



# ИРКУТСК

## О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

1 июня 2021 года | № 20 (922)

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2021

№ 031–06–368/21

*Об утверждении отчета об исполнении бюджета города Иркутска за 1 квартал 2021 года*

Руководствуясь статьями 36, 264<sup>1</sup>, частями 3, 5 статьи 264<sup>2</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 37, 38, 42, 61 Устава города Иркутска, Положением о бюджетном процессе в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 25 мая 2010 года № 005–20–110142/10, решением Думы города Иркутска от 1 декабря 2020 года № 007–20–020202/0 «О бюджете города Иркутска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», администрация города Иркутска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Иркутска за 1 квартал 2021 года (Приложение).
2. Департаменту финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска направить отчет об исполнении бюджета города Иркутска за 1 квартал 2021 года в Думу города Иркутска и Контрольно-счетную палату города Иркутска.
3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска.

*Мэр города Иркутска*

*Р.Н. Болотов*

*С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ*

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК ГОРОДСКАЯ ДУМА ПРЕДСЕДАТЕЛЬ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.05.2021

№ 007–53–128/1

*О проведении личного приема граждан Председателем Думы города Иркутска*

Руководствуясь статьей 32, пунктом 14 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», статьями 31, 32 Устава города Иркутска, статьями 7, 9 Регламента Думы города Иркутска,

1. Утвердить дату и время проведения личного приема граждан Председателем Думы города Иркутска — 31 мая 2021 года с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.
2. Установить, что:
  - 2.1. Уполномоченным лицом, осуществляющим запись на личный прием граждан Председателем Думы города Иркутска, является консультант правового отдела аппарата Думы города Иркутска Пилизина Дарья Олеговна.
  - 2.2. Рассмотрение устных обращений граждан депутатами Думы города Иркутска осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Думы города Российской Федерации».
  - 2.3. Проведение личного приема граждан Председателем Думы города Иркутска организовать с учетом санитарно-эпидемиологических требований, предусмотренных Указом Губернатора Иркутской области от 12 октября 2020 года № 279-уг «О режиме функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».
  - 2.4. Организацию и подготовку приема граждан депутатами Думы города Иркутска обеспечивают их помощники.
3. Администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение.

*Е.Ю. Стекачев*

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО ЭКОНОМИКЕ И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 182–02–172/21

*Об организации и проведении праздничных ярмарок в местах проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города Иркутска*

В целях организации и проведения праздничных ярмарок в местах проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города Иркутска, руководствуясь статьей 11 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17 ноября 2010 года № 284-пп, статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 сентября 2020 года № 007–20–017167/0/5 «О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6 «Об управлении планирования комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 25 июля 2011 года № 031–06–1336/11 «О ярмарках, организуемых органами местного самоуправления города Иркутска»:

1. Департаменту потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска:
  - 1) Организовать и провести 5 июня 2021 года праздничные ярмарки в местах проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города Иркутска, в соответствии с планом мероприятий по организации ярмарок и продажи товаров (оказания услуг) на них, являющимся Приложением № 1 к настоящему распоряжению.
  - 2) направить в управление по информационной политике аппарата администрации города Иркутска для опубликования в газете «Иркутск официальный» и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) настоящее распоряжение с приложениями не позднее чем за 10 календарных дней до начала работы ярмарок.
  2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

*И.о. заместителя мэра —  
председателя комитета*

*И.Б. Фоминых*

*С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ*

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ И КУЛЬТУРЕ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.05.2021

№ 203–02–34/1

*О внесении изменения в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 22 декабря 2020 года № 203–02–111/0 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Образование» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»*

Руководствуясь статьями 16, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031–06–313/9, положением о комитете по социальной политике и культуре администрации города Иркутска, утвержденным распоряжением администрации города Иркутска от 2 марта 2018 года № 031–10–39/18:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 22 декабря 2020 года № 203–02–111/0 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Образование» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 2 февраля 2021 года № 203–02–005/1, изменение, изложив Приложение № 1 в редакции Приложения № 1 к настоящему Распоряжению.
2. Начальнику департамента образования комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего Распоряжения с приложением в управление по информационной политике аппарата администрации города Иркутска для опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на начальника департамента образования комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

*Заместитель мэра — председатель комитета по социальной политике и  
культуре администрации города Иркутска*

*В.В. Барышников*

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ И КУЛЬТУРЕ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.05.2021

№ 203–02–35/1

*О внесении изменения в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 16 декабря 2020 года № 203–02–105/0 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Культура и молодежная политика» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»*

В целях реализации муниципальной программы «Культура и молодежная политика», руководствуясь частью 2 статьи 16.1, частью 5 статьи 20, статьями 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11.1, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031–06–313/9, положением о комитете по социальной политике и культуре администрации города Иркутска, утвержденным распоряжением администрации города Иркутска от 2 марта 2018 года № 031–10–39/8,

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 16 декабря 2020 года № 203–02–105/0 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Культура и молодежная политика» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», изменение, изложив Приложение № 1 в редакции Приложения № 1 к настоящему Распоряжению.
1. Начальнику управления культуры комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего Распоряжения с приложением в управление по информационной политике аппарата администрации города Иркутска для опубликования и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на начальника управления культуры комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

*Заместитель мэра — председатель комитета по социальной политике и  
культуре администрации города Иркутска*

*В.В. Барышников*

*С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ*

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 504–02–1379/21

*О сносе самовольной постройки — капитального гаража № 12, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а*

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031–06–398/9 «Об утверждении положения о сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования город Иркутск», заключением МУП «БТИ г. Иркутска» от 19 апреля 2021 года № 01–21/0743, заключением комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 4 мая 2021 года № 945–71–2562/21, актом осмотра от 30 марта 2021 года № 721/1/21:

1. Лицу, осуществившему строительство самовольной постройки, произвести снос самовольной постройки — капитального гаража № 12, со следующими характеристиками: стены из бетонных блоков, на железобетонном фундаменте, ворота металлические, крыша металлическая, длиной 9,98 м., шириной — 5,55 м., высотой — 3,72 м., согласно схеме расположения объекта и фототаблице (Приложение 1, Приложение 2 к настоящему распоряжению), на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а, в срок до 27 августа 2021 года включительно.
2. Управлению муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:
  - 1) обеспечить опубликование в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом сносе самовольной постройки и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;
  - 2) обеспечить размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.



3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета

С.В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 504–02–1380/21

**О сносе самовольной постройки — капитального гаража № 13, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031–06–398/9 «Об утверждении положения о сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования город Иркутск», заключением МУП «БТИ г. Иркутска» от 19 апреля 2021 года № 01–21/0743, заключением комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 4 мая 2021 года № 945–71–2563/21, актом осмотра от 30 марта 2021 года № 721/1/21:

1. Лицу, осуществившему строительство самовольной постройки, произвести снос самовольной постройки — капитального гаража № 13, со следующими характеристиками: стены из бетонных блоков, на железобетонном фундаменте, ворота металлические, крыша металлическая, длиной 9,98 м., шириной — 5,55 м., высотой — 3,72 м., согласно схеме расположения объекта и фототаблице (Приложение 1, Приложение 2 к настоящему распоряжению), на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а, в срок до 27 августа 2021 года включительно.

2. Управлению муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) обеспечить опубликование в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом сносе самовольной постройки и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;

2) обеспечить размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета

С.В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 504–02–1381/21

**О сносе самовольной постройки — капитального гаража № 16, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031–06–398/9 «Об утверждении положения о сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования город Иркутск», заключением МУП «БТИ г. Иркутска» от 19 апреля 2021 года № 01–21/0743, заключением комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 4 мая 2021 года № 945–71–2561/21, актом осмотра от 30 марта 2021 года № 721/1/21:

1. Лицу, осуществившему строительство самовольной постройки, произвести снос самовольной постройки — капитального гаража № 16, со следующими характеристиками: стены из бетонных блоков и железобетонных панелей, на железобетонном фундаменте, ворота металлические, крыша рулонная, длиной 9,98 м., шириной — 4,32 м., высотой — 2,77 м., согласно схеме расположения объекта и фототаблице (Приложение 1, Приложение 2 к настоящему распоряжению), на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а, в срок до 27 августа 2021 года включительно.

2. Управлению муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) обеспечить опубликование в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом сносе самовольной постройки и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;

2) обеспечить размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета

С.В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 504–02–1382/21

**О сносе самовольной постройки — капитального гаража № 15, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031–06–398/9 «Об утверждении положения о сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования город Иркутск», заключением МУП «БТИ г. Иркутска» от 19 апреля 2021 года № 01–21/0743, заключением комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 4 мая 2021 года № 945–71–2565/21, актом осмотра от 30 марта 2021 года № 721/1/21:

1. Лицу, осуществившему строительство самовольной постройки, произвести снос самовольной постройки — капитального гаража № 15, со следующими характеристиками: стены из бетонных блоков, на железобетонном фундаменте, ворота металлические, крыша металлическая, длиной 9,98 м., шириной — 4,55 м., высотой — 2,77 м., согласно схеме расположения объекта и фототаблице (Приложение 1, Приложение 2 к настоящему распоряжению), на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а, в срок до 27 августа 2021 года включительно.

