О перспективах сохранения действующей поликлиники на округе на период строительных работ;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Распутина А.В.)

- О ходе и сроках реализации проекта по строительству новой детской поликлиники № 10;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Вакуленко Г.Н.)

- О перспективе строительства нового здания для МБОУ «Детский сад № 113»;

(Планный вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Матвейчука Н.П.)

- О строительстве муниципального детского сада в районе конечной трамвайной остановки маршрутов № 5, 6 в микрорайоне Солнечный;

(Планный вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Квасова А.А.)

- О строительстве нового блока школы № 14;

(Планный вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Булдакова М.В.)

- О перспективах проектирования и строительства общеобразовательной школы на улице Мелентьева на 1025 мест;

(Внепланный вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Сафронова А.В.)

- О результатах проектирования Детского сада в предместье Радищева и о начале строительства;

(Планный вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Коренева Ю.Д.)

- О строительстве детского сада на территории расселенного аварийного фонда по улице Норильская;

(Планный вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Матвийчка В.Н.)

- О ходе формирования земельных участков под строительство новых зданий детской и взрослой поликлиник № 5 и сносе аварийного здания бывшего кинотеатра «Чайка».

(Планный вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Девочкина М.Е.)

В марте 2021 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В июне 2021 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В августе 2021 года согласованы изменения в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В сентябре 2021 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В ноябре 2021 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в Приложение № 2 муниципальной программы «Жилище», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9 (в части целевых показателей);

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9 (в части уточнения объемов финансирования на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов);

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В декабре 2021 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9.

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что Комиссия по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна в 2021 году выполнила все задачи по основным направлениям своей деятельности.

По итогам года следует отметить стремление депутатского корпуса к более тесному сотрудничеству с администрацией города на стадии предварительной проработки вопросов, вносимых для рассмотрения на Комиссию.

Председатель постоянной Комиссии
Думы города Иркутска седьмого созыва
по вопросам градостроительства,
архитектуры и дизайна

Е.В. Савченко

