

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с условно разрешенным видом использования земельного участка – «Общественное питание», в части: уменьшения норматива – количество машино-мест до 0, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:68, площадью 552 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, проспект Маршала Жукова, земельный участок 96.

25 мая 2021 г.

19 мая 2021 г. в 15.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, проспект Маршала Жукова, земельный участок 96, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с условно разрешенным видом использования земельного участка – «Общественное питание», в части: уменьшения норматива – количество машино-мест до 0, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:68, площадью 552 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, проспект Маршала Жукова, земельный участок 96 (далее – проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 2 участника, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 19 мая 2021 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 21.04.2021 г. № 944-02-89/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 27 апреля 2021 года № 15 (917) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 27.04.2021 г.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 4 мая 2021 года № 16 (918) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 04.05.2021 г.

При проведении публичных слушаний выступила Шарыпова Марина Михайловна – представитель правообладателя земельного участка по проекту о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном

регламенте с условно разрешенным видом использования земельного участка – «Общественное питание», в части: уменьшения норматива – количество машино-мест до 0, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:68, площадью 552 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, проспект Маршала Жукова, земельный участок 96, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с условно разрешенным видом использования земельного участка – «Общественное питание», в части: уменьшения норматива – количество машино-мест до 0, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:68, площадью 552 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, проспект Маршала Жукова, земельный участок 96.