2. Управлению муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) обеспечить опубликование в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом сносе самовольной постройки и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;

2) обеспечить размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета

С.В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 504–02–1383/21

**О сносе самовольной постройки — капитального гаража № 14, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031–06–398/9 «Об утверждении положения о сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования город Иркутск», заключением МУП «БТИ г. Иркутска» от 19 апреля 2021 года № 01–21/0743, заключением комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 4 мая 2021 года № 945–71–2564/21, актом осмотра от 30 марта 2021 года № 721/1/21:

1. Лицу, осуществившему строительство самовольной постройки, произвести снос самовольной постройки — капитального гаража № 14, со следующими характеристиками: стены из бетонных блоков, на железобетонном фундаменте, ворота металлические, крыша металлическая, длиной 9,98 м., шириной — 4,50 м., высотой — 2,77 м., согласно схеме расположения объекта и фототаблице (Приложение 1, Приложение 2 к настоящему распоряжению), на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Северная, в районе жилого дома № 46а, в срок до 27 августа 2021 года включительно.

2. Управлению муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) обеспечить опубликование в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом сносе самовольной постройки и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;

2) обеспечить размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета

С.В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА

РАСПОЯЖЕНИЕ

От 14.04.2021

№ 031–11–34/21

**О награждении Почетной грамотой мэра города Иркутска Ивановой Марины Викторовны**

За многолетнюю трудовую деятельность, высокий профессионализм и добросовестное исполнение служебных обязанностей, руководствуясь статьями 11<sup>1</sup>, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственным письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031–06–144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 1 апреля 2021 года:

1. Наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Иванову Марину Викторовну — начальника отдела закупок Муниципального казенного учреждения города Иркутска «Безопасный город».

2. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия

мэра города Иркутска

А.А. Красноштанов

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ

ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,

РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Гранд-Строй» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка — «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части: увеличения плотности жилой застройки до 22,2 тыс. кв.м на 1 га, увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 10 этажей и более до 28%, уменьшения процента расчетного числа легковых автомобилей для определения необходимого количества машино-мест до 42%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:22094, площадью 21664 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА — «МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (ВЫСОТНАЯ ЗАСТРОЙКА)», В ЧАСТИ: УВЕЛИЧЕНИЯ ПЛОТНОСТИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ДО 22,2 ТЫС. КВ.М НА 1 ГА, УВЕЛИЧЕНИЯ МАКСИМАЛЬНОГО ПРОЦЕНТА ЗАСТРОЙКИ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ПРИ ЭТАЖНОСТИ 10 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ ДО 28%, УМЕНЬШЕНИЯ ПРОЦЕНТА РАСЧЕТНОГО ЧИСЛА ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО КОЛИЧЕСТВА МАШИНО-МЕСТ ДО 42%, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000029:22094, ПЛОЩАДЬЮ 21664 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК.**

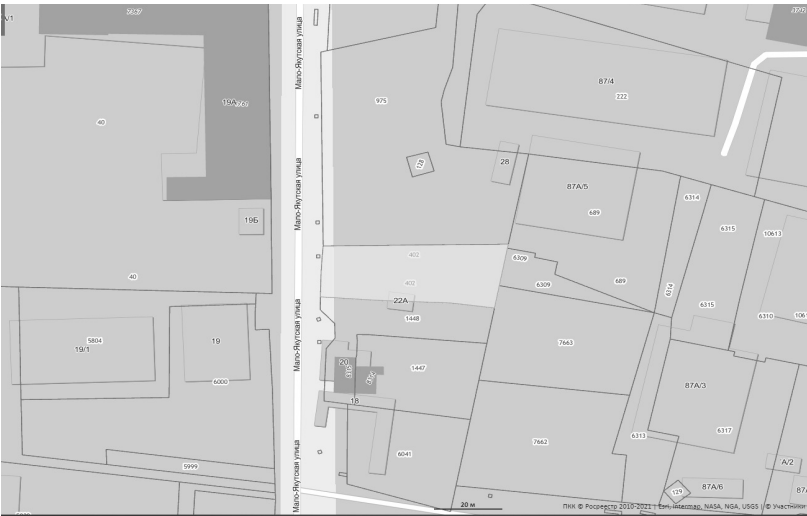




**ПРОЕКТ  
РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Учитывая запрос Коломеец Екатерины Валерьевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:402, площадью 995 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мало-Якутская, 22.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ  
РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000012:402,  
ПЛОЩАДЬЮ 995 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
Г. ИРКУТСК, УЛ. МАЛО-ЯКУТСКАЯ, 22.**



**ПРОЕКТ  
РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Учитывая запрос Яльчика Андрея Васильевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:36254, площадью 1864 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ  
РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000021:36254,  
ПЛОЩАДЬЮ 1864 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ  
ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ТРИЛИССЕРА.**



**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
В ОТНОШЕНИИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ  
В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ: 38:36:000013, 38:36:000014, 38:36:000015,  
38:36:000018, С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН; ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ: 38:36:000013:18378, 38:36:000013:17262,  
38:36:000013:17744, 38:36:000013:17434, 38:36:000013:17322, 38:36:000013:17323,  
38:36:000014:7935, 38:36:000014:8470, 38:36:000013:15166, 38:36:000013:17631,  
38:36:000013:15170, 38:36:000013:17438, 38:36:000000:6324, 38:36:000000:6519,  
38:36:000013:20338, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК,  
ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН, В РАЙОНЕ МКР. ЛЕСНОЙ, УЛ. КАЧУТСКАЯ, УЛ.  
ИВАНА КОЧУБЕЯ, УЛ. ПШЕНИЧНАЯ, УЛ. ШЕВЦОВА, УЛ. 2-Я КАРЬЕРНАЯ,  
УЛ. ПЕРВОМАЙСКАЯ, ПЕР. СНЕЖНЫЙ, УЛ. ГУБЕРНАТОРА ТРЕСКИНА, ПЕР.  
ПЕСЧАНЫЙ, УЛ. ГОСПИТАЛЬНАЯ, УЛ. КУРИЛЬСКАЯ, УЛ. 2-Я ОГОРОДНАЯ, ПР.  
РОСТОВСКИЙ, УЛ. НИКОЛАЯ ЧЕРНЫХ**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от ОАО «ИЭСК» об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства в отношении части земель в кадастровых кварталах в кадастровых кварталах: 38:36:000013, 38:36:000014, 38:36:000015, 38:36:000018, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, Правобережный район; земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000013:18378, 38:36:000013:17262, 38:36:000013:17744, 38:36:000013:17434, 38:36:000013:17322, 38:36:000013:17323, 38:36:000014:7935, 38:36:000014:8470, 38:36:000013:15166, 38:36:000013:17631, 38:36:000013:15170, 38:36:000013:17438, 38:36:000000:6324, 38:36:000000:6519, 38:36:000013:20338, местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, Правобережный район, в районе мкр. Лесной, ул. Качутская, ул. Ивана Кочубея, ул. Пшеничная, ул. Шевцова, ул. 2-я Карьерная, ул. Первомайская, пер. Снежный, ул. Губернатора Трескина, пер. Песчаный, ул. Госпитальная, ул. Курильская, ул. 2-я Огородная, пр. Ростовский, ул. Николая Черных, площадью 471 кв.м, учитывая договоры о технологическом присоединении к сетям электроснабжения.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.00–13.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

