

Приложение № 5 к постановлению
администрации города Иркутска
от 24.06.2021 №031-06-458/21

«Приложение № 5» к постановлению
администрации города Иркутска от
21.07.2020 № 031-06-446/0

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории.
Положения об очередности планируемого развития территории

Красные линии

Таблица 1

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий (МСК-38)

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	389179,187	3332254,89
2	389180,422	3332308,075
3	389195,844	3332917,539
4	389058,384	3332922,265
5	389077,432	3332865,968
6	389082,852	3332836,46
7	389029,557	3332698,93
8	388905,272	3332314,552
9	389065,53	3332279,646
10	389095,323	3332272,014
11	389168,487	3332257,221
12	388943,766	3331957,141
13	388962,609	3332279,112
14	388883,478	3332295,897
15	388846,577	3332303,722
16	388764,959	3332321,035
17	388684,374	3332324,085
18	388533,165	3332351,102
19	388517,743	3332356,373
20	388511,433	3332347,992

Номер точки	Координата X	Координата Y
21	388678,379	3332131,831
22	388729,837	3332065,2
23	388720,415	3331982,787
24	388720,403	3331982,708
25	388690,594	3331986,058
26	388690,608	3331986,208
27	388693,782	3332013,942
28	388678,048	3332083,183
29	388646,883	3332114,331
30	388580,737	3332148,479
31	388507,926	3332249,122
32	388299,549	3332598,281
33	387881,436	3332500,576
34	387885,271	3332479,346
35	387889,007	3332464,029
36	387941,605	3332267,802
37	387961,807	3332214,091
38	387969,154	3332188,236
39	387976,05	3332176,224
40	387991,475	3332149,356

Номер точки	Координата X	Координата Y
41	388016,503	3332053,543
42	388530,056	3331995,553
43	387990,903	3332056,781
44	387911,577	3332336,001
45	387869,753	3332496,195
46	387527,88	3332417,997
47	387475,57	3332383,31
48	387409,334	3332221,953
49	387453,458	3332204,218
50	387753,331	3332083,76
51	387390,78	3332229,399
52	387459,405	3332396,584
53	387497,942	3332422,136
54	387476,2	3332498,173
55	387249,907	3332285,975
56	387234,549	3332292,144
57	387408,12	3332454,897
58	387387,698	3332522,095
59	387309,703	3332457,751
60	387286,347	3332434,987
61	387201,657	3332348,827
62	387216,589	3332299,355
63	387196,604	3332370,482
64	387254,102	3332424,54
65	387299,684	3332468,927
66	387381,757	3332541,633
67	387359,287	3332615,55
68	387217,419	3332480,856
69	387196,671	3332418,597
70	387419,954	3332465,199
71	387434,215	3332475,335
72	387462,452	3332500,277
73	387465,019	3332508,24
74	387420,394	3332673,56
75	387371,454	3332627,093
76	387515,533	3332433,372

Номер точки	Координата X	Координата Y
77	387691,612	3332474,514
78	387701,559	3332500,383
79	387708,945	3332575,639
80	387625,937	3332868,016
81	387441,262	3332693,13
82	387513,724	3332439,683
83	387706,915	3332478,09
84	388205,041	3332594,49
85	388206,725	3332601,617
86	388232,841	3332712,317
87	388257,682	3333045,919
88	387975,42	3333092,212
89	387923,712	3332880,172
90	387822,485	3332938,652
91	387799,064	3332952,183
92	387790,208	3332949,853
93	387682,42	3332921,511
94	387636,338	3332877,867
95	387722,107	3332576,642
96	387714,331	3332497,355
97	388487,176	3332382,663
98	388536,773	3332365,719
99	388641,935	3332349,357
100	388770,808	3332344,475
101	388889,594	3332314,827
102	389003,514	3332667,126
103	388983,365	3332662,992
104	388923,765	3332695,062
105	388897,661	3332645,904
106	388931,348	3332579,836
107	388922,752	3332573,467
108	388891,143	3332586,09
109	388776,510	3332675,660
109/1	388738,861	3332694,590
110	388706,118	3332710,772
111	388719,746	3332775,773

