

Приложение № 1 к Распоряжению о
проведении торгов на право
заключения договоров на размещение
нестационарных торговых объектов
на территории
города Иркутска
19.08.2021 № 182-02-327/21

**Документация об аукционе в электронной форме
за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых
объектов, расположенных на территории города Иркутска**

1. Общая информация о проведении аукциона

**1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес
электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:**

Организатор аукциона в электронной форме – комитет по экономике
и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Претендент – любое юридическое лицо независимо от организационно-
правовой формы, формы собственности, места нахождения и места
происхождения капитала

или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель,
выразивший согласие участвовать в аукционе в электронной форме на
предложенных условиях.

Участник аукциона – претендент, соответствующий требованиям допуска к
участию в аукционе в электронной форме, указанным в настоящей аукционной
документации, допущенный к участию в аукционе в электронной форме и
признанный участником аукциона в электронной форме решением аукционной
комиссии.

Аукционная комиссия – коллегиальный орган, создаваемый Организатором
для рассмотрения заявок претендентов, а также их соответствия требованиям на
участие

в аукционе в электронной форме, установленным настоящей аукционной
документацией.

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, осуществляющее
функции

по оказанию комплекса технических услуг при осуществлении процедуры
открытой

по составу участников аукциона в электронной форме на электронной площадке.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Свердлова, 36.

Адрес электронной почты: **Schastlivtseva_e@admirk.ru.**

Контактное лицо: Счастливецва Елена Геннадьевна – начальник отдела
торговли

и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по
экономике

и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

№ ло та	№ в сх ем е	Адрес расположени я (место расположени я) нестационар ного торгового объекта	Вид неста цион арног о торго вого объек та	Специализа ция нестациона рного торгового объекта	Пл ощ ад ь не ста ци он ар но го то рг ов ог о об ъ ек та	Пл ощ ад ь зе ме ль но го уч аст ка	льна я цена пред мета аукц иона - за поль зова ние мест ом разм ещен ия НТО , в руб. (НР П)	Шаг аукц иона (5% от НРП)	Разм ер здат ка, в руб. (50% от НРП)	Дополните льные требовани я
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
1	4	АКАДЕМИЧЕСКА Я ул., остановка общественного транспорта "пос. Энергетиков" (чет ная сторона)	павильо н	продовольственн ые товары	13	13	7800	390	3900	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
2	6	АКАДЕМИЧЕСКА Я ул., остановка общественного транспорта "пос. Энергетиков" (неч етная сторона)	павильо н	продовольственн ые товары	24	24	15360	768	7680	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

3	13	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома № 12	павильон	продовольственные товары	20	20	12000	600	6000	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
4	17	БЕЛОБОРОВОВА ул., в районе дома № 19	павильон	бытовые услуги	20	20	14000	700	7000	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
5	32	ДОРЖИ БАНЗАРОВА ул., остановка общественного транспорта "Иркутский политехнический колледж"	павильон	продовольственные товары	88	88	53680	2684	26840	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
6	38	КРЯЖЕВА ул., 50А	павильон	продовольственные товары	55	55	33550	1677,5	16775	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

7	40	ЛЕВЫЙ БЕРЕГ КАИ ул., пересечение с Сергеева ул.	павильо н	промышленные товары, бытовые услуги	129	129	78690	3934,5	39345	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
8	61	МУХИНОЙ ул., остановка общественного транспорта «Мухиной»	павильо н	продовольственн ые товары	28	28	17080	854	8540	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
9	81	РЯБИКОВА бул., остановка общественного транспорта «Ново- Иркутская ТЭЦ»	павильо н	продовольственн ые товары	75	75	45750	2287,5	22875	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
10	132	АКАДЕМИЧЕСКА Я ул., остановка общественного транспорта «Дом кино» (четная сторона)	киоск	продовольственн ые товары	5	5	3000	150	1500	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

11	135	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома № 12	киоск	продовольственные товары	10	10	6000	300	3000	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
12	136	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома № 12	киоск	продовольственные товары	10	10	6000	300	3000	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
13	169	ЛЕРМОНТОВА ул., остановка общественного транспорта «Технический университет», нечетная сторона	киоск	услуги общественного питания	15	15	10650	532,5	5325	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
14	204	РЯБИКОВА бул., в районе дома № 42	киоск	продовольственные товары	8	8	4880	244	2440	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