|                                                    |               |            |
|----------------------------------------------------|---------------|------------|
| Условный номер земельного участка: 3У              |               |            |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута 471 м² |               |            |
| Обозначение характерных точек границ               | Координаты, м |            |
|                                                    | X             | Y          |
| 1                                                  | 2             | 3          |
| Контур 1                                           |               |            |
| 1                                                  | 390637.10     | 3339161.80 |
| 2                                                  | 390639.94     | 3339165.24 |
| 3                                                  | 390635.62     | 3339168.81 |
| 4                                                  | 390632.78     | 3339165.36 |
| 1                                                  | 390637.10     | 3339161.80 |
| Контур 2                                           |               |            |
| 5                                                  | 390198.73     | 3338966.37 |
| 6                                                  | 390200.59     | 3338971.28 |
| 7                                                  | 390196.60     | 3338972.89 |
| 8                                                  | 390194.63     | 3338968.03 |
| 5                                                  | 390198.73     | 3338966.37 |
| Контур 3                                           |               |            |
| 9                                                  | 390164.61     | 3338221.53 |
| 10                                                 | 390161.55     | 3338224.56 |
| 11                                                 | 390157.74     | 3338220.77 |
| 12                                                 | 390160.84     | 3338217.71 |
| 9                                                  | 390164.61     | 3338221.53 |
| Контур 4                                           |               |            |
| 13                                                 | 388975.49     | 3337727.70 |
| 14                                                 | 388974.90     | 3337728.65 |
| 15                                                 | 388972.49     | 3337732.52 |
| 16                                                 | 388969.58     | 3337731.72 |
| 17                                                 | 388970.94     | 3337726.42 |
| 13                                                 | 388975.49     | 3337727.70 |
| Контур 5                                           |               |            |
| 18                                                 | 388690.51     | 3337870.10 |
| 19                                                 | 388695.89     | 3337872.33 |
| 20                                                 | 388694.28     | 3337876.26 |
| 21                                                 | 388688.90     | 3337874.07 |
| 8                                                  | 388690.51     | 3337870.10 |
| Контур 6                                           |               |            |
| 22                                                 | 388610.16     | 3337980.29 |
| 23                                                 | 388608.70     | 3337984.65 |
| 24                                                 | 388603.35     | 3337982.98 |
| 25                                                 | 388604.37     | 3337979.70 |
| 26                                                 | 388607.64     | 3337980.15 |
| 27                                                 | 388607.86     | 3337979.62 |
| 22                                                 | 388610.16     | 3337980.29 |
| Контур 7                                           |               |            |
| 28                                                 | 388697.03     | 3337109.27 |
| 29                                                 | 388693.16     | 3337108.74 |
| 30                                                 | 388694.06     | 3337103.56 |
| 31                                                 | 388697.89     | 3337104.24 |
| 28                                                 | 388697.03     | 3337109.27 |
| Контур 8                                           |               |            |
| 32                                                 | 388549.57     | 3337140.33 |
| 33                                                 | 388548.60     | 3337135.09 |
| 34                                                 | 388552.57     | 3337134.30 |
| 35                                                 | 388553.59     | 3337139.53 |
| 32                                                 | 388549.57     | 3337140.33 |
| Контур 9                                           |               |            |
| 36                                                 | 388288.22     | 3336588.34 |
| 37                                                 | 388287.95     | 3336591.29 |
| 38                                                 | 388287.63     | 3336592.75 |
| 39                                                 | 388282.34     | 3336592.24 |
| 40                                                 | 388282.76     | 3336587.82 |
| 36                                                 | 388288.22     | 3336588.34 |
| Контур 10                                          |               |            |
| 41                                                 | 387850.76     | 3337448.23 |
| 42                                                 | 387853.96     | 3337450.96 |
| 43                                                 | 387850.34     | 3337455.20 |
| 44                                                 | 387847.02     | 3337452.36 |
| 41                                                 | 387850.76     | 3337448.23 |
| Контур 11                                          |               |            |
| 45                                                 | 387529.87     | 3337885.31 |
| 46                                                 | 387534.46     | 3337888.53 |
| 47                                                 | 387531.96     | 3337892.19 |
| 48                                                 | 387527.34     | 3337889.03 |
| 45                                                 | 387529.87     | 3337885.31 |
| Контур 12                                          |               |            |
| 49                                                 | 387473.86     | 3338711.83 |
| 50                                                 | 387469.87     | 3338715.22 |
| 51                                                 | 387467.32     | 3338712.19 |
| 52                                                 | 387471.41     | 3338708.71 |
| 49                                                 | 387473.86     | 3338711.83 |
| Контур 13                                          |               |            |
| 53                                                 | 387126.75     | 3338772.95 |
| 54                                                 | 387125.46     | 3338777.04 |
| 55                                                 | 387119.43     | 3338775.13 |
| 56                                                 | 387120.69     | 3338771.16 |
| 53                                                 | 387126.75     | 3338772.95 |
| Контур 14                                          |               |            |
|                                                    | 387320.72     | 3336670.98 |
| 57                                                 | 387323.94     | 3336674.21 |
| 58                                                 | 387320.07     | 3336678.22 |
| 59                                                 | 387316.60     | 3336675.26 |
| 57                                                 | 387320.72     | 3336670.98 |
| Контур 15                                          |               |            |
| 60                                                 | 387287.08     | 3337004.23 |
| 61                                                 | 387283.68     | 3337008.27 |
| 62                                                 | 387280.42     | 3337005.53 |
| 63                                                 | 387283.84     | 3337001.51 |
| 60                                                 | 387287.08     | 3337004.23 |
| Контур 16                                          |               |            |

|                                  |           |            |
|----------------------------------|-----------|------------|
| 64                               | 387092.39 | 3337492.53 |
| 65                               | 387087.95 | 3337489.93 |
| 66                               | 387090.12 | 3337486.24 |
| 67                               | 387094.61 | 3337488.90 |
| 68                               | 387092.39 | 3337492.53 |
| 64                               | 387092.39 | 3337492.53 |
| Контур 17                        |           |            |
| 69                               | 387127.04 | 3336888.54 |
| 70                               | 387124.85 | 3336892.17 |
| 71                               | 387120.27 | 3336889.43 |
| 72                               | 387122.42 | 3336885.81 |
| 69                               | 387127.04 | 3336888.54 |
| Контур 18                        |           |            |
| 73                               | 387004.81 | 3337350.42 |
| 74                               | 387001.56 | 3337354.99 |
| 75                               | 386998.14 | 3337352.66 |
| 76                               | 387001.50 | 3337348.02 |
| 73                               | 387004.81 | 3337350.42 |
| Контур 19                        |           |            |
| 77                               | 386868.78 | 3336816.93 |
| 78                               | 386864.38 | 3336816.33 |
| 79                               | 386865.24 | 3336810.77 |
| 80                               | 386866.12 | 3336810.91 |
| 81                               | 386866.11 | 3336811.16 |
| 82                               | 386868.23 | 3336811.25 |
| 83                               | 386869.67 | 3336811.48 |
| 77                               | 386868.78 | 3336816.93 |
| Контур 20                        |           |            |
| 84                               | 385948.15 | 3338134.55 |
| 85                               | 385947.58 | 3338128.59 |
| 86                               | 385952.06 | 3338128.15 |
| 87                               | 385952.67 | 3338134.11 |
| 84                               | 385948.15 | 3338134.55 |
| Система координат МСК-38, зона 3 |           |            |



СООБЩЕНИЕ О ВЫЯВЛЕНИИ БЕСХОЗЯЙНОГО ИМУЩЕСТВА

Комиссия по обследованию и инвентаризации бесхозяйного имущества, находящегося на территории Правобережного округа города Иркутска, созданная распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска от 19.07.2017 № 303–02–23/17, действующая на основании Положения о порядке регистрации и использования бесхозяйного имущества, находящегося на территории города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 05.12.2011 № 005–20–280449/1, доводит до сведения заинтересованных лиц о выявлении на территории города Иркутска движимого имущества, обладающего признаками бесхозяйного — воздушная линия освещения (ВЛ – 0,4 кВ) вдоль дороги по ул. Тальниковая, город Иркутск (СНТ «Светлый»):

- светильники светодиодные — 14 шт.,
- СИП 4х25–739 м.

Собственникам указанных объектов в течение 30 календарных дней с момента публикации настоящего информационного сообщения необходимо предоставить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — Комитет) по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 201, правоустанавливающие документы на данный объект. В случае бездействия Комитетом будет принято решение о признании выявленного объекта движимого имущества бесхозяйным с последующим включением его в Реестр выявленного бесхозяйного имущества города Иркутска.

Телефон для справок: 52–00–95.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2021 № 031–06–352/21  
*Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:14093 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск*

Во исполнение договора о развитии застроенной территории, расположенной в Свердловском районе г. Иркутска, от 19 октября 2018 года № 010–64–1198/8, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 16 февраля 2021 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>2</sup>–56<sup>4</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города

Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Мухиной, 14, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 12 августа 2016 года № 92 изъять для нужд городского округа муниципально-го образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000026:14093, расположенный по адресу: Иркутская область, город Иркутск, ул. Мухиной, площадью 1297 кв.м, и жилые помещения: квартиру № 1 общей площадью 44 кв.м, квартиру № 2 общей площадью 55,7 кв.м, квартиру № 3 общей площадью 44,2 кв.м, квартиру № 5 общей площадью 57,6 кв.м, квартиру № 8 общей площадью 43,4 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухиной, 14 (далее — объекты недвижимости).
- Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:
  - в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;
  - в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
  - в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью «СОЮЗ»;
  - в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска;
  - в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;
  - в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить совместно с обществом с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
  - обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости.
- Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2021 № 031–06–353/21  
*Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:14098 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск*

Во исполнение договора о развитии застроенной территории, расположенной в Свердловском районе г. Иркутска, от 19 октября 2018 года № 010–64–1198/8, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 16 февраля 2021 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>2</sup>–56<sup>4</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Мухиной, 30, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 12 августа 2016 года № 84 изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000026:14098, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухиной, площадью 1406 кв.м, и жилые помещения: квартиру № 1 общей площадью 42,7 кв.м, квартиру № 2 общей площадью 53,9 кв.м, квартиру № 4 общей площадью 53,6 кв.м, квартиру № 6 общей площадью 43,2 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухиной, 30 (далее — объекты недвижимости).
- Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:
  - в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;
  - в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
  - в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью «СОЮЗ»;
  - в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска;
  - в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;
  - в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить совместно с обществом с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
  - обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости.
- Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2021 № 031–06–354/21  
*Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:14084 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск*