Номер точки	Координата X	Координата Y
112	388682,257	3332791,228
113	388641,126	3332801,307
114	388654,086	3332863,867
115	388667,906	3332865,182
116	388678,076	3332917,665
117	388653,884	3332916,071
118	388675,187	3332988,078
119	388669,498	3332990,373
120	388673,622	3333006,317
121	388666,117	3333008,802
122	388680,558	3333050,604
123	388297,084	3333171,023
124	388263,25	3332715,912
125	388310,465	3332638,172
126	388380,556	3332667,158
127	388581,679	3332629,322
128	388576,838	3332606,155
129	388379,635	3332643,925
130	388364,621	3332637,711
131	388977,618	3332679,744
132	389066,97	3332839,913
133	389062,556	3332862,043
134	389043,512	3332889,213
135	388936,447	3332951,675
136	388822,147	3332995,87
137	388690,919	3333056,538
138	388680,095	3333032,898
139	388712,317	3333014,819
140	388672,158	3332937,352
141	388726,148	3332916,778
142	388709,85	3332881,689
143	388741,122	3332867,034
144	388713,942	3332812,904
145	389079,852	3332960,556
146	389197,354	3332956,512
147	389206,415	3333227,021

Номер точки	Координата X	Координата Y
148	389021,612	3333030,512
149	389019,902	3332983,734
150	388987,104	3332996,418
151	389017,231	3333061,314
152	388984,99	3333074,321
153	388982,38	3333066,862
154	388928,916	3333081,558
155	388728,205	3333191,97
156	388637,859	3333225,345
157	388512,692	3333247,303
158	388508,997	3333181,27
159	388597,065	3333166,093
160	388672,4	3333131,034
161	388836,799	3333054,531
162	388916,731	3333103,237
163	388924,954	3333101,793
164	389002,985	3333104,494
165	389024,048	3333115,016
166	388890,162	3333256,053
167	388855,75	3333290,66
168	388654,1	3333496,355
169	388655,841	3333497,963
170	388641,055	3333513,39
171	388614,085	3333540,02
172	388582,455	3333558,338
173	388561,361	3333518,337
174	388541,373	3333423,696
175	388620,96	3333405,968
176	388768,654	3333250,341
177	388839,619	3333187,361
178	388832,722	3333177,985
179	388792,82	3333215,633
180	388769,319	3333186,071
181	388754,46	3333194,417
182	388771,951	3333227,364
183	388758,218	3333239,551

Номер точки	Координата X	Координата Y
184	388613,167	3333392,335
185	388538,273	3333409,015
186	388526,735	3333354,36
187	388514,192	3333274,172
188	388513,532	3333262,386
189	388641,786	3333239,884
191	389062,945	3333096,363
192	389106,87	3333143,066
190	388734,518	3333205,623
193	388768,958	3333474,457
194	388778,58	3333487,876
195	388765,869	3333500,259
196	388793,914	3333544,139
197	388713,065	3333622,913
198	388692,365	3333584,142
199	388681,863	3333567,651
200	388665,404	3333559,055
201	388625,471	3333547,306
202	388686,758	3333479,417
203	388757,501	3333408,3
204	388804,359	3333357,762
205	388925,074	3333237,268
206	389041,013	3333119,397
207	389117,15	3333154
208	389154,07	3333193,251
209	388829,408	3333509,563
210	388799,364	3333465,633
211	388847,185	3333417,423
212	388918,35	3333346,728
213	388919,334	3333347,753
214	389164,35	3333204,186
215	389202,722	3333244,988
216	388855,072	3333579,224
217	388813,98	3333545,529
218	389090,586	3333373,6
219	389119,448	3333389,831

Номер точки	Координата X	Координата Y
220	389084,607	3333451,359
221	388938,25	3333589,584
222	388902,303	3333623,683
223	388868,04	3333587,561
224	388859,824	3333593,528
225	388895,048	3333630,562
226	388851,456	3333671,921
227	388829,794	3333646,38
228	388833,511	3333636,276
229	388842,568	3333606,813
230	388799,994	3333559,159
231	388833,58	3333602,012
232	388824,031	3333633,082
233	388810,255	3333670,6
234	388792,633	3333690,636
235	388780,848	3333680,272
236	388747,569	3333683,717
237	388747,013	3333683,112
238	388740,037	3333675,639
239	388731,043	3333662,349
240	388730,96	3333662,221
241	388718,758	3333642,795
242	388717,762	3333639,271
243	388485,578	3333188,239
244	388499,26	3333275,758
245	388511,973	3333357,071
246	388547,126	3333523,485
247	388569,465	3333565,854
248	388537,584	3333584,296
249	388482,979	3333596,204
250	388469,036	3333448,67
251	388448,667	3333344,787
252	388427,261	3333196,856
253	388405,731	3333203,743
254	388454,169	3333450,825
255	388477,911	3333702,019

