

В соответствии с порядком подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 17 июля 2020 года № 031-06-445/0, предусмотренным ст. 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект местных нормативов градостроительного проектирования (далее – проект) подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

ПРОЕКТ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
г. Иркутск

## ГОРОДСКАЯ ДУМА

---

### РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6

Принято на \_\_\_\_ заседании  
Думы города Иркутска 7-го созыва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29<sup>1</sup>, 29<sup>2</sup>, 29<sup>4</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 декабря 2020 года № 445-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ, статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 17 августа 2015 года № 031-06-758/5 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска и внесения в них изменений», постановлением администрации города Иркутска от 17 июля 2020 года № 031-06-445/0 «О подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска», Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 29 декабря 2020 года № 007-20-021224/0, следующие изменения:

- 1) в пункте 1.5 раздела 1 части I:  
 а) подпункт 1.5.1 изложить в следующей редакции:  
 «1.5.1. Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа  
 Уровень автомобилизации: всех категорий автомобилей - 480 ед. на 1000 жителей, в том числе легковых автомобилей - 395 ед. на 1000 жителей.

Таблица 1.20. Показатели поперечных профилей планируемых участков улично-дорожной сети с учетом коридоров инженерных коммуникаций

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч*	Ширина красных линий, м	Ширина полосы движения, м*	Ширина разделительной полосы, м*	Число полос движения*	Ширина тротуара, м*	Наименьший радиус кривых в плане*	Наибольший продольный уклон*
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Магистральные дороги								
Скоростного движения	120	100	3,75	6	4 - 8	-	600	30
Регулируемого движения	80	80	3,5	3,5	2 - 6	-	400	50
Магистральные улицы								
Общегородского значения непрерывного движения	100	80	3,75	3 - 4	4 - 8	4,5	500	40
Общегородского значения регулируемого движения	80	40 - 60	3,5	3	4 - 8	3,0 - 4,5	400	50
Районного значения	70	30 - 40	3,5	3	2 - 4	3	250	60
Улицы и дороги местного значения								
Улицы в зонах жилой застройки	40	15 - 25	3	-	2 - 3	1,5	90	80
Улицы и дороги в производственных зонах	40	15 - 25	3,5	-	2 - 4	1,5	90	60
Проезды								
Проезды	30	до 15	3	-	2	1	50	80

\* - расчетные параметры улиц и дорог подлежат уточнению в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр в ред. от 19.12.2019).

Примечания:

1. При наличии согласованной проектно-сметной документации на строительство или реконструкцию участка улично-дорожной сети ширина в красных линиях может уточняться.

2. Для существующих участков улично-дорожной сети ширина в красных линиях принимается с учетом существующих объектов капитального строительства, но не менее: для магистральных улиц - 20 м, улиц местного значения - 10 м, проездов - 6 м.

3. В границах исторического поселения предусматривается сохранение планировочной структуры и исторических красных линий.

4. Для планируемых участков улично-дорожной сети допускается сокращение ширины красных линий в стесненных условиях городской застройки - с учетом существующих зданий высотой 3 этажа и более.»;

б) в таблице 1.23 подпункта 1.5.3 добавить строки следующего содержания:

Здания для проживания на время работы, службы или обучения			
11	Общежития	100 мест	10

3) в разделе 2 части II:

а) подпункт «д» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«д) условий аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории.»;

б) подпункт «б» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«б) на право заключить договор о комплексном развитии территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о комплексном развитии территорий).»;

4) пункт 43 раздела 3 части II изложить в следующей редакции:

«43) организация в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.»;

5) в подпункте 4.6.2 пункта 4.6 раздела 4 части II слова «СП 42.13330.2011.» заменить словами «СП 42.13330.2016.»;

б) в разделе 5 части III:

а) подпункт «в» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«в) условий аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории.»;

б) подпункт «б» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«б) на право заключить договор о комплексном развитии территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о комплексном развитии территорий).».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения с приложением и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы города Иркутска

\_\_\_\_\_ Е.Ю. Стекачев

Мэр города Иркутска

\_\_\_\_\_   
 Болотов

Р.Н.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_