15	205	РЯБИКОВА бул., в районе дома № 42	киоск	продовольственные товары	5	5	3050	152,5	1525	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
16	206	РЯБИКОВА бул., в районе дома № 55	киоск	продовольственные товары	8	8	4880	244	2440	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
17	207	ТЕРЕШКОВОЙ ул., в районе дома № 55	киоск	продовольственные товары	8	8	5680	284	2840	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
18	220	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., остановка общественного транспорта «Школа № 4», по направлению из центра города	киоск	продовольственные товары	7	7	4200	210	2100	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

19	221	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., в районе дома № 1	киоск	продовольственные товары	14	14	8400	420	4200	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
20	2	2-Я СЕВЕРНАЯ ул., пересечение с ул. Шевцова	павильон	продовольственные товары, промышленные товары	101	101	61610	3080,5	30805	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
21	43	НАПОЛЬНАЯ ул., в районе дома № 113	павильон	промышленные товары	28	28	17080	854	8540	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
22	68	РАДИЩЕВА ул., в районе дома № 67	павильон	продовольственные товары	33	33	20130	1006,5	10065	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

23	74	РАДИЩЕВА ул., пересечение с ул. Кирпичная	павильо н	промышленные товары	30	30	18300	915	9150	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
24	110	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., в районе дома № 160 А	киоск	продовольственн ые товары	8	8	9040	452	4520	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
25	8	БАУМАНА ул., в районе дома № 195	павильо н	продовольственн ые товары	21	21	9450	472,5	4725	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
26	20	ВОРОВСКОГО ул., пересечение с Толевой ул.	павильо н	продовольственн ые товары	112	112	34720	1736	17360	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

27	28	КУРГАНСКАЯ ул., остановка общественного транспорта «Завод нерудных металлов»	павильо н	продовольственн ые товары	64	64	30080	1504	15040	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
28	51	ОЛЕГА КОШЕВОГО ул., в районе дома № 61	павильо н	продовольственн ые товары	76	76	23560	1178	11780	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
29	54	ОЛОНСКАЯ ул., остановка общественного транспорта «Поселок Горького»	павильо н	продовольственн ые товары	52	52	29640	1482	14820	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
30	56	ПАВЛА КРАСИЛЬНИКОВ А ул., в районе дома № 172	павильо н	продовольственн ые товары	38	38	17480	874	8740	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

31	58	ПРЖЕВАЛЬСКОГО ул., в районе дома № 168	павильон	продовольственные товары	54	54	24840	1242	12420	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
32	97	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., в районе дома № 353	павильон	продовольственные товары	31	31	13950	697,5	6975	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
33	122	ТРАКТОВАЯ ул., в районе дома № 18	павильон	услуги общественного питания	120	120	37200	1860	18600	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
34	124	ШАХТЕРСКАЯ ул., в районе дома № 15	павильон	продовольственные товары	66	66	20460	1023	10230	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

35	132	ЯРОСЛАВСКОГО ул., в районе дома № 290	павильон	продовольственные товары	50	50	22500	1125	11250	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
36	141	БАУМАНА ул., остановка общественного транспорта «Баумана»	киоск	продовольственные товары	8	8	3600	180	1800	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
37	143	БАУМАНА ул., в районе дома № 182	киоск	продовольственные товары	8	8	3680	184	1840	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
38	185	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., в районе дома № 213	киоск	продовольственные товары	8	8	3680	184	1840	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска

39	196	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., в районе дома № 299	киоск	продовольствен ные товары	21	21	9450	472,5	4725	Постановочный эскиз в соответствии с документации об аукционе за право заключение договоров на размещение нестационарны х торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска
----	-----	---	-------	------------------------------	----	----	------	-------	------	---

1.4. Срок, место и порядок предоставления аукционной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация:

Срок предоставления аукционной документации с 21 августа 2021 года по 20 сентября 2021 года.

Срок предоставления разъяснений положений аукционной документации с 21 августа 2021 года по 7 сентября 2021 года.

Аукционная документация размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), а также на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), на электронной площадке АО «ЕЭТП» (www.roseltorg.ru). Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

При разрешении разногласий (в случае их возникновения) аукционная комиссия будет руководствоваться текстом настоящей аукционной документации на бумажном носителе, утвержденным Организатором, размещенном на сайте www.admirk.ru. Организатор аукциона и оператор электронной площадки не несут ответственности за содержание аукционной документации, полученной участником аукциона не на официальных сайтах: etp.roseltorg.ru, www.torgi.gov.ru, www.admirk.ru.

При проведении аукциона какие-либо переговоры Организатора, оператора электронной площадки или аукционной комиссии с участником аукциона не допускаются.

