

ПРОЕКТ

решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Учитывая запрос Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Гранд-Строй» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка – «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части: увеличения плотности жилой застройки до 22,2 тыс. кв.м на 1 га, увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 10 этажей и более до 28 %, уменьшения процента расчетного числа легковых автомобилей для определения необходимого количества машино-мест до 42 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:22094, площадью 21664 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск.

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка – «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части: увеличения плотности жилой застройки до 22,2 тыс. кв.м на 1 га, увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 10 этажей и более до 28 %, уменьшения процента расчетного числа легковых автомобилей для определения необходимого количества машино-мест до 42 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:22094, площадью 21664 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск.

Участки 38:36:000029:22094

Земельный участок 38:36:000029:22094
 Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск
 Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)
 План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	38:36:000029:22094
Кадастровый квартал:	38:36:000029
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск
Площадь уточненная:	21 664 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешённое использование:	Для малоэтажной застройки
по документу:	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)
Форма собственности:	-
Дата внесения в ЕФР:	12.04.2021
Дата внесения изменений:	12.04.2021
Кадастровая стоимость:	-
Дата определения:	-
Дата утверждения:	-
Дата внесения сведений:	-
Дата применения:	-

40 м

ПлК © Росреестр 2010-2021 | Esri, Intermap, NASA, NGA, USGS | © Участники OpenStreetMap