Во исполнение договора о развитии застроенной территории, расположенной в Свердловском районе г. Иркутска, от 19 октября 2018 года № 010–64–1198/8, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 16 февраля 2021 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>2</sup>–56<sup>4</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,



статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8, администрация города Иркутска

#### ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

2. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Захарова, 8, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 12 августа 2016 года № 80 изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000026:14084, расположенный по адресу: Иркутская область, город Иркутск, ул. Захарова, площадью 1305 кв.м, и жилые помещения: квартиру № 1 общей площадью 45,5 кв.м, квартиру № 2 общей площадью 62,4 кв.м, квартиру № 3 общей площадью 49,7 кв.м, квартиру № 5 общей площадью 46,9 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Захарова, 8 (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

8) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

9) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

10) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью «СОЮЗ»;

11) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска;

12) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;

13) в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить совместно с обществом с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

14) обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

*Мэр города Иркутска*

*Р.Н. Болотов*

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.05.2021

№ 031–06–355/21

**Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:14091 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск**

Во исполнение договора о развитии застроенной территории, расположенной в Свердловском районе г. Иркутска, от 19 октября 2018 года № 010–64–1198/8, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 16 февраля 2021 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>14</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>1</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8 «Об утверждении Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», администрация города Иркутска

#### ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

3. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Мухиной, 16, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 12 августа 2016 года № 91 изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000026:14091, расположенный по адресу: Иркутская область, город Иркутск, ул. Мухиной, площадью 1327 кв.м, и жилые помещения: квартиру № 1 общей площадью 46,9 кв.м, комнату 6 в квартире № 2 общей площадью 12,1 кв.м, комнату 7 в квартире № 2 общей площадью 19,7 кв.м, комнату 8 в квартире № 2 общей площадью 14,1 кв.м, квартиру № 3 общей площадью 48,4 кв.м, квартиру № 4 общей площадью 47 кв.м, квартиру № 5 общей площадью 46,5 кв.м, квартиру № 6 общей площадью 62,9 кв.м, квартиру № 7 общей площадью 49,5 кв.м, квартиру № 8 общей площадью 47 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухиной, 16 (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

15) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

16) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

17) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью «СОЮЗ»;

18) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска;

19) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;

20) в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить совместно с обществом с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

21) обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

*Мэр города Иркутска*

*Р.Н. Болотов*

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04–29

01 июня 2021 г.

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной

политике администрации города Иркутска от 15.04.2021 г. № 944–05–83/1 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04–29».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04–29 (далее — проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 17 мая 2021 г.

Общие сведения о проекте внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04–29:

— срок разработки: 2021 г;

— разработчик: МКУ «УКС г. Иркутска».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса РФ, отсутствовали.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили.

2. Замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Предложения иных участников общественных обсуждений:

От департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска в письменной форме поступили следующие предложения:

— в отношении объекта «Дошкольное образовательное учреждение», расположенного на земельном участке в границах улиц Днепровская, Коршуновская с условным номером «ЗР-6» изменить зону «планируемого размещения жилого, производственного, общественно-делового и иного значения» на зону «планируемого размещения объектов местного значения»;

— в отношении объекта «Дошкольное образовательное учреждение», расположенного по ул. 1-я Мо-сковская с условным номером «ЗР-2» изменить зону «планируемого размещения объектов местного значения» на зону «планируемого размещения жилого, производственного, общественно-делового и иного значения».

Предложения учтены в проекте внесения изменений в проект планировки территории Л-04–29.

Выводы: В ходе проведения общественных обсуждений поступили предложения, не поступили замечания по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04–29.

*Председатель комитета по градостроительной политике  
администрации города Иркутска*

*Е.А. Харитонов*

*Секретарь общественных обсуждений*

*А.М. Сергеева*

### ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Хафизовой Олеси Леонидовны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:1488, площадью 647 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Партизанская, 106, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000021:37042, площадью 715,1 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Партизанская, д 106

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ  
КОТОРОГО ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ  
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
«ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000021:1488, ПЛОЩАДЬЮ 647 КВ. М,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК,  
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН, УЛ. ПАРТИЗАНСКАЯ, 106, «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ  
ОБЪЕКТЫ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000021:37042, ПЛОЩАДЬЮ 715,1 КВ.М,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ.  
ПАРТИЗАНСКАЯ, Д 106**



### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16.04.2021

№ 031–06–288/21

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Рабочего Штаба**

Учитывая заявление Ленского Олега Евгеньевича о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39<sup>1</sup>, 39<sup>2</sup>, 39<sup>11</sup>, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Росавиации от 29 мая 2019 года № 421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 октября 2015 года № 031–06–1000/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена» администрация города Иркутска

#### ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Иркутска, расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Рабочего Штаба, кадастровый номер 38:36:000012:10813, площадью 5381 кв. м, разрешенное использование «производственная деятельность» (далее — аукцион).

2. Определить, что:



1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 2 280 000 (два миллиона двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 68 400 (шестьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

3) размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 20 (двадцати) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 456 000 (четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления;

5) срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления (далее — договор аренды), составляет 10 лет 8 месяцев.

Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за следующие годы производится в течение 9 лет ежегодно не позднее 10 (десяти) дней с даты подписания договора аренды. Внесение арендной платы за последующие 8 (восемь) месяцев производится не позднее 10 (десяти) дней с даты подписания договора аренды. Сведения о размере ежегодной, ежемесячной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Иркутск официальный» и размещение извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в течение 3 (трех) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) включить в договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления обязательства арендатора:

— соблюдать особые требования использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутска в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460;

— соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах электрических сетей в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

*Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска*

*А.А. Красноштанов*

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 16 апреля 2021 года № 031–06–288/21 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Рабочего Штаба», проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды сроком на 10 лет 5 месяцев.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион и подведение его итогов состоится 7 июля 2021 года в 11–00 часов (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1 (конференц-зал).

Заявки принимаются ежедневно с 1 июня 2021 года по 1 июля 2021 года с 9–00 до 18–00 часов (обед 13–14 часов), по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Справки по телефону: 8 (3952) 52–03–28.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется с главным специалистом отдела земельных отношений и торгов земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Каримовым Александром Зиявичем (тел. 52–03–28).

Предмет аукциона: земельный участок, находящийся в муниципальной собственности города Иркутска, расположенный по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Рабочего Штаба.

Площадь земельного участка: 5381 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000012:10813.

Право на земельный участок, ограничения прав: земельный участок, находящийся в муниципальной собственности города Иркутска.

Разрешенное использование: «производственная деятельность».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка.

В соответствии с генеральным планом города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2007 года № 004–20–390583/7 (в редакции решения Думы города Иркутска от 3 декабря 2018 года № 006–20–510812/8), указанный земельный участок находится в границах планировочного элемента П-04–04 в функциональной зоне «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (П-04–04/400)». На территории, в границах которой расположен указанный земельный участок, планируется к размещению объект местного значения: канализация дождевая самотечная закрытая (ОМЗ d 2600).

В соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента П-04–04, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26 сентября 2019 года № 031–06–755/9, указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения. Красная линия указанный земельный участок не пересекает. Сведения о планируемом размещении линейных объектов федерального, регионального или местного значения, относительно указанного земельного участка, отсутствуют.

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента П-04–04, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 29 ноября 2019 года № 031–06–943/9, указанный земельный участок отображен как образуемый с условным номером 1: А2:3, площадью 5391 кв.м., с видом разрешенного использования — производственная деятельность, со способом образования — раздел земельного участка 38:36:000012:6362, согласно перечню и сведениям об образуемых земельных участках.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260430/6, указанный земельный участок находится в территориальной зоне «Зона особого градостроительного регулирования № 9 (ИЗ-809)» (статья 78), частично в границах зон с особыми условиями использования территории «Охранные зоны линий электропередачи», в планировочном элементе П-04–04.

Территориальная зона: «Зона особого градостроительного регулирования № 9 (ИЗ-809)».

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: специальное пользование водными объектами, предоставление коммунальных услуг, хранение автотранспорта, производственная деятельность, склады, бытовое обслуживание, автомобильный транспорт, земельные участки (территории) общего пользования, запас.

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

## НАЗНАЧЕНИЕ, ПАРАМЕТРЫ И РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА УКАЗАННОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:

Вид разрешенного использования земельного участка: производственная деятельность.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

Предельные размеры земельных участков.  
Минимальный размер земельного участка — 0,1 га.  
Максимальный размер земельного участка — 20,0 га.  
Новое строительство возможно после разработки и утверждения проекта межевания территории, приведение в соответствие с ним границ исходного земельного участка, внесения изменений в Правила землепользования и застройки.  
Ограничения.  
Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

## ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Ограничения использования земельного участка.  
Земельный участок расположен в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации города Иркутска. Использование земельного участка и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проект решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

Земельный участок расположен в охранный зоне объектов электросетевого хозяйства. Использование земельного участка и объектов капитального строительства осуществлять в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

Согласно акту проведенного осмотра от 24 ноября 2020 года, земельный участок не огорожен, в границах земельного участка объектов капитального строительства не обнаружено.