Номер точки	Координата X	Координата Y
256	388491,417	3333875,473
257	388448,394	3333882,535
258	388346,479	3333600,203
259	388302,515	3333244,631
259/1	388326,865	3333234,756
260	388484,397	3333611,24
261	388547,488	3333597,542
262	388565,651	3333660,761
263	388609,473	3333800,51
264	388522,884	3333839,966
265	388504,17	3333845,936
266	388492,861	3333700,732
267	388563,048	3333597,349
268	388607,432	3333574,845
269	388654,691	3333727,316
270	388687,023	3333813,268
271	388681,303	3333813,193
272	388629,251	3333813,447
273	388580,338	3333657,481
274	388618,107	3333565,309
275	388650,76	3333565,005
276	388661,646	3333568,381
277	388674,868	3333575,274
278	388688,724	3333598,125
279	388695,674	3333618,294
280	388704,314	3333647,99
281	388706,06	3333650,763
282	388718,398	3333670,425
283	388728,268	3333685,022
284	388741,693	3333699,402
285	388775,869	3333695,863
286	388811,811	3333727,468
287	389094,385	3333460,007
288	389185,729	3333299,209
289	389201,951	3333276,25
290	389208,058	3333276,044

Номер точки	Координата X	Координата Y
291	389212,479	3333408,19
292	388995,514	3333636,532
293	388999,948	3333768,165
294	388777,737	3333799,569
295	388732,066	3333806,022
296	388701,967	3333813,307
297	388671,482	3333734,69
298	389213,191	3333429,219
299	389226,528	3333827,627
300	389017,815	3333853,042
301	389010,716	3333642,301
302	389225,95	3333842,798
303	389239,848	3333994,935
304	389054,522	3333970,981
305	389050,928	3333864,121
306	389035,993	3333866,347
307	389039,428	3333968,46
308	389001,267	3333965,235
309	388740,358	3333970,895
310	388540,908	3334002,234
311	388514,648	3333980,47
312	388510,376	3333925,626
313	388849,214	3333886,148
314	388935,423	3333876,122
315	389004,794	3333869,376
316	389000,456	3333783,236
317	389002,856	3333854,508
318	388509,21	3333910,662
319	388505,357	3333861,29
320	388610,266	3333827,848
321	388682,401	3333828,189
322	388699,965	3333827,381
323	388703,093	3333828,435
324	388735,575	3333820,672
325	388758,915	3333817,046
326	389170,454	3334048,679

Номер точки	Координата X	Координата Y
327	389230,451	3334126,937
328	389242,045	3334184,363
329	389243,831	3334184,194
330	389244,478	3334192,529
331	389243,33	3334192,631
332	389244,007	3334196,944
333	389186,407	3334198,429
334	389136,382	3334004,23
335	389152,936	3334025,817
336	389162,783	3334071,073
337	389175,117	3334186,848
338	389170,905	3334194,489
339	389162,933	3334195,256
340	389113,3	3334194,704
341	389105,302	3334139,281
342	389104,133	3334119,106
343	389103,986	3334099,333
344	389106,452	3334045,145
345	389115,348	3334003,19
346	389101,697	3334001,48
347	389094,166	3334105,694
348	389099,128	3334167,209
349	389099,523	3334187,081
350	389097,903	3334191,691
351	389068,372	3334192,463
352	389068,183	3334183,985
353	389059,439	3334184,197
354	389057,01	3334068,078
355	388567,318	3334084,336
356	388503,701	3334043,706
357	388502,012	3334032,866
358	388763,59	3333998,264
359	388878,795	3333994,373
360	388944,249	3333997,356
361	389021,695	3333998,772
362	389110,936	3334209,663

Номер точки	Координата X	Координата Y
363	389135,419	3334208,317
364	389197,939	3334227,406
365	389196,399	3334239,952
366	389114,28	3334244,755
367	389075,851	3334241,228
368	389082,389	3334265,018
369	389025,527	3334308,388
370	388962,307	3334324,662
371	388733,017	3334333,553
372	388465,901	3334321,385
373	388463,421	3334287,92
374	388450,123	3334243,246
375	388484,267	3334246,279
376	388495,997	3334257,885
377	388499,986	3334274,362
378	388533,424	3334271,273
379	388533,917	3334277,632
380	388884,328	3334248,433
381	388959,722	3334251,626
382	389015,916	3334227,131
383	388603,325	3334227,319
384	388608,063	3334261,422
385	388554,425	3334265,891
386	388550,874	3334232,385
387	388432,778	3334309,56
388	388451,497	3334353,458
389	388459,377	3334348,212
390	388475,853	3334370,662
391	388436,981	3334400,539
392	388434,511	3334396,914
393	388431,622	3334386,319
394	388422,311	3334312,396
395	388486,359	3334368,896
396	388498,903	3334382,16
397	388462,157	3334408,538
398	388477,077	3334430,45