1.5. Требование о внесении задатка (обеспечения заявки), размер задатка (обеспечения заявки), срок и порядок внесения задатка (обеспечения заявки), реквизиты счета для перечисления задатка (обеспечения заявки):

Задаток перечисляется на счет, открываемый оператором электронной площадки (АО «ЕЭТП») после прохождения процедуры аккредитации на площадке в соответствии с требованиями оператора электронной площадки.

Размер задатка определяется в размере 50% от начальной цены лота.

Возврат задатка оператором электронной площадки осуществляется:

- в случае, если претенденту было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, если претендент был не допущен к участию в аукционе в течение 1 (одного) рабочего дня после размещения протокола о рассмотрении

заявок

на участие в аукционе;

- участникам аукциона, которые не признаны победителями и не присвоены первые два порядковых номера, в течение 1 (одного) рабочего дня с даты опубликования протокола о результатах аукциона;

- в случае признания аукциона несостоявшимся по причинам, не зависящим

от претендента и(или) участника аукциона в течение 1 (одного) рабочего дня с момента опубликования протокола о результатах аукциона.

- в случае отмены аукциона в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия Организатором аукциона решения об отмене аукциона.

Возврат задатка не осуществляется Победителю аукциона либо иному участнику

аукциона, имеющему обязательство по заключению Договора по итогам аукциона в случае уклонения или отказа такого участника аукциона заключить Договор.

Если такой участник аукциона признан уклонившимся от заключения Договора – задаток такому участнику аукциона не возвращается.

Блокировка задатков претендентов, которым присвоены первые два порядковых номера в соответствии с протоколом о результатах аукциона, прекращается оператором электронной площадки со дня подтверждения заключения Договора,

а в случае отсутствия подтверждения по истечению 20 дней с даты опубликования протокола о результатах аукциона, предусмотренной пунктом 8.2 настоящей аукционной документации.

Дата внесения задатка в соответствии с регламентом электронной площадки (АО «ЕЭТП»).

В случае, если участник аукциона намерен приобрести несколько лотов, то задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

1.6. Комиссия по проведению торгов

Для проведения торгов создается постоянно действующая комиссия по проведению аукционов за право на заключение договоров на размещение НТО, действующей на основании распоряжения заместителя мэра – председателя комитета

по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска от 29 июля 2021 года № 182-02-295/21 «Об утверждении состава постоянно действующей комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся

в муниципальной собственности города Иркутска или государственная собственность на которые не разграничена» (далее - Комиссия), решения Комиссии оформляются протоколом(-и).

2. Требования к участникам аукциона, к документам, предоставляемым для участия в аукционе

2.1. Требования к документам, предоставляемым для участия в аукционе,

к содержанию и форме заявки:

Для участия в аукционе претендент направляет оператору электронной площадки следующие документы:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев

до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей

или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения

для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

д) Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;

е) Постановочный эскиз нестационарного торгового объекта, выполненный в цвете, масштабе и иллюстрирующий его внешний вид, в также его

функционально-планировочную организацию, комплектацию элементами, размеры объектов как в целом, так и отдельных частей, соответствующий Правилам благоустройства территории города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8 и типовым архитектурным решениям, размещенным на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

Представляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть подписаны Претендентом и заверены печатью Претендента или подписаны представителем Претендента.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента, при наличии печати, (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем.

2.2 Претендент не допускается Комиссией к участию в торгах в случаях:

а) непредставление документов, определенных пунктом 2.1 настоящей Документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

б) невнесение задатка;

в) несоответствия заявки на участие в торгах требованиям настоящего Порядка;

г) наличие решения о ликвидации Претендента;

д) наличие решения арбитражного суда о признании Претендента банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником торгов в соответствии с пунктом 2.1 настоящей Документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника торгов от участия в торгах на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении Претендента от участия в торгах подлежит размещению на официальном сайте торгов, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

2.3. В аукционе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, предоставивший Организатору документы, определенные настоящей Документацией об аукционе

3. Порядок, место, дата и время начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

3.1. Заявки претендентов направляются оператору электронной площадки на сайте электронной площадки (www.roseltorg.ru.) Датой начала срока подачи

заявок

на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), а также на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) извещения о проведении аукциона.

3.2. Дата и время начала срока подачи заявок 21 августа 2021 года. 10.00 (время местное).

3.3. Дата и время окончания срока подачи заявок 12 сентября 2021 года. 18.00 (время местное).

3.4. Способ подачи заявок: в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью претендента на участие в аукционе, направляемого на электронную аукционную площадку АО «ЕЭТП» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с Регламентом электронной аукционной площадки.

