



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
г. Иркутск

**Г О Р О Д С К А Я   Д У М А**

---

## Р Е Ш Е Н И Е

### «О внесении изменений в отдельные решения Думы города Иркутска

Принято на 30 заседании

Думы города Иркутска 7 созыва

« 30 » сентября 2021 года

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

**Р Е Ш И Л А:**

1. Внести в решение Думы города Иркутска от 22 октября 2008 года № 004-20-540916/8 «Об утверждении Положения об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи в аренду объектов муниципального нежилого фонда города Иркутска» с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 26 февраля 2021 года № 007-20-023237/1, следующие изменения:

1) в наименовании слова «СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА» заменить словами «СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, И САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ»;

2) в преамбуле после слов «субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, самозанятых граждан»;

3) в пункте 1 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

4) в Приложении № 1:

в наименовании слова «СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА» заменить словами «СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, И САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ»;

в разделе 1:

в пункте 1 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

подпункт 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«1) равенство прав субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятых граждан, при получении имущественной поддержки при соблюдении условий ее предоставления и соответствия субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятых граждан, критериям ее предоставления;»;

в пункте 3:

в абзаце первом слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру развития малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

в абзаце девятом после слова «предпринимательства» дополнить словами «и самозанятым гражданам»;

в абзаце одиннадцатом после слова «предпринимательства» дополнить словами «, самозанятые граждане»;

в пункте 4 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

в пункте 5 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

в разделе 2:

в пункте 1:

в абзаце первом слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

в абзаце втором слова «субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставленным таким субъектам и организациям» заменить словами «субъектами малого и среднего предпринимательства, организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятыми гражданами, предоставленным таким лицам»;

в пункте 2 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

в пункте 5:

в подпункте 3 слова «субъекта малого и среднего предпринимательства организаций, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъекта малого и среднего предпринимательства, организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятого гражданина»;

в подпункте 4 слова «субъекта малого и среднего предпринимательства организаций, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъекта малого и среднего предпринимательства, организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятого гражданина»;

в разделе 3:

абзац третий пункта 3 изложить в следующей редакции:

«В целях обеспечения участия Совета по предпринимательству при мэре города Иркутска, созданного постановлением администрации города Иркутска от 7 июля 2021 года № 031-06-495/21, Комиссии по вопросам поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Иркутске, созданной постановлением администрации города Иркутска от 27 апреля 2021 года № 031-06-314/21, в решении вопросов предоставления имущественной поддержки в состав конкурсной и аукционной комиссий включаются их представители.»;

в пункте 6:

в абзаце первом слова «субъект малого и среднего предпринимательства, организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъект малого и среднего предпринимательства, организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятый гражданин»;

в абзаце втором слова «Ф.И.О. индивидуального предпринимателя» заменить словами «Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя»;

абзацы десятый, одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, в случае если заявителем выступает юридическое лицо, либо выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в случае если заявителем выступает индивидуальный предприниматель;

- справка в произвольной форме, содержащая информацию, подтверждающую отнесение заявителя к субъектам малого и среднего предпринимательства, либо организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, либо самозанятым гражданам»;

в подпункте 1 пункта 7 слова «конкурсной документацией» заменить словами «конкурсной или аукционной документацией»;

дополнить пунктом 7<sup>1</sup> следующего содержания:

«7<sup>1</sup>. К самозанятым гражданам, претендующим на получение в аренду объектов муниципального нежилого фонда, предъявляются следующие требования:

1) применение специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»;

2) отсутствие регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.»;

в абзаце первом пункта 8 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам», слова «субъекта малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъекта малого и среднего предпринимательства, организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятого гражданина»;

в абзаце первом пункта 10 слова «конкурсной документацией» заменить словами «конкурсной или аукционной документацией»;

в пункте 12 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

в пункте 14 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

В Приложении № 1 к Положению об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства, в виде передачи в аренду объектов муниципального нежилого фонда города Иркутска:

слова «Д.В. Бердникову» исключить;

слова «Ф.И.О. индивидуального предпринимателя» заменить словами «Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя»;

слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру развития малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам».

2. Внести в решение Думы города Иркутска от 27 ноября 2008 года № 004-20-550942/8 «Об утверждении Перечня объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска, предназначенных для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства» с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 28 сентября 2020 года № 007-20-017156/0, следующие изменения:

1) в наименовании слова «СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА» заменить словами «СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, И САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ»;

2) в преамбуле после слов «субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, самозанятых граждан»;

3) в пункте 1 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

4) в наименовании Приложения № 1 слова «СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА» заменить словами «СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, И САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ».

3. Внести в Порядок передачи объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска в аренду, утвержденный решением Думы города Иркутска от 2 марта 2010 года № 005-20-070096/10, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 30 апреля 2021 года № 007-20-025279/1, следующие изменения:

1) в подпункте 2 подпункта 3.3.5 пункта 3.3 раздела 3 слова «на сумму не более 50 тысяч рублей» исключить;

2) в разделе 3.1:

наименование изложить в следующей редакции:

«3.1. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛЬГОТЫ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ЗАНИМАЮЩИХСЯ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫМИ ВИДАМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА Г. ИРКУТСКА, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, И САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ»;

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Объекты, включенные в Перечень объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска, предназначенных для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам, утвержденный решением Думы города Иркутска, предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, по льготной ставке арендной платы при условии осуществления ими в соответствии с учредительными документами следующих социально значимых видов деятельности:»;

3) в абзаце первом подпункта «а» пункта 4.4 раздела 4 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам».

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

5. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригиналы решений Думы города Иркутска, указанных в пунктах 1 – 3 настоящего Решения, информационных справок о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель  
Думы города Иркутска  
Е.Ю.Стекачев

Мэр  
города Иркутска,  
Р.Н. Болотов

« 5 » октября 2021г.  
№ 007 - 20 - 030350/1