Номер точки	Координата X	Координата Y
399	388472,261	3334456,43
400	388434,374	3334459,23
401	388423,904	3334439,128
402	388432,385	3334427,263
403	388437,508	3334425,083
404	388433,072	3334409,848
405	388413,458	3334294,72
406	388419,708	3334330,733
407	388426,502	3334387,849
408	388427,308	3334422,279
409	388420,629	3334431,974
410	388409,662	3334437,744
411	388376,937	3334394,558
412	388329,652	3334288,624
413	388362,519	3334277,397
414	388371,707	3334309,979
415	388272,631	3333245,593
416	388308,053	3333533,863
417	388188,425	3333555,37
418	388141,9	3333555,196
419	388121,782	3333617,962
420	388099,301	3333611,611
421	388070,736	3333602,573
422	388040,206	3333592,299
423	388009,816	3333572,838
424	387996,542	3333558,123
425	388000,334	3333554,729
426	387983,055	3333532,124
427	387920,92	3333423,983
428	387907,38	3333403,491
429	387811	3333325,21
430	387875,836	3333272,97
431	387890,304	3333280,684
432	387972,963	3333289,549
433	387974,029	3333279,606
434	387906,601	3333272,375

Номер точки	Координата X	Координата Y
435	387889,334	3333263,168
436	387971,721	3333157,105
437	388152,952	3333282,547
438	388217,671	3333272,076
439	388309,889	3333548,778
440	388317,119	3333607,223
441	388333,119	3333651,544
442	388217,446	3333636,761
443	388136,923	3333614,87
444	388149,074	3333570,194
445	388189,723	3333570,38
446	388338,83	3333667,364
447	388403,716	3333847,115
448	388395,347	3333854,976
449	388398,222	3333859,539
450	388406,45	3333872,63
451	388408,493	3333885,97
452	388405,468	3333892,434
453	388401,81	3333897,365
454	388415,133	3333915,33
455	388419,366	3333913,924
456	388425,699	3333918,374
457	388430,507	3333926,326
458	388433,234	3333932,074
459	388437,406	3333950,137
460	388433,935	3333957,114
461	388431,552	3333967,732
462	388429,027	3333983,786
463	388432,079	3333988,585
464	388442,376	3333991,297
465	388445,874	3334020,262
466	388325,844	3334039,869
467	388146,406	3333985,214
468	387910,355	3333902,126
469	387881,136	3333890,375
470	387840,195	3333874,702

Номер точки	Координата X	Координата Y
471	387719,559	3333832,944
472	387653,782	3333807,421
473	387592,294	3333779,201
474	387561,792	3333763,714
475	387510,328	3333729,98
676	387465,413	3333695,32
477	387430,394	3333660,196
478	387403,105	3333531,332
479	387401,805	3333499,706
480	387407,813	3333488,119
481	387458,113	3333434,474
482	387481,346	3333451,199
483	387494,208	3333435,654
484	387474,887	3333420,773
485	387534,195	3333356,97
486	387524,466	3333347,921
487	387547,715	3333322,911
488	387607,306	3333331,755
489	387618,487	3333336,462
490	387617,369	3333353,749
491	387625,241	3333368,340
491/1	387634,661	3333376,730
491/2	387652,706	3333394,474
492	387665,690	3333412,878
493	387722,948	3333400,288
494	387765,708	3333367,696
495	387791,226	3333341,133
496	387799,752	3333334,269
497	387894,505	3333411,228
498	387907,462	3333430,651
499	387970,582	3333540,505
500	387989,003	3333564,87
501	388002,96	3333578,216
502	388036,605	3333600,8
503	388067,518	3333611,544
504	388214,455	3333651,497

Номер точки	Координата X	Координата Y
505	387942,247	3333170,601
506	387912,506	3333208,882
507	387778,7	3333081,892
508	387805,137	3333053,881
509	387828,072	3333066,945
510	387905,239	3333135,357
511	387841,125	3332949,45
512	387863,565	3332975,309
513	387839,954	3332999,859
514	387838,637	3333001,096
515	387812,847	3332976,047
516	387808,398	3332971,727
517	387800,701	3333036,718
518	387767,816	3333071,564
519	387654,341	3332963,868
520	387661,804	3332955,793
521	387811,203	3333127,245
522	387906,021	3333217,241
523	387877,885	3333253,458
524	387791,351	3333186,335
525	387804,89	3333132,368
526	387798,522	3333115,205
527	387750,14	3333167,298
528	387722,381	3333141,583
529	387770,142	3333088,276
530	387758,54	3333081,399
531	387713,395	3333132,762
532	387574,982	3333005,043
533	387596,431	3332975,695
534	387618,282	3332948,277
535	387566,707	3333011,265
536	387709,408	3333143,456
537	387692,079	3333165,084
538	387659,815	3333152,836
539	387594,785	3333120,551
540	387578,304	3333107,474