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ, ПЛАТА ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ:

1. Технические условия № 193 от 31 декабря 2020 года для технологического присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» г. Иркутска (Комитет городского обустройства администрации города Иркутска):

— срок подключения объекта — до 31 декабря 2023 года;  
— срок действия технических условий — 3 года;  
— максимальная нагрузка (предельная свободная мощность существующих сетей в возможных точках подключения):

водоснабжение — 22,6 м3/сутки, водоотведение — 22,6 м3/сутки;

— возможные точки подключения:

Водоснабжение: водопроводная линия диаметром 110 мм, проходящая по улице Рабочего Штаба;

Водоотведение: канализационная линия диаметром 600 мм, проходящая в районе здания № 110 по улице Рабочего Штаба.

## ОБЩИЕ УСЛОВИЯ:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», пунктом 16, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится в МУП «Водоканал» города Иркутска с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Настоящие технические условия являются предварительными и могут быть оставлены в неизменном виде или изменены после обращения заявителя о выдаче условий подключения и заключении договора на подключение к сетям коммунальной инфраструктуры, с указанием назначения строящегося объекта и подтвержденных расчетом нагрузок по водоснабжению, в том числе на пожаротушение и водоотведение объекта.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» города Иркутска, будет рассчитываться исходя из тарифов, установленных Постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2020 года № 031–06–870/0 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска на 2021–2023 годы».

В случае, если заявитель будет осуществлять строительство сетей водоснабжения и канализации собственными силами, плата за подключение будет рассчитана без учета этих затрат.

2. Технические условия № 508–05/10 от 11 января 2021 года для технологического присоединения к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания».

Планируемый к подключению объект капитального строительства расположен за радиусом эффективного теплоснабжения.

На основании абз. 2 п. 3 правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 5 июля 2018 года № 787, в связи с увеличением совокупных расходов в системе теплоснабжения (пункт 30 статьи 2 Федерального закона РФ «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ) подключение к системе теплоснабжения возможно в случае изменения радиуса эффективного теплоснабжения при актуализации схемы теплоснабжения.

3. Письмом филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 15 января 2021 года № 251, сообщается следующее.

Данный земельный участок попадает в охрannую зону ВЛ 110кВ «Правобережная — Кировская».

Для получения письменного решения о согласовании осуществления действий, предусмотренных п. 10,11 правил установления охранных зон, застройщику необходимо обратиться с письменным заявлением в Сервисный центр ООО «Иркутскэнергосбыт» (г. Иркутск, ул. Байкальская, 259, тел. 797–106, 797–107, 797–099, 797–098) с предоставлением проектной документации применительно к соответствующему объекту.

Во избежание нарушения ПП РФ № 160, необходимо предоставить на согласование в ЮЭС план застройки земельного участка. Все постройки должны располагаться за пределами охрannой зоны. На плане должны содержаться сведения о владельце земельного участка. План необходимо заверить подписью владельца.

Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 7 октября 2020 года № 02–76–7176/20 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:10813, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно акту обследования зеленых насаждений Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 30 декабря 2020 года № 04–1339/20 года на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000012:10813 выявлено кленов, тополей хорошего и удовлетворительного качества состояния в количестве 7–10 шт.

Начальная цена предмета аукциона: 2 280 000 (два миллиона двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 68 400 (шестьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 456 000 (четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки



или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

**СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:**

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «производственная деятельность».
2. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 9 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора аренды. Внесение арендной платы за последующие 8 месяцев производится не позднее 10 дней с даты подписания договора. Сведения о размере ежегодной, ежемесячной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

**Порядок приема заявок**

Для участия в аукционе заявители представляют в срок, установленный настоящим извещением о проведении аукциона, следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной Приложением № 1 к настоящему извещению о проведении аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой — у Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 20% начальной цены предмета аукциона на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент допускается к участию в аукционе в случае, если поступление задатка на счет Продавца подтверждено не позднее 5 июля 2021 года 16–00 часов.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Внесенный таким заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Денежные средства (задаток) перечисляются на следующие реквизиты:

ИНН/КПП 3849057115/384901001

Получатель ДФ КБПИФ г. Иркутска (КУМИ г. Иркутска л/с 05909110001)

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

Счет ЕКС 40102810145370000026

Счет КС 03232643257010003400

БИК ТОФК 012520101

ОКТМО 25701000

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Рабочего Штаба, кадастровый № 38:36:000012:10813.

Порядок возврата задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке является заключенным в письменной форме.

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА**

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее-протокол). В протоколе содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель, признанный участником аукциона становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Рассмотрение заявок и документов заявителей, допуск их к участию в аукционе производится в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска 5 июля 2021 года в 15–00 часов.

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждого очередного размера цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона. Каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения размера цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 909 — [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации города Иркутска [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Отказ в проведении аукциона

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельства, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора аренды земельного участка.

*С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 14.05.2021**

**№ 031–06–340/21**

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Култукская**

Учитывая заявление Верешня Владимира Михайловича о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39<sup>1</sup>, 39<sup>2</sup>, 39<sup>6</sup>, 39<sup>8</sup>, 39<sup>11</sup>, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 29 мая 2019 года № 421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением администрации города Иркутска от 30 октября 2015 года № 031–06–1000/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о проведении аукционов в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципальной образования город Иркутск или государственная собственность на которые не разграничена», администрация города Иркутска

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Култукская, кадастровый номер 38:36:000020:19729, площадью 1722 кв.м, разрешенное использование: магазины (далее — аукцион).
2. Определить, что:
- 1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 121 837 (сто двадцать одна тысяча восемьсот тридцать семь) рублей 35 копеек;
- 2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 3 655 (три тысячи шестьсот пятьдесят пять) рублей 12 копеек;
- 3) величина задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 20 (двадцати) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 24 367 (двадцать четыре тысячи триста шестьдесят семь) рублей 47 копеек;
- 4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления;
- 5) срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления (далее — договор аренды), составляет 7 лет 4 месяца. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 6 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора аренды. Внесение арендной платы за последующие 4 месяца производится ежеквартально, не позднее 10-го дня первого месяца квартала. Сведения о размере ежегодной, ежеквартальной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:
- 1) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Иркутск официальный» и размещение извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;
- 2) провести аукцион на право заключения договора аренды в течение 3 (трех) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;
- 3) заключить договор аренды с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 4) включить в договор аренды обязательства арендатора соблюдать:
- особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзона и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проект решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460;
  - особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах электрических сетей в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов



электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

— особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности, обеспечивающие охрану вод от загрязнения и истощения в соответствии с водным законодательством в области охраны окружающей среды, в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы), утвержденным 4 августа 2020 года № 313, в связи с расположением земельного участка в границах зоны затопления территории, прилегающей к рекам Иркут и Ушаковка, в границах населенного пункта город Иркутск Иркутской области (части зоны затопления 1% обеспеченности, для территории, прилегающей к рекам Иркут и Ушаковка).

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

*Временно исполняющий  
полномочия мэра города Иркутска*

*Д.О. Ружников*

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 14 мая 2021 года № 031–06–340/21 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Култукская», проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды сроком на 7 лет 4 месяца.

Аукцион является открытым по форме подаче предложений о размере годовой арендной платы. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион и подведение его итогов состоится 7 июля 2021 года в 15–00 часов (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1 (конференц-зал).

Заявки принимаются ежедневно с 1 июня 2021 года по 1 июля 2021 года с 9–00 до 18–00 часов (обед 13–14 часов), по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Справки по телефону: 8 (3952) 52–03–28.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется с главным специалистом отдела земельных отношений и торгов земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Каримовым Александром Зиявичем (тел. 52–03–28).

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Култукская.

Площадь земельного участка: 1722 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000020:19729.

Право на земельный участок, ограничения прав: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование: «магазины».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка.

В соответствии с генеральным планом города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2007 года № 004–20–390583/7 (в редакции решения Думы города Иркутска от 3 декабря 2018 года № 006–20–510812/8), указанный земельный участок расположен в границах функциональной зоны «Жилые зоны (О–04–01/100)» планировочного элемента О–04–01. На территории, в границах которой расположен указанный земельный участок, планируется размещение объекта коммунальной инфраструктуры регионального значения — канализация напорная;

В соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента О–04–01, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 декабря 2018 года № 031–06–1144/8, указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

В соответствии с проектом планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт ул. Култукская от ул. 1-я Красно-казачья до Космического проезда в г. Иркутске», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 7 сентября 2018 года № 031–06–814/8, указанный земельный участок частично расположен в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки: в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов (ЗП-1); частично расположен в охранных зонах линий электропередачи;

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260430/6, указанный земельный участок расположен в территориальной зоне «Зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД3–201)» планировочного элемента О–04–01 (статья 47);

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента О–04–01, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 19 декабря 2018 года № 031–06–1143/8 (в редакции постановления от 18 августа 2020 года № 031–06–498/0), указанный земельный участок отображен, как поставленный на государственный кадастровый учет.

В соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) министерства транспорта Российской Федерации от 29 мая 2019 года № 421-П, указанный земельный участок расположен в границах приаэродромной территории, 3, 6, 7 подзон приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск, сведения о которой внесены в единый государственный реестр недвижимости.

В соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы), утвержденным 4 августа 2020 года № 313, указанный земельный участок расположен в границах зоны затопления территории, прилегающей к рекам Иркут и Ушаковка, в границах населенного пункта город Иркутск Иркутской области (части зоны затопления 1% обеспеченности, для территории, прилегающей к рекам Иркут и Ушаковка).

Территориальная зона: «Зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД3–201)».

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: предпринимательство, общественное управление, деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)), магазины, рынки, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, бытовое обслуживание, амбулаторное ветеринарное обслуживание, земельные участки (территории) общего пользования, административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, предоставление коммунальных услуг, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, культурное развитие, связь, запас.

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: социальное обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, для индивидуального жилищного строительства, спорт, объекты дорожного сервиса, хранение автотранспорта.

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: хранение автотранспорта, склады, предоставление коммунальных услуг, объекты дорожного сервиса, воздушный транспорт.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

Вид разрешенного использования земельного участка: магазины.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Предельные размеры земельных участков.<br>Минимальный размер земельного участка — 0,04 га (при реконструкции), 0,08 га (при новом строительстве).<br>В случае если земельный участок расположен по красной линии магистральной улицы минимальный размер земельного участка — 0,16 га.<br>Максимальный размер земельного участка — 1,0 га.<br>Ограничения.<br>Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами. |

## ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Ограничения использования земельного участка.

Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством

Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проект решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах электрических сетей в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

Соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности, обеспечивающие охрану вод от загрязнения и истощения в соответствии с водным законодательством в области охраны окружающей среды, в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы), утвержденным 4 августа 2020 года № 313, в связи с расположением земельного участка в границах зоны затопления территории, прилегающей к рекам Иркут и Ушаковка, в границах населенного пункта город Иркутск Иркутской области (части зоны затопления 1% обеспеченности, для территории, прилегающей к рекам Иркут и Ушаковка).

Согласно акту проведенного осмотра от 24 ноября 2020 года, земельный участок не огорожен, в границах земельного участка объектов капитального строительства не обнаружено.

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ, ПЛАТА ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ:

1. Технические условия № 7 от 5 февраля 2021 года для технологического присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» г. Иркутска (Комитет городского благоустройства администрации города Иркутска):

- срок подключения объекта — до 31 декабря 2024 года;
- срок действия технических условий — 3 года;
- максимальная нагрузка (предельная свободная мощность существующих сетей в возможных точках подключения): водоснабжение — 15,35 м3/сутки, водоотведение — отсутствует;
- возможные точки подключения: Водоснабжение: водопроводная линия диаметром 110 мм, проходящая по улице Ипподромная; Водоотведение:

Подключение возможно только после реализации мероприятий инвестиционной программы МУП «Водоканал» города Иркутска «Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2021–2023 годы», обеспечивающих техническую возможность подключения:

- реконструкция КНС-20 а, 2 этап;
- реконструкция напорных трубопроводов от КНС — 20 а, по улицам Баррикад, Рабочего Штаба, до КОС правого берега;
- Реконструкция КНС «Нижний Бьеф» с самотечными и напорными трубопроводами.

## ОБЩИЕ УСЛОВИЯ:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», пунктом 16, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится в МУП «Водоканал» города Иркутска с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Настоящие технические условия являются предварительными и могут быть оставлены в неизменном виде или изменены после обращения заявителя о выдаче условий подключения и заключения договора на подключение к сетям коммунальной инфраструктуры, с указанием назначения строящегося объекта и подтвержденных расчетом нагрузок по водоснабжению, в том числе на пожаротушение и водоотведение объекта.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» города Иркутска, будет рассчитываться исходя из тарифов, установленных Постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2020 года № 031–06–870/0 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска на 2021–2023 годы».

В случае, если заявитель будет осуществлять строительство сетей водоснабжения и канализации собственными силами, плата за подключение будет рассчитана без учета этих затрат.

2. Технические условия № 508–05/283 от 8 февраля 2021 года для технологического присоединения к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания».

Планируемый к подключению объект капитального строительства расположен за радиусом эффективного теплоснабжения.

На основании абз. 2 п. 3 правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 5 июля 2018 года № 787, в связи с увеличением совокупных расходов в системе теплоснабжения (пункт 30 статьи 2 Федерального закона РФ «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ) подключение к системе теплоснабжения возможно в случае изменения радиуса эффективного теплоснабжения при актуализации схемы теплоснабжения.

3. Письмом филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 26 марта 2021 года № 3546, сообщается следующее.

На территории земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:19729 по ул. Култукская отсутствуют охранные зоны электросетевых объектов, принадлежащих Филиалу ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети.

По участку проходит абонентская отпайка к ТП-1650п от ВЛ-10кВ «РП-50 — ТП-548».

Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 20 февраля 2021 года № 02–76–1010/21 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:19729, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне объектов культурного наследия.

Начальная цена предмета аукциона: 121 837 (сто двадцать одна тысяча восемьсот тридцать семь) рублей 35 копеек.

Шаг аукциона: 3 655 (три тысячи шестьсот пятьдесят пять) рублей 12 копеек.

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 24 367 (двадцать четыре тысячи триста шестьдесят семь) рублей 47 копеек.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

## СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «магазины».

2. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 6 лет ежегодно, не позднее 10 дней с даты подписания договора аренды. Внесение арендной платы за последующие 4 месяца производится ежеквартально, не позднее 10-го дня первого месяца квартала. Сведения о размере ежегодной, ежеквартальной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

## ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК

Для участия в аукционе заявители представляют в срок, установленный настоящим извещением о проведении аукциона, следующие документы:



1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной Приложением № 1 к настоящему извещению о проведении аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой — у Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 20% начальной цены предмета аукциона на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент допускается к участию в аукционе в случае, если поступление задатка на счет Продавца подтверждено не позднее 5 июля 2021 года 15:30 часов.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Внесенный таким заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Денежные средства (задаток) перечисляются на следующие реквизиты:

ИНН/КПП 3849057115/384901001

Получатель ДФ КБПиФ г. Иркутска (КУМИ г. Иркутска л/с 05909110001)

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

Счет ЕКС 40102810145370000026

Счет КС 03232643257010003400

БИК ТОФК 012520101

ОКТМО 25701000

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Култукская, кадастровый № 38:36:000020:19729.

Порядок возврата задатков:

— в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

— в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

— в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

— в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

— в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке является заключенным в письменной форме.

Порядок определения участников аукциона

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее-протокол). В протоколе содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Рассмотрение заявок и документов заявителей, допуск их к участию в аукционе производится в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска 5 июля 2021 года в 15:30 часов.

## ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждого очередного размера цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона. Каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения размера цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 909 — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Иркутска www.admirk.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Отказ в проведении аукциона

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

### ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Форма заявки на участие в аукционе.
- Проект договора аренды земельного участка

*С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ*

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.05.2021 г.

№ 944–02–123/1

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:1120, площадью 609 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, № 71-а;

2) «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10867, площадью 61,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 71-а;

3) «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10721, площадью 168,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 71-а (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

4) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

*Е.А. Харитонов*

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:1120, площадью 609 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, № 71-а, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10867, площадью 61,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 71-а, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10721, площадью 168,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 71-а, по запросу Немчинова Андрея Петровича (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний по проекту до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, 1 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 08.06.2021 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 08.06.2021 г. по 21.06.2021 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 08.06.2021 г. по 21.06.2021 г., с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 21.06.2021 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 71-а.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 в период с 08.06.2021 г. по 21.06.2021 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 08.06.2021 г. по 21.06.2021 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00 (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участникам публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 08.06.2021 г. по 21.06.2021 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52–01–53.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2021

№ 031–06–371/21

*Об утверждении отчета о реализации в 2020 году муниципальной программы «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031–06–13/0*

В целях подведения итогов реализации в 2020 году муниципальной программы «Развитие транспортной системы», руководствуясь статьями 16, 36, 37, 52, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 21 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», статьей 13 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет о реализации в 2020 году муниципальной программы «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031–06–13/0» (прилагается).

