



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска

Принято на 30 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 30 » сентября 2021 года

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29¹, 29², 29⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 декабря 2020 года № 445-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 17 августа 2015 года № 031-06-758/5 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска и внесения в них изменений», постановлением администрации города Иркутска от 24 марта 2021 года № 031-06-199/21 «О подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска», Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 29 декабря 2020 года № 007-20-021224/0, следующие изменения:

1) в пункте 1.5 раздела 1:

подпункт 1.5.1 изложить в следующей редакции:

«1.5.1. Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа

Уровень автомобилизации: всех категорий автомобилей – 480 ед. на 1000 жителей, в том числе легковых автомобилей – 395 ед. на 1000 жителей.

Таблица 1.20. Показатели поперечных профилей планируемых участков улично-дорожной сети с учетом коридоров инженерных коммуникаций

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч*	Ширина в красных линиях, м	Ширина полосы движения, м*	Ширина разделительной полосы, м*	Число полос движения*	Ширина тротуара, м*	Наименьший радиус кривых в плане*	Наибольший продольный уклон*
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Магистральные дороги								
Скоростного движения	120	100	3,75	6	4 - 8	-	600	30
Регулируемого движения	80	80	3,5	3,5	2 - 6	-	400	50
Магистральные улицы								
Общегородского значения непрерывного движения	100	80	3,75	3 - 4	4 - 8	4,5	500	40
Общегородского значения регулируемого движения	80	40 - 60	3,5	3	4 - 8	3,0 - 4,5	400	50
Районного значения	70	30 - 40	3,5	3	2 - 4	3	250	60
Улицы и дороги местного значения								
Улицы в зонах жилой застройки	40	15 - 25	3	-	2 - 3	1,5	90	80
Улицы и дороги в производственных зонах	40	15 - 25	3,5	-	2 - 4	1,5	90	60
Проезды								
Проезды	30	до 15	3	-	2	1	50	80

* – расчетные параметры улиц и дорог подлежат уточнению в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утверждены Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр в редакции от 19 декабря 2019 года).

Примечания:

1. При наличии согласованной проектно-сметной документации на строительство или реконструкцию участка улично-дорожной сети ширина в красных линиях может уточняться.

2. Для существующих участков улично-дорожной сети ширина в красных линиях принимается с учетом существующих объектов капитального строительства, но не менее: для магистральных улиц – 20 м, улиц местного значения – 10 м, проездов – 6 м.

3. В границах исторического поселения предусматривается сохранение планировочной структуры и исторических красных линий.

4. Для планируемых участков улично-дорожной сети допускается сокращение ширины красных линий в стесненных условиях городской застройки – с учетом существующих зданий высотой 3 этажа и более.»;

в таблице 1.23 Нормы расчета парковок для индивидуального автомобильного транспорта подпункта 1.5.3 добавить строки следующего содержания:

« Здания для проживания на время работы, службы или обучения			
11.1	Общежития	100 мест	10

»;

2) в разделе 2:

абзац двадцать первый изложить в следующей редакции:

«д) условий аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории.»;

абзац двадцать седьмой изложить в следующей редакции:

«б) на право заключить договор о комплексном развитии территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о комплексном развитии территорий).»;

3) абзац сто семьдесят девятый раздела 3 изложить в следующей редакции:

«43) организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.»;

4) в абзаце двести пятьдесят девятом раздела 4 слова «СП 42.13330.2011.» заменить словами «СП 42.13330.2016.»;

5) в разделе 5:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«в) условий аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории.»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«б) на право заключить договор о комплексном развитии территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о комплексном развитии территорий).».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель
Думы города Иркутска
Е.Ю.Стекачев

Мэр
города Иркутска,
Р.Н. Болотов

« 4 » октября 2021г.
№ 007 - 20 - 030330/1