Номер точки	Координата X	Координата Y
541	387560,056	3333086,402
542	387526,706	3333053,346
543	387731,479	3333207,999
544	387777,146	3333216,161
545	387814,744	3333233,626
546	387861,079	3333265,589
547	387786,211	3333325,914
548	387695,655	3333266,132
549	387727,844	3333300,28
550	387777,761	3333333,026
551	387755,641	3333356,515
552	387747,712	3333362,553
553	387727,562	3333355,894
554	387712,569	3333343
555	387706,838	3333340,825
556	387696,988	3333353,127
557	387704,781	3333356,086
558	387728,934	3333376,868
559	387716,488	3333386,349
560	387669,432	3333396,701
561	387637,45	3333370,55
562	387628,84	3333344,875
563	387632,177	3333337,362
564	387663,218	3333344,361
565	387617,823	3333219,93
566	387565,129	3333310,333
567	387518,346	3333303,389
568	387494,578	3333336,133
569	387448,376	3333340,815
570	387441,734	3333303,272
571	387454,077	3333209,314
572	387428,473	3333204,718
573	387438,107	3333108,652
574	387419,176	3333110,347
575	387381,592	3333116,95
576	387380,869	3333060,88

Номер точки	Координата X	Координата Y
577	387364,405	3333059,086
578	387370,368	3333037,787
579	387536,986	3333078,996
580	387553,365	3333090,885
581	387560,705	3333095,938
582	387573,17	3333109,604
583	387576,105	3333116,377
584	387594,144	3333126,77
585	387563,089	3333196,218
586	387610,498	3332936,739
587	387568,737	3332989,142
588	387482,93	3332915,237
589	387480,634	3332917,64
590	387441,793	3332881,662
591	387452,147	3332865,485
592	387577,835	3332905,746
593	387517,488	3332848,465
594	387512,258	3332865,833
595	387482,111	3332860,82
596	387427,221	3332843,114
597	387411,73	3332827,079
598	387447,879	3332782,402
599	387389,905	3332854,042
600	387552,39	3333004,562
601	387509,121	3333050,063
602	387444,016	3333002,144
603	387343,796	3332911,014
604	387337,089	3332925,191
605	387444,043	3333015,638
606	387466,771	3333038,829
607	387463,642	3333045,536
608	387366,253	3333021,793
609	387349,629	3333078,585
610	387348,978	3333098,449
611	387358,168	3333128,13
612	387344,819	3333174,739

Номер точки	Координата X	Координата Y
613	387318,19	3333175,473
614	387312,046	3333093,691
615	387316,282	3332997,022
616	387323,442	3332958,243
617	387328,306	3332942,136
618	387285,119	3333208,662
619	387293,827	3333403,972
620	387286,367	3333410,697
621	387268,672	3333424,677
622	387242,391	3333445,017
623	387237,23	3333450,108
624	387142,818	3333351,478
625	387316,745	3333405,813
626	387330,254	3333445,631
627	387355,771	3333530,45
628	387329,46	3333553,41
629	387321,764	3333545,266
630	387247,209	3333461,341
631	387252,341	3333456,272
632	387277,85	3333436,542
633	387301,76	3333417,757
634	387290,351	3332643,331
635	387412,061	3332740,23
636	387396,526	3332806,125
637	387379,656	3332826,971
638	387241,904	3332696,342
639	387266,367	3332670,523
640	387230,452	3332706,14
641	387370,19	3332838,662
642	387325,281	3332894,151
643	387180,451	3332760,127
644	387170,256	3332771,138
645	387288,91	3332880,934
646	387273,761	3332937,525
647	387259,675	3332952,563
648	387216,733	3332919,172

Номер точки	Координата X	Координата Y
649	387118,459	3332827,072
650	387108,267	3332838,071
651	387279,868	3332998,888
652	387288,246	3333110,563
653	387057,872	3332892,493
654	387050,283	3332902,912
655	387081,251	3332933,382
656	387227,223	3333067,588
657	387194,071	3333133,541
658	387184,06	3333127,487
659	387134,03	3333085,869
660	386997,5	3332959,306
661	386988,415	3332967,496
662	387193,347	3333160,798
663	387235,749	3333081,529
664	387287,056	3333130,092
665	387286,016	3333172,085
666	387213,393	3333249,475
667	387176,847	3333223,238
668	387150,308	3333207,975
669	387105,242	3333175,659
670	386934,559	3333022,788
671	386954,37	3332998,334
672	386928,734	3333031,949
673	386971,324	3333071,527
674	387097,881	3333184,999
675	387204,814	3333261,782
676	387130,465	3333339,379
677	386994,935	3333206,733
678	386943,111	3333160,45
679	386945,882	3333157,446
680	386876,167	3333088,697
681	387164,486	3332523,038
682	387278,937	3332631,698
683	387229,752	3332684,812
684	387115,089	3332576,088

