

Приложение № 3 к постановлению администрации города Иркутска от 30.03.2022 № 031-06-174/22

«Приложение № 3 к постановлению администрации города Иркутска от 12.07.2018 № 031-06-664/8

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории.
Положения об очередности планируемого развития территории

Красные линии

Таблица 1

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий (МСК-38)

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	383957.156	3333190.954
2	383833.804	3333231.137
3	383865.607	3333318.484
4	383882.090	3333312.865
5	383883.568	3333317.566
6	383924.256	3333304.087
7	383922.569	3333299.041
8	384006.798	3333270.304
9	384088.164	3333285.291
10	384106.221	3333337.249
11	384108.413	3333343.561
12	384127.729	3333399.156
13	384129.476	3333404.191
14	384079.552	3333288.295

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
15	384128.236	3333404.555
16	383922.574	3333474.933
17	383879.302	3333356.076
18	384136.380	3333428.182
19	384151.506	3333472.047
20	384165.381	3333493.189
21	384210.153	3333561.416
22	384129.797	3333602.362
23	383986.914	3333651.639
24	383931.135	3333498.429
25	383810.038	3333238.955
26	383841.947	3333326.559
27	383671.645	3333384.683
28	383638.479	3333295.372
29	383855.633	3333364.151
30	383898.915	3333483.028
31	383728.707	3333541.279
32	383721.385	3333521.071
33	383717.581	3333522.445
34	383712.969	3333509.906
35	383716.843	3333508.510
36	383685.568	3333422.189
37	383907.476	3333506.524
38	383963.385	3333660.070
39	383790.930	3333713.001
40	383737.228	3333564.786
41	383642.353	3333391.991

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
42	383610.039	3333304.958
43	383446.537	3333360.056
44	383479.688	3333447.707
45	383493.691	3333485.190
46	383656.306	3333429.486
47	383727.929	3333627.201
48	383581.315	3333678.689
49	383548.249	3333619.586
50	383588.748	3333691.972
51	383732.013	3333641.665
52	383740.027	3333666.026
53	383746.868	3333682.556
54	383761.528	3333722.873
55	383683.927	3333750.749
56	383653.649	3333760.775
57	383631.790	3333768.851
58	384327.727	3333684.137
59	384325.726	3333676.517
60	384315.455	3333637.074
61	384304.125	3333628.570
62	384301.383	3333626.512
63	384213.301	3333614.329
64	383989.337	3333679.703
65	383984.054	3333681.137
66	383795.327	3333743.032
67	383776.244	3333749.803
68	383774.207	3333744.026

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
69	383754.732	3333751.457
70	383708.437	3333767.360
71	383679.577	3333776.937
72	383644.159	3333791.113
73	383653.771	3333814.991
74	383666.329	3333842.389
75	383668.264	3333846.598
76	383669.338	3333848.950
77	383675.333	3333862.198
78	383675.494	3333867.149
79	383677.156	3333881.525
80	383675.774	3333877.435

Таблица 2

Зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение/ площадь зоны	I очередь ²	II очередь ²
- 4	Реконструкция многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг	на 13 окон	ул. Клары Цеткин, 12/1	П, С ³	-

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – до 2025 года, II очередь – 2026 – 2035 годы.

³ П – проектирование; С - строительство.

⁴ Установление зоны планируемого размещения не требуется.

Таблица 3

Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение / площадь зоны	I очередь ²	II очередь ²
Социальная инфраструктура ³					
ЗР-3	Дошкольная образовательная организация	не менее 110 мест	ул. Профсоюзная, 52а/ 0,46 га	-	П, С ⁴
ЗР-5	Общеобразовательная организация (расширение СОШ №80)	не менее 525 мест	ул. Пушкина, 64/ 2,34 га	-	П, С ⁴

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2019 – 2023 годы, II очередь – 2024 – 2030 годы.

³ Объекты социальной инфраструктуры учтены в программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Иркутска до 2030 года включительно, утвержденной решением Думы города Иркутска от 29.01.2018 г. № 006-20-430643/8 (в редакции от 05.12.2019 г. №007-20-030039/9).

⁴ П - проектирование; С – строительство.

Таблица 4

Объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры, необходимые для функционирования объектов капитального строительства и жизнедеятельности граждан

Объект	Параметры	Местоположение	I	II очередь ²
Транспортная инфраструктура				
Улично-дорожная сеть				
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	0,34 км	ул. Терешковой от ул. Челнокова до ул. Пушкина	-	П, С ^{3,4}
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	0,15 км	ул. Терешковой	-	П, Р ^{3,4}

Объект	Параметры	Местоположение	I	II очередь ²
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	0,65 км	ул. Гоголя	-	П, Р ^{3,4}
Магистральная улица районного значения	0,89 км	ул. Профсоюзная от ул. Румянцева до ул. Шмидта	-	П, С ^{3,4}
Улицы местного значения	0,17 км	от ул. Шмидта до ул. Звездинская в районе ЗР-5	-	П, С ³
Транспортная развязка в разных уровнях: - путепровод	-	ул. Терешковой – ул. Профсоюзная – ул. Челнокова	-	П, С ^{3,4}
Линии скоростного трамвая	-	ул. Челнокова, ул. Терешковой, ул. Лермонтова	-	П, С ^{3,4}
Коммунальная инфраструктура				
Канализация				
Сети канализации	d 1000	ул. Профсоюзная	-	Р ³
Ливневая канализация				
Сети ливневой канализации	d 500	ул. Профсоюзная	-	С ³
Сети ливневой канализации	d 500	ул. Гоголя	-	С ³
Сети ливневой канализации	d 500	ул. Пушкина	-	С ³
Сети ливневой канализации	d 800	ул. Пушкина	-	С ³
Сети ливневой канализации	d 1500	ул. Терешковой	-	С ³

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2019 – 2023 годы, II очередь – 2024 – 2030 годы.

³ П - проектирование; С - строительство; Р – реконструкция.

⁴ Объекты транспортной инфраструктуры учтены в программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Иркутска на 2016 - 2030 годы, утвержденной решением Думы города Иркутска от 30.09.16 г. № 006-20-250396/6 (в редакции от 29.06.2021 г. № 007-20-027241/1.»).