Поступление заявки является поручением о блокировании операций по счету такого претендента, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах,

в отношении денежных средств в размере задатка (обеспечения заявки) на участие в аукционе. После получения заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки осуществляет блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе претендента, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств

в размере задатка (обеспечения заявки) на участие в аукционе, присваивает ей порядковый номер и подтверждает в форме электронного документа, направляемого претенденту, подавшему заявку на участие в аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

Подача претендентом заявки на участие в аукционе является его согласием на блокировку денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционе.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка и, если заявка соответствует требованиям, предусмотренным аукционной документацией, заключение Договора с претендентом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, осуществляется на условиях, предусмотренных аукционной документацией, по начальной цене аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона. Участник, подавший заявку, не вправе отказаться от заключения Договора.

В случае его уклонения от заключения Договора Организатор уведомляет оператора электронной площадки о таком уклонении, оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе такого участника аукциона в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения участия в этом аукционе, перечисляет данные денежные средства Организатору, а также списывает со счета такого участника аукциона денежные средства в

качестве платы за участие в аукционе в размере, определенном условиями функционирования электронной площадки.

3.5. Организатор не несет ответственности в случае, если участник аукциона не ознакомился с изменениями, внесенными в аукционную документацию, которые были размещены надлежащим образом.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки

4.1. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В течение 1 рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах претендента в отношении денежных средств в размере задатка (обеспечения заявки) на участие в аукционе.

5. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений аукционной документации

5.1. Любой претендент вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение аукциона, запрос о разъяснении положений аукционной документации. Оператор электронной площадки направляет запрос Организатору.

В течение 5 рабочих дней со дня поступления от оператора электронной площадки запроса Организатор направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 6 (шесть) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе).

5.2. Организатор по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений аукционной документации вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета торгов не допускается. В течение 1 (одного) дня с даты принятия решения о внесении изменений в аукционную документацию такие изменения размещаются Организатором в порядке, установленном аукционной документацией для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение 2 (двух) рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронного документа всем претендентам. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты

размещения внесенных изменений в аукционную документацию на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

он составлял не менее 20 (двадцати) дней.

5.3. Организатор вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе

от проведения аукциона размещается в течение

1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона

на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), а также в течение 7 (семи) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона указанное извещение публикуется в газете «Иркутск официальный».

6. Рассмотрение заявок на участие в аукционе, место и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

6.1. Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Свердлова, 36, 2-й этаж, каб. 4.

6.2. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 13 сентября 2021 года – 17 сентября 2021 года.

6.3. Время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00-16:00 (время местное).

6.4. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комиссия в течение

2 (двух) рабочих дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает заявки на участие в аукционе, полученные от оператора электронной площадки, на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией, и соответствия претендента требованиям, установленным настоящей аукционной документацией.

6.5. В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета аукциона (лота), все его заявки отклоняются. Комиссия рассматривает заявки претендентов на участие в аукционе, на соответствия требованиям, установленным настоящей аукционной документацией.

Претендент не допускается Комиссией к участию в аукционе в случаях:

а) непредставления документов, определенных аукционной документацией, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

б) несоответствия претендента требованиям, указанным в аукционной документации;

в) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;

г) наличия решения о ликвидации претендента - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании претендента - юридического

лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

д) наличие решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;

е) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении

о проведении аукциона.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе претендента, либо об отказе

в допуске претендента к участию в аукционе в соответствии с условиями, предусмотренными аукционной документацией, которое оформляется протоколом Комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией

и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол Комиссии

в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте аукциона (www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке АО «ЕЭТП» (www.roseltorg.ru). Оператором электронной площадки направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация

о признании аукциона несостоявшимся.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного претендента, подавшего заявку на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

7. Порядок проведения аукциона

7.1. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

7.2. Аукцион проводится на электронной площадке в день, указанный в извещении

о проведении аукциона. Время начала проведения аукциона устанавливается оператором электронной площадки.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (лота), указанной в извещении о проведении аукциона на «шаг аукциона», указанный в настоящей аукционной документации.

7.3. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона (лота), предусматривающие повышение текущего максимального предложения о цене предмета аукциона (лота) на величину в пределах «шага аукциона».

От начала проведения аукциона на электронной площадке до истечения срока подачи предложений о цене предмета аукциона (лота) должны быть указаны в обязательном порядке все предложения о цене аукциона (лота) и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене предмета аукциона (лота).