Номер точки	Координата X	Координата Y
685	387104,874	3332587,059
686	387219,558	3332695,823
687	387169,44	3332749,943
688	387053,291	3332642,47
689	387043,075	3332653,451
690	387159,246	3332760,954
691	387107,515	3332816,816
692	386991,874	3332708,44
693	386981,657	3332719,418
694	387097,324	3332827,816
695	387046,969	3332882,186
696	386931,705	3332773,078
697	386921,479	3332784,049
698	387036,784	3332893,186
699	386986,161	3332947,856
700	386870,374	3332838,955
401	386861,848	3332848,111
702	386975,027	3332954,865
703	386960,564	3332970,502
704	386962,992	3332972,868
705	386925,63	3333013,204
706	386809,02	3332904,858
707	386796,07	3332911,649
708	386915,021	3333024,649
709	386858,023	3333086,209
710	386741,929	3332969,793
711	386992,01	3332389,566
712	387079,566	3332444,617
713	387157,003	3332509,056
714	387104,205	3332565,76
714/1	387085,176	3332547,716
714/2	387082,051	3332550,610
714/3	387067,961	3332537,690
714/4	387070,936	3332534,213
715	386949,918	3332419,459
716	386944,661	3332408,598

Номер точки	Координата X	Координата Y
717	386930,698	3332414,199
718	386937,597	3332428,447
719	387093,99	3332576,741
720	387042,28	3332632,275
721	386847,784	3332452,294
722	386854,622	3332444,766
723	386837,702	3332463,402
724	387032,064	3332643,256
725	386980,929	3332698,183
726	386796,065	3332524,933
727	386798,183	3332506,932
728	386793,754	3332469,218
729	386803,701	3332478,531
730	386780,798	3332503,772
731	386758,873	3332483,23
732	386778,298	3332528,838
733	386970,71	3332709,159
734	386920,811	3332762,76
735	386729,958	3332582,1
736	386719,866	3332593,218
737	386910,586	3332773,741
738	386857,752	3332830,504
739	386667,427	3332650,981
740	386660,705	3332658,387
741	386850,935	3332837,824
742	386796,662	3332896,116
743	386607,786	3332716,686
744	386599,437	3332725,885
745	386788,203	3332905,211
746	386734,763	3332962,603
747	386551,716	3332778,749
748	386739,452	3332499,283
749	386763,995	3332522,284
750	386540,833	3332768,121
751	386500,013	3332725,925

Плотность и параметры застройки территории

Для малоэтажной застройки характерна этажность не более 4 этажей. Предельные параметры разрешенного строительства определяются Правилами землепользования и застройки территории г. Иркутска.

Таблица 2

Зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение / площадь зоны	I очередь ²	II очередь ²
Социальная инфраструктура					
ЗР-5	Поликлиника	на 500 посещений в смену	в районе ул. Коршуновская, ул. Иртышская / 0,82 га	П, С ³	-

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2021 – 2023 годы, II очередь – 2024 – 2030 годы

³ П - проектирование; С – строительство.

Таблица 3

Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение / площадь зоны	I очередь ²	II очередь ²
Социальная инфраструктура ³					
ЗР-1	Общеобразовательная организация	Не менее 200 мест	в районе ул. 2-я Московская / 1,46	-	П, С ⁴
ЗР-3	Плоскостное спортивное сооружение	на 648 кв.м. площади	в районе ул. 1-я Московская, 2-я Московская / 0,34	П, С ⁴	-
ЗР-4	Дошкольная образовательная организация	Не менее 110 мест	в районе ул. Камышовая, ул. Калужская / 0,45 га	П, С ⁴	-
ЗР-6	Дошкольная образовательная организация	Не менее 110 мест	ул. 3-я Линия, ул. Коршуновская / 0,64 га	-	П, С ⁴
ЗР-7	Муниципальный жилой фонд	22,7 тыс.кв.м.	ул. 3-я Линия, ул. 4-я Линия / 1,01 га	П, С ⁴	-
ЗР-8	Баня	Не менее 20 мест	ул. 1-я Кировская, 326 / 0,44 га	Р ⁴	-

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2021 – 2023 годы, II очередь – 2024 – 2030 годы.

³ Объекты социальной инфраструктуры учтены в программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Иркутска до 2030 года включительно, утвержденной решением Думы города Иркутска от 29 января 2018 года № 006-20-430643/8 (в последней редакции).