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [Иркутскинформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2021

№ 031–06–372/21

*О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена, гражданам в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 24 июня 2016 года № 031–06–594/6*

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена, гражданам в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 24 июня 2016 года № 031–06–594/6, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 30 декабря 2020 года № 031–06–916/0, следующие изменения:

1) в абзаце первом раздела I слова «структурными подразделениями» заменить словами «органами (структурными подразделениями органов)»;

2) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

Опубликован: Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 02.10.2020.»;

3) в пункте 15 слова «структурного подразделения» заменить словом «органа»;

4) в абзаце втором пункта 18<sup>1</sup> слова «структурного подразделения» заменить словом «органа»;

5) в пункте 19 слова «структурного подразделения» заменить словом «органа»;

6) в пункте 20 слова «структурного подразделения» заменить словом «органа»;

7) в пункте 22 слова «специалистом отдела организации деятельности комитета имущественного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — специалист отдела организации деятельности комитета),» заменить словами «специалистом отдела документационного обеспечения комитета имущественного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — специалист отдела документационного обеспечения комитета),»;

8) в абзаце втором пункта 27 слова «Структурным подразделением» заменить словом «Органом»;

9) в подпункте «и» пункта 281 слова «структурными подразделениями» заменить словами «органами (структурными подразделениями органов)»;

10) в пункте 40:

подпункт 21 исключить;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории»;

в подпункте 9 слова «договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории» заменить словами «договор о комплексном развитии территории»;

11) в пункте 43 слова «специалистом отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистом отдела документационного обеспечения комитета»;

12) в пункте 50 слова «структурного подразделения» заменить словом «органа»;

13) в подпункте 3 пункта 54 слова «структурные подразделения» заменить словами «органы (структурные подразделения органов)»;

14) в абзаце третьем пункта 55 слова «структурное подразделение администрации города Иркутска, ответственное за» заменить словами «орган администрации города Иркутска, ответственный за»;

15) в абзаце третьем пункта 56 слова «специалист отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалист отдела документационного обеспечения комитета»;

16) в пункте 57:

в абзаце первом слова «структурное подразделение администрации города Иркутска, ответственное за» заменить словами «орган администрации города Иркутска, ответственный за»;

в абзаце третьем слова «отдел организации деятельности комитета» заменить словами «отдел документационного обеспечения комитета имущественного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — отдел документационного обеспечения комитета)»;

17) в абзаце четвертом пункта 571 слова «специалисту отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалисту отдела документационного обеспечения комитета»;

18) в пункте 58 слова «Специалист отдела организации деятельности комитета» заменить словами «Специалист отдела документационного обеспечения комитета»;

19) в пункте 61 слова «специалисты отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалисты отдела документационного обеспечения комитета»;

20) в пункте 64, абзаце четвертом пункта 65 слова «специалистом отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистом отдела документационного обеспечения комитета»;

21) в наименовании главы 4 раздела III слова «СТРУКТУРНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ» заменить словами «ОРГАНЫ (СТРУКТУРНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ ОРГАНОВ)»;

22) в пункте 69 слова «специалист отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалист отдела документационного обеспечения комитета»;

23) подпункт 3 пункта 70 слова «структурные подразделения» заменить словами «органы (структурные подразделения органов)»;

24) в пункте 71 слова «структурные подразделения» заменить словами «органы (структурные подразделения органов)», слова «специалистом отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистом отдела документационного обеспечения комитета»;

25) в пункте 72 слова «структурные подразделения» заменить словами «органы (структурные подразделения органов)»;

26) в пункте 73 слова «структурные подразделения» заменить словами «органы (структурные подразделения органов)»;

27) в пункте 74 слова «отдела организации деятельности комитета» заменить словами «отдела документационного обеспечения комитета»;

28) в пункте 75 слова «структурные подразделения» заменить словами «органы (структурные подразделения органов)»;

29) в абзаце третьем пункта 76 слова «специалистом отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистом отдела документационного обеспечения комитета»;

30) в пункте 85<sup>4</sup> слова «отдел организации деятельности комитета» заменить словами «отдел документационного обеспечения комитета»;

31) в пункте 85<sup>5</sup> слова «специалистом отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистом отдела документационного обеспечения комитета»;

32) в пункте 85<sup>9</sup> слова «Специалист отдела организации деятельности комитета» заменить словами «Специалист отдела документационного обеспечения комитета»;

33) в подпункте 1 пункта 93 слова «структурного подразделения администрации города Иркутска, ответственных за предоставление муниципальной услуги» заменить словами «органа администрации города Иркутска, ответственного за предоставление муниципальной услуги»;

34) в пункте 95 слова «специалистами отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистами отдела документационного обеспечения комитета»;

35) в абзаце втором пункта 97 слова «специалистами отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистами отдела документационного обеспечения комитета»;

36) в пункте 99 слова «специалистами отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистами отдела документационного обеспечения комитета»;

37) в пункте 100 слова «специалистами отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистами отдела документационного обеспечения комитета»;

38) в пункте 101 слова «специалистами отдела организации деятельности комитета» заменить словами «специалистами отдела документационного обеспечения комитета»;

39) в Приложении № 3 слова «структурные подразделения» заменить словами «органы (структурные подразделения органов)».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 24 июня 2016 года № 031–06–594/6 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Иркутск или государственная собственность на который не разграничена, гражданам в собственность бесплатно» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

СООБЩЕНИЕ О ВЫЯВЛЕНИИ БЕСХОЗЯЙНОГО ИМУЩЕСТВА

Комиссия по обследованию и инвентаризации бесхозяйного имущества, находящегося на территории Правобережного округа города Иркутска, созданная распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска от 19.07.2017 № 303–02–23/17, действующая на основании Положения о порядке регистрации и использования бесхозяйного имущества, находящегося на территории города Иркутска, утвержденном решением Думы города Иркутска от 05.12.2011 № 005–20–280449/1, доводит до сведения заинтересованных лиц о выявлении на территории города Иркутска движимого имущества, обладающего признаками бесхозяйного:

Элементы благоустройства и малые архитектурные формы, расположенные на общественной озелененной территории по адресу: город Иркутск, ул. Ленина, 40:

— информационный стенд — 2 шт.,

— указатель направления движения — 1 шт.,

— металлические стойки для кашпо — 4 шт.,

— клумбы (бордюрный камень — гранит) — 7 шт.,

— парапет бетонный — 100 п. м.,

— дорожки (брусчатка) — 484 кв. м.,

— скамья со спинкой кованая — 17 шт.,

— урна металлическая — 27 шт.,

— уличный фонарь освещения с одним плафоном — 36 шт.,

— уличный фонарь освещения с тремя плафонами — 6 шт.,

— ограждение металлические секционное, высота 0,65 м, длина 2 м — 93 шт.,

— ограждение металлические секционное, высота 0,7 м, длина 1 м — 4 шт.,

Собственникам указанного объекта в течение 30 календарных дней с момента публикации настоящего информационного сообщения необходимо предоставить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — Комитет) по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 201, правоустанавливающие документы на данный объект. В случае бездействия Комитетом будет принято решение о признании выявленного объекта движимого имущества бесхозяйным с последующим включением его в Реестр выявленного бесхозяйного имущества города Иркутска.

Телефон для справок: 52–00–95.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений:

— по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 28.10.2016 г. № 006–20–260428/6;

— по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 28.10.2016 г. № 006–20–260430/6 (далее — проекты).

Информационные материалы к проектам:

— Схема групп планировочных элементов.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проектам.

Срок проведения общественных обсуждений: не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проектов до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 08.06.2021 г. по 17.08.2021 г.).

Место и дата открытия экспозиций проектов:

— г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, фойе здания, 4-й этаж (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 08.06.2021 г.;

— г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 27, 1-й этаж, (Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска), 08.06.2021 г.;



— г. Иркутск, ул. Марата, 14, 1-й этаж, (Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска), 08.06.2021 г.;

— г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, (Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска), 08.06.2021 г.;

— г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3, 1-й этаж, (Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска), 08.06.2021 г.

Срок, время проведения экспозиций проектов: в период с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней).

Консультирование посетителей экспозиций проектов проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 407 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. (вторник, четверг с 09.00 до 12.00 часов).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

— посредством официального сайта на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) в период с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней);

— в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 103, в период с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов в период с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (вторник, четверг, кроме праздничных дней) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 408 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе (для физических лиц — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); для юридических лиц — наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проекты и информационные материалы к ним будут опубликованы, а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г.

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52–01–53.

