

Приложение 7

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешительной документации на проведение земляных работ»

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА НА ПРОИЗВОДСТВО АВАРИЙНЫХ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

г. Иркутск

« ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация города Иркутска, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя председателя комитета – начальника департамента дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска (или заместителя председателя комитета – начальника управления ЖКХ комитета по управлению _____ округом администрации города Иркутска), действующего на основании постановления администрации города Иркутска от 19 марта 2010 года № 031-06-750/10, с одной стороны, и

(полное наименование организации (Ф.И.О. заявителя), именуемое в дальнейшем «Исполнитель»), в лице _____, действующего на основании Учредительного документа _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору (далее – Договор) Исполнитель обязуется произвести аварийные земляные работы на земельном участке по адресу _____ согласно ордеру, на проведение аварийных земляных работ), выкопировке из топоосновы и передать выполненные работы Администрации.

1.2. Основанием для заключения данного Договора является распоряжение заместителя мэра – председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска (распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по управлению _____ округом администрации города Иркутска) от

№ _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Администрация обязуется:

2.1.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Исполнителя при проведении аварийных земляных работ, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации.

2.1.2. При обращении Исполнителя в случае возникновения на подземных сооружениях аварийной ситуации, связанной с проведением земляных работ, выдать в установленном порядке ордер на проведение аварийных земляных работ.

2.1.3. В течение 5 (пяти) дней с момента получения уведомления от Исполнителя об окончании проведения аварийных земляных работ (далее – уведомление) принять по акту приема-передачи выполненные земляные работы.

2.2. Администрация вправе досрочно расторгнуть договор в случаях нарушения Исполнителем условий Договора, иных случаях, установленных законодательством РФ.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. В случае возникновения аварийной ситуации на объектах инженерной инфраструктуры обратиться в установленном порядке в Администрацию за получением ордера на проведение аварийных земляных работ, за исключением аварийных земляных работ, произведенных в течение 24 часов.

Если аварийная ситуация возникла в выходные и праздничные дни и требуется немедленная ее ликвидация, связанная с производством земляных работ, то ордер на производство земляных работ необходимо получить на следующий день после выходных и праздничных дней.

2.3.2. После окончания проведения аварийных земляных работ привести земельный участок в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, в сроки, указанные в ордере на проведение аварийных земляных работ. Восстановить нарушенное благоустройство после проведения аварийных земляных работ в период с _____ до _____. До восстановления асфальтобетонного покрытия проезжей части автомобильной дороги при производстве работ в осенне-зимний период место проведения аварийных земляных работ выложить железобетонными плитами.

2.3.3. В течение 24 часов после приведения земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, телефонограммой уведомить Администрацию об окончании проведения аварийных земляных работ.

2.3.4. По окончании проведения аварийных земляных работ передать по акту приема-передачи выполненные земляные работы в течение 5 (пяти) дней с момента уведомления Администрации.

2.3.5. При проведении аварийных земляных работ сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством РФ.

2.3.6. Соблюдать при проведении аварийных земляных работ требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

2.3.7. При проведении аварийных земляных работ не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земельном участке.

2.3.8. Обеспечить свободный доступ на земельный участок представителю Администрации и контролирующим органов в рамках их компетенции.

2.3.9. При образовании просадок грунта или недостатков (дефектов) восстановленного благоустройства в течение 3 (трех) лет с момента передачи выполненных земляных работ в установленном Договором порядке, Исполнитель в недельный срок со дня получения письменного уведомления Администрации обязан устранить образовавшиеся просадки, недостатки (дефекты) либо в этот же срок перечислить рассчитанную Администрацией денежную сумму, необходимую для устранения просадок, недостатков (дефектов), на лицевой счет главного администратора (администратора) доходов бюджета города Иркутска (комитет

городского обустройства администрации города Иркутска, администрация города Иркутска).

2.3.10. В случае дорожно-транспортного происшествия, иных случаях, в результате которых произошло причинение вреда гражданам и юридическим лицам, произошедших по вине Исполнителя (просадка грунта, разрушение асфальтобетонного покрытия, разрушение колодцев и дорожных бордюров, и пр.) на участке, где производились аварийные земляные работы, в течение 2 (двух) лет с момента передачи выполненных земляных работ Исполнитель обязан возместить вред, причиненный личности или имуществу граждан, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, в полном объеме.

3. СРОКИ ДОГОВОРА

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до _____.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.

4.2. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств по Договору виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки в соответствии с законодательством РФ.

4.3. За производство аварийных земляных работ без ордера на проведение аварийных земляных работ Исполнитель уплачивает Администрации штраф в размере 60 000 рублей в течение 10 (десяти) дней с момента получения письменного уведомления Администрации.

4.4. За невыполнение обязанности, предусмотренной пунктом 2.3.2 Договора, Исполнитель уплачивает Администрации штраф в размере 60 000 рублей в течение 10 (десяти) дней с момента получения письменного уведомления Администрации.

4.5. За невыполнение обязанности, предусмотренной пунктом 2.3.2 Договора, Исполнитель уплачивает штраф в размере 10 (десяти) минимальных размеров оплаты труда в течение 10 (десяти) дней с момента получения письменного уведомления Администрации.

4.6. При нарушении сроков приема-передачи земельных участков после выполнения аварийных земляных работ виновная Сторона уплачивает другой Стороне пени в размере 1000 рублей за каждый день просрочки.

4.7. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанности, предусмотренной пунктом 2.3.9 Договора, Исполнитель уплачивает штраф в размере 30 000 рублей в течение 10 (десяти) дней с момента получения письменного уведомления Администрации.

4.8. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательства, предусмотренного пунктом 2.3.8 Договора, в том числе обязательств, указанных в разделе 6 настоящего Договора, Исполнитель уплачивает Администрации штраф в размере 50 000 руб. в течение 10 (десяти) дней с момента получения письменного уведомления Администрации.

4.9. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору в натуре.

5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение, расторжение Договора осуществляется по соглашению Сторон, если иное не установлено законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. _____.

(При производстве работ на проезжей части, пешеходной дорожке предусмотреть восстановление асфальтового покрытия на всю их ширину картами, не менее метра в каждую сторону от траншеи, котлована)

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

7.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются путем переговоров, а при не достижении соглашения в судебном порядке.

7.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.5. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Администрация:

Адрес

Реквизиты

Исполнитель:

Наименование организации,

адрес и реквизиты

Подпись и Ф.И.О. руководителя
М.П.

Подпись и Ф.И.О. руководителя
М.П.