При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене предмета аукциона (лота), составляющее десять минут от начала проведения аукциона до истечения срока подачи предложений о цене предмета аукциона (лота). Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона (лота) не поступило, открытый аукцион автоматически, при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

7.4. Оператор электронной площадки обеспечивает при проведении аукциона конфиденциальность данных об участниках, претендентах на участие в аукционе.

Во время проведения аукциона оператор электронной площадки отклоняет предложение о цене предмета аукциона (лота) в момент его поступления, если оно не соответствует требованиям, предусмотренным настоящим разделом. Отклонение оператором электронной площадки предложений о цене предмета аукциона (лота) по основаниям, не предусмотренным настоящим разделом, не допускается.

В случае, если была предложена цена предмета аукциона (лота), равная цене, предложенной другим участником открытого аукциона, лучшим признается предложение о цене предмета аукциона (лота), поступившее ранее других предложений.

Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после окончания аукциона и направляет его Организатору аукциона. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона, начальная цена предмета аукциона (лота), сведения об участниках аукциона, все максимальные предложения о цене предмета аукциона (лота), сделанные участниками аукциона и ранжированные по мере возрастания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе, которые поданы участниками аукциона, сделавшими соответствующие предложения о цене предмета аукциона (лота), и с указанием времени поступления данных предложений.

В случае если в течение десяти минут после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене предмета аукциона (лота)

в соответствии с требованиями настоящей аукционной документации, аукцион признается несостоявшимся. Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании аукциона несостоявшимся и направляет его Организатору. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона, начальная цена предмета аукциона (лота).

Любой участник аукциона после размещения на электронной площадке протокола проведения аукциона, вправе направить оператору электронной

площадки запрос

о разъяснении результатов аукциона. Оператор электронной площадки в течение двух рабочих дней со дня поступления данного запроса обязан предоставить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения.

Оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность проведения аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения аукциона, равный доступ участников аукциона к участию

в нем, а также выполнение действий, предусмотренных настоящим пунктом, независимо

от времени окончания аукциона.

Оператор электронной площадки прекращает осуществленное в соответствии

с положениями настоящей аукционной документации блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах участника аукциона, который

не принял участие в аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка (обеспечения заявки) на участие в аукционе в течение одного рабочего дня после дня размещения на электронной площадке протокола проведения аукциона.

8. Подведение итогов аукциона, срок со дня подписания протокола о результате аукциона, в течение которого победитель аукциона должен заключить договор(ы) на размещение нестационарных торговых объектов

8.1. Порядок подведения итогов: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за право на заключение Договора.

Результаты аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, которые подписываются всеми присутствующими членами Комиссии в день проведения аукциона.

По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), а также на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

Организатором в течение 3 (трех) дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

8.2. Порядок заключения договора:

Организатор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), а также на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) протокола о результатах аукциона передает победителю торгов один экземпляр такого протокола и проект Договора(ов).

В течение 5 (пяти) дней с даты передачи Организатором победителю аукциона проекта Договора(ов) победитель аукциона возвращает проект Договора(ов), подписанный победителем аукциона либо лицом, имеющим право действовать от имени победителя аукциона, а также предоставляет документ,

подтверждающий внесение платежа за право заключить договор(ы) на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иркутска.

Договор(а) может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее чем через 20 (двадцать) дней со дня размещения на официальном сайте (www.torgi.gov.ru),

а также на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) протокола о результатах аукциона и после внесения победителем аукциона на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Организатору, денежных средств

в размере предложенной победителем аукциона цены за право заключения Договора(ов).

В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от подписания Договора, от внесения платежа за право заключения Договора в установленный аукционной документацией срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим.

В этом случае по решению Комиссии победителем признается участник, предложивший лучшее предложение о цене предмета аукциона (лота) после победителя.

В случае уклонения участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, от заключения Договора, денежные средства, внесенные ими в качестве задатка (обеспечения заявки) на участие в аукционе, не возвращаются. В случае уклонения участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, от заключения Договора Организатор признает аукцион несостоявшимся.

При заключении и исполнении Договора, изменение условий Договора, указанных

в настоящей аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Цена заключенного Договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Срок действия Договора(ов), заключаемого(ых) по результатам проведения аукциона: 5 (пять) лет.

Информация о результатах аукциона размещается в течение 1 (одного) рабочего дня

с момента заключения Договора(ов) на официальном сайте аукциона (www.torgi.gov.ru),

на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru),

а также в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения Договора(ов) указанная информация публикуется в газете «Иркутск официальный».