Приложение: постановление администрации города Иркутска от 28.05.2021 г. № 031–06–373/0 «О проведении общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2021

№ 031–06–373/21

**О проведении общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5<sup>1</sup>, 30–33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, статьями 11, 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в срок не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения в соответствии со статьей 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8:

1) по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260428/6;

2) по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260430/6.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в газете «Иркутск официальный» и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ПЛАН РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ  
ОБСУЖДЕНИЙ:

— по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 28.10.2016 г. № 006–20–260428/6;

— по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 28.10.2016 г. № 006–20–260430/6 (далее — проекты)

| № п.п | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Дата, время проведения | Место проведения |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------|
| 1.    | Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, настоящего плана                            | 01.06.2021 г.          | —                |
| 2.    | Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, оповещения о начале общественных обсуждений | 01.06.2021 г.          | —                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, проектов и информационных материалов к ним       | с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4. | Экспозиции проектов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, фойе здания, 4-й этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска<br>г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 27, 1-й этаж, Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска<br>г. Иркутск, ул. Марата, 14, 1-й этаж, Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска<br>г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска<br>г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3, 1-й этаж, Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска |
| 5. | Консультирование посетителей экспозиций проектов сотрудниками департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска                                                                                                                                                                                       | с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. (вторник, четверг с 09.00 до 12.00 часов)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 407, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, тел. 52–01–53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6. | Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - в электронной форме: с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней)<br>- в письменной форме: с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней)<br>- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов: с 08.06.2021 г. по 01.07.2021 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, вторник, четверг) | Официальный сайт на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru)<br>Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки, г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 103 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска)<br>г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 408, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска                                                                                                                                                                         |
| 7. | Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проектам, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, — выписки из него                                                                                                                                                                                                    | с 02.07.2021 г. по 16.07.2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8. | Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений | 17.08.2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.05.2021

№ 404–02–151/21

**О временном прекращении движения транспортных средств по улице Цесовская Набережная в Кировском районе города Иркутска**

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания» от 4 мая 2021 года № 403–58–854/21, от 19 мая 2021 года № 403–58–932/21, руководствуясь статьей 14 Федерального закона «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области», утверждённым постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп, статьями 11, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска «О делегировании полномочий» от 21 мая 2009 года № 031–10–545/9:

1. Временно прекратить движение транспортных средств по улице Цесовская Набережная в Кировском районе города Иркутска на участке от здания № 25 по улице Сурикова до улицы Гаврилова на период проведения плановых земляных работ по строительству тепловой сети с 8:00 ч. 29 мая 2021 года до 24:00 ч. 30 сентября 2021 года.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания»:

- 1) оградить каждое место производства работ ограждениями;
- 2) обеспечить установку дорожных знаков и указателей;
- 3) обеспечить подъезды к жилым домам и зданиям.

3. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественной ответственностью администрации города Иркутска оповестить население города Иркутска о временном пре-

кращении движения транспортных средств по улице Цесовская Набережная в Кировском районе города Иркутска на участке от здания № 25 по улице Сурикова до улицы Гаврилова через средства массовой информации, опубликовать настоящее Распоряжение и разместить информацию на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска направить копию настоящего Распоряжения, а также схему организации дорожного движения в Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Иркутской области.
5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Р.В. Орноев

Председателю комиссии по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска

От \_\_\_\_\_  
(ФИО полностью физического лица или наименование юридического лица,

для физ.лица – адрес места жительства (регистрации),

для юр.лица – наименование, ОГРН, место нахождение и адрес

\_\_\_\_\_ контактный телефон)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

В рамках общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска прошу внести изменения в отношении земельного(ых) участка(ов) с кадастровым(и) номером(ами) \_\_\_\_\_,

расположенного(ых) по адресу: г. Иркутск, \_\_\_\_\_,

в части: \_\_\_\_\_

Данные изменения необходимы: \_\_\_\_\_

#### Обязательные приложения (*копии*):

1. Документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя юридического лица (*страницы - ФИО, прописка*) \_\_\_\_\_
2. Документы, подтверждающие права на земельный участок (*из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок*) \_\_\_\_\_
3. Документы, подтверждающие права на объект капитального строительства и (или) помещение (*в случае расположения на земельном участке объекта капитального строительства и (или) помещения, являющегося частью объекта капитального строительства - из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой объект недвижимости*) \_\_\_\_\_
4. Документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя юридического лица \_\_\_\_\_
5. Документы, подтверждающие основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (*для юридического лица*) \_\_\_\_\_
6. Иные документы \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_ (ФИО)

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.05.2021

№ 404–02–150/21

**О временном прекращении движения транспортных средств по улице проезд Космический в Правобережном округе города Иркутска**

Рассмотрев обращение ООО «Союз-Град» от 25 мая 2021года вх. № 428–58–233/21, руководствуясь статьей 14 Федерального закона «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области», утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп, статьями 11, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска «О делегировании полномочий» от 21 мая 2009 года № 031–10–545/9:

1. Временно прекратить движение транспортных средств по улице проезд Космический в Правобережном округе города Иркутска на период проведения плановых работ по ремонту участка автомобильной дороги по ул. проезд Космический в г. Иркутске с 08–00 ч. 5 июня 2021 года до 24–00 ч. 10 июля 2021 года на всем протяжении улицы
2. ООО «Союз-Град»:
  - 1) оградить каждое место производства работ ограждениями;
  - 2) обеспечить установку дорожных знаков и указателей;
  - 3) обеспечить подъезды к жилым домам и зданиям.
3. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска оповестить население города Иркутска о временном прекращении движения транспортных средств по улице проезд Космический в Правобережном округе города Иркутска через средства массовой информации, опубликовать настоящее Распоряжение и разместить информацию на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска направить копию настоящего Распоряжения, а также схему организации дорожного движения в Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Иркутской области.
5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Р.В. Орноев

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.05.2021

№ 944–02–126/1

**О подготовке проектов внесения изменений в проекты межевания территорий планировочных элементов П-01–02, С-04–35**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий города Иркутска, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13.02.2017 г. № 031–10–66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Департаменту архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:
  - 1) обеспечить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории планировочного элемента П-01–02, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 15.05.2019 г. № 031–06–329/9 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента П-01–02» с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 09.11.2020 г. № 031–06–711/0;
  - 2) обеспечить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории планировочного элемента С-04–35, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 21.08.2017 г. № 031–06–840/7 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента С-04–35» с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 10.01.2020 г. № 031–06–2/0;
  - 3) со дня опубликования настоящего распоряжения осуществлять прием предложений физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проектов внесения изменений в проекты межевания территорий, указанных в подпункте 1 пункта 1 настоящего распоряжения.
2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**Куплю дорого старинные: буддийские фигуры, тханки, бурханы, вазы, восточный антиквариат. Иконы и картины от 50 тыс. руб. Тел. 8-920-075-40-40**

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Гр. РФ Шпиро Дмитрий Борисович, совместно с отделом экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановлением г. Иркутска от 30.10.2014 № 031-06-1300/14 «О порядке организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории г. Иркутска», а также принимая во внимание Постановление Правительства РФ от 18.09.2020 № 1496 «О признании утратившим силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства РФ, об отмене некоторых актов федеральных органов исполнительной власти, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного экологического надзора») уведомляет о начале общественных обсуждений на техническое задание на проведение Оценки воздействия на окружающую среду (далее ОВОС) и подготовки обосновывающей документации, а именно инженерных изысканий, проектной документации и предварительного варианта материалов по оценке воздействия на окружающую среду (далее ОВОС) намечаемой хозяйственной и иной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации: «Здание многофункционального комплекса по адресу г. Иркутск, ул. Култукская, 19» (далее Объект намечаемой деятельности).

**Название, цель и месторасположение намечаемой деятельности:** проектом предусмотрено строительство многофункционального объекта предпринимательства на основе торговой деятельности по адресу: г. Иркутск, ул. Култукская, 19 на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000020:1120.

**Наименование и адрес заказчика или его представителя:** ООО «Эй-Пи-Центр», 664022, г. Иркутск, ул. Коммунистическая, д.65а, оф.43, генеральный директор Гладков Александр Брониславович.

**Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:** август 2020 – август 2021 года.

**Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения:** Отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска, адрес г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб.10, тел.: 8 (3952) 52-04-24, совместно с заказчиком или его представителем.

**Предполагаемая форма общественных обсуждений:** в форме слушаний или онлайн-конференции.

**Форма представления замечаний и предложений:** письменная.

**Сроки и место доступности технического задания по оценке воздействия на окружающую среду и предварительного варианта материалов по оценке воздействия на окружающую среду, в том числе:** инженерные изыскания, техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду, проектная документация, предварительный вариант материалов ОВОС и журнал учета предложений и замечаний по Объекту намечаемой деятельности, доступны в течение 30 дней с момента настоящей публикации и в течение 30 дней после окончания общественного обсуждения, для ознакомления и направления замечаний и предложений (в письменной форме) по адресам: г. Иркутск, ул. Коммунистическая, д.65а, оф.43, и г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10 с 9-00 до 17-00 часов.

**Общественные обсуждения** в форме слушаний по Объекту намечаемой деятельности назначены на 08 июля 2021 г. в 11:00 часов, в отделе экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска по адресу г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб.14, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены с использованием средств дистанционного взаимодействия.

Исполнитель работ по ОВОС: Общество с ограниченной ответственностью «Эй-Пи-Центр», адрес: 664022, г. Иркутск, ул. Коммунистическая, д. 65а, оф. 43.

Доступ общественности к техническому заданию и окончательному варианту материалов по оценке воздействия на окружающую среду будет обеспечен до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности по адресу: г. Иркутск, ул. Коммунистическая, д.65а, оф.43 и г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, с 9-00 до 17-00 часов.

В случае продления режима самоизоляции в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории РФ в соответствии со статьей 80 Конституции РФ, информация о проведении общественных обсуждений в режиме онлайн-конференции и способе принятия участия будут дополнительно размещены на официальном сайте администрации г. Иркутска <https://admirk.ru>.