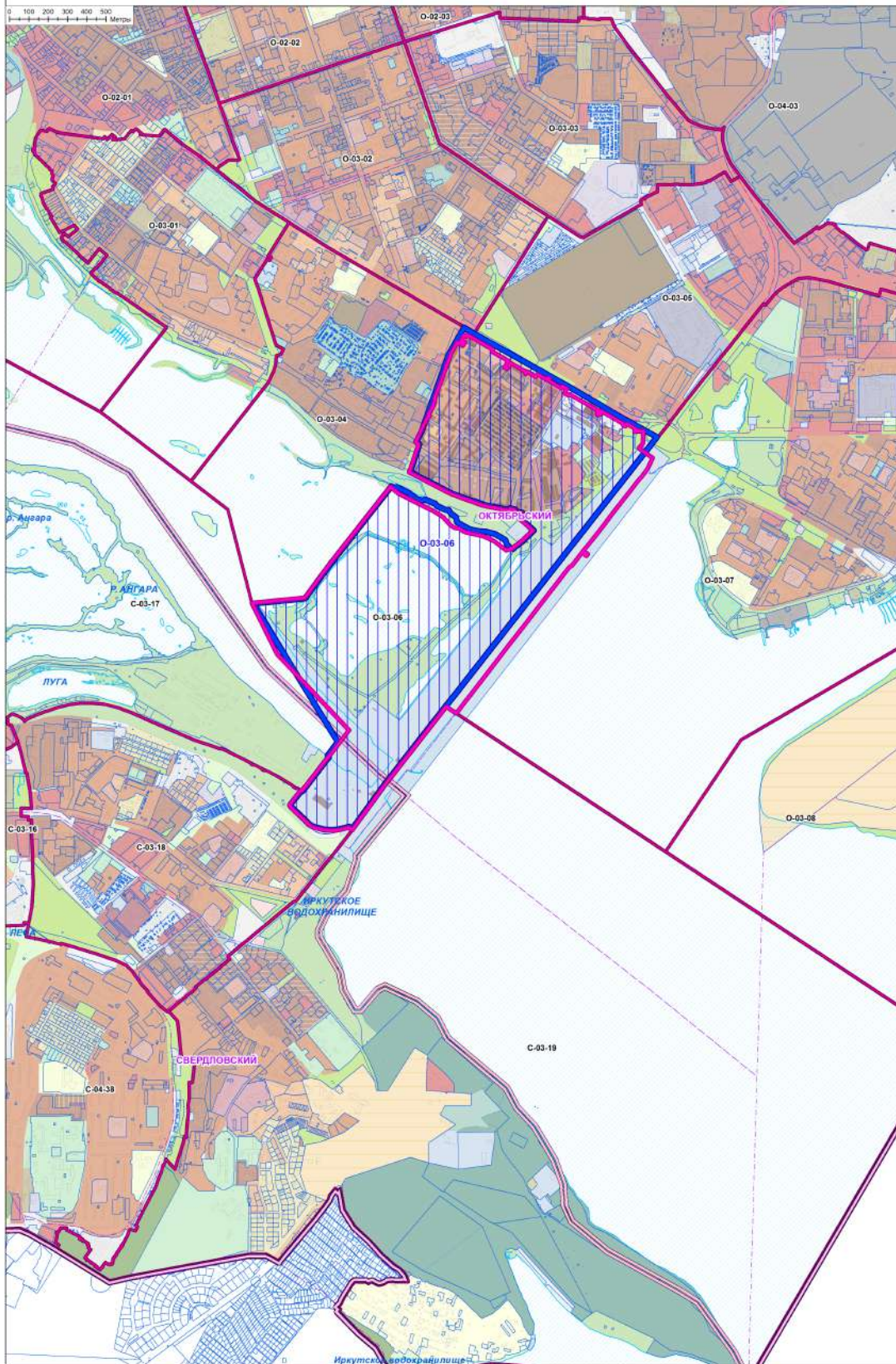




ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЯ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-06

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

0 100 200 300 400 500 Метры



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ГРАНИЦА ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА

ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ИРКУТСКА

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК, ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА г. ИРКУТСК

ГРАНИЦЫ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ

ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

(в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28.10.2016 №006-20-2604306 (принятыми от 28.03.2021 № 007-30-0242887))

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 ЭТ)
- зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 ЭТ) ИИ
- зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 ЭТ)
- зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 ЭТ) ИИ
- зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 ЭТ)
- зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 ЭТ) ИИ
- зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 ЭТ) ИИ
- зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 ЭТ) ИИ
- зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 ЭТ и более) ИИ
- зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 ЭТ и более) ИИ
- зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 ЭТ и более) ИИ
- зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 ЭТ и более) ИИ
- зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 ЭТ и более) ИИ
- зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 ЭТ и более) ИИ
- зоны размещения объектов начального общего и среднего (полного) общего образования

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- зоны делового, общественного и коммерческого назначения
- зоны делового, общественного и коммерческого назначения
- зоны делового, общественного и коммерческого назначения
- зоны делового, общественного и коммерческого назначения
- зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
- зоны размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения
- зоны размещения научно-исследовательских учреждений
- зоны размещения объектов среднего и высшего профессионального образования
- зоны размещения объектов культуры
- зоны размещения объектов культуры

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- зоны промышленных объектов II, III классов опасности
- зоны промышленных объектов IV, V классов опасности
- зоны размещения коммунальных и складских объектов

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- зоны объектов инженерной инфраструктуры
- зоны размещения объектов городского транспорта
- зоны размещения объектов городского транспорта
- зоны размещения объектов внешнего транспорта

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- зоны природного ландшафта
- зоны парков, скверов, бульваров
- зоны, предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. Зоны пляжей
- зоны, предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. Зоны пляжей
- зоны, занятые городскими лесами
- зоны объектов и сооружений физической культуры и спорта

ЗОНЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ

зоны особо охраняемых территорий

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

зоны ведения сельскохозяйственного производства

зоны ведения садоводства

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

зоны кладбищ

зоны захоронения

зоны режимных объектов

зоны объектов специального назначения

ИНЫЕ ЗОНЫ

зоны особого градостроительного регулирования

ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, СТОЯЩИЕ НА КАДАСТРОВOM УЧЕТЕ

ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

существующие

строимые

планируемые