⁴ П - проектирование; С - строительство; Р – реконструкция

Таблица 4

Зоны планируемого размещения жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Номер на карте	Объект	Параметры¹	Местоположение / площадь зоны	I очередь²	II очередь²
Социальная инфраструктура³					
ЗР-2	Дошкольная образовательная организация	Не менее 110 мест	в районе ул. 1-я Московская, 2-я Московская / 0,59	П, С ³	-

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2021 – 2023 годы, II очередь – 2024 – 2030 годы.

³ П - проектирование; С - строительство; Р – реконструкция

**Объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры, необходимые
для функционирования объектов капитального строительства и
жизнедеятельности граждан**

Объект	Параметры¹	Местоположение	I очередь²	II очередь²
Транспортная инфраструктура				
Улично-дорожная сеть				
магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	3,5 км	от ул. Воровского до ул. Олега Кошевого, далее через п. Кирова с выходом на ул. Тракторная	-	С ³
магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	0,34 км	съезды транспортной развязки в разных уровнях ул. Олега Кошевого – ул. Полярная	-	С ³
магистральная улица районного значения	2,28 км	от ул. Тракторная до ул. Полярная		С ³
улица местного значения	0,28 км	пер. Таежный	-	С ³
улица местного значения	0,6 км	ул. Кедровая	-	С ³
улица местного значения	0,46 км	ул. Брусничная	-	С ³
улица местного значения	0,51 км	ул. Загородная	-	С ³
улица местного значения	0,15 км	от ул. Брусничная до ул. Загородная	-	С ³
улица местного значения	0,64 км	ул. Хвойная	-	С ³
улица местного значения	0,55 км	ул. Минская	-	С ³
улица местного значения	0,47 км	ул. Тульская	-	С ³
улица местного значения	0,76 км	ул. 2-я Московская с пробивкой до ул. Тульская	-	С ³
улица местного значения	0,22 км	ул. Калужская	-	С ³
улица местного значения	0,24 км	от планируемой магистральной улицы районного значения до ул. Калужская	-	С ³
улица местного значения	0,55 км	от ул. 1-я Московская до ул. Олега	-	С ³
улица местного значения	0,37 км	ул. Кедровая от ул. Загородная до планируемой магистрали общегородского значения	-	С ³

Объект	Параметры ¹	Местоположение	I очередь ²	II очередь ²
улица местного значения	0,53 км	местный проезд планируемой магистрали общего городского значения от ул. Кедровая до ул. Тульская	-	C ³
улица местного значения	0,76 км	от ул. Олега Кошевого до планируемой магистральной улицы районного значения	-	C ³
улица местного значения	0,68 км	от планируемой местной улицы в районе строения № 9Б/1, ул. Тракторная, огибая с севера СНТ «Рассвет» с выходом на планируемую магистраль общего городского значения	-	C ³
улица местного значения	0,28 км	от планируемой магистральной улицы районного значения в направлении строения № 20/7Б, ул. Т	-	P ³
улица местного значения	0,75 км	ул. 3-я Кировская	-	C ³
улица местного значения	0,18 км	спрямление ул. 4-я Кировская	-	C ³
улица местного значения	0,37 км	от ул. 4-я Кировская до ул. Главная Кировская	-	C ³
улица местного значения	0,9 км	ул. 6-я Кировская	-	C ³
улица местного значения	0,3 км	местный проезд планируемой магистрали общего городского значения от планируемой местной улицы до 3-я Кировская	-	C ³
улица местного значения	0,45 км	ул. 4-я Кировская в направлении ул. Главная Кировская	-	C ³
улица местного значения	0,3 км	от планируемой магистрали общего городского значения до ул. 4-я Кировская	-	C ³
проезд	0,24 км	ул. Иртышская ⁵	-	C ³
проезд	0,1 км	от ул. Загородная до ул. Кедровая	-	C ³

Объект	Параметры ¹	Местоположение	I очередь ²	II очередь ²
проезд	0,14 км	от планируемой местной улицы до пер. Таежный	-	С ³
проезд	0,05 км	от пер. Таежный	-	С ³
проезд	0,14 км	В районе пункта авторазбора «Авто Profi»	-	С ³
проезд	0,46 км	ул. Калужская	-	С ³
проезд	0,18 км	продление ул. 6-я Кировская	-	С ³
транспортная развязка в разных уровнях: - путепровод - съезды	-1	ул. Олега Кошевого – планируемая магистральная улица общегородского значения		С ³
транспортная развязка в разных уровнях: - путепровод - съезды	-1	ул. Олега Кошевого – ул. Полярная	-	С ³
транспортная развязка в разных уровнях: - путепровод - съезды	-1	ул. Тракторная – планируемая магистраль общегородского значения	-	С ³
мост велопешеходный	-1	через железнодорожные пути в районе ст. Военный Городок	-	С ⁴
линии скоростного трамвая	5,7 км	ул. О. Кошевого, ул. Тракторная		С ³
Коммунальная инфраструктура				
Теплоснабжение				
Тепловые сети	2d 800	ул. Главная Кировская, ул.	-	С ³
Электроснабжение				
ПС 35/6 кВ Военный Городок	перевод на напряжение 110/35/6 кВ	ул. Тракторная	-	Р ³
ВЛ 110 кВ ПС В. Городок- ПС Кировская	-	от ПС В. Городок в сторону ул. Тракторная	-	С ³
ВЛ 35 кВ ПС Ленино - ПС Военный Городок	перевод на напряжение 110 кВ	от ПС В. Городок в сторону ул. О. Кошевого	-	Р ³
ВЛ 35 кВ на ПС Угольная	-	ул. 7-я Кировская	-	Р ³
Канализация				
Канализационная насосная станция	КНС-27	ул. 3-я Кировская	-	Р ³

Объект	Параметры ¹	Местоположение	I очередь ²	II очередь ²
Канализационная насосная станция	КНС	ул. 4-я Линия	-	C ³
Канализационная насосная станция	КНС	в р-не ул. Тракторная	-	C ³
Канализационная насосная станция	КНС	ул. 1-я Московская	-	C ³
Сети канализации	d 560	ул. Полярная- ул. Главная Кировская	-	C ³
Сети канализации	d 300	от ул. Полярная до планируемой КНС	-	C ³
Сети канализации	d 200	ул. 2-я Кировская	-	P ³
Сети канализации	d 200	ул. 1-я Кировская	-	C ³
Сети напорной канализации	2d 150	к ДНТ Пенсионер	-	C ³
Сети напорной канализации	2d 150	КНС - ул. Днепровская -Коршуновская- 4-я	-	P ³
Сети напорной канализации	2d 150	КНС - ул. Тракторная	-	C ³
Сети напорной канализации	2d 200	КНС - ул. Кедровая	-	C ³
Ливневая канализация				
Очистные сооружения глубокой очистки дождевых стоков	КОСл	ул. Главная Кировская	-	C ³
Сети ливневой канализации	d 300	ул. Тракторная	-	P ³
Сети ливневой канализации	d 1000-1200	ул. 4-я Линия – планируемый КОСл	-	C ³
Инженерная подготовка территории				
Закрытые дренажные системы	d 100	ул. Тракторная	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	Ул. Главная	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	ул. 4-я линия	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	ул. Кировская 1-я	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	ул. Коршуновская	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	в р-не ДНТ "Пенсионер"	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	в р-не СНТ "Рассвет"	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	ул. Олега Кошевого	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	ул. Камышовая	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	ул. Берег Ангары	-	C ³

Объект	Параметры ¹	Местоположение	I очередь ²	II очередь ²
Закрытые дренажные системы	d 100	Планируемая магистраль общегородского значения, проходящая от ул. Воровского до ул. Олега Кошевого, далее через п. Кирова с выходом на ул. Тракторная	-	C ³
Закрытые дренажные системы	d 100	Планируемая магистраль районного значения проходящая от ул. Тракторная до ул. Полярная	-	C ³
Коллекторы	0,74 км	ул. Московская 1-я	-	C ³
Регулирование русла	0,3 км	ул. Дачи мылзавода	-	C ³
Подсыпка территории	7,33 га	в р-не ул. 4-я линия и ул. Коршуновская	-	C ³
Подсыпка территории	7,82 га	в р-не планируемой магистрали общегородского значения, проходящей от ул. Воровского до ул. Олега Кошевого, далее через п. Кирова с выходом на ул. Тракторная	-	C ³
Подсыпка территории	4,94 га	Днепровская и ул. Коршуновская	-	C ³
Подсыпка территории	1,62 га	ул. Московская 1-я	-	C ³
Подсыпка территории	0,47 га	ул. Калужская	-	C ³

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2019 – 2023 годы, II очередь – 2024 – 2030 годы.

³ П - проектирование; С - строительство; Р – реконструкция.

⁴ Параметры велопешеходного моста уточняются на стадии проектно-сметной документации

⁵ Параметры проезда и красные линии будут установлены в проекте планировки территории линейного объекта.».

Заместитель мэра – председатель
комитета по градостроительной политике
администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

Заместитель председателя комитета
- начальник департамента архитектуры и
градостроительства, осуществляющий
полномочия главного архитектора города,
комитета по градостроительной политике
администрации города Иркутска

А.М. Жуков

Начальник отдела градостроительного
проектирования МКУ «УКС г. Иркутска»

М.Д. Демченко

Разработал главный специалист
отдела градостроительного проектирования
МКУ «УКС г. Иркутска»

И.А. Лобанова